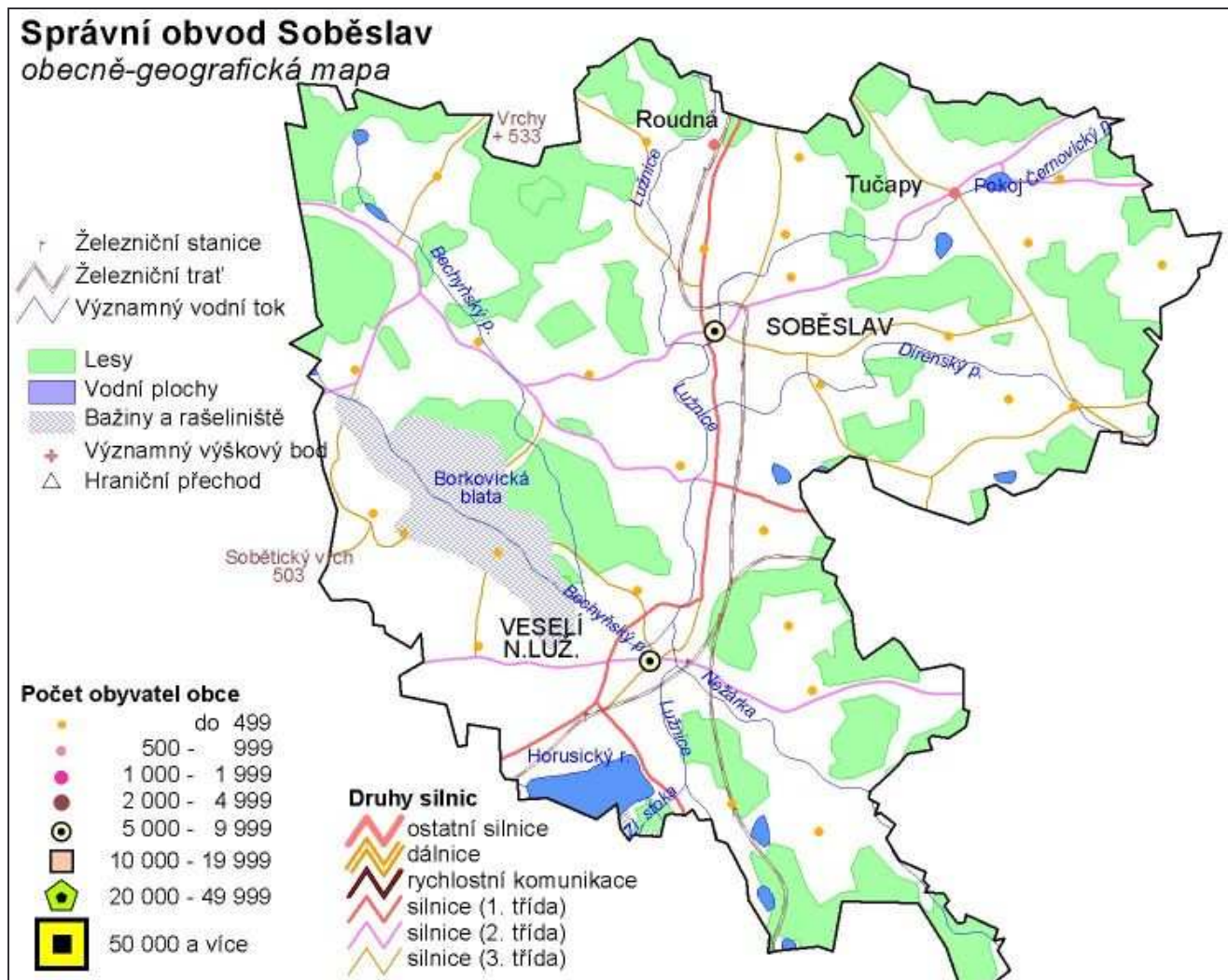


## Územně analytické podklady ORP Soběslav podklad pro rozbor udržitelného rozvoje



Zpracovatel:

ing. arch Š. Ťukalová a kolektiv UA Projekce, Boleslavova 30, České Budějovice 370 06



## Obsah:

|                                                                                            |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Část A – Územně analytické podklady ORP Soběslav - podklad pro rozbor udržitelného rozvoje | 3  |
| ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ.....                                                     | 28 |
| Stručná charakteristika správního území ORP Soběslav.....                                  | 28 |
| a)Horninové prostředí a geologie.....                                                      | 30 |
| Hydrogeologická charakteristika území.....                                                 | 30 |
| b)Vodní režim.....                                                                         | 31 |
| c)hygiena životního prostředí.....                                                         | 34 |
| d)ochrana přírody a krajiny.....                                                           | 36 |
| e)zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa.....                         | 38 |
| f) veřejná dopravní a technická infrastruktura.....                                        | 40 |
| g) sociodemografické podmínky.....                                                         | 44 |
| h) bydlení .....                                                                           | 46 |
| i) rekreace.....                                                                           | 46 |
| j) hospodářské podmínky.....                                                               | 48 |
| PROBLÉMY A STŘETY V ÚZEMÍ.....                                                             | 51 |
| STŘETY ZÁMĚRŮ S LIMITY A HODNOTAMI ÚZEMÍ.....                                              | 51 |
| PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH IDENTIFIKOVANÝCH PROBLÉMŮ, viz výkres problémů                    | 55 |

**Část A – Územně analytické podklady ORP Soběslav - podklad pro rozbor udržitelného rozvoje –  
31 obcí – města Soběslav a Veselí nad Lužnicí, cca 60 místních částí**

| Řádek<br>číslo | Sledovaný jev                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.             | <b>zastavěné území</b> – je vymezeno hranicí zastavěného území (hranice obce vymezená k 1.9.1966 + skutečně zastavěné území k 1.7.2008)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2.             | <p><b>plochy výroby</b> – významnější plochy výroby se nachází ve městech</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Veselí nad Lužnicí v severní části města - JINOS-AGRO – zemědělská výroba, STS stř.Veselí - opravy strojů, VESCO s.r.o. výroba mouky , JIHOTVAR a.s. betonářská výroba, PAVÚS výzkumný ústav staveb , Propesco - výroba krmiv, JIHOTEX - výroba lan , FONTEA a.s. - výroba papíru, konservárny efko CZ, Machland s.r.o., stavební závody MABA Prefa, Grena - protipožární technika, Hanson - čtyři pískovny, čtyři kamenolomy a jedna obalovna</li> <li>- v Soběslavi Dřevařské závody, Jitona – výroba nábytku, strojírna JIKOV, Strabag Bohemia a.s., Vialit Soběslav, STS a.s, stavební firmy Spilka a Říha s.r.o., Jihostav s.r.o. , UNI CZ Soběslav, Union s.r.o. , Rašelina a.s. , Soběslav, Nedvědice – houby</li> <li>- Dírná - Eurofarms bramborárna, výroba dřevěných srubů, truhlárna, suška, strojní výroba – MOVAS, pila, penzion v bývalém zámeckém mlýně, areál sádek.</li> <li>- Lihovar Lžín</li> <li>- Žišov - Transgas s.p. Praha - přeprava plynu</li> <li>- Řípec – Madeta – zpracování mléka</li> <li>- Borkovice - ZD Blata</li> <li>- v Roudné sloupárna „Majdalena“</li> <li>- Mažice - Sempra</li> <li>- Tučapy – Dvorce – výroba plastových obalů</li> <li>- Sedlečko u Soběslavě a Zvěrotice - pletárny</li> </ul> <p>v menších obcích jsou drobní živnostníci a zemědělská výroba</p> |
| 3.             | <p><b>plochy občanského vybavení</b></p> <p>Občanská vybavenost je především ve městech Soběslav a Veselí nad Lužnicí.</p> <p><b>Školství:</b></p> <p>Středoškolské a speciální:</p> <p>V Soběslavi gymnázium, Odborné učiliště a praktická škola, speciální školy, základní umělecká škola</p> <p>Veselí nad Lužnicí - Střední odborná škola pro tvorbu a ochranu životního prostředí, speciální škola, základní umělecká škola</p> <p>Základní školy: Soběslav 2x, Dírná(1-5 roč.), Tučapy, Veselí nad Lužnicí 2x</p> <p>Mateřské školy: Soběslav 2x, Dírná, Sviny, Tučapy, Veselí nad Lužnicí 3x, Zlukov – odloučené pracoviště MŠ Veselí nad Luž.</p> <p>Dům dětí a mládeže v Soběslavi, Středisko pro volný čas dětí ve Veselí n.L.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <p>Pošta: Soběslav, Veselí nad Lužnicí, Tučapy, Dírná</p> <p><b>Kultura a sport</b><br/> Kulturní dům města v Soběslavi, Kulturní dům ve Veselí nad Lužnicí, v mnohých obcích klubovny, téměř v každé obci veřejná knihovna a požární zbrojnice<br/> Kino: Soběslav, Veselí nad Luž.<br/> Muzea a galerie : Veselí n.Luž., Vlastiboř<br/> Zimní stadion: Soběslav, Veselí nad Lužnicí<br/> Krytá tenisová hala Soběslav, Sportovní hala v Soběslavi a ve Veselí nad Lužnicí, tělocvičny u základních škol, v mnohých obcích hřiště různé úrovně – většinou bez zázemí<br/> Žižov: střelnice (pistole)<br/> V celém ORP není vyhovující plovárna, bazén, aquapark, počátkem léta je vyhovující koupání v pískovných okolo Vlkova a v Roudné</p> <p><b>Sakrální stavby</b> – kostely: Soběslav 2x, Budislav, Dírná, Drahov, Dráčov, Hlavatce, Přehořov, Roudná – Janov, Řípec, Skalice, Sviny, Tučapy, Val-Hamr, Veselí nad Lužnicí – 2x, Zálší<br/> Návesní kaple ve většině obcí</p> <p><b>Zdravotnictví a sociální oblast</b><br/> Zdravotnictví - poliklinika v Soběslavi, ve Veselí nad Lužnicí, do některých obcí - Tučapy, Vlkov, Budislav, Dírná, zajíždí v některých dnech lékař<br/> Soběslav - 2 domy s pečovatelskou službou, 1 domov důchodců, Domov důchodců Budislav, Domov důchodců Tučapy, Veselí nad Lužnicí - 3 domy s pečovatelskou službou, 1 domov důchodců<br/> <b>Policie ČR a městská policie</b> – Soběslav, Veselí nad Lužnicí<br/> <b>Ostatní služby:</b><br/> Pohřební služba v Soběslavi, ve Veselí nad Lužnicí</p> <p>Velkoplošné prodejny: Soběslav, Veselí nad Lužnicí<br/> Drobná obchodní zařízení v obcích Tučapy, Žižov, Chotěmice, Dírná,</p> <p>Rekreační zařízení: Kempy – Soběslav – Karvánky, Plovárna, Roudná - Orion a Pohoda, Skalice – Nová Pohoda,</p> <p><b>Hřbitovy:</b> Budislav, Tučapy, starý a nový hřbitov v Dírné, Drahov, Dráčov, Hlavatce, Roudná – Janov, Přehořov – Kvasejovice, Skalice, Soběslav, Soběslav - Nedvědice, Val – Hamr, Veselí nad Lužnicí, Zálší,<br/> Neveřejné hřbitovy - židovské hřbitovy, nemovitě kulturní památky:<br/> Myslkovice, Přehořov, Tučapy</p> |
| 4. | <p><b>plochy k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území</b><br/> Veselí nad Lužnicí – P1 – stávající výrobní areál na plochu sportu (1,78 ha), P5 stávající plochy nádražní na cyklostezku (3,43 ha), P7, P8 – stávající nízkopodlažní bydlení ve stávajícím průmyslovém areálu na plochy výroby (celkem 1,06 ha)<br/> Tučapy - bývalé zemědělské areály</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | Budislav - zemědělský areál v centru sídla Budislav, nové využití zemědělského areálu v Hlavňově,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5.  | <p><b>památková rezervace včetně ochranného pásma</b><br/> <b>Vesnické památkové rezervace:</b><br/> <b>Zálší</b> - vesnice s pravidelnou návší středověkého založení a mladší ulicovou zástavbou.<br/> <b>Klečaty</b> (obec Zálší) - vesnice středověkého původu z oblasti <b>Soběslavsko-veselských Blat</b>.<br/> <b>Komárov</b> - vesnice Soběslavsko-veselských Blat s návesním středověkým půdorysem.<br/> <b>Mažice</b> - vesnice s návesním prostorem oválného půdorysu a rozlehlým rybníkem.<br/> Vesnice nepravidelného půdorysu se zástavbou příznačnou pro Soběslavsko-veselská Blata<br/> <b>Vlastiboř</b> - vesnice nepravidelného půdorysu se zástavbou příznačnou pro Soběslavsko-veselská Blata.<br/> <b>Záluží</b> (obec Vlastiboř) - Jihočeská vesnice s tradiční zástavbou soběslavsko-veselských <b>Blat</b> kolem nevelké návsi s rybníčkem.</p> |
| 6.  | <p><b>památková zóna včetně ochranného pásma Městská památková zóna Soběslav</b>, urbanistické založení města, hradby, městský hrad z počátku 13. stol.<br/> Vesnické památkové zóny: <b>Debrník, Nedvědice a Svinky – Blatská architektura</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7.  | <b>krajinná památková zóna</b> – není evidována                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8.  | <b>nemovitá kulturní památka, popřípadě soubor, včetně ochranného pásma</b> – 223 památek evidovaných – převážně se jedná o zemědělské usedlosti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9.  | <b>nemovitá národní kulturní památka, popřípadě soubor, včetně ochranného pásma</b> - Rožmberská rybníční soustava – Zlatá stoka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 10. | <b>památka UNESCO včetně ochranného pásma</b> - není evidována                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 11. | <p><b>urbanistické hodnoty</b><br/> typický venkovský prostor, urbanistické založení jednotlivých sídel i sídel bez památkové ochrany, prostory návsi s parkovou zelení, zachovalé měřítko venkovské architektury, statky, brány, málo negativních novotvarů v krajině</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 12. | <b>region lidové architektury</b> – Soběslavsko-veselská Blata                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13. | <p><b>historicky významná stavba, soubor</b><br/> významná stavební dominanta :<br/> Soběslav: rožmberský hrad Soběslav z konce 13. stol., kostel sv. Marka - pozdně renesanční hřbitovní kostel, doplněný barokními přístavbami – dnes galerie, kostel sv. Víta – bývalý špitální kostel, jedno z nejstarších a nejceněnějších jihočeských dvojloďní, kostel sv. Petra a Pavla – děkanský kostel z r. 1280, s cennou pozdně gotickou sklípkovou a síťovou klenbou, součástí kostela je městská věž, Rožmberský dům – koupil Petr Vok r. 1581 Zuzaně Vojířové - dnes muzeum,<br/> Dírná - tvrz z 16. stol. přestavěná na renesanční zámek, v pol. 18. stol. přestavěn barokně,<br/> Myslkovice - zámek,</p>                                                                                                                                                            |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | <p>Zálší - zámek a fara,<br/>         Tučapy- zámek – původně tvrz ze 14. stol.,<br/>         Budislav- zámek, se zámeckým rybníkem a návsí<br/>         Brandlín - goticko renesanční tvrz,<br/>         Veselí nad Lužnicí: budova staré renesanční radnice z r.1617, v r. 1764 barokně přestavěna, v průčelí radnice jsou rožmberský, švarcenberský a habsburský erby, renesanční Weissův dům z přelomu 16. a 17. stol.- dnes muzeum, původně raně gotický kostel Povýšení sv. Kříže , nádražní budova, secesní sokolovna<br/>         Hamr – tvrz z konce 15. stol,<br/>         Dráčov – věžovitá čtvercová tvrz ze 14. stol,<br/>         Kostely v jednotlivých obcích<br/>         Tvrziště Mezná ze 14. stol., Tvrziště Svákov - Soběslav<br/>         Chotěmice - lesík Na zámku (bývalá tvrz)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14. | <p><b>architektonicky cenná stavba, soubor</b><br/>         významná stavební dominanta :<br/>         Soběslav: rožmberský hrad Soběslav z 13. stol., kostel sv. Marka - pozdně renesanční hřbitovní kostel, doplněný barokními přístavbami, kostel sv. Víta – bývalý špitální kostel, jedno z nejstarších jihočeských dvojloďní, kostel sv. Petra a Pavla – děkanský kostel z 13. stol., jeho součástí je městská věž, Rožmberský dům<br/>         Dírná - tvrz z 16. stol. přestavěná na renesanční zámek, v pol. 18. stol. přestavěn barokně<br/>         Myslkovice - zámek<br/>         Zálší - zámek a fara<br/>         Tučapy: zámek Tučapy – původně tvrz ze 14. stol., synagoga<br/>         Budislav- zámek<br/>         Brandlín - goticko renesanční tvrz<br/>         Veselí nad Lužnicí: budova staré renesanční radnice z r.1617, v r. 1764 barokně přestavěna, v průčelí radnice jsou rožmberský, švarcenberský a habsburský erby, renesanční Weissův dům z přelomu 16. a 17. stol.- dnes muzeum, kostel Povýšení sv. Kříže, nádražní budova, secesní sokolovna<br/>         Hamr – tvrz z konce 15. století<br/>         Dráčov – věžovitá čtvercová tvrz ze 14. století<br/>         Lžín - pseudorenesanční zámek<br/>         Soběslavsko – veselská Blata se rozkládají v trojúhelníku mezi Soběslaví, Veselím n.Luž. a Bechyní- zachovalá urbanistická struktura i architektonické hodnoty tzv. selské baroko. Většina obcí je památkově chráněná – jedná se o vesnické památkové rezervace a zóny.<br/>         Kostely v jednotlivých obcích, návesní kaple v obcích: Chotěmice – kaple sv. Ludmily<br/>         náměstí Soběslav, náměstí Veselí nad L., zachovalá jádra jednotlivých obcí, původní statky, hmoty a průčelí, kříže a hraniční kameny<br/>         Hřbitovy a židovské hřbitovy</p> |
| 15. | <p><b>významná stavební dominanta :</b><br/>         Soběslav: rožmberský hrad Soběslav z 13. stol., kostel sv. Marka - pozdně</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | <p>renesanční hřbitovní kostel, doplněný barokními přístavbami, kostel sv. Víta – bývalý špitální kostel, jedno z nejstarších jihočeských dvojloďní, kostel sv. Petra a Pavla – děkanský kostel z 13. stol., jeho součástí je městská věž, pivovarský komín</p> <p>Dírná - tvrz z 16. stol. přestavěná na renesanční zámek, v pol. 18. stol. přestavěn barokně</p> <p>Myslkovice - zámek,</p> <p>Zálší - zámek a fara</p> <p>Tučapy - zámek – původně tvrz ze 14. stol., pivovarský komín</p> <p>Budislav - zámek</p> <p>Brandlín - goticko renesanční tvrz</p> <p>Lžín - pseudorenesanční zámek</p> <p>Veselí nad Lužnicí: budova staré renesanční radnice z r. 1617, v r. 1764 barokně přestavěna, v průčelí radnice jsou rožmberský, švarcenberský a habsburský erby, renesanční Weissův dům z přelomu 16. a 17. stol. - dnes muzeum, kostel Povýšení sv. Kříže, nádražní budova</p> <p>Hamr – tvrz z konce 15. stol.</p> <p>Dráchov – věžovitá čtvercová tvrz ze 14. stol.</p> <p>Kostely v jednotlivých obcích</p> <p>Návesní kaple v obcích – Chotěmice – kaple sv. Ludmily</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 16. | <p><b>území s archeologickými nálezy</b> - území s pozitivně prokázaným výskytem archeologických nálezů:</p> <p>Tvrziště Mezná ze 14. stol.,</p> <p>Soběslav: tvrziště Svákov, histor. jádro města, samota Ovčín, Pod Svákovem-sídliště, Nad Novým rybníkem, u Veselského kopce, poloha u Starého rybníka</p> <p>Chlebov - Tvrziště – Na Hrádku</p> <p>Třebiště – Mohyly</p> <p>Skalice: Ve Vrších – mohyla, V Zadních Kozlových – mohylník, hradiště</p> <p>Rybova Lhota – Ve Vosovicích – mohyly, u řeky,</p> <p>Klenovice – levý břeh Lužnice</p> <p>Sedlečko u Soběslavě - mohylník u Antašů</p> <p>Tučapy – obec, cihelna</p> <p>Dráchov – obec, hradiště</p> <p>Přehořov – jádro vsi</p> <p>Třebějice - jádro vsi</p> <p>Dírná – zámek, kostel sv. Vavřince</p> <p>Zlukov – mohylník Veselí nad Luž. – Klobáská</p> <p>Horusice – vodní pískovna Vlkov</p> <p>Hamr tvrz a její okolí, kostel N. Trojice</p> <p>Drahov – kostel nanebevzetí pany Marie</p> <p>Území, kde dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů ale určité indicie mu nasvědčují:</p> <p>Radimov, Komárov – obce: Vyhnalice, Hlavatce, Třebiště, Debrník, Nedvědice, Svínky, Vlastiboř, Rybova Lhota Roudná, Brandlín, Skalice, Myslkovice, Sedlečko u Soběslavě, Dvorce + tvrz, Zvěrotice, Záluží, Budislav, Katov, Chotěmice, Zálší, Čeraz Vesce, Mažice, Borkovice, Svínky, Žísov, Kunderatice, Chlebov, Hrušova Lhota, Kvasejovice, Mezná, Lžín, Nová</p> |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | Ves, Záříččí u Dírné, Závší – Dírná, Řípec, Zlukov, Drahov - Vřesná – ves s tvrzí, Val                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 17. | <p><b>oblast krajinného rázu a její charakteristika</b></p> <p>ORP Soběslav je ve <b>severovýchodní části krajinou lesoplní</b>, intermediární běžnou kulturní krajinou, v níž jsou technické objekty v relativním souladu s charakterem relativně přírodních prvků. Její krajinný ráz: reliéf vrchovin a pahorkatin.</p> <p>Převažují polnosti, jedná se o kulturní, zemědělsky využívanou krajinu. Krajinný ráz tvoří reliéf vrchovin a pahorkatin, zemědělská krajina je střídána s lesní krajinou (lesy na 30-70% plochy), výrazná struktura historické kulturní krajiny vhodné pro letní a zimní rekreaci. Je zde menší osídlenost území, menší a ne tak bohaté vesnice, které si však zachovaly původní urbanistickou strukturu jsou zde významné kaskády rybníků v údolích potoků, aleje (Tučapy)</p> <p>Přírodní hodnoty: potoční a říční nivy, mokřady, lesní porosty se segmenty přírodě blízkých lesů, přírodě blízké louky.</p> <p>Kulturní hodnoty: drobné sakrální stavby, hrady, zachovaná historická krajinná a sídelní struktura.</p> <p>Estetické hodnoty: harmonie mezi prostorovým a funkčním uspořádáním krajinných prvků, sídel a zemědělských ploch, atraktivní výhledy, zelené horizonty.</p> <p><b>V západní části správního území – Soběslavsko - veselská Blata</b>, převládá plochý reliéf, nadmořská výška okolo 420 m n.m., jsou zde rozsáhlé zemědělské pozemky polí a luk, menší lesnatost, rozsáhlá rašeliniště. Vesnice v této oblasti jsou s bohatou architekturou Blatského typu. Krajina polní (bezlesá venkovská krajina.)</p> <p>Krajinný ráz: ploché pahorkatiny až vrchoviny, vysoké zornění, velké bloky orné půdy, lesní porosty v plošně nevýznamných segmentech (do 30% plochy). Přírodní hodnoty: skalní výchozy (kamýky).</p> <p>Kulturní hodnoty: svérázná vesnickou architektura z předminulého století poznamenaná především původní ruční těžbou rašeliny, drobné sakrální stavby, selské statky, dochované architektonické a urbanizační znaky sídel.</p> <p>Estetické hodnoty: selské statky, architektura vesnických sídel, drobné sakrální stavby v krajině, rozlehlost a přehlednost krajiny, vzdálené zelené horizonty;</p> <p><b>krajinný celek Třeboňsko – krajinný ráz rybníční</b></p> <p>Povodí řeky Lužnice a Nežárky - mírně zvlněný reliéf, větší podíl lesů, zástavba historicky orientována v blízkosti vodního toku, méně výstavné vsi</p> <p>Krajinný ráz: odlesněná či naopak lesní krajina, plochý reliéf, složité rybníční soustavy propojené umělými či přirozenými kanály a toky, četné vlhké louky,</p> <p>Přírodní hodnoty: vodní nádrže s přirozenými břehy a dnem, vodní a mokřadní společenstva, vlhké louky, olšiny, četná avifauna, liniové porosty na hrázích rybníků, četné památné stromy, říční a potoční nivy, Kulturní hodnoty: umělá krajina s množstvím vodních nádrží, kanálů a stok z 15. - 17. století na místech původní neosídlené bažinaté krajiny, sakrální stavby, selské statky, výrazná</p> |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | <p>selská jihočeská architektura a sídelní struktura návesního typu.</p> <p>Estetické hodnoty: plochá krajiny se zrcadly vodních ploch rybníků, liniové porosty na hrázích, funkčnost a vyváženost krajinných prvků, selské stavby</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 18. | <p><b>místo krajinného rázu a jeho charakteristika</b> – je odborně zpracováno pro CHKO Třeboňsko – charakteristické krajinné celky (CHAKP) jsou vedeny ve 3 kategoriích: prostor jedinečný (J), prostor reprezentativní (R) a prostor bez specifikace (0)</p> <p>Přehled CHAKP v CHKO Třeboňsko:</p> <p>01/1 Horusický a Bošilecký rybník (R)</p> <p>02/2 Lužnice (R)</p> <p>03/1 Val (0)</p> <p>03/2 Hamr (0)</p> <p>03/3 Nežárka (R)</p> <p>Negativními dominantami v CHKO Třeboňsko jsou: Val – rozsáhlý zemědělský areál, Veselí n.L. závod Fontea a.s.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19. | <p><b>místo významné události</b> – Hrad Soběslav, Dírná – rodiště rodu Wratislavců, – Tučapy - rodiště - Karla Ančerla (uznávaný skladatel, dirigent (nástupce Rafaela Kubelíka) a umělecký šéf České filharmonie), učitele a spisovatele Václava Eduarda Krátkého, rodiště Adolfa Hemera</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 20. | <p><b>významný vyhlídkový bod</b> – Budislavská hora dříve zde byla rozhledna – dnes zalesněno, Dráčov – u kostela, Chotěmice, Záluží u Budislavi, Kvasejovice u sv. Anny, Tučapy, Dvorce, Hlavňov, Soběslav – kostelní věž, Mezná, Závší, Řípec, Chlebov, Zvěrotice, Mokrá, Nedvědice, Rybova Lhota, Skalice, Vesce</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 21. | <p><b>územní systém ekologické stability</b> –</p> <p>RBK029 – Roudná – Lužnice nad Soběslaví</p> <p>RBK022 – Budislavská hora – Na Stráni - k.ú. Chotěmice, Budislav</p> <p>RBK074 – Troják</p> <p>RBC136 – Roudná</p> <p>RBK013 - Dobronice – RK 365</p> <p>RBC236 - Obrovka</p> <p>RBC184 – Černická obora</p> <p>RBC 149 - Samoty</p> <p>RBC 102 – Habří</p> <p>RBK061 - Borek – Habří</p> <p>RBK051 - Budislavská hora - Choustník</p> <p>RBK 036 – RK 460 Hamr</p> <p>RBC 119 – Pod Řípcem - k.ú. Dráčov, Žíšov, Řípec</p> <p>RBC 060</p> <p>RBC099 – Kozohlůdky - k.ú. Borkovice</p> <p>RBC072 – Borkovická Blata - k.ú. Borkovice</p> <p>RBK098 - Borkovická Blata – Kozohlůdky</p> <p>RBK070 – Pod Řípcem – rašeliniště Ruda</p> <p>RBC091 - Lužnice nad Soběslaví</p> <p>RBK208 – Lužnice nad Soběslaví – Pod Řípcem</p> <p>NBC013 – rašeliniště Ruda – Horusický rybník - k.ú. Horusice</p> |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | RBC047 – Hamr - k.ú. Drahov, Hamr<br>RBK149 - Pávek – Píska - , k.ú. Val<br>RBC078 – Pávek - k.ú. Val<br>RBC127 – Rod , k.ú. Val<br>RBK035 Pávek – U Lasiců                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 22. | <b>významný krajinný prvek registrovaný, pokud není vyjádřen jinou položkou</b><br>Komárov – hráz rybníka Naděje<br>Přehořov, Kvasejovice – bažina nad Starým rybníkem<br>Veselí nad Luž. – lípa malolistá, stromořadí 10 lip malolistých podél cesty na hřbitově                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 23. | <b>významný krajinný prvek ze zákona, pokud není vyjádřen jinou položkou</b><br>- lesní plochy, vodní plochy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 24. | <b>přechodně chráněná plocha</b> – není evidována                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 25. | <b>národní park včetně zón a ochranného pásma –není evidován</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 26. | <b>chráněná krajinná oblast včetně zón</b> – CHKO Třeboňsko – 44,2 ha, 1.,2. a 3 zóna CHKO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 27. | <b>národní přírodní rezervace včetně ochranného pásma: Ruda</b> – rašeliniště s hojným výskytem rosnatky okrouhlosté, k.ú. Horusice, 0,5 ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 28. | <b>přírodní rezervace včetně ochranného pásma</b><br><br><b>Horusická Blata</b> - Mezotrofní rašeliniště, rašelinné louky a litorální vegetace rybníka Horusický 0,5 km jižně od obce Horusice. Okrajová část rozsáhlého slatiniště a rašeliniště, které je dnes z větší části zatopeno rybníkem. Vodní plocha přechází v charakteristickou hydroserii litorálních porostů, slatiniště, ostřicových, vrbových a olšových porostů a rašelinných mezotrofních luk., K. ú. Horisice (Bošilec) celkem 54 ha<br><br><b>Pískový přesyp u Vlkova</b> - Izolovaný pískový přesyp 1 km severozápadně od Vlkova. Přesyp má dosud poměrně dobře zachovalý charakteristický původní tvar, který je nápadný převýšením o 4-6 m nad okolní krajinou i z velké dálky. Refugium pískomilné květeny a fauny. K.ú. Vlkov, 0,84 ha, vyhlášeno 1954<br><br><b>Borkovická Blata</b> - je poslední zbytek Blatkového boru v oblasti rašelinišť severního výběžku Třeboňské pánve, zasahujícího do oblasti obce Borkovice v okrese Tábor. Rezervace vznikla v roce 1980 na rozloze 54,64 ha. V r. 2000 byla rozšířena na sousední vytěžené plochy, které začaly pomalu regenerovat a její současná výměra činí 91,10 ha. Území se nachází v k.ú. Borkovice na jeho severním okraji. Na přístupné části rezervace probíhá část naučné stezky se stejným názvem "Borkovická Blata"<br><br><b>"Rod"</b> : vyhlášena v r. 1990 na stejnojmenném rybníku nedaleko obce Frahelž, která leží již v okrese Jindřichův Hradec. Výměra rezervace činí 36,69 ha a je součástí tzv. "Nadějské" rybníční soustavy, která je významnou ornitologickou lokalitou Třeboňské pánve. Rybník má rozsáhlé porosty rákosy a ve východní části přechází do lesního rašeniště. Na rybníku v minulosti bylo jedno z |

