

Z Á P I S

z 20. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA SOBĚSLAVI
ze dne 28. června 2022 od 18:00 hodin
ve velké zasedací místnosti budovy čp. 1/I na náměstí Republiky

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je připojena k zápisu.

Celkem bylo přítomno 19 členů zastupitelstva města.

Omluveni: Mgr. Petr Lintner, Mgr. Irena Molíková

Hosté: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ, Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ, Gabriela Procházková – předsedkyně osadního výboru Nedvědice, Tomáš Petruš – člen osadního výboru Chlebov

Zasedání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že je přítomno 19 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina, a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Při dnešním jednání bude využit hlasovací a komunikační systém.

Dále starosta města Ing. Jindřich Bláha upozornil přítomné členy ZM a občany, že je z jednání zastupitelstva města pořizován zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách města. Přenos jednání zastupitelstva je také vysílán on-line.

K bodu 1.A Zahájení - Program jednání

Starosta města předložil návrh programu 20. zasedání zastupitelstva města.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Doplnění kontrolního výboru
3. Změna č. 3 rozpočtu města na rok 2022
4. Místní referendum – stanovení odměn pro členy komisí
5. Poskytnutí daru HZS JČK
6. Majetkové převody
A: Prodej bytové jednotky č. 374/3 v ulici Na Ohradě, Soběslav II
B: Prodej pozemků v lokalitě Na Brabci v k. ú. Soběslav
C: Prodej části pozemku p. č. 135/39 v k. ú. Vesce
D: Směna částí pozemků p. č. 2103/57, 2103/6 a 2103/472 za části pozemků p. č. 2103/198, 2103/470 a 2103/471 v k. ú. Soběslav
E: Směna částí pozemků p. č. 1945 a 3878 za části pozemku p. č. 1946/10 v k. ú. Soběslav
F: Směna částí pozemků p. č. 3424/1, 3423, 3182/1 a 3812/1 za část pozemku p. č. 4022/6 v k. ú. Soběslav
7. Různé (činnost Výboru pro rozvoj PZ Soběslav – předsedkyně výboru; činnost osadních výborů – místostarosta města)

Bez diskuse.

Pořadové číslo hlasování: 1

Hlasování o navrženém programu jednání ZM:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 1

Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Mgr. Milan Dančišin
Růžena Domová	Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma
Ing. Petr Král	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matějů
Václav Nedvěd	Mgr. Michal Pánek	Miloš Šimek	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička		

Nehlasovali:

Ludmila Zbytovská			
-------------------	--	--	--

K bodu 1.B Zahájení - Návrhová komise

Do návrhové komise byli navrženi členové zastupitelstva města Mgr. Petr Valeš, Mgr. Milan Dančišin, Mgr. Vladimír Drachovský.

Pořadové číslo hlasování: 2

Hlasování o složení návrhové komise:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 16
Proti: 0
Zdrželi se: 3
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Růžena Domová
Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma	Ing. Petr Král	Mgr. Alena Krejčová
Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matějů	Václav Nedvěd	Mgr. Michal Pánek
Miloš Šimek	Michal Turek	MUDr. Jan Vodička	Ludmila Zbytovská

Zdrželi se:

Mgr. Milan Dančišin	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Petr Valeš	
----------------------------	---------------------------------	------------------------	--

K bodu 1.C Zahájení - Ověřovatelé

Za **ověřovatele zápisu** dnešního zasedání zastupitelstva města navrhl starosta města členy zastupitelstva města Růženu Domovou a Miloše Šimka.

Pořadové číslo hlasování: 3

Hlasování o složení ověřovatelů:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 17
Proti: 0
Zdrželi se: 2
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Mgr. Milan Dančišin
Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma	Ing. Petr Král
Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matějů	Václav Nedvěd
Mgr. Michal Pánek	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička
Ludmila Zbytovská			

Zdrželi se:

Růžena Domová	Miloš Šimek		
----------------------	--------------------	--	--

Zápis z 19. zasedání zastupitelstva města byl předložen k ověření a ověřovatelé jej schválili svým podpisem.

Zápis z dnešního jednání provede pracovnice MěÚ paní Bc. Lucie Nečasová.

Pozn.: Vzhledem k pořizování audio záznamu z jednání ZM bude diskuse ke každému bodu jednání uvedena ve zkrácené formě, úplné znění diskuse bude zveřejněno v audio záznamu.

