

ZÁPIS 1/2020

ze schůze komise výstavby a dopravy Městského úřadu v Soběslavi, která se konala dne 29. ledna 2020 v 15:00 hodin se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 112 odboru výstavby a RR, nám. Republiky 55/I, 1.patro.

Přítomní:

dle prezenční listiny, která je připojena k zápisu, pozvaný host: Mgr.Lintner Pavel – místostarosta města Soběslav, Ing. Hořická Dana – vedoucí OVRR MěÚ Soběslav, Kučera Martin – pracovník OVRR-SH MěÚ Soběslav.

Program:

- 1. Investiční akce v roce 2019**
- 2. Plán investičních akcí na rok 2020**
- 3. Informace o IV. železničního koridoru**
- 4. Různé**

Schůzi zahájil předseda komise Mgr. Vladimír Drachovský, který nejprve přivítal všechny přítomné. Poté přešel k jednotlivým bodům programu schůze.

1. Investiční akce v roce 2019

Místostarosta Mgr. Pavel Lintner seznámil komisi s většími investičními akcemi, které proběhly v roce 2019.

- 1) Dům č. 1 – dokončen, zkolaudován až na obřadní místnost, kde není dořešena záležitost zabezpečení přístupu po schodišti (zábradlí). Dodatečně bude vydán p.Vonešem kolaudační souhlas na základě čestného prohlášení města Soběslav o asistenci svými pracovníky pro méně pohyblivé občany na schodišti při konaných akcích.
- 2) Smuteční síň na hřbitově - zkolaudována od 12/2019. Vznikl zde však problém provozovatele p.Melicha, při uzavírání smlouvy s firmou E.ON. Ta vyžadovala oddělené okruhy měřením spotřeby topné elektřiny od běžné elektřiny. Dodatečně se tyto okruhy zrealizovaly. V diskusi pak padla informace o probíhajícím řešení grafické motivu nad „katafalkem“v síni - bude řešeno za provozu.
- 3) Rekonstrukce zimního stadionu proběhla hladce v termínu, investice vyřešila předchozí problémy. Se současným provozem je dle vyjádření uživatelů spokojenost.
- 4) Zatrubnění potůčku kolem Otavanu – akce uzavřena, na jaře se bude řešit reklamace poklopu kanalizační vpusti, kterou podal ČEVAK, je příliš utopený pod úrovní okolní komunikace.
- 5) Dokončení komunikace Na Pískách 1. etapa.
Komise tuto informaci vzala na vědomí.

2. Plán investičních akcí na rok 2020

Místostarosta Mgr.Pavel Lintner seznámil komisi s přehledem připravovaných větších investičních akcí na rok 2020 včetně rozpočtových částek a termínů provedení.

- a) Předprostor před ZŠ tř. Edvarda Beneše - projekt projednán, vydáno pravomocné územní rozhodnutí + stavební povolení, šance na dotaci na parkové úpravy, v rozpočtu naplánováno 19 mil. Kč, předpokládaný termín dokončení realizace do konce roku 2020.

- b) Bruslařská dráha – je vydáno pravomocné územní rozhodnutí. Projektant zatím nedodal projektovou dokumentaci k vydání stavebního povolení. S výstavbou by se mohlo začít na jaře (duben, květen), na akci plánováno v rozpočtu 9,5 miliónu.
- c) Probíhá zateplení domu č.p.101-104/I, v rozpočtu je 4,8 mil. Kč, část bude zapláceno z Fondu rozvoje bydlení (mělo by jít přibližně o částku 2 mil. Kč).
- d) Realizace chodníků k Sedlečku - vodovodní řad je hotový, vodovodní a kanalizační přípojky budou realizovány v souběhu s realizací vlastního chodníku a vjezdů k jednotlivým objektům. Stavba by měla být dokončena do konce května 2020 – tento termín je podmíněn uznáním dotace. (Zřejmě budou komplikace, protože obcí projíždějí nákladní auta při výstavbě železničního koridoru, která budou výstavbu komplikovat nebo narušovat). Další větší investiční akce nejsou na rok 2020 chystány.

