

Z Á P I S

ze schůze komise výstavby a dopravy Městského úřadu v Soběslavi, která se konala dne 28.11.2018 v 15:15 hodin se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 112 odboru výstavby a RR, nám. Republiky 55/I, 1. patro.

Přítomní: dle prezenční listiny, která je připojena k zápisu, pozvaný host: Ing. Dana Hořická – vedoucí OVRR MěÚ Soběslav a Jiří Pour – investiční technik města Soběslav

PROGRAM:

- A. Seznámení s náplní činnosti komise výstavby a dopravy
- B. Seznámení s plánovanými investičními akcemi pro rok 2019
- C. Různé

Schůzi zahájil předseda komise Mgr. Vladimír Drachovský, který nejprve přivítal všechny přítomné. Poté přešel k jednotlivým bodům programu schůze.

A. Seznámení s náplní činnosti komise výstavby a dopravy

Předseda komise seznámil přítomné s náplní komise výstavby a dopravy. Dále byly projednány priority a cíle, kterými se komise bude zabývat v průběhu svých jednání. Budou to zejména:

- Investiční akce města Soběslav (probíhající akce, plánované akce vč. konzultace při přípravě těchto akcí)
- Řešit parkování v Soběslavi – hlavně se zabývat parkováním v centru města Soběslav
- Řešit BESIP v Soběslavi, Chlebově a Nedvědicích
- Celkově se zabývat veřejným prostorem v Soběslavi, Chlebově a Nedvědicích (odpočinkové zóny, hřiště, cyklostezky aj.)

B. Seznámení s plánovanými investičními akcemi pro rok 2019

Předseda seznámil členy komise s plánem investic a oprav pro rok 2019.

Plán investic a oprav – rok 2019 (v Kč) – návrh

Komunikace, chodníky, parkoviště, povrchy

- | | |
|--|---------|
| 1) opravy po zimě | 200 000 |
| <ul style="list-style-type: none"> - <i>Probíhá VŘ (výběr ze dvou firem)</i> - <i>Komise doporučuje do této položky zahrnout i obnovu vodorovného dopravního značení</i> | |

2) chodníky – ul. Okružní, Lustigova, Dr. Studničky, ...	2 200 000
komunikace – ul. Okružní, Lustigova, Dr. Studničky, ...	2 000 000
- <i>Dokončení akce z roku 2018 – zhotovitel Strabag a.s. za ceny z VŘ 2018</i>	
3) komunikace Na Pískách – dokončení	4 500 000
- <i>práce probíhají, je dokončena překládka plynu, splašková a dešťová kanalizace se dokončují. Ostatní práce jako komunikace, chodník a VO se budou provádět v příštím roce. Zhotovitel Strabag a.s.</i>	
4) úprava nezpevněných povrchů (k Čerazi, u ČOV, u trati u sídl. Svákov)	1 000 000
- <i>předseda upřesnil jednotlivé lokality a rozsah prací. Komunikace K Čerazi je do chatové osady. Již je hotové VŘ – zhotovitel Vialit Soběslav s.r.o. Realizace 2019.</i>	
- <i>Ostatní úseky – VŘ a realizace v roce 2019.</i>	
- <i>Komise doporučuje na komunikaci u trati u sídl. Svákov neprovádět pokládku asfaltového recyklátu, ale provést zde komunikaci z penetračního makadamu. Komunikace je dost využívána a poslední pokládka asfaltového recyklátu neměla dlouhou životnost.</i>	
5) parkoviště u stadionu	1 900 000
- <i>Nové parkoviště vedle restaurace Paluba. VŘ je hotové – zhotovitel Strabag a.s., realizace započne na jaře 2019</i>	
6) ostatní parkoviště, plochy	700 000
- <i>Nutné opravy a závady ve sjízdnosti zjištěné v průběhu roku 2019.</i>	
	celkem 12 500 000

Kanalizace, vodovod

1) ČOV Soběslav – lisovna kalů (oprava budovy, technologie)	4 000 000
2) vodovod – Okružní ul.	200 000
3) opravy – ul. Na Ohradě, Okružní, Lustigova, Wilsonova	1 000 000
- <i>Předseda upřesnil jednotlivé lokality a rozsah prací. Oprava v ulici Na Ohradě - již hotové VŘ.</i>	
	celkem 5 200 000

Kotelny

1) rekonstrukce kotelny v kulturním domě	1 300 000
- <i>Předseda přiblížil havarijní stav a nutnost rekonstrukce kotelny.</i>	
2) připojení Senior-domu na CZT	1 300 000
- <i>Na akci je hotová studie a připravuje se projekt. Předsedou byla upřesněna trasa plánovaného teplovodu. Komise projedná stavbu na svém dalším jednání. Ing. Podlaha projevil zájem se seznámit s již hotovou studií před jednáním komise (bude poskytnuto).</i>	
	celkem 2 600 000