K bodu 2 – Doplnění kontrolního výboru

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V souvislosti s úmrtím člena kontrolního výboru p. Františka Dukáta (KSČM) předložil Ing. Jindřich Bláha návrh na doplnění člena o paní Růženu Domovou (KSČM) a navrhl provedení této volby aklaací.

Bez diskuse.

Pořadové číslo hlasování: 4

Hlasování o provedení volby aklamací:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **18**
Proti: 0
Zdrželi se: 1
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Mgr. Milan Dančišin
Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma	Ing. Petr Král
Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matěju	Václav Nedvěd
Mgr. Michal Pánek	Miloš Šimek	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš
MUDr. Jan Vodička	Ludmila Zbytovská		

Zdrželi se:

Růžena Domová			
----------------------	--	--	--

Paní Růžena Domová s nominací souhlasila.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zvolilo paní Růženu Domovou členkou kontrolního výboru ZM.

Pořadové číslo hlasování: 5

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **18**
Proti: 0
Zdrželi se: 1
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Mgr. Milan Dančišin
Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma	Ing. Petr Král
Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matěju	Václav Nedvěd
Mgr. Michal Pánek	Miloš Šimek	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš
MUDr. Jan Vodička	Ludmila Zbytovská		

Zdrželi se:

Růžena Domová			
----------------------	--	--	--

K bodu 3 – Změna č. 3 rozpočtu města na rok 2022

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha:

– Rozpočtové opatření č. ZM 3/2022 – tabulka s komentářem

Předloženo Rozpočtové opatření č. ZM 3/2022, kterým se zvyšuje celkový objem rozpočtových příjmů města na rok 2022 o 21.556.687,79 Kč a výdajů o 21.247.883 Kč. Z rozpočtového opatření č. ZM 3/2022 vzniká přebytek ve výši 308.804,79 Kč, který zvýší zůstatek na účtu města. Po provedených úpravách dosáhne objem rozpočtových příjmů města částky 212.511.357,23 Kč a výdajů částky 249.347.728,92 Kč. V rámci tohoto bodu předložen návrh na uzavření veřejnoprávních smluv mezi městem Soběslav a Správou města Soběslavi, s. r. o., na poskytnutí dotace ve výši 1.100.000 Kč a TJ Spartak Soběslav, z. s., na poskytnutí dotace ve výši 900.000 Kč na provozní náklady spojené s navýšením cen energií.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. J. Klíma, předseda Finančního výboru ZM – Finanční výbor na svém jednání 6. 6. 2022 projednal předložený návrh změny rozpočtu města na rok 2022 – Rozpočtové opatření č. ZM 3/2022 a doporučuje jej ZM ke schválení.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města:

- 1) Schvaluje změnu rozpočtu města Soběslavi – Rozpočtové opatření č. ZM 3/2022 – v předloženém znění.
- 2) Souhlasí s uzavřením veřejnoprávních smluv mezi městem Soběslav a Správou města Soběslavi, s. r. o., na poskytnutí dotace ve výši 1.100.000 Kč a mezi městem Soběslav a TJ Spartak Soběslav, z. s., na poskytnutí dotace ve výši 900.000 Kč na provozní náklady spojené s navýšením cen energií.

Pořadové číslo hlasování: 6

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 19
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Mgr. Milan Dančišin
Růžena Domová	Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma
Ing. Petr Král	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matějů
Václav Nedvěd	Mgr. Michal Pánek	Miloš Šimek	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička	Ludmila Zbytovská	

K bodu 4 – Místní referendum – stanovení odměn pro členy komisí

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha:

- Důvodová zpráva k místnímu referendu – stanovení odměn pro členy komisí

V souvislosti s konáním místního referenda společně s volbami do zastupitelstva města Soběslavi a Senátu Parlamentu ČR 23. a 24. 9. 2022 předložen návrh odměn okrskových volebních komisí a místní komise.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města

I. Stanovuje výši odměn pro členy komisí v souvislosti s konáním místního referenda dne 23. a 24. 9. 2022 následovně:

- a) pro předsedy a členy okrskových volebních komisí v částce 400 Kč,
- b) pro předsedu místní komise v částce 1.200 Kč,
- c) pro členy místní komise v částce 1.000 Kč.