posledních hnízdišť bukáčka malého (*Ixobrychus minutus*) a bukače velkého (*Botaurus stellaris*). Z kachen lze v lokalitě spatřit hohola severního (*Bucephala clangula*) či zrzohlávku rudozobou (*Netta rufina*), z dalších druhů pak rybáka obecného (*Sterna hirundo*) či rybáka černého (*Chlidonias nigra*) nebo na lov sem zaletujícího orla mořského (*Haliaeetus albicilla*). Na ostrůvku uprostřed hladiny je početná kolonie racků chechtavých (*Larus ridibundus*). Lokalita je významnou tahovou zastávkou v době jarního i podzimního tahu mnoha dalších druhů ptáků.

**Přírodní rezervace "Kozohlůdky"** - vyhlášena byla v roce 1990 na rozloze 75,28 ha. Území se nachází severně od obce Borkovice a je tvořeno ručně vytěženým rašeliništěm. V rezervaci roste např. kaprad' hřebenitá (*Dryopteris cristata*), suchopýr pochvatý (*Eriophorum vaginatum*), suchopýr úzkolistý (*Eriophorum angustifolium*), celá řada ostřic (*Carex* sp.), bazanovec kytkokvětý (*Naumburgia thyrsoflora*), vachta trojlistá (*Menyanthes trifoliata*), z masožravých druhů pak bublinatka menší (*Utricularia minor*), rosnatka okrouhlolistá (*Drosera rotundifolia*) a dále pak bohaté porosty klikvy bahenní - žoraviny (*Oxycoccus palustris*). Z ornitofauny zde žije např. bramborníček hnědý (*Saxicola rubetra*), linduška lesní (*Anthus trivialis*), žluva hajní (*Oriolus oriolus*), běžné druhy pěnic (*Sylvia* sp.), mlynařík dlouhoocasý (*Aegithalos caudatus*), čírka obecná (*Anas creca*), moták pilich (*Circus cyaneus*) atd.. Vzácně a ojediněle se vyskytuje též kalous pustovka (*Asio flammeus*). Hlavní předmět ochrany je však bohatá entomofauna, zastoupena např. bělopáskem tavoníkovým (*Neptis rivularis*), bělopáskem topolovým (*Limenitis populi*), batolcem duhovým (*Apatura iris*), batolcem červeným (*Apatura ilio*), babočkou osikovou (*Nymphalis antiopa*), strakáčem březovým (*Endromis versicolora*) a řadou druhů vážek. Nachází se zde i některé druhy, jež jsou glaciálními relikty. Plocha v minulosti silně zarostla náletem dřevin, které se v nedávné době v centrální části odstranily a proběhla asanace plochy s cílem obnovit původní charakter ručně těženého rašeliniště. Je připravováno rozšíření území na plochy sousedící se stokami směrem k Blatské stoce a dále na plochy u areálu bývalé výzkumné stanice (dnes zahradnický provoz). V současné době je území značně suché oproti letům minulým, zejména 80. létům. Rezervace není volně přístupná, neboť zde neexistují cesty a území je dosud živým rašeliništěm, kde existuje možnost propadnutí povrchovou vrstvou rašelínku.

**"Dráčovské tůně"** - byla vyhlášena v r. 1996. Jedná se o část dosud zachovalé údolní nivy řeky Lužnice severně od obce Dráčov na levém břehu Lužnice v k.ú. Dráčov. Zahrnuje údolní nivu řeky s několika tůněmi a slepým ramenem, ve kterých se nachází v květnu až červnu bohaté porosty bílé kvetoucího ohroženého druhu - žebratky bahenní (*Hottonia palustris*). Ty jsou později vystřídány stulíkem žlutým (*Nuphar lutea*). Tůně jsou částečně obklopeny polointenzivními loukami, pravidelně sklízenými, částečně pak mokřady s porosty tavolníku vrboлистého (*Spiraea salicifolia*), olešníku kmínolistého (*Selinum carvifolia*), smldníku bahenního (*Peucedanum palustre*), třtiny šedavé (*Calamagrostis canescens*), vysokých ostřic atd.. Roste zde i silně ohrožený druh, bazanovec kytkokvětý (*Naumburgia thyrsoflora*). Na západní

