

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOBĚSLAV

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

27-09-2016

Č. j.: MS/20593/2016
Spis. zn.: Výst.19122/2016/Pří
Vyřizuje: Martin Příplata
Telefon: 381508146
E-mail: priplata@musobeslav.cz
Datum: 14.9.2016

K Vaší žádosti o poskytnutí informací podle zákona č.106/1999 Sb. týkající se nezákonnosti obce Vesce v místní části Mokrá sdělujeme následující:

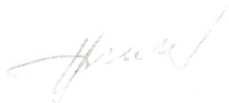
Odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), z postoupeného podnětu KUJCK České Budějovice ze dne 15.6.2016 pod č.j. MS/13006/2016 a následně provedené kontrolní prohlídce na místě stavby – jiná stavba na pozemku parc.č. st.p. 20 v katastrálním území Mokrá u Soběslavi dne 28.6.2016, zaslal dne 30.6.2016 na Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor legislativy a vnitřních věcí – úsek vedoucího odboru, České Budějovice stanovisko v tomto znění:

- Na základě provedené kontrolní prohlídky ze dne 28.6.2016 bylo zjištěno, že se jedná o stavbu v majetku Obce Vesce vedená v katastru nemovitosti jako jiná stavba. Odhadované stáří stavby cca 150 let. Dle sdělení zástupců obce Vesce se jedná o bývalou kovárnu, která byla v 50 letech 20. století svépomocí (akcí „Z“) upravena na autobusovou čekárnu a jednu místnost pro uskladnění obecního mobiliáře. Prohlídkou bylo zjištěno, že rozměr místnosti je cca 7,0m x 5,0 m, výška místnosti je pouze 2,0m. Do celého objektu není zaveden vodovod a není zde kanalizace. V místnosti jsou umístěna kamna na tuhá paliva zaústěná do stávajícího komína. Zástupci obce předložili k celé stavbě platnou revizi elektroinstalace a komínového tělesa. K užívání stavby zástupci obce uvedli, že místnost slouží jako sklad obecního mobiliáře obce Vesce v obci Mokrá a sporadicky slouží jako zázemí sboru dobrovolných hasičů, neboť v sousedství je požární zbrojnice.
- Dále bylo zjištěno, že ke stavbě neexistuje žádná dokumentace ani u vlastníka stavby – Obce Vesce, ani v archivu stavebního úřadu MěÚ Soběslav.

- Stavební úřad proto nařídil opatřením "USNESENÍM a VÝZVOU" ze dne 29.6.2016 pod č.j. MS/14022/2016 vlastníkově stavby (Obci Vesce) pořídit dle § 125 odst. 1,2,3 zákona č. 183/2006 SB v jeho platném znění zjednodušenou projektovou dokumentaci (pasport stavby) s vyznačením způsobu užívání stavby.
- Pro Obec Vesce, jejíž součástí je obec Mokrá zatím není zpracován a schválen územní plán.
- O stavu stavby byla pořízena fotodokumentace.

Na základě opatření ze dne 29.6.2016 Obec Vesce předložila dne 17.8.2016 pod č.j. MS/17375/2016 Pasport stavby o názvu „Zastávka veřejné autobusové dopravy a sklad požární techniky Mokrá“ vypracovaný Bc. Michalem Pospíšilem, autorizovaným technikem pro pozemní stavby - ČKAIT 0102338 v měsíci 08/2016 a požádala o místní šetření k ověření pasportu stavby.

Místní šetření proběhlo dne 30.8.2016 a následně dne 12.9.2016 byl ověřen Pasport stavby „Zastávka veřejné autobusové dopravy a sklad požární techniky“.



Ing. Dana Hořická

vedoucí odboru výstavby a RR

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor výstavby a regionálního rozvoje
Soběslav