II. Ukládá tajemníkovi MěÚ Ing. Radku Bryllovi zajistit plnění úkolů spojených s přípravou a organizací místního referenda konaného 23. a 24. 9. 2022 společně s volbami do zastupitelstva města a volbami do Senátu Parlamentu ČR.

Pořadové číslo hlasování: 7

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 19
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Mgr. Milan Dančišin
Růžena Domová	Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma
Ing. Petr Král	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matějů
Václav Nedvěd	Mgr. Michal Pánek	Miloš Šimek	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička	Ludmila Zbytovská	

K bodu 5 – Poskytnutí daru HZS JČK

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha:

– Důvodová zpráva k poskytnutí daru – vybavení jednotky požární ochrany HZS JČK ÚO Tábor
Na základě žádosti HZS JČK ÚO Tábor předložen návrh poskytnutí věcného daru – nafukovacího člunu, brašny START a dataprojektoru s příslušenstvím pro potřeby požární stanice Soběslav HZS JČK.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí věcného daru – nafukovacího člunu, brašny START a dataprojektoru s příslušenstvím v celkové hodnotě maximálně 83.000 Kč Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje.

Pořadové číslo hlasování: **8**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **19**

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Mgr. Milan Dančišin
Růžena Domová	Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma
Ing. Petr Král	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matějů
Václav Nedvěd	Mgr. Michal Pánek	Miloš Šimek	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička	Ludmila Zbytovská	

K bodu 6 – Majetkové převody

A: Prodej bytové jednotky č. 374/3 v ulici Na Ohradě, Soběslav II

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

– Důvodová zpráva k prodeji bytové jednotky č. 374/3 v ulici Na Ohradě, Soběslav II
V návaznosti na usnesení ZM č. 18/145/2022 ze dne 16. 2. 2022 předložen návrh prodeje výše uvedené bytové jednotky dle výsledku výběrového řízení uskutečněného obálkovou metodou.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. Iveta Matějů.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č. 374/3, tj. bytu včetně příslušenství a spoluvlastnického podílu na společných prostorech ve 2. nadzemním podlaží domu čp. 374 v ulici Na Ohradě, Soběslav II, panu Zdeňku Bočánkovi, Sezimovo Ústí, za cenu 2.590.000 Kč.

Pořadové číslo hlasování: **9**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **18**

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Jan Černý	Mgr. Milan Dančišin	Růžena Domová
Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma	Ing. Petr Král
Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matějů	Václav Nedvěd
Mgr. Michal Pánek	Miloš Šimek	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš
MUDr. Jan Vodička	Ludmila Zbytovská		

Zdrželi se:

Bc. Miloš Bučinský			
---------------------------	--	--	--

B: Prodej pozemků v lokalitě Na Brabci v k. ú. Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

- Důvodová zpráva k prodeji pozemků v lokalitě Na Brabci v k. ú. Soběslav

V návaznosti na usnesení RM č. 10/132/2022 ze dne 10. 5. 2022 předložen návrh prodeje pozemků p. č. 3492, 3493, 3496/1, 3497, 3498/6, 3498/9, 3502/2, 3503/2 a 3504/3 o celkové výměře 23.879 m² společnosti České houby, a. s., Soběslav. Cena prodeje dle znaleckého posudku činí 200 Kč/ m², tedy 4.775.800 Kč. Nabídnutá cena firmou České houby, a. s., činí 4.800.000 Kč.

Součástí předložených materiálů byla situace plánovaného rozšíření firmy.

K tomuto bodu diskutovali:

členové ZM – Mgr. A. Krejčová, Bc. M. Bučinský, Ing. J. Bláha, J. Černý, Mgr. M. Pánek, občané – Ing. M. Kákona, paní Růžičková, L. Matéová.

L. Zbytovská – předložila návrh na stažení tohoto bodu z dnešního jednání a jeho zařazení na některé z příštích jednání ZM za přítomnosti jednatele firmy České houby.

Starosta města dal hlasovat o návrhu L. Zbytovské.