Památky

1) dům čp. 1/1 – dokončení, osvětlení, vybavení? (1 mil. Kč dotace) 7 000 000
- *Předseda seznámil přítomné s postupem prací. Hotovo by mělo být v červnu 2019. Členové komise projeví zájem o návštěvu stavby čp. 1/1. Proběhne v rámci příští komise za účasti pana Jiřího Poura.*

2) ostatní památky (kostel sv. Marek, bašta, ...) 1 300 000

celkem 8 300 000

Ostatní akce

1) školní budovy (ZŠ, ZUŠ, DDM, Rolnička, ...) 1 200 000

2) opravy dětských hřišť 300 000

3) nová dětská hřiště (u Nového rybníka) 600 000

4) zimní stadion 33 000 000

- *Akce probíhá již v letošním roce a je podporována z dotací EU. Zhotovitel Spilka a Říha s.r.o.. Dokončení do 8/2019*

5) Chlebov, Nedvědice – komunikace, veřejná prostranství, objekty 1 000 000

6) veřejné osvětlení 500 000

- *výměna pouze svítidel na stávající stožáry.*

7) hřbitov – rekonstrukce smuteční síně 14 000 000

- *PD na stavbu je hotová a byla na komisi odsouhlasena.*

- *Jiří Pour představil PD a technické řešení vč. bezbariérového provedení, TZB, vizualizace na stánkách města. VŘ a realizace 2019. VŘ zajišťuje firma STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.*

8) ostatní sportoviště (sokolovna, sídl. Svákov, ...) 1 500 000

- *sídlíště Svákov - oprava hřiště na pozemní hokej*

9) oprava čp. 55/1 – omítky 400 000

- *dokončení soklu a odstranění gabřince.*

10) oprava domů čp. 101-104 (financování z FRB) 2 500 000

11) nákup rolby na ZS (cca polovina) 2 000 000

- *Na dofinancování se bude žádat o krajskou dotaci.*

12) cyklostezky 500 000

- *Zpracovává se PD.*

13) zeleň (promenáda, Horní příkopy, ...) 700 000

14) tenisový kurt – rekonstrukce (dotace 200 000 Kč)	900 000
15) přístřešek SMS, s. r. o. - Je hotové VŘ.	500 000
celkem	59 600 000
Rozpočet akcí celkem:	<u>88 200 000</u>

Členové komise plán investičních akcí odsouhlasili.

C) Různé

- Byla podána informace o postupu prací na rekonstrukci náměstí Republiky. Dále o předláždění parkoviště na severní straně náměstí Republiky. Otevření náměstí dne 27.11.2018. Předání stavby dne 30.11.2018. V březnu - dubnu 2019 bude následná prohlídka po zimě a případné vady budou odstraněny. U morového sloupu bude záhonek – jaro 2019. Slavnostní otevření proběhne 1.1.2019. Trhy od příštího týdne tj. od 6.12.2018 na hlavní ploše, okolo kašny na mozaice by měl zůstat volný prostor. Komise doporučuje v průběhu trhů pod vozidla „trhovců“ umístit vany na případný úkap provozních náplň vozidel, tak aby se zamezilo znečištění povrchu. Stánek s občerstvením na náměstí je v jednání, již se projednávalo v pracovní skupině pro regeneraci MPZ Soběslav. Komise se seznámila s možnostmi napojení stánku na elektřinu, vodovod a kanalizaci.
- Prostor před gymnáziem se v roce 2019 realizovat nebude, je hotová studie. Předpokládaná cena je někde okolo 30mil.
- Komise doporučuje zřídit chodník okolo DDM. Předseda sdělil, že se bude u DDM připravovat výstavba malého parkoviště v místě, kde stával „malý domeček“ a v rámci této akce by bylo věcné udělat jednoduchou studii, tak aby si stavby neodporovali.
- Přestupní dopravní terminál projedná komise podrobněji na svém dalším jednání.
- Hradní nádvoří – zatím pouze studie.
- Kolostav u vlakového nádraží – komise doporučuje po převodu pozemků od SŽDC zřídit u podchodu před vlakovým nádražím kolostav, a to bez ohledu na realizaci stavby Přestupního dopravního terminálu.

Další jednání komise se bude konat v ½ února 2019. Na dalším jednání komise projedná zejména:

- Přestupní dopravní terminál
- připojení Senior-domu na CZT
- prohlídka čp. 1/I
- Parkování v centru města Soběslavi
- Další dle program dle potřeby

Závěr:

Program vyčerpán a nebyly vzneseny žádné další připomínky. Mgr. Vladimír Drachovský v 16.45 hodin schůzi komise výstavby a dopravy ukončil.



Zapsal: Jiří Kubeš