POZVÁNKA

NA 8. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA SOBĚSLAVI,

které se koná **ve středu 19. února 2020 od 18:00 hodin**

ve velké zasedací místnosti budovy čp. 1/I na náměstí Republiky

Program jednání:

1. Zahájení
2. Jednací řád ZM
3. OZV č. 1/2020 o nočním klidu
4. Změna zřizovací listiny MŠ Nerudova – dodatek č. 2
5. Majetkové převody
   A: Prodej pozemků p. č. 144/23, 144/24 a 144/25 v k. ú. Vesce
   B: Prodej pozemků p. č. 1830/29 a 1830/30 v k. ú. Soběslav
   C: Spolufinancování pořízení dopravního automobilu pro SDH Soběslav
6. Program rozvoje města na období 2020-2023
7. Různé

Ing. Jindřich Bláha v. r.
starosta města Soběslavi

Mgr. Pavel Lintner v. r.
místostarosta města Soběslavi

Členům Zastupitelstva města Soběslavi

Soběslav 10. 2. 2020

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Zahájení
2. Jednací řád ZM
3. OZV č. 1/2020 o nočním klidu
4. Změna zřizovací listiny MŠ Nerudova – dodatek č. 2
5. Majetkové převody
   A: Prodej pozemků p. č. 144/23, 144/24 a 144/25 v k. ú. Vesce
   B: Prodej pozemků p. č. 1830/29 a 1830/30 v k. ú. Soběslav
   C: Spolufinancování pořízení dopravního automobilu pro SDH Soběslav
6. Program rozvoje města na období 2020-2023
7. Různé

K bodu č. 2 – Jednací řád ZM

V příloze:

- důvodová zpráva k návrhu jednacího řádu ZM zpracovaná tajemníkem MěÚ Ing. Radkem Bryllem
- návrh jednacího řádu ZM
- pravidla pro používání čipových karet v rámci konferenčního systému

Návrh na usnesení – viz důvodová zpráva zpracovaná tajemníkem MěÚ Ing. Radkem Bryllem

K bodu č. 3 – OZV č. 1/2020 o nočním klidu

V příloze:

- důvodová zpráva k návrhu OZV č. 1/2020 o nočním klidu zpracovaná vedoucí odboru organizačního a správy majetku paní Janou Křemenovou
- návrh OZV č. 1/2020 o nočním klidu

Návrh na usnesení – viz důvodová zpráva zpracovaná vedoucí odboru organizačního a správy majetku paní Janou Křemenovou

K bodu č. 4 – Změna zřizovací listiny MŠ Nerudova – dodatek č. 2

V příloze:

- důvodová zpráva k návrhu změny zřizovací listiny MŠ Nerudova zpracovaná vedoucí odboru organizačního a správy majetku paní Janou Křemenovou
- návrh dodatku č. 2 včetně úplného znění zřizovací listiny MŠ Nerudova

K bodu č. 5 – Majetkové převody

V příloze:

- důvodové zprávy včetně návrhů na usnesení k bodu č. 5 – Majetkové převody – zpracované vedoucí odboru organizačního a správy majetku MěÚ paní Janou Křemenovou
- důvodová zpráva ke schválení spolufinancování nového dopravního automobilu pro SDH Soběslav zpracovaná pracovnicí kanceláře tajemníka MěÚ Ing. Hanou Petrů

A: Prodej pozemků p. č. 144/23, 144/24 a 144/25 v k. ú. Vesce
B: Prodej pozemků p. č. 1830/29 a 1830/30 v k. ú. Soběslav
C: Spolufinancování pořízení dopravního automobilu pro SDH Soběslav

K bodu č. 6 – Program rozvoje města na období 2020-2023

V příloze:

- důvodová zpráva k návrhu programu rozvoje města na období 2020-2023 zpracovaná pracovnicí kanceláře tajemníka MěÚ Ing. Hanou Petrů
- rekapitulace připomínek k programu rozvoje města
- program rozvoje města na období 2020-2023 – *zaslán elektronicky*

Návrh na usnesení – viz důvodová zpráva zpracovaná pracovnicí kanceláře tajemníka MěÚ Ing. Hanou Petrů

Jednací řád zastupitelstva města Soběslavi

V souvislosti s pořízením hlasovacího a komunikačního zařízení pro jednání zastupitelstva města předkládáme nový jednací řád zastupitelstva města Soběslavi.

Předložený návrh přináší následující změny (změny jsou v textu zvýrazněny červeně):

- v čl. 7 Průběh jednání, odstavec 7.2 a 7.7 je do textu zapracováno používání tohoto systému při jednání ZM včetně řízení rozpravy, v čl. 9 Hlasování, odstavec 9.8 je do textu zapracováno jeho používání při hlasování. Používání hlasovacího a komunikačního zařízení včetně čipových karet se řídí samostatnými pravidly, která jsou přiložena k zaslaným materiálům,
- v čl. 7 Průběh jednání, odstavec 7.12 je upřesněn v souladu se zákonem o obcích výčet fyzických osob, které mají právo vyjadřovat se k projednávaným bodům,
- v čl. 14 Organizačně technické záležitosti zasedání ZM, odstavec 14.3 je upraven výčet náležitostí zápisu z jednání ZM s ohledem na skutečnost, že je z jednání pořizován zvukový záznam, který je zveřejněn na webových stránkách města.

V případě schválení předloženého návrhu nahradí tento jednací řád dosud platný jednací řád z června 2016 a nabyde platnosti okamžikem schválení.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje jednací řád Zastupitelstva města Soběslavi dle předloženého návrhu.

Příloha:
Návrh jednacího řádu ZM
Pravidla pro používání čipových karet

Ing. Radek Bryll
tajemník MěÚ Soběslav

JEDNACÍ ŘÁD

Zastupitelstva města Soběslavi

Zastupitelstvo města Soběslavi (dále jen „ZM") se usneslo a vydává podle ustanovení § 96 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „zákon"), tento svůj jednací řád:

Čl. 1
Úvodní ustanovení

1.1 Jednací řád ZM upravuje přípravu, svolání, průběh jednání, způsob usnášení, usnesení a kontrolu plnění jeho usnesení, jakož i další otázky, které s činností ZM souvisí.

1.2 Úkoly tímto jednacím řádem uložené starostovi města (dále jen „starosta") plní v době jeho nepřítomnosti místostarosta.

1.3 Při řešení situací tímto jednacím řádem neupravených se postupuje dle zákona.

Čl. 2
Pravomoci ZM

2.1 ZM rozhoduje o všech otázkách svěřených mu zákonem.

2.2 ZM může jednat i o jiných záležitostech, pokud se na nich shodne a jejich projednání není vyhrazeno jinému orgánu města nebo jiné osobě.

Čl. 3
Svolání jednání ZM

3.1 ZM se schází na veřejných zasedáních podle potřeby, nejméně však 1x za tři měsíce. Zasedání svolává starosta písemnou pozvánkou nejpozději do 7 dnů před dnem jednání.

3.2 Požádá-li o to alespoň jedna třetina členů ZM nebo hejtman Jihočeského kraje, je starosta povinen svolat zasedání ZM nejpozději do 21 dnů od doručení takové žádosti městskému úřadu.

3.3 O místě, době a navrženém programu jednání zastupitelstva informuje starosta občany alespoň sedm dnů před jednáním zastupitelstva města, a to na úřední desce městského úřadu, dále prostřednictvím místního tisku, popř. jiným vhodným způsobem.

Čl. 4
Příprava jednání ZM

4.1 Přípravu jednání ZM organizuje starosta, přitom stanoví zejména:
a) dobu a místo konání,
b) odpovědnost za zpracování a předložení odborných podkladů.

4.2 Právo předkládat návrhy na projednání zastupitelstvem města mají osoby uvedené v ustanovení § 94 odst. 1 a § 16 a 17 zákona.

4.3 Předkladatelé návrhů uvedení v odst. 2 tohoto článku odpovídají za přípravu a za vyhotovení materiálů pro jednání zastupitelstva města, včetně návrhů usnesení, jejich náležitostí, právní a obsahové bezchybnosti. Návrhy k zařazení do programu zasedání zastupitelstva města musí být doloženy písemnými materiály, na základě kterých se mohou členové zastupitelstva města blíže seznámit s obsahem jednotlivých návrhů. Předkládané materiály musí být předány na podatelnu MěÚ 1x v tištěné podobě a 1x elektronicky nejpozději 12 kalendářních dní před termínem zasedání zastupitelstva města. Materiály pro jednání ZM obsahují:
a) datum zpracování,
b) název materiálu,
c) návrh usnesení,
d) označení zpracovatele a předkladatele,
e) důvodovou zprávu,

f) případné přílohy.

4.4 Materiály jsou doručovány ve lhůtě nejméně 7 dnů před dnem jednání všem členům ZM a dále jsou zveřejněny na internetových stránkách města.

4.5 Materiály jsou členům ZM na vyžádání zasílány zároveň elektronickou poštou.

Čl. 5
Účast členů ZM na jednání

5.1 Členové ZM jsou povinni se zúčastnit každého jednání, jinak jsou povinni se omluvit starostovi s uvedením důvodu. Také pozdní příchod nebo předčasný odchod je nutné omluvit.

5.2 Účast na jednání stvrzují členové podpisem do listiny přítomných.

5.3 Nesejde-li se ZM v usnášení schopném počtu ani do 20 minut od sděleného začátku jednání, nezahájí starosta jednání ZM a do 15-ti dnů svolá náhradní zasedání se stejným programem.

Čl. 6
Program jednání

6.1 Program zasedání ZM navrhuje starosta, který je povinen zařadit do programu všechny návrhy týkající se věcí uvedených v čl. 2 tohoto jednacího řádu a splňující náležitosti čl. 4 odst. 4.3.

6.2 Na schůzi ZM může být jednáno jenom o věcech, které byly zařazeny na program jednání.

6.3 Návrhy na doplnění programu jednání může podat kterýkoliv člen ZM pouze před schválením programu. O těchto návrzích, o případných námitkách proti programu a o jeho konečné podobě rozhoduje ZM hlasováním před projednáváním dalších bodů programu. Tím není dotčena možnost ZM změnit v průběhu zasedání pořadí bodů schváleného programu (viz. čl. 7 odst. 7.9).

6.4 Není-li některý z návrhů zařazen do návrhu programu zasedání ZM, musí být předkladateli sdělen důvod nezařazení jeho návrhu nejpozději 7 dnů před zasedáním ZM.

Čl. 7
Průběh jednání

7.1 Zasedání ZM řídí starosta, v době jeho nepřítomnosti místostarosta (dále jen „předsedající"). Ve výjimečném případě, například při současné nepřítomnosti starosty i místostarosty, může jednání řídit jiný člen ZM zvolený hlasováním.

7.2 Předsedající řídí hlasování, zjišťuje a vyhlašuje jeho výsledek, ukončuje a přerušuje zasedání a dbá na to, aby mělo pracovní charakter a věcný průběh. Není-li při jednání přítomna nadpoloviční většina všech členů ZM, ukončí předsedající zasedání a starosta svolá do 15-ti dnů nové zasedání k témuž nebo zbývajícímu programu.
Zastupitelstvo v průběhu zasedání zpravidla používá systém hlasovacího a komunikačního zařízení, jehož používání se řídí samostatnými pravidly.

7.3 V zahajovací části jednání předsedající prohlásí, že jednání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů ZM, dá schválit program jednání a nechá zvolit dva členy ZM za ověřovatele zápisu z tohoto jednání. Potom sdělí, zda byl ověřen zápis z předchozího jednání a jaké námitky byly proti němu podány.

7.4 Zápis, proti němuž nebyly námitky podány, se pokládá za schválený. Pokud byly uplatněny, rozhodne o nich ZM po vyjádření ověřovatelů.

7.5 Zápis z předchozího jednání je při zasedání ZM k nahlédnutí.

7.6 Úvodní slovo k jednotlivým bodům uvede předkladatel, případně zpracovatel.

7.7 Do rozpravy se přihlašují účastníci zasedání prostřednictvím hlasovacího a komunikačního zařízení nebo zvednutím ruky v průběhu zasedání. Předsedající dává řečníkům slovo v pořadí, v jakém se přihlásili. Bez ohledu na pořadí přihlášek do diskuse musí být uděleno

slovo tomu členovi ZM, který namítá nedodržení jednacího řádu nebo platných právních předpisů (technická poznámka).

7.8 Pokud starosta předkládá ZM k rozhodnutí usnesení rady města v otázkách samostatné působnosti, jehož výkon jím byl pozastaven pro nesprávnost, je povinen věc vysvětlit a zdůvodnit. Poté ZM rozhodne hlasováním.

7.9 ZM může v průběhu jednání hlasováním bez rozpravy body pořadu přesunout nebo sloučit rozpravu ke dvěma nebo více bodům programu.

7.10 Do diskuse se mohou členové ZM přihlásit jen do konce rozpravy.

7.11 K projednávaným bodům se mohou vyjadřovat též předsedové výborů a občané města, kteří dosáhli věku 18 let.

7.12 Vyjadřovat se k projednávaným bodům mohou rovněž fyzické osoby, které dosáhly věku 18 let a vlastní na území města nemovitost. Na požádání jsou povinny své vlastnické právo k nemovitosti prokázat. Stejné oprávnění mají i fyzické osoby, které dosáhly věku 18 let, jsou cizími státními občany a jsou ve městě hlášeny k trvalému pobytu.
Předsedající udělí uvedeným osobám slovo v průběhu diskuse k projednávanému bodu.

7.13 Nikdo, komu předsedající neudělil slovo, nemůže se slova ujmout.

7.14 Omezující opatření v průběhu jednání:
- nikdo nemůže mluvit v téže věci vícekrát než dvakrát,
- doba jednoho diskusního vystoupení se omezuje maximálně na 5 minut a u předkladatele na 10 min.,
- technické poznámky se omezují na dobu 3 minut.

7.15 Návrh na ukončení rozpravy může podat kterýkoliv člen ZM, o jeho návrhu se hlasuje bez rozpravy.

7.16 Pokud u některého člena ZM skutečnosti nasvědčují, že by jeho podíl na projednávání a rozhodování bodu programu mohl znamenat výhodu nebo škodu pro něho samotného nebo osobu blízkou, pro fyzickou nebo právnickou osobu, kterou zastupuje na základě zákona nebo plné moci (to se netýká členství v orgánech společností zřízených městem), sdělí tuto skutečnost předsedajícímu před zahájením projednávání příslušné záležitosti. O tom, zda existuje důvod pro jeho vyloučení z projednávání a rozhodování této záležitosti, rozhodne ZM hlasováním.

Čl. 8
Usnesení ZM

8.1 Každý projednávaný bod programu ZM (rozhodnutí o návrhu, volba apod.) je zakončen hlasováním o usnesení. Návrh usnesení předkládaný ZM ke schválení vychází ze zpráv projednávaných tímto orgánem a z diskuse členů ZM. Usnesení se nepřijímá pouze u procedurálních otázek, informací a dotazů.

8.2 Usnesení musí obsahově odpovídat výsledkům jednání. Návrh usnesení podává kterýkoliv člen ZM, konečný text předkládá ZM ke schválení předsedající, příp. předsedajícím pověřený předkladatel.

8.3 Usnesením ZM se mohou ukládat úkoly v otázkách samostatné působnosti starostovi, místostarostovi, tajemníkovi úřadu, jiným členům ZM, radě města, výborům, případně pracovním komisím, pokud si je ZM zřídí.

8.4 Usnesení z jednání ZM je souhrn všech přijatých usnesení k jednotlivým projednávaným bodům programu ZM.

Čl. 9
Hlasování

9.1 ZM je schopno se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů.

9.2 ZM hlasuje o jednotlivých bodech navrženého usnesení samostatně. ZM se může usnést, že o některých bodech bude hlasovat dohromady.

9.3 Byly-li uplatněny pozměňující návrhy, dá předsedající hlasovat nejprve o těchto změnách a poté o ostatních částech návrhu.

9.4 V případě, že je předložen návrh usnesení v několika variantách, hlasuje ZM nejprve o variantě doporučené předkladatelem. V případě uplatnění protinávrhu se hlasuje nejdříve o tomto protinávrhu. Schválením jedné varianty se považují ostatní varianty za nepřijaté.

9.5 Jestliže předložený návrh nezískal při hlasování potřebnou většinu, může se ZM na návrh předsedajícího usnést na dohodovacím řízení. Předsedající v tomto případě vyzve zástupce každé z volebních stran zastoupených v ZM, aby jmenovali po jednom zástupci pro toto řízení, a zasedání přeruší na dobu nejdéle 30 minut. Dohodovací řízení řídí předsedající. Dojde-li k dohodě, která nasvědčuje tomu, že upravený návrh získá potřebnou většinu, předsedající obnoví přerušené zasedání ZM, přednese upravený návrh a dá o něm hlasovat. Nedojde-li ve lhůtě 30 minut k dohodě nebo nezíská-li upravený návrh potřebnou většinu, prohlásí předsedající návrh za zamítnutý.

9.6 Nepřijme-li ZM navržené usnesení ani žádný z jiných návrhů, ukončí předsedající projednávání příslušného bodu.

9.7 Je-li k některému bodu přijato usnesení, je považováno pro probíhající zasedání za konečné, stává se bodem usnesení ZM a již o něm nemůže být znovu na tomto jednání hlasováno.

9.8 Hlasování se provádí veřejně prostřednictvím hlasovacího a komunikačního zařízení, případně zdvižením ruky pro návrh nebo proti návrhu nebo se lze hlasování zdržet. ZM se může dohodnout na tajné formě hlasování. Usnesení je přijato, hlasuje-li pro návrh nadpoloviční většina všech členů ZM.

9.9 Zveřejnění usnesení ZM se provádí:

- vyvěšením na úřední desce a na internetových stránkách města,
- rozesláním textu usnesení všem členům ZM.

9.10 Plnění usnesení přijatých ZM zabezpečuje rada města.

Čl. 10
Dotazy členů ZM (interpelace)

10.1 Členové ZM mají právo vznášet dotazy, připomínky a podněty na radu města, její jednotlivé členy, na další orgány města a vedoucí organizací a zařízení zřízených nebo založených městem a požadovat od nich vysvětlení.

10.2 Na dotazy a připomínky odpovídá dotazovaný bezodkladně, připomínky, jejichž obsah vyžaduje prošetření nebo provedení jiného opatření, zodpoví písemně nejdéle do 30 dnů.

10.3 Dotazy vznesené na jednání ZM se zaznamenávají v zápise z jednání.

Čl. 11
Péče o nerušený průběh jednání

11.1 Nikdo nesmí rušit průběh jednání ZM, předsedající může rušitele jednání vykázat ze zasedací síně.

11.2 Nemluví-li řečník k věci nebo překročí-li stanovený časový limit, může mu předsedající odejmout slovo.

Čl. 12
Ukončení zasedání ZM

Předsedající prohlásí zasedání za ukončené, byl-li pořad jednání vyčerpán a nikdo se již nehlásí o slovo. Rovněž prohlásí zasedání za ukončené, klesl-li počet přítomných členů ZM pod nadpoloviční většinu nebo z jiných závažných důvodů, zejména nastaly-li skutečnosti znemožňující nerušené jednání, v těchto případech zasedání svolá starosta znovu do 15-ti dnů.

Čl. 13
Pracovní komise

13.1 Pro přípravu stanovisek a expertíz může ZM zřídit pracovní komise.
13.2 Do těchto pracovních komisí volí ZM své členy a podle potřeby další odborníky a experty.
13.3 Funkce pracovních komisí končí splněním úkolu, nejpozději skončením zasedání ZM, které odsouhlasilo splnění úkolu.

Čl. 14
Organizačně technické záležitosti zasedání ZM

14.1 O průběhu jednání ZM se pořizuje zápis, za jehož vyhotovení odpovídá tajemník MěÚ.
14.2 Schválený zápis dosvědčuje průběh jednání a obsah usnesení. Jeho nedílnou součástí je vlastnoručně podepsaná listina přítomných, písemné návrhy a dotazy podané při zasedání.
14.3 V zápisu se uvádí:
- den a místo jednání,
- hodina zahájení a ukončení,
- doba přerušení,
- jména určených ověřovatelů zápisu,
- počet přítomných členů, jména omluvených, neomluvených, nepřítomných členů ZM,
- schválený pořad jednání,
- jména účastníků diskuse,
- podané návrhy ~~a dotazy~~,
- výsledek hlasování jmenovitě po jednotlivých hlasujících členech ZM,
- přijatá usnesení.

14.4 Zápis se zhotovuje do 10 dnů po skončení zasedání ZM a podepisuje jej starosta nebo místostarosta a určení ověřovatelé, a to do 14 dní po jeho zhotovení. Po ověření bude zápis neprodleně zveřejněn na internetových stránkách města. Originál zápisu je uložen na městském úřadě k nahlédnutí.
14.5 O námitkách člena ZM proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání ZM.

Čl. 15
Zabezpečení a kontrola usnesení

15.1 Rada města projedná na nejbližším zasedání organizační opatření k zabezpečení usnesení ZM.
15.2 Organizační opatření k zabezpečení usnesení ZM zajišťuje tajemník městského úřadu.
15.3 Kontrolu plnění usnesení ZM provádí kontrolní výbor.
15.4 Opatření směřující k činnosti výborů zřízených ZM realizují jejich předsedové.

Čl. 16
Závěrečná ustanovení

16.1 Tímto jednacím řádem se ruší jednací řád schválený Zastupitelstvem města Soběslavi dne 29. 6. 2016.
16.2 Tento jednací řád schválilo Zastupitelstvo města Soběslavi usnesením ZM č. ..... nabývá platnosti a účinnosti dnem .....

.....	.....
Mgr. Pavel Lintner	Ing. Jindřich Bláha
místostarosta města Soběslavi	starosta města Soběslavi

Pravidla pro používání čipových karet v rámci hlasovacího a komunikačního zařízení užívaného při jednáních zastupitelstva města

1. Prostřednictvím hlasovacího a komunikačního zařízení (dále jen „konferenční systém") se členové zastupitelstva města Soběslavi přihlašují do systému, přihlašují do rozpravy, vyjadřují se k projednávaným bodům programu a hlasují.

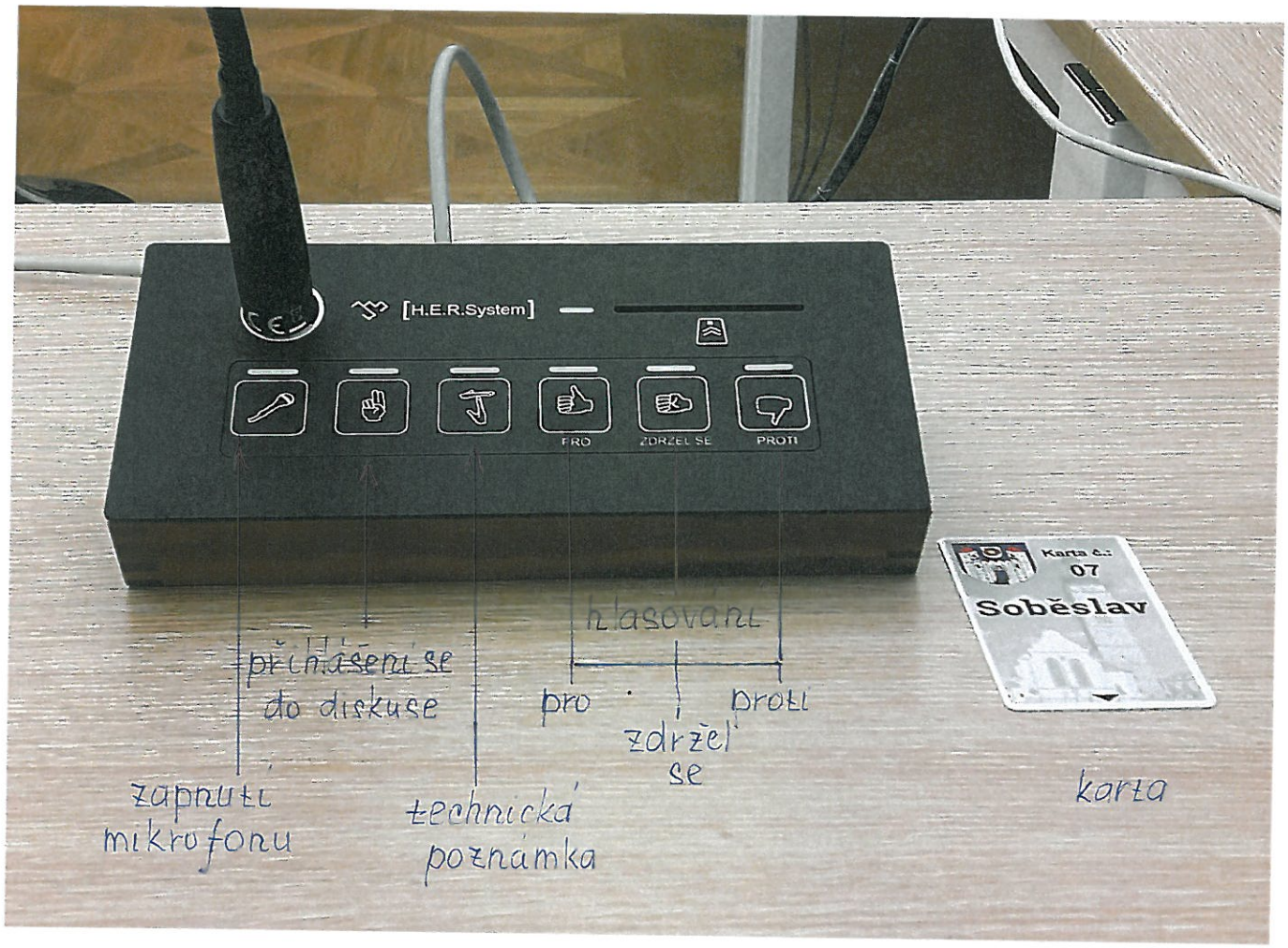
2. K přihlášení se do konferenčního systému slouží čipová karta, kterou obdrží každý zastupitel při prezenci před začátkem jednání zastupitelstva. Na čipové kartě je nastaveno jméno a politická příslušnost člena zastupitelstva. Přihlášení se provede vložením čipové karty do hlasovacího modulu.

3. Při každém opuštění zasedání v jeho průběhu se člen zastupitelstva ze systému odhlásí a kartu uschová tak, aby zabránil jejímu zneužití. Po návratu se opět přihlásí.

4. Po ukončení jednání zastupitelstva se členové zastupitelstva z konferenčního systému odhlásí a svoji čipovou kartu odevzdají přítomnému pracovníkovi úřadu k úschově.

Tato pravidla jsou platná od 1.2.2020

Ing. Bryll Radek
tajemník MěÚ Soběslav


[H.E.R.System]
PRO
ZDRŽEL SE
PROTI
Karta č.:
07
Soběslav
hlasování
přihlášení se do diskuse
pro
zdržel se
proti
zapnutí mikrofonu
technická poznámka
karta

Město Soběslav
odbor organizační a správy majetku
náměstí Republiky 59/I, 392 01 Soběslav
tel. č.: 381508113, mob.: 725302589
e-mail: kremenova@musobeslav.cz , www.musobeslav.cz

Důvodová zpráva - Obecně závazná vyhláška č. 1/2020 o nočním klidu

Zákon č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích vymezuje v § 5 odst. 6 dobu nočního klidu, a to dobou od 22:00 hodin do 06:00 hodin. Na základě tohoto ustanovení může město formou obecně závazné vyhlášky stanovit výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována.
V této souvislosti se na město obrátilo několik pořadatelů tradičních akcí, které by svým průběhem mohly narušit zákonem stanovenou dobu nočního klidu. Proto předkládáme zastupitelstvu města návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2020 o nočním klidu, která obsahuje veškeré známé akce připravované v roce 2020, při kterých navrhujeme omezení doby nočního klidu.
Jedná se o opakující se akce konané na území města již v minulých letech. Návrh neobsahuje pouze hudební produkci „Metalbarfest" konanou v uplynulých letech v areálu Automotoklubu.

