

Z Á P I S

z 11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA SOBĚSLAVI
ze dne 18. září 2024 od 17:00 hodin
ve velké zasedací místnosti budovy čp. 1/I na náměstí Republiky

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je připojena k zápisu.

Celkem bylo přítomno 18 členů zastupitelstva města.

Omluveni: Mgr. Nina Cibulková, Martin Kákona, Jiří Kubeš

Hosté: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ, Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ, Ing. arch. Dagmar Buzu

Zasedání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že je přítomno 18 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina, a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Při dnešním jednání bude využit hlasovací a komunikační systém.

Dále starosta města Ing. Jindřich Bláha upozornil přítomné členy ZM a občany, že je z jednání zastupitelstva města pořizován zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách města. Přenos jednání zastupitelstva je také vysílán on-line.

K bodu 1.A Zahájení - Program jednání

Starosta města předložil návrh programu 11. zasedání zastupitelstva města.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Změna č. 3 rozpočtu města na rok 2024
3. Změna č. 2 ÚP Soběslav – vydání
4. Změna č. 5 ÚP Soběslav – rozšíření obsahu
5. Majetkové převody
A: Souhlasné prohlášení – duplicitní vlastnictví pozemku p. č. 2181/197 v k. ú. Soběslav
6. Různé

Bez diskuse.

Pořadové číslo hlasování: 1

Hlasování o navrženém programu jednání ZM:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 18
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 0
Přítomni: 18

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Jan Holas	MUDr. Kateřina Jirousová
Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner
Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějů	Bc. Marek Nývlt	Mgr. David Pánek
Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička		

K bodu 1.B Zahájení - Návrhová komise

Do návrhové komise byli navrženi členové zastupitelstva města Mgr. Petr Lintner, Ing. Iveta Matějů, Mgr. Jan Holas.

Pořadové číslo hlasování: 2

Hlasování o složení návrhové komise:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 15
Proti: 0
Zdrželi se: 3
Nehlasovali: 0
Přítomni: 18

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Vladimír Drachovský	MUDr. Kateřina Jirousová	Ing. Jiří Klíma
Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Bc. Marek Nývlt
Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena
Michal Turek	Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička	

Zdrželi se:

Mgr. Jan Holas	Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějů	
-----------------------	--------------------------	--------------------------	--

K bodu 1.C Zahájení - Ověřovatelé

Za **ověřovatele zápisu** dnešního zasedání zastupitelstva města byli navrženi členové zastupitelstva města Mgr. Petr Valeš a Tomáš Šena.

Pořadové číslo hlasování: 3

Hlasování o složení ověřovatelů:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 16
Proti: 0
Zdrželi se: 2
Nehlasovali: 0
Přítomni: 18

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Jan Holas	MUDr. Kateřina Jirousová
Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner
Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějů	Bc. Marek Nývlt	Mgr. David Pánek
Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Michal Turek	MUDr. Jan Vodička

Zdrželi se:

Tomáš Šena	Mgr. Petr Valeš		
-------------------	------------------------	--	--

Zápis z 10. zasedání zastupitelstva města byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny žádné námitky.

Zápis z dnešního jednání provede pracovnice MěÚ paní Bc. Lucie Nečasová.

Pozn.: Vzhledem k pořizování audio záznamu z jednání ZM bude diskuse ke každému bodu jednání uvedena ve zkrácené formě, úplné znění diskuse bude zveřejněno v audio záznamu.

K bodu 2 – Změna č. 3 rozpočtu města na rok 2024

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Přílohy:

- Rozpočtové opatření č. ZM 3/2024 – tabulka s komentářem
- Rozpočtové opatření č. RM 3/2024, č. RM 4/2024, č. RM 5/2024

Předloženo Rozpočtové opatření č. ZM 3/2024, kterým se zvyšuje celkový objem rozpočtových příjmů města na rok 2024 o 5.298.500 Kč a výdajů snižuje o 6.696.500 Kč. Z rozpočtového opatření č. ZM 3/2024 vzniká přebytek ve výši 11.995.000 Kč. Po provedených úpravách dosáhne objem rozpočtových příjmů města částky 244.446.374 Kč a výdajů částky 261.595.740 Kč.

Součástí předloženého návrhu je rozpočtové opatření č. RM 3/2024 schválené usnesením RM č. 14/149/2024 ze dne 16. 7. 2024, rozpočtové opatření č. RM 4/2024 schválené usnesením RM č. 15/159/2024 ze dne 20. 8. 2024 a rozpočtové opatření č. RM 5/2024 schválené usnesením RM č. 16/185/2024 ze dne 3. 9. 2024.

Z důvodu změny výše dotace poskytnuté Ministerstvem kultury ČR v rámci programu Regenerace MPZ Soběslav způsobené snížením rozpočtu stavebních prací předložen návrh na revokaci usnesení ZM 9/053/2024 bod 2) ze dne 24. 4. 2024 v celém rozsahu a zároveň předložen návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Soběslav a Římskokatolickou farností Soběslav na poskytnutí dotace ve výši 1.497.500 Kč, vč. podílu města 252.500 Kč.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. J. Klíma, předseda Finančního výboru ZM – Finanční výbor na svém jednání dne 9. 9. 2024 projednal předložený návrh změny rozpočtu města na rok 2024 – Rozpočtové opatření č. ZM 3/2024 a doporučuje jej ZM ke schválení.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města:

- 1) Schvaluje změnu rozpočtu města Soběslavi – Rozpočtové opatření č. ZM 3/2024 – v předloženém znění.
- 2) Revokuje usnesení ZM 9/053/2024 bod 2) ze dne 24. dubna 2024 v celém rozsahu.
- 3) Souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Soběslav a Římskokatolickou farností Soběslav na poskytnutí dotace ve výši 1.497.500 Kč vč. podílu města 252.500 Kč.

