

Z Á P I S

z 13. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA SOBĚSLAV

ze dne 19. dubna 2017 od 18:00 hodin

v malém sále Kulturního domu města Soběslavi

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je připojena k zápisu.

Celkem bylo přítomno 20 členů zastupitelstva města.

Omluveni: Ludmila Zbytovská

Hosté: Mgr. Lukáš Lis – učitel ZŠ Komenského, Ing. arch. Dagmar Buzu – vedoucí odd. územního plánování a památkové péče OVRR MěÚ, Marcela Koloušková – vedoucí finančního odboru MěÚ, Věra Hanzalová – vedoucí odboru organizačního a správy majetku MěÚ

Zasedání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že je přítomno 20 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina, a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

V úvodu zasedání upozornil starosta města Ing. Jindřich Bláha přítomné členy ZM a občany, že je z jednání zastupitelstva města pořizován zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách města, a dále je pořizován záznam obrazový. Oba záznamy budou k dispozici na MěÚ Soběslav.

Starosta města přivítal Mgr. Lukáše Lise, pedagoga ze ZŠ Komenského ul. v Soběslavi, který se stal nejoblíbenějším učitelem ČR v letošním roce „Zlatý Ámos“, pogrataloval mu a poděkoval za výbornou reprezentaci jak školy, tak města a předal mu za město Soběslav věcný dar (hodinky).

Mgr. Lukáš Lis poděkoval za gratulaci a dárek a pozval všechny členy ZM na divadelní představení školy ZŠ Komenského, které s dětmi nacvičuje a které se bude konat příští středu 26. 4. 2017 v 19 hodin v kulturním domě.

Starosta města předložil ke schválení návrh programu 13. zasedání zastupitelstva města.

Program jednání:

1. Závěrečný účet města za rok 2016
2. Změna č. 1 rozpočtu města v roce 2017
3. Aktualizace programu regenerace MPZ Soběslav
4. OZV č. 1/2017 o nočním klidu
5. Majetkové převody
 - A: Prodej pozemku p. č. 1462/6 díl „a“ v k. ú. Soběslav
 - B: Prodej pozemku p. č. 1506/32 v k. ú. Soběslav
 - C: Prodej pozemků nebo jejich částí v k. ú. Soběslav v průmyslové zóně v lokalitě Na Pískách
 - D: Koupě pozemků p. č. 1985/13 a 2061/14 v k. ú. Soběslav
 - E: Koupě pozemků p. č. 633, 634 a 635 v k. ú. Nedvědice
 - F: Koupě pozemků p. č. 2641/4, 2641/5 a 2641/28 v k. ú. Soběslav
 - G: Vzájemné darování pozemků po rekonstrukci východní části náměstí Republiky mezi Jihočeským krajem, České Budějovice, a městem Soběslav
 - H: Vypořádání pozemků mezi městem Soběslav a spolkem Aeroklub Soběslav formou směny bez doplatku
6. Různé

V bodu 6. „Různé“ vystoupí předseda Kontrolního výboru pan Jaroslav Himpan, zápis z minulého jednání Kontrolního výboru členové ZM obdrželi.

Bez diskuse.

Hlasování o programu jako celku:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Kamil Modl; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Mgr. Petr Valeš; Zdeněk Vránek
Proti: 0
Zdržel se: 0

Program byl schválen.

Do návrhové komise byli navrženi členové zastupitelstva města Ing. Iveta Matějů, Mgr. Irena Molíková a Mgr. Petr Valeš.

Hlasování o složení návrhové komise:

Pro: 17
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Kamil Modl; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Zdeněk Vránek
Proti: 0
Zdržel se: 3
Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Mgr. Petr Valeš

Návrh byl přijat.

Za **ověřovatele zápisu** dnešního zasedání zastupitelstva města navrhl starosta města členy zastupitelstva města paní Marcelu Hánovou a pana Zdeňka Vránka.

Hlasování o složení ověřovatelů:

Pro: 18
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Kamil Modl; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Mgr. Petr Valeš
Proti: 0
Zdržel se: 2
Marcela Hánová; Zdeněk Vránek

Návrh byl přijat.

Zápis z 12. zasedání zastupitelstva města byl předložen k ověření a ověřovatelé jej schválili svým podpisem.

Zápis z jednání provede pracovnice MěÚ paní Květoslava Štaubrová.

Pozn.: Vzhledem k pořizování audio záznamu z jednání ZM bude diskuse ke každému bodu jednání uvedena ve zkrácené formě, úplné znění diskuse bude zveřejněno v audio záznamu.