Touto obecně závaznou vyhláškou č. 1/2020 o nočním klidu se ruší obecně závazná vyhláška města č. 1/2019 o nočním klidu ze dne 23.4.2019.

Tato obecně závazná vyhláška nabyde účinnosti patnáctým dnem po dni jejího vyhlášení.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Soběslavi č. 1/2020 o nočním klidu v předloženém znění.

Zpracovala:
Jana Křemenová

Město Soběslav

Obecně závazná vyhláška města Soběslavi č. 1/2020,

o nočním klidu

Zastupitelstvo města Soběslavi se na svém zasedání dne xxx usnesením ZM x/xxx/2020 usneslo vydat na základě ustanovení § 10 písm. d) a ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a na základě ustanovení § 5 odst. 6 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1
Předmět

Předmětem této obecně závazné vyhlášky je stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší než stanoví zákon.

Čl. 2
Doba nočního klidu

Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22. do 6. hodiny.[1]

Čl. 3
Stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší

1) Doba nočního klidu se vymezuje:
a) od 03:00 h do 06:00 h v noci z 31. prosince 2020 na 1. ledna 2021,
b) od 24:00 h do 06:00 h v noci z 30. dubna 2020 na 1. května 2020 z důvodu konání akcí Stavění máje, Pálení „čarodejnic" a Čarofest,
c) od 02:00 h do 06:00 h v noci ze 6. na 7. června 2020 z důvodu konání IV. ročníku festivalu Soběslavská Country plovárna, konání Soběslavských slavností piva a Zahájení sezony v kempu Karvánky,
d) od 1:00 h do 06:00 h v noci ze 13. na 14. června 2020 z důvodu konání festivalu Dobrovol,
e) od 03:00 h do 06:00 h v noci z 26. na 27. června 2020 z důvodu konání tradiční akce Gymplfest
f) od 01:00 h do 06:00 h v noci z 18. na 19. července 2020 z důvodu konání festivalu Kubešova Soběslav,
g) od 02:00 h do 06:00 h v noci z 21. na 22. srpna 2020 z důvodu konání akce Loučení s létem,
h) od 24:00 h do 06:00 h v noci z 12. na 13. září 2020 z důvodu konání srazu historických vozidel O pohár města Soběslav 2020,
ch) od 24:00 h do 06:00 h v noci z 18. na 19. září 2020 z důvodu konání Soběslavských slavností

Čl. 4
Závěrečná ustanovení

1) Ruší se obecně závazná vyhláška města č. 1/2019 o nočním klidu ze dne 23.4.2019, a to ke dni účinnosti této vyhlášky.
2) Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni jejího vyhlášení.

.....	.....
Mgr. Pavel Lintner	Ing. Jindřich Bláha
místostarosta	starosta

[1] dle ustanovení § 5 odst. 6 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, platí, že: *„Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22. do 6. hodiny. Obec může obecně závaznou vyhláškou stanovit výjimečné případy, zejména slavnosti nebo obdobné společenské nebo rodinné akce, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována."*

Město Soběslav
odbor organizační a správy majetku
náměstí Republiky 59/I, 392 01 Soběslav
tel. č.: 381508113, mob.: 725302589
e-mail: kremenova@musobeslav.cz , www.musobeslav.cz

Důvodová zpráva ke změně zřizovací listiny MŠ Nerudova – dodatek č. 2

Na základě usnesení zastupitelstva města č. ZM 4/026/2019 ze dne 17.4.2019 došlo na základě kupní smlouvy k odkoupení budov a pozemků užívaných Mateřskou školou Soběslav, Nerudova 278 od společnosti PETA Bohemia spol. s r.o. Vzhledem k tomu, že mateřská škola užívala v pronajatých prostorách společné číslo popisné s pekárnou, bylo nezbytné přidělit budově nové číslo popisné, čímž došlo ke změně názvu této příspěvkové organizace. Z tohoto důvodu předkládáme zastupitelstvu města dodatek č. 2 ke Zřizovací listině ze dne 30.3.2005, ve kterém jsou zapracovány následující změny:

1. Čl. I. – Změna názvu a čísla popisného:
   Název: Mateřská škola Soběslav, Nerudova 711
   Sídlo: Nerudova 711, Soběslav II, 392 01 Soběslav

2. Čl. III. – *Doplňková činnost* se nahrazuje novým zněním, které se týká rozšíření a upřesnění rozsahu doplňkové činnosti

3. Čl. V. – *Hospodaření* se nahrazuje novým zněním, které odkazuje na platnou legislativu

4. Čl. VI. – *Majetek, vymezení práv a povinností*
   Odst. 1 – nahrazuje se novým zněním, týkajícím se svěření nemovitostí k hospodaření příspěvkové organizaci (budova MŠ a pozemky)
   Odst. 2 – obsahuje doplnění a upřesnění práv a povinností ke svěřenému majetku, zejména nová pravidla pro přijímání darů účelově určených i neurčených a povinnost informovat zřizovatele o podání žádosti o dotaci

5. Čl. VII. – *Závěrečná ustanovení*, ve kterém se upravuje změna názvu MŠ

V ostatních článcích zůstává zřizovací listina beze změn. Pro lepší přehlednost bylo vypracováno úplné znění zřizovací listiny se zapracovanými změnami.
Tento dodatek č. 2 zřizovací listiny nabyde účinnosti dnem schválení zastupitelstvem města Soběslavi.

<u>Návrh na usnesení:</u>
Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č. 2 ke Zřizovací listině ze dne 30.3.2005, ve znění pozdějších dodatků, příspěvkové organizace města Soběslavi – Mateřská škola Soběslav, Nerudova 711 v předloženém znění.

Zpracovala:
Jana Křemenová

DODATEK č. 2

ke Zřizovací listině ze dne 30.3.2005 příspěvkové organizace města Soběslav

Mateřská škola Soběslav, Nerudova 278

vydaný v souladu s ustanovením § 35 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Tímto dodatkem č. 2 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola Soběslav, Nerudova 278, na základě usnesení zastupitelstva města Soběslav č. ZM.....ze dne .....2020 se mění a doplňuje Zřizovací listina příspěvkové organizace ze dne 30.3.2005, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 30.9.2009 (dále jen „organizace") takto:

Článek 1.

Tímto dodatkem č. 2 se ruší znění **článku I. v bodě 1. „Název" a v bodě 2. „Sídlo"** a nahrazuje se novým zněním bodů 1. a 2. takto:

1. Název: **Mateřská škola Soběslav, Nerudova 711**
2. Sídlo: Nerudova 711, Soběslav II, 392 01 Soběslav

Článek 2.

Tímto dodatkem č. 2 se ruší znění **odstavce 1 článku III. „Doplňková činnost"** a nahrazuje se novým zněním odstavce 1 takto:

Organizace při splnění úkolů hlavní činnosti je oprávněna provozovat jako doplňkovou činnost:

1) pronájem nemovitých věcí, bytů a nebytových prostor, realitní činnost, správa a údržba nemovitostí, zejména dlouhodobý a krátkodobý pronájem svěřených nemovitostí (pozemků, jejich částí, bytů a nebytových prostor v budovách) v souladu s jejich funkčním určením jiným organizacím, zájmovým skupinám a veřejnosti,

2) hostinská činnost, zejména stravovací služby pro veřejnost a závodní stravování v souladu s platnými právními předpisy,

3) poskytování specifických zájmových činností, zejména organizování mimoškolní zájmové činnosti dětí a mládeže, zajišťování mimoškolní výuky v oblasti umění, osvěty, jazyků i vědecko-technických nebo společenských oborů.

Článek 3.

Tímto dodatkem č. 2 se ruší znění **odstavce 2 článku V. „Hospodaření"** a nahrazuje se novým zněním odstavce 2 takto:

Finanční vztahy mezi zřizovatelem a organizací se řídí obecně závaznými předpisy, upravujícími rozpočtová pravidla, hospodaření příspěvkových organizací, vedení účetnictví, daňové vztahy a dalšími předpisy, které souvisejí s činností organizace, zejména zákonem č. 250/2000 Sb. o

rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro některé vybrané účetní jednotky, zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a Českými účetními standardy pro ÚJ, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb., všechny zákony a vyhlášky v platném znění.

Článek 4.

Tímto dodatkem č. 2 se ruší znění **bodu 1. „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“) článku VI. „Majetek, vymezení práv a povinností“** a nahrazuje se novým zněním bodu 1. takto:

Zřizovatel předává k hospodaření příspěvkové organizaci majetek dle účetní evidence, v členění dlouhodobý hmotný majetek, dlouhodobý drobný hmotný majetek, dlouhodobý drobný nehmotný majetek, finanční majetek, pohledávky, závazky a zásoby.

Zřizovatel předává k hospodaření příspěvkové organizaci tyto nemovitosti:

- pozemek p.č. 887/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 718 m^2, jehož součástí je budova čp. 711, stavba občanské vybavenosti v části obce Soběslav II, stojící na uvedeném pozemku, v k.ú. Soběslav
- pozemek p.č. 888/1 – ostatní plocha, zeleň o výměře 1774 m^2, v k.ú. Soběslav
- pozemek p.č. 888/5 – ostatní plocha, zeleň o výměře 1433 m^2, v k.ú. Soběslav
- pozemek p.č. 890/2 – zahrada o výměře 456 m^2, v k.ú. Soběslav

vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví č. 10001.
Doba životnosti budov se stanovuje na 100 let, odpisová sazba je 1%. Budovy jsou zahrnuty do odpisového plánu, schváleného zřizovatelem.

Organizace hospodaří se svěřeným majetkem (dále jen „majetkem“) včetně majetku získaného vlastní činností, darem nebo děděním. Dále hospodaří s peněžními prostředky získanými vlastní činností, přijatými z rozpočtu zřizovatele, ze státního rozpočtu, prostředky svých fondů, dotacemi, granty, peněžními dary od fyzických a právnických osob včetně prostředků poskytnutých z Národního fondu a ze zahraničí, z rozpočtů Evropské unie a podle mezinárodních smluv o obdobných finančních mechanizmů. Veškerý majetek (včetně majetku získaného vlastní činností, darem, děděním) nabývá pro svého zřizovatele a zřizovatel jí tento svěřuje k hospodaření.

Článek 5.

Tímto dodatkem č. 2 se ruší znění **pododstavců 2.14, 2.15 a 2.16 bodu 2 „Vymezení práv a povinností příspěvkové organizace ke svěřenému majetku“) článku VI. „Majetek, vymezení práv a povinností“** a nahrazuje se následujícím novým zněním pododstavců 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19 a 2.20 s tím, že dosavadní pododstavec 2.17 je nově označen 2.21:

2.14 Nesmí majetek bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele zcizit, zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, ani jej vložit do majetku právnických nebo fyzických osob zřízených nebo založených za účelem podnikání.

2.15 Smí bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele pořizovat hmotný majetek v pořizovací ceně do 40.000,- Kč (vč. DPH) a nehmotného majetku v pořizovací ceně do 60.000,- Kč (vč. DPH).

2.16 Smí přijímat bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele účelově určené i neurčené peněžité a nepeněžité dary do výše 40.000,- Kč (vč. DPH). Pro přijetí účelově určených i neurčených

peněžitých a nepeněžitých darů vyšších než 40.000,- Kč (vč. DPH) je nutný předchozí písemný souhlas zřizovatele.

2.17 Smí dočasně pronajímat svěřený movitý a nemovitý majetek třetím osobám na dobu určitou do jednoho roku, na delší dobu pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.

2.18 Musí informovat zřizovatele o podání žádosti o dotaci, v případě podání žádosti o dotaci vyšší než 40.000,- Kč je nutný předchozí písemný souhlas zřizovatele.

2.19 Nesmí bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele přistoupit k celkové rekonstrukci a demolici svěřených objektů a k výstavbě nových objektů. Zřizovatel si v těchto případech vyhrazuje právo účasti na výběrovém řízení.

2.20 Má povinnost pojistit veškerý svěřený majetek, s výjimkou svěřených budov, které pojišťuje zřizovatel.

Článek 6.

Tímto dodatkem č. 2 se ruší znění **odstavce 1 článku VII. „Závěrečná ustanovení“** a nahrazuje se následujícím novým zněním odstavce 1 takto:

Mateřská škola Soběslav, Nerudova 711 je zřízena na dobu neurčitou.

Článek 7.

Ostatní ustanovení Zřizovací listiny ze dne 30.3.2005, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 30.9.2009, zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek č. 2 zřizovací listiny nabývá účinnosti dnem schválení zastupitelstvem města Soběslavi.

V Soběslavi dne

Mgr. Pavel Lintner
místostarosta města Soběslavi

Ing. Jindřich Bláha
starosta města Soběslavi

ÚPLNÉ ZNĚNÍ

ZŘIZOVACÍ LISTINA

ze dne 30.3.2005
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30.9.2009 a Dodatku č. 2 ze dne .....

Město Soběslav vydává v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), všechny v platném znění, tuto

ZŘIZOVACÍ LISTINU:

I.

1. Název: **Mateřská škola Soběslav, Nerudova 711**
2. Sídlo: Nerudova 711, Soběslav II, 392 01 Soběslav
3. Typ organizace: příspěvková organizace
4. IČ: 70934363
5. Zřizovatel: Město Soběslav, okres Tábor
6. Příspěvková organizace je zřízena od 1.1.2002.

II.
Hlavní činnost

Hlavní činnost mateřské školy je vymezena školským zákonem č. 561/2004 Sb. a prováděcími vyhláškami, které s ním souvisí. Součástí mateřské školy je školní jídelna, která zajišťuje stravování dětí a žáků a závodní stravování zaměstnanců škol a školských zařízení.

III.
Doplňková činnost

Organizace při splnění úkolů hlavní činnosti je oprávněna provozovat jako doplňkovou činnost:

1) pronájem nemovitých věcí, bytů a nebytových prostor, realitní činnost, správa a údržba nemovitostí, zejména dlouhodobý a krátkodobý pronájem svěřených nemovitostí (pozemků, jejich částí, bytů a nebytových prostor v budovách) v souladu s jejich funkčním určením jiným organizacím, zájmovým skupinám a veřejnosti,

2) hostinská činnost, zejména stravovací služby pro veřejnost a závodní stravování v souladu s platnými právními předpisy,

3) poskytování specifických zájmových činností, zejména organizování mimoškolní zájmové činnosti dětí a mládeže, zajišťování mimoškolní výuky v oblasti umění, osvěty, jazyků i vědecko-technických nebo společenských oborů.

Doplňková činnost musí směřovat k lepšímu využívání hospodářských možností příspěvkové organizace a odbornosti svých zaměstnanců. Nesmí narušovat plnění hlavní činnosti a neúměrně zatěžovat majetek organizace.

IV.
Vedení organizace

Statutárním orgánem mateřské školy je ředitel mateřské školy jmenovaný v souladu s platnými právními předpisy, zejména se školským zákonem č. 561/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Ředitel školu řídí a plní úkoly vedoucího organizace a je oprávněn jednat ve věcech jménem mateřské školy. Plat ředitele stanoví zřizovatel.

Ředitel jedná při řízení organizace samostatně, je však povinen předkládat zřizovateli souhrnnou zprávu o své činnosti jednou za rok, nevyžádá-li si zřizovatel zprávu i jindy.

Ředitel jmenuje svého zástupce, který v době jeho nepřítomnosti přebírá všechny pravomoci (práva a povinnosti) a je oprávněn jednat jménem mateřské školy.

Vnitřní členění organizace a vnitřní vztahy řízení upravují vnitřní předpisy.

V.
Hospodaření

Příspěvková organizace hospodaří s finančními prostředky přijatými z rozpočtu města Soběslav, ze státního rozpočtu, z vlastní činnosti hlavní i doplňkové, s příspěvky a peněžitými dary od fyzických a právnických osob.

Finanční vztahy mezi zřizovatelem a organizací se řídí obecně závaznými předpisy, upravujícími rozpočtová pravidla, hospodaření příspěvkových organizací, vedení účetnictví, daňové vztahy a dalšími předpisy, které souvisejí s činností organizace, zejména zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro některé vybrané účetní jednotky, zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a Českými účetními standardy pro ÚJ, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb., všechny zákony a vyhlášky v platném znění.

Organizace sestavuje na základě platných právních předpisů rozpočet nákladů a výnosů.

VI.
Majetek, vymezení práv a povinností

1. <u>„Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“)</u>

Zřizovatel předává k hospodaření příspěvkové organizaci majetek dle účetní evidence, v členění dlouhodobý hmotný majetek, dlouhodobý drobný hmotný majetek, dlouhodobý drobný nehmotný majetek, finanční majetek, pohledávky, závazky a zásoby.

Zřizovatel předává k hospodaření příspěvkové organizaci tyto nemovitosti:
- pozemek p.č. 887/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 718 m^2, jehož součástí je budova čp. 711, stavba občanské vybavenosti v části obce Soběslav II, stojící na uvedeném pozemku, v k.ú. Soběslav
- pozemek p.č. 888/1 – ostatní plocha, zeleň o výměře 1774 m^2, v k.ú. Soběslav
- pozemek p.č. 888/5 – ostatní plocha, zeleň o výměře 1433 m^2, v k.ú. Soběslav
- pozemek p.č. 890/2 – zahrada o výměře 456 m^2, v k.ú. Soběslav

vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví č. 10001.

Doba životnosti budov se stanovuje na 100 let, odpisová sazba je 1%. Budovy jsou zahrnuty do odpisového plánu, schváleného zřizovatelem.

Organizace hospodaří se svěřeným majetkem (dále jen „majetkem“) včetně majetku získaného vlastní činností, darem nebo děděním. Dále hospodaří s peněžními prostředky získanými vlastní

činností, přijatými z rozpočtu zřizovatele, ze státního rozpočtu, prostředky svých fondů, dotacemi, granty, peněžními dary od fyzických a právnických osob včetně prostředků poskytnutých z Národního fondu a ze zahraničí, z rozpočtů Evropské unie a podle mezinárodních smluv o obdobných finančních mechanizmů. Veškerý majetek (včetně majetku získaného vlastní činností, darem, děděním) nabývá pro svého zřizovatele a zřizovatel jí tento svěřuje k hospodaření.

2. Vymezení práv a povinností příspěvkové organizace ke svěřenému majetku

Ke svěřenému majetku má příspěvková organizace následující práva a povinnosti:

2.1 Využívat veškerý majetek k zajištění hlavní činnosti, pro kterou byla organizace zřízena. K doplňkové činnosti je oprávněna majetek využívat pouze v případech, nenaruší-li tím svoji hlavní činnost a nepoškodí zájmy vlastníka.

2.2 Pečovat o ochranu, rozvoj a zvelebení majetku.

2.3 Provádět zákonné revize a kontroly majetku.

2.4 Uhradit ze svých prostředků provozní náklady, včetně nákladů na běžnou údržbu a opravy svěřeného majetku.

2.5 Provádět řádnou inventarizaci majetku minimálně v termínech stanovených zákonem o účetnictví a mimořádnou inventarizaci na základě požadavku a pokynů zřizovatele. Jedno vyhotovení zprávy o provedení inventarizace včetně přehledu přírůstků a úbytků majetku a závazků předá organizace zřizovateli nejpozději do konce ledna následujícího kalendářního roku.

2.6 Umožnit zřizovateli kontrolu majetku kdykoli, pokud o to zřizovatel požádá.

2.7 Odpisovat svěřený majetek podle odpisového plánu schváleného zřizovatelem vždy pro příslušné účetní období.

2.8 Vyřazovat a prodávat nepotřebný hmotný a nehmotný majetek v pořizovací ceně do 40.000,- Kč.

2.9 Po písemném souhlasu zřizovatele vyřazovat a prodávat nepoužitelný majetek s pořizovací cenou vyšší než 40.000,- Kč. Výnos z prodeje bude zahrnut do investičního fondu organizace.

2.10 Uzavírat smlouvy k zajištění provozu organizace v souvislosti s činnostmi uvedenými v č. II zřizovací listiny a povolenými doplňkovými činnostmi v čl. III zřizovací listiny podle skutečné potřeby organizace.

2.11 Samostatně zadávat veřejné zakázky malého rozsahu, vybírat nejvhodnější nabídky a uzavírat příslušné smlouvy v souladu s vnitřními předpisy a směrnicí zřizovatele pro zadávání veřejných zakázek. Jedná se o dodávky a služby neinvestičního a investičního charakteru.

2.12 Při nakládání s majetkem jednat a samostatně zastupovat zřizovatele v právních vztazích, zastupovat zřizovatele v řízeních před soudy a orgány státní správy zejména podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve věcech evidence motorových vozidel, zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve věci udělování souhlasu vlastníka ke kácení dřevin rostoucích mimo les.

2.13 Oznámit neprodleně zřizovateli majetek nepotřebný pro další činnost organizace.

2.14 Nesmí majetek bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele zcizit, zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, ani jej vložit do majetku právnických nebo fyzických osob zřízených nebo založených za účelem podnikání.

2.15 Smí bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele pořizovat hmotný majetek v pořizovací ceně do 40.000,- Kč (vč. DPH) a nehmotného majetku v pořizovací ceně do 60.000,- Kč (vč. DPH).

2.16 Smí přijímat bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele účelově určené i neurčené peněžité a nepeněžité dary do výše 40.000,- Kč (vč. DPH). Pro přijetí účelově určených i neurčených peněžitých a nepeněžitých darů vyšších než 40.000,- Kč (vč. DPH) je nutný předchozí písemný souhlas zřizovatele.

2.17 Smí dočasně pronajímat svěřený movitý a nemovitý majetek třetím osobám na dobu určitou do jednoho roku, na delší dobu pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.

2.18 Musí informovat zřizovatele o podání žádosti o dotaci, v případě podání žádosti o dotaci vyšší než 40.000,- Kč je nutný předchozí písemný souhlas zřizovatele.

2.19 Nesmí bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele přistoupit k celkové rekonstrukci a demolici svěřených objektů a k výstavbě nových objektů. Zřizovatel si v těchto případech vyhrazuje právo účasti na výběrovém řízení.

2.20 Má povinnost pojistit veškerý svěřený majetek, s výjimkou svěřených budov, které pojišťuje zřizovatel.

2.21 Organizace se řídí dále zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění a dalšímu souvisejícími platnými právními úpravami a vnitřními předpisy zřizovatele.

VII.
Závěrečná ustanovení

Mateřská škola Soběslav, Nerudova 711 je zřízena na dobu neurčitou.

A:

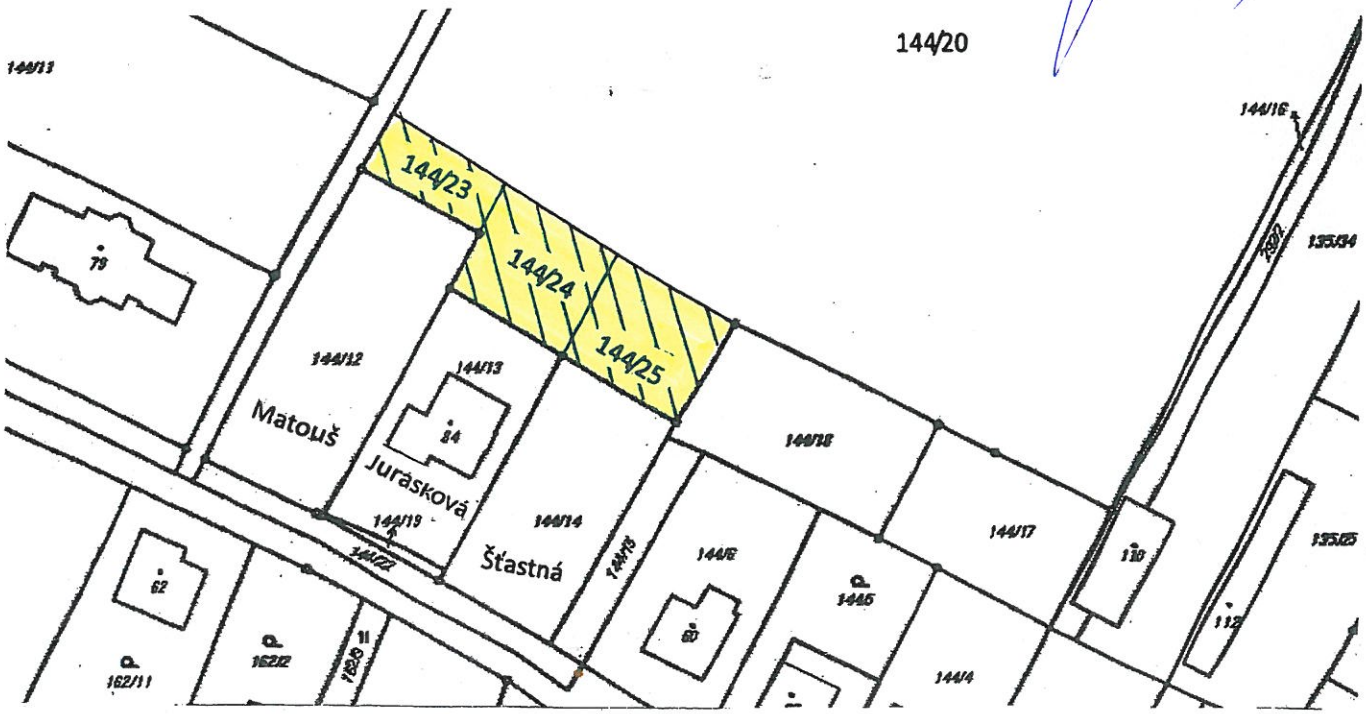
Město Soběslav
odbor organizační a správy majetku
náměstí Republiky 59/I, 392 01 Soběslav
tel. č.: 381508113, mob.: 725302589
e-mail: kremenova@musobeslav.cz , www.musobeslav.cz

Důvodová zpráva prodeje pozemků v k.ú. Vesce

Na základě žádosti 3 vlastníků nemovitostí v obci Vesce a na základě usnesení rady města č. 2/020/2020 ze dne 21.1.2020 předkládáme Zastupitelstvu města Soběslav k projednání návrh prodeje části městského pozemku p.č. 144/20 vedeného jako orná půda v k.ú. Vesce. Uvedený pozemek sousedí s pozemky vlastněnými Vítězslavem Matoušem, Praha, Renatou Juráskovou, Vesce a Marcelou Šťastnou, Soběslav, kteří by části pozemku od města odkoupili a zarovnali by tím linii sousedních pozemků a majetkoprávně dořešili pozemky, které částečně využívají. Geometrickým plánem č. 187-2019009/2019 byly z pozemku p.č. 144/20 odděleny části pozemků p.č. 144/23 o výměře 189 m^2 pro pana Matouše, p.č. 144/24 o výměře 369 m^2 pro paní Juráskovou a p.č. 144/25 o výměře 364 m^2 pro paní Šťastnou.
Kupní cena je navržena dle znaleckého posudku Ing. Fialy jako cena obvyklá ve výši 60,- Kč/m^2, tzn. 11.340 Kč pro pana Matouše, 22.140 Kč pro paní Juráskovou a 21.840 Kč pro paní Šťastnou za zmíněné výměry pozemků.
Veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti ponesou kupující rovným dílem.
Dle vyjádření oddělení územního plánování MěÚ Soběslav je prodej pozemků v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací v obci Vesce, pozemky mohou být využívány jako zahrady či plocha pro bydlení.

<u>Návrh na usnesení:</u>
Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků p.č. 144/23 o výměře 189 m^2 Vítězslavu Matoušovi, Praha, p.č. 144/24 o výměře 369 m^2 Renatě Juráskové, Vesce a p.č. 144/25 o výměře 364 m^2 Marcele Šťastné, Soběslav vše v k.ú. Vesce, které jsou ve vlastnictví města za cenu dle znaleckého posudku, tj. 60 Kč/m^2.