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | <p>straně rezervace roste na vyvýšeném břehu další ohrožený druh, tolie bahenní (<i>Parnassia palustris</i>). V území je několik remízů, tvořených především dubem letním (<i>Quercus robur</i>), břízou bělokorou (<i>Betula pendula</i>), vrbou jívou (<i>Salix caprea</i>), vrbou popelavou (<i>Salix cinerea</i>), topolem osikou (<i>Populus tremula</i>) atd.. Z ptáků lze spatřit např. moudivláčka lužního (<i>Remis pendulinus</i>), jež zde poslední dobou i pravidelně hnízdí a jeho mistrovská hnízda je možno nalézt na stromech zvláště po opadu listů, kdy se stávají nápadná. V tůních hnízdí potápka malá (<i>Podiceps ruficollis</i>) a kachna divoká (<i>Anas platyrhynchos</i>), v mokřadech a na okrajích tůní pak strnad rákosní (<i>Emberiza schoeniclus</i>), cvrčilka zelená (<i>Locustella naevia</i>), cvrčilka říční (<i>Locustella fluviatilis</i>) a rákosník proužkovaný (<i>Acrocephalus schoenobaenus</i>). Často sem zalétá na lov čáp bílý (<i>Ciconia ciconia</i>) ze svého hnízdiště v Soběslavi a Drásově, moták pochop (<i>Circus arundinaceus</i>) či volavka popelavá (<i>Ardea cinerea</i>). Občas lze spatřit i vzácného luňáka červeného (<i>Milvus milvus</i>) či kvakoše nočního (<i>Nycticorax nycticorax</i>). Břehové porosty řeky jsou domovem žluvy hajní (<i>Oriolus oriolus</i>) a na břehu Lužnice lze občas spatřit i skluz vydry říční (<i>Lutra lutra</i>). Polointenzivní louky jsou též významnou lokalitou i pro obojživelníky, kteří zde nacházejí vhodné podmínky pro rozmnožování díky drobným depresím, které jsou v jarním období zaplavené vodou. Tůně tvoří biotop i řadě druhů vážek, z nichž některé jsou celoevropsky ohrožené.</p> |
| 29. | <b>národní přírodní památka včetně ochranného pásma</b> – není evidována                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 30. | <p><b>přírodní park "Černická obora"</b> k.ú. Vyhnalice, Hlavatce, Svinky a Komárov u Soběslavi byla vyhlášena v r. 1933 a její výměra činí 8,86 ha.. Je to patrně nejstarší chráněné území v okrese Tábor, neboť bylo chráněno vlastníkem pozemku již od r. 1880. Jedná se o starý porost borovice lesní (<i>Pinus silvestris</i>), dubu letního (<i>Quercus robur</i>) a jedle bělokoré (<i>Abies alba</i>) s bohatým podrostem habru obecného (<i>Carpinus betulus</i>) v jižní části území.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 31. | <p><b>přírodní památka včetně ochranného pásma</b></p> <p><b>Kozí vršek</b> - Terénní vyvýšenina s výchozem horniny na severním okraji obce Vlkov. Rulový kopeček v těsné blízkosti železniční trati chráněný již začátkem 20. století pro bohatý výskyt koniklece jarního s typickou doprovodnou vegetací mělkých a živinami chudých půd. K.ú. Vlkov, 0,38 ha, vyhlášeno 1924</p> <p><b>Farářský rybník</b> se nachází 1 km západně od obce Drahov . K.ú. Drahov, 6,79 ha, vyhlášena r. 1988. Důvodem ochrany je ojedinělé naleziště leknínu bílého. OP 100 m</p> <p><b>Nový rybník</b> k.ú. Soběslav, výměra: 22,45 ha. Rok vyhlášení: 1949. Důvodem ochrany je rybník s plovoucími ostrovy. OP.</p> <p><b>Kozlov</b> vyhlášena v roce 1990 na ploše 0,59 ha. K.ú. Třebiště. Jedná se o mokrou louku vklíněnou do lesa s bohatým porostem prstnatce májového (<i>Dactylorhiza majalis</i>), stařince (starčku) potočního (<i>Senecio rivularis</i>), některých druhů ostřic (<i>Carex</i> sp.), a ojedinělým výskytem kozí brady luční</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | <p>(<i>Tragopogon pratensis</i>). OP 50 m</p> <p><b>Kutiny</b> - vyhlášena v r. 1996 na ploše 0,80 ha. Památka se nachází jižně od obce Hlavatce na břehu rybníka Nový. Jedná se o částečně zamokřenou louku, kde je předmětem ochrany poměrně slabá populace hořce hořepníku, zábělníku bahenního, všivce bahenního (<i>Pedicularis palustris</i>) a srpice barvířské (<i>Serratula tinctoria</i>). V území byl zjištěn též výskyt chráněného motýla modráška hořcového (<i>Maculinea alcon</i>). OP 50 m</p> <p><b>Doubí u Žižova:</b><br/>byla zřízena v r. 1956. Je to malý zbytek lužního lesa na levém břehu Lužnice pod městem Veselí n/Lužnicí, který byl v minulosti periodicky zaplavován. Dokladem o tom jsou i zbytky tůní v okolí, které se dosud zachovaly. Porost je tvořen převážně dubem letním (<i>Quercus robur</i>) s příměsí břízy bělokoré (<i>Betula pendula</i>), břízy pýřité (<i>Betula pubescens</i>) a topolu osiky (<i>Populus tremula</i>). V podrostu je možno spatřit v časném jaru ohroženou sněženku předjarní (<i>Galanthus nivalis</i>) a od zač. července též ojedinělé rostliny jiného ohroženého druhu - lilie zlatohlavé (<i>Lilium martagon</i>). OP 50 m</p> |
| 32. | <p><b>památný strom včetně ochranného pásma</b><br/>Jilm u Vaštů - Vlastiboř<br/>Kadlecova lípa – Janov (Roudná)<br/>Dub v Myslkovicích<br/>Dub v Budislavi<br/>Jilm v Mažicích<br/>Topol v Mažicích<br/>Lípa v Dírné</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 33. | <p><b>biosférická rezervace UNESCO, geopark UNESCO</b> – Biosférická rezervace Třeboňsko má svoji vnější hranice i vnitřní zonaci totožné s chráněnou krajinnou oblastí – CHKO Třeboňsko – vyhlášena 1977. Na jeho území se nachází 5 národních přírodních rezervací, 1 národní přírodní památka, 19 přírodních rezervací a 3 přírodní památky a dále přes 200 památných stromů. Z tohoto množství zvláště chráněných území, spadajících pod správu CHKO Třeboňsko, se v ORP Soběslav nachází následující: Přírodní rezervace "Horusická Blata", Přírodní památka "Kozí vršek", Přírodní rezervace "Pískový přesyp u Vlkova", Přírodní rezervace "Rod", Národní přírodní rezervace "Ruda"</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 34. | <p><b>NATURA 2000 - evropsky významná lokalita</b><br/>– Lužnice – Nežárka 16,2 ha- lokalita páchníka hnědého, vydry říční, písكوře pruhovaného a velevruba tupého<br/>– Nadějská soustava - lokalita páchníka hnědého, vydry říční,<br/>– Borkovická Blata – rašelinný les, přechodník rašelinný a třasoviště, bezkolencové louky na vápnitých, rašelinných nebo hlinito-jílovitých půdách,<br/>– Ruda - rašelinný les, přechodník rašelinný a třasoviště, lokalita srpnatky fermežové a hlínovce Loeselova<br/>– Malý Horusický rybník - lokalita puchýřky útlé</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 35. | <p><b>NATURA 2000 - ptačí oblast CHKO Třeboňsko 4,9 ha – lokalita volavky</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | bílé, kvakote nočního, čápa černého, orla mořského, včelojeda lesního, motáka pochopa, rybáka obecného, kulíška nejmenšího, lelka lesního, ledňáčka říčního, žluny šedé, datla černého a dalších a jejich biotopy                                                                                                                                                                                                    |
| 36. | <b>lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem</b> – Kozí vršek – (Vlkov) Pillsatilla vernalis<br>Tučapy - rybníček u rybníka Nový Těšín (leknín bělostný), rybník Pokoj (dáblik bahenní)                                                                                                                                                                                      |
| 37. | <b>lesy ochranné</b> - 289 ha na mimořádně nepříznivých stanovištích, vyskytují se v obcích Borkovice, Klečaty, Zálší                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 38. | <b>les zvláštního určení</b> - 374 ha v pásmu zdrojů léčivých a stolních minerálních vod, 0,89 ha na území NPR, 1,77 ha – příměstské lesy, 75 ha lesů pro zachování biologické různorodosti . Vyskytují se v obcích Borkovice, Klečaty, Zálší, Mažice, Komárov, Vlastiboř, Horisice, Val u Veselí n.L.                                                                                                               |
| 39. | <b>lesy hospodářské</b> – téměř všechny lesy - 7 704 ha ve správním území ORP Soběslav, ORP Soběslav má procento zalesnění 25,5 % veškeré půdy, což je v rámci Jihočeského kraje nízká lesnatost (průměr v Jihočeském kraji 37,4 %)                                                                                                                                                                                  |
| 40. | <b>vzdálenost 50 m od okraje lesa</b> – OP lesa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 41. | <b>bonitovaná půdně ekologická jednotka</b> - ve správním území se vyskytují převážně vyšší bonity půdy I a II tř. – celkem 12 715 ha. Nižší bonity se nachází převážně ve východní části správního území a v údolí řeky Lužnice.                                                                                                                                                                                    |
| 42. | <b>hranice biochor</b> - ve správním území se nachází 3 bioregiony - 1.21. 1.31, 1.46 a jimi prochází značné množství biochor (-4BS, 4Ro, To, RN....)                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 43. | <b>investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti</b> – vzhledem k vysoké bonitě zemědělské půdy a jejímu intenzivnímu využívání, je převážná část zemědělské půdy meliorována.                                                                                                                                                                                                                                |
| 44. | <b>vodní zdroj povrchové, podzemní vody včetně ochranných pásem</b><br>- 2. pásmo hygienické ochrany je vyhlášeno okolo zdrojů: Dolní Bukovsko-Týn nad Vltavou, Jindřichův Hradec, Zálší – Klečaty – Mažice<br>- Vodní zdroje, které nemají vyhlášené OP: Vlastiboř, Brandlín, Tučapy u Soběslavi, Mažice – Zálší, Borkovice, Veselí nad Luž.                                                                        |
| 45. | <b>Chráněná oblast přirozené akumulace vod</b> - Třeboňská pánev                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 46. | <b>zranitelná oblast</b> –ano - viz výkresová část (dle seznamu v nařízení vlády a. 183/2003 Sb.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 47. | <b>vodní útvar povrchových, podzemních vod</b> - Horní Vltava, povodí Labe<br>– řeky: Lužnice, Nežárka,<br>– drobné vodní toky - potoky: Dírenský, Černovický, , Bechyňský, Želečský, Mlýnský, Katovský, Nedědický, Svákovský, Chotěmický, Těšínský, Radimovský, Hlavatecký, Habří, Myslkovický, Kamenitý, Brod, Stružka, Katovský, Lipovský, Klukovský, Lešenský, Blatská stoka, Komárovská stoka, Domavelská stoka |
| 48. | <b>vodní nádrž</b> - pouze drobné vodní plochy- rybníky – Horusický, Volovský, v Soběslavi Nový r., Starý r., v Komárově r. Naděje, v Tučapech rybníky Pokoj, Kamenný, Vols, v Dírně r.Zmrhal, Zámecký, Komora, soustava rybníků u Radimova a řada drobných vodních nádrží v obcích                                                                                                                                  |
| 49. | <b>povodí vodního toku, rozvodnice</b> - Zájmové území patří do povodí Horní Vltavy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 50. | <b><u>záplavové území</u></b> V údolí Lužnice, Nežárky, Degárky, Černovického potoka, Bechyňského potoka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 51. | <b><u>aktivní zóna záplavového území</u></b> V údolí Lužnice, Nežárky, Degárky, Černovického potoka, Bechyňského potoka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 52. | <b><u>území určené k rozlivům povodní</u></b> - není stanoveno                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 53. | <b><u>území zvláštní povodně pod vodním dílem</u></b> – není stanoveno                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 54. | <b><u>objekt/zařízení protipovodňové ochrany</u></b> – Rybova Lhota – úprava koryta potoka, Veselí n.L – pohyblivý jez                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 55. | <b><u>přírodní léčivý zdroj, zdroj přírodní minerální vody včetně ochranných pásem</u></b> – ložisko slatiny „Komárovské Blato“ pro lázně Bechyně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 56. | <b><u>lázeňské místo, vnitřní a vnější území lázeňského místa</u></b> – není                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 57. | <b><u>dobývací prostor</u></b> – 2 x Veselí nad Lužnicí štěrkopísky – Hanson ČR, a.s. – ukončená těžba<br>Horusice - štěrkopísky – Hanson ČR, a.s.: 1x ukončená těžba, 1 x zastavená těžba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 58. | <b><u>chráněné ložiskové území</u></b><br>Rybova Lhota - bentonit<br>Dvorce Tučapy - hlíny<br>Dráchov – štěrkopísky<br>Drahov – Krkavec - štěrkopísky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 59. | <b><u>chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry</u></b> - není                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 60. | <b><u>ložisko nerostných surovin</u></b><br>Rybova Lhota - bentonit<br>Roudná – psamity, štěrk, štěrkopísky – 2 x<br>Dvorce Tučapy -spraše, hlíny – cihlářské suroviny 6 x<br>Veselí nad Lužnicí Jatky - štěrkopísek - štěrkopísky – 3 x<br>Veselí nad Lužnicí Vlkov - písek, štěrkopísek - štěrkopísky<br>Val – psamity, štěrk, - štěrkopísky 3x<br>Zálší - jíly – jíly, žáruvzdorné ostatní<br>Dráchov –písek, štěrkopísek - štěrkopísky 3 x<br>Drahov – Krkavec – štěrkopísky<br>Horusice – Vlkov - psamity, štěrk, - štěrkopísky 2 x<br>Drahov – Krkavec - štěrkopísek - štěrkopísky |
| 61. | <b><u>poddolované území</u></b><br>Klenovice, Komárov - rudy, Borkovice- rudy, Veselí n.Luž. - rudy, Horusice - rudy, Soběslav - paliva, Řípec- rudy – projevy – propadliny, Horusice v Rudě- rudy, Drahov- rudy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 62. | <b><u>sesuvné území a území jiných geologických rizik</u></b> - ne, značná část správního území, především údolí řeky Lužnice, se nachází v nízkém radonovém riziku stupeň č. 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 63. | <b><u>staré důlní dílo</u></b> - bylo evidováno staré důlní dílo po těžbě paliv 2258 v k.ú. Chlebov - Soběslav – nyní se v podkladech nevyskytuje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 64. | <b><u>staré zátěže území a kontaminované plochy</u></b> – Borkovice: KS veselí nad Lužnicí, Transgas, Řípec E.ON ČR a.s. TR Veselí nad Luž., Soběslav: Jihočeské dřevařské závody, areál Lada a.s., znečištění podzemních vod NEL v lokalitě Soběslav, Veselí nad Lužnicí: ČD DKV Tábor, ČEPRO, čerpací                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | <p>stanice, České dráhy, a.s., STS, znečištění podzemních vod lokalita Veselí nad Luž., Žíšov – SEMPRA</p> <p>Bývalé a neoficiální skládky: Borkovice, Budislav (ukončená skládka elektrárenského popílků), Dírná, Dráčov: U mostu a U sádek, Hlavatce : Debrník a Hlavatce, Mažice – U topolu, Řípec – Hliněňky, Skalice – Rybova Lhota, Soběslav, Třebějice, Tučapy – 2x, Val: Kopaniny a Vlkov, Veselí nad Lužnicí. Horusice, Krkavec, Veselí nad Luž., Vlastiboř: Svinky, Vlastiboř, 2x, Záluží u Vlastiboře, Vlkov, Zálší</p> <p>oficiální skládky: Klenovice, Veselí nad Lužnicí – skládka Drahov Šibeniční vrch</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 65. | <b>oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší – ne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 66. | <b>odval, výsypka, odkaliště, halda - ne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 67. | <p><b>technologický objekt zásobování vodou včetně ochranného pásma</b></p> <p>Borkovice - AT stanice, Budislav – vodojem, Dráčov - ATS , Hlavatce – vodojem, Komárov -AT stanice, Mažice – AT stanice a úprava vody, Myslkovice- AT stanice, Skalice- Rybova Lhota – vodojem, Sviny – vodojem s úpravou vody, Tučapy – vodojem, Tučapy – Dvorce AT, Drahov – vodojem, Zlukov – vodojem</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 68. | <p><b>Vodovodní síť včetně ochranného pásma:</b> V ORP Soběslav je napojeno 82 % obyvatel z centrální vodovodní sítě.</p> <p>Převážná část obyvatel z úpravy vody Plav z vodárenské nádrže Římov severní větvi (Táborsko a Jindřichohradecko) Ostatní zdroje jsou drobné zdroje místního významu</p> <p>Severní větev – úsek 2: Z ÚV Plav je voda čerpána do vodojemu Hosín II 12 000 m<sup>3</sup> (462,00 / 457,00 m n.m.) řadem ocel DN 1 000 délky 15 255 m, a odkud je dále čerpána do vodojemu Chotýčany 12 000 m<sup>3</sup> (535,00 / 530,00 m n.m.) řadem ocel DN 1 000 délky 4 885 m. Odtud voda natéká gravitačně směrem na Veselí nad Lužnicí do RŠ Veselí řadem DN 1000 délky 19 966 m Z RŠ pokračuje gravitační řad DN 1000 délky 2797 m a DN 800 délky 29 175 m do VDJ Čekanice zásobující Tábor a gravitační řad DN 400 délky 8482 m do VDJ Pleše 3360m<sup>3</sup> (501,5/496,5), ze kterého je voda čerpána do VDJ Děbolín 4 200 m<sup>3</sup> (536,20 / 541,20 m n.m.). Odtud natéká gravitačně do J. Hradce a přes ČS Hvězdárna o kapacitě 40 l/s do VDJ Fedrpuš 2 800 m<sup>3</sup> (540,1 / 535,1 m n.m.) a dále je propojen přes úpravnu vody Hamr až do VDJ Třeboň, ze kterého je pitnou vodou zásobeno město Třeboň.</p> <p>Ze severní větve jsou zásobeny města Soběslav a Veselí nad Luž. a obce: Dráčov, Klenovice, Myslkovice, Přehořov, Roudná, Řípec, Sedlečko u Soběslavě, Skalice, Zlukov, Zvěrotice, Žíšov</p> <p>Skupinovým vodovodem SMO Bukovská voda - je zásobena obec Drahov, Val</p> <p>Obce Vlkov, Mezná , Třebějice a Chotěmice mají individuální zdroje vody – studny</p> <p>Ostatní obce mají centrální vodovody ze zdrojů místního významu</p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>Obec Borkovice</b> je v současné době 100% zásobena pitnou vodou z obecního vodovodu. Zdrojem pro vodovod je vrt HV 2 na západní straně obce. Zemědělská zástavba má vybudován vlastní zdroj poblíže zdroje obce. Provozovatelem vodovodu je obec Borkovice.</p> <p><b>Obec Budislav</b> je 100% zásobena vodou z obecního vodovodu. 3 vrty v Záluží. Zdrojem pro vodovod jsou vrt a studny. Z vodojemu je voda gravitačně dovedena do obce. Kvalita vody ve vodovodu nevyhovuje Vyhlášce 376/2000Sb. v ukazatelích bakteriologického znečištění a v hodnotách kyselinové neutralizační kapacity. U vodojemu je zbudována úprava vody, která nikdy nebyla zprovozněna. Provozovatelem vodovodu je obec Budislav. Sídla Hlavňov a Záluží u Budislavě jsou zásobeny z domovních studní</p> <p><b>Obec Dírná</b> sídlo Dírná je 100%, sídlo Lžín ze 70 %, zásobeno vodou z obecního vodovodu, který je napojen na skupinový vodovod Dolní Bukovsko (provozovatel VaK JČ a.s., divize Jindřichův Hradec). Sídla Nová Ves Závší a Záříčí jsou zásobena z domovních studní</p> <p><b>Obec Drahov</b> je zásobována pitnou vodou z vodovodu z ÚV Dolní Bukovsko. Na vodovod je napojeno cca 90% trvale bydlících obyvatel. Provozovatelem vodovodu je VaK JČ, divize Jindřichův Hradec.</p> <p><b>Obec Dráčov</b> je zásobována vodou z obecního vodovodu. Vodovod je napojen na stávající rozvody vody u areálu Pily Dráčov, přivaděč, napojený na VSJČ.</p> <p><b>Obec Hlavatce</b> i sídlo Vyhnanice je z části zásobena vodou z obecního vodovodu (cca 70%). Zdroj – studně u Vyhnanic, vrt, Sídlo Debrník z domovních studní</p> <p><b>Obec Chotěmice</b> je zásobena z domovních studní.</p> <p><b>Obec Katov</b> je z části (cca 25%) zásobena vodou ze zemědělského vodovodu (ZD Choustník). Zbytek obyvatel je zásoben z domovních studní.</p> <p><b>Obec Klenovice</b> je napojena na Vodárenskou soustavu jižní Čechy z přivaděče v dji Zlukov – ČS Sezimovo Ústí. Provozovatelem vodovodu je VaK JČ, a.s., divize Tábor, vlastníkem bude JVS.</p> <p><b>Obec Komárov</b> zásobena pitnou vodou z obecního vodovodu. Zdrojem pro vodovod je vrt.</p> <p><b>Obec Mažice</b> je zásobena pitnou vodou z obecního vodovodu, jehož provozovatelem je VaK JČ a.s., divize Tábor. Zdrojem pro vodovod je vrt u Mažic,</p> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Obec Mezná</b> je zásobena z domovních studní.</p> <p><b>Obec Myslkovice</b> je z části zásobena vodou z obecního vodovodu (cca 5%). Zbytek obyvatel je zásoben z domovních studní.. Zdrojem pro vodovod je studna.</p> <p><b>Obec Přehořov</b> je z malé části (cca 15%) zásobena vodou ze zemědělského vodovodu. Zbytek obyvatel včetně sídla Hrušova Lhota a Kvasejovice je zásoben z domovních studní.</p> <p><b>Obec Roudná</b> -sídla Roudná, Janov jsou zásobeny z Vodárenské soustavy jižní Čechy z přívodního řadu VDJ Zlukov – ČS Sezimovo Ústí</p> <p><b>Obec Řípec</b> je zásobována z Vodárenské soustavy Jižní Čechy, a to přímo bez akumulace do spotřebišť z vodojemu Zlukov Celkem je zásobeno 99% obyvatel. Provozovatelem vodovodu je VaK JČ, a.s., divize Tábor.</p> <p><b>Obec Sedlečko u Soběslavě</b> je zásobena z domovních studní.</p> <p><b>Obec Skalice</b> je zásobena z obecního vodovodu a domovních studní. Obec Skalice je připojena na Vodárenskou soustavu jižní Čechy. Z přívodního řadu VDJ Zlukov – ČS Sezimovo Ústí. Provozovatelem vodovodu je VaK JČ, a.s., divize Tábor.</p> <p>Sídla Třebiště a Radimov jsou zásobeny pitnou vodou z domovních studní. Sídlo Rybova Lhota je zásobena pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu (90% obyvatel), Obec Rybova Lhota je napojena na Vodárenskou soustavu jižní Čechy přes vodovod ve Skalici. Provozovatelem vodovodu je VaK JČ, divize Tábor.</p> <p><b>Město Soběslav</b> včetně sídla Chlebov je zásobováno z Vodárenské soustavy jižní Čechy z vodojemu Chlebov a je na ni napojeno 99 % trvale bydlících obyvatel Vlastníkem vodovodu je město Soběslav, provozovatelem vodovodu je VaK JČ, a.s., divize Tábor.</p> <p>Sídlo Nedvědice je zásobeno z vlastních studní</p> <p><b>Obec Sviny</b> je zásobena vodou z obecního vodovodu. Zdrojem vodovodu je vrt u obce. Ze zásobního řadu z vodojemu je přes Sviny napojeno sídlo Kundratice. Provozovatelem vodovodu je obec Sviny.</p> <p><b>Obec Třebějice</b> je zásobena z domovních studní.</p> <p><b>Obec Tučapy</b> je z velké části zásobena vodou z vodovodu (cca 90%). Zbytek obyvatel je zásoben z domovních studní. Zdrojem vody pro vodovod jsou tři jímací zářezy u Brandlína posílené vrtem ZD Provozovatelem vodovodu je VaK JČ, a.s., divize Tábor.</p> <p>Sídlo Brandlín je z části (cca 25%) zásobeno vodou ze zemědělského vodovodu. Zdrojem zemědělského vodovodu jsou studny západně od</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>Brandlína.</b><br/>Sídlo Dvorce je z části (cca 10%) zásobena vodou ze zemědělského vodovodu. Zbytek obyvatel je zásoben z domovních studní. Zdrojem zemědělského vodovodu je studna jižně od Dvorců.</p> <p><b>Obec Val</b> včetně sídla Hamr je připojena na Vodárenskou soustavu jižní Čechy. Zdrojem vodovodu je skupinový vodovod Dolní Bukovsko. Z přivaděče Dolní Bukovsko – Jindřichův Hradec. Vodovod zásobuje cca 95% obyvatel. Provozovatelem vodovodu je VaK JČ, divize Jindřichův Hradec.</p> <p><b>Obec Vesce</b> - sídla Vesce, Čeraz, Mokrá jsou zásobeny z domovních studní.</p> <p><b>Město Veselí nad Lužnicí</b> – sídla Veselí nad Lužnicí, Horusice jsou zásobeny vodou z obecního vodovodu, jehož provozovatelem je 1. JVS a.s. Zdroje vodovodu jsou Vodárenská soustava jižní Čechy (5%) a skupinový vodovod Dolní Bukovsko (95%). Řídící vdj. Zlukov 2 × 1500 m<sup>3</sup> (473 /4 68 m.n.m) je součástí Vodárenské soustavy jižní Čechy.<br/>Přes odstavenou úpravnu vody Veselí n. Lužnicí a přes další propoj je ze skupinového vodovodu Dolní Bukovsko voda dopravována do vodojemu Zlukov. Další propoj mezi vodovodem Dolního Bukovska a vodovodní sítí města je proveden jižně od železniční zastávky u areálu firmy Fontea. Z vodojemu Zlukov je voda gravitačně dopravena do spotřebiště – Veselí n. Lužnicí.</p> <p><b>Obec Vlastiboř</b> – sídla Vlastiboř, Svinky jsou 100% zásobena vodou z obecního vodovodu. Zdrojem pro vodovod je vrt Záluží. Z vrtu je voda přes úpravnu vody Záluží<br/>Sídlo Záluží je zásobeno z domovních studní.</p> <p><b>Obec Vlkov</b> je zásobeno z domovních studní.</p> <p><b>Obec Zálší</b> , sídla Zálší, Klečaty jsou zásobeny pitnou vodou z obecního vodovodu, jehož provozovatelem je obec, která má s VaK JČ a.s., divize Tábor uzavřenou smlouvu o činnostech. Zdrojem pro vodovod je vrt u Mažic</p> <p><b>Obec Zlukov</b> je zásobována z Vodárenské soustavy Jižní Čechy, z vodojemu Zlukov. Zdrojem vodovodu je skupinový vodovod Dolní Bukovsko. Část obyvatel využívá stávající domovní studny. Provozovatelem vodovodu je VaK JČ, a.s., divize Tábor.</p> <p><b>Obec Zvěrotice</b> je připojena na Vodárenskou soustavu jižní Čechy, provozovatelem je VaK JČ, divize Tábor. Zásobní řad pro obec je připojen na přivaděč z vdj. Zlukov</p> <p><b>Obec Žišov</b> je napojena na Vodárenskou soustavu Jižní Čechy z vodovodního řadu, který je součástí rozvodné sítě města Veselí nad Lužnicí. Zdrojem vody je skupinový vodovod Dolní Bukovsko.</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 69. | <p><b>technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod včetně ochranného pásma.</b></p> <p>Obce mající ČOV: Soběslav – obecní ČOV + ČOV firmy Strabag Soběslav, Veselí nad Lužnicí – obecní ČOV a 3 ČOV firem Jihotvar, Grena, Maba Prefa), Vlkov, Tučapy, Klenovice, Roudná, Skalice</p> <p>Obce, které nemají ČOV: Borkovice, Budislav, Dírná, Drahov, Dráčov, Hlavatce, Chotěmice, Katov, Mažice, Mezná, Myslkovice, Přehořov, Řípec, Sedlečko u Soběslavě, Sviny, Třebějice, Val, Vesce, Vlastiboř, Zálší, Zlukov, Zvěrotice, Žíšov</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 70. | <p><b>sít' kanalizačních stok včetně ochranného pásma – 88 % obyvatel ORP Soběslav je napojeno na kanalizační síť</b><br/>V některých obcích se vybudovány jen dílčí úseky jednotné kanalizace.</p> <p><b>Borkovice</b> mají částečně vybudovanou jednotnou kanalizaci. Splaškové vody jsou z 83 % předčišťovány v biologických septicích, jejichž přepady jsou zaústěny do jednotné kanalizace. Tato kanalizace má vyústění do Blatské stoky a do potoka Brod. Touto kanalizací je částečně zatěžován místní "Návesní" rybník a rybník na parcele p.č. 314. Dešťové vody jsou odváděny částečně jednotnou kanalizací a částečně systémem příkopů, struh a propustků do místních vodotečí. Provozovatelem kanalizace je obec Borkovice.</p> <p><b>Obec Budislav</b> má jednotnou kanalizaci, která je majetkem obce Jednotná kanalizace, která byla původně koncipovaná jako dešťová, je mělká a není vybavena typovými kanalizačními objekty. Jsou do ní svedeny všechny splaškové vody předčištěné v septicích. Dešťové vody jsou odváděny jednotnou kanalizační sítí do Černovického potoka. Sídla Hlavňov a Záluží u Budislavě mají vybudovanou jednotnou kanalizaci svedenou pod obec.</p> <p><b>Obec Dírná</b>, sídlo Dírná Záříčí i Lžín mají vybudovanou jednotnou kanalizaci, která je majetkem obce. Tato kanalizace má 8 výustí, buď do Zámeckého rybníka, nebo do Dírenského potoka, příp. do příkopu podél komunikací. Na jednotnou kanalizaci je napojeno 90% obyvatel, splaškové odpadní vody jsou předčišťovány v septicích. Mimo odpadních vod běžného komunálního charakteru se v Dírně vyskytuje ještě následující producent většího množství odpadních vod s těmito ukazateli:<br/>1 Fa Wratislav těžba dřeva.<br/>Většina dešťových vod (90%) je odváděna jednotnou kanalizací<br/>Sídlo Závší a Nová Ves mají vybudované dílčí úseky jednotné kanalizace.</p> <p><b>Obec Drahov</b> v obci je několik dílčích kanalizačních stok s 3 různými vyústěními. Kanalizační zařízení jsou nevyhovující.</p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>Obec Dráčov</b> má vybudovanou jednotnou kanalizace pro veřejnou potřebu . Splaškové vody od obyvatel jsou předčišťovány v biologických septicích, které jsou zaústěny do kanalizace a odtud do Lužnice.</p> <p><b>Obec Hlavatce</b>, sídla Hlavatce, Debrník, Vyhnanice mají vybudovanou jednotnou kanalizaci, na kterou je napojeno 100 % obyvatel. Kanalizace, která je majetkem obce. Všechny splaškové vody jsou předčištěny v biologických septicích, jejichž přepady jsou zaústěny do jednotné kanalizace. Tato kanalizace má vyústění do místního rybníka a Hlavateckého potoka.</p> <p><b>Obec Chotěmice</b> má vybudovanou jednotnou kanalizaci, na kterou je napojeno 96 % obyvatel. Kanalizace je majetkem obce. Splaškové vody jsou po předčištění v biologických septicích zaústěny do jednotné kanalizace. Veškerá dešťová voda z obce je odváděná jednotnou kanalizací – jednou výustí do melioračního odpadu, druhou do Chotěmického potoka a následně do Lužnice.</p> <p><b>Obec Katov</b> má vybudovanou jednotnou kanalizaci, která je majetkem obce. Splaškové odpadní vody jsou všechny předčištěny v biologických septicích. Část předčištěných vod (80%) je zaústěna do jednotné kanalizace.</p> <p><b>Obec Klenovice</b> má vybudovanou jednotnou kanalizaci, na kterou je napojeno 95 % obyvatel. Kanalizace je majetkem obce. Dešťové vody jsou z 80 % odváděny jednotnou kanalizací se zaústěním do místní bezejmenné vodoteče. Zbývajících 20 % dešťových vod je odváděno systémem příkopů, struh a propustků. Provozovatelem kanalizace a ČOV je obec Klenovice.</p> <p><b>Obec Komárov</b> má částečně vybudovanou jednotnou kanalizaci ve správě obce.</p> <p><b>Obec Mezná</b> nemá vybudovanou kanalizaci.. Všechny dešťové vody jsou odváděny do místní vodoteče – Dírenský potok.</p> <p><b>Obec Myslkovice</b> má vybudovanou jednotnou kanalizaci, na kterou je napojeno 96 % obyvatel. Kanalizace je majetkem obce. Jednotná kanalizace je zaústěna do dvou bezejmenných vodotečí a následně do rybníka Střevíc.</p> <p><b>Obec Přehořov</b> - sídla Přehořov, Hrušova Lhota Kvasejovice mají vybudovanou jednotnou kanalizaci. Kanalizace, která je majetkem obce, Kanalizace je zaústěna do Dírenského a Mlýnského potoka</p> <p><b>Obec Roudná</b> má vybudovanou jednotnou kanalizaci, na kterou je napojeno 83 % trvale bydlících obyvatel. Kanalizace je zakončena ČOV s přepadem do Lužnice. Provozovatelem kanalizace a ČOV je VaK JČ a.s., divize Tábor. Sídlo Janov má částečně vybudovanou jednotnou kanalizaci.</p> <p><b>Obec Řípec</b> má vybudovanou jednotnou kanalizaci, na kterou je napojena téměř celá obec. Kanalizace, která je majetkem obce. Dešťové vody jsou</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>odváděny jednotnou kanalizací.<br/>Provozovatelem kanalizace je VaK JČ, a.s., divize Tábor</p> <p><b>Obec Sedlečko u Soběslavě</b> má vybudovanou jednotnou kanalizaci, na kterou je napojeno 80 % obyvatel. Kanalizace, která je v majetku obce. Splaškové vody (80 %) jsou předčištěny v septicích, jejichž přepady jsou zaústěny do jednotné kanalizace, která je jednou výustí zaústěna do bezejmenné vodoteče pod obcí. Ta po 150-ti m do Černovického potoka. Dešťové vody jsou z 80-ti % odváděny jednotnou kanalizační sítí, zbytek pak systémem příkopů, struh a propustků s odtokem do recipientu. Provozovatelem kanalizace je obec Sedlečko u Soběslavě.</p> <p><b>Obec Skalice</b> má vybudovanou jednotnou kanalizaci, na kterou je napojena celá obec. Kanalizace je ve správě obce. Splaškové vody jsou jednotnou kanalizační sítí svedeny na ČOV. Vyčištěné vody jsou vypouštěny do řeky Lužnice.</p> <p>Sídlo Radimov má vybudovanou jednotnou kanalizaci</p> <p>Sídlo Rybova Lhota má vybudovanou jednotnou kanalizaci. Splaškové vody z domácností jsou předčištěny v septicích, jejichž přepady jsou zaústěny do kanalizace, která je pěti výustěmi zaústěna do Radimovského potoka.</p> <p>Dešťové vody jsou odváděny jednotnou kanalizací.</p> <p>Sídlo– Třebíště má vybudovanou jednotnou kanalizaci. Splaškové vody jsou předčištěny v septicích, jejichž přepady jsou zaústěny do kanalizace, která je dvěmi výustěmi zaústěna do Želečského potoka. Dešťové vody jsou odváděny jednotnou kanalizací.</p> <p><b>Město Soběslav</b> má vybudovanou jednotnou kanalizační síť, na kterou je napojeno 100 % obyvatel. Vlastníkem kanalizace je město Soběslav, provozovatelem kanalizace a ČOV je VaK JČ a.s. Č. Budějovice, divize Tábor.</p> <p>Sídlo Chlebov má vybudovanou jednotnou kanalizaci. Kanalizace je ve správě VaKu Jižní Čechy divize Tábor. Splaškové vody této místní části jsou předčišťovány v septicích, jejichž přepady jsou zaústěny do kanalizace. Tato kanalizace má vyústění do Dírenského potoka.</p> <p>Dešťové vody (100%) jsou odváděny jednotnou kanalizací.</p> <p>Provozovatelem kanalizace je VaK JČ, divize Tábor.</p> <p>Sídlo Nedvědice má vybudovanou jednotnou kanalizaci, kanalizace má vyústění do Nedvědicického potoka. Dešťové vody (100 %) jsou odváděny jednotnou kanalizací.</p> <p><b>Obec Sviny</b> má vybudovanou jednotnou kanalizaci, která je v majetku obce. Na tuto kanalizaci je napojena celá obec. Splaškové vody jsou předčišťovány v septicích, jejichž přepady jsou zaústěny do jednotné kanalizace. Tato kanalizace má vyústění do Olešenského potoka. Sídlo Kundračice má vybudovanou jednotnou kanalizaci. (napojeno 100 % obyvatel. Splaškové vody jsou předčišťovány v septicích, jejichž přepady jsou zaústěny do jednotné kanalizace. Tato kanalizace má vyústění do melioračního kanálu. Dešťové vody (100 %) jsou odváděny jednotnou kanalizací.</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Obec Třebějice** má vybudovanou jednotnou kanalizaci, na kterou je napojeno 50 % obyvatel. Kanalizace, která je v majetku obce. Kanalizace je vyústěna do rybníka na návsi a do potoka nad rybníkem), následně do Dírenského potoka. Splaškové vody jsou po předčištění zaústěny do jednotné kanalizace. Veškeré dešťové vody jsou odváděny jednotnou kanalizací ve správě obce. Provozovatelem kanalizace je obec Třebějice.

