

2. zápis z jednání Výboru pro rozvoj Průmyslové zóny Soběslav

14. 1. 2026

Město Soběslav

Přítomni: A. Krejčová, T. Šena, J. Klíma, P. Hejný, M. Kubeš

Hosté: zástupci Exprin Property s.r.o. (P. Prokop, P. Zubatý, J. Lehký), zástupce 7R (J. Duchoň),
právní zástupci města Soběslav (D. Záhumenský, Horáček)

Program: 1. Jednání se zástupci společnosti Exprin Property s.r.o. a společností 7R

1. Jednání se zástupci společnosti Exprin Property s.r.o. a společností 7R

Výbor s investorem a právními zástupci projednal ustanovení v plánovací smlouvě pro rozvoj průmyslové zóny Soběslav, kde stále panuje nesoulad mezi návrhy výboru a návrhy investora.

Předsedkyně výboru navrhla, aby se společné jednání zabývalo ustanoveními, kde není shoda protistrany s návrhy výboru a vyzvala zástupce společností, aby vysvětlili důvody, které je k opačnému názoru vedou.

Protistrana se vyjádřila, že z jejich strany je velká snaha se domluvit a směřovat k uzavření plánovací smlouvy v souladu s požadavky obou stran.

Během jednání byla vyřešena sporná ustanovení a padla na nich oboustranná dohoda. Výbor po investorech ještě požaduje, aby poslali s dostatečným předstihem k prostudování přílohy č. 4 a 5 plánovací smlouvy.

Po upravení plánovací smlouvy právním zástupcem města tak, jak se obě strany dohodly a po obdržení příloh plánovací smlouvy od investora, předá předsedkyně výboru všechny materiály k prostudování členům zastupitelstva města. Dále bude navrženo společné jednání členů výboru, zastupitelstva města a zástupců investora.

Termín příštího jednání: dle dohody

Zapsala: Michaela Pimperová, 14. 1. 2026