K bodu 1 – Závěrečný účet města za rok 2016

Předložila: Marcela Koloušková – vedoucí finančního odboru MěÚ

Příloha:

- Závěrečný účet města Soběslavi za rok 2016 včetně komentáře, tabulkové přílohy a zprávy auditora
- Zpráva ke schválení účetní závěrky města Soběslavi za rok 2016

Předložen návrh závěrečného účtu města za rok 2016 zpracovaný v souladu s platnými právními předpisy včetně zprávy auditorské kanceláře ECO-Economic&Commercial Office, s. r. o., Tábor, o přezkoumání hospodaření.

Výsledkem rozpočtového hospodaření města za rok 2016 (saldo příjmů a výdajů) je přebytek ve výši 19.647.157,97 Kč. Stav prostředků na všech bankovních účtech města včetně fondů k 31. 12. 2016 je 39.974.985,47 Kč.

Ze 7 zřízených příspěvkových organizací hospodařilo 6 se ziskem a 1 se ztrátou, která bude pokryta z jejího rezervního fondu. Výsledky hospodaření založených společností s ručením omezeným budou schvalovány do 30. 6. 2017.

Návrh závěrečného účtu města Soběslavi za rok 2016 v předloženém znění byl projednán v radě města a ve finančním výboru a zákonným způsobem zveřejněn na úředních deskách města.

Účetní závěrka města Soběslavi byla zpracována v souladu s účetními předpisy a podává věrný a poctivý obraz o finanční situaci města.

K tomuto bodu diskutovali:

Mgr. A. Krejčová, předsdkyně finančního výboru ZM – Finanční výbor projednal dne 10. 4. 2017 závěrečný účet města za rok 2016 a účetní závěrku a doporučuje je zastupitelstvu města ke schválení.

Usnesení

Zastupitelstvo města:

- 1) Uděluje souhlas s celoročním hospodařením města Soběslavi za rok 2016 a schvaluje závěrečný účet města Soběslavi za rok 2016 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Soběslavi za rok 2016, a to bez výhrad.
- 2) Schvaluje účetní závěrku města Soběslavi za rok 2016.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20 Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišín; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Kamil Modl; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Mgr. Petr Valeš; Zdeněk Vránek
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 2 – Změna č. 1 rozpočtu města v roce 2017

Předložila: Marcela Koloušková – vedoucí finančního odboru MěÚ

Příloha:

- Změna rozpočtu města Soběslavi – rozpočtové opatření č. 1/2017

Rozpočtové opatření č. 1/2017 rozšiřuje schválený rozpočet města Soběslavi o nové příjmy a výdaje vyplývající z obdržených dokumentů, některé stávající položky upravuje podle výsledků výběrového řízení, uzavřených smluv, daňových přiznání, rozhodnutí apod. Navrženým opatřením se zvyšuje celkový objem rozpočtových příjmů města na rok 2017 o 14.904.000 Kč a výdajů o 14.499.554 Kč. Z návrhu rozpočtového opatření č. 1/2017 vzniká přebytek ve výši 404.446 Kč.

Návrh rozpočtového opatření č. 1/2017 byl projednán v radě města, ve finančním výboru a byl zákonným způsobem zveřejněn na úředních deskách.

K tomuto bodu diskutovali:

Mgr. A. Krejčová, předsdkyně finančního výboru ZM – Finanční výbor projednal dne 10. 4. 2017 změnu rozpočtu města Soběslavi – rozpočtové opatření č. 1/2017 a doporučuje ji zastupitelstvu města ke schválení.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje změnu rozpočtu města Soběslavi – rozpočtové opatření č. 1/2017 – v předloženém znění.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Kamil Modl; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Mgr. Petr Valeš; Zdeněk Vránek
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 3 – Aktualizace programu regenerace MPZ Soběslav

Předložila: Ing. arch. Dagmar Buzu – vedoucí odd. územního plánování a památkové péče OVRR MěÚ

Příloha:

- 1. aktualizace Programu regenerace městské památkové zóny Soběslav, V. etapa pro roky 2017 – 2026

Ing. arch. D. Buzu předložila ke schválení 1. aktualizaci Programu regenerace V. etapa pro roky 2017 – 2026 na obnovu zborcené části hradební a zároveň opěrné zdi na pozemku parc. č. 129/4 v k. ú. Soběslav z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2017.