#### **Obec Tučapy**

Sídlo Tučapy má jednotnou kanalizaci ukončenou ČOV

Sídlo Brandlín má vybudovanou jednotnou kanalizaci, na kterou je napojeno 70 % obyvatel. Kanalizační síť tvoří tři samostatné stoky. Dvě jsou zaústěny do požární nádrže a jedna do bezejmenné vodoteče, následně všechny do Kamenného a pak Černovického potoka. Dešťové vody jsou částečně (70 %) odváděny jednotnou kanalizací a částečně systémem příkopů, struh a propustků. Provozovatelem kanalizace je obec Tučapy.

Sídlo Dvorce má vybudovanou jednotnou kanalizaci, na kterou je napojeno 70 % obyvatel. Kanalizaci tvoří samostatné stoky zaústěné do místních rybníčků a vodotečí, následně do Černovického potoka.

**Obec Val**, má vybudovanou jednotnou kanalizaci na kterou je napojeno 90 % trvale bydlících obyvatel. Kanalizační stoky jsou zaústěny do Nežárky a do Vlkovského rybníka. Dešťové vody jsou odváděny jednotnou kanalizací. Provozovatelem kanalizace je obec Val.

Sídlo Hamr nemá vybudovaný systém kanalizace pro veřejnou potřebu. Splaškové vody jsou zaústěny do dešťové kanalizace bez předčištění (80 % trv. bydlících a 80 % rekreantů). Dešťové vody jsou částečně odváděny dešťovou kanalizací, která je ve správě obce.

**Obec Vesce** – má částečně vybudovanou jednotnou kanalizaci, která je v majetku obce. Splaškové vody (75 %) jsou po předčištění v septicích zaústěny do kanalizace a následně do místní bezejmenné vodoteče a do dvou místních rybníčků, které plní funkci stabilizačních nádrží. Odtud odtéká voda do Lužnice. Sídlo Čeraz a Mokraá nemají vybudovaný systém kanalizace. Splaškové vody (75 %) jsou bez předčištění zaústěny do bezejmenné vodoteče a následně do místního rybníka, plnícího funkci stabilizační nádrže s odtokem do Lužnice.

**Město Veselí nad Lužnicí** má vybudovanou jednotnou kanalizaci, na kterou je napojeno 100% obyvatel. Kanalizace je ve správě 1. JVS, a.s. Splaškové vody (98%) jsou jednotnou kanalizací odváděny na obecní ČOV, jejímž provozovatelem je také 1.JVS, a.s. Vyčištěné vody z ČOV jsou vypouštěny do řeky Lužnice. Dešťové vody jsou odváděny jednotnou kanalizací.

Sídlo Horusice má vybudovanou jednotnou kanalizaci, na kterou je napojeno 100 % obyvatel. Splaškové vody jsou předčišťovány v septicích, jejichž přepady jsou zaústěny do kanalizace. Tato kanalizace má vyústění do rybníka Horusický. Dešťové vody (100%) jsou odváděny jednotnou kanalizací.

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | <p><b>Obec Vlastiboř</b>, sídla Vlastiboř, Svinky, Záluží mají vybudovaný systém jednotné kanalizace Splaškové vody jsou zaústěny do kanalizace po předčištění v biologických septicích (50 %). Dešťové vody jsou částečně odváděny kanalizací do Bechyňského potoka.</p> <p><b>Obec Vlkov</b> má vybudovaný systém kanalizace pro veřejnou potřebu . Splaškové vody jsou odváděny oddílnou kanalizací (cca 20% obyvatel) na ČOV, ostatní splaškové vody se zachycují v bezodtokých jímkách a jsou pak vyváženy na zemědělsky využívané pozemky. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků do místní vodoteče a následně do Lužnice.</p> <p><b>Obec Zálší</b> sídla Zálší a Klečaty, mají vybudovanou jednotnou kanalizaci. Splaškové vody (70 %) jsou předčišťovány v septicích, jejichž přepady jsou zaústěny do kanalizace. Tato kanalizace má výústění do potoka Brod – v Zálší a v Kleňatech do meliorační stoky. Dešťové vody z poloviny obce jsou odváděny jednotnou kanalizací a zbytek dešťových vod je odváděn systémem příkopů, struh a propustků.</p> <p><b>Obec Zlukov</b> má vybudovanou jednotnou kanalizaci, která je v majetku obce. Zaústěna je do Zlukovského potoka a následně do Farářského rybníka a Nežárky. Na jednotnou kanalizaci je napojeno 98 % obyvatel.</p> <p><b>Obec Zvěrotice</b> má vybudovanou jednotnou kanalizaci, která je v majetku obce. Odpadní vody od 35-ti trvale bydlících obyvatel jsou zaústěny do městské kanalizace v Soběslavi a následně na její ČOV. Dešťové vody jsou odváděny jednotnou kanalizací.</p> <p><b>Obec Žišov</b> má vybudovanou jednotnou kanalizační síť, která je v majetku obce. Splaškové vody (90 %) jsou po předčištění v septicích odváděny jednotnou kanalizací do otevřeného koryta zpevněného žlabovkami. Tato vodoteč postupně protéká v inundačním pásmu Lužnice třemi rybníčky – zbytky slepých ramen Lužnice a ústí jako levobřežní bezejmenný přítok do Lužnice. Rybníčky jsou považovány za biologický stupeň čištění. Zemědělské výrobní objekty nejsou na kanalizaci napojeny, protože mají své vlastní jímky na vyvážení</p> |
| 71. | <b>výrobna elektřiny včetně ochranného pásma</b> - malá vodní elektrárna Veselí nad Lužnicí                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 72. | <b>elektrická stanice včetně ochranného pásma</b> – trafostanice u obcí a větších výrobních firem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 73. | <b>nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy včetně ochranného pásma</b> – viz výkres limitů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 74. | <b>technologický objekt zásobování plynem včetně ochranného a bezpečnostního pásma</b> – stanice katódové ochrany a regulační stanice v obcích: Soběslav, Řípec, Dráčov, Žišov, Svinky, Veselí nad Lužnicí, Kunderatice u Svinů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 75. | <b>vedení plynovodu včetně ochranného a bezpečnostního pásma</b> – viz TL, VTL, VVTL viz výkres limitů<br>VTL plynovod - Chlebov, Myslkovice , Přehořov u Soběslavi, Soběslav, Sedlečko u Soběslavě                                                  |
| 76. | <b>technologický objekt zásobování jinými produkty včetně ochranného pásma</b> — Spalování biomasy v Nedvědicích - Soběslav                                                                                                                          |
| 77. | <b>ropovod včetně ochranného pásma</b> – ne                                                                                                                                                                                                          |
| 78. | <b>produktovod včetně ochranného pásma</b> – ne                                                                                                                                                                                                      |
| 79. | <b>technologický objekt zásobování teplem včetně ochranného pásma</b> - Soběslav 2 staré kotelny a 1 na sídlišti Svákov                                                                                                                              |
| 80. | <b>teplovod včetně ochranného pásma</b> – v Soběslavi rozvody z kotelen                                                                                                                                                                              |
| 81. | <b>elektronické komunikační zařízení včetně ochranného pásma</b> - viz výkres limitů                                                                                                                                                                 |
| 82. | <b>komunikační vedení včetně ochranného pásma</b> – viz výkres limitů                                                                                                                                                                                |
| 83. | <b>jaderné zařízení</b> – ne                                                                                                                                                                                                                         |
| 84. | <b>objekty nebo zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami<sup>4)</sup></b> – kontaminovaná plocha není                                                                                                                 |
| 85. | <b>skládka včetně ochranného pásma</b> – Klenovice , Veselí nad Lužnicí – skládka Drahov, Šibeniční vrch                                                                                                                                             |
| 86. | <b>spalovna včetně ochranného pásma</b> - ne                                                                                                                                                                                                         |
| 87. | <b>zařízení na odstraňování nebezpečného odpadu včetně ochranného pásma</b> - ne                                                                                                                                                                     |
| 88. | <b>dálnice včetně ochranného pásma</b> - ne                                                                                                                                                                                                          |
| 89. | <b>rychlostní silnice včetně ochranného pásma</b> - nejsou                                                                                                                                                                                           |
| 90. | <b>silnice I. třídy včetně ochranného pásma</b> – severojižním směrem prochází silnice I/3 Tábor Č. Budějovice, I/23 - západovýchodním směrem - Kardašova Řečice, Jindřichův Hradec                                                                  |
| 91. | <b>silnice II. třídy včetně ochranného pásma</b> –<br>II/135 Sodoměřice u Bechyně – Soběslav – Tučapy, Budislav<br>II/136 Tučapy – Hlavňov<br>II/603 Veselí n.L. – Horusice<br>II/159 přes Dráčov<br>II/147 přes Sviny , Drahov                      |
| 92. | <b>silnice III. třídy včetně ochranného pásma</b> –sít' silnic mezi jednotlivými obcemi                                                                                                                                                              |
| 93. | <b>místní a účelové komunikace</b> – jsou součástí komunikačního systému obce, zpevněné – převážně živičný povrch                                                                                                                                    |
| 94. | <b>železniční dráha celostátní včetně ochranného pásma</b> – severojižním směrem prochází IV. tranzitní železniční koridor (trať 220), na ni navazuje ve Veselí nad Lužnicí trať 225 do Jindřichova Hradce – směr Jihlava a trať do Českých Velenic, |

<sup>4)</sup> Zákon č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými přípravky a o změně zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií).

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 95.  | <b>železniční dráha regionální včetně ochranného pásma - ne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 96.  | <b>koridor vysokorychlostní železniční trati - ne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 97.  | <b>vlečka včetně ochranného pásma – Soběslav, Veselí nad Luž.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 98.  | <b>lanová dráha včetně ochranného pásma - ne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 99.  | <b>speciální dráha včetně ochranného pásma – ne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 100. | <b>tramvajová dráha včetně ochranného pásma - ne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 101. | <b>trolejbusová dráha včetně ochranného pásma - ne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 102. | <b>letišť včetně ochranných pásem – Soběslav letiště a OP, OP letiště Bechyně, OP letiště Čápův Dvůr – Tábor, OP radiolokačního prostředku letiště Planá</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 103. | <b>letecká stavba včetně ochranných pásem -ne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 104. | <b>vodní cesta – ne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 105. | <b>hraniční přechod – ne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 106. | <b>cyklostezka, cyklotrasa ano hipostezka –ne a turistická cesta – ano, - cyklotrasa Greenways Praha – Vídeň a další navazující cyklotrasy (neposkytnuty podklady)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 107. | <b>objekt důležitý pro obranu státu včetně ochranného pásma - Lokalita Chlebov – bod, Lokalita Mažice – plocha</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 108. | <b>vojenský újezd – ne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 109. | <b>vymezené zóny havarijního plánování neposkytnuto</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 110. | <b>objekt civilní ochrany – neposkytnuto</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 111. | <b>objekt požární ochrany – požární zbrojnice v obcích, požární nádrže v obcích – jinak neposkytnuto</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 112. | <b>objekt důležitý pro plnění úkolů Policie České republiky –Soběslav – služebna</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 113. | <b>ochranné pásmo hřbitova, krematoria ano, 100 m ze zákona okolo jednotlivých pohřebišť – Budislav, Tučapy, starý a nový hřbitov v Dírné, Drahov, Dráčov, Hlavatce, Roudná – Janov, Přehořov – Kvasejovice, Skalice, Soběslav, Soběslav - Nedvědice, Val – Hamr, Veselí nad Lužnicí, Zálší</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 114. | <b>jiná ochranná pásma OP výskytu a migrace losa evropského, rysa ostrovida, vlka a medvěda hnědého na přírodních zachovalých územích s vyšší lesnatostí dle Ramské úmluvy : Třeboňská rašeliniště a Třeboňské rybníky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 115. | <b>ostatní veřejná infrastruktura - ne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 116. | <b>počet dokončených bytů k 31.12. každého roku - 62 za rok,</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 117. | <b>zastavitelná plocha –bude vymezena ÚP</b><br><u>Požadované plochy pro zástavbu:</u><br>Významnější předpokládané rozvojové plochy jsou ve městech Veselí nad Lužnicí a Soběslav.<br>- Město Veselí nad Lužnicí předpokládá rozvojové plochy pro bydlení na 59 ha, pro průmysl na 64 ha, hlavní rozvojová plocha pro průmysl je vymezena silnicí I/3 a IV. Žel. koridorem. Pro občanskou vybavenost jsou vymezeny plochy o celkovém objemu 27 ha.<br>- Město Soběslav předpokládá rozvojové plochy pro bydlení na 48 ha, největší plocha, 25 ha, je navržena na SZ od zastavěného území obce, pro průmysl na 55 ha na JV zastavěného území mezi IV. žel. koridorem a dálnicí; Pro občanskou vybavenost má plochy menšího rozsahu podél silnice I/3. |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>- V k.ú. Řípec u silnice I/3 a sjezdu na dálnici je navrženo logistické centrum.</p> <p>Tyto plochy navazují na zastavěné území obce a využívají blízkosti stávající technické infrastruktury.</p> <p>Z obcí jsou významnější rozvojové plochy navrženy v Tučapech, v Roudné, Klenovicích a v Sedlečku u Soběslavě</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 118. | <p><b>jiné záměry</b></p> <p>koridory republikového, regionálního a nadmístního významu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nové trasování IV. tranzitního železničního koridoru na sever od Soběslavi – Roudná, Myslkovice, Klenovice, Sedlečko u Sob. Zvěrotice, Soběslav</li> <li>- železnice Ž 199 Veselí nad Lužnicí – Třeboň, Veselí nad Lužnicí, Vlkov, Val;</li> <li>- dálnice D3(úsek 2 a 4) – Myslkovice, Roudná, Klenovice, Sedlečko u Soběslavě, Zvěrotice, Soběslav, Řípec, Žišov, Veselí nad Luž.,. Horusice</li> <li>- dálnice D3 (úsek 3) , ½ obchvatu Veselí nad Lužnicí – Veselí nad Luž., Žišov, Horusice</li> <li>- silnice I/23 v Řípci – nájezd na D3</li> <li>- Nové směrové vedení silnic II, tř.: II/135 Soběslav, napojení na D3</li> <li>- Přeložka silnice II/159 Dráčov s novým přemostěním Lužnice</li> <li>- Křížení silnice II/147 s IV. žel. koridorem – Veselí nad Luž.</li> <li>- Územní rezervy pro obchvaty obcí Tučapy, Drahov</li> <li>- Cyklotrasy: Svinky – Komárov, Veselí nad Lužnicí – Soběslav - Řípec</li> <li>- logistické centrum v k.ú. Řípec u silnice I/3, dálnice</li> <li>- ČOV v obcích</li> </ul> <p>Revitalizace potoků: Dírenský, Olešenský, Kamenický, Bechyňský, Želečský, Mlýnský, Blatská stoka</p> |
| 119. | <p><b>další dostupné informace, např. průměrná cena m<sup>2</sup> stavebního pozemku v členění podle katastrálních území, průměrná cena m<sup>2</sup> zemědělské půdy v členění podle katastrálních území</b></p> <p><b>průměrná cena m<sup>2</sup> stavebního pozemku</b> v členění podle katastrálních území Soběslav a Veselí nad Lužnicí – 850 Kč/m<sup>2</sup>, Roudná a Klenovice 650 Kč/m<sup>2</sup>, Tučapy 400 Kč/ m<sup>2</sup>, ostatní obce okolo 280 Kč/ m<sup>2</sup></p> <p><b>průměrná cena za m<sup>2</sup> zemědělské půdy</b> v členění podle katastrálních území – Soběslav a Veselí nad Lužnicí – 120 Kč/m<sup>2</sup>, Roudná a Klenovice 80 Kč/m<sup>2</sup>, Tučapy 60 Kč/ m<sup>2</sup>, ostatní obce okolo 40 Kč/ m<sup>2</sup></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

# ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

## Stručná charakteristika správního území ORP Soběslav

Správní obvod obce s rozšířenou působností **Soběslav** leží uvnitř Jihočeského kraje, v jižní části okresu Tábor.

Jižní část ORP Soběslav tvoří Třeboňská pánev, severní Soběslavsko-veselská Blata a ve východní části stoupá terén k Českomoravské vysočině. Západní část a centrální část území (Soběslavsko – veselská Blata a údolí řeky Lužnice) se nachází v nadmořské výšce 400-450 m n.m. Východní část území v nadmořské výšce 450 – 530 m n.m. Nejvyšším místem je Budislavská hora (559 m n.m.) a obec Chotěmice (521 m n.m.) v SV části správního území.

Od jihu k severu prochází územím řeka Lužnice, do které se ve Veselí nad Lužnicí vlévá řeka Nežárka. Jihovýchodní část obvodu je protkána řadou vodních toků napájejících celou rybníkářskou soustavu, navazující na Třeboňsko.

Na rozloze 323,87 km<sup>2</sup> (3,22% celkové rozlohy Jihočeského kraje) se zemědělská půda podílí z 59,1 %, z toho orná půda 14 126 ha ( je 4,44 % orné půdy Jihočeského kraje). Podíl lesní půdy 25,5 % je výrazně podprůměrný. Vodní plochy se rozkládají na 7,2 % území správního obvodu, což je druhý nejvyšší podíl v kraji. Jedná se o běžnou kulturní krajinu, v níž jsou technické objekty v relativním souladu s charakterem relativně přírodních prvků. Převážně se zde vyskytují polnosti.

V ORP Soběslav žije 22 105 obyvatel. Do ORP Soběslav spadá 31 obcí, z toho dvě mají statut města – Soběslav – 7 304 obyvatel a Veselí nad Lužnicí 6 598 obyvatel. Podíl městského obyvatelstva je 62,9 %. Ve správním území jsou 2 obce do 100 obyvatel - Katov (69 obyvatel) a Třebějice (74 obyvatel), 7 obcí má od 100 do 200 obyvatel, 19 obcí od 200 do 500 obyvatel. Nad 500 obyvatel má obec Tučapy (785 obyvatel) a Klenovice (553 obyvatel), která zároveň má i největší přirozený přírůstek obyvatel. Hustota obyvatelstva 68,3 osob na 1 km<sup>2</sup> je pátá nejvyšší v kraji. Průměrným věkem 41,1 roku se obvod řadí mezi obvody s nejstarším obyvatelstvem, což se spolu s vysokou úmrtností projevuje na přirozeném úbytku obyvatel. Ten byl však téměř zcela nahrazen kladným výsledkem stěhování, takže celkový počet obyvatel poklesl v posledních letech jen mírně.

Na 1 000 obyvatel připadá 217 domů , čehož 92 % tvoří rodinné domy.

Jedná se o typický vesnický region, větší průmyslová výroba je ve Veselí nad Lužnicí stavební a zpracovatelský průmysl v Soběslavi, obyvatelstvo taktéž dojíždí za prací do sousedních ORP České Budějovice a Tábor. Podíl pracujících ve výrobních odvětvích poklesl ve prospěch služeb. Míra nezaměstnanosti ve správním obvodu je nadprůměrná (5,20 % k 31. 12. 2007). Kromě toho skoro 3 tisíce osob vyjíždějí za prací do jiných obvodů, především do tábořské aglomerace (téměř 30 % pracujících).

Vesnický region se projevuje i v architektuře: Soběslavsko – veselská Blata jsou největším seskupením památkově chráněných vesnických rezervací a zón. Tento potenciál není zatím zcela využit. Řeky Lužnice a Nežárka jsou využívány k vodním sportům a k rekreaci.

V ORP Soběslav se z hlediska nerostného bohatství setkáme pouze s ložisky štěrkopísků, písků, těžba cihlářské hlíny a paliv již byla zastavena. Význačné je ložisko slatiny „Komárovské Blato“ pro lázně Bechyně

Územím ORP Soběslav prochází severo-jihním směrem silnice I/3 ( E55 Berlín – Praha – Terst) a západo-východním směrem silnice I/23 na Jindřichův Hradec. Severojižním směrem prochází IV. tranzitní železniční koridor (trať 220), na ni navazuje ve Veselí nad Lužnicí trať 225 do Jindřichova Hradce – směr Jihlava a trať do Českých Velenic. V současné době se připravuje realizace dálnice D3 a optimalizace IV. Tranzitního železničního koridoru. V Soběslavi je veřejné letiště pro vnitrostátní provoz.

