

Z Á P I S

z 10. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA SOBĚSLAVI
ze dne 26. června 2024 od 17:00 hodin
ve velké zasedací místnosti budovy čp. 1/I na náměstí Republiky

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je připojena k zápisu.
Celkem bylo přítomno 20 členů zastupitelstva města.

Omluven: MUDr. Jan Vodička

Hosté: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ, Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Zasedání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že je přítomno 20 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina, a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Při dnešním jednání bude využit hlasovací a komunikační systém.

Dále starosta města Ing. Jindřich Bláha upozornil přítomné členy ZM a občany, že je z jednání zastupitelstva města pořizován zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách města. Přenos jednání zastupitelstva je také vysílán on-line.

K bodu 1.A Zahájení - Program jednání

Starosta města předložil návrh programu 10. zasedání zastupitelstva města.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Změna č. 2 rozpočtu města na rok 2024
3. OZV č. 4/2024 o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí
4. Vybudování objektu pro dětskou skupinu v Soběslavi
5. Majetkové převody
A: Prodej pozemku p. č. 1352/8 v k. ú. Soběslav
6. Různé

MUDr. K. Jirousová – předložila návrh na doplnění programu dnešního jednání o bod zařazený před bod Různé s názvem Zjištění a upřesnění funkce výkonu radního města a jeho kompetencí.

Pořadové číslo hlasování: 1

Hlasování o návrhu MUDr. K. Jirousové:

Doplnění programu o bod Zjištění a upřesnění funkce výkonu radního města a jeho kompetencí.

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 9

Proti: 1

Zdrželi se: 10

Nehlasovali: 0

Přítomni: 20

Návrh nebyl schválen.

Pro:

Mgr. Nina Cibulková	MUDr. Kateřina Jirousová	Martin Kákona	Ing. Jiří Klíma
Mgr. Alena Krejčová	Ing. Iveta Matějů	Mgr. David Pánek	Mgr. Jan Podlaha
Tomáš Šena			

Proti:

Bc. Marek Nývlt			
-----------------	--	--	--

Zdrželi se:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Jan Holas	Mgr. Ilona Klimešová
Jiří Kubeš	Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner	Mgr. Michal Pánek
Michal Turek	Mgr. Petr Valeš		

Starosta města předložil návrh hlasovat o původně navrženém programu.

Pořadové číslo hlasování: 2

Hlasování o původním návrhu programu:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Nehlasovali: 0

Přítomni: 20

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Jan Holas
Martin Kákona	Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová
Jiří Kubeš	Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějů
Bc. Marek Nývlt	Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha
Tomáš Šena	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš	

Zdrželi se:

MUDr. Kateřina Jirousová			
---------------------------------	--	--	--

K bodu 1.B Zahájení - Návrhová komise

Do návrhové komise byli navrženi členové zastupitelstva města Mgr. Alena Krejčová, Mgr. Vladimír Drachovský a Ing. Jiří Klíma.

Pořadové číslo hlasování: 3

Hlasování o složení návrhové komise:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželi se: 3

Nehlasovali: 0

Přítomni: 20

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	Mgr. Jan Holas	MUDr. Kateřina Jirousová
Martin Kákona	Mgr. Ilona Klimešová	Jiří Kubeš	Mgr. Pavel Lintner
Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějů	Bc. Marek Nývlt	Mgr. David Pánek
Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš			

Zdrželi se:

Mgr. Vladimír Drachovský	Ing. Jiří Klíma	Mgr. Alena Krejčová	
---------------------------------	------------------------	----------------------------	--

K bodu 1.C Zahájení - Ověřovatelé

Za **ověřovatele zápisu** dnešního zasedání zastupitelstva města byli navrženi členové zastupitelstva města Mgr. David Pánek a Mgr. Jan Podlaha.