Zpracovala:
Jana Křemenová



B:

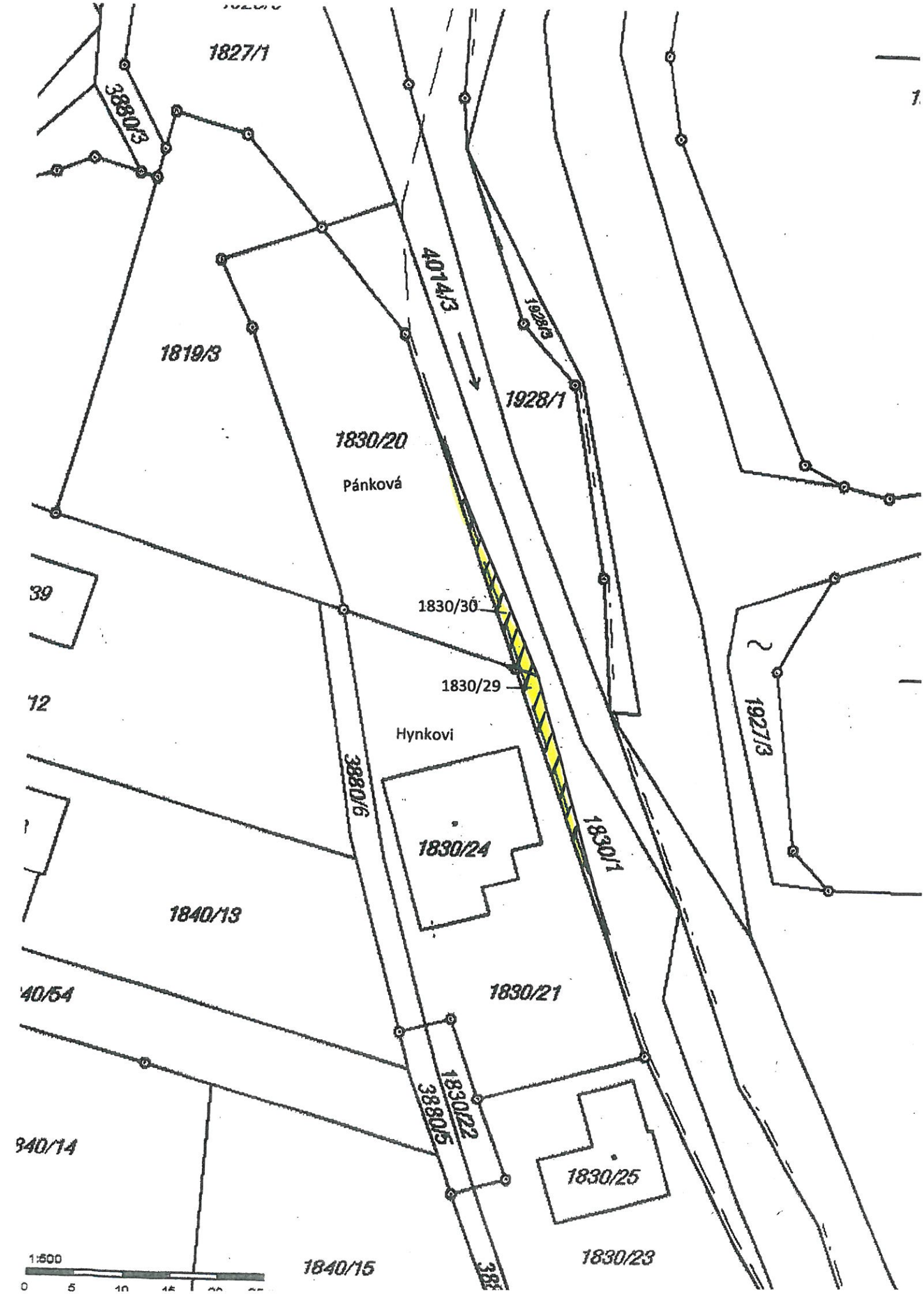
Město Soběslav
odbor organizační a správy majetku
náměstí Republiky 59/I, 392 01 Soběslav
tel. č.: 381508113, mob.: 725302589
e-mail: kremenova@musobeslav.cz , www.musobeslav.cz

Důvodová zpráva prodeje pozemků v lokalitě Na Brousku

Na základě žádosti manželů Naděždy Hynkové, Praha a Libora Hynka, Soběslav a na základě usnesení rady města č. 2/022/2020 ze dne 21.1.2020 předkládáme Zastupitelstvu města Soběslav k projednání návrh prodeje části městského pozemku p.č. 1830/1 v k.ú. Soběslav, odděleného geometrickým plánem č. 3557-2020001/2020 na p.č. 1830/29 o výměře 40 m^2 v k.ú. Soběslav. Požadovaný pozemek přímo přiléhá k jejich nemovitosti p.č. 1830/21, a protože vlastníci žili v dobré víře, že tento pozemek vlastní, jej oplotili a nyní žádají o narovnání majetkových vztahů. Oslovena byla také paní Renáta Pánková, Klenovice jakožto vlastník sousedního pozemku, ohledně zájmu odkoupení druhé části oddělené z pozemku p.č. 1830/1, tj. pozemek p.č. 1830/30 o výměře 34 m^2, čímž by se hranice prodávaného pozemku celkově zarovnala.
Na základě vypracovaného znaleckého posudku Ing. Fialy je zjištěná cena 261 Kč/m^2. Dohodnutá kupní cena je 290 Kč/m^2. Kupní cena manželů Hynkových je při výměře pozemku 40 m^2 ve výši 11.600 Kč a paní Renáty Pánkové je při výměře pozemku 34 m^2 ve výši 9.860 Kč.
Veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti ponesou kupující rovným dílem.
Dle vyjádření oddělení územního plánování a památkové péče MěÚ je oddělená část pozemku v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací pro město Soběslav s využitelností bytové zástavby, zahrad či veřejných prostranství.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 1830/29 o výměře 40 m^2 v k.ú. Soběslav Naděždě Hynkové, Praha a Liboru Hynkovi, Soběslav a p.č. 1830/30 o výměře 34 m^2 Renátě Pánkové, Klenovice za cenu 290 Kč/m^2.

Zpracovala:
Jana Křemenová


1827/1
3880/3
4014/3
1928/3
1928/1
1819/3
1830/20
Pánková
1830/30
1830/29
Hynkovi
3880/6
1830/24
1830/1
1927/3
1840/13
1830/21
1830/22
3880/5
1830/25
1830/23
1840/15
1:600

C:

Spolufinancování pořízení nového dopravního automobilu pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů města Soběslavi

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Předmětem projektu je pořízení nového dopravního automobilu (dále DA) pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů města Soběslavi. Jednotka SDH města Soběslavi nedisponuje v současnosti žádným dopravním automobilem. V rámci projektu bude pořízen dopravní automobil vyrobený na podvozku kategorie 1 pro městský provoz, s celkovou hmotností nepřesahující 3 500 kg, v provedení základním a s kabinou osádky se sedadly pro 9 osob.

Nově pořízený dopravní automobil bude využíván především na výjezdy jednotky SDH k zásahům a pro výcvik a plnění dalších úkolů spojených s ochranou obyvatelstva. Pořízení nového dopravního automobilu zvýší akceschopnost jednotky.

Město Soběslav má schválenou dotaci z programu Ministerstva vnitra, generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky „Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí" pro rok 2020, výzva JSDH_V2_2020 - Pořízení nového dopravního automobilu, ve výši 450 tis. Kč.

Dále město požádalo o spolufinancování pořízení DA z dotačního programu Jihočeského kraje – Investiční dotace pro jednotky SDH obcí Jihočeského kraje, v maximální výši 300.000,- Kč (dotace zatím není schválena).

Projekt s předpokládanými náklady 900.000,- Kč včetně DPH tak může být dotován z programu MV a dále v případě schválení žádosti o poskytnutí dotace i z programu Jihočeského kraje a musí být realizován v roce 2020. Vlastní podíl města tak může činit minimálně 150.000,- Kč (výše vlastního spolufinancování se bude odvíjet od výsledku výběrového řízení).

Podmínkou vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace z programu Ministerstva vnitra (HZS) je schválení finančního podílu města na realizaci projektu zastupitelstvem města.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města souhlasí s pořízením nového dopravního automobilu pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů města Soběslavi. Rozdíl mezi pořizovací cenou vozidla a poskytnutou dotací bude hrazen ze schváleného rozpočtu města na rok 2020.

Zpracovala: Ing. Hana Petrů
pracovnice KT MěÚ Soběslav

Petrů Hana

Program rozvoje města Soběslav na období 2020 – 2023

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Na základě dohody na jednání ZM v únoru 2019 nechalo město zpracovat návrh Programu rozvoje města Soběslav na období 2020 – 2023 (dále jen PRM) odbornou firmou a to Ing. Martinem Rybářem, Soběslav. Zpracovaný návrh byl PRM byl nejdříve připomínkován ze strany vedení města a pracovníků městského úřadu a tato verze byla dne 23.10.2019 elektronicky zaslaná všem členům zastupitelstva města s informací o možnosti připomínkovat návrh. Po úpravě návrhu byl PRM dne 25.11.2019 zveřejněn na webu města společně s informací o termínu veřejného projednání dne 10.12.2019 a možnosti podávání připomínek ze strany veřejnosti. 27.11.2019 byl PRM v elektronické podobě také zaslán k připomínkování předsedům komisí a výborů města. Na veřejném seznámení s PRM dne 10.12.2019 byla veřejnosti opět podaná informace o možnosti podávat připomínky do 20.1.2020, aby bylo možné návrh projednat na únorovém zasedání ZM. Veškeré podané připomínky byly zpracovatelem PRM ing. Rybářem posouzeny a případně zapracovány do návrhu. Všichni, kdo podali připomínky, obdrželi od zpracovatele PRM jejich písemné vypořádání – buď proč zpracovatel s připomínkou nesouhlasí jako s oprávněnou nebo jak byla připomínka zapracována do návrhu PRO.
Členové ZM obdrželi společně s pozvánkou na únorové zasedání ZM rekapitulaci podaných připomínek a způsobu jejich vypořádání a aktualizovaný návrh textu PRM.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města schvaluje Program rozvoje města Soběslav na období 2020 – 2023 v předloženém znění.

Přílohy:

- Rekapitulace připomínek k Programu rozvoje města Soběslav na období 2020 -2023
- Program rozvoje města Soběslav na období 2020 – 2023

Zpracovala: Ing. Hana Petrů
pracovnice KT MěÚ Soběslav

Petrů Hana

Rekapitulace připomínek
k Programu rozvoje města Soběslav na období 2020 -2023
(dále jen PRO)

Obdržené připomínky lze rozdělit na 3 typy připomínek:

- obecné (typu, že je PRO na krátkou dobu, že nebyli od počátku přizváni odborníci, členové komisí a veřejnost, strategická část je nedostatečná,). Návrh - tyto připomínky nejsou konkrétní, tudíž je nelze zapracovat do PRO. Pokud je zastupitelé budou konkretizovat, tak by si měli před zastupitelstvem obhájit jako změnové návrhy.
- připomínky ing. Kákony ke SWOT analýze – ing. Rybář si obhájí, že ing. Kákona víceméně nemá pravdu.
- věcné, které lze víceméně akceptovat nebo o nich dále s jejich předkladateli diskutovat (Matějů, Klíma, Turek, komise RM)

Zdůvodnění opakujících se připomínek:

- **Program je zpracován na krátký časový úsek:**
  Časové období je zvoleno tak, aby neznamenal případný závazek pro příští zastupitelstvo. Návrh vychází z předvídatelných příjmů příštích let. Zároveň je nutné zdůraznit, že jde o dokument, který je možné kdykoliv změnit dle priorit města a jeho finančních možností a také prodlužovat jeho platnost a aktualizovat Akční plán.
- **Způsob jeho tvorby, malé zapojení veřejnosti, odborníků, komisí a výborů**
  Město mělo možnost začít tvořit dokument bez jakéhokoliv návrhu, při zapojení komisí, výborů, veřejnosti. Tento způsob lze přirovnat ke „komunitnímu způsobu" tvorby dokumentu. Tento způsob vzniku dokumentu je ale výrazně časově náročný, s odhadem cca 1 rok. Město se rozhodlo nechat zpracovat odborníkem návrh programu, do jeho tvorby byli zapojeni vedoucí odborů MěÚ, ředitelé školských zařízení, KDMS, Senior-domu a další. Následně je tento návrh připomínkován členy ZM, veřejnosti i komisím a výborům. Následně je představen na veřejném projednání. Teprve až potom je projednán a případně schválen zastupitelstvem města.

1. **Ing. Petr Král, člen ZM**
   - konstatování, že je v pořádku, že analytickou část tvořil externista, nejsou k ní připomínky
   - strategická část je nekonkrétní, nejednoznačná a tudíž nedostatečná
   - mezi analýzou a návrhem opatření měl být časový odstup
   - chybný způsob zpracování, chybí diskuze s občany a odborníky
   - problémy k řešení - je rozšíření senior-domu dostatečné?, chybí představa, jak například bude město Soběslav a jeho organizace posilovat otevřenost svého hospodaření a usnadňovat přístup k informacím, jak konkrétně bude podporovat místní ekonomiku, jak se bude vyrovnávat s nástupem nových technologií (elektromobilita, nástup průmyslu 4.0, SmartCity, ..), atd.

   Jedná se o obecné připomínky bez uvedení konkrétních návrhů, v této podobě nelze zapracovat do textu.

2. **Ing. Miloš Bučinský, člen ZM**
   - analytická část je zpracována podrobně

- měl by to být dlouhodobější program a to minimálně s přesahem do dalšího volebního období či ještě lépe třeba na 10 let dopředu
- neobsahuje o moc víc, než již existující střednědobý výhled rozpočtu
- chybný způsob zpracování - bez názorů zastupitelů (mohla nám být například rozeslána anketa), bez zapojení odborníků v komisích, zapojena mohla být i veřejnost a to jak dotazníky tak například formou diskuze
- neměl řešit jen samotné město, ale i to jeho nejbližší okolí (školy, stavební parcely, zapojit soukromý sektor)
- neřeší podporu podnikání, parkování, ubytovací zařízení, turistický ruch a propagaci města, zajištění zdravotnictví (lékaři), alternativní školství, Smart City

Jedná se o obecné připomínky bez uvedení konkrétních návrhů, v této podobě nelze zapracovat do textu.

3. **Ing. Iveta Matějů, členka ZM**
   - zpracovat na delší časové období - např. 10 let
   - chybí vytvořit podmínky pro prodej stavebních pozemků pro rodinné domy – je řešeno v PRO
   - nová autobusová zastávka v blízkosti Lidlu / Tesca – je akceptováno v analýze jako posoudit možnost výstavby autobusové zastávky u Lidl/Tesco
   - chybí rozšíření kapacity mateřských škol – je řešeno v PRO
   - rozšíření senior-domu je nedostatečné – plánované rozšíření na 100 lůžek je v souladu se Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb Jčk, objednavateli sociální služby, který povoluje určité kapacity
   - "penzion" pro seniory, kam by bylo možné tyto lidi umístit např. na týden – tato služba už zde byla, nebyla dostatečně využívána,je v pravomoci Senior-domu rozhodnout o změně využívání svých prostor pro tuto službu. Připomínka nebyla v PRO akceptovaná.

4. **Ing. Martin Kákona, člen ZM**
   - analytická část je zpracována dobře
   - strategickou vizi a akční plán nelze považovat za věrohodné
   - SWOT analýza je chybně - hrubou chybou je zejména míchání vnějších a vnitřních vlivů
   - 6 stránek připomínek ke SWOT - zařazení co nepatří či patří do jednotlivých oddílů – hospodaření města není transparentní, nejsou využívány dotace, protipovodňová ochrana je pouze Q50, neexistuje spolupráce škol a zaměstnavatelů, necitlivé zásahy do krajiny, podpora spolků, rozklikávací rozpočet města, cenzura informačních kanálů města, podmínky pro mladé rodiny s dětmi, prezentace města, není dělená kanalizace, vysokorychlostní internet,
   - analýzu přepracovat a k tomu oslovit komise, případně jiné odborníky

Dle projednání s ing. Rybářem je SWOT analýza v pořádku, je připraven si ji obhájit.

5. **Ing. Jiří Klíma, člen ZM**
   - proč jen na 4 roky?
   - kompostárnu nelze udělat na Pilátu - do PRO byl zapracován požadavek na posouzení možnosti rozšířit kompostárnu.
   - jiný text k zemědělské - text byl upraven
   - lepší rozvoj zeleně - je takto nastaveno i vzhledem ke „komplikovanosti " porazit jakýkoli živý strom kvůli odporu veřejnosti
   - DSO funguje pouze formálně – DSO funguje standardně, v případě nově vzniklých potřeb svazku žádá o vhodnou dotaci. Připomínka nebyla akceptována.
   - málo zaměřeno na cyklostezky – v akčním plánu je příprava PD
   - chybí elektronická komunikace s občany – obecný pojem, od roku 2020 bude fungovat tzv. „Portál občana"
   - není přehledný web města – nesouhlasíme

Připomínky **Zdeňka Kozlíčka, podané prostřednictvím ing. Klímy:**

- dokument má obvyklou strukturu
- dokument zpracován na krátkou dobu
- chybný způsob zpracování dokumentu – neúčast komisí a veřejnosti
  vytvořený návrh PRO měli a budou mít možnost připomínkovat členové ZM, komise, výbory i občané.
- strategická část je okleštěná – odpovídá předpokládaným rozpočtům na jednotlivé roky
- 17 připomínek k analýze – bylo projednáno s ing. Rybářem, akceptovatelné zapracováno, ostatní pouze vysvětleno vyjádřením ing. Rybáře
- akční plán byl zpracován bez návaznosti na analýzu – 9 připomínek k opatřením (obecně jsou nedostatečná): cyklodoprava, podpora podnikání, turistika, sběrný dvůr a kompostárna, výstavba bytů, lékaři - bylo projednáno s ing. Rybářem, akceptovatelné zapracováno, ostatní pouze vysvětleno vyjádřením ing. Rybáře

6. **Michal Turek, člen ZM**
   - str. 61 odpady a bezpečnost přesunout do slabých stránek, najít řešení křížení E55
   - str. 63 – nejsou to slabé stránky, je to v pořádku, není co nabízet. Informační portál taky nemá co nabídnout
   - str. 64 - spolky nemají své weby, rozcestníkem není kam navádět, prezentace je v pořádku
   - přidat nedostatek odborností lékařů
   - Tyto připomínky jsou zapracovány do textu.

7. **Sportovní komise RM**
   - Přidat do seznamu sportovních zařízení RESTARTGYM SOBĚSLAV – zařízení bylo do seznamu přidáno
   - Popis nedostatků u zimního stadionu a u fotbalového hřiště – bylo doplněno dle připomínek

8. **Jana Kohoutová, Dolní Příkopy, Soběslav**
   - Požadavek na vynětí akce Parkovací místa v ulici Dolní příkopy z akčního plánu - akce byla z plánu vyřazena
   - Požadavek na zařazení parcely č. 3902 mezi zeleň - nelze vyhovět, program neřeší využití jednotlivých parcel

9. **Komise životního prostředí a odpadového hospodářství RM**
   - přeformulování textu o zvýšení kapacity kompostárny bioodpadu Pilát
   - přesun aktivit „Propracovaný systém sběru třídění odpadů“ a „Systematická péče o zelené plochy“ ze silných stránek do příležitostí
   - Požadavky byly zapracovány do Programu.

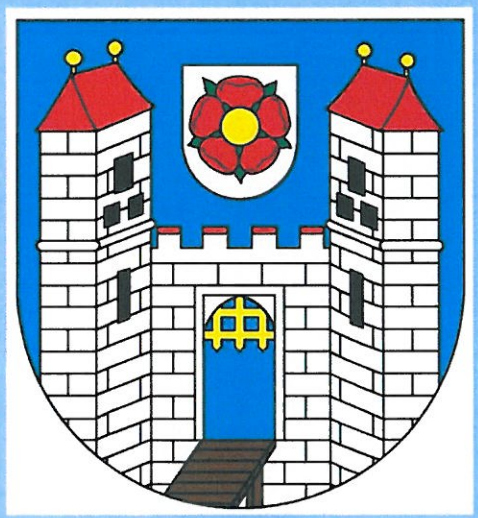
10. **Mgr. Kateřina Špiclová, Soběslav**
    - Požadavek na zařazení podrobnějších informací týkajících se filozofie vzdělávání a komunikace v ZŠ – požadavku nevyhovět, protože tyto informace jsou uvedeny na webových stránkách škol v ŠVP, výročních zprávách, realizovaných projektech atd.

11. **Komise kultury, školství a cestovního ruchu RM**
    - Drobné připomínky na změnu textů a upřesnění výčtu např. spolků, v analýze Požadavky byly zapracovány do Programu.

12. **Doplnění PRO jako Plánu rozvoje sportu** – navýšena finanční alokace a přidaná akce nové sportovní hřiště v Nedvědicích. Dále bylo doplněno rozdělení roční výše finanční podpory sportu poskytované městem na podporu sportovní činnosti a na provoz a údržbu jednotlivých sportovišť.
    Požadavky byly zapracovány do Programu.

Program rozvoje města Soběslav

na období 2020 - 2023



Únor 2020

Zpracoval: Ing. Martin Rybář

Obsah

Obsah 2

Analytická část 4

A.1 Charakteristika obce 4

1. Území 4

2. Obyvatelstvo 6

3. Hospodářství 9

3.1. Ekonomická situace 9

3.2. Trh práce 18

4. Infrastruktura 20

4.1. Technická infrastruktura 20

4.2. Dopravní infrastruktura 23

4.3. Dopravní obslužnost 26

5. Vybavenost 27

5.1. Bydlení 27

5.2. Školství a vzdělávání 30

5.3. Zdravotnictví 35

5.4. Sociální péče a sociální situace v obci 36

5.5. Kultura a spolková činnost 39

5.6. Sport a volnočasové aktivity 46

6. Životní prostředí 48

7. Správa města 51

7.1. Městský úřad a hospodaření 51

7.2. Bezpečnost 55

7.3. Vnější vztahy a vazby obce 58

A.2 SWOT analýza 61

1. Prostor a prostředí města – lokalizace, životní prostředí, dopravní dostupnost 61

2. Ekonomický rozvoj - ekonomická situace, zpracovatelský průmysl, trh práce 62

3. Ekonomický rozvoj - cestovní ruch 63

4. Kvalita života obyvatel - demografická situace, sociální situace v obci, spolková, osvětová a informační činnost 64

5. Kvalita života obyvatel - infrastruktura a vybavenost města 65

B.1 Strategická vize 66

B.2 Strategické cíle, opatření a aktivity 67

AKČNÍ PLÁN 2020 - 2023 69

Základním plánovacím dokumentem obce, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, **je program rozvoje obce.** Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Program rozvoje obce formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout.

Předkládaný dokument v sobě rovněž obsahuje **Plán rozvoje sportu v obci** dle zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu tj. obsahuje vymezení oblastí podpory sportu, stanovení priorit v jednotlivých oblastech podpory sportu a opatření k zajištění dostupnosti sportovních zařízení pro občany obce nebo kraje. Součástí plánu je také určení prostředků z rozpočtu obce nebo kraje, které jsou nezbytné k naplnění plánu.

ANALYTICKÁ ČÁST

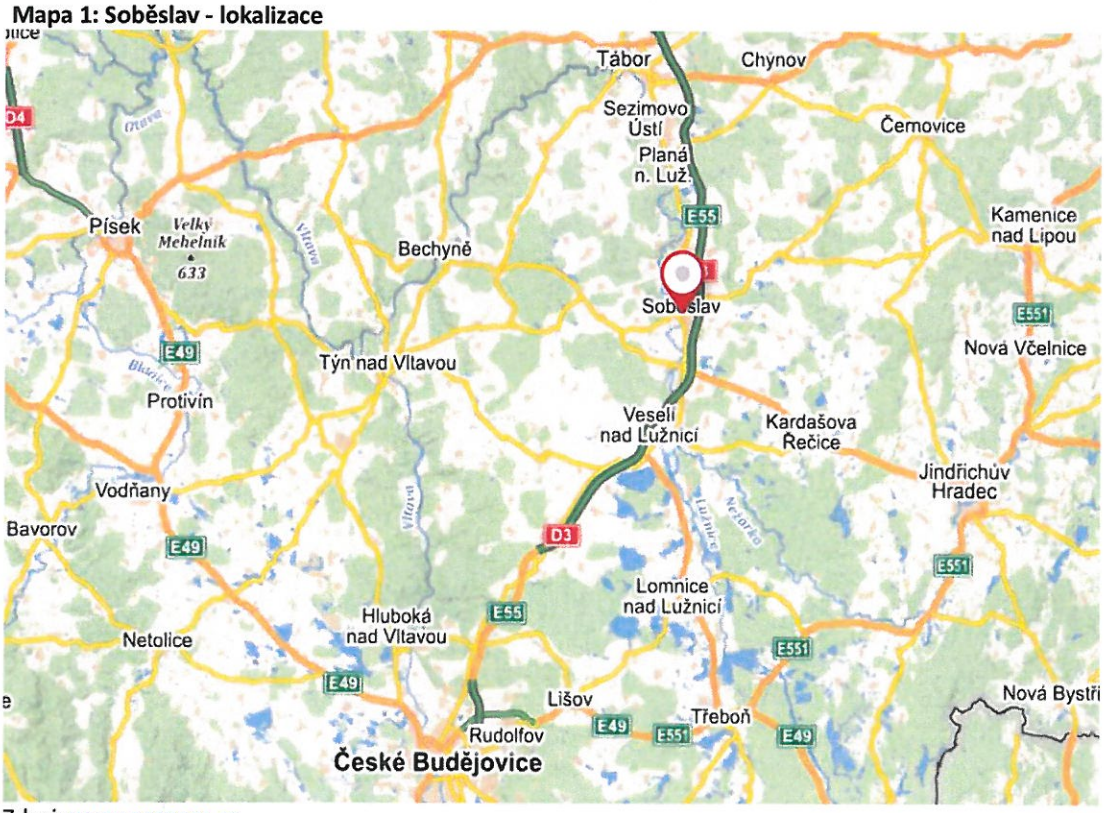
A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

1. Území

- umístění města v rámci ČR, kraje, ORP
- katastry a části města, velikost území města
- vzdálenosti do spádových sídel
- ráz krajiny v okolí města
- základní historické souvislosti města ovlivňující současnou situaci města

Město Soběslav se nachází v okrese Tábor v Jihočeském kraji na soutoku Lužnice a Černovického potoka, který ze tří stran obtéká historické jádro města a v minulosti byl součástí městského opevnění. Město leží na hlavní severojižní dopravní ose Jihočeského kraje 18 km jižně od Tábora a 44 km severně od Českých Budějovic při dálnici D3 (mezinárodní silnici E55) a na 4. železničním koridoru z Prahy do Českých Budějovic a Lince. Lokalizace města je jednou z jeho silných stránek.

Mapa 1: Soběslav - lokalizace



Zdroj: www.seznam.cz

První nepřímá písemná zmínka pochází z roku 1293, kdy hrad a okolní obec byla v majetku rodu Rožmberků. Městská práva obdržela Soběslav v roce 1390. V průběhu husitských válek bylo město v letech 1421 a 1435 vypáleno. V 16. století byla Soběslav jedním z nejvýznamnějších měst rožmberského panství a představovala hospodářské centrum jižních Čech s vazbami na Bavorsko a Rakousko. Po smrti Petra Voka z Rožmberka získávají město Švamberkové. Město znovu utrpělo za třicetileté války i za válek napoleonských. V roce 1871 byla otevřena železniční trať vedoucí přes Soběslav, a to úsek Dráhy císaře Františka Josefa (KFJB) z Českých Velenic do Prahy. Roku 1900 měla Soběslav 442 domů a 3800 obyvatel, byly zde tkalcovny hedvábí a pivovar. 1. září 1919 byla založena Akciová továrna na šicí stroje, která později vešla ve známost pod značkou Lada. Tím byla zahájena tradice přesného strojírenství na území města, která trvá dodnes.