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje 1. aktualizaci Programu regenerace Městské památkové zóny Soběslav, V. etapa pro roky 2017 – 2026, v předloženém znění.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Kamil Modl; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Mgr. Petr Valeš; Zdeněk Vránek
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 4 – OZV č. 1/2017 o nočním klidu

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha:

- Obecně závazná vyhláška města Soběslavi č. 1/2017 – o nočním klidu

Na základě usnesení RM č. 7/092/2017 ze dne 4. 4. 2017 předložen návrh OZV č. 1/2017 o nočním klidu, kterým dochází k rozšíření výčtu akcí, při kterých dochází ke zkrácení doby nočního klidu. Jedná se o hudební produkci „Metalbars“ pořádanou 20. 5. 2017 v areálu Automotoklubu Soběslav, hudební produkci „Country plovárna Soběslav“ pořádanou 3. 6. 2017 v kempu TJ Spartak Soběslav a hudební doprovod pořádaný při srazu historických vozidel „O pohár města Soběslav 2017“ pořádaný 9. 9. 2017 v kempu TJ Spartak Soběslav. Z důvodu přehlednosti by tato OZV nahradila původní vyhlášku č. 2/2016 o nočním klidu. Návrh vyhlášky byl posouzen Ministerstvem vnitra ČR, které shledalo návrh v souladu se zákony.

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Soběslavi č. 1/2017 o nočním klidu v předloženém znění.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Kamil Modl; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Mgr. Petr Valeš; Zdeněk Vránek
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 5 – Majetkové převody

A: Prodej pozemku p. č. 1462/6 díl „a“ v k. ú. Soběslav

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí odboru organizačního a správy majetku MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva k prodeji pozemku p. č. 1462/6 díl „a“ v k. ú. Soběslav

Předložen návrh prodeje pozemku ve vlastnictví města p. č. 1462/6 díl „a“ o výměře 58 m² panu Miroslavu Kleinovi, Veselí nad Lužnicí. Kupní cena dle znaleckého posudku činí 162 Kč/m².

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 1462/6 díl a) o výměře 58 m² v k. ú. Soběslav panu Miroslavu Kleinovi, Veselí nad Lužnicí, za cenu dle znaleckého posudku.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Kamil Modl; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Mgr. Petr Valeš; Zdeněk Vránek
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

B: Prodej pozemku p. č. 1506/32 v k. ú. Soběslav

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí odboru organizačního a správy majetku MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva k prodeji pozemku p. č. 1506/32 v k. ú. Soběslav

Předložen návrh prodeje pozemku p. č. 1506/32 v k. ú. Soběslav o výměře 71 m² manželům Věře a Františku Kopencovým, Veselí nad Lužnicí, Blance a Václavu Šťastných, Soběslav, Jaroslavu Flíčkoví, Soběslav, a Josefu Tesařovi, Soběslav. Cena dle znaleckého posudku činí 120 Kč/m².

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 1506/32 o výměře 71 m² v k. ú. Soběslav do podílového spoluvlastnictví manželům Věře a Františku Kopencovým, Veselí nad Lužnicí, Blance a Václavu Šťastným, Soběslav, Jaroslavu Flíčkoví, Soběslav, a Josefu Tesařovi, Soběslav, za cenu dle znaleckého posudku.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Kamil Modl; Mgr. Irena

Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Mgr. Petr Valeš; Zdeněk Vránek
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

C: Prodej pozemků nebo jejich částí v k. ú. Soběslav v průmyslové zóně v lokalitě Na Pískách

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí odboru organizačního a správy majetku MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva k prodeji pozemků nebo jejich částí v k. ú. Soběslav v průmyslové zóně v lokalitě Na Pískách

Předložen návrh prodeje pozemků p. č. 3664/107, 3664/119, 3664/80, 3768/57 a 3805/8 o celkové výměře 14.708 m² v k. ú. Soběslav společnosti Dividend plus, spol. s r. o., Tábor za účelem vybudovat zde velké logistické centrum a vytvořit větší množství pracovních míst. Cena dle znaleckého posudku činí 220 Kč/m². Kupní cena celkem činí 3.235.760 Kč.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. M. Kákona – vyjádřil nesouhlas s předloženým návrhem, jako vhodnější vidí vykoupení pozemků v této lokalitě městem a uspořádání výběrového řízení na výstavbu objektů v této průmyslové zóně. Předložený návrh nespecifikuje počet vytvořených pracovních míst včetně jejich kvalifikace. V návrhu zároveň chybí časové omezení prodeje ze strany města.