Pořadové číslo hlasování: 4

Hlasování o složení ověřovatelů:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Nehlasovali: 0

Přítomni: 20

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Jan Holas
MUDr. Kateřina Jirousová	Martin Kákona	Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová
Mgr. Alena Krejčová	Jiří Kubeš	Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner
Ing. Iveta Matějí	Bc. Marek Nývlt	Mgr. Michal Pánek	Tomáš Šena
Michal Turek	Mgr. Petr Valeš		

Zdrželi se:

Mgr. David Pánek	Mgr. Jan Podlaha		
-------------------------	-------------------------	--	--

Zápis z 9. zasedání zastupitelstva města byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny žádné námítky.

Zápis z dnešního jednání provede pracovnice MěÚ paní Bc. Lucie Nečasová.

Pozn.: Vzhledem k pořizování audio záznamu z jednání ZM bude diskuse ke každému bodu jednání uvedena ve zkrácené formě, úplné znění diskuse bude zveřejněno v audio záznamu.

K bodu 2 – Změna č. 2 rozpočtu města na rok 2024

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha:

- Rozpočtové opatření č. ZM 2/2024 – tabulka s komentářem
- Rozpočtové opatření č. RM 2/2024
- Návrh smlouvy o poskytnutí finančního daru

Před zahájením jednání obdrželi členové ZM aktualizovaný návrh Rozpočtového opatření č. ZM 2/2024, kterým se zvyšuje celkový objem rozpočtových příjmů města na rok 2024 o 6.667.108 Kč a výdajů o 4.040.000 Kč. Z rozpočtového opatření č. ZM 2/2024 vzniká přebytek ve výši 2.627.108 Kč. Po provedených úpravách dosáhne objem rozpočtových příjmů města částky 235.397.150 Kč a výdajů částky 264.641.515 Kč.

Součástí předloženého návrhu je rozpočtové opatření č. RM 2/2024 schválené usnesením RM č. 11/112/2024 ze dne 21. 5. 2024.

V této souvislosti předložen návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Soběslav a Správou města Soběslavi na poskytnutí dotace na pokrytí zvýšených provozních nákladů ve výši 1.500.000 Kč.

V rámci tohoto bodu předložen návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi městem Soběslav a Českou republikou – Hasičský záchranný sbor JČK na realizaci stavby „Novostavba objektu garáže HZS JČK“ ve výši 5.000.000 Kč, který je součástí schváleného rozpočtu města na rok 2024.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. J. Klíma, předseda Finančního výboru ZM – Finanční výbor na svém jednání dne 10. 6. 2024 projednal předložený návrh změny rozpočtu města na rok 2024 – Rozpočtové opatření č. ZM 2/2024 a doporučuje jej ZM ke schválení.

K tomuto bodu dále diskutovali:

členové ZM – T. Šena, Ing. J. Bláha.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města:

- a) Schvaluje změnu rozpočtu města Soběslavi – Rozpočtové opatření č. ZM 2/2024 – v předloženém znění.
- b) Souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Soběslav a Správou města Soběslavi, s. r. o., Soběslav, na poskytnutí dotace na provozní náklady ve výši 1.500.000 Kč.
- c) Souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi městem Soběslav a Českou republikou-Hasičským záchranným sborem Jihočeského kraje ve výši 5.000.000 Kč.

Pořadové číslo hlasování: **5**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **20**

Proti: **0**

Zdrželi se: **0**

Nehlasovali: **0**

Přítomni: **20**

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Jan Holas
MUDr. Kateřina Jirousová	Martin Kákona	Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová
Mgr. Alena Krejčová	Jiří Kubeš	Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner
Ing. Iveta Matějů	Bc. Marek Nývlt	Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek
Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš

K bodu 3 – OZV č. 4/2024 o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Přílohy:

- Stávající OZV č. 1/2008
- Návrh OZV č. 4/2024 o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí
- Předpokládaný výnos daně z nemovitých věcí za roky 2024 a 2025

V souvislosti s nutností změny stávající OZV č. 1/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí předložen návrh nové vyhlášky města Soběslavi č. 4/2024 o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí, který zavádí místní koeficient ve výši 1,5 a koeficient pro vybrané skupiny staveb – rekreační objekty, a to ve výši 2,0. Návrh byl projednán s Ministerstvem vnitra a s FÚ pro JČK, územním pracovištěm v Táboře.