Jádro města si zachovalo svůj historický půdorys, včetně středověkých valů a staveb a je městskou památkovou zónou od roku 1990. Městská památková zóna je těžištěm celého města z hlediska polohy, dopravních a funkčních vazeb. Je zde soustředěna občanská vybavenost, na kterou je vázána nejsilnější frekvence pěších v celém městě. Historické jádro je kulturně společenským centrem a významným střediskem občanské vybavenosti. Místní části Nedvědice a Chlebov nejsou přímo součástí aglomerace a mají odlišný venkovský charakter. Místní část Nedvědice je vesnickou památkovou zónou.

Soběslav je obcí s rozšířenou působností a přirozeným centrem pro okolní region. Do její správní působnosti patří 31 obcí. Počet obyvatel ve správním obvodu činí 21 936 (k 31. 12. 2017).

Převažujícím krajinným typem je mírně zvlněná pahorkatina s převážně plochými hřbety a rozsáhlými plošinami. Město se nachází v nadmořské výšce cca 400 m nad mořem. Území města se skládá ze tří katastrálních území Chlebov, Nedvědice u Soběslavi a Soběslav a z pěti místních částí Chlebov, Nedvědice, Soběslav I, Soběslav II a Soběslav III s celkovou rozlohou 1 999,52 ha.

Tabulka 1: Stručná charakteristika obce

Typ obce	město
Obec s rozšířenou působností, obec s pověřeným obecním úřadem	Soběslav
Pracoviště finančního úřadu	Soběslav
Katastrální pracoviště	Tábor
Matriční úřad	Soběslav
Katastrální plocha (ha)	1 999,52
Počet katastrů	3
Počet částí obce	5
Nadmořská výška (m nad mořem)	405
První písemná zpráva (rok)	1293

Zdroj: ČSÚ www.czso.cz, k 31. 12. 2018

Mapa 2: Administrativní mapa SO ORP Soběslav

Zdroj: www.czso.cz

Spádové území města se vyznačuje kvalitním životním prostředím s částečně zachovalým meandrujícím tokem řeky Lužnice, rozvinutým polním a lesním hospodářstvím. Typickým rysem je výskyt rašelinišť. Z hlediska životního prostředí lze krajinu v okolí Soběslavi označit za antropogenní se sníženou krajinnou hodnotou nicméně ekologicky stabilní. Soběslavsko je cenným dobře dochovaným krajinným typem venkovského osídlení jižních Čech se zachovalými venkovskými sídly často ve stylu jihočeského selského baroka.

Soběslav není součástí velkoplošného chráněného území. Přírodní památkou je Nový rybník v nivě Černovického potoka s rozlohou 14,22 ha, jehož hodnota a biodiverzita však v minulých desetiletích výrazně degradovala zejména zmenšením rozlohy, vlivem intenzivního zemědělství v okolí a vlivem hospodářského využití (chov a přikrmování ryb). V roce 2018 proběhla jeho zásadní revitalizace, která přispěla k zachování jeho biodiverzity a ekologické hodnoty. Území Soběslavska není dotčeno těžkým průmyslem, kvalita ovzduší je na dobré úrovni.

Vzhledem ke své lokalizaci na soutoku Lužnice a Černovického potoka a výraznou měrou i vlivem nevhodných zásahů do povodí horního toku Lužnice v minulých desetiletích je území ohroženo záplavami včetně zastavěných částí území. V rámci Koncepce protipovodňové ochrany na území Jihočeského kraje byla Soběslav zařazena do seznamu obcí nechráněných nebo nedostatečně chráněných. Již v roce 2003 byl vypracován Povodňový plán pro ORP Soběslav. Od devastující povodně 2002 byla na území města úspěšně provedena řada protipovodňových opatření, která město chrání před padesátiletou vodou VVT Lužnice. Průběžně probíhá aktualizace povodňového plánu.

Tabulka 2: Struktura účelu využití území města

Základní výměry území města		
Celková plocha území obce	1 999,52	[ha]
Výměra zemědělské půdy celkem	1 172,04	[ha]
Výměra orné půdy	670,73	[ha]
Výměra chmelnic	-	[ha]
Výměra vinic	-	[ha]
Výměra zahrad	114,26	[ha]
Výměra ovocných sadů	14,35	[ha]
Výměra trvalých travních porostů	372,7	[ha]
Výměra nezemědělské půdy celkem	827,48	[ha]
Výměra lesní půdy	286,18	[ha]
Výměra vodních ploch	136,11	[ha]
Výměra zastavěných ploch	79,99	[ha]
Výměra ostatních ploch	325,20	[ha]

Zdroj: ČSÚ k 31. 12. 2018

2. Obyvatelstvo

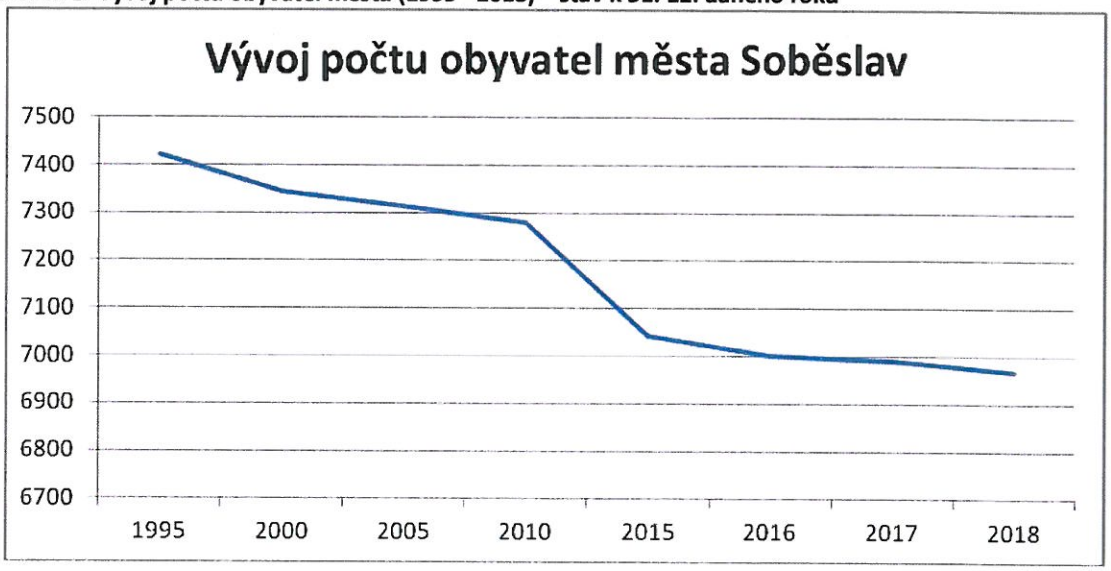
- počet obyvatel a jeho vývoj ve městě
- pohyb obyvatel – počty narozených a zemřelých, přistěhovalých a vystěhovalých
- věkové složení obyvatel (zejména podíly seniorů a dětí)
- předpokládaný vývoj zastoupení dětí a seniorů
- vzdělanostní struktura obyvatel

Po výrazném nárůstu počtu obyvatel ve 20. století, který souvisel s všeobecným společenským trendem (industrializace a urbanizace), počet obyvatel města od začátku 21. století setrvale klesá

průměrnou rychlostí cca 21 obyvatel ročně. Zatímco přírůstek stěhováním kolísá v jednotlivých letech mezi kladnými a zápornými hodnotami, přirozený přírůstek (počet narozených proti počtu zemřelých) je v posledních 15 letech setrvale záporný.

Tento trend neodpovídá vývoji v Jihočeském kraji a celé České republice, kde byl v minulých letech negativní přirozený úbytek obyvatelstva kompenzován pozitivním saldem migrace. To dále souvisí s vysokým indexem stáří nad úrovní průměru ČR a Jihočeského kraje, který povede i v budoucnu k tlaku na pokles počtu obyvatel města.

Obrázek 1: Vývoj počtu obyvatel města (1995 - 2018) – stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

Podrobný vývoj struktury obyvatel v letech 2000 – 2018 ukazuje následující tabulka. Z uvedených údajů je zřejmý setrvalý záporný přirozený přírůstek (za poslední čtyři roky v průměru pokles o 29 obyvatel ročně). Průměrný přírůstek stěhováním se v posledních čtyřech letech blíží nule. Příležitostí města je posílit pozitivní vliv příchodu nových obyvatel na vyrovnání celkového salda vývoje počtu obyvatel města.

Poměrně varovný je vývoj indexu stáří, který se od roku 2000 do roku 2018 téměř zdvojnásobil. Zatímco v roce 2000 připadal na jednoho obyvatele do 14 let věku 0,89 obyvatele staršího 64 let, v roce 2018 již to bylo 1,68 obyvatele staršího 64 let.

Tabulka 3 Vývoj počtu obyvatel města Soběslav (2000 – 2018)

Období	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018
Přirozený přírůstek	-	-2	-19	-42	-29	-20	-26
Přírůstek stěhováním	-	30	13	-1	-12	8	4
0 - 14 let věku	1164	1056	1055	990	988	1001	998
15 - 64 let věku	5139	5077	4904	4492	4408	4347	4293
65 a více let	1041	1181	1320	1561	1606	1642	1677
Celkem obyvatel	7344	7314	7279	7043	7002	6990	6968
Index stáří	0,89	1,12	1,25	1,58	1,63	1,64	1,68

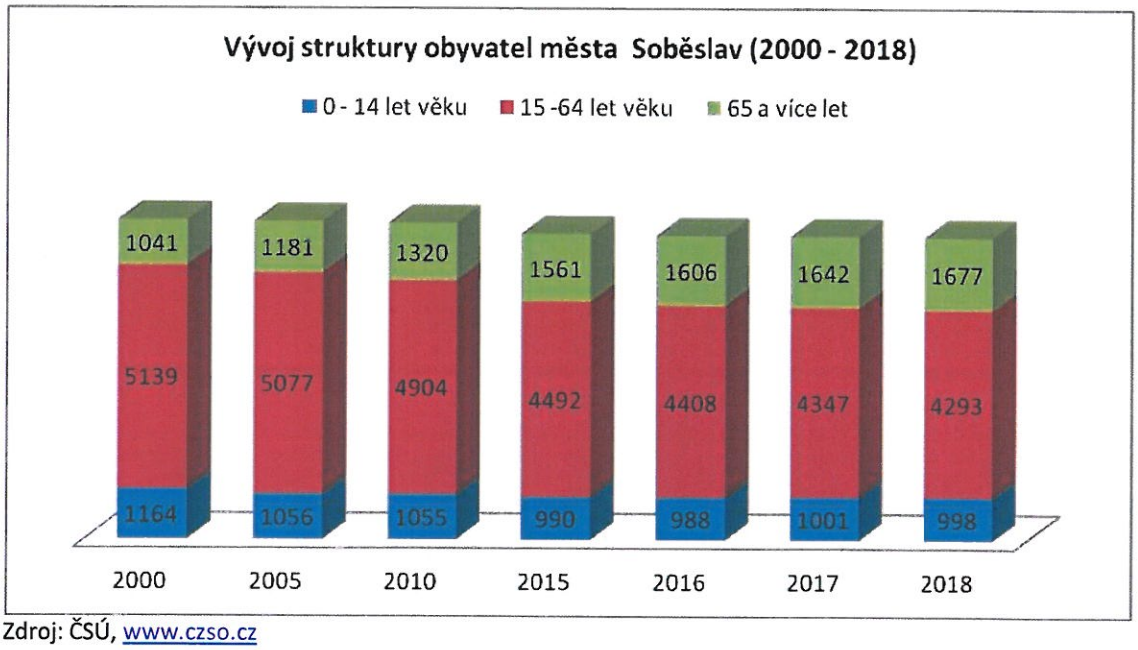
Zdroj: ČSÚ k 31. 12. 2018

V dalších letech nelze očekávat v souladu s odhadem demografického vývoje ČR výrazný nárůst porodnosti. Lze předpokládat pokles podílu ekonomicky aktivního obyvatelstva a nadále zvyšování počtu seniorů. V souvislosti s trendem stárnutí populace lze v budoucnu předpokládat vyšší

potřebnost sociální a zdravotní péče a zvýšenou poptávku po kapacitách sociálních služeb. Nedostatečná kapacita sociálních služeb je potenciálním ohrožením města.

Trend stárnutí obyvatel lze kompenzovat propopulačními opatřeními – zlepšováním životních podmínek pro mladé rodiny s dětmi, pozitivní prezentací města jako dobrého místa pro život, zlepšováním dostupnosti vhodného bydlení. Demografický vývoj na území města představuje ohrožení stabilního dlouhodobě udržitelného rozvoje. Rizikem pro další demografický vývoj je v případě nedostatečné nabídky bydlení tzv. suburbanizace tj. rozvoj satelitních obcí na úkor Soběslavi spojený s nárůstem zátěže dopravní sítě.

Obrázek 2: Struktura obyvatelstva v letech 2000 – 2018 (k 1. 1. daného roku)



Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

Město na podporu pozitivního demografického vývoje realizuje či připravuje řadu opatření v následujících oblastech:

- příprava rozvojových ploch pro bytovou výstavbu
- výstavba obecních bytů
- optimalizace infrastruktury vzdělávání

Vzdělanostní struktura:

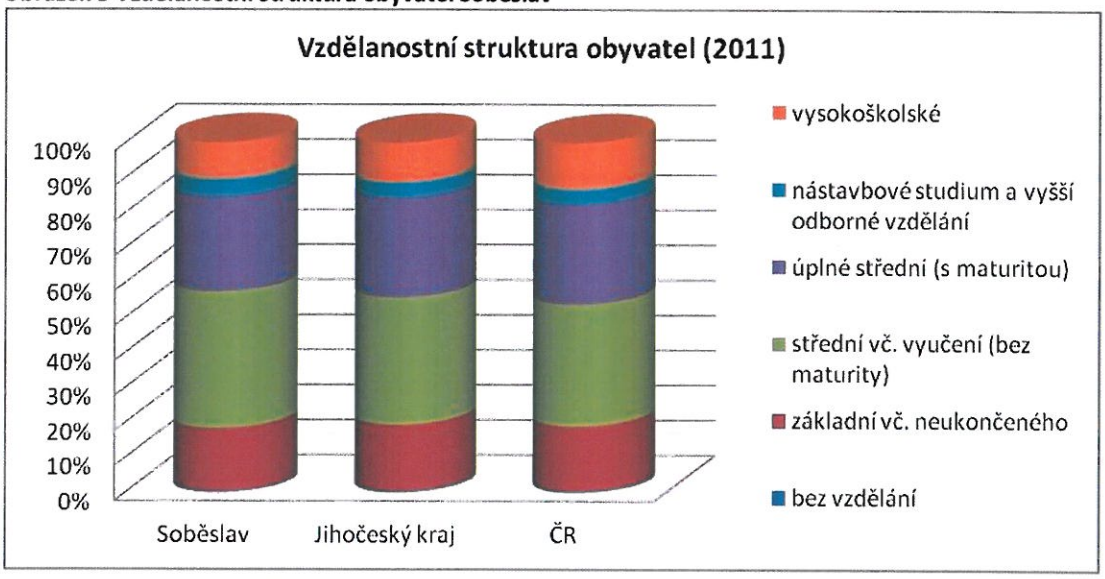
Podrobnější porovnání struktury obyvatel dle dosažené úrovně vzdělání zjištěné při sčítání lidí, domů a bytů v roce 2011 ukazuje následující tabulka a graf. Z uvedených dat je patrná lepší situace Soběslavi nad průměrem kraje a celé ČR v případě dosaženého minimálně středního vzdělání, které má 78,5 % obyvatel Soběslavi oproti 77,4 % obyvatel kraje a 76,6 % obyvatel ČR. Vyšší je podíl obyvatel města se středním vzděláním bez maturity (37,6 %) oproti průměru JčK (34,9 %) a ČR (33,0 %). S ohledem na velikost města je logický nižší podíl vysokoškolsky vzdělaných obyvatel. V níže uvedené tabulce vzdělanosti se odráží kvalitní nabídka základního a středního školství na území města (podrobněji viz kapitola 5.2 Školství a vzdělávání), které vykazuje menší podíl obyvatel bez vzdělání či pouze se základním vzděláním, než je průměr kraje a celé ČR. Vyšší podíl vyučených představuje příležitost pro zachování a rozvoj zpracovatelských odvětví na území města. Nižší podíl vyučených s maturitou je kompenzován vyšším podílem obyvatel s vyšším odborným vzděláním. Silnou stránkou města je přítomnost gymnázia a stávající nabídka oborů vzdělávání na Střední škole řemeslné a Základní škole, Soběslav, Wilsonova 405, která do značné míry odpovídá výrobnímu zaměření podniků na území města.

Tabulka 4 Vzdělanostní struktura obyvatel

	Soběslav		Jihočeský kraj		ČR	
Celkem	6 066		537 217		8 947 632	
bez vzdělání	23	0,4%	2 489	0,5%	42 384	0,5%
základní vč. neukončeného	1 051	17,3%	97 859	18,2%	1 571 602	17,6%
střední vč. vyučení (bez maturity)	2 278	37,6%	187 621	34,9%	2 952 112	33,0%
úplné střední (s maturitou)	1 593	26,3%	147 633	27,5%	2 425 064	27,1%
nástavbové studium a vyšší odborné vzdělání	288	4,7%	22 057	4,1%	365 048	4,1%
vysokoškolské	601	9,9%	58 268	10,8%	1 114 731	12,5%

Zdroj: SLBD 2011, CSÚ

Obrázek 3 Vzdělanostní struktura obyvatel Soběslav



Zdroj: SLDB, ČSÚ, www.czso.cz

3. Hospodářství

3.1. Ekonomická situace

- charakter hospodářství ve městě
- struktura podnikatelských subjektů působících ve městě
- spolupráce obce s podnikateli, podpora podnikání, plochy pro podnikání
- pozemkové úpravy ve městě
- komerční služby ve městě
- atraktivity cestovního ruchu (přírodní, kulturní), turistické cíle
- počet návštěvníků (odhadem, počet vstupenek u hlavních atraktivit)
- turistická infrastruktura (ubytování a stravování – kapacita, půjčovny, infocentra apod.)

Charakter hospodářství ve městě:

Strukturu ekonomické základny města Soběslav ukazují níže uvedené tabulkové přehledy. V roce 2018 působilo nejvíce podnikatelských subjektů v obchodu a službách (61,93 %), v průmyslu (16,39 %) a shodně ve stavebnictví 16,39 %. V zemědělství působí dle ČSÚ 5,30 % všech subjektů.

Od roku 2010 došlo k poklesu procentuelního podílu v odvětví stavebnictví o 2,16 procentního bodu. Poměrně výrazně od roku 2010 do roku 2018 pokleslo zastoupení v odvětví Velkoobchod a maloobchod a opravy a údržba motorových vozidel (o 4,23 %). K mírnému poklesu došlo v odvětví Ubytování, stravování a pohostinství (1,06 %) a odvětví Peněžnictví a pojišťovnictví (1,61 %). K nárůstu počtu ekonomických subjektů došlo v oblasti Profesní, vědecké a technické činnosti[1] (3,22 %) a v blíže nespecifikovaných Ostatních činnostech[2] (3,45 %).

Tabulka 5 Struktura ekonomické základny města Soběslav

Odvětvová struktura ekonomické základny									
	2010			2015			2018		
	celkem	aktivní	Akt. v %	celkem	aktivní	Akt. v %	celkem	aktivní	Akt. v %
Zemědělství, lesnictví, rybářství	70	42	4,90%	83	51	6,07%	80	44	5,30%
Průmysl	280	139	16,22%	221	142	16,90%	212	136	16,39%
Stavebnictví	268	159	18,55%	257	144	17,14%	242	136	16,39%
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	401	186	21,70%	326	139	16,55%	323	145	17,47%
Doprava a skladování	41	26	3,03%	27	18	2,14%	32	21	2,53%
Ubytování, stravování a pohostinství	69	38	4,43%	67	30	3,57%	69	28	3,37%
Informační a komunikační činnosti	15	12	1,40%	9	7	0,83%	12	10	1,20%
Peněžnictví a pojišťovnictví	37	19	2,22%	73	37	4,40%	36	5	0,60%
Činnosti v oblasti nemovitostí	42	11	1,28%	65	17	2,02%	70	14	1,69%
Profesní, vědecké a technické činnosti	149	86	10,04%	151	84	10,00%	183	110	13,25%
Administrativní a podpůrné činnosti	19	13	1,52%	29	20	2,38%	27	18	2,17%
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	3	1	0,12%	4	2	0,24%	4	2	0,24%
Vzdělávání	28	23	2,68%	25	21	2,50%	27	22	2,65%
Zdravotní a sociální péče	26	23	2,68%	28	25	2,98%	30	26	3,13%
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	26	11	1,28%	33	15	1,79%	35	18	2,17%
Ostatní činnosti	128	53	6,18%	133	66	7,86%	140	80	9,64%
Nezařazeno	38	15	1,75%	59	22	2,62%	54	15	1,81%
Celkem	1640	857	100,00%	1590	840	100,00%	1576	830	100,00%

Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

Při srovnání s úrovní zastoupení jednotlivých odvětví na krajské a národní úrovni vyplývá, že na území města je výrazněji oproti celostátnímu a krajskému průměru zastoupena oblast stavebnictví a

[1] Tato sekce zahrnuje profesní, vědecké a technické činnosti, které vyžadují vysokou míru vzdělání, školení a dávají uživatelům k dispozici odborné znalosti a zkušenosti.

[2] Tato sekce (jako „zbytková skupina") zahrnuje činnosti organizací sdružujících osoby za účelem prosazování společných zájmů, opravy počítačů a výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost a řadu jiných osobních služeb, které nejsou uvedené v jiné části této klasifikace.

průmyslu a procentuelně méně zastoupený je sektor služeb. Ekonomický potenciál a množství pracovních míst vytvořených ve výrobní sféře na území města zajišťuje zaměstnanost v širším spádovém území mikroregionu (viz mapa Vyjížďka do zaměstnání podle obcí a správních obvodů ORP Jihočeského kraje na str. 20). Oblast zemědělství je nad celostátním průměrem a pod úrovní Jihočeského kraje (viz následující tabulka).

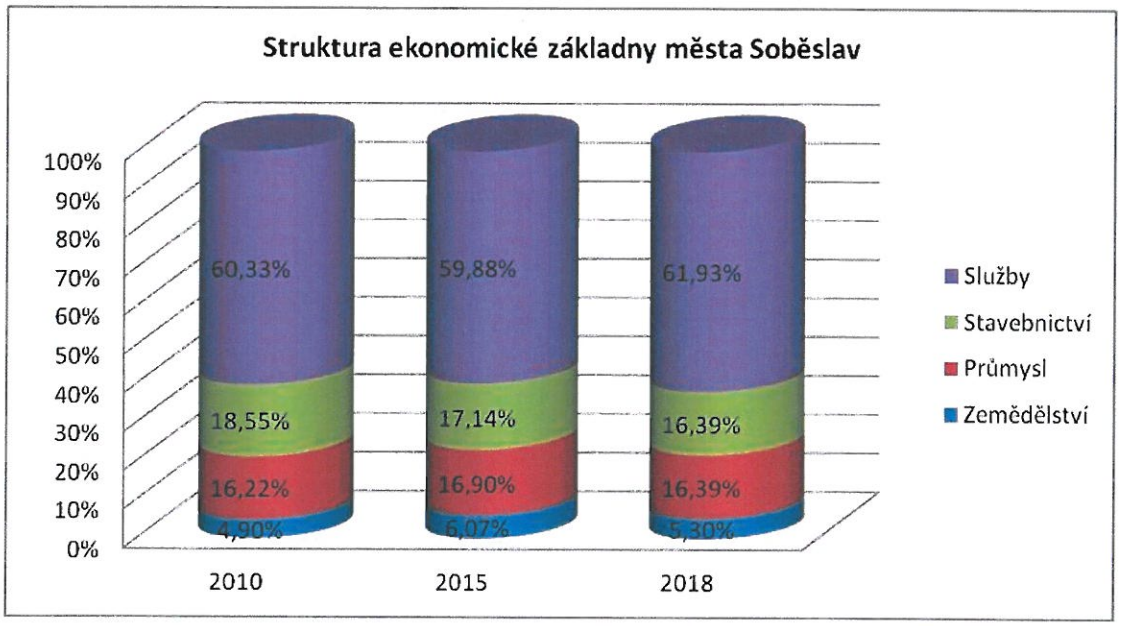
Tabulka 6 Struktura ekonomické základny města Soběslavi dle odvětví

	2010	2015	2018	*Jihočeský kraj 2018*	*ČR 2018*
Služby	60,33%	59,88%	61,93%	*65,19%*	*69,69%*
Stavebnictví	18,55%	17,14%	16,39%	*12,92%*	*11,44%*
Průmysl	16,22%	16,90%	16,39%	*11,70%*	*11,90%*
Zemědělství	4,90%	6,07%	5,30%	*7,24%*	*4,58%*

Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

Struktura obchodu a služeb je s ohledem na velikost města Soběslavi dostatečná odpovídající velikosti města, síť maloobchodů je doplněna potravinářskými supermarkety. Další růst prodejních ploch řetězců by mohl citelně ohrozit kvalitu a pestrost nabídky maloobchodní sítě a představuje ohrožení města. Tradici mají městské trhy, které se konají každý čtvrtek a podporují místní ekonomiku v rámci přirozené spádové komunity a výrobní základny Soběslavska. Městský trh přispívá k prodeji místních a regionálních výrobků a posiluje ekonomickou základnu města. Zlepšování kvality a pestrosti nabídky zboží na městském trhu je příležitostí města. Ve městě jsou zastoupeny dva bankovní domy Komerční banka a Česká spořitelna. Síť bankomatů je na území města dostatečná. Ohrožením kvality života by byl případný útlum poskytovaných služeb a maloobchodu, což úzce souvisí s mírou ekonomické aktivity na území města a rovněž s chováním spotřebitelů.

Obrázek 4 Struktura ekonomické základny města Soběslav



Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

V Soběslavi je nejvyšší podíl fyzických osob podnikajících dle živnostenského zákona, oproti roku 2010 počet aktivních živnostníků v roce 2018 ovšem klesl o 7 %. Ze srovnání s údaji za Jihočeský kraj a Českou republiku vyplývá vyšší podíl živnostníků a svobodných povolání oproti obchodním společnostem. Tento pozitivní fakt zvyšující ekonomickou stabilitu města zřejmě částečně souvisí s nabídkou oborů vzdělávání na území města. Vyšší podíl živnostníků je silnou stránkou města a podpora malého a středního podnikání (např. formou nabídky vhodných nebytových prostor) je potenciální příležitostí rozvoje města. V roce 2018 již nebyla na rozdíl od předchozích let na území

města registrována právní forma družstva.

Tabulka 7 Struktura ekonomické základny dle právní formy

	2010		2015		2018	
Podniky	Registrované	Se zjištěno u aktivitou	Registrované	Se zjištěno u aktivitou	Registrované	Se zjištěno u aktivitou
Celkem	1 640	857	1 590	840	1 576	830
Fyzické osoby	1 415	719	1 353	718	1 322	698
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	1 310	647	1 176	590	1 171	602
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	71	50	133	96	107	66
Zemědělští podnikatelé	33	22	36	24	38	25
Právnické osoby	225	138	237	122	254	132
Obchodní společnosti	100	82	104	86	118	96
Akciové společnosti	11	11	9	9	9	9
Družstva	2	2	2	2	.	.