Mgr. Vladimír Drachovský podal účastníkům informaci o drobných investičních akcích na rok 2020:

- Nezpevněné povrchy: chodníky k Sedlečku, Na Cihelně směrem k Čejnovu, Pod Svákovem a garáže sídliště Svákov.
- Rekonstrukce parkoviště u polikliniky- likvidace zatravnovacích dlaždic, asfaltový povrch.
- Chvalovského nábřeží - Ing. Lagner zpracovává projekt, mělo by vzniknout 15 nových parkovacích míst.
- Kanalizace – vodovody: čistička odpadních vod, automatická řídicí jednotka je zastaralá - nutná výměna, oprava kanalizace Na Ohradách a U Domečku, kde se to propadá. S tím souvisí i projekt chodníku kolem Domečku – realizace by měla započít v letošním roce s termínem dokončení do konce roku 2021.
- Ostatní akce – školní budovy, Městská policie bude doplňovat kamerový systém, cyklostezka k „Nadýmači“.
- Podán přehled o drobných akcích v obcích Klenovice a Nedvědice.

V rámci diskuse byly vzneseny připomínky:

- k realizaci dětského hřiště na „Na Vyhlídce“ - bylo přislíbeno na podzim 2019, pak zase na jaro 2020, což je již šibeniční termín. K tomu se vyjádřil p. Lintner – je již v řešení, bude se vypisovat výběrové řízení, mohlo by být uzavřeno na konci února, pak zadána výroba.
- Dále byl diskutován návrh k řešení povrchu chodníků v ulici P.Voka (strana „u polikliniky“ bude řešena pouze deskovou dlažbou protější strana pouze z kostiček). Komise se neshodla na žádném alternativním řešení tohoto návrhu.
- Přechody – informaci podala vedoucí OVRŘ Ing. Hořická. Dlouhá diskuse všech kolem rychlosti 30 km/hod. Komise výstavby doporučuje Radě města znovuobnovení přechodů na náměstí Republiky (z ul.Komenského k č.p. 55; od č.p.1 k č.p. 55; ul.P.Voka „u mlíčňáku“ a ul. Protifašistických bojovníků „u lékárny“).

3. Informace Martina Kučery z OVRŘ MÚ Soběslav o probíhající výstavbě IV. železničního koridoru

Dle informace Martina Kučery probíhají práce na výstavbě IV. koridoru podle harmonogramu, v realizaci nejsou žádná zdržení. V únoru se začne s výstavbou zářezu pro tunel, probíhá pilotáž podpěrných sloupů pro výstavbu estakády. Informace doplněna ze strany vedoucí OVRŘ. Ke stížnosti pana Šimka ve vztahu k čištění komunikací v souvislosti s výstavbou koridoru podal p. Kučera informaci o tom, že záležitost řešil se stavbyvedoucím, který jej ujistil, že je najata soukromá firma, která bude od února zajišťovat čištění komunikací.

Při následné diskusi byla řešena i otázka, co bude s původním tělesem stávající dráhy, zda bude odtěženo a jaký je vývoj v záležitosti se zamýšlenou cyklostezkou. Vznesen požadavek na vedení města, aby podalo informaci o vývoji záměru na vybudování cyklostezky směr Roudná, či o záměru na jiné využití původního drážního tělesa (pozemky jsou v majetku SŽDC).

Diskuse kolem přeložky silnice ve směru na Zvěrotice - komise uložila p. Kučerovi, aby zjistil podrobnosti, týkající se harmonogramu a postupu prací na přeložce. Informace bude všem účastníkům předána na příští schůzi.

4. Různé

- Dotaz na chodník z lokality „U Vodičků“ ke „Hvízdálce“ – byla vypracována studie – problém zatrubnění potoka, příliš nákladné – od realizace zatím upuštěno.
- Komise výstavby upozorňuje na dezolátní stav lávky z letiště směrem k Čejnovu přes Dírenský potok a požaduje zjednání nápravy.
- Informace o zakoupení budovy ČD – v přízemí budou ponechány pokladny ČD, ve 2. NP budou zrekonstruovány stávající 2 bytové jednotky.
- Kiosek na náměstí včetně předzahrádky jako prvek setkávání lidí v centru – dodatečně k tomuto bodu místostarosta uvedl, že záměr byl již projednán radou města, je určeno umístění stánku a stanovena jeho přibližná podoba. Na základě reakcí veřejnosti se komise pozitivně vyjádřila k umístění provizorní „vánoční boudičky“.

Další jednání komise se bude konat ve středu 25. března 2020. Hodina zahájení a místo konání bude ještě upřesněna v pozvánce.

Z á v ě r:

Program vyčerpán a nebyly vzneseny žádné další připomínky. Mgr. Vladimír Drachovský v 16.30 hodin schůzí komise výstavby a dopravy ukončil.

Zapsala: Martina Kubešová

