



## MĚSTSKÝ ÚŘAD SOBĚSLAV

Odbor životního prostředí

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

---

### Ž á d o s t

o vydání **závazného stanoviska / rozhodnutí (\*)** k **trvalému/dočasnému (\*)** odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu ve smyslu ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů

#### Stavebník/Stavebníci:

Jméno a příjmení / název firmy(\*) .....

.....

Adresa s PSČ: .....

.....

Datum(y) narození/IČ (\*).....

Telefonní číslo stavebníka(ů):.....

Investor je: Fyzická osoba/Právnícká osoba nebo podnikající fyzická osoba (\*)

Datová schránka: ano – ne (\*)

Zplnomocněný zástupce:

.....

.....Telefonní číslo:.....

Datová schránka: ano – ne (\*)

**Žádá o souhlas s trvalým/dočasným (\*) odnětím pozemku nebo jeho části ze zemědělského půdního fondu:**

**A) Pro záměr stavby:** (název stavby dle projektové dokumentace) – zdůvodnění účelu odnímání zemědělské půdy:.....

.....

u dočasného odnětí půdy – doba trvání odnětí do:.....

B)

Katastrální území:	Pozemky – parcelní čísla:	Celková výměra pozemku dle výpisu z katastru nemovitostí v m <sup>2</sup> :	<u>Výměra</u> <u>odnímané</u> <u>plochy v</u> <u>celých m<sup>2</sup>:</u>	Druh pozemku dle výpisu z katastru nemovitostí:

C) Bonitovaná půdně ekologická jednotka (BPEJ) a třída ochrany dotčených pozemků:

Parcelní číslo:				
BPEJ				
Třída ochrany:				

D) Informace, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF podkladem:.....

E) Předběžná bilance skrývky kulturní vrstvy půdy a návrh způsobu jejího hospodárného využití:

Při výstavbě ..... využije žadatel kulturní vrstvu půdy v objemu.....m<sup>3</sup>

a zúrodnění schopné podorničí v objemu.....m<sup>3</sup> na zúrodnění pozemku

p. č.:..... druh pozemku.....

v k.ú.:.....

V.....dne:.....

**Podpis(y) stavebníka(ů):.....**

**1) Vyjádření příslušného orgánu územního plánování:** vyplní pouze orgán územního plánování

- pozemek se nachází v zastavitelné ploše nebo v zastavěném území dle platného ÚP -ano-ne (\*)

- záměr je v souladu se způsobem využití dle platné ÚPD ano - ne (\*)

- pozemek se nachází v zastavěném území dle platného ÚP a zároveň je záměr stavby veřejně prospěšnou stavbou umístovanou v proluce o velikosti do 0,5 ha ano - ne (\*)

- záměr stavby je veřejně prospěšnou stavbou dle platné ÚPD ano - ne (\*)

Razítko, podpis, datum:.....

**2) Vyjádření orgánu ochrany přírody - Městský úřad Soběslav, odbor životního prostředí:**

*Národní přírodní památky, přírodní rezervace nebo přírodní památky, územní systémy ekologické stability (ÚSES), významné krajinné prvky (VKP).*

Razítko, podpis, datum:.....

**3) Vyjádření vodoprávního úřadu – Městský úřad Soběslav, odbor životního prostředí – oddělení vodního hospodářství:**

*Chráněné oblasti přirozené akumulace vod, ochranná pásma vodních zdrojů II. stupně, ochranná pásma I. stupně přírodních léčivých zdrojů nebo ochranná pásma I. stupně zdrojů přírodních minerálních vod.*

Razítko, podpis, datum:.....

**V případě výstavby rodinného domu:**

**Vyjádření stavebníka(ů) – fyzické osoby, že stavba rodinného domu včetně souvisejících staveb umístovaných na jednom stavebním pozemku bude sloužit bytové potřebě stavebníka**

**ano – ne (\*)**

Datum: **Podpis(y) stavebníka(ů):.....**

**V případě výstavby komunikace:**

**Vyjádření silničního spr. org. dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění**

Záměr stavby realizovaný na odnímaných pozemcích (nebo jejich částí) je místní komunikací

**ano - ne(\*)**

Datum: **Razítko, podpis:.....**

**K žádosti o souhlas s odnětím je investor (žadatel) povinen doložit § 9 odst. 6:**

- 1) údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě užívatelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí a zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy (situace stavby), popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence,
- 2) vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí,
- 3) výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvody nestanoví,
- 4) plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy,
- 5) předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin a návrh způsobu jejich hospodárného využití,
- 6) vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2,
- 7) výsledky pedologického průzkumu včetně zákresu umístění pedologických sond na snímku katastrální mapy
- 8) údaje o odvodnění a závlahách,
- 9) údaje o protierozních opatřeních,
- 10) zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany.

**Upozornění:** všechny doklady zůstávají uloženy u spisu

**Úřední dny:** pondělí a středa od 7.00 hod. - 17.00 hod.

**Telefon:** 381 508 148

**E-mail:** [hnilickova@musobeslav.cz](mailto:hnilickova@musobeslav.cz)

(\* ) nehodící se škrtněte