

# Z Á P I S

z 21. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA SOBĚSLAVI  
ze dne 14. září 2022 od 18:00 hodin  
ve velké zasedací místnosti budovy čp. 1/I na náměstí Republiky

**Přítomni:** Podle prezenční listiny, která je připojena k zápisu.

Celkem bylo přítomno 19 členů zastupitelstva města.

**Omluveni:** Ing. Jiří Klíma, Mgr. Milan Dančišin

**Hosté:** Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ, Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Zasedání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že je přítomno 19 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina, a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Při dnešním jednání bude využit hlasovací a komunikační systém.

Dále starosta města Ing. Jindřich Bláha upozornil přítomné členy ZM a občany, že je z jednání zastupitelstva města pořizován zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách města. Přenos jednání zastupitelstva je také vysílán on-line.

## K bodu 1.A Zahájení - Program jednání

Starosta města předložil návrh programu 21. zasedání zastupitelstva města.

### Program jednání:

1. Zahájení
2. Změna č. 4 rozpočtu města na rok 2022
3. Volba přísedícího Okresního soudu v Táboře
4. Majetkové převody  
A: Záměr prodeje bytu v domě čp. 374 v ulici Na Ohradě, Soběslav  
B: Prodej části pozemků p. č. 3424/2 a 3424/12 u rybníka Nadýmač v k. ú. Soběslav

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. I. Matějů – navrhla doplnění bodu č. 5. Různé.

Ing. P. Král – navrhl doplnění bodu řešícího zapojení města do dotačního programu JČK „My v tom Jihočechy nenecháme II“.

K tomuto bodu dále diskutovali:

členové ZM – Ing. J. Bláha.

Pořadové číslo hlasování: 1

## Hlasování o protinávruhu Ing. P. Krále – rozšíření programu o bod „Projednání dotačního programu My v tom Jihočechy nenecháme II“:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 5

Proti: 3

Zdrželi se: 11

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

**Návrh nebyl schválen.**

### Pro:

Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Ing. Petr Král	Mgr. Alena Krejčová
Ing. Iveta Matějů			

### Proti:

Ing. Jindřich Bláha	Václav Nedvěd	MUDr. Jan Vodička	
---------------------	---------------	-------------------	--

### Zdrželi se:

Růžena Domová	Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Mgr. Pavel Lintner
Mgr. Petr Lintner	Mgr. Irena Molíková	Mgr. Michal Pánek	Miloš Šimek
Michal Turek	Mgr. Petr Valeš	Ludmila Zbytovská	

Pořadové číslo hlasování: 2

Hlasování o protinávru Ing. I. Matějů – rozšíření programu o bod „Různé“:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 11

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

**Návrh nebyl schválen.**

**Pro:**

Bc. Miloš <b>Bučinský</b>	Jan <b>Černý</b>	Růžena <b>Domová</b>	Ing. Petr <b>Král</b>
Mgr. Alena <b>Krejčová</b>	Ing. Iveta <b>Matějů</b>	Mgr. Irena <b>Molíková</b>	Ludmila <b>Zbytovská</b>

**Zdrželi se:**

Ing. Jindřich <b>Bláha</b>	Mgr. Vladimír <b>Drachovský</b>	Jaroslav <b>Himpan</b>	Mgr. Pavel <b>Lintner</b>
Mgr. Petr <b>Lintner</b>	Václav <b>Nedvěd</b>	Mgr. Michal <b>Pánek</b>	Miloš <b>Šimek</b>
Michal <b>Turek</b>	Mgr. Petr <b>Valeš</b>	MUDr. Jan <b>Vodička</b>	

Pořadové číslo hlasování: 3

Ing. J. Bláha předložil původní návrh programu dnešního jednání.