Zdroj: ČSU, www.czso.cz

Velikostní struktura podnikatelských subjektů v Soběslavi je nad průměrem ČR a JčK. Na území města jsou ve vyšší míře zastoupeny větší podniky, což platí od velikosti podniku od 20 zaměstnanců výše. Souvisí to s vyšším zastoupením průmyslu a stavebnictví a významem města jako centra zaměstnanosti pro širší spádové území mikroregionu.

Tabulka 8 Srovnání velikostní struktury ekonomických subjektů

Počet zaměstnanců	Česká republika		Jihočeský kraj		Soběslav	
Celkem	2 889 422		166 419		1 576	
Neuvedeno	1 576 470	54,56%	92 737	55,73%	851	54,00%
bez zaměstnanců	840 290	29,08%	51 778	31,11%	578	36,68%
1 – 5	194 196	6,72%	10 273	6,17%	100	6,35%
6 – 9	28 193	0,98%	1 509	0,91%	16	1,02%
10 – 19	24 953	0,86%	1 319	0,79%	9	0,57%
20 – 24	5 774	0,20%	306	0,18%	6	0,38%
25 – 49	11 861	0,41%	721	0,43%	12	0,76%
50 – 99	6 923	0,24%	401	0,24%	10	0,63%
100 – 199	3 305	0,11%	183	0,11%	4	0,25%
200 – 249	619	0,02%	24	0,01%	.	-
250 – 499	1 223	0,04%	63	0,04%	1	0,06%
500 – 999	571	0,02%	31	0,02%	1	0,06%

Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz, nejnovější dostupné údaje jsou z roku 2013

Nejvýznamnější obchodní společnosti na území města uvádí následující tabulka. Výrobní základna je oborově poměrně pestrá a rozsáhlá a představuje silnou stránku města. Po útlumu některých odvětví v devadesátých letech minulého století (Lada, Jitona, Otavan) došlo postupně ke stabilizaci výrobní základny. Případný útlum či ukončení činnosti významných zaměstnavatelů dále představuje ohrožení sociální stability na území města. Níže jsou uvedeny společnosti s 25 a více zaměstnanci. Významně je zastoupeno kovoobrábění a výroba strojů, dále pak výroba hnojiv a pěstování plodin, stavebnictví, zpracování plastů, zpracování dřeva a polygrafická výroba.

Tabulka 9 Významní zaměstnavatelé – obchodní společnosti

Název, sídlo	IČ:	Předmět činnosti	Kategorie
AGRO-partner s.r.o.	42406994	Výroba a prodej zemědělské techniky a stájových technologií	50 - 99 zaměstnanců
BANES, spol. s r.o.	47252570	Strojírenská výroba přesných rotačních dílů a montáž jemné mechaniky	100 - 199 zaměstnanců
BETA AGRO Soběslav, akciová společnost	63910624	Zemědělská výroba, pěstování obilovin, chov hospodářských zvířat	25 - 49 zaměstnanců
ČESKÉ HOUBY a.s.	26041294	Pěstování a prodej čerstvých i sušených hub a ovoce	50 - 99 zaměstnanců
ENVI-PUR s.r.o.	25166077	Vývoj a výroba čistíren odpadních vod, úpraven vod a technologií pro vodní hospodářství.	100 - 199 zaměstnanců
FERT a.s.	26031931	Výroba betonářské prostorové a jednostranné výztuže, betonářské oceli ve svitcích a prutech	50 - 99 zaměstnanců
Impregnace Soběslav s.r.o.	25188119	Dřevozpracující pilařská výroba, tlaková impregnace dřeva	50 - 99 zaměstnanců
GOLDIM spol. s r.o.	471 17 885	Vývoj a výroba zdravé výživy a doplňků stravy	25 - 49 zaměstnanců
GZ Media, a.s.	27380068	Tisková a obalová produkce, výroba optických datových nosičů a vinylových gramofonových desek	1000 - 1499 zaměstnanců
MOTOR JIKOV Strojírenská a.s.	25165020	Výroba dílů pro automobilový průmysl, golfová vozidla, polygrafický a textilní průmysl, komponenty pro obráběcí stroje hydraulické a filtrační systémy.	250 - 499 zaměstnanců
Rašelina a.s.	60071214	Výroba a prodej hnojiv a substrátů, zpracování a prodej dřeva, chov hospodářských zvířat a pěstební činnost	50 - 99 zaměstnanců
Servis-technika-Služby Soběslav akciová společnost	60838701	Středisko Soběslav: Výroba a opravy zemědělských a lesnických strojů	50 - 99 zaměstnanců
Spilka a Říha s.r.o.	45021309	Výstavba bytových a nebytových budov	50 - 99 zaměstnanců
Správa města Soběslavi, s.r.o.	26029987	Zajišťování veřejných služeb na území města Soběslavi, správa a údržba bytového a nebytového fondu, výroba, rozvod a dodávky tepla	25 - 49 zaměstnanců
STRABAG a.s.	608 38 744	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	2500 - 2999 zaměstnanců
STRABAG Asfalt s.r.o.	25186183	Výroba živičných směsí, recyklace asfaltových a betonových odpadů	100 - 199 zaměstnanců
Strojírna Soběslav s.r.o.	60850841	Výroba zakázkových strojů a strojních dílů	25 - 49 zaměstnanců
VIALIT SOBĚSLAV spol. s r. o.	14504456	Stavba a úprava vozovek	50 - 99 zaměstnanců
W a Weinzettl, s.r.o.	26031116	Prodej a montáž interiérových dveří	25 - 49 zaměstnanců

Zdroj: Administrativní registr ekonomických subjektů 2019

Mezi další významné zaměstnavatele na území města mimo podnikatelských subjektů patří veřejné organizace zejména v oblasti vzdělávání a sociálních služeb. Významným zaměstnavatelem je městský úřad (viz kapitola 7.1. Městský úřad a hospodaření).

Tabulka 10 Významní zaměstnavatelé – příspěvkové organizace

Název, sídlo	IČ:	Předmět činnosti	Kategorie
Diakonie ČCE - středisko Rolnička	47268701	Ambulantní nebo terénní sociální služby	100 - 199 zaměstnanců
Gymnázium, Soběslav, Dr. Edvarda Beneše 449/II	60064765	Střední všeobecné vzdělávání	25 - 49 zaměstnanců
Mateřská škola DUHA Soběslav, sídliště Míru 750	70934355	Předškolní vzdělávání; Stravování	25 - 49 zaměstnanců
Mateřská škola Soběslav, Nerudova 278	70934363	Předškolní vzdělávání; Stravování	25 - 49 zaměstnanců
Mateřská škola, základní škola speciální a praktická škola Diakonie ČCE Rolnička Soběslav	70806209	Předškolní vzdělávání	25 - 49 zaměstnanců
Senior-dům Soběslav	70920567	Sociální péče v domovech pro seniory; Stravování	50 - 99 zaměstnanců
Střední škola řemeslná a Základní škola, Soběslav, Wilsonova 405	72549572	Střední odborné vzdělávání na středních odborných školách	50 - 99 zaměstnanců
Základní škola Soběslav, Komenského 20	00582786	Základní vzdělávání na druhém stupni základních škol; Stravování; Ostatní vzdělávání	50 - 99 zaměstnanců
Základní škola Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50	00582841	Základní vzdělávání na druhém stupni základních škol	50 - 99 zaměstnanců

Zdroj: Administrativní registr ekonomických subjektů 2019

Podpora podnikání, plochy pro podnikání:

Město Soběslav zásadním způsobem ovlivňuje podmínky pro podnikání na svém území. Realizuje řadu podpůrných aktivit v rámci výkonu veřejné správy (živnostenský úřad) a ekonomických aktivit při správě svého majetku. Zajišťuje řadu veřejných služeb, které jsou pro výkon podnikání nezbytné. Aktivní podpora malého a středního podnikání je příležitostí rozvoje města.

Město aktivně vytváří plochy vhodné pro podnikání v katastru města prostřednictvím územního plánování. Plochy určené k zástavbě v oblasti výroby a skladování uvádí následující tabulka. Ne všechny plochy se vyznačují v současné době dobrou dopravní dostupností a využitelností. Hlavními rozvojovými plochami výroby jsou pozemky mezi stávajícím areálem dřevařských závodů a Rašeliny a trasou D3 - Z12 a plocha mezi plánovanými komunikacemi severně od ulice Petra Bezruče - Z18, Z 19 a Z20. Dostupnost těchto lokalit je do značné míry závislá na realizaci přeložky komunikace II/135 a komunikace III/13521 při budování 4. železničního koridoru.

Město je rovněž majitelem řady nebytových prostor, které poskytuje pro potřeby podnikání.

Tabulka 11 – Zastavitelné plochy pro výrobu a skladování na území města - greenfields

Označení plochy (územní plán)	Způsob využití (územní plán)
Z 9 – „Na Brabci"	Z 9 – „Na Brabci" Plocha určená pro výrobu a skladování. Lokalita napojena komunikací na silnici I/3. Při umísťování staveb je nutno respektovat stávající ochranné pásmo silnice I/3, IV. Žel. koridoru, VN elektrického vedení, ochranné a bezpečnostní pásmo VTL a STL plynovodu a regulační stanice. Z 1/3 již zastavěna společnost České Houby a. s.
Z 12 – „Pod Račí horou"	Na lokalitu byla zpracována územní studie. Plocha určená pro výrobu. Lokalita bude obsluhována z komunikace napojené na stávající silnici III. třídy a místní komunikaci v areálu dřevařských závodů - nutné zkapacitnění. Částečně zastavěná společností Rašelina a.s. Probíhá výkup pozemků.
Z 18 – „Na Douskách I"	Plocha pro výrobu vymezená z jihu a východu přeložkou II/135, ze západu IV. železničním koridorem a ze severu vodotečí na hranici s k.ú. Zvěrotice. Plocha je podmíněně vhodná k zástavbě, leží v ochranném pásmu dráhy a silnice. Umísťování staveb je možné jen se souhlasem správců příslušných komunikací, na udělení výjimky není právní nárok.
Z 19 – „Na Douskách II"	Plocha pro výrobu severně od ulice Petra Bezruče vymezená ze severu přeložkou silnice II/135, ze západu IV. železničním koridorem a stávající výrobně skladovou zástavbou při ulici Petra Bezruče. Vhodná spíše pro malé a střední podnikatele. Na lokalitu je nutné zpracovat územní studii. V rámci Územní studie je nutné upřesnit prostorové uspořádání zástavby včetně výškové regulace a typy staveb z hlediska ochrany před nepříznivými účinku hluku a vibrací, včetně případných podmiňujících technických opatření, dopravní obsluhu lokality, napojení lokality na inženýrské sítě, případná opatření pro zmírnění následků přívalových dešťů.
Z 20 – „Na Douskách III"	Plocha pro výrobu vymezená z jihu silnicí III/13521, z východu dálnicí D3, ze severu vodotečí na hranici s k.ú. Zvěrotice, ze západu přeložkou silnice III/13521. V lokalitě je vymezena územní rezerva pro smíšenou výrobní funkci se specifikací, jde o plochu podmíněně zastavitelnou. Na lokalitu je nutné zpracovat územní studii. V rámci Územní studie je nutné upřesnit prostorové uspořádání zástavby včetně výškové regulace a typy staveb z hlediska ochrany před nepříznivými účinku hluku a vibrací, včetně případných podmiňujících technických opatření, etapizaci výstavby, dopravní obsluhu lokality, napojení lokality na inženýrské sítě, případná opatření pro zmírnění následků přívalových dešťů.
Z 59 – „Chlebov „Západ"	Plocha výroby a skladování navazující na stávající zemědělský areál, pro umožnění využití odpadního tepla z bioplynové stanice a rozvoj průmyslové zóny. Plochu je možno připojit na dálnici pouze v místě již realizovaných mimoúrovňových křižovatek, plocha nebude přímo napojena na dálnici D3. Dopravní napojení bude z komunikace III/13521 popř. z účelových komunikací v zemědělském areálu. Je nutno respektovat stávající vedení VN a VVN včetně ochranných pásem, ochranné pásmo dálnice D3, zástavba v ochranném pásmu je možná po udělení výjimky od správce komunikace. Na udělení výjimky není právní nárok. Dále je nutné respektovat koridor pro VTL plynovod Planá nad Lužnicí – Soběslav, rozsah koridoru byl v řešené lokalitě upřesněn na šířku 60m.

Zdroj: Územní plán města Soběslav (Ing.arch. Jan Stach ČKA 00259 ASKA architektonické studio Tábor, aktualizace 2017)

Na území města Soběslav se nenachází žádné rozsáhlé nevyužité průmyslové areály charakteru brownfields. V Národní databázi brownfieldů je uveden opuštěný výrobní, skladový a administrativní objekt sila v sousedství nádraží při křižovatce ulic Riegrova a Rašínova ve vlastnictví Českých drah a.s.

Nedořešený je objekt haly za Střední školou řemeslnou (bývalá Hedva). V současnosti je areál je vlastnictví firmy LEKA DEM, s. r. o., České Budějovice a město jedná o jeho odkoupení. Záměrem města je vybudování ubytovacích kapacit a zřízení parkoviště. Objektem kazícím dojem je napůl zřícená vila v soukromém vlastnictví naproti městskému hradu nynější knihovně. Ta je s ohledem na havarijní stav rovněž rizikem případných nehod.

V areálu bývalých Jihočeských dřevařských závodů Soběslav a.s. (nyní Impregnace Soběslav s.r.o.) se nachází oblast dříve silně postižená ekologickou zátěží. Ekologická zátěž byla způsobena v minulosti provozem impregnace dřeva dehtovými produkty a spočívala ve výskytu polutantů typu ropných uhlovodíků a polycyklických aromatických uhlovodíků v zeminách a podzemní vodě. Ekologická zátěž již byla sanována. Lom Pilát byl celou řadu let využíván jako skládka inertního materiálu (zemina, stavební suť), v současnosti je zde kompostárna města.

Územní plán vymezuje jako zátěž rušenou železniční trať (území P1). Nová trasa IV. železničního koridoru se v úseku Doubí – Soběslav odklání ze stávající stopy a je vedena zcela mimo při trase dálnice D3. Je zde navržena přestavba stávající železniční tratě na cyklostezku a veřejnou zeleň s napojením na stávající park Zadražilka.

Cestovní ruch:

Území města Soběslavi, i díky malému zasažení průmyslem, je atraktivní destinací zejména pro sportovně-rekreační a kulturně-poznávací cestovní ruch. Na území města se nachází městská památková zóna a množství nemovitých kulturních památek, jejichž přehled je uveden v kapitole 5.5 Kultura.

Ačkoliv má správní obvod ORP Soběslav vhodný potenciál pro odvětví cestovního ruchu, jeho stávající ekonomický přínos je zanedbatelný. Citelnou ztrátou pro rozvoj cestovního ruchu je úpadek vodáctví na řece Lužnici. Případné zlepšení nabídky služeb a marketingová podpora témat jako je vodáctví na řece Lužnici v rámci širší územní spolupráce obcí by mohla představovat impulz pro růst počtu návštěvníků a větší ekonomický význam tohoto odvětví.

Následující data nejsou z větší části veřejně dostupná na úrovni města s ohledem na ochranu individuálních údajů. Údaje za SO ORP nemusí odrážet vývoj přímo na území města.

Tabulka 12: Kapacita a návštěvnost hromadných ubytovacích zařízení – město Soběslav

	2014	2015	2016	2017	2018
Počet zařízení	6	5	6	6	6

Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

Tabulka 13: Kapacita a návštěvnost hromadných ubytovacích zařízení – SO ORP Soběslav

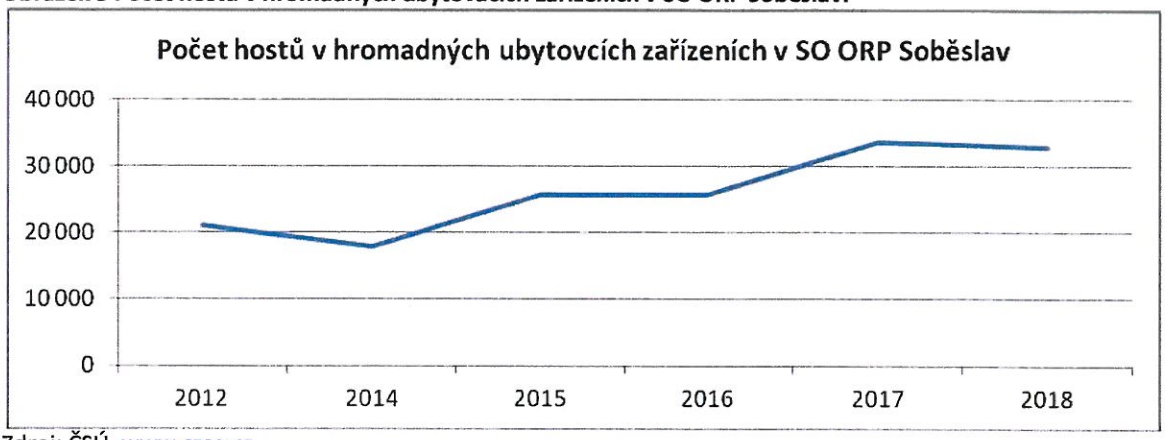
	2012	2014	2015	2016	2017	2018
Počet zařízení	25	22	25	25	25	24
Pokoje	456	451	464	488	486	451
Lůžka	1 427	1 428	1 497	1 534	1 541	1 385
místa pro stany a karavany	558	468	550	640	640	578
Hosté	21 126	18 009	25 602	25 660	33 593	32 815
z toho nerezidenti	1 964	1 548	3 456	3 827	4 206	3 586
Přenocování	58 203	45 259	68 522	68 294	82 975	80 326
z toho nerezidenti	4 287	3 394	7 462	8 557	8 072	7 195
Průměrný počet přenocování (noci)	2,8	2,5	2,7	2,7	2,5	2,4

Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

Z uvedených přehledů je patrné, že vývoj kapacit hromadných ubytovacích zařízení spíše stagnuje. Pozitivně se vyvíjí počet hostů a s tím spojená výtěžnost kapacit cestovního ruchu. Částečně může souviset trend s ubytováním sezónních dělníků při výstavbě dopravních staveb na území SO ORP Soběslav. Vzrostl počet zahraničních hostů (nerezidentů). Průměrný počet přenocování ovšem v posledních letech spíše klesá.

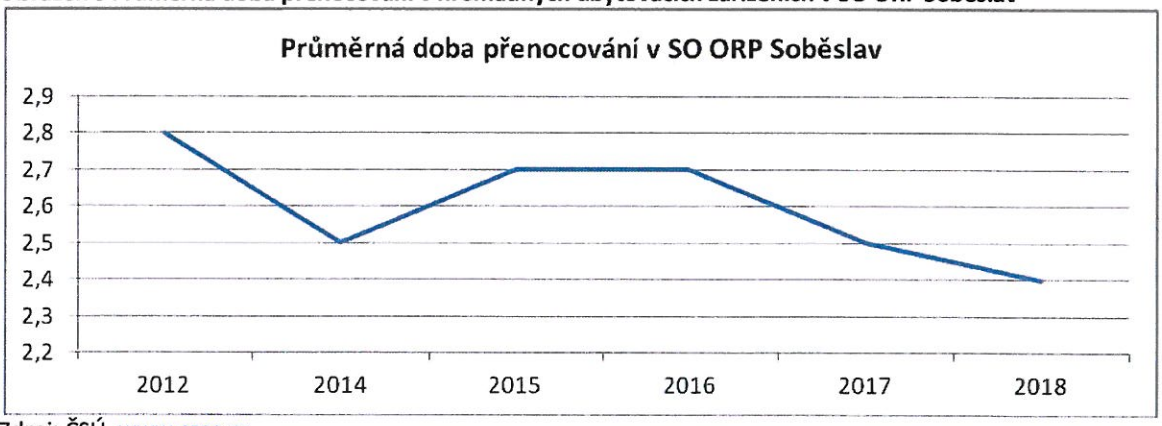
Základním nedostatkem nabídky cestovního ruchu a bariérou jeho rozvoje na území města je nedostatečná nabídka ubytovacích kapacit. Zcela chybí nabídka ubytování hotelového typu. To představuje zásadní bariéru dalšího rozvoje například kongresového cestovního ruchu.

Obrázek 5 Počet hostů v hromadných ubytovacích zařízeních v SO ORP Soběslavi



Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

Obrázek 6 Průměrná doba přenocování v hromadných ubytovacích zařízeních v SO ORP Soběslav



Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

Dle statistik informačního centra je cestovní ruch výrazně sezónní. Celková návštěvnost IC včetně prohlídek za r. 2018 činila 4 813 turistů (tj. o 113 lidí více než v roce 2017). Nově se v roce informační centrum zviditelnilo spuštěním facebookového profilu, který přispěl i k větší sledovanosti internetových stránek města.

Nabídka cestovního ruchu se trvale zlepšuje skrze dílčí opatření, mezi které lze zahrnout:

- zvýšení kvality služeb informačního centra přesunutím do reprezentativnějších a prostorově více vyhovujících prostor domu č.p. 1 s celoročním provozem,
- vytváření nových nástrojů propagace – Facebook, tištěná inzerce,
- postupné budování cyklostezky kolem Lužnice (ve spolupráci s dalšími obcemi),
- chystané vybudování výukové cyklistické a bruslařské dráhy.

Cestovní ruch patří jednoznačně mezi ne zcela využité příležitosti v rozvoji města. Směry dalšího využití potenciálu cestovního ruchu by mohly být mimo nezbytné posílení ubytovacích kapacit následující:

- širší územní spolupráce v rámci spádového území mikroregionu (Svazek obcí Soběslavsko)
- užší spolupráce a využitím služeb nově ustanoveného destinačního managementu Toulava,
- zviditelnění kvalitní nabídky sportovně rekreační infrastruktury na území města,
- zviditelnění kvalitní kulturní infrastruktury a kulturních akcí na území města,
- využití komunitních aktivit spojených s řadou kulturních a společenských akcí na území města,
- vyšší využití informačních a komunikačních služeb zahrnující např. samostatný informační portál cestovního ruchu, webové a GPS aplikace, rezervační a objednávkový systém,
- údržba a rozvoj pěších tras a cyklotras včetně budování cyklostezek.

Nezbytnou podmínkou dalšího rozvoje je setrvalý rozvoj základních služeb cestovního ruchu, kterými jsou ubytovací a stravovací služby.

Zásadní roli v prezentaci destinace sehrává informační centrum.

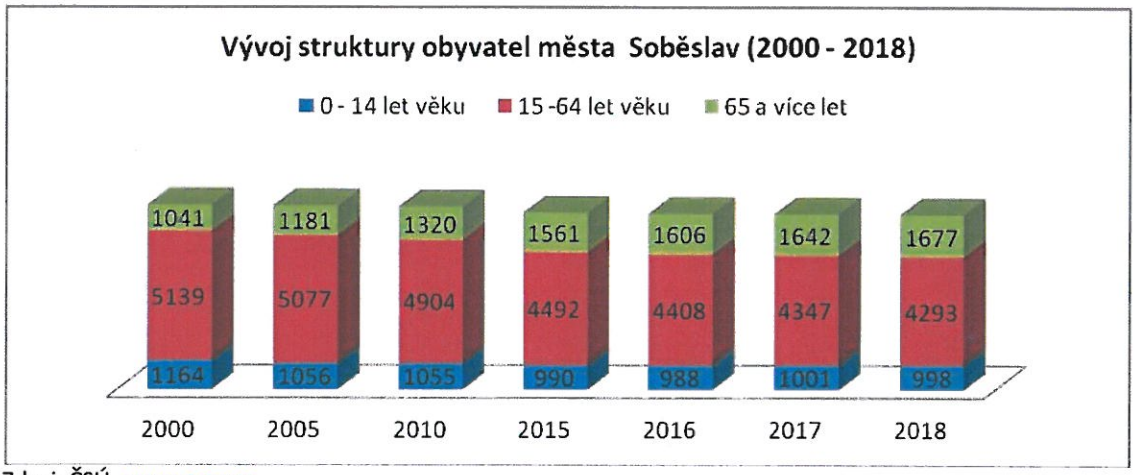
Ve vztahu k podpoře cestovního ruchu je vhodné zmínit, že nelze oddělit propagaci města jako turistické destinace a jako místa pro život. S ohledem na demografický vývoj na území města je vhodné dále posilovat prezentaci města, která by lépe koncentrovala nabídku volnočasových aktivit s využitím kulturní a sportovně rekreační infrastruktury, které jsou obě na velmi dobré úrovni a patří mezi silné stránky města a zásadním způsobem ovlivňují kvalitu života obyvatel stejně tak jako možnost vyžití návštěvníků města.

3.2. Trh práce

- míra nezaměstnanosti, počet nezaměstnaných
- míra dlouhodobé nezaměstnanosti (nad 12 měsíců)
- dojížďka a vyjížďka za prací (kam dojíždí či odkud přijíždí)
- opatření na podporu zaměstnanosti v obci (využívání veřejně prospěšných prací)

Mezi ohrožení města Soběslavi bezesporu patří pokles počtu obyvatel v produktivním věku, což souvisí s negativním demografickým vývojem na území města. S poklesem nabídky pracovních sil na trhu práce souvisí riziko snižování ekonomické výkonnosti a atraktivity města pro příliv nových investic.

Obrázek 7: Struktura obyvatelstva v letech 2000 – 2018 (k 1. 1. daného roku)



Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

Město a mikroregion se nepotýkají v současné době s vysokou nezaměstnaností, třebaže skrytá nezaměstnanost lidí, kteří nemají zájem pracovat, dále existuje, spíše ale jako problém sociální zatěžující ekonomiku a harmonické soužití na území města.

Statistiky za měsíc červen 2019 dokládají, že v rámci mikroregionu Soběslavsko došlo k poklesu podílu nezaměstnaných osob (z 1,40 % v květnu 2019) na 1,36 %. K 30. 6. 2019 bylo v evidenci ÚP 139 nezaměstnaných, z toho bylo 70 žen, což je 50,36 % z celkového počtu uchazečů a 42,45 % uchazečů je starší 50 let. Z hlediska vzdělanostního je nejvíce uchazečů vyučených – 34,53 %. V evidenci delší než 6 měsíců je 30,22 % uchazečů. V průběhu června 2019 bylo nově zaevidováno 30 uchazečů o zaměstnání. Z evidence v červnu 2019 odešlo celkem 32 uchazečů (ukončená evidence, vyřazení uchazeči). V rámci mikroregionů okresu Tábor má Soběslavsko nejnižší podíl počtu nezaměstnaných osob.

Tabulka 14 – Vývoj nezaměstnanosti ve městě Soběslav

Rok	2016	2017	2018
Počet uchazečů celkem - leden	350	271	236
Podíl nezaměstnaných osob[3] celkem - leden	7,7 %	6,0 %	5,4 %
Počet uchazečů celkem - červen	240	168	102
Podíl nezaměstnaných osob celkem - červen	5,3 %	3,8 %	2,3 %

Zdroj: Integrovaný portál MPSV, https://portal.mpsv.cz

Plochy určené pro podnikání a vyšší než průměrná rozvinutost sektoru stavebnictví a průmyslu s úzkým propojením na nabídku středního a vyššího odborného vzdělávání na území města jsou příležitostí k povzbuzení ekonomické aktivity. Nevyužitý potenciál skýtá rovněž sektor cestovního ruchu. Setrvale se snižující podíl a celkový počet osob v produktivním věku na území města je ovšem zásadní bariérou dalšího ekonomického rozvoje.

