

ZÁPIS 3/2020

ze schůze komise výstavby a dopravy Městského úřadu v Soběslavi, která se konala dne 16. září 2020 v 15:00 hodin se schůzkou pozvaných v malé zasedací místnosti MěÚ, nám. Republiky č.p. 1/I, 1.patro.

Přítomní:

dle prezenční listiny, která je připojena k zápisu, pozvaný host: Pour Jiří – investiční technik města Soběslavi

Program:

- 1. Průběh investičních akcí 2.poloviny roku 2020**
- 2. Průmyslová zóna Soběslav**
- 3. Různé**

Jednání zahájil předseda komise Mgr. Vladimír Drachovský, který nejprve přivítal všechny přítomné. Poté přešel k jednotlivým bodům programu.

1. Průběh investičních akcí 2.poloviny roku 2020

Předprostor škol – komise jednala o průběhu celé akce a konstatovala, že průběh prací, zejména v letních měsících, je značně neuspokojivý. V současné době probíhá pokládka obrub, dlažeb a podkladních vrstev komunikace ke stadionu. Termín dokončení dle smlouvy o dílo je prosinec 2020.

Bruslařská dráha – v důsledku zvýšeného spadu srážek došlo ke zvýšení hladiny řeky Lužnice a zavodnění výkopů pro dráhu. Následně bylo vyvoláno jednání s Povodím Vltavy, které zamítlo požadavek na zvýšení nivelity bruslařské dráhy. Vzniklou situaci posoudil geotechnik a navrhl řešení : výměnu podloží a sanaci lomovým kamenem. V současné době probíhá pokládka obrub a bude zahájena pokládka konstrukčních vrstev dráhy. Předpokládaný termín dokončení – říjen 2020.

Jungmannova ulice – probíhá obnova chodníků a veřejného osvětlení.

2. Průmyslová zóna Soběslav

Ing. Hořická podala informaci, že návrh průmyslové zóny, který byl předložen Radě města, se bude přepracovávat dle požadavků RM. Po předložení přepracované PD se bude pokračovat v dalším jednání s investorem.

3. Různé

Doporučení MP: zvýšit kontrolu parkování (u tenisových kurtů) porušená zeleň před sokolovnou

Připomínky členů komise k jednotlivým bodům jednání vč. dalších námětů :

Ing. Podlaha Jan

K bodu č. 2 – Bylo by dobré mít podklady dříve, než až když je akce realizovaná nebo rozhodnutá. Navrhuji proto toto: Členové komise výstavby požadují předkládání návrhů PZ komisi výstavby před jednáním tak , aby byla splněna požadovaná funkce komise výstavby,

tedy poradní orgán rady města. Vždyť můžeme přinést pro radu města i pohled okem projektantů, stavařů. Rada města se schází častěji než komise, je třeba tedy toto řešit zasíláním podkladů emailem. Po mailu se toho dá spousta vyřešit, pokud ne, je možné svolat mimořádné jednání komise výstavby.

K bodu č. 3 - Nejde asi o parkování, ale o otáčení na zelené ploše, kdy dochází k vyježdění kolejí do trávníku před sokolovnou. Je to zbytečné, pokud se autem neumím otočit, tak couvám nebo parkuji jinde. Navrhuji tam dát sloupek.

Komise výstavby doporučuje radě města otevřenější přístup k veřejnosti. Nenechávat si vše pro sebe. Např. informovat občany dopředu proč se kácí jedle u škol.

Šena Tomáš, Dis.

K bodu č. 2 - k jednání o plánované průmyslové zóně nemáme žádné aktuální podklady. Pouze původní dokumentaci, která byla předložena "zástupci investora" ke zjišťovacímu řízení na Krajský úřad. Od té doby proběhlo několik jednání rady města se zástupci investora, na základě kterých byl předložen upravený projekt, ale ten, jakož i případné připomínky rady města a návrh dalšího postupu, k dispozici nemáme. Tento nedostatek informací se netýká jen průmyslové zóny, ale i dalších plánovaných a realizovaných staveb. Konkrétně by mně například zajímalo následující:

- zda probíhá nějaké jednání ohledně následného využití tělesa původní trati po zprovoznění přeložky (stavba v rámci IV.TŽK). Dočetl jsem se v zápise z jednání rady ze dne 8.9.2020, že bude zpracována dokumentace k ÚŘ na cyklostezku
- dopravní přestupní terminál - v témže zápisu z jednání rady informace o přípravě výstavby. Jak? Kdy? Kdo? Projekt?

K bodu č. 3 -

Doporučuji zadat kontrolu technického stavu stávajících lávek přes vodní toky:

- lávka přes Lužnici u "Paluby"
- lávka přes Černovický potok mezi ulicemi Dolní příkopy a nábřeží O.Ostrčila
- lávka přes Černovický potok mezi ulicemi Wilsonova a náhonem k Novému rybníku
- lávka přes Dírenský potok u Čejnova

Další jednání komise se bude konat ve středu 11. listopadu 2020 od 15 hodin.

Zapsala: Martina Kubešová