Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Soběslavi v roce 2026 č. 1

Datum konání: 14. 1. 2026 v 16:00 hodin
Místo konání: zasedací místnost MěÚ Soběslav čp. 59/I

Přítomni:

Předseda kontrolního výboru:	Mgr. Vladimír Drachovský
Členové:	Mgr. Jan Podlaha
	Miloš Šimek
	Bc. Marcel Tlášek
Tajemnice kontrolního výboru:	Ing. Markéta Hejná
Omluven:	Mgr. Radek Fiala
Hosté:	Ing. Jindřich Bláha
	Mgr. Alena Krejčová
	Bc. Marek Nývlt
	Mgr. Michal Pánek
	Ing. Radek Bryll
	Jana Křemenová, DiS.

Jednání kontrolního výboru zahájil a řídil předseda kontrolního výboru, který uvítal všechny přítomné.

Program jednání:
Šetření na základě pověření Zastupitelstva města Soběslavi dané usnesením ZM 17/126/2025 ze dne 17. 12. 2025

Předseda kontrolního výboru shrnul časovou osu průběhu prodeje objektu města Soběslavi firmě elektro Novák, a. s., Soběslav.
- Smlouva o smlouvě budoucí kupní pro firmu elektro Novák, a. s., Soběslav, zastoupena p. M. Novákem uzavřena dne 23. 10. 2024
- Smlouva kupní pro firmu elektro Novák, a. s., Soběslav, zastoupena p. M. Novákem uzavřena dne 21. 3. 2025
- Vklad do veřejného seznamu katastru nemovitostí dne 25. 9. 2025, právní účinky ke dni 4. 9. 2025
- Prodej akcií firmy elektro Novák, a. s., Soběslav Ing. Jiřímu Bláhovi uzavřen dne 12. 6. 2025, zápis v obchodním rejstříku dne 4. 11. 2025

Dále bylo předloženo právní stanovisko JUDr. Bc. Ivy Hartlové, zaměstnankyně Městského úřadu Soběslav, odboru organizačního a správy majetku, se souhrnem dat a posouzením z hlediska zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, vše ve znění pozdějších předpisů. Dle tohoto nebyl v době schválení prodeje zastupitelstvem města ZM 8/050/2024 starosta města ani osoba blízká starosty města ve střetu zájmů.

K tématu proběhla diskuse mezi členy KV a členy Rady města Soběslavi jako hosty. Projednáváno bylo, co je předmětem plnění usnesení, kdy a jak je naplňováno. Po diskusi zůstali přítomni pouze členové KV, kteří se shodli na vyžádání právního stanoviska Krajského úřadu Jihočeského kraje a dále na vyžádání právního stanoviska nezávislého

odborníka na správní právo. Po jejich obdržení se bude KV záležitostí dále zabývat a na příštím řádném jednání Zastupitelstva města Soběslavi bude o jejich znění informovat.

Zápis vyhotoven v Soběslavi dne 15. 1. 2026.

Zapsala: Ing. Markéta Hejná

Ověřil: Mgr. Vladimír Drachovský