Tabulka 15 Vyjížďka za prací a do školy

		Celkem zaměstnanci	Muži	ženy	Žáci a studenti
Vyjíždějící do zaměstnání	Celkem	1 222	634	588	494
	v rámci obce	526	221	305	222
	do jiné obce okresu	459	273	186	97
	do jiného okresu kraje	132	81	51	94
	do jiného kraje	81	48	33	76
	Zahraničí	24	11	13	5

Zdroj: ČSÚ, SLBD 2011

Z celkového počtu obyvatel 7 057 v roce 2011 činil podíl vyjíždějících za prací 17,32 %. Z celkového počtu obyvatel ve věku 15 – 65 let (4 721 obyvatel) tento podíl činil 25,88 %. Tyto údaje jsou pod celostátním a krajským průměrem, jak dokládá následující tabulka

Tabulka 16 Podíl vyjíždějících za prací na celkovém počtu obyvatel a na počtu ekonomicky aktivních obyvatel

	počet obyvatel	vyjíždějící za prací	podíl vyjíždějících
ČR	10 505 445	2 846 076	27,09%
ČR 15 – 65	7 262 768	-	39,19%
JčK	636 138	172 169	27,06%
JčK 15 – 65	439 059	-	39,21%
Soběslav	7 057	1 222	17,32%
Soběslav 15 – 65	4 721	-	25,88%

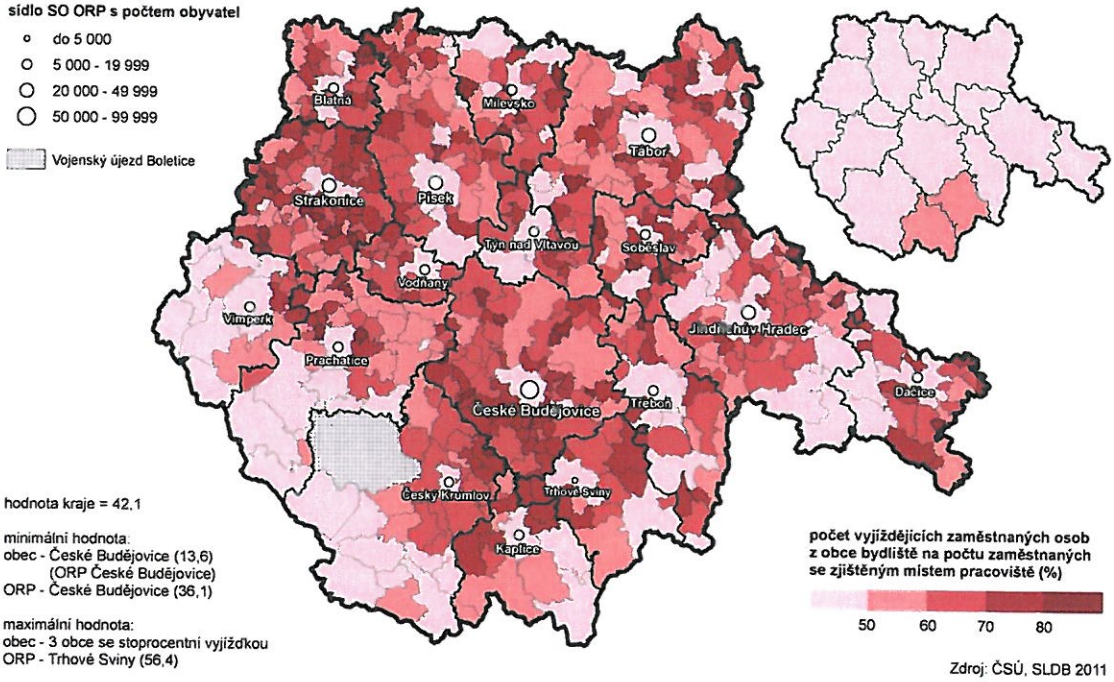
Zdroj: ČSÚ, SLBD 2011

Roli města Soběslavi jako spádového centra zaměstnanosti v rámci mikroregionu a správního obvodu ORP dokládá následující mapa vyjížďky do zaměstnání podle obcí a správních obvodů níže. Město generuje pracovní místa pro celý spádový mikroregion.

[3] Podíl dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15 – 64 let ze všech obyvatel ve stejném věku.

Mapa 3: Vyjížďka do zaměstnání v Jihočeském kraji – Sčítání lidu, bytů a domů 2011

Vyjížďka do zaměstnání podle obcí a správních obvodů ORP Jihočeského kraje (ze zjištěných hodnot)



Zdroj: ČSÚ www.czso.cz

4. Infrastruktura

4.1. Technická infrastruktura

- zajištění pitné vody, napojení na vodovod (město a jednotlivé části), kapacita, kvalita vody, technický stav
- napojení na kanalizaci (město a jednotlivé části), čištění odpadních vod, existence ČOV
- plynofikace (město a jednotlivé části); míra napojení, poptávka po plynofikaci, případně zásobování teplem
- stav a kapacity ostatní technické infrastruktury (elektrická síť, sítě pro internet, připojení domácností na internet, apod.)
- nakládání s odpady (systém sběru a likvidace, existence sběrného dvora kompostárny, skládky apod.)

Město má dobrou vybavenost technickou infrastrukturou. Aglomerace je dostatečně napojena na energetické sítě - zemní plyn, elektřina. Většina objektů je napojena na veřejnou vodovodní a kanalizační síť. Dle RURÚ[4] ORP Soběslav je hodnocení existence technické infrastruktury velmi dobré.

Zásobování vodou:

Město Soběslav je zásobeno pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu. Na vodovod je napojena téměř celá zástavba vč. průmyslových podniků. Současný funkční systém vodovodní sítě je dostatečně perspektivní a provozuschopný do budoucna. Dokument PRVKUK[5] předpokládá pro akumulaci a eliminaci přímých dopadů na městskou síť v případě poruchy na skupinovém vodovodu

[4] Rozbor udržitelného rozvoje území.

[5] Plány rozvoje vodovodů a kanalizací území (Jihočeského) kraje.

zřízení propojení s vodovodem Vlastiboř - Vesce s přívodním řadem DN 200 do Soběslavi. Tím by bylo zajištěno zásobení ze dvou nezávislých zdrojů a zvýšení provozní bezpečnosti. Dále by při zásobení ze dvou protilehlých míst došlo k zlepšení průtokových poměrů a zvýšení minimálního hydrostatického tlaku.

Mezi lokality, kde v současné době chybí vodovod, patří lokalita U Vodičků a rovněž chatové oblasti (Pilát, Na Cihelně, Švadlačky a další). Mezi méně infrastrukturně rozvinuté části města patří venkovské místní části. Nedvědice nemají vybudovaný vodovod a s ohledem na snižování hladiny spodní vody existuje riziko nedostatku pitné vody. V případě napojení města na druhý nezávislý zdroj pitné vody by došlo k usnadnění vybudování vodovodu v této místní části z tohoto druhého zdroje. V místní části Chlebov je již vybudován vodovod v celé této místní části.

Kanalizační síť:

Město Soběslav má vybudovanou gravitační jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu v různých rozměrech páteřních stok (DN 600, DN 800, DN 1000). Na základě zkušeností s povodněmi v roce 2002 byly na kanalizační síti města provedeny úpravy ochrany kanalizační sítě před účinky zvýšené hladiny. Kanalizace je dostupná na téměř celém území města. Místy je sváděna odpadní voda do septiků nebo bezodtokových akumulačních jímek.

Odpadní vody z města jsou likvidovány na centrální ČOV Soběslav, která je průběžně modernizována po jednotlivých technických úsecích. Vzhledem ke stávajícímu technologickému vybavení lze na ČOV likvidovat odpadní vody ze septiků a žump. Součástí kanalizačního systému jsou čtyři stávající přečerpací stanice splaškových vod – Hvíždalka, Stadion, Paluba, Dolní Příkopy. V místní části Chlebov byl vybudován systém biologických sedimentačních nádrží. V místní části Nedvědice (150 EO) byla realizována biologická ČOV včetně napojení kanalizačních stok.

V rámci úprav železničního koridoru bude vybudována nová dešťová kanalizace z kameninových trub profilu DN 300, 500, 600 v celkové délce 816 m. Kanalizace bude sloužit k odvedení balastních vod z povodí cca 50 ha, bude napojena na výustní objekt stávající malé vodní nádrže společnosti Rašelina a.s. Soběslav a ukončena výustním objektem do Černovického potoka.

Nová kanalizace bude doplňována v rozvojových zónách a k dosud neodkanalizovaným stávajícím objektům. Uvnitř stávající zástavby jde většinou o soustavu jednotnou, v případě nově zastavěných zón půjde většinou o soustavu oddílnou.

Mezi již realizované veřejně prospěšné stavby definované územním plánem patří *Kanalizační stoka v úseku Rašelina – Černovický potok.*

Významný vliv na kvalitu odpadních vod mají technologické odpadní vody z výrobních závodů. Mezi hlavní zdroje těchto odpadních vod lze zahrnout následující provozy:

- GZ Media a.s., závod Soběslav
- BANES, spol. s r.o.
- Autoopravna Kouba s. r. o.
- FERT a.s.
- MOTOR JIKOV Strojírenská a.s.
- SUEZ Využití zdrojů a.s.
- Stomatologické ordinace

Provozovatelem vodovodní sítě, kanalizační sítě a ČOV ve vlastnictví města Soběslavi je společnost ČEVAK a.s.

Zásobování plynem:

Město má vybudovanou plynofikaci včetně napojení výrobních areálů. Dokončením plynofikace se výrazně snížil počet malých zdrojů znečištění ovzduší a došlo ke zlepšení kvality ovzduší.

Další plynofikace Soběslavi závisí na koncepčních úvahách a dokumentech distributora. Jako zdroj připadá v úvahu VTL/STL regulační stanice na jižní hranici zastavěného území. V jednotlivých rozvojových zónách je možné pokračovat v plynofikaci v návaznosti na stávající STL rozvody.

Veřejné prospěšnou stavbou je VTL plynovod z Plané nad Lužnicí do Soběslavi, který je ve zkušebním provozu.

Zásobování teplem:

Na území města funguje více kotelen, které provozuje Správa města Soběslavi s.r.o. Z nich dvě mají významnější podíl při zásobování obyvatel teplem, jsou to kotelna na náměstí Republiky (zásobování bytových domů v prostoru náměstí) a kotelna na sídlišti Svákov (ta zásobuje sídliště Svákov, sídliště Míru, ulice Okružní, Svépomoc, Družstevní). Na obou těchto kotelnách byly osazeny kogenerační jednotky. Na území města průběžně dochází k optimalizaci zásobování teplem.

Zásobování elektrickou energií:

U stávajících transformačních stanic v sídlech bude dle nárůstu spotřeby elektrické energie nutná výměna transformátoru. V nově navrhovaných lokalitách bude nutné vybudovat nové transformační stanice a přípojky 22 kV. Veřejně prospěšnou stavbou definovanou územním plánem patří koridor vedení VVN 400 kV Kočín – Mírovka.

Součástí územního plánu je požadavek na zpracování bilance na předpokládaný soudobý příkon na transformaci 22/0,4 kV a návrh rozmístění a kapacity transformačních stanic 22/0,4 kV a tras zemních kabelů 22 kV.

Odpadové hospodářství:

Současný stav nakládání s odpady je obecně charakterizován fungujícím systémem svozu a skládkování. Svoz netříděného komunálního odpadu a jeho uložení na skládku komunálního odpadu v Klenovicích a Želči stejně tak jako sběr separovaného odpadu a provoz sběrného dvora zajišťuje společnost RUMPOLD s.r.o., provozovna Tábor.

Systém sběru separovaného odpadu na území města je poměrně rozvinutý. Na území města je celkem 25 kontejnerových stání na separovaný odpad. Třídí se sklo, plasty, papír, kovy, elektroodpad, nápojové kartony, textil a použité potravinářské oleje. Provoz sběrného dvora na adrese Tyršova 482/III, 392 01 Soběslav, který slouží pro odkládání nebezpečných složek komunálního odpadu, biologicky rozložitelného komunálního odpadu a velkoobjemového odpadu, je v dané chvíli nevyhovující jak vzhledem ke zhoršené dopravní přístupnosti tak vzhledem k nevyhovující infrastrukturní vybavenosti. Záměrem města je přesun sběrného dvora z areálu technických služeb do nové lokality poblíž nově budovanému IV. železničnímu koridoru.

Dalším záměrem ke zlepšení odpadového hospodářství je posouzení možnosti zvýšení kapacity kompostárny bioodpadu Pilát ze současných 150 tun za rok na navrhovaných 600 tun za rok, popřípadě vyhledání prostoru obdobné kapacity.

4.2. Dopravní infrastruktura

Napojení obce na silniční a železniční síť

- čísla a kategorie silnic procházejících obcí
- technický stav komunikací procházejících obcí
- vzdálenost obce od nájezdu na dálnici / rychlostní komunikaci
- číslo železniční trati procházející obcí, charakter trati (např. železniční koridor, regionální trať, apod.), přítomnost zastávky/nádraží ,případně vzdálenost od železniční zastávky/stanice v jiné obci
- dopravní zátěž obce (množství průjezdů vozidel, hluk apod.)

Místní komunikace

- délka a stav místních komunikací
- stav místních komunikací; místa, která jsou v nejhorším stavu
- údržba místních komunikací
- parkovací místa
- cyklostezky a cyklotrasy na území obce

Katastrem města prochází páteřní komunikace Jihočeského kraje dálnice D3, na kterou se napojuje komunikace II. třídy II/135, která je regionálně významnou komunikací obsluhující dopravu zejména mezi městy Bechyně a Soběslav. U Soběslavi se kříží s dálnicí D3 a pokračuje směrem na Kamenici nad Lipou, kde končí zaústěním do komunikace II/409 (okres Pelhřimov). Mimo regionální dopravní obslužnosti plní pro město Soběslav roli dálničního přivaděče. Dle výsledků Celostátního sčítání dopravy 2016 po komunikaci II/135 denně projede v místě dálničního přivaděče 2 706 motorových vozidel, z toho 330 těžkých vozidel. V místě výjezdu z města směrem na Bechyni projede denně po komunikaci II/135 obdobný počet vozidel tj. 2 679 motorových vozidel, z toho 368 těžkých vozidel. Tokem Lužnice rozdělený katastr města spojuje pro motorovou dopravu jediný most na komunikaci II/135 směr Bechyně.

Souběžně s dálnicí D3 městem prochází původní hlavní regionální komunikace I/3. Po dokončení úseku D3 v katastru města došlo k výraznému odlehčení na této komunikaci I. třídy. Dle sčítání dopravy v roce 2016 po této komunikaci I. třídy přesto projede denně 5 394 vozidel, z toho 990 těžkých vozidel a lze očekávat nárůst intenzity dopravy. Vzhledem k tomu, že velká část obyvatel města žije oddělena od centra a většiny služeb touto komunikací, bezpečnostní riziko z motorové dopravy a snížená kvalita života těchto obyvatel přetrvává. Potenciálním řešením by bylo mimoúrovňové křížení komunikace I/3 a pěších komunikací.

IV. železniční koridor je strategicky významnou stavbou, která ovlivňuje dopravní obslužnost a hospodářkou situaci na území města. Součástí veřejně prospěšných staveb definovaných územním plánem je stavba IV. železničního koridoru v úseku Doubí – Veselí nad Lužnicí, kde dojde ke změně trasování trati v úseku Doubí – Soběslav.

Mezi veřejně prospěšné stavby definované územním plánem zpřístupňující rozvojové plochy patří SV část stavby přeložky silnice II/135 včetně napojení průmyslové zóny a Chlebova (III/13521), která s výstavbou IV. železničního koridoru souvisí.

Město provozuje dle pasportu přes 31 km místních komunikací převážně se zpevněným povrchem a 9 km chodníků. Pasport místních komunikací z roku 2015 zároveň monitoruje stav povrchu jednotlivých komunikací, zaznamenáno na stupnici od 1 do 4. Pouze 392 m místních komunikací vykazovalo v době měření (2015) nejhorší stav tedy stupeň 4.

Opravami, údržbou a zimním a letním čištěním místních komunikací se zabývá společnost Správa města Soběslavi, s.r.o. Součástí je údržba a oprava dopravního značení a údržba přilehlé veřejné zeleně a veřejného osvětlení. Vybavení pro údržbu místních komunikací a souvisejících služeb je dostatečné.

Tabulka 17 Místní komunikace města Soběslav

Povrch	*m*	*m2*
Dlažba	804,00	4 306,70
Penetrační makadam	5 497,00	24 852,30
Asf.beton	24 766,00	151 230,40
Betonové panely	59,00	147,00
Štěrkové a nezpevněné	171,00	686,00
Celkem	31 297,00	181 222,40

Zdroj: Pasport místních komunikací, HPN projekt s.r.o. 2015

Tabulka 18 Chodníky města Soběslav

Povrch	*m*	*m2*
Dlažba betonová	1400	2373,3
Dlažba zámková	5210	9445,5
Dlažba kamenná	16	24
Živice	1817	3949,6
Betonové panely	569	1875,9
Celkem	9012	17668,3

Zdroj: Pasport místních komunikací, HPN projekt s.r.o. 2015

V Soběslavi je veřejné letiště pro vnitrostátní provoz. Toto letiště má nízký počet startů, v současné době je využíváno pro sportovní létání. Případná intenzifikace využití letiště se jeví z hlediska hluku vzhledem k blízkosti obytné zástavby jako problematická.

Pro pěší a cykloturistiku je v území vymezena síť značených turistických tras, z nichž nadřazený význam a atraktivitu má dálková cyklistická trasa Praha – Vídeň, procházející řešeným územím SO ORP a umožňující napojení regionálních a lokálních center rekreace a turistiky. SO ORP Soběslav je velmi vhodný z hlediska cykloturistiky, mírně svažitý terén ve východní části správního území a rovinatá krajina Blat v západní části území s řadou vesnických památkových rezervací protkaná silnicemi III. třídy je vhodná pro cyklovýlety i pro méně zdatné cyklisty. Je zde vedena řada cyklotras, které se však místy dostávají na silnice II. třídy a více frekventované silnice III. třídy a nesplňují tak bezpečnostní předpoklady pro cyklotrasy. Přímo centrem města Soběslav procházejí dvě cyklotrasy:

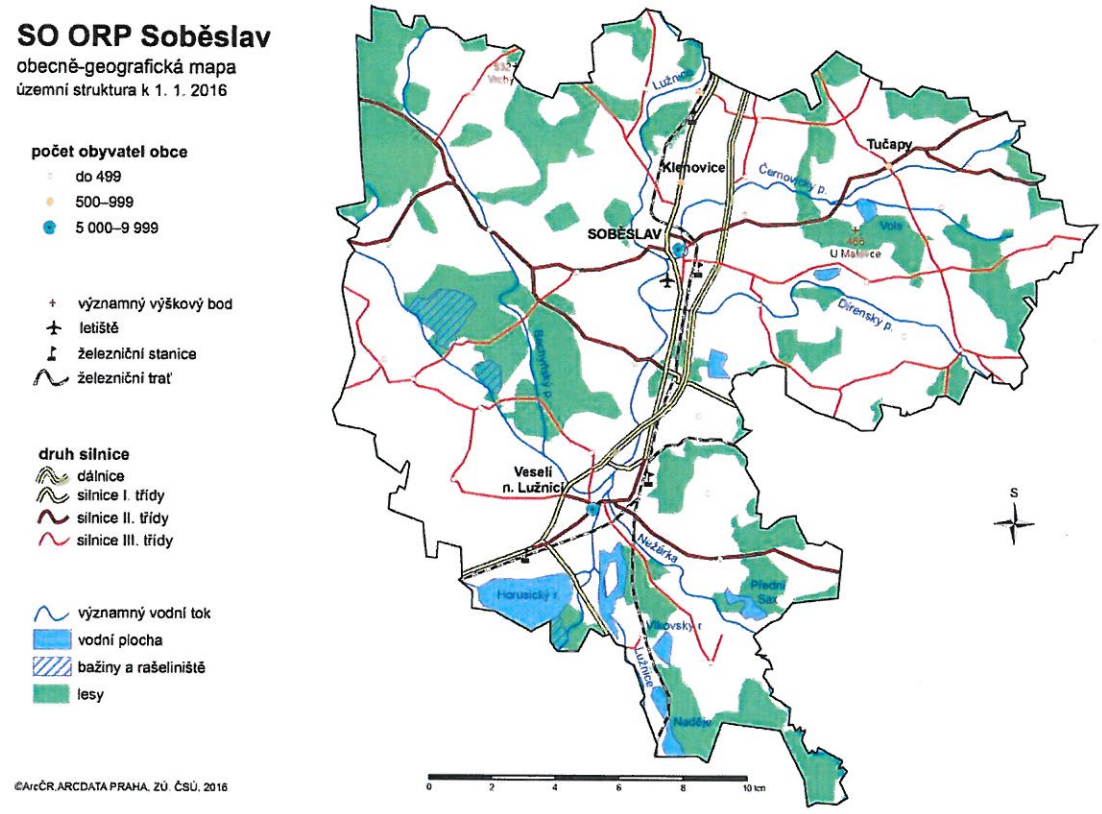
- 1136 Dírná – Bechyně procházející městem po komunikacích II. a III. třídy
- 1180 Soběslav – Košice

Nadregionálně významnou je trasa cyklostezky Lužnická z Českých Velenic do Týna nad Vltavou, která okrajově prochází katastrem města přes Sídliště Míru.

Na území města nejsou vybudovány samostatné cyklostezky i s ohledem na prostorově nevyhovující komunikace v centru města. Vymístění tras cyklostezek ze sítě komunikací II. a III. třídy je v jádru města obtížné. Zvyšovat kvalitu a bezpečnost cyklotras lze mimo intravilán města. Momentálně probíhá postupné propojení měst Soběslav a Veselí nad Lužnicí podél řeky Lužnice po trasách s vyloučením motorových vozidel. Tento projekt má mimo turistického potenciálu význam pro regionální dopravní obslužnost. V centru města lze řešit vybrané úseky dopravním značením a doprovodnou turistickou infrastrukturou (kolostavy, cykloboxy, cykloservisy).

Městem procházejí modrá a žlutá turistická trasa. Modrá trasa míjí centrum města (náměstí) a na Pršíně se stáčí směrem k nádraží, kde se nachází rozcestník turistických tras. Nevyužitý potenciál pro zpřístupnění centra města pro turisty (eventuelně cykloturisty) skýtá Havlíčkovo nábřeží, které by přivedlo návštěvníky do vzdálenosti 100 m od nově otevřených prostor informačního centra a náměstí.

Mapa 4: Základní dopravní síť SO Soběslav - obecně-geografická mapa



Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

Dopravní situace v centru města je jednou ze slabých stránek, které snižují kvalitu života obyvatel. Nehodovost za dobu deseti let na území města, kterou uvádí níže uvedené mapové zobrazení z databáze Policie ČR, jasně dokládá velkou četnost dopravních nehod na území města. Dopravní situaci v centru města zhoršuje v posledních letech nedostatek parkovacích míst.

Vedení města nedostatek parkovacích míst průběžně monitoruje a řeší. Byl zaveden systém regulace parkování v centru města. V řešeném území vlastního centra města již není prostor pro vytváření nových parkovacích míst. Možností, jak mírně navýšit počet parkovacích míst v okolí centra jsou rekonstrukce komunikací nebo rozšíření stávajících parkovacích ploch, často na úkor zeleně.

V letech 2009 – 2018 došlo na území města k jedné smrtelné nehodě. Důvodem byla nepřiměřená rychlost. Dvanáct nehod ve stejném období skončilo vážným zraněním. 167 nehod se neobešlo bez lehkého zranění. Nejčastější příčinou u celkem 342 nehod za tohoto desetileté období je, že se řidič plně nevěnoval řízení vozidla (89 případů), nezvládnutí řízení vozidla (45 případů) a neuposlechnutí příkazu dopravní značky DEJ PŘEDNOST (38 případů), nesprávné otáčení nebo couvání (24 případů) nebo nepřiměřená rychlost stavu vozovky (18 případů).

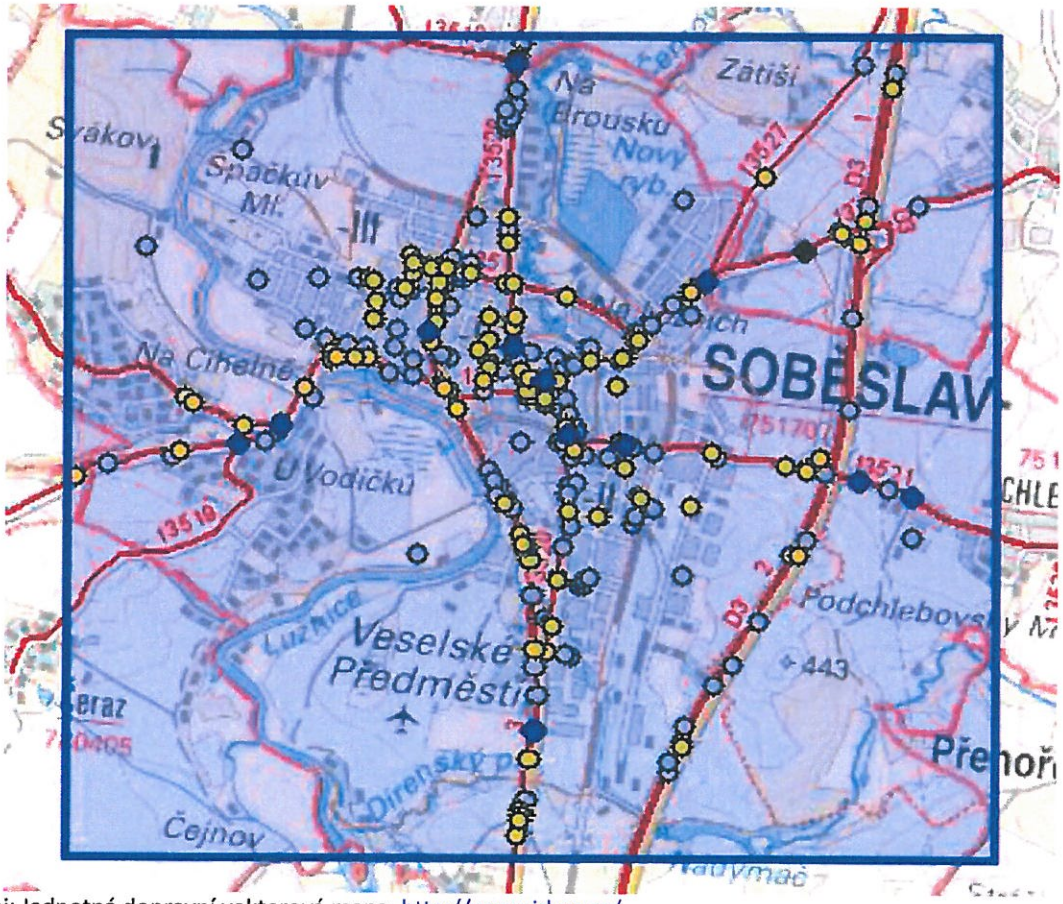
Místy častých nehod jsou křižovatky komunikace I/3 a II/135 v křížení ulic Bechyňská a Obchodní. K dopravním nehodám dochází často i ve vnitřní zástavbě historického jádra z důvodu zhoršených bezpečnostních parametrů dopravních staveb v centru města.

S ohledem na zhoršenou bezpečnost dopravy a dopravní situaci v centru města je vhodné posilovat udržitelné formy dopravy (pěší a cyklistickou) budováním vhodné infrastruktury a realizací podpůrných projektů viz například projekt *Soběslaví na vozíku*, který zmapoval bezbariérovou dostupnost významných objektů na území města.

Opatřeními vedoucími ke zlepšení situace chodců a cyklistů je například připravovaná revitalizace veřejného prostranství před ZŠ Edvarda Beneše a Gymnázia Soběslav – Řešení předprostoru základní školy a gymnázia, plánované rozšíření dětského hřiště a vybudování parkovišť pro návštěvníky Domu dětí a mládeže nebo zdařilá rekonstrukce náměstí z minulých let.