V ORP Soběslav prochází severojižním směrem podél silnice I/3 rozvojová osa republikového významu OS4 (Roudná, Maslkovice, Klenovice, Sedlečko u Soběslavě, Zvěrotice, Soběslav, Řípec, Žišov, Veselí nad Lužnicí) a do katastrálního území Zlukov zasahuje rozvojová osa nadmístního významu N-OS5 Soběslavsko – Jindřichohradecká.

Specifická oblast nadmístního významu N-SOB2 Třeboňsko – Novohradsko je vymezena v ORP Soběslav v obcích Drahov, Vlkov a Val.

## **a) Horninové prostředí a geologie**

Správní území spadá svou plochou do centrální oblasti českého masivu, tvořeného moldanubickým krystalinikem, v severní části oblasti moldanubického krystalinika, vyvřelinami moldanubického a středočeského plutonu. V povodí Lužnice, v údolí řek Lužnice a Nežárky, se nachází kvarterní a terciérní sedimenty. Převážná část území, Soběslavsko – veselská Blata a jihozápadní část správního území spadá do severní části Třeboňské pánve.

V oblasti moldanubického krystalinika se rozlišují tři petrograficky odlišné jednotky: jednotvárná skupina, pestrá skupina a pararulové jednotky. Horniny jednotvárné skupiny tvoří jihovýchodní okolí Soběslavi. Základní horninou jsou biotitické pararuly, které obsahují místy četné množství vloček krystalických vápenců, erlánů, kvarcitů, grafitických rul, ortorul a amfibolitů. Pararulové jednotky (muskovit-biotitické pararuly) vytváří na území ORP Chýnovský pruh mezi na severovýchod od Soběslavi.

Třeboňská pánev představuje nejvýznamnější sedimentární akumulace, tvořené převážně svrchnokřídovými, a v menší míře terciérními, uloženinami. Mocnost sedimentů přesahuje v nejhlubších částech pánvi 300 m. Ve výběžku sedimentů z Třeboňské pánve mezi Veselím nad Lužnicí, Planou nad Lužnicí a Chýnovem jsou rovněž zastoupeny pouze terciérní uloženiny a jejich mocnost nepřesahuje 60 m. Kvarterní fluvialní sedimenty jsou ve větších mocnostech a rozloze uloženy na horním toku Lužnice k Veselí nad Lužnicí.

Ve značné části správního území je stabilní podloží, pouze lokálně (Veselí nad Lužnicí), jsou tekuté písky. Na území ORP Soběslav nejsou zaznamenány sesuvy půdy, ve značné části území – především v údolí řeky Lužnice, je nízké radonové riziko.

V ORP Soběslav se z hlediska nerostného bohatství se setkáme pouze s ložisky šterkopísků, písků a cihlářské suroviny. Aktivní těžba šterkopísků probíhá ve Veselí nad Lužnicí a v Hrusicích. Těžba cihlářské hlíny a paliv již byla zastavena.

### **Hydrogeologická charakteristika území**

V území ORP Soběslav je možno vymezit dva základní typy hydrogeologických struktur: hydrogeologický masív v oblastech moldanubického krystalinika, moldanubického a středočeského plutonu a pánevní sedimentární strukturu Třeboňské pánve a akumulace sedimentů v povodí Lužnice .

Filtrační parametry jsou v konkrétním místě závislé více na intenzitě a hloubce zvětrání a rozpukání než na horninovém druhu. Charakteristické je rychlé lokální proudění podzemních vod v rámci jednotlivých hydrogeologických povodí, která se většinou téměř shodují s povodími hydrologickými a infiltrace srážkových vod v celé ploše území. Podstatný podíl podzemních vod do pánevních struktur přitéká z okolního krystalinika, zejména v silně členitých strukturách mimo hlavní pánevní strukturu - Třeboňská pánev

Vodohospodářsky nejvýznamnější je Třeboňská pánev, ve které parametry horninového prostředí umožňují soustředěné jímání podzemních vod.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Silné stránky</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Stabilní podloží ve značné části správního území, nejsou zaznamenány sesuvy půdy, ve značné části území – především v údolí řeky Lužnice nízké radonové riziko.</li> <li>- Aktivní těžba štěrkopísků probíhá ve Veselí nad Lužnicí a v Horusicích.</li> </ul> | <p><b>Slabé stránky</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Místy tekuté písky - Veselí nad Lužnicí,</li> <li>- Téměř žádné nerostné bohatství - pouze štěrkopísky a v malé míře bentonit a hlíny.</li> <li>- Ve správních územích obcí Klenovice, Komárov, Borkovice, Veselí n. Luž, Horusice, Soběslav, Horusice, Drahov, se nachází poddolované území bez vnějších projevů, v obci Řípec se poddolované území projevuje propadlinami</li> </ul> |
| <p><b>Příležitosti</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- využít vytěžené prostory po štěrkopískách k tvorbě krajiny</li> </ul>                                                                                                                                                                                          | <p><b>Hrozby</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Opuštěné vytěžené lokality ponechat osudu, neprovádět rekultivaci</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

## b) Vodní režim

ORP Soběslav – celé správní území patří do povodí Vltavy (správce závod Horní Vltava).

Územím protékají dvě řeky - Lužnice a Nežárka a řada drobných vodních toků, potoky Dírenský, Černovický, Bechyňský, Želečský, Mlýnský, Katovský, Nedvědicový, Svákovský, Chotěmický, Těšínský, Radimovský, Hlavatecký, Habří, Myslkovický, Kamenitý, Brod, Stružka, Katovský, Lipovský, Klukovský, Lešenský, Blatská stoka, Komárovská stoka, Domavelská stoka. Největším rybníkem je Horusický rybník, další rybníky mají menší rozlohu. Zajímavý je Nový rybník v Soběslavi – přírodní památka s plovoucími ostrovy.

Ve správním území se vyskytují následující vodní útvary podzemních vod: Třeboňská pánev – severní část, krystalinikum v povodí Střední Vltavy, kvartét Lužnice, krystalinikum v povodí Lužnice, Třeboňská pánev – střední část. Ve správním území se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod - Třeboňská pánev.

Zásoby podzemních vod v oblasti krystalinika a vyvěřelin jsou rozptýlené na celé ploše a jsou využitelné pro lokální zásobování objekty, jejichž využitelná vydatnost většinou nedosahuje  $1,0 \text{ l.s}^{-1}$  a pouze výjimečně dosahuje hodnot do  $3,0 \text{ l.s}^{-1}$ . Soustředěný odběr podzemní vody menšího významu je možný v tektonicky více postiženém území v okolí obce Tučapy .

Vzhledem k velkému zornění orné půdy je zde malá akumulační schopnost v krajině. 80% délky povrchových vod je z ekologického hlediska charakterizována jako riziková, 36% délky povrchových vod je charakterizováno jako rizikové z hlediska chemického složení. (průměr Jihočeského kraje je 61 a 30 %).

Značná část vodních toků byla v minulosti poznamenána nevhodnými úpravami koryt (především napřímení vodních toků, zatrubnění nebo zakrytí úseků vodních toků, zpevnění říčního břehu, úprava příčného profilu koryta atd.). Morfologické úpravy koryt vodních toků byly realizovány z následujících důvodů: protipovodňová ochrana, výroba el. energie, urbanizace území, dodávky vody, zemědělství.

Dalším významným zásahem do morfologie koryt vodních toků jsou příčné překážky v korytě toku - hráze a jezy, které ovlivňují především možnost migrace vodních organismů v podélném profilu toků. S hrázemi a jezy v některých případech souvisí odvádění části průtoku z koryta toku, především za účelem výroby el. energie. Jakost povrchových vod je negativně ovlivňována vypouštěním odpadních vod z bodových zdrojů (vyčištěné odpadní vody z ČOV se zbytkovým znečištěním, případně nečištěné odpadní vody) a především plošnými zdroji (zejména zemědělské užívání ploch v povodích vodních toků).

Kvalita podzemních vod - v oblasti jednotvárné skupiny moldanubika a vyvěřelin moldanubického a středočeského plutonu se nejčastěji vyskytují vody typu  $\text{Ca-Mg-HCO}_3$ , méně často typu  $\text{Ca-HCO}_3$ . Někdy se na typu vody výrazněji podílí také sodné a síranové ionty. Oběh podzemních vod v krystaliniku je relativně mělký, připovrchový kolektor je snadno zranitelný a proto mívají podzemní vody často proměnlivý obsah dusičnanů, který je projevem většinou zemědělského znečištění.

Podzemní voda má z hlediska splnění environmentálních cílů nejhorší parametry v Jihočeském kraji (23 % podzemních ploch je charakterizováno jako rizikové z hlediska kvantitativního stavu a 43 % z hlediska chemického stavu. (průměr Jihočeského kraje je 3 a 4 %).

Současný stav využití podzemních vod - podzemní vody jsou v zájmovém území využívány pro zásobování místních vodovodů menších obcí, dále zemědělskými podniky a ve velké míře pro individuální zásobování domácností. V posledním desetiletí se velmi rozšířilo vrtání úzkoprofilových vrtů využívaných pro individuální zásobování.

Převážná část obyvatel je zásobena z úpravny vody Plav z vodárenské nádrže Římov severní větvi (Táborsko a Jindřichovo Hradce). Ostatní zdroje vody jsou drobné zdroje místního významu.

Pásmo hygienické ochrany je vyhlášeno okolo zdrojů: Dolní Bukovsko-Týn nad Vltavou, Jindřichův Hradec, Zálší – Klečaty – Mažice. Řada zdrojů vody místního významu nemá vyhlášeno ochranné pásmo vodní zdroje, jedná se o Vlastiboř, Brandlín, Tučapy u Soběslavi, Mažice – Zálší, Borkovice a Veselí nad Lužnicí.

Uvažuje se Novém zdroji v lokalitě Mažice pro vodovod Borkovice, Sviny, Kundratice u Svinů, Horusice, Mažice a Zálší.

Vybudovány jsou již některé objekty protipovodňové ochrany. V Rybově Lhotě byla provedena úprava koryta potoka, a ve Veselí n.Luž. pohyblivý jez.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Silné stránky</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- V ORP Soběslav je napojeno 82 % obyvatel z centrální vodovodní sítě.</li> <li>- Některé vodní zdroje mají vyhlášené 2. pásmo hygienické ochrany.</li> <li>- Jsou již vybudovány některé objekty protipovodňové ochrany v Rybově Lhotě byla provedena úprava koryta potoka, a ve Veselí n.Luž. pohyblivý jez.</li> <li>- 88 % obyvatel je napojeno na kanalizační síť</li> <li>- Největší sídla – Soběslav, Veselí nad Lužnicí, Tučapy, Klenovice mají vybudovanou centrální ČOV.</li> </ul> | <p><b>Slabé stránky</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Část správního území se nachází v záplavovém území vodních toků Lužnice, Nežárky, Degárky a Černovického potoka a mají stanovenou i aktivní záplavovou zónu.</li> <li>- Stav vody je z hlediska naplňování environmentálních cílů označen jako rizikový.</li> <li>- Řada zdrojů vody místního významu nemá vyhlášeno ochranné pásmo vodní zdroje.</li> <li>- Vybudovaná kanalizační síť v obcích je jednotná. V malých obcích často i ve špatném technickém stavu.</li> <li>- V řadě obcí není vybudována centrální ČOV.</li> </ul> |
| <p><b>Příležitosti</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Změna ve využívání pozemků, změna rostlinného pokryvu, zatravnění břehů především v oblasti <b>Blat</b> a Třeboňské pánve.</li> <li>- Respektovat přirozená inundační území určená k rozlivům vodních toků.</li> <li>- Obnova přirozených dělek a tras</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                            | <p><b>Hrozby</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nerespektování inundačních území</li> <li>- neprovedení změn v obhospodařování půdy</li> <li>- rizika lokálních povodní</li> <li>- eroze půdy na orné půdě s velkým sklonem.</li> <li>- Nedostatek financí pro budování ČOV – zhoršení kvality vody</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>malých vodních toků, vodotečí. Obnova břehových porostů. Revitalizace potoků: Dílenský, Lešenský, Kamenický, Bechyňský Mlýnský, Želečský a Blatské stoky</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- realizovat vodní nádrž Budislav</li> <li>- Vybudování ČOV. Rekonstrukce kanalizační sítě.</li> <li>- Podporovat péči o pozemky podél vodních toků a o břehové porosty dřevin, při které bude prováděno pravidelné kosení travních porostů, kácení dřevin pouze v nezbytném rozsahu, výsadba domácích, stanovištně vhodných druhů dřevin.</li> <li>- Podporovat realizaci protipovodňových opatření ve volné krajině s využitím přírodě blízkých prvků (např. suché poldry, průlehy a rybníky, případně ochranné hráze v okrajové části niv atd.). Protipovodňová opatření (technické prvky) omezit v odůvodněných případech jen na ochranu zastavěných a zastavitelných území a samostatných staveb v krajině (komunikace, železnice, mosty...).</li> <li>- Podporovat odstraňování starých ekologických zátěží ohrožujících jakost povrchových (a podzemních) vod.</li> <li>- Podporovat opatření ke snižování plošného (difúzního) znečištění povrchových vod v povodí (optimalizace hnojení zemědělských pozemků, zakládání trvalých travních porostů v nivách vodních toků, zatravňování svažitých pozemků atd.).</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- značný nárůst zpevněných ploch především v průmysl. areálech.</li> </ul> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## c)hygiena životního prostředí

Správní území ORP Soběslav má typicky venkovský charakter. Malá koncentrace výroby se pozitivně projevuje na kvalitě životního prostředí. K mírnému překročení imisního limitu dochází pouze v Roudné a v Soběslavi a to zejména i pro svou polohu – údolí řeky Lužnice. Cílový imisní limit O<sub>3</sub> je překročen na celém území ORP Soběslav – stejně jako na ORP Jihočeského kraje. Největším znečišťovatelem z hlediska emisí je Grena Veselí nad Lužnicí dále Veselské služby s.r.o. (centrální vytápění – tepelná kotelna), Jihočeské dřevařské závody a.s. Soběslav, Jitona a.s.

Produkce odpadu, zejména komunálního, stoupá každým rokem, v současné době činí 350,2 kg/os.rok, což je méně, než jihočeský průměr 383,5 kg/os.rok. Zároveň stoupá míra jeho separace, která je však stále nízká ( 12,4 % oproti požadovaným 50 % separace TKO). Na území ORP Soběslav jsou tři aktivní skládky - jedna v Klenovicích a dvě ve Veselí nad Lužnicí. Na území Klenovic proběhla rekultivace staré skládky TKO. Větší obce mají zpracovaný plán odpadového hospodářství

V Soběslavi – V Nedvědicích byla postavena bioplynová stanice

Plynofikovány jsou obce: Soběslav, Řípec, Dráčov, Žišov, Sviny, Kundratice u Svinů, Veselí nad Lužnicí, Husice.

Na území ORP Soběslav jsou i staré ekologické zátěže – největší je v Soběslavi, v areálu Jihočeských dřevařských závodů. Další ekologické zátěže a kontaminované plochy jsou v Borkovicích - KS Veselí nad Lužnicí, Transgas, v Řípci E.ON ČR a.s. TR Veselí nad Lužnicí, v Soběslavi: areál Lada a.s., znečištění podzemních vod NEL v lokalitě Soběslav, ve Veselí nad Lužnicí: ČD DKV Tábor, ČEPRO, čerpací stanice, České dráhy, a.s., STS, znečištění podz. vod lokalita Veselí nad Luž.,v Žišově – SEMPRA. Dále bývalé a neoficiální skládky: Borkovice, Budislav, Dírná, Dráčov: U mostu a U sádek, Hlavitce: Debrník a Hlavitce, Mažice –U topolu, Řípec – Hliněnky, Skalice – Rybova Lhota, Soběslav, Třebějice, Tučapy – 2x, Val: Kopaniny a Vlkov, Veselí nad Lužnicí. Husice, Krkavec, Veselí nad Luž., Vlastiboř: Svinky, Vlastiboř, 2x, Záluží u Vlastiboře, Vlkov, Zálší.

Hluk – největším zdrojem hluku je doprava – stávající silnice I/3, a IV. železniční koridor. Dále letiště v Soběslavi – jeho provoz je však sporadický – cca 1660 vzletů ročně z toho 450 bezmotorových)

| <b>Silné stránky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Slabé stránky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- V ORP Soběslav prakticky nedochází k překračování imisních limitů látek znečišťujících ovzduší, s výjimkou přízemního ozónu.</li><li>- V obcích jsou zavedeny systémy separovaného sběru pro základní druhy odpadů.</li><li>- Proběhla rekultivace staré skládky TKO v Klenovicích.</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>- Na 100% území je překračován cílový imisní limit pro přízemní ozón.</li><li>- Míra separace je stále nízká.</li><li>- Značná část území se nachází v OP letiště. - Z hlediska hluku se negativně projevuje především doprava - silnice I/3, železnice a letiště Soběslav.</li></ul> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Značná část území se nachází v oblasti s nízkým rizikem výskytu radonu – převážně údolí řeky Lužnice</li> <li>- V Soběslavi – V Nedvědicích byla postavena bioplynová stanice</li> <li>- Města Soběslav, Veselí nad Lužnicí a některé obce jsou plynofikovány</li> <li>- Vysoká úroveň napojení obyvatel na veřejné vodovody v centrálních částech kraje a dostatečná kapacita podzemních i povrchových zdrojů vody</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nedostatečně rozvinutý kanalizační systém v menších obcích</li> <li>- Některé obce mají problémy se zásobováním pitnou vodou</li> <li>- Velké množství lokalit evidovaných jako stará ekologická zátěž</li> </ul>               |
| <p><b>Příležitosti</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Využívání ekologicky šetrných technologií vytápění v průmyslu i v domácnostech.</li> <li>- Využívání vhodných typů obnovitelných zdrojů energie</li> <li>- výstavba kompostáren a ve vhodných lokalitách i bioplynových stanic</li> <li>- zvýšení míry separace komunálního odpadu</li> <li>- sanace starých ekologických zátěží</li> <li>- výstavba, modernizace a rekonstrukce kanalizační sítě a ČOV</li> <li>- Budování dálnice D3 – řešící obchvat Soběslavi, Veselí n. Luž., obchvatů obcí a přeložek silnic II. tř, modernizace železniční trati pro snížení emisní a hlukové zátěže</li> <li>- Pokračování v plynofikaci obcí</li> </ul> | <p><b>Hrozby</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zvyšování intenzity dopravy</li> <li>- nevyužívání ekologicky šetrných technologií vytápění zejména v domácnostech.</li> <li>- Nízký stupeň separace TKO</li> <li>- Překročení kapacity skládek</li> </ul> |

## d) ochrana přírody a krajiny

Dle současné české legislativy je chráněná veškerá volná krajina (zákon č. 114/1992 Sb., v platném znění). Dále jsou vymezena tzv. zvláště chráněná území (ZCHÚ). Mezi velkoplošná zvláště chráněná území (VZCHÚ) patří národní parky (NP), ty se však ve správním území ORP Soběslav nevyskytují, dále chráněné krajinné oblasti, v jižní části správního území se nachází CHKO Třeboňsko (44,2 ha). Mezi maloplošná zvláště chráněná území (MZCHÚ), vyskytující se ve správním území Soběslav se řadí národní přírodní rezervace Ruda, 6 přírodních rezervací (Horusická Blata, Pískový přesyp u Vlkova, Borkovická Blata, Rod, Kozohlůdky, Dráčovské tůně), přírodní park Černická obora a 6 přírodních památek (Kozí vršek, Farářský rybník, Nový rybník, Kozlov, Kutiny, Doubí u Žíšova). Po vstupu České republiky do EU přibyla také NATURA 2000 – soustava chráněných území, vytvořená na základě jednotných principů na území států EU (CHKO Třeboňsko). Spadají do ní ptačí oblasti (PO) a evropsky významné lokality (EVL). Dnes je v ORP Soběslav z hlediska ochrany přírody chráněno 21% celkové plochy správního území. Z chráněných stromů se objevuje významný podíl dubu letního.

ORP Soběslav má rozmanitý krajinný ráz, v severovýchodní části setkáme s krajinou lesopолní, v západní části s Blatskou polní krajinou – Borkovická pánev – Soběslavská Blata a v jižní části s rybníční krajinou Třeboňsko a část Blatenska.

Z hlediska klasifikace území na základě hodnoty KES se jedná o krajinný typ B - krajina intermediální, kde KES 0,84 značí území mírně stabilní - běžná kulturní krajina, v níž jsou technické objekty v relativním souladu s charakterem relativně přírodních prvků. Hodnocení plochy území zvýšené ochrany je pro ORP Soběslav pozitivní - 9,5 % plochy území ORP je vyčleněno pro ÚSES.

Jedná se o typický venkovský region, bez větších výrobních podniků, těžby, význačnějšího turistického ruchu. Pouze vzhledem k vysoké bonitě půdy – především v oblasti Soběslavsko – Veselských Blat, byla a je krajina intenzivně zemědělsky využívána a je nezbytné obnovit původní vodoteče a doplnit především interakční prvky v krajině.

Vytěžené pískovny v Roudné a ve Vlkově a skládka TKO v Klánovicích byly rekultivovány.

| Silné stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Slabé stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- Rozmanitost krajinného rázu</li><li>- Vzhledem k venkovskému charakteru regionu nedošlo k výraznějším nevratným zásahům do krajiny</li><li>- Především v CHKO Třeboňsko je vysoký podíl území se zachovalou a rozmanitou krajinou (území zvýšené ochrany přírody, vysoké hodnoty KES)</li><li>- Především v CHKO Třeboňsko je vysoké zastoupení cenných druhů rostlin a živočichů</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>- Především v oblasti Soběslavsko – veselských Blat je vysoký podíl území s krajinou negativně ovlivněnou zásahy člověka (nízké hodnoty KES, nízký podíl zatravněných ploch a nelesní zeleně, vysoký podíl postagrárních lad, meliorovaných ploch)</li><li>- Nevhodné způsoby hospodaření na některých zemědělských pozemcích a některých rybnících</li></ul> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Probíhá rekultivace krajiny po těžbě</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Příležitosti</b></li> <li>- respektovat oblastně specifické přírodní a krajinářské hodnoty území a zachovat přiměřenou prostupnost krajiny a to zejména se zvláštním důrazem</li> <li>- při dotčení chráněných území přírody</li> <li>- chránit venkovský ráz sídel, jejich obytný charakter a pohledově významná panoramata</li> <li>- sídel a krajiny,</li> <li>- nepodporovat intenzivní formy zemědělství v nevhodných polohách</li> <li>- zachovat historicky prověřenou strukturu krajiny</li> <li>- navrhnout a realizovat interakční prvky v krajině (aleje, břehová zeleň)</li> <li>- Podporovat výstavbu nových vodních nádrží vhodné velikosti a polopřirozeného až přirozeného charakteru, nekolidujících se stávajícími přírodními a krajinnými hodnotami, podporovat obnovu a revitalizaci vodních toků a tůní</li> <li>- nepodporovat plošná odvodnění</li> <li>- Podporovat údržbu, případně rozšiřování rozptýlené zeleně v zemědělské krajině (meze s porosty dřevin, remízky, cesty s doprovodným porostem dřevin atd.).</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Hrozby</b></li> <li>- Nevhodná urbanizace</li> <li>- Nevhodné způsoby hospodaření na zemědělských pozemcích a rybnících</li> <li>- Důsledky nevhodně nastavené dotační politiky, zejména v oblasti zemědělství (rozšiřování rozlohy orné půdy, pěstování nových druhů rostlin, nárůst objemu použitých průmyslových hnojiv a pesticidů).</li> <li>- Snižování druhové rozmanitosti v krajině, ohrožení výskytu vzácných druhů</li> <li>- nekontrolovatelný rozvoj zejména obchodních a logistických center podél trasy dálnice D 3 - s ohledem na minimalizaci záborů ZPF a LPF a zachování krajinného rázu</li> <li>- Umisťování staveb s možným negativním vlivem na krajinný ráz.</li> </ul> |

## e)zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

V ORP Soběslav je 19141 ha zemědělské půdy, což je 59,1 % veškeré rozlohy ORP Soběslav.