Pořadové číslo hlasování: **10**

Hlasování o návrhu stažení bodu z jednání ZM:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **18**

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Mgr. Milan Dančišin
Růžena Domová	Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma
Ing. Petr Král	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matějů
Václav Nedvěd	Mgr. Michal Pánek	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš
MUDr. Jan Vodička	Ludmila Zbytovská		

Zdrželi se:

Miloš Šimek			
--------------------	--	--	--

C: Prodej části pozemku p. č. 135/39 v k. ú. Vesce

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

- Důvodová zpráva k prodeji části pozemku p. č. 135/39 v k. ú. Vesce

V návaznosti na usnesení RM č. 11/151/2022 ze dne 24. 5. 2022 předložen návrh prodeje části výše uvedeného pozemku manželům Heleně a Radku Hňupovým, Vesce.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p. č. 135/39 o přibližné výměře 80 m² v k. ú. Vesce, který je ve vlastnictví města Soběslav, manželům Heleně a Radku Hňupovým, Vesce, za cenu dle znaleckého posudku 200 Kč/m².

Pořadové číslo hlasování: **11**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **19**
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Mgr. Milan Dančišin
Růžena Domová	Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma
Ing. Petr Král	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matějů
Václav Nedvěd	Mgr. Michal Pánek	Miloš Šimek	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička	Ludmila Zbytovská	

D: Směna části pozemků p. č. 2103/57, 2103/6 a 2103/472 za části pozemků p. č. 2103/198, 2103/470 a 2103/471 v k. ú. Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

- Důvodová zpráva ke směně části pozemků s manželi Klíčovými u sídliště Svákov

Předložen návrh směny částí výše uvedených pozemků mezi manželi Františkem Klípou, Soběslav, a Alenou Klíповou, Tábor, a městem Soběslav. Rozdíl ve výměře ve prospěch města je 150 m² a bude po dohodě obou stran bez doplatku.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje směnu částí pozemků p. č. 2103/57, p. č. 2103/6 a p. č. 2103/472 o výměře 954 m², ve vlastnictví města Soběslav, za části pozemků p. č. 2103/198, p. č. 2103/470 a p. č. 2103/471 o výměře 1104 m², ve vlastnictví manželů Františka Klípy, Soběslav, a Aleny Klíповé, Tábor, vše v k. ú. Soběslav, bez doplatku.

Pořadové číslo hlasování: **12**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **19**
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Mgr. Milan Dančišin
Růžena Domová	Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma
Ing. Petr Král	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matějů
Václav Nedvěd	Mgr. Michal Pánek	Miloš Šimek	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička	Ludmila Zbytovská	

E: Směna částí pozemků p. č. 1945 a 3878 za části pozemku p. č. 1946/10 v k. ú. Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

- Důvodová zpráva ke směně části pozemků s manželi Kramolišovými ve Wilsonově ulici

Předložen návrh směny částí výše uvedených pozemků mezi manželi Ivanou a Milanem Kramolišovými, Tábor, a městem Soběslav. Rozdíl ve výměře ve prospěch města je 75 m², uhradí ho manželé Kramolišovi městu za cenu dle znaleckého posudku, tj. 350 Kč/m², celkem tedy 26.250 Kč.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje směnu části pozemků p. č. 1945 a p. č. 3878 o výměře 79 m², ve vlastnictví města Soběslav, za části pozemku p. č. 1946/10 o výměře 4 m², ve vlastnictví Ivany a Milana Kramolišových, Tábor, vše v k. ú. Soběslav, rozdíl ve výměře doplatí Ivana a Milan Kramolišovi dle znaleckého posudku, tj. 26.250 Kč.

Pořadové číslo hlasování: **13**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **18**
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 1
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Mgr. Milan Dančišin
Růžena Domová	Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma
Ing. Petr Král	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matějů
Václav Nedvěd	Mgr. Michal Pánek	Miloš Šimek	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš	Ludmila Zbytovská		

Nehlasovali:

MUDr. Jan Vodička			
--------------------------	--	--	--

F: Směna části pozemků p. č. 3424/1, 3423, 3182/1 a 3812/1 za část pozemku p. č. 4022/6 v k. ú. Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

– Důvodová zpráva ke směně části pozemků s panem Valentou v lokalitě Na Pískách

Předložen návrh směny části výše uvedených pozemků mezi panem Milanem Valentou, Klenovice, a městem Soběslav. Rozdíl ve výměře ve prospěch města je 255 m², uhradí ho pan Valenta městu za cenu dle znaleckého posudku, tj. 120 Kč/m², celkem tedy 30.600 Kč.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje směnu části pozemků p. č. 3424/1, p. č. 3423, p. č. 3182/1 a p. č. 3812/1 o výměře 271 m² ve vlastnictví města Soběslav, za část pozemku p. č. 4022/6 o výměře 16 m², ve vlastnictví Milana Valenty, Klenovice, vše v k. ú. Soběslav, rozdíl ve výměře doplatí Milan Valenta dle znaleckého posudku, tj. 30.600 Kč.