K tomuto bodu diskutovali:

členové ZM – M. Kákona, Ing. J. Bláha, Mgr. A. Krejčová, Ing. J. Klíma, J. Kubeš,
tajemník MěÚ – Ing. R. Bryll.

M. Kákona předložil protinávrh: Zastupitelstvo města odkládá tento bod na zasedání zastupitelstva 18. 9. 2024 a žádá finanční výbor o jeho projednání.

Pořadové číslo hlasování: **6**

Hlasování o protinávrhu M. Kákony:

Zastupitelstvo města odkládá tento bod na zasedání zastupitelstva 18. 9. 2024 a žádá finanční výbor o jeho projednání.

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **2**
 Proti: **11**
 Zdrželi se: **7**
 Nehlasovali: **0**
 Přítomni: **20**

Návrh nebyl schválen.

Pro:

Martin Kákona	Ing. Iveta Matějů		
----------------------	--------------------------	--	--

Proti:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	Mgr. Vladimír Drachovský	Jiří Kubeš
Bc. Marek Nývlt	Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha
Tomáš Šena	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš	

Zdrželi se:

Mgr. Jan Holas	MUDr. Kateřina Jirousová	Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová
Mgr. Alena Krejčová	Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner	

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Soběslavi č. 4/2024 o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí v předloženém znění.

Pořadové číslo hlasování: **7**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **17**
 Proti: **1**
 Zdrželi se: **2**
 Nehlasovali: **0**
 Přítomni: **20**

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Jan Holas
Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Jiří Kubeš
Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner	Bc. Marek Nývlt	Mgr. David Pánek
Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena	Michal Turek
Mgr. Petr Valeš			

Proti:

Martin Kákona			
----------------------	--	--	--

Zdrželi se:

MUDr. Kateřina Jirousová	Ing. Iveta Matějů		
---------------------------------	--------------------------	--	--

K bodu 4 – Vybudování objektu pro dětskou skupinu v Soběslavi

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha:

- Důvodová zpráva k vybudování objektu pro dětskou skupinu v Soběslavi

V souvislosti se záměrem města vybudování nových prostor pro zřízení dětské skupiny pro 24 dětí předložena informace o možném místě vybudování na sídlišti Svákov v Soběslavi, předpokládaných nákladech, možnosti financování prostřednictvím dotace a současném stavu jeho přípravy. Tento záměr byl projednán na jednání RM dne 4. 6. 2024.

V této souvislosti předložen návrh realizace tohoto projektu v rámci výzvy Národního plánu obnovy.

K tomuto bodu diskutovali:

členové ZM – MUDr. K. Jirousová, Mgr. A. Krejčová, T. Šena.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje realizaci projektu „Vybudování objektu pro dětskou skupinu v Soběslavi“ v rámci výzvy Národního plánu obnovy č. 31_22_45 do programu MPSV – Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor. Předpokládané celkové náklady na akci jsou odhadovány ve výši 25 mil. Kč včetně DPH. Projekt bude předfinancován z vlastních zdrojů města.