Zemědělství, lesnictví a rybářství je tradičním a charakteristickým odvětvím hospodářství ORP Soběslav a významně se podílí na údržbě a tvorbě krajiny. Má zásadní vliv na zachování venkovského prostoru, obnovu vesnic a jejich budoucí ekonomický rozvoj.

ORP Soběslav, jako typický venkovský region, se tradičně zaměřoval na zemědělskou výrobu. V ORP Soběslav se nachází nejvyšší zastoupení zemědělské půdy I. třídy ochrany v Jihočeském kraji. (5 523 ha zemědělské půdy I. bonity a 7 192 ha zemědělské půdy II. bonity), a to převážně v oblasti Soběslavsko – veselských Blat. Je zde příliš velké zornění zemědělské půdy a dlouhodobé negativní zásahy do krajiny (absence větrolamů, alejí, remízků; narovnání vodotečí). Kvalitní zemědělská půda se též většinou nachází v těsné blízkosti obcí, kde se předpokládá a požaduje zábor zemědělské půdy pro rozvojové plochy obcí. Na většině zemědělské půdy jsou provedeny meliorace.

Lesní ekosystémy Představují přirozené biotopy pro množství druhů rostlin a živočichů. Vysoká biodiverzita je posílena především vertikální strukturou porostu - v přírodním lese jsou většinou zastoupena všechna vegetační patra a věkové kategorie stromů. Tvoří důležitý prvek, který významně určuje ráz krajiny. Výrazně ovlivňují místní klima. Dalšími významnými mimoprodukčními funkcemi jsou funkce retenční a protierozní. V poslední době se pozornost věnuje jejich schopnosti poutat atmosférický uhlík a tím i jejich pozitivnímu vlivu na globální změny klimatu. Nezanedbatelná je též funkce rekreační. Lesy jsou zdrojem dřeva – ekonomicky důležité obnovitelné suroviny. ORP Soběslav má zalesněno 32 387 ha , což je 25.5 % výměry ORP. Jedná se o nízkou lesnatost jak z hlediska jihočeského kraje (37, 4 %) tak z hlediska republikového (33,3). Nízká lesnatost je především vzhledem k rozsáhlému území Soběslavsko veselských Blat, která jsou polní, krajinou. Vyšší lesnatost je pouze ve východní části území v předhoří Českomoravské vrchoviny a částečně v severní části Třeboňské pánve. Výrazně převažuje podíl jehličnatých lesů nad listnatými. Z dřevin převažuje smrk a borovice, z listnatých stromů dub. Převážně se jedná o lesy hospodářské – 7 704,29 ha. Lesů ochranných na mimořádně nepříznivých místech je 289 ha (Borkovice, Klečaty a Zálší). Lesů zvláštního určení je v ORP Soběslav 451,66 ha (374 ha v pásmu zdrojů léčivých a stolních minerálních vod, 0,89 ha na území NPR, 1,77 ha – příměstské lesy, 75 ha lesů pro zachování biologické různorodosti . Vyskytují se v obcích Borkovice, Klečaty, Zálší, Mažice, Komárov, Vlastiboř, Horisice, Val u Veselí n. L.)

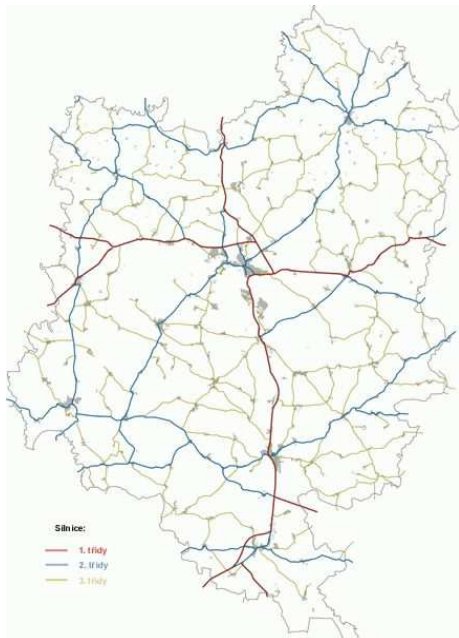
Dlouhodobým negativním faktorem je monokulturnost smrkových porostů na nepůvodních stanovištích. V poslední době se negativně projevují především bořivé větry, s menšími následky námrazy, biotičtí škůdci (hmyz, zvěř)

| Silné stránky                                                                                                                             | Slabé stránky                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- Rozmanitost krajinného rázu</li><li>- Vzhledem k venkovskému charakteru regionu nedošlo</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>- Především v oblasti Soběslavsko – veselských Blat je vysoký podíl orné půdy</li></ul> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>k výraznějším nevratným zásahům do krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Především v CHKO Třeboňsko je vysoký podíl území se zachovalou a rozmanitou krajinou (území zvýšené ochrany přírody, vysoké hodnoty KES</li> <li>- Především v CHKO Třeboňsko je vysoké zastoupení cenných druhů rostlin a živočichů</li> <li>- Probíhá rekultivace krajiny po těžbě</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- vysoký podíl postagrárních lad, meliorovaných ploch</li> <li>- Nevhodné způsoby hospodaření na některých zemědělských pozemcích</li> <li>- Větší citlivost na lesní kalamity (větrná, hmyzová)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p><b>Příležitosti</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rozvoj produkčního, ekologického zemědělství</li> <li>- Rozvoj agroturistiky</li> <li>- Rozvoj využití obnovitelných zdrojů</li> <li>- Přizpůsobení osevního postupu za předpokladu snížení eroze</li> <li>- snížení plochy orné půdy, podporovat zvyšování ploch trvalých travních porostů (TTP) s vhodným druhovým složením trav, jetelovin a bylin regionálního původu, především v nivách vodních toků.</li> <li>- Podporovat pravidelné kosení travních porostů především v botanicky cenných lokalitách.</li> <li>- Podporovat (např. osvětovou činností) snížení aplikace chemických látek v zemědělství,</li> <li>- nepodporovat plošná odvodnění</li> <li>- Podporovat trvalé zatravnění svažitých pozemků, v příkřejších svazích též zakládání zapojených linií stromů a keřů. Podporovat zalesňování vhodných pozemků (zemědělsky nevyužívaných, erozně ohrožených, s nízkou hodnotou pro ochranu přírody a krajiny</li> <li>- Podporovat pěstování vhodných plodin a používání odpovídajících agrotechnických postupů na svažitých pozemcích.</li> </ul> | <p><b>Hrozby</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nevhodné způsoby hospodaření na zemědělských pozemcích a rybnících</li> <li>- Vodní a větrná eroze</li> <li>- Důsledky nevhodně nastavené dotační politiky, zejména v oblasti zemědělství (rozšiřování rozlohy orné půdy, pěstování nových druhů rostlin, nárůst objemu použitých průmyslových hnojiv a pesticidů).</li> <li>- Nevhodná urbanizace, nekontrolovatelný rozvoj zejména obchodních a logistických center podél trasy dálnice D 3 - s ohledem na minimalizaci záborů ZPF a LPF a zachování krajinného rázu</li> <li>- Riziko vysokých stavů zvěře a následných škod na lesních porostech</li> </ul> |

## f) veřejná dopravní a technická infrastruktura

### silniční síť okresu Tábor



#### Silniční doprava

Multimodální koridory, dálnice - ORP Soběslav protíná severojižní dopravní osa mezinárodního významu. V souladu s mezinárodními smlouvami byl vymezen multimodální koridor M1, jímž prochází i trasa dálnice D3. (koridor prochází správním územím obcí: Myslkovice, Roudná, Klenovice, Sedlečko u Soběslavě, Zvěrotice, Soběslav, Řípec, Žíšov )

Silnice I., II. a III. třídy - silniční síť ORP tvoří 27,58 km silnic I. třídy (silnice I/3 a I/23) 60,25 km silnic II. třídy (II/135, II/136, II/603, II/159, II/147) Silnice I. a II. třídy jsou v relativně dobrém technickém stavu. Nové směrové vedení silnic II. tř. je uvažováno na silnicích: II/135 Soběslav, přeložka, silnice II/159 Dráčov s novým přemostěním Lužnice.

Hustá síť silnic III. třídy (v okrese Tábor 585 km a na nich 94 mostů) a nedostatečné zdroje na jejich údržbu vedly k špatnému technickému stavu silnic III. třídy. V řadě obcí

existují dopravní závady (Tučapy, Budislav) Vzhledem k dotačním titulům se v posledních letech byly některé úseky již rekonstruovány.

Hlavní směry rozvoje silniční sítě jsou vymezeny zejména v postupném zlepšování parametrů stávajících silnic I., II. a III. třídy, včetně přeložek, obchvatů měst a obcí, a rozšíření nevyhovujících úseků. Podporou systémů veřejné dopravy, včetně modernizace vozového parku, by byly vytvořeny předpoklady ke zpomalení růstu individuální automobilové dopravy.

#### Logistická centra

V územním plánu Řípece je navržena plocha pro logistické centrum. Tato plocha může být realizována až po realizaci dálnice D3 a vybudování sjezdu na dálnici ze silnice I/3 mezi Soběslaví a Veselím nad Lužnicí a tím zabránění negativního vlivu především na Soběslav.

#### Železniční doprava

V ORP Soběslav jsou dvě tratě celostátního významu (220, 225) o celkové délce 38,46 km. Regionální tratě se v ORP Soběslav nenacházejí.

Koridor konvenční železniční dopravy - v souladu s evropskými dohodami byl v rámci multimodálního koridoru M1 vymezen jako součást modernizace IV. tranzitního železničního koridoru úsek Praha – Benešov - Veselí nad Lužnicí - České Budějovice - Horní Dvořiště-hranice ČR (-Linz). Jeho cílem je zabezpečit naplnění prioritního projektu sítě TEN-T č. 22, zaměřeného na zlepšení kvality železniční dopravní infrastruktury. V ORP Soběslav se jedná se o trať č. 220 Benešov – České Budějovice. Jedná se o zdvojkoleň trati a místy (Roudná, Soběslav,) i nové trasování žel. trati. Dále se ukládá příprava koridoru Veselí nad Lužnicí – Třeboň – České Velenice – hranice ČR -Wien.

## **Vodní doprava**

Řeky Lužnice a Nežárka jsou určeny pouze pro rekreační plavbu.

## **Letecká doprava**

V Soběslavi se nachází veřejné letiště. Toto letiště má nízký počet startů, v současné době je využíváno pro sportovní létání, přesto se jeví z hlediska hluku vzhledem k blízkosti obytné zástavby problematické. Do ORP Soběslav zasahují OP vojenského letiště Bechyně a veřejného letiště Tábor – Čápvův Dvůr. OP radiolokačního prostředku letiště Planá.

**Pro pěší a cykloturistiku** je v území vymezena síť značených turistických tras, z nichž nadřazený význam a atraktivitu má dálková cyklistická trasa Praha – Vídeň, procházející řešeným územím a umožňující napojení regionálních a lokálních center rekreace a turistiky.

ORP Soběslav je velmi vhodné z hlediska cykloturistiky, mírně svažité terén ve východní části správního území a rovinatá krajina Blat v západní části území s řadou vesnických památkových rezervací protkaná silnicemi III. třídy je vhodná pro cyklovýlety i pro méně zdatné cyklisty. Je zde vedena řada cyklotras, které se však místy dostávají na silnice II. třídy a více frekventované silnice III. třídy a nesplňují tak bezpečnostní předpoklady pro cyklotrasy.

## **Technická infrastruktura**

Vysoká úroveň technické infrastruktury je důležitým faktorem pro další rozvoj ORP Soběslav.

### **Vodní hospodářství – vody, kanalizace**

Z hlediska vodního hospodářství lze konstatovat, že 82% obyvatel je zásobeno vodou z centrální vodovodní sítě. Převážná část obyvatel z úpravny vody Plav z vodárenské nádrže Římov. Ostatní zdroje jsou drobné zdroje místního významu.

88 % obyvatel ORP Soběslav je napojeno na kanalizační síť, převážně jednotnou kanalizaci. V některých obcích jsou vybudovány jen dílčí úseky jednotné kanalizace. Značná část kanalizační sítě v menších obcích byla vybudována svépomocí, chybí přesné zaměření, její technické řešení a stav je diskutabilní. Města a 5 větších obcí mají vybudované centrální čistírny odpadních vod. Taktéž někteří větší znečišťovatelé mají vlastní ČOV. Ostatní obce musí problematiku likvidace odpadních vod řešit.

Plánování rozvoje systému vodovodů v kraji by mělo předpokládat jak budování, tak rekonstrukci zásobování pitnou vodou i systému kanalizace a čištění odpadních vod a to i v místech účinným zařízením doposud nedisponujících. Základním koncepčním dokumentem, z něhož vyplývají opatření pro řešení této problematiky, je Plán rozvoje vodovodů a kanalizací na území Jihočeského kraje.

### **Zásobování plynem**

Území ORP Soběslav je zásobováno zemním plynem z Jihočeské plynárenské, a.s., vystupující od poloviny roku 2007 jako EON. Celkový počet plynofikovaných obcí na území ORP Soběslav činí 6 obcí, (7 sídel), což je 19,3 % obcí. Vzhledem k tomu, že plynem jsou zásobena města Soběslav a Veselí nad Luž., dá se hovořit o vysokém stupni plynofikace. Územím kraje prochází západo-východním směrem tranzitní plynovod Lanžhot – Waidhaus a nachází se v něm kompresní stanice Veselí n. Lužnicí. Od Veselí nad Lužnicí vede směrem na sever VVTL plynovod prochází místy v blízkosti obcí (např. Zvěrotice) a tím vzhled k rozsáhlému ochrannému pásmu brání rozvoji obce.

### **Zásobování teplem**

Centrální zásobování teplem – teplovody je ve městech Soběslav a Veselí nad Lužnicí. Soběslav má zmodernizovanou plynovou kotelnu, ze které je teplem zásobeno především sídliště Svákov a sídliště Míru. Ve Veselí nad Lužnicí je plynová kotelná na Blatském sídlišti, Sídlíště U Marka má kotelnu na pevná paliva, která je zdrojem znečištění přízemní vrstvy atmosféry, překračuje emisní limity a omezuje tak kvalitu života obyvatel. Další rozvoj teplofikace se nepředpokládá.

### **Zásobování elektrickou energií**

ORP Soběslav, jako typicky venkovský region má menší spotřebu el. energie, než je celorepublikový průměr. Jediným distributorem elektrické energie v kraji je společnost E-ON, a.s. (dříve Jihočeská energetika, a.s.). Z politiky územního rozvoje ČR 2008 vyplývá pro ORP Soběslav respektovat koridor E7 pro dvojité vedení 400 kV Kočín – Mírovka. Tento koridor zasahuje do celé severní části ORP Soběslav.

V Nedvědicích ( Soběslav) byla postavena bioplynová stanice, která zásobuje přilehlou výrobu teplem a elektrickou energií

### **Dálkovody**

se v ORP Soběslav nevyskytují. Nejbližší stávající produktovou je veden západně a severně od správního území ORP Soběslav.

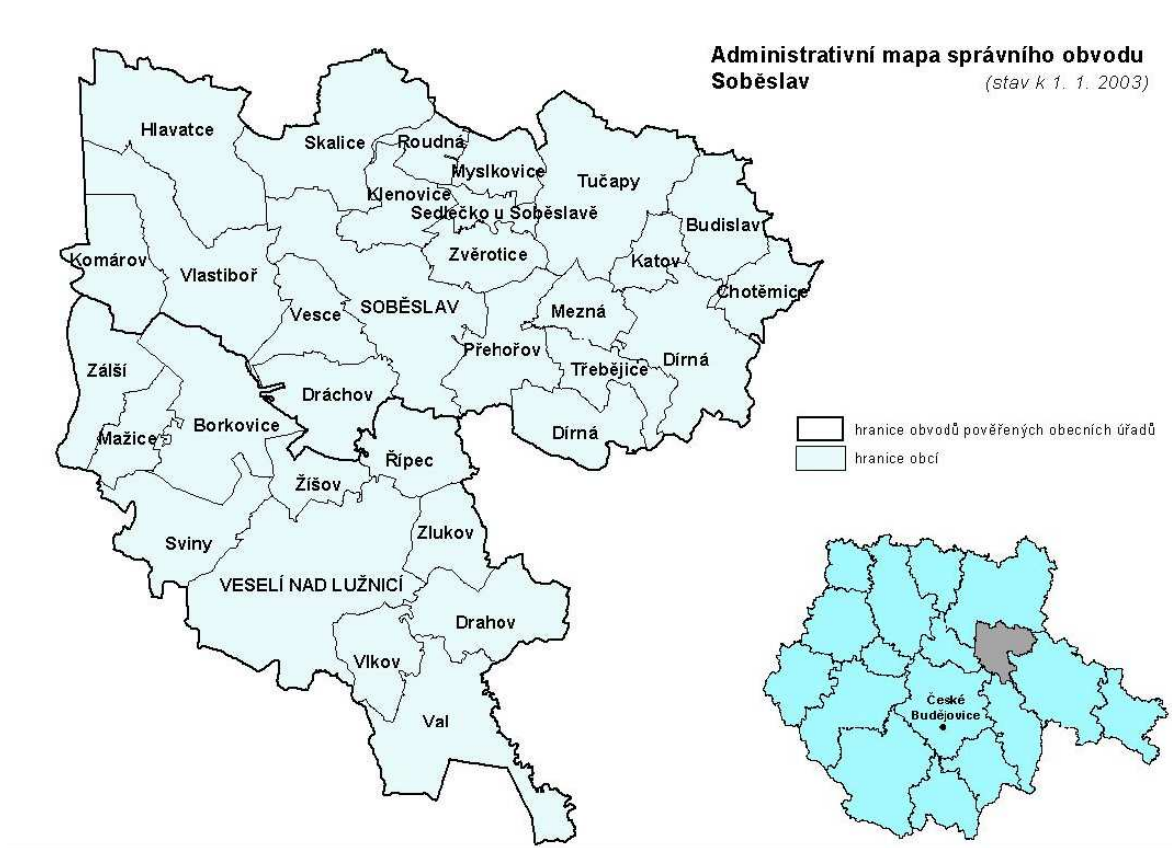
### **Informační a telekomunikační technologie**

Z datového šetření Českého statistického úřadu vyplývá, že dochází neustále k vyššímu používání nových informačních a telekomunikačních technologií. Využívání osobních počítačů jednotlivci vzrostlo na cca 50 %. Stále vyšší nároky v rámci území vzhledem k rostoucímu využívání mobilních telefonů si kladou jednotliví mobilní operátoři.

| <b>Silné stránky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Slabé stránky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- 82 % obyvatel napojeno na centrální vodovod</li><li>- 88% obyvatel napojeno na kanalizační síť</li><li>- Územní plány řeší dopravní závady</li><li>- Provedeno značení cyklotras</li><li>- Dobré zásobení z hlediska energií</li><li>- Dobrý potenciál území pro využití obnovitelného zdroje biomasy</li><li>- Dobrá kvalita telekomunikačních a informačních služeb</li><li>- V Nedvědicích ( Soběslav) byla postavena bioplynová stanice, která zásobuje přilehlou výrobu teplem a elektrickou energií</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>- Nezrealizovaná dálnice</li><li>- Špatný technický stav silnic především III. třídy</li><li>- Dopravní závady v obcích (Tučapy, Budislav)</li><li>- Z hlediska bezpečnosti nevyhovují části cyklotras</li><li>- Železniční infrastruktura neodpovídá současným požadavkům</li><li>- Malá vzdálenost vedení VVN plynovodu od některých obcí omezující rozvoj obcí</li><li>- Nevyhovující stav kanalizací v některých menších obcích</li><li>- Absence ČOV ve většině malých obcí</li><li>- Nízké využití obnovitelných zdrojů energie</li></ul> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Příležitosti</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Budování dálnice D3 – řešící obchvat Soběslavi</li> <li>- Budování obchvatů obcí a přeložek silnic II. tř. - II/135 Soběslav, II/159 Dráčov, obchvat I. etapa s novým přemostění Lužnice</li> <li>- Zdvojkolejnění IV.žel. koridoru, na sever od Soběslavi nové trasování</li> <li>- Modernizace železniční trati 120 Veselí n. Luž. – Třeboň – České Velenice v úseku Veselí nad Lužnicí, Vlkov, Val</li> <li>- Doplnění cyklotras cyklostezkami, které odstraní nebezpečné úseky cyklotras</li> <li>- Výstavba ČOV v obcích, rekonstrukce a doplnění kanalizační sítě v obcích</li> <li>- Využívání alternativních zdrojů energie</li> </ul> | <p><b>Hrozby</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pomalé budování prvků Eurokoridoru Sever-Jih (dálnice D3, IV.TŽK</li> <li>- Růst dopravního zatížení silnic bez odpovídajících úprav - další zhoršování technického stavu</li> <li>- Růst dopravního zatížení silnic - zvýšení nehodovosti</li> <li>- Růst negativního vlivu dopravy na zdraví obyvatelstva obyvatelstvo a životní prostředí</li> <li>- Nedostatečná harmonizace podmínek silniční a železniční dopravy a přetrvávající preference silniční dopravy</li> </ul> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## g) sociodemografické podmínky



V ORP Soběslav žije 22 105 obyvatel (údaj z roku 2008). Do ORP Soběslav spadá 31 obcí, z toho 2 mají statut města – Soběslav – 7 304 obyvatel a Veselí nad Lužnicí 6 598 obyvatel. Podíl městského obyvatelstva je 62,9 %. Ve správním území jsou 2 obce do 100 obyvatel - Katov (69 obyvatel), Třebějice (74 obyvatel), 7 obcí má od 100 do 200 obyvatel, 19 obcí od 200 do 500 obyvatel. Nad 500 obyvatel má obec Tučapy (785 obyvatel) a Klenovice (553 obyvatel), která zároveň má i největší přirozený přírůstek obyvatel. Hustota obyvatelstva 68,3 osob na 1 km<sup>2</sup> je pátá nejvyšší v kraji. Průměrným věkem 41,1 roku se obvod řadí mezi obvody s nejstarším obyvatelstvem, což se spolu s vysokou úmrtností projevuje na přirozeném úbytku obyvatel. (V roce 2007 se narodilo v ORP Soběslav 239 dětí a zemřelo 282 obyvatel.) Ten byl však téměř zcela nahrazen kladným výsledkem stěhování, takže celkový počet obyvatel zaznamenal mírný nárůst.