V. Hanzalová – časové omezení bude dobou 3 let, tzn. že kupní smlouva by měla být uzavřena do 3 let od podpisu smlouvy o budoucí smlouvě kupní.

Mgr. V. Drachovský – firma Dividend plus, s. r. o., Tábor, nebude realizovat výstavbu, jejím úkolem je výkup pozemků. Zájem města je v této lokalitě vybudovat výrobní prostor, nikoli sklady. V případě, že se firmě Dividend plus, s. r. o., Tábor, nepodaří vykoupit veškeré pozemky, město od prodeje ustoupí. Jedním z možných partnerů je firma Panattoni Europe.

Z. Tupý, zástupce firmy Dividend plus – představil činnost firmy Dividend plus, s. r. o., Tábor, včetně nejčastějších partnerů, kterými jsou např. Lidl, Tesco, Globus, ČEZ. Snahou firmy je vykoupit pozemky podél dálnice severně a jižně od silnice na Chlebov o celkové ploše cca 20 ha. Z celkového počtu cca 70 vlastníků má firma v současnosti zhruba s 90% z nich uzavřeny smlouvy o smlouvách budoucích a z tohoto důvodu oslovila firma i město Soběslav. Firma Dividend plus, s. r. o., eviduje zájem firem o realizaci výstavby a následnou činnost v této průmyslové zóně s předpokládaným počtem cca 500 pracovních míst.

Ing. M. Kákona – největším partnerem firmy Panattoni Europe je firma Amazon, což je podle jeho názoru problematická firma.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků p. č. 3664/107 o výměře 4 122 m², p. č. 3664/119 o výměře 869 m², p. č. 3664/80 o výměře 2 400 m², p. č. 3768/57 o výměře 3 915 m² a část pozemku p. č. 3805/8 o výměře cca 3 400 m², vše o celkové přibližné výměře 14 708 m², vše v k. ú. Soběslav, společnosti Dividend plus, spol. s r. o., Tábor, za cenu dle znaleckého posudku.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 13
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančičin; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Kamil Modl; Mgr. Michal Pánek; Mgr. Petr Valeš; Zdeněk Vránek
Proti: 1
Ing. Martin Kákona
Zdržel se: 6
Růžena Domová; MUDr. Jan Chabr; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Jan Pehe

Usnesení bylo přijato.

D: Koupě pozemků p. č. 1985/13 a 2061/14 v k. ú. Soběslav

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí odboru organizačního a správy majetku MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva ke koupi pozemků p. č. 1985/13 a 2061/14 v k. ú. Soběslav

Předložen návrh koupě pozemků p. č. 1985/13 a 2061/14 v k. ú. Soběslav o celkové výměře 5.248 m² od paní Heleny Fischbachové. Kupní cena činí 209.920 Kč. Správní poplatek za vklad do KN ve výši 1.000 Kč uhradí město Soběslav jako kupující.

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemků p. č. 1985/13 o výměře 1 845 m² a p. č. 2061/14 o výměře 3 403 m² v k. ú. Soběslav od paní Heleny Fischbachové, Praha, za cenu 40 Kč/m².

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišín; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Kamil Modl; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Mgr. Petr Valeš; Zdeněk Vránek
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

E: Koupě pozemků p. č. 633, 634 a 635 v k. ú. Nedvědice

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí odboru organizačního a správy majetku MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva ke koupi pozemků p. č. 633, 634 a 635 v k. ú. Nedvědice

Předložen návrh koupě pozemků p. č. 633, 634 a 635 v k. ú. Nedvědice o celkové výměře 5.269 m² od paní Marie Podlahové, Nedvědice. Kupní cena činí 10.000 Kč. Správní poplatek za vklad do KN ve výši 1.000 Kč uhradí město Soběslav jako kupující.

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemků p. č. 633 o výměře 319 m², p. č. 634 o výměře 90 m² a p. č. 635 o výměře 4 860 m², vše v k. ú. Nedvědice, od paní Marie Podlahové, Nedvědice, za cenu 10.000 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišín; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Kamil Modl; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Mgr. Petr Valeš; Zdeněk Vránek
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

F: Koupě pozemků p. č. 2641/4, 2641/5 a 2641/28 v k. ú. Soběslav

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí odboru organizačního a správy majetku MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva ke koupi pozemků p. č. 2641/4, 2641/5 a 2641/28 v k. ú. Soběslav

Předložen návrh koupě pozemků p. č. 2641/4, 2641/5 a 2641/28 v k. ú. Soběslav o celkové výměře 3.493 m² od paní Marty Šenové, Soběslav a Marie Nollové, Brno. Kupní cena činí 261.975 Kč. Náklady spojené s koupí pozemků hradí město Soběslav.