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 16

Proti: 2

Zdrželi se: 1

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

**Návrh byl schválen.**

**Pro:**

Ing. Jindřich <b>Bláha</b>	Jan <b>Černý</b>	Růžena <b>Domová</b>	Mgr. Vladimír <b>Drachovský</b>
Jaroslav <b>Himpan</b>	Mgr. Alena <b>Krejčová</b>	Mgr. Pavel <b>Lintner</b>	Mgr. Petr <b>Lintner</b>
Mgr. Irena <b>Molíková</b>	Václav <b>Nedvěd</b>	Mgr. Michal <b>Pánek</b>	Miloš <b>Šimek</b>
Michal <b>Turek</b>	Mgr. Petr <b>Valeš</b>	MUDr. Jan <b>Vodička</b>	Ludmila <b>Zbytovská</b>

**Proti:**

Bc. Miloš <b>Bučinský</b>	Ing. Petr <b>Král</b>		
---------------------------	-----------------------	--	--

**Zdrželi se:**

Ing. Iveta <b>Matějů</b>			
--------------------------	--	--	--

**K bodu 1.B Zahájení - Návrhová komise**

Do návrhové komise byli navrženi členové zastupitelstva města Michal Turek, Miloš Šimek, Ludmila Zbytovská.

Pořadové číslo hlasování: 4

**Hlasování o složení návrhové komise:**

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželi se: 3

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

**Návrh byl schválen.**

**Pro:**

Ing. Jindřich <b>Bláha</b>	Bc. Miloš <b>Bučinský</b>	Jan <b>Černý</b>	Růžena <b>Domová</b>
Mgr. Vladimír <b>Drachovský</b>	Jaroslav <b>Himpan</b>	Ing. Petr <b>Král</b>	Mgr. Alena <b>Krejčová</b>
Mgr. Pavel <b>Lintner</b>	Mgr. Petr <b>Lintner</b>	Ing. Iveta <b>Matějů</b>	Mgr. Irena <b>Molíková</b>
Václav <b>Nedvěd</b>	Mgr. Michal <b>Pánek</b>	Mgr. Petr <b>Valeš</b>	MUDr. Jan <b>Vodička</b>

**Zdrželi se:**

Miloš <b>Šimek</b>	Michal <b>Turek</b>	Ludmila <b>Zbytovská</b>	
--------------------	---------------------	--------------------------	--

## **K bodu 1.C Zahájení - Ověřovatelé**

Za **ověřovatele zápisu** dnešního zasedání zastupitelstva města navrhl starosta města členy zastupitelstva města Václava Nedvěda a Jaroslava Himpana.

Pořadové číslo hlasování: **5**

### **Hlasování o složení ověřovatelů:**

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **17**

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

### **Návrh byl schválen.**

#### **Pro:**

Ing. Jindřich <b>Bláha</b>	Bc. Miloš <b>Bučinský</b>	Jan <b>Černý</b>	Růžena <b>Domová</b>
Mgr. Vladimír <b>Drachovský</b>	Ing. Petr <b>Král</b>	Mgr. Alena <b>Krejčová</b>	Mgr. Pavel <b>Lintner</b>
Mgr. Petr <b>Lintner</b>	Ing. Iveta <b>Matějů</b>	Mgr. Irena <b>Molíková</b>	Mgr. Michal <b>Pánek</b>
Miloš <b>Šimek</b>	Michal <b>Turek</b>	Mgr. Petr <b>Valeš</b>	MUDr. Jan <b>Vodička</b>
Ludmila <b>Zbytovská</b>			

#### **Zdrželi se:**

Jaroslav <b>Himpan</b>	Václav <b>Nedvěd</b>		
------------------------	----------------------	--	--

Zápis z 20. zasedání zastupitelstva města byl předložen k ověření a ověřovatelé jej schválili svým podpisem.

Zápis z dnešního jednání provede pracovnice MěÚ paní Bc. Lucie Nečasová.

Pozn.: Vzhledem k pořizování audio záznamu z jednání ZM bude diskuse ke každému bodu jednání uvedena ve zkrácené formě, úplné znění diskuse bude zveřejněno v audio záznamu.

## **K bodu 2 – Změna č. 4 rozpočtu města na rok 2022**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha:

- Rozpočtové opatření č. ZM 4/2022 – tabulka s komentářem

Předloženo Rozpočtové opatření č. ZM 4/2022, kterým se zvyšuje celkový objem rozpočtových příjmů města na rok 2022 o 8.819.000 Kč a výdajů o 6.814.000 Kč. Z rozpočtového opatření č. ZM 4/2022 vzniká přebytek ve výši 2.005.000 Kč, který zvýší zůstatek na účtu města. Po provedených úpravách dosáhne objem rozpočtových příjmů města částky 221.330.357,23 Kč a výdajů částky 256.161.728,92 Kč. Součástí předloženého materiálu je rozpočtové opatření č. RM 1/2022 schválené usnesením RM č. 15/197/2022.