**Vybrané demografické ukazatele (2004), domovní a bytový fond**

| Název obce             | Počet obyvatel |       |       |        |       |       |        |           |       | Průměr.<br>věk | Trvale<br>obydlené<br>domy | z toho<br>rodinné<br>domy | Trvale<br>obydlené<br>byty |        |
|------------------------|----------------|-------|-------|--------|-------|-------|--------|-----------|-------|----------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|--------|
|                        | Celkem         | 0-14  |       |        | 15-64 |       |        | 65 a více |       |                |                            |                           |                            |        |
|                        |                | Muži  | Ženy  | Celkem | Muži  | Ženy  | Celkem | Muži      | Ženy  |                |                            |                           |                            | Celkem |
| SO ORP Soběslav celkem | 22 002         | 1 689 | 1 626 | 3 315  | 7 815 | 7 486 | 15 301 | 1 328     | 2 058 | 3 386          | 40,4                       | 4 807                     | 4 427                      | 8 089  |
| v tom obce:            |                |       |       |        |       |       |        |           |       |                |                            |                           |                            |        |
| Borkovice              | 231            | 18    | 16    | 34     | 85    | 76    | 161    | 10        | 26    | 36             | 41,8                       | 72                        | 71                         | 82     |
| Budislav               | 448            | 35    | 23    | 58     | 140   | 135   | 275    | 43        | 72    | 115            | 44,7                       | 111                       | 105                        | 138    |
| Dírná                  | 459            | 36    | 43    | 79     | 153   | 133   | 286    | 43        | 51    | 94             | 42,0                       | 137                       | 123                        | 178    |
| Drahov                 | 166            | 10    | 14    | 24     | 60    | 52    | 112    | 10        | 20    | 30             | 44,2                       | 55                        | 54                         | 65     |
| Dráčov                 | 238            | 20    | 9     | 29     | 79    | 78    | 157    | 22        | 30    | 52             | 45,4                       | 86                        | 83                         | 100    |
| Hlavatce               | 376            | 21    | 33    | 54     | 125   | 121   | 246    | 26        | 50    | 76             | 41,8                       | 113                       | 111                        | 128    |
| Chotěmice              | 124            | 5     | 12    | 17     | 42    | 36    | 78     | 14        | 15    | 29             | 41,2                       | 39                        | 37                         | 44     |
| Katov                  | 68             | 1     | 6     | 7      | 21    | 25    | 46     | 5         | 10    | 15             | 45,5                       | 28                        | 28                         | 32     |
| Klenovice              | 474            | 44    | 41    | 85     | 157   | 164   | 321    | 35        | 33    | 68             | 38,5                       | 123                       | 121                        | 142    |
| Komárov                | 121            | 9     | 9     | 18     | 50    | 33    | 83     | 6         | 14    | 20             | 41,9                       | 41                        | 40                         | 40     |
| Mažice                 | 131            | 4     | 12    | 16     | 47    | 36    | 83     | 12        | 20    | 32             | 47,0                       | 49                        | 49                         | 50     |
| Mezná                  | 102            | 7     | 8     | 15     | 33    | 33    | 66     | 7         | 14    | 21             | 42,7                       | 33                        | 32                         | 41     |
| Myslkovice             | 364            | 22    | 30    | 52     | 120   | 130   | 250    | 27        | 35    | 62             | 41,3                       | 104                       | 102                        | 130    |
| Přebořov               | 331            | 34    | 25    | 59     | 120   | 104   | 224    | 22        | 26    | 48             | 37,0                       | 89                        | 86                         | 100    |
| Roudná                 | 510            | 37    | 26    | 63     | 193   | 169   | 362    | 38        | 47    | 85             | 41,5                       | 154                       | 149                        | 181    |
| Řípec                  | 283            | 20    | 23    | 43     | 102   | 92    | 194    | 17        | 29    | 46             | 40,9                       | 91                        | 89                         | 104    |
| Sedlečko u Soběslavě   | 99             | 4     | 11    | 15     | 39    | 25    | 64     | 7         | 13    | 20             | 41,4                       | 33                        | 33                         | 36     |
| Skalice                | 469            | 43    | 40    | 83     | 147   | 156   | 303    | 35        | 48    | 83             | 39,9                       | 127                       | 125                        | 144    |
| Soběslav               | 7 286          | 545   | 515   | 1 060  | 2 554 | 2 527 | 5 081  | 438       | 707   | 1 145          | 40,7                       | 1 280                     | 1 110                      | 2 808  |
| Sviny                  | 314            | 23    | 29    | 52     | 118   | 105   | 223    | 18        | 21    | 39             | 37,6                       | 80                        | 76                         | 95     |
| Třebějice              | 77             | 4     | 4     | 8      | 23    | 22    | 45     | 12        | 12    | 24             | 48,3                       | 29                        | 29                         | 33     |
| Tučapy                 | 810            | 58    | 62    | 120    | 283   | 241   | 524    | 61        | 105   | 166            | 41,9                       | 229                       | 222                        | 249    |
| Val                    | 231            | 18    | 17    | 35     | 83    | 77    | 160    | 16        | 20    | 36             | 40,8                       | 72                        | 68                         | 85     |
| Vesce                  | 243            | 23    | 15    | 38     | 94    | 78    | 172    | 12        | 21    | 33             | 38,5                       | 70                        | 68                         | 82     |
| Veselí nad Lužnicí     | 6 569          | 548   | 498   | 1 046  | 2 404 | 2 334 | 4 738  | 300       | 485   | 785            | 38,7                       | 1 110                     | 973                        | 2 489  |
| Vlastiboř              | 312            | 15    | 25    | 40     | 114   | 116   | 230    | 14        | 28    | 42             | 40,1                       | 89                        | 85                         | 99     |
| Vlkov                  | 146            | 6     | 4     | 10     | 53    | 39    | 92     | 16        | 28    | 44             | 49,3                       | 66                        | 64                         | 74     |
| Zálší                  | 257            | 22    | 17    | 39     | 84    | 82    | 166    | 26        | 26    | 52             | 41,3                       | 79                        | 78                         | 93     |
| Zlukov                 | 238            | 13    | 19    | 32     | 93    | 80    | 173    | 14        | 19    | 33             | 40,3                       | 70                        | 69                         | 76     |
| Zvěrotice              | 362            | 29    | 33    | 62     | 135   | 127   | 262    | 15        | 23    | 38             | 38,9                       | 98                        | 97                         | 116    |
| Žišov                  | 163            | 15    | 7     | 22     | 64    | 60    | 124    | 7         | 10    | 17             | 41,0                       | 50                        | 50                         | 55     |

Český statistický úřad, 2008, Aktualizováno dne: 11.2. 2006

Vhodnému dopravní napojení obcí a měst v rozvojové ose OS4 způsobuje mírný nárůst obyvatel v ORP Soběslav. ORP Soběslav je typicky venkovský region, přitahující k bydlení kvalitou životního prostředí a původní obyvatelé emociálními vazbami.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Silné stránky</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Výhodná poloha - na rozvojové ose OS4</li> <li>- Výhodná poloha v Jihočeském kraji mezi dvěma silnými městy – České Budějovice a Tábor</li> <li>- Vztah obyvatel k místu</li> <li>- vyšší hustota obyvatel</li> </ul> | <b>Slabé stránky</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Absence většího městského celku, žádné město není větší než 10 000 obyvatel</li> <li>- Velký počet nejmenších obcí do 200 obyvatel (11)</li> <li>- Nízké hodnoty přirozeného přírůstku obyvatel</li> <li>- Vysoký průměrný věk obyvatel</li> <li>- Nedostatek pracovních příležitostí vede k odlivu mladých lidí do ORP Tábor a Č. Budějovice</li> </ul> |
| <b>Příležitosti</b><br>Pozvolna rostoucí počet obyvatel                                                                                                                                                                                                                             | <b>Hrozby</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- malá porodnost</li> <li>- odchod obyvatel do ORP s lepším ekonomickým zázemím</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                        |

## h) bydlení

Na počátku 90. let došlo k ukončení státem organizované komplexní bytové výstavby, především budování panelových sídlišť ve městech. K výraznému oživení v bytové výstavbě došlo až v letech 2006 a 2007. Nejvíce bytů však bylo zkolaudováno v roce 2004, celkem 104 bytů. Změnily se přitom nároky na velikostní strukturu bytů a jejich vybavení. S rostoucím počtem jednočlenných domácností a zvyšujícím se podílem starších osob v populaci se zvyšuje i zájem o malometrážní byty s menším počtem obytných místností. Zároveň se zvyšují požadavky na technickou vybavenost bytů a bezbariérový přístup. Zároveň je vyvíjen tlak na umožnění výstavby rodinných domů, které jsou v tomto venkovském regionu nejvíce žádány. Za rok 2007 bylo dokončeno v ORP Soběslav 62 bytů, převážně v rodinných domech.

V ORP Soběslav je k 1.1.2008 trvale obydleno 4 807 domů, z toho je 4 427 rodinných domů. Trvale obydlených bytů je 8 089.

|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Silné stránky</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- výrazný rozvoj výstavby rodinných domů zejména v obcích v rozvojové ose OS4</li><li>- roste technická vybavenost bytového fondu</li><li>- vyšší hustota obyvatel, zejména v centrální části</li></ul> | <b>Slabé stránky</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- vysoký počet trvale neobydlených domů sloužících k rekreaci – zejména ve východní části území</li></ul> |
| <b>Příležitosti</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Vytváření pracovních příležitostí</li><li>- Zainvestování vhodných pozemků pro výstavbu bytovou zástavbu</li><li>- Zlepšení obytné atraktivity obcí</li></ul>                                          | <b>Hrozby</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- snižující se přirozený přírůstek obyvatel,</li><li>- zastarávání bytového fondu</li></ul>                      |

## i) rekreace

ORP Soběslav nevyužívá zcela svůj potenciál k rekreaci. Historicky je využíván potenciál řeky Lužnice, 2 autokempy v Roudné, 2 autokempy v Soběslavi. V Soběslavi nabývá na významu areálový komplex Stadion s možností ubytování. Dále je v létě využíván domov mládeže a několik penzionů. Ubytovací zařízení jsou dále v Roudné, v Dráchově, v Řípci - motel u E55, v Záluží. Větší ubytovací kapacity jsou i ve Veselí nad Lužnicí. Počet lůžek v ubytovacích zařízeních však mírně ubývá. V roce 2000 mělo ORP Soběslav 1 454 lůžek, v roce 2006 již jen 1349 lůžek. Je to způsobeno především malou propagací regionu, dále posílením koruny se část turistů zaměřila na zahraniční destinace. V posledních letech se zhoršila pro vodáky i splavnost řeky Lužnice, především pro nízké stavy vody. Vzrostly též nároky turistů na kvalitu vody a tu řeka Lužnice již dlouho k rekreačním účelům nesplňuje. Jako přírodní vodní plochy jsou využívány opuštěné pískovny v Roudné a ve především ve Vlkově. Především rozsáhlé pískovně ve Vlkově však chybí zázemí.

V ORP Soběslav je v údolí řeky Lužnice rozsáhlá chatová zástavba. Tato zástavba lemuje na dostupných místech značnou část obou břehů. Není žádoucí navrhovat nové lokality pro rekreaci.

Nevyužit zůstává potenciál především pro cykloturistiku vzhled k příznivému terénu, a rozsáhlému území a cenou lidovou architekturou Soběslavsko- veselských Blat. Východní část území nabízí mírně náročnější terény, příjemnou krajinu s lesy známé bohatstvím hub a lesních plodů. Nejvíce cyklistů navštěvuje jižní část ORP Soběslav – CHKO Třeboňsko, ale i zde se jedná převážně o krátkodobé pobyty.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Silné stránky</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- hodnotný krajinný ráz především východní a jižní části ORP Soběslav</li> <li>- dobrá dopravní přístupnost</li> <li>- řeky Lužnice a Nežárka vhodné pro sportovní plavbu</li> <li>- CHKO Třeboňsko se sítí cyklotras</li> <li>- památkové rezervace lidové architektury v Soběslavsko – veselských Blatech</li> <li>- Specifická oblast nadmístního významu N-SOB2 Třeboňsko – Novohradsko (Drahov, Vlkov, Val) krajinnářsky i hodnotně cenná a atraktivní z hlediska turistiky</li> <li>- vynikající předpoklady pro nenáročnou cykloturistiku</li> <li>- lesy</li> </ul> | <p><b>Slabé stránky</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- snižující se počet lůžek v ubytovacích zařízeních</li> <li>- špatná kvalita vody v Lužnici</li> <li>- nedokončená síť cyklotras a cyklostezek z hlediska bezpečnosti</li> <li>- malá propagace regionu</li> <li>- nedostatečná nabídka komplexních služeb pro turisty, koncentrace nabídky do celků</li> <li>- chybí aquapark, či vodní plocha, umožňující koupání po celou letní sezónu</li> <li>- stávající vodní plochy – pískovny nemají zázemí – parkoviště, hygienické zázemí</li> <li>- nepropojené informační systémy</li> </ul> |
| <p><b>Příležitosti</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zkvalitňování ubytovací infrastruktury obecně, včetně ubytovacích zařízení</li> <li>- Rozvoj marketingu</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p><b>Hrozby</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pokračování zástavby objektů pro individuální rekreaci v údolí řek</li> <li>- Malá nabídka produktových balíčků vybízejících k vícedenním pobytům</li> <li>- Znečištěné vodní toky</li> <li>- Nedostatečné zázemí pro cestovní ruch (technické i služby)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                             |

## j) hospodářské podmínky

ORP Soběslav prochází rozvojová osa republikového významu OS4 – Praha – Č. Budějovice: Klenovice, Myslkovice, Roudná, Řípec, Sedlečko u Soběslavě, Soběslav včetně Chlebova, Veselí nad Lužnicí včetně Horusic, Zvěrotice, Žíšov. Do správního území ORP Soběslav spadá i část rozvojové osy nadmístního významu N-OS5 Soběslavsko - Jindřichohradecké, která je vázána na dopravní koridor nadregionálního významu tvořený železnicí ČD 225 (Veselí nad Lužnicí – Jindřichův Hradec a vymezují ji do rozsahu katastrálního území obce Zlukov na území ORP Soběslav. Tyto rozvojové osy dávají předpoklady pro posílení regionu především z hlediska hospodářského.

ORP Soběslav je typický venkovský region, zemědělství, lesnictví a rybolovu však pracuje jen 8,1% aktivních obyvatel. Nejvíce aktivních obyvatel pracuje v primární a sekundární sféře, v průmyslu – 33,7 % aktivního obyvatelstva, ve stavebnictví 13,3 %. V terciální sféře, ve službách pracuje 35% aktivního obyvatelstva, z čehož ve školství, zdravotnictví a sociální sféře jen 8,6 % aktivního obyvatelstva.

Průmysl se nachází především ve městech Soběslav a Veselí nad Lužnicí.

V Soběslavi: Dřevařské závody, Jitona – výroba nábytku, strojírna JIKOV, Soběslav - Nedvědice – houby, Strabag Bohemia a.s., Vialit Soběslav, STS a.s, stavební firmy Spilka a Říha s.r.o., Jihostav s.r.o., UNI CZ Soběslav, Union s.r.o., Rašelina a.s.

Ve Veselí nad Lužnicí v severní části města - JINOS-AGRO – zemědělská výroba, STS stř.Veselí - opravy strojů, VESCO s.r.o. výroba mouky, JIHOTVAR a.s. betonářská výroba, PAVÚS výzkumný ústav staveb, Propesco - výroba krmiv, JIHOTEX - výroba lan, FONTEA a.s. - výroba papíru, konservárny efko CZ, Machland s.r.o., stavební závody MABA Prefa, Grena - protipožární technika, Hanson - čtyři pískovny, čtyři kamenolomy a jedna obalovna

V Dírné - Eurofarms bramborárna, výroba dřevěných srubů, truhlárna, suška, strojní výroba – MOVAS, pila, penzion v bývalém zámeckém mlýně, areál sádek. V Roudné je sloupárna Magdalena. Z významnějších firem jsou to dále: Lihovar Lžín, Žíšov - Transgas s.p. Praha - přeprava plynu, Řípec – Madeta – zpracování mléka, Borkovice - ZD Blata, Mažice – Sempra, Tučapy – Dvorce – výroba plastových obalů, Sedlečko u Soběslavě a Zvěrotice – pletárny a řada droných živnostníků zemědělců.

Ačkoliv má správní území ORP vhodný potenciál pro odvětví cestovního ruchu, jeho přínos je zanedbatelný.

V ORP Soběslav se nachází 2 střední školy ukončené maturitou, gymnázium Soběslav a ve Veselí nad Lužnicí Střední odborná škola pro tvorbu a ochranu životního prostředí. Soběslavi je Odborné učiliště a praktická škola.

Přes tyto aktivity je v ORP Soběslav mírně nadprůměrná nezaměstnanost. 5,9 % v roce 2007 (průměr v kraji je 5,6 %). Značná část obyvatel dojíždí do zaměstnání do sousedních ORP Tábor a České Budějovice, čemuž napomáhá i dobré dopravní spojení po železnici i silnici I/3. Vyjíždka daleko převyšuje dojíždku do ORP.

Vzhledem k tomu, že se nejedná o hospodářsky rozvinutý region, jsou zde podprůměrné příjmy obyvatel a podprůměrné příjmy z daní pro obce. Soběslav je na 15. místě v Jihočeském kraji (ze 17).

Významnější rozvojové plochy (nad 10 ha) pro rozvoj průmyslu jsou v Soběslavi a ve Veselí nad Lužnicí.

Soběslav nezabezpečuje potřebnou základní funkci a to jak u zaměstnanců, tak i u studentů. ORP slouží pouze jako zásobárna pracovní síly pro velká centra - Tábor, Č. Budějovice. ORP Soběslav je tak především místem pro přespávání a tím se kumulují kladné i negativní faktory tohoto jevu. V důsledku tohoto jevu se neustále posilují centra – Tábor a Č. Budějovice i v myšlení lidí, kteří tam dojíždějí.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Silné stránky</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rozvojová osa republikového významu OS4 – Praha – Č. Budějovice: Klenovice (Klenovice u Soběslavi), Myslkovice (Myslkovice), Roudná (Roudná nad Lužnicí), Řípec (Řípec), Sedlečko u Soběslavě (Sedlečko u Soběslavě), Soběslav (Chlebov, Soběslav), Veselí nad Lužnicí (Veselí nad Lužnicí, Horusice), Zvěrotice (Zvěrotice), Žíšov (Žíšov)</li> <li>- rozvojová osa nadmístního významu N-OS5 Soběslavsko - Jindřichohradecké, která je vázána na dopravní koridor nadregionálního významu tvořený železnicí ČD 225 (Veselí nad Lužnicí – Jindřichův Hradec a vymezují ji do rozsahu katastrálního území obce Zlukov na území ORP Soběslav;</li> <li>- relativně stabilní podnikatelská struktura</li> </ul> | <p><b>Slabé stránky</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- malá daňová výtěžnost</li> <li>- vyšší míra nezaměstnanosti, zejména dlouhodobě nezaměstnaných</li> <li>- nezabezpečení potřebné základní funkce jak u zaměstnanců tak u studentů</li> <li>- nízká míra ekonomické aktivity i zaměstnanosti</li> </ul> |
| <p><b>Příležitosti</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vytváření pracovních příležitostí</li> <li>- Výstavba dálnice D3 – zatraktivnění území pro investory</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p><b>Hrozby</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nízká mzdová hladina vedoucí k odlivu mozků</li> <li>- vysoká míra nezaměstnanosti, dlouhodobě nezaměstnaných</li> </ul>                                                                                                                                      |

## PROBLÉMY A STŘETÝ V ÚZEMÍ

Celá problematika střetů a problémů v území je řešena grafickým vyjádřením v problémovém výkresu. Do problémového výkresu byly zahrnuty následující střety/problémy:

## STŘETÝ ZÁMĚRŮ S LIMITY A HODNOTAMI ÚZEMÍ

Střety byly identifikovány pomocí prostorových operací v prostředí geografického informačního systému. Byly hledány průniky geografických vrstev záměrů ZÚR s limity a hodnotami území dle níže uvedené tabulky.

### Prověřené střety mezi záměry s limity a hodnotami

| Limity a hodnoty území |                                   | Rozvojové plochy | doprava | Technická infrastruktura |
|------------------------|-----------------------------------|------------------|---------|--------------------------|
| geologie               | ložisko nerostných surovin        | X                | X       | X                        |
|                        | poddolované území                 | -                | X       | X                        |
|                        | sesuvné území                     | -                | -       | -                        |
|                        | dobývací prostor                  | -                | X       | -                        |
|                        | CHLÚ                              | -                | X       | X                        |
| Ochrana přírody        | MZCHÚ                             | -                | X       | X                        |
|                        | Lesy ochranné a zvl. určení       | -                | -       | -                        |
|                        | přírodní park                     | -                | X       | -                        |
|                        | NATURA2000                        | -                | X       | X                        |
|                        | ÚSES                              | X                | X       | X                        |
|                        | ZPF I. třída ochrany              | X                | X       | X                        |
|                        | Biosférická rezervace UNESCO      | -                | X       | X                        |
|                        | CHKO Třeboňsko                    | -                | X       | X                        |
| voda                   | záplavové území – aktivní zóna    | X                | X       | X                        |
|                        | CHOPAV                            | X                | X       | X                        |
|                        | OP léčivého / minerální ho zdroje | -                | -       | X                        |
|                        | OP vodního zdroje                 | -                | X       | X                        |
| kultura                | památkové rezervace               | -                | X       | X                        |
|                        | památkové zóny                    | X                | X       | -                        |

X – střet v území

Jedná se jednak o střety záměrů s limity a jednak s hodnotami, přičemž je zde zřejmý překryv hodnot a limitů. Záměry jsou rozděleny na rozvojové plochy (plochy pro těžbu nerostných surovin nejsou ve střetu s limity a hodnotami), významné plochy pro obytnou a průmyslovou funkci a na ostatní převážně liniové koridory a k nim patřící plochy (koridory pro dopravní stavby, koridory a plochy technické infrastruktury).

## **Problémy v oblasti horninového prostředí a geologie**

Tyto střety je nutno řešit s příslušnými orgány státní správy, tj. Ministerstvem životního prostředí nebo Obvodní báňský úřad.

- **Rozvojové plochy** vs. ložiska nerostných surovin - plocha výroby a skladování v k.ú. Veselí nad Luž., Jatky. Rozvojové plochy vs. poddolovaná území, sesuvné území, dobývací prostor CHLÚ – nebyly identifikovány
- **Dopravní koridory** vs. ložiska nerostných surovin – nejsou střety se sesuvným územím (v ORP Soběslav se nevyskytuje). Střety s poddolovaným územím je u IV. tranzitního koridoru v Klenovicích. Střety s ložisky nerostných surovin, dobývacím prostorem a chráněným ložiskovým územím jsou v úseku IV. žel. koridoru Veselí nad Luž. Elektrifikace trati v k.ú. Val je též v rozporu s chráněným ložiskovým územím Ponědrážka.
- **Koridory technické infrastruktury** vs. ložiska nerostných

## **Problémy (střety) v oblasti ochrany přírody a krajiny**

Vzhledem k vysokým bonitám půdy v ORP Soběslav je mnoho záměrů v rozporu s ochranou zemědělského půdního fondu.

### **Rozvojové plochy**

Mezi významné střety patří umístování rozvojových záměrů do velkoplošně chráněného území CHKO Třeboňsko a dále do MCHÚ. Problematictější jsou také některé typy záměrů zasahujících do ÚSES, zejména biocenter. Střety s biokoridory jsou ve většině případů technicky řešitelné. Další problém mohou představovat zásahy koridorů pro dopravní a technickou infrastrukturu.