S ohledem na zhoršenou dopravní situaci ve města je třeba dbát na prevenci a výuku bezpečnosti dopravy na všech úrovních škol. V areálu Automotoklubu Soběslav je k dispozici dětské dopravní hřiště.

Mapa 5: Jednotná dopravní vektorová mapa, Ministerstvo dopravy ČR – nehodovost



Zdroj: Jednotná dopravní vektorová mapa, http://www.jdvm.cz/

4.3. Dopravní obslužnost

- zapojení obce do integrovaného systému dopravy
- počet spojů veřejné dopravy (bus, vlak) – ve všedních dnech, o víkendu; do spádového sídla, do krajského města
- kvalita spojení (dostatečná četnost spojů, přepravní doba, nutnost přestupů atd.)
- chybějící spoje (kdy, kam)
- zajištění veřejné hromadné dopravy v rámci obce (pokud existuje)

Město není zapojeno do systému integrované dopravy a ani se to s ohledem na jeho lokalizaci v dohledné době nepředpokládá.

Lokalizace města na hlavní dopravní severojižní ose Jihočeského kraje zajišťuje dobrou dopravní obslužnost města směrem na významné aglomerace (směr Tábor, Jindřichův Hradec a České Budějovice). Dopravní dostupnost v rámci mikroregionu Soběslavsko zajišťovaná autobusy (směr Pacov/Tučapy a Vlastiboř) je omezená na všední dny. Pro zajištění dobré dopravní dostupnosti

Soběslavi jako centra zaměstnanosti regionu je zachování regionální dopravy do menších sídel mikroregionu velmi důležité a případné omezení těchto spojů by znamenalo výrazné zhoršení dostupnosti vzdělávání a pracovních příležitostí pro venkovské obyvatele mikroregionu a stejně tak zhoršení dostupnosti pracovníků pro zaměstnavatele na území města.

Tabulka 19 Intenzita veřejné dopravy Soběslav

	2019	
Železnice	**všední den**	**Svátek**
směr Tábor (Praha)	26	18
směr Veselí nad Lužnicí (České Budějovice, Brno)	28	18
Autobusová doprava	**všední den**	**Svátek**
směr Tábor (Praha)	15	11
směr Veselí nad Lužnicí (České Budějovice)	15	7
Směr Jindřichův Hradec (Brno)	4	2
Směr Vlastiboř (Hlavatce, Želeč)	5	0
Směr Tučapy (Budislav, Pacov)	6	0
Směr Deštná (Pluhův Žďár, Dírná)	8	0
Směr Choustník (Košice)	4	0

Zdroj: Internet, Idos.cz, jízdní řády 2019

Město má možnost zvyšovat kvalitu poskytovaných služeb veřejné dopravy na svém území stavební úpravou zastávek, nástupišť a výstavbou přístřešků veřejné autobusové dopravy. Město připravilo projekt *Revitalizace autobusového nádraží – dopravní přestupní terminál.* Jeho realizace případně zvýší kvalitu poskytovaných služeb veřejné dopravy. Ve hře jsou i další varianty řešení. Stávající stav nádražní budovy Soběslav je nevyhovující a vyžadující modernizaci. Infrastruktura nástupišť již byla modernizována. Bez realizace modernizace nástupních terminálů je kvalita služeb veřejné autobusové a železniční osobní dopravy zhoršená.

S ohledem na poměrně velké vzdálenosti mezi jednotlivými částmi města bývá zvažována veřejná autobusová linka v rámci intravilánu města, dále by bylo vhodné posoudit možnost výstavby autobusové zastávky v blízkosti Lidlu/Tesca. Vzhledem ke stárnutí obyvatel města by byla jistě pro zlepšení dopravní dostupnosti přínosem služba senior taxi.

5. Vybavenost

5.1. Bydlení

- počet domů v obci, počet/podíl neobydlených domů
- počet bytů v obci, počet/podíl neobydlených bytů
- podíl bytů v rodinných domech, bytových domech, podíl nájemních bytů
- počet městských bytů, podíl na bytovém fondu ve městě
- počet dokončených bytů
- sociální bydlení

Domy a byty v obci:

Bydlení i rekreace jsou dle územního plánu na dobré kvalitativní úrovni. Realizací D3 došlo ke zklidnění centrální části města. Následující tabulka shrnuje strukturu bytového fondu na území města dle výsledků Sčítání lidu, domů a bytů 2011.

Tabulka 20 Bytový fond na území města

	Počet domů	Podíl na celkovém počtu domů	Počet bytů	Podíl na celkovém počtu bytů
Celkem	**1530**	100%	**3327**	100%
Obydlené	1348	88,10%	3120	93,78%
Neobydlené	182	11,90%	207	6,22%
Rodinné domy	1 327	86,73%	1683	50,59%
Bytové domy	171	11,18%	1558	46,83%
Ostatní budovy	32	2,09%	86	2,58%
Městské	30	1,96 %	254	7,63 %

Zdroj: ČSÚ, SLBD 2011

Ve městě je podíl bytů v rodinných domech a v bytových domech přibližně stejný, což odpovídá charakteru zástavby a velikosti sídla. Podíl bytů v osobním vlastnictví na celkovém bytovém fondu činí 51,91 %. 10,82 % všech bytů tvoří byty družstevní a pouze 13,65 % byty nájemní. Vyšší podíl vlastního bydlení na celkovém bytovém fondu města oproti průměru Jihočeského kraje (48,22 %) a České republiky (48,23 %) přispívá k lepší sociální stabilitě obyvatel.

Město poskytuje bydlení v 15 bytech pro příjmově vymezené osoby na adrese Kadlecova 321 a nabízí 4 startovací byty na adrese tř. Edvarda Beneše č.p. 58. Celkem 7,63 % z celkového bytového fondu vlastní město a může je využívat jako nástroj své sociální politiky. Na území města je provozováno chráněné bydlení v celkové kapacitě 18 lůžek (Diakonie Rolnička). Město provozuje Senior - dům, kde je celkem 76 lůžek. V sousedství Senior-domu se nachází dům s pečovatelskou službou s kapacitou 44 bytů. 11 bytů je bezbariérových uzpůsobených pro vozíčkáře.

Bytový fond města vykazuje vyšší podíl bytů v osobním vlastnictví (51,91 %) než je průměr Jihočeského kraje (48,22 %) a České republiky (48,23 %). Vyšší je rovněž podíl bytů obydlených, který činí 93,88 % oproti průměru kraje (86,02 %) a ČR (91,90 %). Stávající úroveň odvětví cestovního ruchu nevyvolává zvýšený tlak na přeměnu domovního fondu z jeho využití pro trvalé bydlení na využití pro rodinnou rekreaci. Struktura a míra využití bytového fondu města přispívá ke stabilitě občanské komunity a je silnou stránkou města. Jednoznačnou zátěží je naopak stáří bytového fondu v centru města. Rizikem může být zhoršování technického stavu domů v rámci panelové zástavby sídlišť.

V minulých letech probíhala výstavba pouze rodinných domů, která nebyla nijak rozsáhlá, jak uvádí následující tabulka. S ohledem na nepříznivý vývoj populace města se jako řešení nabízí výstavba městského bytového domu. Je zvažována lokalita na sídlišti Svákov. Dalším podpůrným opatřením je příprava ZTV. Město v roce 2019 obratem prodalo 6 parcel pro výstavbu rodinných domů u sídliště Svákov. Poptávka po bydlení ve městě převyšuje nabídku prakticky ve všech kategoriích bydlení. V případě nárůstu intenzity výstavby je s ohledem na stávající občanskou vybavenost nutno počítat s dodatečnými kapacitami předškolního vzdělávání a dalších zařízení veřejných služeb.

Tabulka 21 Bytová výstavba na území města Soběslav – dokončené byty (2011 – 2017)

Rok	Byty celkem	v rodinných domech	v bytových domech
2014	-	-	-
2015	19	19	-
2016	-	-	-
2017	1	1	-
2018	-	-	-

Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

Dostupnost bydlení je zásadní kvalitou života obyvatel. S ohledem na nepříznivý demografický vývoj je bytová problematika důležitou součástí rozvojových aktivit města. Územní plán vyčlenil volná území pro rozvoj bydlení, která uvádí následující tabulka. Z přehledu je patrný dostatek ploch pro novou zástavbu. Jejich územní připravenost a dostupnost infrastrukturních sítí se liší. Pro plochu Z2, Z8 a částečně Z1 je zpracována územní studie.

Tabulka 22 – Zastavitelné plochy pro bydlení na území města

Označení plochy (územní plán)	Způsob využití (územní plán)
Z 1 „Pod Klenovicemi"	Je vymezena stávající železniční tratí, silnicí I/3 a III/13510. Je navržena nízkopodlažní obytná zástavba v návaznosti na sousední obec Klenovice. Podél silnice I/3 navržena plocha pro občanské vybavení s expozicí k frekventované silnici – hlukové důvody a ochranné pásmo komunikace. Dále uvnitř lokality je vymezena plocha pro umístění zařízení pro předškolní děti. U ploch občanského vybavení je nutné zajistit dodržení hygienických limitů hluku na rozhraní s bytovou zástavbou. Součástí plochy by mělo být i zařízení pro předškolní děti. Na část plochy byla v minulosti vypracována územní studie, na další etapy bude nutné zpracování další územní studie. Dle územní studie bude nutné vybudovat nový kanalizační sběrač. Nevýhodou území je majetková roztříštěnost pozemků.
Z 2 „U kotelny"	Rozvojová plocha pro bytovou zástavbu vymezená zrušenou kotelnou a garážemi ze severu, z východu stávajícími bytovými domy, z jihu zástavbou u Mrázkovy ulice. Plocha převzata ze stávajícího územního plánu s mírným navýšením velikosti (o cca 1,3 ha) Na celou plochu již byla zpracována územní studie. Plocha již je částečně zastavěna či je výstavba v realizaci.
Z 8 „U letiště"	Plocha určená pro nízkopodlažní bytovou zástavbu. Pro lokalitu je zpracována územní studie.
Z 21 „Babí vrchy – Záhumenice"	Plocha pro nízkopodlažní bydlení v k.ú. Chlebov navazující na severní okraj zastavěného území sídla, vzhledem k velikosti lokality je v území vymezena plocha veřejného prostranství o ploše minimálně 1000 m2. Na lokalitu je nutné zpracovat územní studii. Lokalita je obtížně dopravně přístupná – úzké komunikace.
Z 23 „U Kříže"	Plocha pro nízkopodlažní bydlení v k.ú. Chlebov navazující na jihovýchodní okraj zastavěného území sídla. Část lokality je v bezpečnostním pásmu VVTL plynovodu. Zástavba bude situována mimo bezpečnostní pásmo plynovodu. Na lokalitu je nutné zpracovat územní studii.
Z 26 „ U kamene"	Plocha pro nízkopodlažní bydlení na jihovýchodě sídla Chlebov. Na lokalitu je nutné zpracovat územní studii.
Z 46 „Nedvědice východ I"	Plocha pro bydlení na východním okraji obce. Na lokalitu je nutné zpracovat územní studii.
Z 47 „Nedvědice východ II"	Plocha pro bydlení na východním okraji obce. Zásobování vodou bude z individuálního zdroje. Splaškové vody budou jímány v bezodtoké jímce, s výhledovým přepojením na připravovanou ČOV Nedvědice. Alternativně je možné využití domovní ČOV s vypouštěním přečištěných vod do Nedvědického potoka. Dopravní napojení bude z přilehlé účelové komunikace.
Z 49 „Nedvědice sever"	Plocha pro bydlení zahrnutá v současně zastavěném území obce. Zásobování vodou bude z individuálního zdroje. Splaškové vody budou jímány v bezodtoké jímce, s výhledovým přepojením na připravovanou ČOV Nedvědice. Alternativně je možné využití domovní ČOV s vypouštěním přečištěných vod do Nedvědického potoka. Dopravní napojení bude z přilehlé účelové komunikace.
Z 50 „Nedvědice západ"	Plocha pro bydlení. Vzhledem k velikosti je součástí lokality i vymezená plocha veřejného prostranství o ploše minimálně 1000m2. Na lokalitu je nutné zpracovat územní studii.
Z 57 „Na Ohradách II"	Plocha je určena smíšenou obytnou funkci, Část lokality se nachází v OP železnice. Plocha SO je podmíněně vhodná k zástavbě po prokázání splnění hygienických limitů z hlediska hluku z dopravy a dořešení přístupu z místní komunikace.

Zdroj: Územní plán města Soběslav (Ing.arch. Jan Stach ČKA 00259 ASKA architektonické studio Tábor, aktualizace 2017)

5.2. Školství a vzdělávání

- mateřské školy, základní školy (úplná, neúplná – ročníky), ostatní školy
- počty dětí a žáků v jednotlivých druzích škol, kapacity – naplněnost škol (současný stav, výhled), zřizovatelé škol
- spádovost do školských zařízení v obci
- nároky na rozpočet obce

V Soběslavi se nacházejí následující školy a školská zařízení:

- Mateřská škola DUHA Soběslav, sídliště Míru 750, IČ: 70934355
- Mateřská škola Soběslav, Nerudova 278, IČ: 70934363
- Mateřská škola, základní škola speciální a praktická škola Diakonie ČCE Rolnička Soběslav
- Základní škola Soběslav, Komenského 20, IČ: 00582786
- Základní škola Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50, IČ: 00582841
- Základní umělecká škola, Soběslav, Školní náměstí 56
- Střední škola řemeslná a Základní škola, Soběslav, Wilsonova 405
- Gymnázium, Soběslav, Dr. Edvarda Beneše 449/II

Kapacita základních škol je dostačující, ale dochází k nevyváženému naplnění obou základních škol. Kapacity mateřských škol jsou plně využity i vzhledem k poptávce z okolních obcí, takže pro výhledové období je třeba počítat s rekonstrukcí a navýšením kapacit stávající MŠ nebo s výstavbou další. Dětská skupina v Roudné a potenciální výstavba mateřské školy ve Vlastiboři řeší situaci pouze částečně. V oblasti odborných a středních škol plní současné vybavení města vzdělávací funkci pro širší region. Gymnázium a odborné učňovské školství využijí pro město samé pouze cca 30 - 40 % svých kapacit. Střední školství se stávající nabídkou oborů je silnou stránkou města. Útlum či zánik středního školství je ohrožením města.

Město přispívá na školství pravidelně ze svého rozpočtu jak na provoz jednotlivých zařízení, tak na údržbu a rozvoj infrastruktury vzdělávání.

1. Mateřská škola DUHA Soběslav

- Zřizovatel: Město Soběslav
- IČO: 70934355
- Sídlo: sídliště Míru 750
- Webové stránky: http://www.msduhasobeslav.cz/
- Kapacita: 207 dětí

Nový název DUHA získala mateřská škola od 1.září 2000 sloučením dvou mateřských škol, a to MŠ sídliště Míru a MŠ v Lustigově ulici. Škola získala v tomto roce nejen nový název, ale po rozsáhlé rekonstrukci i zcela jinou podobu. Od 1. 11. 2009 nabízí mateřská škola kapacitu 207 míst s 11 třídy mateřské školy. Škola je patrová, složená ze třech pavilonů. Dva celé jsou pro pedagogickou činnost, tedy pobyt a vzdělávání dětí, třetí je zázemím pro provozní činnost v přízemní části, horní část je taktéž pro pedagogickou činnost.

2. Mateřská škola Nerudova

- Zřizovatel: Město Soběslav
- IČO: 70934363
- Sídlo: Nerudova 278
- Webové stránky: http://www.mssobeslav.cz/
- Kapacita: 140 dětí

Mateřská škola se nachází v klidné části města Soběslav a je obklopena velkou vzrostlou zahradou. Škola má šest tříd a nabízí kapacitu pro 140 dětí. Zařízení sídlí v objektu společnosti PETA Bohemia Soběslav, Nerudova 278/II. Již proběhl odkup ze strany města.

Možnost umístit dítě do zařízení předškolní péče je jedním ze základních parametrů kvality života. Současná nedostatečná nabídka kapacit předškolního vzdělávání je slabou stránkou města. To je z velké části způsobeno závazkem města Soběslav vůči okolním obcím, pro které kapacity předškolního vzdělávání rovněž smluvně zajišťuje.

3. Základní škola Komenského

- Zřizovatel: Město Soběslav
- IČO: 00 582 786
- IZO: 000 582 786
- Sídlo: Komenského 20/22, Soběslav I, 392 01 Soběslav
- Webové stránky: https://www.zssobeslav.cz/
- Kapacita: 460 žáků
- Kapacita - školní družina: 210 žáků
- Kapacita – školní jídelna: 510 stravovaných
- Počet žáků: 441 žáků (k 30. 6. 2018), 1. stupeň 264, 2. stupeň 177

Základní škola, Soběslav, Komenského 20/I je úplná škola s devíti postupnými ročníky. Na prvním i druhém stupni je zpravidla po dvou paralelních třídách v ročníku. Kapacita školy je 460 žáků.

Škola je ve svém vybavení limitována prostorami danými historickou budovou a místem uprostřed městské zástavby. Disponuje odbornými učebnami fyziky, chemie, přírodopisu, výtvarné výchovy a výpočetní techniky. Tělocvična odpovídající současným požadavkům ve škole není. Žáci školy k výuce tělesné výchovy využívají tělovýchovná zařízení SŠ řemeslné a ZŠ Soběslav a Spartaku Soběslav - tělocvičny, sportovní halu, atletický i zimní stadion, víceúčelové a házenkářské hřiště. Ve škole je zařízena knihovna, cvičná školní kuchyně a školní dílny. Ke škole též patří školní pozemek. Součástí školy je školní jídelna naproti školní budově na Školním náměstí. Škola provozuje školní družinu, která se nachází ve zvláštním pavilonu. Počítačová síť obsahující cca 60 počítačů umožňuje žákům i ostatním pracovníkům školy přístup na internet 24 hodin denně. Všechny třídy na 1. i na 2. stupni jsou vybaveny interaktivními tabulemi.

Mezi základní infrastrukturní nedostatky areálu základní školy patří nevyhovující stavebně technický stav jídelny.

4. Základní škola Edvarda Beneše

- Zřizovatel: Město Soběslav
- IČO: **00 582 841**
- IZO: **000 582 841**
- Sídlo: tř. Dr. Edvarda Beneše 50/18, Soběslav II, 392 01 Soběslav
- Webové stránky: http://zs-ebeso.cz/domu/
- Kapacita: 640 žáků
- Kapacita - školní družina: 250 žáků
- Kapacita – školní jídelna: 1030 stravovaných
- Počet žáků: 495 žáků ve školním roce 2017/2018

Základní škola Edvarda Beneše je úplná škola s 9 postupovými ročníky, která má v současnosti 20 tříd, 12 na prvním a 8 na druhém stupni. Na 1. stupni (1. -5. ročníky) je po dvou nebo po třech paralelních třídách, na 2. stupni (6. -9. ročníky) po dvou. Kapacita školy je 640 žáků a 250 žáků ŠD. K 30. 6. 2007 měla škola 525 žáků. K 30. 6 2013 měla škola 446 žáků.

Součástí školy je školní kuchyně s jídelnou, která má kapacitu 1000 obědů denně. Vaří pro žáky ZŠ, gymnázia a poskytuje možnost podávání obědů i pro zaměstnance okolních organizací a pro důchodce.

Škola byla postavena v r. 1938. Skládá se ze dvou hlavních dvoupatrových budov (severní a jižní), které jsou spojené spojovací chodbou a tělocvičnou.

Mezi základní infrastrukturní nedostatky areálu základní školy patří nevyhovující stavebně technický stav jídelny.

5. Mateřská škola, základní škola speciální a praktická škola Diakonie ČCE Rolnička Soběslav

- Zřizovatel: Diakonie Českobratrské církve evangelické
- IČO: 70 806 209
- IZO: 110 018 249 (základní škola, převažující činnost)
- Sídlo: Mrázkova 700, Soběslav III, 392 01 Soběslav
- Webové stránky: https://www.rolnicka.cz/specialni-skoly/
- Kapacita MŠ: 20 dětí
- Kapacita ZŠ: 36 žáků
- Kapacita – školní jídelna: 66 stravovaných

Mateřská škola je jednotřídní s maximální kapacitou 20 dětí. Do školy jsou přijímány také děti se speciálními vzdělávacími potřebami, které k naplnění svých vzdělávacích možností potřebují poskytnutí podpůrných opatření. Záměrem je, aby každé dítě mohlo žít v přirozeném prostředí, společně se svými kamarády a sourozenci. Při vzdělávání dětí se speciálními vzdělávacími potřebami spolupracují s dalšími odborníky a využívají služeb školských poradenských zařízení.

Základní školu speciální mohou navštěvovat žáci se středně těžkým a těžkým stupněm mentálního postižení nebo kombinovanými vadami, kteří jsou vzděláváni podle školního vzdělávacího programu "Společně to dokážeme", který klade důraz na propojení výchovně vzdělávacího procesu s odbornou komplexní péčí s využitím reedukačních, kompenzačních a rehabilitačních metod. Žáci s lehkým mentálním postižením mohou být vzděláváni podle individuálního vzdělávacího plánu, který je zpracován podle RVP pro základní vzdělávání.

V září roku 2006 byla otevřena Praktická škola jednoletá pro žáky s těžším stupněm zdravotního postižení nebo kombinovanými vadami, kteří získali vzdělání v základní škole speciální. Od 1. září 2012 byl otevřen druhý obor vzdělání - Praktická škola dvouletá, která je určena žákům se středně těžkým mentálním postižením nebo lehkým v kombinaci s dalším zdravotním postižením.

6. Střední škola řemeslná a Základní škola, Soběslav, Wilsonova 405

- Zřizovatel: Jihočeský kraj
- IČO: 72 549 572
- IZO: 181 033 496 (střední škola, převažující činnost)
- Sídlo: Wilsonova 405/34, Soběslav III, 392 01 Soběslav
- Místa vzdělávání:
    - Wilsonova 405/34, Soběslav III, 392 01 Soběslav
    - Na Pískách 469, Soběslav II, 392 01 Soběslav
    - Bechyňská 26/30, Soběslav III, 392 01 Soběslav
    - Jiráskova 544, Soběslav II, 392 01 Soběslav
    - Školní náměstí 56, 392 01 Soběslav - základní škola praktická, školní družina
    - K Zastávce 532, 391 81 Veselí nad Lužnicí - základní škola praktická, školní družina
- Webové stránky: https://www.ssrsobeslav.cz/
- Kapacita: 583 žáků (střední škola),
- Kapacita – základní škola: 116 žáků
- Kapacita – domov mládeže: 162 žáků
- Kapacita – školní družina: 49 žáků
- Kapacita – školní jídelna: 290 strávníků
- Počet žáků: 362 žáků odborného a středního odborného učiliště (školní rok 2017/2018)

Střední škola řemeslná a Základní škola Soběslav je školské zařízení, které poskytuje základní všeobecné a střední odborné vzdělávání s různorodým zaměřením, zabezpečuje výchovu a odbornou přípravu v učebních oborech a vychovává a připravuje žáky pro výkon povolání ve zvoleném oboru.

Organizace poskytuje vzdělávání, které vede k tomu, aby si žáci osvojili potřebné strategie učení a na jejich základě byli motivováni k celoživotnímu vzdělávání, aby se učili tvořivě myslet a řešit přiměřené problémy, účinně komunikovat a spolupracovat, chránit své fyzické i duševní zdraví, vytvořené hodnoty a životní prostředí.

Základní škola je škola zřízená podle § 16 odstavec 9 školského zákona. Poskytuje základní vzdělání a zabezpečuje povinnou školní docházku pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami – je tedy určena žákům, kteří na základní škole běžného typu nejsou úspěšní, selhávají, protože je učivo pro ně příliš náročné. Pro tyto žáky jsou vhodné speciálně pedagogické metody a postupy a také menší kolektiv dětí. Někteří z žáků mají vytvořen individuální vzdělávací program.

Střední škola poskytuje střední odborné vzdělávání s různorodým zaměřením, zabezpečuje výchovu a odbornou přípravu v tříletých resp. dvouletých učebních oborech, vychovává žáky pro výkon povolání ve zvoleném oboru, k bezproblémové integraci do společnosti a k profesnímu uplatnění na trhu práce. Poskytuje také speciálně pedagogickou péči žákům se speciálními vzdělávacími potřebami.

Výuka ve všech učebních oborech probíhá dle Rámcových vzdělávacích programů schválených MŠMT, z kterých vychází Školní vzdělávací programy (ŠVP).

Tabulka 23 - přehled vzdělávacích programů

Název vzdělávacího programu:	Kód oboru vzdělání:	Rámcový vzdělávací program
Strojírenské práce	23-51-E	Strojírenské práce
Strojní mechanik	23-51-H	Strojní mechanik
Obráběč kovů	23-56-H	Obráběč kovů, obráběčské práce
Elektrikář – silnoproud	26-51-H	Elektrikář, elektrotechnické práce
Elektromechanik pro zařízení a přístroje	26-52-H	Mechanik elektrotechnických zařízení (denní i dálková forma vzdělávání)
Potravinářská výroba	29-51-E	Potravinář, potravinářské práce
Truhlářská a čalounická výroba	33-56-E	Truhlář, truhlářské práce
Truhlář	33-56-H	Truhlář, truhlářské práce
Instalatér	36-52-H	Instalatér, instalatérské práce (denní i dálková forma studia)
Montér vodovodů a kanalizací a obsluha vodárenských zařízení	36-58-H	Montér-vodopotrubář
Zednické práce	36-67-E	Zedník, kamnář, zednické práce, stavební práce
Zahradnické práce	41-52-E	Zahradník, zahradnické práce
Zahradník	41-52-H	Zahradník, zahradnické práce
Opravář zemědělských strojů	41-55-H	Opravář zemědělských strojů, opravářské práce
Stravovací a ubytovací služby	65-51-E	Kuchař-číšník, práce ve společném stravování
Kadeřník	69-51-H	Kadeřník
Rekondiční a sportovní masér	69-53-H	Provoz služeb
Pečovatelské služby	75-41-E	Sociální činnost
Umělecký kovář a zámečník, pasíř	82-51-H	Výtvarné a uměleckořemeslné práce

Zdroj: Výpis z rejstříku škol a školských zařízení, https://rejstriky.msmt.cz/rejskol/

První ročníky v učebních oborech Elektromechanik pro zařízení a přístroje – ŠVP Mechanik pro chladící a klimatizační zařízení 26-52-H/01, Obráběč kovů 23-56-H/01, Strojní mechanik 23-51-H/01,

Montér vodovodů a kanalizací a obsluha vodárenských zařízení 36-58-H/01, Zahradník 41-52-H/01,Truhlář 33-56-H/01 nebyly ve školním roce 2018/19 otevřeny pro nezájem ze strany uchazečů.

Střední škola se potýká s přetrvávajícím nízkým zájmem o některé obory, které jsou dobře uplatnitelné v rámci výrobní (ekonomické) základny města. Atraktivita oboru do značné míry závisí na potenciálních zaměstnavatelích a jejich spolupráci se střední školou, s čímž úzce souvisí, jak perspektivní bude studium vybraných oborů. Spolupráce středních a základních škol by v rámci propagace a zachování perspektivních oborů vzdělávání měla být dále rozvíjena.