Pořadové číslo hlasování: **14**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **19**
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Bc. Miloš Bučinský	Jan Černý	Mgr. Milan Dančišin
Růžena Domová	Mgr. Vladimír Drachovský	Jaroslav Himpan	Ing. Jiří Klíma
Ing. Petr Král	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matějů
Václav Nedvěd	Mgr. Michal Pánek	Miloš Šimek	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička	Ludmila Zbytovská	

K bodu 7 – Různé

Mgr. A. Krejčová, předsedkyně Výboru pro rozvoj PZ Soběslav – informovala o činnosti výboru za minulé období. Dále informovala o podání žádosti o posouzení vlivu na životní prostředí (EIA) záměru firmy Exprin a Krajském úřadě v Českých Budějovicích, vytvoření informačního letáku výborem a jeho distribuci mezi občany města spolu s výzvou o zapojení do připomínkového řízení.

K tomuto bodu diskutovali:

členové ZM – Ing. J. Bláha, Bc. M. Bučinský, L. Zbytovská,
občané – Ing. M. Kákona, pan Vavera.

Ing. P. Plát – dotaz, jak starosta města jako určený zastupitel komunikoval v rámci probíhající změny č. 2 ÚP Soběslav se zpracovatelem.

Ing. J. Bláha – v současnosti pořizovatel (MěÚ) zpracovává došlé připomínky, kterých bylo velké množství, jednání se zpracovatelem změny ÚP bude následně.

G. Pospíšilová – dotaz na novou územní studii průmyslové zóny, kdy bude dokončena a jaké bylo její zadání.

Mgr. A. Krejčová – probíhá sběr dat, uskutečnilo se rovněž setkání se zpracovatelem studie Ing. arch. Bočkem.

Paní Klapková – dotaz, zda se realizace průmyslové zóny dotkne ulice Na Ohradě, v jaké fázi je jednání ohledně poškození domů v ulici Na Ohradě způsobeného těžkou dopravou, prosba o řešení příjezdové komunikace ke garážím u bývalého Otavanu a obnovení přerušené kanalizace u těchto garáží.

Ing. J. Bláha – stavba průmyslové zóny mezi dálnicí D3 a železničním koridorem se ulice Na Ohradě nedotkne.

Mgr. Pavel Lintner – poškození domů vlivem dopravy je nutné prokázat statickými posudky, které jsou zadány, zajištění příjezdové komunikace a zachování kanalizace bude řešeno prostřednictvím prováděcí firmy.

Mgr. Pavel Lintner – přivítal na jednání ZM předsedkyni osadního výboru Nedvědice G. Procházkovou a člena osadního výboru Chlebov T. Petru (předseda J. Polišenský se omlouvá z důvodu pobytu mimo ČR). Předložil přehled investic a oprav provedených za poslední čtyři roky v městských částech Chlebov a Nedvědice a seznámil se způsobem jednání a komunikace s osadními výbory.

K tomuto bodu diskutovali:

členové ZM – Mgr. A. Krejčová, J. Černý, V. Nedvěd.

občané – L. Matéová, p. Vavera, G. Pospíšilová, paní Růžičková, paní Srncová, T. Petru.

L. Matéová – dotaz ohledně povinnosti dodržování nočního klidu v Chlebově.

Ing. J. Bláha – vymezení nočního klidu je dáno zákonem, město prostřednictvím OZV povoluje výjimky z nočního klidu, v případě porušování je možnost kontaktovat Policii ČR nebo městskou policii.

K tomuto bodu diskutovali:

Mgr. A. Krejčová, L. Zbytovská.

Bc. M. Bučinský – dotaz na předsedkyni osadního výboru Nedvědice týkající se plánů do budoucna.

G. Procházková – informovala o činnosti osadního výboru, způsobu komunikace s občany a seznámila přítomné s plány do příštích let.

K tomuto bodu diskutovali:

V. Nedvěd, Mgr. A. Krejčová.

Zasedání zastupitelstva města skončilo 28. června 2022 ve 20:20 hodin.