K tomuto bodu diskutovali:

Mgr. A. Krejčová, členka Finančního výboru ZM – Finanční výbor na svém jednání 5. 9. 2022 projednal předložený návrh změny rozpočtu města na rok 2022 – Rozpočtové opatření č. ZM 4/2022 a doporučuje jej ZM ke schválení.

K tomu bodu dále diskutovali:

členové ZM – Ing. P. Král.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje změnu rozpočtu města Soběslavi – rozpočtové opatření č. ZM 4/2022 – v předloženém znění.

Pořadové číslo hlasování: **6**

### **Hlasování o návrhu usnesení:**

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **18**

Proti: 1

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

## Návrh byl schválen.

### Pro:

Ing. Jindřich <b>Bláha</b>	Jan <b>Černý</b>	Růžena <b>Domová</b>	Mgr. Vladimír <b>Drachovský</b>
Jaroslav <b>Himpan</b>	Ing. Petr <b>Král</b>	Mgr. Alena <b>Krejčová</b>	Mgr. Pavel <b>Lintner</b>
Mgr. Petr <b>Lintner</b>	Ing. Iveta <b>Matějů</b>	Mgr. Irena <b>Molíková</b>	Václav <b>Nedvěd</b>
Mgr. Michal <b>Pánek</b>	Miloš <b>Šimek</b>	Michal <b>Turek</b>	Mgr. Petr <b>Valeš</b>
MUDr. Jan <b>Vodička</b>	Ludmila <b>Zbytovská</b>		

### Proti:

Bc. Miloš <b>Bučinský</b>			
---------------------------	--	--	--

### K bodu 3 – Volba předsedícího Okresního soudu v Táboře

Předložil: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

- Důvodová zpráva k volbě B. Sýby předsedícím Okresního soudu v Táboře

Předložena důvodová zpráva spolu s vyjádřením předsedy Okresního soudu v Táboře JUDr. Romana Winklera k volbě pana Bohuslava Sýby předsedícím u Okresního soudu v Táboře. Pan Sýba, který byl přítomen jednání ZM, se představil členům ZM a vyjádřil souhlas s výkonem této funkce.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zvolilo pana Bohuslava Sýbu, Soběslav, předsedícím Okresního soudu v Táboře.

Pořadové číslo hlasování: 7

### Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

## Návrh byl schválen.

### Pro:

Ing. Jindřich <b>Bláha</b>	Bc. Miloš <b>Bučinský</b>	Jan <b>Černý</b>	Růžena <b>Domová</b>
Mgr. Vladimír <b>Drachovský</b>	Jaroslav <b>Himpan</b>	Ing. Petr <b>Král</b>	Mgr. Alena <b>Krejčová</b>
Mgr. Pavel <b>Lintner</b>	Mgr. Petr <b>Lintner</b>	Ing. Iveta <b>Matějů</b>	Mgr. Irena <b>Molíková</b>
Václav <b>Nedvěd</b>	Mgr. Michal <b>Pánek</b>	Miloš <b>Šimek</b>	Michal <b>Turek</b>
Mgr. Petr <b>Valeš</b>	MUDr. Jan <b>Vodička</b>	Ludmila <b>Zbytovská</b>	

### K bodu 4 – Majetkové převody

#### A: Záměr prodeje bytu v domě čp. 374 v ulici Na Ohradě, Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

- Důvodová zpráva k záměru prodeje bytu v domě čp. 374 v ulici Na Ohradě, Soběslav II

Předložen návrh podmínek prodeje uvolněného bytu v domě čp. 374/1 v ulici Na Ohradě, Soběslav.