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemků p. č. 2641/4 o výměře 217 m², p. č. 2641/5 o výměře 46 m², p. č. 2641/28 o výměře 3 230 m², vše v k. ú. Soběslav, od paní Marty Šenové, Soběslav, a paní Marie Nollové, Brno, za cenu dle znaleckého posudku.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Kamil Modl; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Mgr. Petr Valeš; Zdeněk Vránek
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

G: Vzájemné darování pozemků po rekonstrukci východní části náměstí Republiky mezi Jihočeským krajem, České Budějovice, a městem Soběslav

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí odboru organizačního a správy majetku MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva k vzájemnému darování pozemků po rekonstrukci východní části náměstí Republiky mezi Jihočeským krajem, České Budějovice, a městem Soběslav

Předložen návrh vzájemného darování pozemků mezi Jihočeským krajem, České Budějovice, a městem Soběslav. Jedná se o vzájemnou směnu jednotlivých dílů z pozemků p. č. 3905/9, 3907/2, 3982/1, 3990/3, 3981, 3989 v k. ú. Soběslav o celkové výměře 389 m² v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje a dílů pozemků p. č. 3905/10, 3990/1 a 3899 o celkové výměře 39,36 m², vše v k. ú. Soběslav, v dosavadním vlastnictví města Soběslav, v souvislosti s dokončením rekonstrukce východní strany náměstí a části Palackého ul. Náklady na vyhotovení GP uhradilo město Soběslav, poplatek s návrhem na vklad do KN uhradí obě strany rovným dílem.

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje vzájemné darování pozemků v k. ú. Soběslav mezi Jihočeským krajem, České Budějovice, a městem Soběslav takto: Jihočeský kraj, České Budějovice, daruje městu Soběslav pozemky díl k) o výměře 2 m² oddělený z p. č. 3905/9, díl e) o výměře 229 m² oddělený z p. č. 3907/2, díl b) o výměře 115 m² oddělený z p. č. 3982/1, díl f) o výměře 15 m² oddělený z p. č. 3990/3, díl a) o výměře 11 m² oddělený z p. č. 3981, díl g) o výměře 17 m² oddělený z p. č. 3989, o celkové výměře 389 m², město Soběslav daruje Jihočeskému kraji, České Budějovice, pozemky díl r) o výměře 0,36 m² oddělený z p. č. 3905/10, díl o) o výměře 14 m² oddělený z p. č. 3990/1, díl m) o výměře 4 m² oddělený z p. č. 3905/10, díly t+s) o výměře 21 m² oddělené z p. č. 3899, o celkové výměře 39,36 m².

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Kamil Modl; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Mgr. Petr Valeš; Zdeněk Vránek
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

H: Vypořádání pozemků mezi městem Soběslav a spolkem Aeroklub Soběslav formou směny bez doplatku

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí odboru organizačního a správy majetku MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva k vypořádání pozemků mezi městem Soběslav a spolkem Aeroklub Soběslav formou směny bez doplatku

Předložen návrh směny pozemků mezi městem Soběslav a spolkem Aeroklub Soběslav bez doplatku. Jedná se o pozemky p. č. 2756/40, 3929/6, 2759/, 2756/13 a 2756/39 o celkové výměře 1.541 m² ve vlastnictví města Soběslav za pozemek p. č. 2772/2 o výměře 1.719 m² ve vlastnictví Aeroklubu Soběslav. Náklady na vyhotovení GP potřebného k oddělení části pozemků uhradí město Soběslav, poplatek za vklad do KN uhradí obě strany rovným dílem.