Pořadové číslo hlasování: **8**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **20**

Proti: **0**

Zdrželi se: **0**

Nehlasovali: **0**

Přítomni: **20**

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Jan Holas
MUDr. Kateřina Jirousová	Martin Kákona	Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová
Mgr. Alena Krejčová	Jiří Kubeš	Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner
Ing. Iveta Matějů	Bc. Marek Nývlt	Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek
Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš

K bodu 5 – Majetkové převody**A: Prodej pozemku p. č. 1352/8 v k. ú. Soběslav**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

- Důvodová zpráva k prodeji pozemku p. č. 1352/8 v k. ú. Soběslav

V návaznosti na usnesení RM č. 10/108/2024 ze dne 7. 5. 2024 předložen návrh prodeje výše uvedeného pozemku vlastníkům bytového domu čp. 627 Iloně Dimitrijevičové, Zuzaně Jost, Libuši Krlínové, SJM Zdeňku a Heleně Prejzovým, Jaroslavu Reichelovi, Tomáši Uhlířovi a Petře Ungrové, o výměře 123 m² za cenu 500 Kč/m² dle znaleckého posudku, celkem tedy 61.500 Kč.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 1352/8 o výměře 123 m² v k. ú. Soběslav, který je ve vlastnictví města Soběslav, vlastníkům bytového domu čp. 627, Soběslav III, tj. Iloně Dimitrijevičové, Zuzaně Jost, Libuši Krlínové, SJM Zdeňku a Heleně Prejzovým, Jaroslavu Reichelovi, Tomáši Uhlířovi a Petře Ungrové, všichni Soběslav, do podílového spoluvlastnictví, za cenu dle znaleckého posudku, tj. 500 Kč/ m².

Pořadové číslo hlasování: **9**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **20**

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Přítomni: 20

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	Mgr. Vladimír Drachovský	Mgr. Jan Holas
MUDr. Kateřina Jirousová	Martin Kákona	Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová
Mgr. Alena Krejčová	Jiří Kubeš	Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner
Ing. Iveta Matějů	Bc. Marek Nývlt	Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek
Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš

K bodu 6 – Různé

MUDr. K. Jirousová – označila zákaz oslav 1. máje spojené s opékáním špekáčků ve sportovním areálu TJ Spartak Soběslav panem Mgr. M. Pánkem za zneužití postavení radního města.

Mgr. M. Pánek – chronologicky shrnul sled událostí, konání akce politického charakteru odmítly nájemkyně bufetu ve sportovní hale, jednal z pozice vedoucího TJ Spartaku Soběslav, nikoli člena rady města.

K tomuto bodu dále diskutovali:

členové ZM – Ing. J. Bláha, M. Turek, Bc. M. Nývlt.

J. Kubeš – poděkoval pracovníkům Husitského muzea v Táboře za organizaci akcí pořádaných pro občany města a předal prosbu o vyhrazení parkovacího místa před budovou muzea v ul. P. Voka v Soběslavi. Dále informoval o úhynu ryb v průběhu dnešního dne v rybníku Nadýmač, který je v majetku města a má ho pronajatý ČRS MO Soběslav. Požaduje důsledné prošetření důvodu a viníka znečištění. Obdobný problém se znečištěním řeší ČRS MO rovněž v rybníku Švadlačky.

Ing. J. Bláha – město s Husitským muzeem intenzivně komunikuje a spolupracuje, ul. P. Voka je ve vlastnictví JČK a správy SÚS Tábor, vyhrazení parkovacího místa je věcí přenesené působnosti MěÚ Soběslav.

Ing. R. Bryll – na základě ohlášení úhynu ryb v rybníku Nadýmač se na místo dostavila PČR, HZS JČK spolu se zástupci ČRS MO Soběslav a pracovníci OŽP MěÚ. Ve spolupráci s HZS byly odebrány vzorky vody a odeslány k laboratornímu rozboru. Další šetření ve věci probíhá.

K tomuto bodu dále diskutovali:

členové ZM – Bc. M. Nývlt.

F. Červenka – předložil návrh zvýšení bezpečnosti dětí u základních a mateřských škol instalací příčného dopravního světelného značení (LED diody) integrovaného do vozovky.

Mgr. I. Klimešová – poděkovala pracovníci informačního střediska M. Pimperové za organizaci akcí pro děti.

Zasedání zastupitelstva města skončilo 26. června 2024 v 18:20 hodin.

Zápis vyhotoven v Soběslavi 27. 6. 2024