K tomuto bodu diskutovali:

členové ZM – J. Černý, Ing. J. Bláha, R. Domová.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 374/1, tj. bytu (se všemi součástmi a příslušenstvím, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku) ve vlastnictví města Soběslavi na pozemku p. č. 1010/7 v k. ú. Soběslav, v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 374 v ulici Na Ohradě, Soběslav II, o velikosti 2+1 a výměře 58,6 m<sup>2</sup>, dle následujících podmínek:

- prodej bude uskutečněn formou výběrového řízení obálkovou metodou s otevíráním obálek před veřejností
- účastníkem výběrového řízení může být pouze fyzická osoba nebo manželé, každý účastník může podat pouze jednu nabídku
- minimální kupní cena bytu činí 1.500.000 Kč
- podmínkou účasti ve výběrovém řízení je složení vratné peněžní jistoty při podání nabídky ve výši 50.000 Kč na účet města (nevratná při odstoupení od nabídky)
- splatnost zbylé kupní ceny je před podpisem kupní smlouvy

- f) vítězem výběrového řízení bude uchazeč, který nabídne nejvyšší kupní cenu; v případě rovnosti nabízené ceny rozhoduje dřívější čas podání.

Pořadové číslo hlasování: **8**

**Hlasování o návrhu usnesení:**

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **18**  
Proti: 1  
Zdrželi se: 0  
Nehlasovali: 0  
Přítomni: 19

**Návrh byl schválen.**

**Pro:**

Ing. Jindřich <b>Bláha</b>	Jan <b>Černý</b>	Růžena <b>Domová</b>	Mgr. Vladimír <b>Drachovský</b>
Jaroslav <b>Himpan</b>	Ing. Petr <b>Král</b>	Mgr. Alena <b>Krejčová</b>	Mgr. Pavel <b>Lintner</b>
Mgr. Petr <b>Lintner</b>	Ing. Iveta <b>Matějů</b>	Mgr. Irena <b>Molíková</b>	Václav <b>Nedvěd</b>
Mgr. Michal <b>Pánek</b>	Miloš <b>Šimek</b>	Michal <b>Turek</b>	Mgr. Petr <b>Valeš</b>
MUDr. Jan <b>Vodička</b>	Ludmila <b>Zbytovská</b>		

**Proti:**

Bc. Miloš <b>Bučinský</b>			
---------------------------	--	--	--

**B: Prodej části pozemků p. č. 3424/2 a 3424/12 u rybníka Nadýmač v k. ú. Soběslav**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

- Důvodová zpráva k prodeji části pozemků u rybníka Nadýmač v k. ú. Soběslav

V návaznosti na usnesení RM č. 15/210/2022 ze dne 23. 8. 2022 předložen návrh prodeje části výše uvedených pozemků J. Stíborovi a L. Vondruškovi, oba Soběslav, o celkové přibližné výměře 4.200 m<sup>2</sup>. Na výše uvedených pozemcích žadatelé vybudovali rybník a nádrže k sádkování a vytírání ryb. Navržená cena prodeje dle znaleckého posudku činí cca 392.000 Kč.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemků p. č. 3424/2 a p. č. 3424/12 v k. ú. Soběslav o přibližné výměře 4.200 m<sup>2</sup>, které jsou ve vlastnictví města Soběslavi, p. Jiřímu Stíborovi a p. Leoši Vondruškovi, oba Soběslav, za cenu cca 392.000 Kč.

Pořadové číslo hlasování: **9**

**Hlasování o návrhu usnesení:**

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **18**  
Proti: 0  
Zdrželi se: 1  
Nehlasovali: 0  
Přítomni: 19

**Návrh byl schválen.**

**Pro:**

Ing. Jindřich <b>Bláha</b>	Bc. Miloš <b>Bučinský</b>	Jan <b>Černý</b>	Mgr. Vladimír <b>Drachovský</b>
Jaroslav <b>Himpan</b>	Ing. Petr <b>Král</b>	Mgr. Alena <b>Krejčová</b>	Mgr. Pavel <b>Lintner</b>
Mgr. Petr <b>Lintner</b>	Ing. Iveta <b>Matějů</b>	Mgr. Irena <b>Molíková</b>	Václav <b>Nedvěd</b>
Mgr. Michal <b>Pánek</b>	Miloš <b>Šimek</b>	Michal <b>Turek</b>	Mgr. Petr <b>Valeš</b>
MUDr. Jan <b>Vodička</b>	Ludmila <b>Zbytovská</b>		

**Zdrželi se:**

Růžena <b>Domová</b>			
----------------------	--	--	--

Na závěr jednání starosta Ing. Jindřich Bláha v souvislosti s končícím volebním obdobím poděkoval členům zastupitelstva města za jejich práci pro město.

Zasedání zastupitelstva města skončilo 14. září 2022 v 18:30 hodin.