Pořadové číslo hlasování: 4

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **18**
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 0
Přítomni: 18

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Jan Holas	MUDr. Kateřina Jirousová
Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner
Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějí	Bc. Marek Nývlt	Mgr. David Pánek
Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička		

K bodu 3 – Změna č. 2 ÚP Soběslav – vydání

Předložila: Ing. arch. Dagmar Buzu – pořizovatelka změny č. 2 ÚP Soběslav

Příloha:

- Návrh změny č. 2 ÚP Soběslav – přehledová mapa

V návaznosti na usnesení zastupitelstva města č. ZM 7/045/2019 ze dne 18. 12. 2019 předložen návrh změny č. 2 Územního plánu Soběslav, jejímž zpracovatelem byla architektonická kancelář ASKA, Tábor. Změna č. 2 ÚP bude vydána opatřením obecné povahy. Tento bod projednala RM na svém jednání dne 3. 9. 2024.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města vydává Změnu č. 2 Územního plánu Soběslav v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, s odkazem na § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Pořadové číslo hlasování: 5

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **18**
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 0
Přítomni: 18

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Jan Holas	MUDr. Kateřina Jirousová
Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner
Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějí	Bc. Marek Nývlt	Mgr. David Pánek
Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička		

K bodu 4 – Změna č. 5 ÚP Soběslav – rozšíření obsahu

Předložila: Ing. arch. Dagmar Buzu

Příloha:

- Důvodová zpráva ke změně č. 5 ÚP Soběslav

Dne 13. 12. 2023 zastupitelstvo města Soběslavi usnesením č. 7/046/2023 schválilo vypuštění úpravy doplňujících regulativů pro plochy Z12 a Z20 ze změny č. 2 ÚP Soběslav a jejich řešení samostatnou změnou č. 5 ÚP. Předložený návrh rozšiřuje změnu č. 5 ÚP o požadavky dotčených orgánů – KÚ JčK, odboru kultury a památkové péče, a KÚ JčK, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví. Tento bod projednala RM na svém jednání dne 3. 9. 2024.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozšíření obsahu Změny č. 5 Územního plánu Soběslav o požadavky dotčených orgánů v návaznosti na:

- a) uzavření dohody mezi pořizovatelem změny č. 2 ÚP Soběslav a Krajským úřadem Jihočeského kraje, odborem kultury a památkové péče,
- b) obdržené stanovisko Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, ze dne 28. 5. 2024.

Pořadové číslo hlasování: **6**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **18**

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Přítomni: 18

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Jan Holas	MUDr. Kateřina Jirousová
Ing. Jirí Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner
Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějů	Bc. Marek Nývlt	Mgr. David Pánek
Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička		

K bodu 5 – Majetkové převody

A: Souhlasné prohlášení - duplicitní vlastnictví pozemku p. č. 2181/197 v k. ú. Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

- Důvodová zpráva k souhlasnému prohlášení – duplicitní vlastnictví pozemku p. č. 2181/197 v k. ú. Soběslav

V návaznosti na usnesení RM č. 16/188/2024 ze dne 3. 9. 2024 a z důvodu duplicitního vlastnictví výše uvedeného pozemku vedeného katastrálním úřadem předložen návrh uzavření souhlasného prohlášení, kterým se město Soběslav vzdává svého vlastnického podílu ve prospěch ČR – ÚZSVM.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření souhlasného prohlášení, kterým se město Soběslav vzdává vlastnictví podílu ve výši 3/8 pozemku p. č. 2181/197 v k. ú. Soběslav ve prospěch ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha, z důvodu vyřešení duplicitního vlastnictví.

Pořadové číslo hlasování: **7**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **18**

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Přítomni: 18

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Jan Holas	MUDr. Kateřina Jirousová
Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner
Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matěju	Bc. Marek Nývlt	Mgr. David Pánek
Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička		

K bodu 6 – Různé

Ing. J. Bláha – informoval o povodňovém stavu a jeho vývoji na řece Lužnici a Černovickém potoce v Soběslavi.

Mgr. A. Krejčová – informovala o pokračující činnosti Výboru pro rozvoj PZ Soběslav a spolupráci s AK Zahumenský na přípravě smlouvy s investory (plánovací smlouvy). Pracovní verze této smlouvy bude projednána Výborem pro rozvoj PZ Soběslav v pondělí 23. 9. 2024, poté bude zaslána zástupcům firmy Exprin k připomínkování.

Mgr. Petr Lintner – v návaznosti na minulé jednání ZM informoval o úhynu ryb v rybníku Nadýmač dne 26. 6. 2024, který je majetkem města Soběslav. Otrava byla způsobena velkým množstvím čpavku, který se dostal do rybníka. MO ČRS podalo trestní oznámení na neznámého pachatele, PČR neshledalo v uvedené události spáchání trestného činu, a to z důvodu nezpůsobení škody velkého rozsahu.

K tomuto bodu dále diskutovali:

členové ZM – T. Šena, Ing. J. Bláha, Mgr. A. Krejčová, Bc. M. Nývlt,

občané – M. Tlášek, E. Výborná,

tajemník MěÚ – Ing. R. Bryll.

Zasedání zastupitelstva města skončilo 18. září 2024 v 17:53 hodin.