

**Město Soběslav**  
**Zastupitelstvo města Soběslavi**

**Obecně závazná vyhláška města Soběslavi č. 4/2024**  
**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Soběslavi se na svém zasedání dne 26.6.2024 usnesením ZM 10/057/2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

(1) Město Soběslav stanovuje místní koeficient pro obec **ve výši 1,5**. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.<sup>1</sup>

(2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.<sup>2</sup>

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

(1) Město Soběslav stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) rekreační budovy koeficient 2,0

(2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.<sup>3</sup>

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Soběslavi č. 1/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 25.6.2008.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....  
Mgr. Pavel Lintner  
místostarosta města

.....  
ing. Jindřich Bláha  
starosta města

<sup>1</sup> § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

<sup>2</sup> § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

<sup>3</sup> § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.