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků p. č. 3929/6 o výměře 41 m², p. č. 2759/3 o výměře 120 m², část p. č. 2756/40 o výměře cca 813 m², část p. č. 2756/13 o výměře cca 325 m² a část p. č. 2756/39 o výměře cca 242 m² ve vlastnictví města Soběslavi za pozemek p. č. 2772/2 o výměře 1 719 m² ve vlastnictví Aeroklubu Soběslav, vše v k. ú. Soběslav.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Růžena Domová; Mgr. Vladimír Drachovský; Marcela Hánová; Jaroslav Himpan; MUDr. Jan Chabr; Ing. Martin Kákona; Mgr. Alena Krejčová; MUDr. Lubomír Kříž; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Kamil Modl; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Jan Pehe; Mgr. Petr Valeš; Zdeněk Vránek
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 6 – Různé

J. Himpan – předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Soběslavi – seznámil členy ZM s výsledky jednání Kontrolního výboru, který se konal dne 5. 4. 2017 na podnět Ing. M. Kákony z minulého jednání ZM na prošetření porušování tiskového zákona redakcí Soběslavské hlásky pro podezření z cenzury při zveřejňování článků obyvatel a zveřejnění jeho článku. Kontrolní výbor se při šetření nesetkal s žádným podnětem od občanů města, že by byl cenzurován jejich článek. Kontrolní výbor prošetřil pravidla pro předkládání a uveřejňování článků v časopise Hláška a sděluje, že časopis Hláška je vydáván v souladu s tiskovým zákonem č. 305/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Zásadami pro vydávání zpravodaje Soběslavská hláška.

Dne 14. 1. 2017 podal Ing. M. Kákona článek do časopisu Hláška, redakcí časopisu byl vyzván, zda by z etického a morálního důvodu na základě zásad pro vydávání zpravodaje upravil nějaká slova v článku, ale ne tak, aby se změnil obsah článku. Kontrolní výbor prošetřil veškerou e-mailovou korespondenci mezi Ing. M. Kákou a redakcí časopisu Hláška. Ing. M. Kákona nepřistoupil na žádné změny v článku a ve finále byl tedy článek časopisem Hláška uveřejněn v jeho původní podobě a v souladu s tiskovým zákonem. Na závěr shledal Kontrolní výbor podnět Ing. M. Kákony na prošetření porušování tiskového zákona za neopodstatněný.

Ing. M. Kákona poděkoval za vydání svého článku v časopisu Hláška v nezměněné podobě a Kontrolnímu výboru za prošetření celé záležitosti a zároveň projevil nesouhlas s komentářem tajemníka MěÚ Ing. R. Brylla k jeho článku.

Ing. J. Bláha – vyvrátil nepravdivé tvrzení Ing. M. Kákony na minulém jednání zastupitelstva města ohledně neobdržení odpovědi na své připomínky k rekonstrukci náměstí od

Ing. D. Hořické – vedoucí odboru výstavby a předložil odpověď, která byla Ing. M. Kákonovi zaslána e-mailem. Dalším nepravdivým tvrzením Ing. M. Kákony vzneseném na minulém jednání ZM bylo údajné zařazení rekonstrukce náměstí Republiky do programu jednání ZM dodatečně. Požádal Ing. M. Kákonu, aby věci, které zde uvádí byly všechny založeny na pravdě.

Ing. M. Kákona – omluvil se členům ZM, pravděpodobně si rekonstrukci náměstí spletl s nástavbou Senior-domu Soběslav, která byla do programu zařazena dodatečně. Vypořádání připomínek ze strany Ing. D. Hořické nepovažoval za adekvátní.

Ing. J. Bláha – i z důvodu objasnění způsobu vypořádání se s obdržnými připomínkami k rekonstrukci náměstí byl na jednání ZM pozván Ing. arch. J. Kročák.

P. Novák – vyjádřil výhrady k zadávání veřejných zakázek na údržbu veřejné zeleně.

Ing. J. Bláha – případné konkrétní připomínky je nutno podat písemně.

Ing. M. Kákona – dotaz, zda bude ještě veřejné projednání projektu náměstí.

Ing. J. Bláha – projektová dokumentace se finalizuje, ještě není dořešena otázka materiálu použitého při rekonstrukci centrální plochy náměstí, výsledný návrh bude zveřejněn a projednán v komisi výstavby a životního prostředí.

B. J. Skočdopol – kritizoval odhlášení fotbalového mužstva „B“ TJ Spartak Soběslav z rozehrané soutěže 2016 – 2017, kdy finanční prostředky na zaplacení pokuty za toto odhlášení mohly být použity na mládežnický fotbal nebo jiné sportovní vyžití.

Ing. J. Bláha – podle informace předsedy fotbalového oddílu TJ Spartak Soběslav p. M. Nývltu nebylo dostatek hráčů a doporučil panu Skočdopolovi zeptat se přímo předsedy fotbalového oddílu.

Zasedání zastupitelstva města skončilo 19. dubna 2017 v 19.10 hodin.