

Zápis ze schůze Finančního výboru Zastupitelstva města Soběslavi č. 1

Termín jednání: Pondělí 12. 4. 2021 v 16,00 hod.

Místo jednání: Jednání on-line

Přítomni: Mgr. Alena Krejčová, Ing. Zina Petrásková, Ing. Petr Král, Mgr. M. Dančišín

Přizváni: Bc. Zuzana Schejbalová

Omluveni: Ing. Jiří Klíma

Program jednání:

1. Změna rozpočtu města Soběslavi na rok 2021 – rozpočtové opatření č. ZM 1/2021
2. Nabídky úvěru na inv. akci „Nástavba Senior-domu v Soběslavi“
3. Různé

Průběh jednání:

1. Změna rozpočtu města Soběslavi na rok 2021 – rozpočtové opatření č. ZM 1/2021

Předsedou výboru Ing. J. Klímou, který byl ze zdravotních důvodů omluven, byla pověřena vedením jednání FV Mgr. A. Krejčová. Ta představila ostatním členům obsah návrhu rozpočtového opatření č. ZM 1/2021. Navržené rozpočtové opatření upravuje schválený rozpočet města Soběslavi na rok 2021 o příjmy a výdaje, které vznikly během I. čtvrtletí letošního roku. Především se jedná o přibližnou úpravu daňových příjmů města dle predikce vydané MF dne 15. 1. 2021 a dále navýšení příjmů a výdajů dle obdržených rozhodnutí a dokumentů na poskytnutí dotací pro město nebo jím zřízené příspěvkové organizace, např. dotace od MK na obnovu MPZ (1.235.000,-Kč), která v letošním roce dovolí opravu střechy na faře Římskokatolické farnosti v Soběslavi, dotace na výkon Náhradní rodinné péče (1.248.000,-Kč), či dotace pro Senior-dům Soběslav na podporu sociálních služeb (14.015.000,-Kč). Součástí navrženého rozpočtového opatření č. ZM 1/2021 je také finanční vypořádání – vratky nevyčerpaných obdržených dotací, které byly určeny pro město nebo jím zřízené příspěvkové organizace. V rozpočtovém opatření jsou navýšeny výdaje – provozní příspěvek pro přísp. organizace Poliklinika Soběslav o 300.000,-Kč a Kulturní dům města Soběslavi (dále jen KDMS) o 500.000,-Kč. V diskusi k návrhu rozpočtového opatření se ptal pan Král, jaké je hospodaření KDMS. Z důvodu toho, že hospodaření příspěvkových organizací je pravidelně hodnoceno Radou města, vysvětlila paní Krejčová hospodaření KDMS v nynější době, kdy KDMS nemá téměř žádné příjmy, které by alespoň částečně kompenzovaly provozní náklady. Rozpočtovým opatřením jsou nově navrženy výdaje na technické zhodnocení nemovitostí ve vlastnictví města (Stavební úpravy, přístavba a nástavba MŠ Soběslav Nerudova 711/II, rekonstrukce kotelny v kině aj.)

Navrženým opatřením se zvyšuje celkový objem rozpočtových příjmů města na rok 2021 o 20.729.553,98 Kč a výdajů o 20.481.569,84 Kč. Z rozpočtového opatření č. ZM 1/2021 vzniká zvýšení prostředků na běžných účtech města ve výši 247.984,14,-Kč.

Po provedených úpravách dosáhne objem rozpočtových příjmů města v roce 2021 částky 178.694.703,98 Kč, výdajů 184.412.769,84 Kč a na financování bude použito 5.718.065,86 Kč z rezervy na běžných účtech. K 31. 12. 2020 byl zůstatek na základních běžných účtech města 36.959.095,44 Kč.

Usnesení:

Finanční výbor jednohlasně doporučuje Zastupitelstvu města Soběslavi schválit změnu rozpočtu města na rok 2021 – rozpočtové opatření ZM č. 1/2021 v předloženém znění.

2. Nabídky úvěru na inv. akci „Nástavba Senior-domu v Soběslavi“

Tajemnice výboru shrnula členům přijaté nabídky na poskytnutí úvěru ve výši 40.000.000,-Kč na financování inv. akce „Nástavba Senior-domu v Soběslavi“ od bank Česká spořitelna a.s., Komerční banka a.s. a Oberbank AG. Česká spořitelna a.s. nabídla ve var. I. – pohyblivou sazbu PRIBOR 6M + 0,03% p.a. a ve var. II – pevnou sazbu ve výši 1,83% p.a.. KB a.s. nabídla ve var. I – pohyblivou sazbu PROBOR 6M + 0,19 % p.a. a ve var. II – pevnou sazbu ve výši 1,84% p.a.. Oberbank AG nabídku nepodala z důvodu toho, že nemá pro poskytování úvěrů pro municipality zatím vhodný produkt. Investiční úvěr by poskytnout mohli, ale za podmínky zajištění danou nemovitostí, nebo bez zajištění, ale s vysokou úrokovou sazbou. Na základě vyhodnocení zaslaných nabídek byl osloven zástupce České spořitelny a.s. a z jednání vzešla konečná nabídka fixní úrokové sazby ve výši 1,69 % p.a.. V diskusi k tomuto bodu se ptal pan Král, od kdy bude čerpání úvěru zahájeno. Tento termín zahájení čerpání bude znám až po podpisu smlouvy s dodavatelem stavebních prací.

Usnesení:

Finanční výbor jednohlasně doporučuje Zastupitelstvu města Soběslavi schválit přijetí úvěru ve výši 40.000.000,-Kč a uzavření Smlouvy o úvěru od České spořitelny a.s. na financování inv. akce „Nástavba Senior-domu v Soběslavi“ s úrokovou sazbou 1,69% p.a..

3. Různé

V bodu různé seznámila Mgr. A. Krejčová ostatní členy FV s výsledkem výběrového řízení na dodavatele stavebních prací na akci „MŠ Nerudova“ do kterého se přihlásily firmy Spilka a Říha s.r.o., Soběslav a VIDOX s.r.o, Český Krumlov. Vítězem výběrového řízení se stala firma Spilka a Říha s.r.o., Soběslav za nabídkovou cenu 9.450. 643,-Kč + DPH.

Dále s p. Dančišin ptal na podklady z Výboru pro rozvoj Průmyslové zóny Soběslav. Výbor pro rozvoj průmyslové zóny, připravuje podrobnou zprávu pro jednání zastupitelstva, včetně návrhů na usnesení. Materiály budou doručeny všem zastupitelům v řádném termínu před jednáním zastupitelstva. Na podrobné informace se budou moci zeptat zastupitelé na neformálním setkání týden před zastupitelstvem, aby k bodu jednání „ Rozvoj průmyslové zóny“ měli pro své rozhodování dostatek informací.

Usnesení: K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

Termín příštího jednání Finančního výboru není zatím stanoven.

Jednání skončilo: v 16,30 hodin

Zapsala: dne 14. 4. 2021

.....

Bc. Zuzana Schejbalová

Ověřila: dne 15. 4. 2021

.....

Mgr. Alena Krejčová