Rozvojové plochy a velkoplošná chráněná území nejsou zaznamenány rozpory. Vzhledem k vysokým bonitám půdy v ORP Soběslav je mnoho záměrů v rozporu s ochranou zemědělského půdního fondu.

- plocha výroby a skladování v k.ú. Veselí nad Luž. je v rozporu s RBC Pod Řípcem
- plochy bydlení k.ú. Sviny, Kundratice jsou v rozporu s RBK Kozohlůdky

### **Záměry v oblasti dopravy**

Problematické jsou zásahy do CHKO Třeboňsko. Část střetů je způsobena šířkou koridorů a v rámci ÚPD obcí je možno se těmito střetům vyhnout. Mezi nejvýznamnější střety patří:

- úsek dálnice D3, k.ú. Horusice vs. CHKO Třeboňsko
- úsek dálnice D3, k.ú. Žišov, Veselí nad Luž. Řípec vs. Vs. EVL Lužnice, Nežárka
- úsek dálnice D3, k.ú. Žišov, Veselí nad Luž. Řípec vs. RBC Pod Řípcem
- Úsek IV. tranzitní železničního koridoru (k. ú. Veselí nad. Luž., Horusice) vs. biosférická rezervace UNESCO Třeboňsko, CHKO Třeboňsko, přírodní rezervace Horusická Blata
- Úsek IV. tranzitní železničního koridoru (k. ú. Veselí nad. Lužnicí) vs. Regionální biokoridor Pod Řípcem – rašeliniště Ruda, vs. regionální biokoridor Hamr,

- Elektrifikace trati Veselí nad Lužnicí – České Velenice (k.ú. Veselí nad. Luž., Val, Vlkov) vs. biosférická rezervace UNESCO Třeboňsko, CHKO Třeboňsko, evropsky významná lokalita Nadějská soustava, ptačí oblast Třeboňsko
- Elektrifikace trati Veselí nad Lužnicí – České Velenice (k.ú. Vlkov) vs. přírodní památka Kozí vršek
- Elektrifikace trati Veselí nad Lužnicí – České Velenice (k.ú. Veselí nad Luž.) vs. regionální biokoridor Hamr, evropsky významná lokalita Lužnice, Nežárka
- Silnice II/603 (k.ú. Veselí nad. Luž., Horusice ) vs. biosférická rezervace UNESCO Třeboňsko
- Cyklostezka Svinky – Komárov (k.ú. Svinky, Komárov) vs. přírodní park Černická obora

### **Záměry v oblasti technické infrastruktury**

Vzhledem k vysokým bonitám půdy v ORP Soběslav je mnoho záměrů v rozporu s ochranou zemědělského půdního fondu – nedojde však ve většině případů k jeho trvalému záboru.

- Vodovod (k.ú. Mažice, Borkovice, Sviny, Kundratice, Horusice) vs. CHOPAV Třeboňsko, ochranné pásmo léčivého zdroje, přírodní rezervace Kozohlůdky, evropsky významná lokalita Borkovická Blata, regionální biocentrum Kozohlůdky,
- Vodovod, vodojem (k.ú. Dráčov, Soběslav, Řípec ) vs. přírodní rezervace Dráčovské tůň, evropsky významná lokalita Lužnice a Nežárka, regionální biocentrum Lužnice nad Soběslaví, regionální biocentrum Pod Řípcem,
- Zdroj pitné vody (k.ú. Horusice) vs. část ptačí oblasti Třeboňsko, regionální biocentrum, biosférická rezervace UNESCO Třeboňsko, CHKO Třeboňsko,
- Vodovod (k.ú. Horusice) vs. biosférická rezervace UNESCO Třeboňsko, CHKO Třeboňsko
- Vodovod (k.ú. Soběslav, Čeraz, Vesce) vs. regionální biokoridor Roudná – Lužnice nad Soběslaví,
- Zdroj pitné vody, čerpací stanice vody s úpravnou vody, vodojem, vodovod (k.ú. Hlavňov u Budislavi, Tučapy) vs. regionální biokoridor Habří,
- Vodovod (k.ú. Mažice) vs. regionální biokoridor Borkovická Blata – Kozohlůdky, Vodovod (k.ú. Sviny) vs. regionální biokoridor Kozohlůdky – rašeliniště Ruda, Horusický rybník

## **Problémy (střety) v oblasti povrchových a podzemních vod**

Záměry vs. záplavová území vodních toků Lužnice, Nežárka, Degárka, Černovický a Bechyňský potok, umístění záměrů do záplavových území vodních toků představuje jednak riziko ohrožení pro tyto záměry, jednak může docházet k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů. Za problematičtější je možno považovat rozvojové plochy a koridory pro dopravní infrastrukturu (silnice, železnice). V tabulce jsou uvedeny střety s aktivní zónou záplavového území.

### **Rozvojové plochy**

- Plocha výroby a skladování (k.ú. Veselí nad Luž. severní část) vs. aktivní zóna záplavového území Lužnice
- Plocha výroby a skladování (k.ú. Veselí nad Luž. Jižní část) vs. CHOPAV Třeboňská pánev

- plochy bydlení v k.ú. Sviny, Kundratice vs. CHOPAV Třeboňská pánev

#### **Záměry v oblasti dopravy**

- úsek dálnice D3 , k.ú. Veselí nad Luž, Řípec, Žišov vs. aktivní zóna záplavového území Lužnice, Bechyňského potoka
- aktivní zóna záplavového území Lužnice
- úsek dálnice D3 , k.ú. Zvěrotice vs. aktivní zóna záplavového území Černovického potoka
- úsek dálnice D3 v k.ú. Horusice, Veselí nad. Luž. vs. CHOPAV Třeboňská pánev, ochranné pásmo vodního zdroje Dolní Bukovsko – Týn nad Vltavou – Jindřichův Hradec
- Silnice II/603 (k.ú. Veselí nad. Luž., Horusice ) vs. CHOPAV Třeboňská pánev

#### **Záměry v oblasti technické infrastruktury**

- Vodovod (k.ú. Mažice, Borkovice, Sviny, Kundratice, Horusice) vs. CHOPAV Třeboňsko
- Zdroj pitné vody (k.ú. Horusice) vs. CHOPAV Třeboňsko, ochranné pásmo vodního zdroje Dolní Bukovsko – Týn nad Vltavou – Jindřichův Hradec
- Vodovod (k.ú. Soběslav, Čeraz, Vesce) vs. aktivní zóna záplavového území Lužnice

## **Problémy (střety) v oblasti kulturních hodnot v území**

#### **Rozvojové plochy**

Potenciálním problémem může být nevhodná zástavba rozvojových ploch v k.ú. Nedvědice (Soběskla, která navazuje na vesnickou památkovou zónu Nedvědice.

#### **Záměry v oblasti dopravy**

Realizace cyklostezky Svinky– Komárov (k.ú. Svinky, Komárov) vs. památková rezervace Komárov a památková zóna Svinky by neměla být v rozporu, naopak při citlivém řešení napomoci uvedeným hodnotám v jejich propagaci.

#### **Záměry v oblasti technické infrastruktury**

Realizace vodovod v k.ú. Mažice by neměla ohrozit hodnotu vesnické památkové rezervace Mažice.

# **PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH IDENTIFIKOVANÝCH PROBLÉMŮ, viz výkres problémů**

## **ROZVOJOVÉ PLOCHY**

1. Plocha výroby a skladování (k.ú. Veselí nad Luž. severní část) vs. ložisko nerostných surovin Veselí nad Lužnicí Jatky (štěrkopísky), regionální biocentrum Pod Řípcem, zemědělská půda třídy ochrany I., aktivní zóna záplavového území Lužnice
2. Plochy bydlení, plochy smíšené obytné a plochy výroby a skladování (k.ú. Sviny. Kundratice u Svinů) vs. regionální biokoridor Kozohlůdky – rašeliniště Ruda, Horusický rybník, CHOPAV Třeboňská pánev
3. Plochy bydlení a plochy výroby a skladování (k.ú. Roudná nad Lužnicí) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
4. Plochy bydlení a plochy technické infrastruktury (k.ú. Tučapy) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
5. Plochy bydlení, plochy smíšené obytné a plochy výroby a skladování (k.ú. Zvěrotice) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
6. Plocha bydlení (k.ú. Klenovice jižní část) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
7. Plocha bydlení (k.ú. Nedvědice severní část) vs. zemědělská půda třídy ochrany I., vesnická památková zóna
8. Plocha bydlení (k.ú. Chlebov) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
9. Plocha bydlení, plochy smíšené obytné (k.ú. Řípec) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
10. Plocha výroby a skladování (k.ú. Soběslav, JV část) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
11. Plocha výroby a skladování (k.ú. Veselí nad Luž. J část území) vs. CHOPAV Třeboňská pánev

## **DOPRAVA**

### **Dálnice D3:**

12. Úsek dálnice D3 (k.ú. Roudná nad Lužnicí, Sedlečko u Soběslavě, Myslkovice, Klenovice, Zvěrotice, Soběslav, Řípec, Žíšov, Veselí nad Lužnicí, Horusice) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
13. Úsek dálnice D3 (k. ú. Veselí nad Lužnicí,) vs. ložisko nerostných surovin Veselí nad Lužnicí Jatky (štěrkopísky)
14. Úsek dálnice D3 (k.ú. Řípec, Žíšov, Veselí nad Lužnicí) vs. Evropsky významná lokalita Lužnice a Nežárka, aktivní zóna záplavového území Lužnice
15. Úsek dálnice D3 (k.ú. Horusice, Veselí nad Luž.) vs. ptačí oblast Třeboňsko, nadregionální biocentrum Horusice (Rašeliniště Ruda, Horusický rybník), přírodní rezervace Horusická Blata, I zóna CHKO Třeboňsko, CHOPAV Třeboňská pánev, ochranné pásmo vodního zdroje Dolní Bukovsko – Týn nad Vltavou – Jindřichův Hradec
16. Úsek dálnice D3 (k.ú. Řípec, Veselí nad Luž., Žíšov) vs. regionální biocentrum Pod Řípcem
17. Úsek dálnice D3 (k.ú. Řípec, Žíšov, Veselí nad Luž.) vs. aktivní zóna záplavového území Bechyňského potoka

18. Úsek dálnice D3 (k.ú. Zvěrotice) vs. aktivní zóna záplavového území Černovického potoka

#### **IV. tranzitní železniční koridor:**

19. Úsek IV. tranzitního železničního koridoru (k.ú. Veselí nad Luž., Žišov) vs. ložisko nerostných surovin Veselí nad Lužnicí Vlkov (štěrkopísky), dobývací prostor Veselí nad Lužnicí, ložisko nerostných surovin Veselí nad Lužnicí Vlkov (štěrkopísky), evropsky významná lokalita Lužnice, Nežárka
20. Úsek IV. tranzitního železničního koridoru (k.ú. Klenovice) vs. poddolované území Klenovice
21. Úsek IV. tranzitního železničního koridoru (k.ú. Veselí nad Luž., Horusice) vs. biosférická rezervace UNESCO Třeboňsko, CHKO Třeboňsko, přírodní rezervace Horusická Blata, CHOPAV Třeboňská pánev, ochranné pásmo vodního zdroje Dolní Bukovsko – Týn nad Vltavou – Jindřichův Hradec
22. Úsek IV. tranzitního železničního koridoru (k.ú. Veselí nad Lužnicí) vs. Regionální biokoridor Pod Řípcem – rašeliniště Ruda, vs. regionální biokoridor Hamr, aktivní zóna záplavového území Lužnice
23. Úsek IV. tranzitního železničního koridoru (k.ú. Zvěrotice) vs. aktivní zóna záplavového území Černovického potoka
24. Úsek IV. tranzitního železničního koridoru (k.ú. Roudná nad Lužnicí, Sedlečko u Soběslavě, Myslkovice, Klenovice, Zvěrotice, Soběslav, Řípec, Veselí nad Luž., Horusice) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.

#### **Elektrifikace trati Veselí nad Lužnicí – České Velenice:**

25. Elektrifikace trati Veselí nad Lužnicí – České Velenice (k.ú. Val) vs. chráněné ložiskové území Ponědražka (štěrkopísky), regionální biocentrum Rod, zemědělská půda třídy ochrany I., aktivní zóna záplavového území Lužnice
26. Elektrifikace trati Veselí nad Lužnicí – České Velenice (k.ú. Veselí nad Luž., Val, Vlkov) vs. biosférická rezervace UNESCO Třeboňsko, CHKO Třeboňsko, evropsky významná lokalita Nadějská soustava, ptačí oblast Třeboňsko
27. Elektrifikace trati Veselí nad Lužnicí – České Velenice (k.ú. Vlkov) vs. Přírodní památka Kozí vršek (vede po okraji)
28. Elektrifikace trati Veselí nad Lužnicí – České Velenice (k.ú. Veselí nad Luž.) vs. regionální biokoridor Hamr, evropsky významná lokalita Lužnice, Nežárka, aktivní zóna záplavového území Nežárky

#### **Silnice a cyklostezky:**

29. Silnice II/603 (k.ú. Veselí nad Luž., Horusice) vs. biosférická rezervace UNESCO Třeboňsko, vs. CHOPAV Třeboňská pánev, ochranné pásmo vodního zdroje Dolní Bukovsko – Týn nad Vltavou – Jindřichův Hradec
30. Silnice I/23 (k.ú. Řípec) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
31. Silnice II/135 (k.ú. Zvěrotice, Soběslav) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
32. Cyklostezka Svinky – Komárov (k.ú. Svinky, Komárov) vs. přírodní park Černická obora, památková rezervace Komárov, památková zóna Svinky

# TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

## Zdroje pitné vody a vodovody:

33. Vodovod Soběslav, Řípec Dráčov (k.ú. Řípec) vs. ložisko nerostných surovin Dráčov (štěrkopísky), poddolované území, chráněné ložiskové území Dráčov (štěrkopísky)
34. Vodovod (k.ú. Mažice) vs. ložisko nerostných surovin Zálší (jíly)
35. Vodovod (k.ú. Mažice, Borkovice, Sviny, Kunratice u Svinů, Horusice) vs. CHOPAV Třeboňsko, ochranné pásmo léčivého zdroje, přírodní rezervace Kozohlůdky, evropsky významná lokalita Borkovická Blata, regionální biocentrum Kozohlůdky
36. Vodovod, vodojem (k.ú. Dráčov, Soběslav, Řípec) vs. přírodní rezervace Dráčovské tůň, evropsky významná lokalita Lužnice a Nežárka, regionální biocentrum Lužnice nad Soběslaví, regionální biocentrum Pod Řípcem, aktivní zóna záplavového území Lužnice, zemědělská půda třídy ochrany I.
37. Zdroj pitné vody (k.ú. Horusice) vs. část ptačí oblasti Třeboňsko, regionální biocentrum, biosférická rezervace UNESCO Třeboňsko, CHKO Třeboňsko, CHOPAV Třeboňsko, ochranné pásmo vodního zdroje Dolní Bukovsko – Týn nad Vltavou – Jindřichův Hradec
38. Vodovod (k.ú. Horusice) vs. biosférická rezervace UNESCO Třeboňsko, CHKO Třeboňsko
39. Vodovod (k.ú. Soběslav, Čeraz, Vesce) vs. regionální biokoridor Roudná – Lužnice nad Soběslaví, zemědělská půda třídy ochrany I., aktivní zóna záplavového území Lužnice
40. Zdroj pitné vody, čerpací stanice vody s úpravnou vody, vodojem, vodovod (k.ú. Hlavenov u Budislavi, Tučapy) vs. regionální biokoridor Habří, zemědělská půda třídy ochrany I.
41. Vodovod (k.ú. Mažice) vs. regionální biokoridor Borkovická Blata – Kozohlůdky, ochranné pásmo léčivého zdroje
42. Vodovod (k.ú. Sviny) vs. regionální biokoridor Kozohlůdky – rašeliniště Ruda, Horusický rybník
43. Vodovod (k.ú. Myslkovice) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
44. Vodovod (k.ú. Kvasejovice, Přehořov, Chlebov) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
45. Vodovod (k.ú. Soběslav, Zvěrotice, Chlebov) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
46. Vodovod (k.ú. Sedlečko u Soběslavě) vs. aktivní zóna záplavového území Černovického potoka
47. Zdroj pitné vody a vodovod (k.ú. Mažice) vs. CHOPAV Třeboňsko, ochranné pásmo léčivého zdroje, ochranné pásmo vodního zdroje, vesnická památková rezervace Mažice
48. Zdroj pitné vody (k.ú. Vlastiboř) vs. CHOPAV Třeboňsko

## Plynovody:

49. VTL plynovod (k.ú. Soběslav) vs. poddolované území Soběslav
50. VTL plynovod (k.ú. Myslkovice, Sedlečko u Soběslavě, Zvěrotice, Soběslav, Chlebov) vs. zemědělská půda třídy ochrany I.
51. VTL plynovod (k.ú. Sedlečko u Soběslavě, Zvěrotice) vs. aktivní zóna záplavového území Černovického potoka

Nejvíce problémů je ve střetu dopravní a technické infrastruktury s přírodními hodnotami – převážně v jižní části správního území – Veselsko.



## ZÁVĚR:

### Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území

Podstatou udržitelného rozvoje je naplnění tří základních cílů:

- sociální rozvoj, který respektuje potřeby občanů, (SOC)
- účinná ochrana životního prostředí a šetrné využívání přírodních zdrojů, (EKO)
- udržení vysoké a stabilní úrovně ekonomického růstu a zaměstnanosti. (ENV)

ORP Soběslav je typicky venkovský region se všemi znaky, které k tomu náleží.

Dle Rozboru udržitelného rozvoje území Jihočeského kraje získalo ORP Soběslav velmi nízké ohodnocení v jednotlivých pilířích.

**V enviromentálním pilíři** získalo ORP -2 body ekonomickém pilíři získalo ORP - 2 body. Zde se negativně projevila především vysoká míra zornění zemědělské půdy, podprůměrné množství lesů, nízká kvalita ovzduší - emise v údolí řeky Lužnice (Soběslav, Veselí nad Lužnicí), nižší míra separace komunálního odpadu a zejména rizikový stav podzemních a povrchových vod z hlediska kvantitativního i chemického. VORP Soběslav je kladně hodnocen velký podíl plochy území zvýšené ochrany přírody (CHKO Třeboňsko, 6 přírodních rezervací, 1 národní přírodní rezervace – Ruda, přírodní park Černická obora, 5 evropsky významných lokalit).

Příležitostí k odstranění negativních zásahů se nabízí využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav, které by měli sloužit k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území. Další vhodnou možností k nápravě současného stavu je např. revitalizace vodních toků a údolních niv, obnova remízů, výsadba alejí a soliterních stromů atd. Dále je nutno řešit problémy, které byly identifikovány v rámci zpracování problémového výkresu.

**V ekonomickém pilíři** získalo ORP -4 body. Kladně byla hodnocena dobrá hustota celostátních železnic (trať č. 220, 225) a podíl obyvatel připojených na kanalizaci. Záporné hodnocení bylo dosaženo především kvůli vyšší míře dlouhodobě nezaměstnaných, nízkému příjmu obcí z daní, nedostatku pracovních příležitostí – značnému počtu vyjíždějících do zaměstnání mimo ORP Soběslav, absenci vyšších škol, nízké platové hladině. Se zápornou hodnotou za nízkou plynofikaci území je možno polemizovat, města jsou plynofikována a je na místě zvážit, zda je vhodné plynofikovat i malé obce, zda zde není příhodnější využití jiných zdrojů paliv. Záporné hodnocení za absenci regionální železnice je při velikosti okrajových sídel též sporné. Je nutné podotknout, že výše uvedené problémy se projevují především v okrajových částech ORP Soběslav a to zejména ve východní části správního území (Chotěmice, Budislav). Jednou z možností podpory této oblasti je podpora rozvoje jejich spádových obcí - Tučapy, Dírná, které pro ně nyní zajišťují základní občanskou vybavenost. Blízkost 2 velkých průmyslových center – České Budějovice a Tábořská aglomerace bude vždy stahovat pracující z regionu. Vzhledem k tomu, že rozvojová osa OS4 nachází v údolí Lužnice, je nutné při povolování konkrétních záměrů mít na zřeteli, že se

jedná o inverzní území. Velkou šancí pro ORP Soběslav je vybudování dálnice D3, která umožní rozvoj nových průmyslových zón, aniž by byla stávající sídla – především Soběslav, zatěžována negativními vlivy z dopravy.

**V sociodemografickém hodnocení** získalo ORP 0 bodů. Negativní hodnoty za vyšší věkový průměr a indikátor vitality (poměr živě narozených dětí k zemřelým), jsou kompenzovány mírnou migrací z ostatních ORP do ORP Soběslav, především do oblasti rozvojové osy OS4. Taktéž počet trvale obydlených domů je uspokojujících – vyšší je jen ve východní části správního území. V ORP Soběslav žije stabilizované obyvatelstvo se silnými vazbami k území. Mírná migrace je především kvůli nižším cenám pozemků a dobré dopravní dostupnosti části území do 2 největších sídel Jihočeského kraje – Českých Budějovic a Tábora. Je vhodné podporovat vhodné podnikatelské záměry i ve vzdálenějších oblastech od OS4, které by zde stabilizovaly obyvatelstvo. Nedostatek pracovních příležitostí, nízká hodnota mezd, nedostatečná občanská vybavenost a špatná dopravní dostupnost má negativní vliv na zaměstnanost aktivního obyvatelstva v těchto lokalitách a zároveň má významnou roli při výběru místa bydliště pro mladé rodiny.

## **POUŽITÁ LITERATURA A ZDROJE:**

- Rozbor udržitelného rozvoje území Jihočeského kraje, Ekotoxa, 2008
- Územní plán VUC Tábořsko včetně změn
- Politika územního rozvoje ČR - 2008
- Územní plány obcí: Soběslav, Veselí nad Lužnicí, Sviny, Tučapy, Zvěrotice, Roudná, Klenovice
- Krajská koncepce ochrany ovzduší Jihočeského kraje, SEVEN, Středisko pro efektivní využívání energie, o.p.s, 2003
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Jihočeského kraje, ATEM s.r.o., EIA SERVIS s.r.o., únor 2007
- Program rozvoje Jihočeského kraje – Akční plán pro rok 2008 Program rozvoje Jihočeského kraje 2007 – 2013, Jihočeský kraj, 2007
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací na území Jihočeského kraje, IKP Consulting Engineers s.r.o., červen 2004
- Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) – č. 183/2006 Sb.
- Oficiální webové stránky Českého statistického úřadu

## **SEZNAM ZKRATEK:**

ČOV Čistírna odpadních vod

ČR Česká republika

ČSÚ Český statistický úřad

DP Dobývací prostor

EIA Environmental Impact Assessment, Posuzování vlivu na životní prostředí

EU Evropská unie CHKO Chráněná krajinná oblast

CHLÚ Chráněné ložiskové území

CHOPAV Chráněná oblast přirozené akumulace vod

KES Koeficient ekologické stability

MZCHÚ Maloplošně zvláště chráněná území

MŽP Ministerstvo životního prostředí

NATURA Soustava chráněných území a stanovišť evropského významu NRBK

Nadregionální biokoridor

OP Ochranné pásmo

ORP Obec s rozšířenou působností

RBC Regionální biocentrum

RBK Regionální biokoridor

VVTL - Velmi vysokotlaký (plynovod)

ZCHÚ Zvláště chráněná území ZPF

Zemědělský půdní fond

ZÚR Zásady územního rozvoje