7. Gymnázium, Soběslav, Dr. Edvarda Beneše 449/II

- Zřizovatel: Jihočeský kraj
- IČO: 60 064 765
- IZO: 060 064 765
- Sídlo: tř. Dr. Edvarda Beneše 449/20, Soběslav II, 392 01 Soběslav
- Webové stránky: https://www.gym-so.cz/
- Kapacita: 360 žáků (střední škola),
- Počet žáků: 294 žáků

Gymnázium v Soběslavi patří počtem žáků a pedagogů mezi menší městské školy. Nabízí čtyřleté a šestileté studium. Areál školy se nachází v klidné lokalitě sportovních a školských zařízení v blízkosti centra města, autobusového a vlakového nádraží. Škola je snadno dostupná místním žákům i žákům denně dojíždějícím z Táborska a Veselska. Budovu školy tvoří dvě křídla panelákového typu, první z roku 1970, druhé z roku 1985. Od roku 2009 je budova zateplená a opatřená valbovou střechou. Gymnázium má pro výuku k dispozici 10 kmenových učeben, studovnu, 8 odborných učeben, laboratoř a rozsáhlý sportovní areál. Stravování je zajištěno v jídelně sousední ZŠ. V areálu školy je studentům k dispozici park a odpočinková zóna. V bezprostředním sousedství sportovní areál.

Přehled vzdělávacích programů:

- 79-41-K/41 Gymnázium o délce studia 4 roky
- 79-41-K/61 Gymnázium o délce studia 6 let

8. Základní umělecká škola, Soběslav, Školní náměstí 56

- Zřizovatel: Jihočeský kraj
- IČO: 70 842 531
- IZO: 102 351 384
- Sídlo: Školní náměstí 56, Soběslav III, 392 01 Soběslav
- Webové stránky: http://www.zussobeslav.eu/
- Kapacita: 230 žáků

ZUŠ Soběslav je škola s právní subjektivitou a hospodaří jako příspěvková organizace. Poskytuje vzdělání žákům od 5 let v hudebním a výtvarném oboru a plní funkci nejen výchovně vzdělávací, ale ve svém regionu i funkci kulturní. Počet žáků naplňuje kapacitu školy. Vedle hry individuální pracují ve škole komorní soubory: NAPŘÍČ A POHROMA (flétnové), DIVOKÉ STRUNKY (houslový), dále jsou to komorní soubory klávesové, kytarové, violoncellový, aj. Každoročně jsou žáci a absolventi školy přijímáni ke studiu na střední školy s uměleckým zaměřením. Na škole působí stabilizovaný a kvalifikovaný pedagogický sbor. Učitelé pracují na svém dalším vzdělávání a všichni jsou umělecky aktivní. Již několikátou generaci jsou mezi členy pedagogického sboru absolventi školy a udržuje se tak kontinuita školy i její specifické osobní prostředí.

Škola sídlí v budově, jejím majitelem je město Soběslav. Výuka probíhá v 9 učebnách pro hudební obor, 1 učebně pro výuku kolektivních předmětů (HN, komorní hra), v 1 učebně pro výuku výtvarného oboru, ke koncertní činnosti slouží sál s klavírním křídlem (grant KÚ). Za finanční

spoluúčasti města došlo k přestavbě koncertního sálu (nové osvětlení, podium, podlahové krytiny, malování), na vlastní náklady školy byly vymalovány chodby.

Dostupná nabídka vzdělávání a vlastní působení vzdělávacích institucí ve městě jsou jednoznačně silnou stránkou města. Možnosti vzdělávání v oborech dle nabídky středních škol představují silnou stránku města. Využití tohoto potenciálu v dalších oblastech a užší spolupráce se zaměstnavateli (lehký průmysl, cestovní ruch) je příležitostí města. Rizikem je nízký zájem a ohrožení zachování některých tradičních řemeslných oborů v nabídce vzdělávání.

5.3. Zdravotnictví

- lékařská praxe v obci (praktický, dětský, stomatolog, gynekolog; zdravotní středisko, nemocnice)
- dostupnost zdravotnických zařízení chybějící zdravotní služby
- dostupnost zdravotnické záchranné služby

Jak uvádí následující přehled, dostupnost lékařské péče na území města je poměrně dobrá. Je to dáno do značné míry spádovostí mikroregionu Soběslavsko a existencí polikliniky na území města jako tradičního centra lékařských služeb. Vlastníkem objektu je město, které tento památkově chráněný objekt spravuje. Veškeré základní lékařské odbornosti jsou na území města zastoupeny a aktuální dostupnost lékařské péče patří mezi silné stránky města. Mezi obory se zhoršenou dostupností patří zubní lékař a kožní lékař ve městě zcela chybí, stejně tak lékař v oboru alergologie. Široké spektrum další odborné lékařské péče a služeb je k dispozici v Táboře, který je dobře dopravně dostupný. Ve městě Soběslav jsou k dispozici 3 lékárny.

Akutním rizikem zhoršení lékařské péče na území města je vysoký průměrný věk lékařů. Odborní lékaři v řadě odborností přesluhují i v důchodovém věku a po jejich odchodu z aktivní profese lékaře bude čím dál obtížnější tyto odborníky nahradit.

Lékaři na území města (web města):

- praktičtí lékaři pro dospělé – 6 lékařů
- praktičtí lékaři pro děti a dorost – 2 lékaři
- zubní lékaři – 5 lékařů + dentální hygiena
- gynekologie – 2 lékaři
- oční – 1 lékař
- interna, ultrazvuk – 1 ordinace (5 střídajících se lékařů)
- chirurgická ambulance – 1 ordinace (2 lékaři)
- ortopedie – 1 lékař
- neurologie – 1 lékař
- ušní, nosní, krční – 1 lékař
- rentgen
- diabetologie – 2 lékaři
- rehabilitace – 1 lékař (pouze po objednání)
- lékařská služba první pomoci - Poliklinika Soběslav

Tabulka 24: Poliklinika Soběslav – základní údaje

IČO:	00582387
Sídlo:	Petra Voka 159/I, Soběslav 392 01
Telefon:	381 508 134
Webové stránky:	https://www.musobeslav.cz/mesto/mestske-organizace/poliklinika/
Činnost:	Provoz lékařské služby první pomoci

Zdroj: www.musobeslav.cz, oficiální stránky města Soběslav

Personální zajištění lékařské služby první pomoci je v posledních letech často problematické. Ze strany lékařů není o službu zájem.

Případný tlak na centralizaci lékařské péče a další snižování atraktivity (rentability) provozu privátních ordinací vlivem vnějších zásahů představuje další riziko zhoršení dostupnosti lékařské péče a snížení kvality života obyvatel. Zachování stávajícího rozsahu lékařské péče je pro město zásadním parametrem kvality života.

Dostupnost zdravotnické záchranné služby je zajištěna Oblastním střediskem Tábor, viz tabulka.

Tabulka 25: Zdravotnická záchranná služba, oblastní středisko Tábor

Výjezdová základna	Denní směna	Noční směna
Soběslav	1x rychlá lékařská pomoc	1x rychlá zdravotnická pomoc
Tábor	3x rychlá zdravotnická pomoc 1x rendez-vous	3x rychlá zdravotnická pomoc 1x rendez-vous

Zdroj: www.zzsjck.cz

5.4. Sociální péče a sociální situace v obci

- komunitní plánování sociálních služeb v obci
- sociální služby v obci, jejich rozsah a způsob zajištění
- počet a kapacita pobytových zařízení sociálních služeb pro různé skupiny (seniory, zdravotně postižené atd.)
- chybějící sociální služby
- obce, kam se vyjíždí za sociálními službami/spádové obce s pobytovými zařízeními
- podmínky pro život dětí
- podmínky pro život seniorů
- národnostní menšiny v obci
- výskyt/odhad počtu sociálně slabých obyvatel/skupin
- výskyt sociálně vyloučených lokalit, popis problémů
- problémy s uživateli návykových látek

V rámci ankety při zpracování Komunitního plánu sociálních služeb ORP Soběslav 2013 mezi obyvateli ORP Soběslav vyplynulo, že většině respondentů v jejich městě/obci dobře žije. Postrádají některé sociální služby, nejvíce sociální poradenství a odlehčovací služby. Hodně postrádané jsou také denní nebo týdenní stacionáře a azylové domy, často chybí také telefonická krizová pomoc. Zhruba pětině respondentů (nebo jejich blízkým osobám) chybí domovy pro osoby se zdravotním postižením. Při rozvoji sociálních služeb by se podle názorů veřejnosti měla věnovat pozornost hlavně rozšiřování kapacit domovů pro seniory, prevenci užívání návykových látek a pomoci rodinám s dětmi v nepříznivé sociální situaci a bezdomovcům.

Komunitní plán sociálních služeb ORP Soběslav 2013, který stanovuje priority rozvoje sociálních služeb na území ORP Soběslavsko byl zpracován pro roky 2014 – 2016. Práce na komunitním plánu dále probíhá s podporou Operačního programu Zaměstnanost v rámci projektu *Pokračování komunitního plánování sociálních služeb ORP Soběslav*. Projekt je zaměřen na udržení procesu plánování sociálních služeb na území ORP Soběslav a na vypracování aktuálního plánu.

Od roku 2002 město provozuje v dobrém standardu ubytování a služeb dům pro seniory Senior – dům Soběslav s kapacitou 76 míst v 18 jednolůžkových a 29 dvoulůžkových pokojích. Kapacita tohoto zařízení je plně využita. Zařízení poskytuje rovněž terénní pečovatelskou službu pro obyvatele města a okolních obcí s kapacitou 160 klientů. Záměrem města je navýšení kapacity Senior-domu na 100 lůžek, což částečně řeší nedostatek míst. V sousedství Senior-domu se nachází dům s pečovatelskou službou s kapacitou 44 bytů. 11 bytů je bezbariérových uzpůsobených pro vozíčkáře. Je možné využít služeb půjčovny zdravotnických a kompenzačních pomůcek. S ohledem na snižování

kapacit obdobných zařízení ve spádovém území (Tučapy, Budislav) představuje nedostatek lůžkových kapacit domovů důchodců ohrožení města a spádového regionu.

Významným poskytovatelem sociálních služeb (a komunitních a kulturních aktivit) na území města je Diakonie ČCE - středisko Rolnička. Služby rané péče poskytuje pro děti do 7 let věku na území města organizace I MY, o.p.s.

Tabulka 26 – Nabídka sociálních služeb - Diakonie ČCE - středisko Rolnička (Soběslav)

Druh služby dle zákona 108/2006 Sb.	*kapacita*	*cílová skupina klientů*	*věková kategorie klientů*
Centrum denních služeb (8701509) - ambulantní služba	14 klientů (okamžitá kapacita)	osoby s kombinovaným postižením (osoby s mentálním a přidruženým kombinovaným postižením), osoby s mentálním postižením	mladí dospělí (19 – 26 let) dospělí (27 – 64 let)
Centra denních služeb (8421636) - ambulatní služba	45 klientů (denní kapacita)	osoby s kombinovaným postižením (osoby s mentálním a přidruženým kombinovaným postižením), osoby s mentálním postižením	od 3 do 26 let věku
Chráněné bydlení (4973089) - pobytová služba	9 lůžek	osoby s kombinovaným postižením (osoby s mentálním a přidruženým kombinovaným postižením), osoby s mentálním postižením	od 19 do 50 let věku
Osobní asistence (7138841) - terénní služba	48 klientů (maximální denní kapacita)	osoby s kombinovaným postižením osoby s mentálním postižením	od 3 do 26 let věku
Sociálně terapeutická dílna (7583601) - ambulantní služba	10 klientů v daný okamžik	osoby s mentálním postižením	od 18 do 64 let věku

Zdroj: Registr poskytovatelů sociálních služeb, MPSV ČR 2019

Na území města se nenachází denní či týdenní stacionář, nejbližší se nacházejí v Táboře ve vzdálenosti cca 20 km. Stejně tak nízkoprahové zařízení pro děti a mládež je dostupné v okresním městě. Nově je od roku 2018 dostupné sociální poradenství ve Veselí nad Lužnicí. Občanskou poradnu provozuje v budově lékařské pohotovosti na adrese Budějovická 148/1, 391 81 Veselí n. L vždy v úterý a ve středu Farní charita Týn nad Vltavou. Město Soběslav na tuto službu přispívá ze svého rozpočtu. Na území okresu se nacházejí dva azylové domy (Veselí nad Lužnicí, Tábor).

Tabulka 27: Sociální oblast – okres Tábor

Zařízení	**Počet zařízení**	**Počet míst v zařízeních**
Domovy pro seniory	5	492 lůžek
Domovy pro osoby se zdravotním postižením	0	-
Azylové domy	2	69 lůžek
Chráněná bydlení	3	64 lůžek
Denní stacionáře	4	74 klientů
Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	1	52 klientů
Sociální poradny	7	-
Sociálně terapeutické dílny	2	36 klientů

Zdroj: Portál registru poskytovatelů sociálních služeb, stav k 31. 12. 2018

Na území města se nacházejí tři Mateřské školy: Mateřská škola, Nerudova a Mateřská škola Duha, Sídliště Míru a Mateřská škola Diakonie Rolnička, jejichž kapacita a rozsah služeb jsou v dané chvíli plně využité. Mateřské školy na území města nejsou kapacitně připraveny na přijímání dětí mladších 3 let věku dítěte. (podrobněji viz kapitola 5.2. Školství a vzdělávání).

Město se nezapojuje do agendy obecně prospěšných prací ve spolupráci s Probační a mediační službou Tábor. Město spolupracuje s Úřadem práce při realizaci aktivní politiky zaměstnanosti v oblasti veřejně prospěšných prací.

Problémy s uživateli návykových látek se na území města vyskytují a je třeba na tuto problematiku klást patřičný důraz na všech úrovních prevence i s ohledem na Domov mládeže SŠŘ a ZŠ Soběslav. Streetwork v rámci programu prevence zajišťuje centrum adiktologických služeb Auritus, Klokotská 114, 390 01 Tábor.

Podmínky pro život rodin s dětmi:

Město Soběslav představuje pro rodiny s dětmi kvalitní zázemí v podobě vzdělávací, kulturní a sportovní infrastruktury. Děti mohou využít širokou nabídku zájmového vzdělávání nejen v oblasti sportu, dětem je k dispozici v místě dostupná lékařská péče. K dispozici je sociální služba rané péče a rovněž infrastruktura a služby Diakonie ČCE - středisko Rolnička pro děti s postižením. Postupně dochází ke zvelebení veřejných prostranství a vytváření podnětného prostředí pro život. Nabídka dětských hřišť na území města je poměrně rozsáhlá. Na území města se nachází 19 dětských hřišť. Bohaté spolkové aktivity obyvatel dotvářejí a výrazně obohacují možnosti kulturního a sportovního vyžití.

Zásadním nedostatkem kvality života na území města je zhoršená dostupnost předškolního vzdělávání. Rodiče jsou často nuceni vyhledávat kapacity předškolního vzdělávání mimo město (např.: dětská skupina Roudná). S ohledem na nepříznivý demografický vývoj na území města je tento parametr brzdou pozitivního salda migrace a přispívá k negativnímu demografickému vývoji.

Dalším nedostatkem bránícím pozitivnímu demografickému vývoji na území města patří zhoršená dostupnost bydlení.

Podmínky pro život seniorů:

Od roku 2000 vzrostl počet obyvatel ve věku od 65 let výše z 1 041 na 1 677 obyvatel v roce 2018. To činí nárůst o 61 %, meziročně o 3,4 %. Za stejnou dobu se index stáří zvýšil z perspektivní úrovně 0,86 téměř dvojnásobně na současných 1,68. To znamená, že v současné době na jedno dítě do 14 let věku připadá 1,68 obyvatele ve věku 65 a více let.

Růst obyvatel v poproduktivním věku jednoznačně vyvolává zvýšený tlak na kapacity služeb pro seniory. Město provozuje Senior-domu Soběslav (76 lůžek, výhledově 100 lůžek) a poskytuje terénní pečovatelskou službu (kapacita 160 klientů). Kapacita terénní pečovatelské služby je hojně využívána i obcemi v nejbližším okolí. Již nyní nedostačující kapacita lůžek Senior-domu Soběslav je dále vystavena riziku omezení obdobných služeb v okolí města. Již v roce 2014 Jihočeský kraj uzavřel Domov pro seniory v Tučapech. Nejistý je osud Domova pro seniory Budislav. Pro zajištění odpovídajících kapacit sociálních služeb na území spádového území Soběslavska je vhodné vyvíjet tlak a vyjednávat další postup a dostatečné pokrytí s koordinátorem a plánovačem sociálních služeb tj. Jihočeským krajem, který zpracovává Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb v Jihočeském kraji (nyní platný na období let 2019 – 2021).

Občané města v rámci analýzy komunitního plánování vidí jako zásadní nedostatky v oblasti kvality života seniorů následující:

- nedostatečná kapacita domova pro seniory
- nedostatečné sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdr. postižením
- absence/nedostatečná nabídka odlehčovacích služeb
- absence denního nebo týdenního stacionáře

S ohledem na omezenou a výhledově silně nedostačující kapacitu Senior-domu Soběslav je vhodné tuto službu doplnit o podpůrné sociální služby, které umožní péči o seniory v místě bydliště, jakými jsou odlehčovací služby (částečně tuto službu supluje Senior-dům Soběslav) a denní případně týdenní stacionář. Výrazným přínosem pro seniory by mohlo být zavedení služby tzv. senior taxi - zajištění přepravy seniorů za zvýhodněných cenových podmínek.

Na území města Soběslav se nenachází sociálně vyloučená lokalita. Nejbližší sociálně vyloučená lokalita je identifikována v Táboře, a proto nepatří Soběslav mezi SO ORP se sociálně vyloučenými lokalitami (Analýza sociálně vyloučených lokalit v ČR, MPSV 2015).

S ohledem na strukturu ekonomické základny a nabídku pracovních míst jsou příjmy obyvatel dlouhodobě pod průměrem ČR (včetně Prahy). Vliv této skutečnosti však nezpůsobuje úbytek obyvatelstva (viz vyrovnané saldo migrace) či vyšší podíl obyvatel dojíždějících za prací. Dle sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011 vyjíždí mimo město Soběslav za prací 9,86 % obyvatel oproti 11,89 % v Jihočeském kraji a 10,90 % v rámci ČR (včetně Prahy). Z těchto hodnot lze konstatovat, že nabídka pracovních příležitostí v místě bydliště je poměrně dobrá a nezhoršuje kvalitu života obyvatel. Nižší podíl dojížďky za prací přispívá k lepšímu sladění profesního a soukromého života obyvatel. Město Soběslav naopak vytváří nabídku pracovních příležitostí i pro okolní spádové obce (viz mapa vyjížďky do zaměstnání na str. 20).

Poměrně vysoký dluh na nájemném v městském bytovém fondu (737 932 Kč k 31. 12. 2018) může signalizovat zvyšující se výskyt chudoby (přes vysokou zaměstnanost obyvatel) a tento problém by měl být dále analyzován a řešen, aby se dále neprohluboval. Potenciálně se zvyšující počet domácností, které nebudou schopné splácet své závazky je ohrožením sociální stability na území města.

Na území města Soběslav se nenachází žádná významná národnostní menšina. Dle SLDB v roce 2011 zde žilo 27 obyvatel vietnamské národnosti, 39 obyvatel slovenské a 9 ukrajinské. Přestože jsou skutečné počty obyvatel národnostních menšin vyšší, nejedná se o velké skupiny. Je ovšem třeba konstatovat, že oficiální údaj o jediném občanu romské národnosti na území města dle SLBD 2011 neodpovídá zřejmě skutečnosti.

5.5. Kultura a spolková činnost

- podmínky pro kulturní aktivity ve městě
- kulturní zařízení ve městě
- chybějící kulturní zařízení (případně jejich dostupnost v okolních obcích)
- spolky v obci a profil jejich činnosti
- podpora spolkové činnosti ze strany obce (prostory, finanční prostředky atd.)
- významné akce pořádané v obci
- způsoby informování občanů
- nejvýznamnější kulturní aktivity ve městě a jejich návštěvnost
- nejvýznamnější kulturní památky a jejich návštěvnost

Soběslav je důležitým centrem kultury v oblasti s dobrou infrastrukturní vybaveností. Kulturní vyžití obyvatel zajišťuje především příspěvková organizace města Kulturní dům města Soběslavi, který provozuje základní kulturní vybavenost města a vytváří nabídku kulturních akcí na území města. Provozuje velký a malý sál a další prostory v objektu „Národ". Dále provozuje v objektu gotického hradu vyhledávanou moderní knihovnu, víceúčelový kulturní prostor v kostele Sv. Marka, galerii ve věži Hláska a v nedávné době revitalizované kino s kavárnou v příjemném prostředí parku. Všechny objekty provozované Kulturním domem Soběslav prošly v nedávné době rekonstrukcí a jsou v dobrém technickém stavu kromě Galerie kostela sv. Marka, která trpí nadměrnou vlhkostí a degradací zdiva a jejíž využití pro daný účel je omezené.

Na volnočasových, vzdělávacích a kulturních aktivitách se ve městě významně podílí také Základní umělecká škola Soběslav v oblasti hudebních a výtvarných aktivit dětí. Své služby a kulturní program nabízí pobočka Husitského muzea v Táboře - Blatské muzeum (organizace zřizovaná Jihočeským krajem) se stálou přírodovědnou a etnografickou expozicí a výstavní síní. Návštěvníkům i občanům je k službám informační centrum, které sestavuje a prezentuje kulturní kalendář. Přestěhování informačního centra do nových prostor č. p. 1 zvýší kvalitu poskytovaných služeb informačního centra.

Do kulturního dění ve městě se zapojuje řada spolků a občanských aktivit (např. Diakonie ČCE - středisko Rolnička, I MY, o.p.s., Soběslávka z. s., Tělocvičná jednota Sokol Soběslav, obec baráčníků, Soběslavská chasa mladá, Novita, HAMAVE, ANONYM VOICE, Dětský folklórní soubor Ráček, Dudácký taneční soubor Jitra Soběslav, Hodně Podně a další). Stejně jako v dalších obcích, i v Soběslavi je kulturní život organizován či tvořen řadou aktérů.

Kapacita a možnosti využití prostor pro kulturní vyžití jsou pro město Soběslav dostačující. Infrastrukturní vybavenost v oblasti kultury patří mezi silné stránky města. K úplnosti infrastrukturní vybavenosti města by mělo přispět zřízení letního kina. Výčet kulturních zařízení provozovaných městem či působících v objektu města je uveden v následující tabulce.

Tabulka 28 Významné kulturní instituce města Soběslav

Název	Činnost, poskytované služby	Nedostatky (stavebnětechnický stav, vybavenost)
Kulturní dům	Kulturní centrum má za úkol zabezpečovat služby pro kulturní a společenské vyžití občanů města a okolí. Jedná se převážně o divadelní představení, koncerty, přednášky, plesy atd. Objekt kulturního domu je vybaven velkým sálem a malým sálem s maximální kapacitou 510 osob, k dispozici jsou vzdělávací prostory, prostor nádvoří. Zajištěny jsou stravovací služby.	Zvažována je elevace hlediště pro divadelní představení. Probíhají přípravné práce na rekonstrukci nádvoří pro následné využití na kulturní účely.
Knihovna	Městská knihovna v Soběslavi je veřejnou univerzální knihovnou. Od 1. září 2010 knihovna sídlí v nově zrekonstruovaném severním křídle městského gotického hradu - jedné z nejvýznamnějších památek v Soběslavi. Knihovna plní roli komunitního a informačního centra města a regionu. Jsou zde prostory pro pořádání akcí pro veřejnost, interiér hradu nabízí nové možnosti realizovat také výstavy či koncerty.	Přes odvážnou koncepci nevykazuje objekt knihovny v provozní fázi výrazné technické nedostatky.
Galerie Hláska	Výstavní prostor v jedné z dominant Soběslavi - opravené hradní věži Hlásce v sousedství knihovny.	Plní svůj účel bez nutnosti stavebně technických zásahů
Galerie sv. Marka	Již v roce 1956 byl hřbitovní kostel svatého Marka v Soběslavi přebudován na Galerie sv. Marka. Konají se zde výstavy, koncerty a svatební obřady.	Objekt trpí nadměrnou vlhkostí a degradací zdiva a využití pro daný účel je omezené. Je nutná oprava střechy, izolace proti vlhkosti, oprava omítek, odvzdušnění.
Kino Soběslav	Moderně zařízené prostory Kina Soběslav poskytují návštěvníkům širokou nabídku služeb. Víceúčelový sál s kapacitou 110 osob zajišťuje veškeré pohodlí. Kromě promítání filmů a videoprojekce je zde možno pořádat různá školení, semináře a přednášky. Ve vstupním foyeru poskytuje příjemné posezení a občerstvení	Kotelna vyžaduje rekonstrukci, stejně tak systém vytápění a vzduchotechniky, chybí klimatizace.

	nekuřácká kinokavárna. Celý prostor kina je bezbariérový. V letní sezóně je zpřístupněna venkovní terasa.	
Blatské muzeum (zřizovatel JčK)	Blatské muzeum v Soběslavi a Veselí nad Lužnicí plní na území ORP funkci muzea ve smyslu ustanovení §10 odst. 6 zákona č. 122/2000 Sb. Blatské muzeum představuje pobočku Husitského muzea v Táboře zaměřenou na regionální přírodovědu, historii a národopis. Návštěvníkům nabízí stálé expozice, výstavy, přednášky, exkurze a další akce konané v objektech Rožmberský dům a Smrčkův dům.	Pro lepší prezentaci města by byla vhodná modernizace expozic a jejich rozšíření o nová témata (například Soběslavský poklad). Model města z doby posledních Rožmberků by zasloužil větší pozornost.
Infocentrum (dům č.p. 1)	Služby návštěvníkům města, informace o pamětihodnostech v Soběslavi a jejím okolí pořádání komentovaných prohlídek města, kostelů a knihovny, informace o ubytovacích a stravovacích službách, kulturních a sportovních akcích, veřejný internet, distribuce propagačních materiálů, prodej suvenýrů. Informační centrum nemá na rozdíl od jiných kulturních institucí na území města svou vlastní internetovou prezentaci.	Momentálně probíhá přesun informačního centra do nových reprezentativních prostor. Objekt č.p. 1 nově nabídne využití pro spolkovou činnost konkrétně rodičovské centrum Sobík.
Základní umělecká škola, Soběslav (zřizovatel JčK)	ZUŠ Soběslav je škola s právní subjektivitou a hospodaří jako příspěvková organizace. Poskytuje vzdělání žákům od 5 let v hudebním a výtvarném oboru a plní funkci nejen výchovně vzdělávací, ale ve svém regionu i funkci kulturní. Ke koncertní činnosti slouží sál s klavírním křídlem. Objekt ZUŠ je ve vlastnictví města.	Objekt nemá dostatečné zateplení půdního prostoru, chybí bezbariérový přístup do budovy.
Dům dětí a mládeže Tábor, pobočka Soběslav (zřizovatel JčK)	Zájmové vzdělávání děti a mládeže. Vystoupení žáků zájmových kroužků DDM. Objekt„Domečku" s koncertním resp. divadelním sálem je ve vlastnictví města.	

Zdroj: Webové stránky kulturních institucí, MÚ Soběslav

Město je sídlem řady spolků. Mimo běžné spolkové aktivity věnované zájmovým činnostem obyvatel (rybáři, včelaři, chovatelé, myslivci) na území města aktivně vystupuje řada spolků v oblasti kultury a v oblasti péče o rodiny s dětmi. Tyto aktivity posilují vnitřní soudržnost komunity obyvatel města a jejich činnost je v řadě oblastí nezastupitelná. Komunitní aktivity na zemí města rovněž vycházejí z činnosti náboženských komunit Římskokatolické farnosti Soběslav a Sboru Českobratrské církve evangelické Soběslav.

Velmi dobrá je nabídka sportovních aktivit včetně nabídky sportovního vyžití pro děti organizovaná TJ Spartak Soběslav. Velká část spolkové činnosti na území města je věnována sportu. (podrobněji viz 5.6 Sport a volnočasové aktivity). Velké zásluhy na současně dobře rozvinuté nabídce sportovních aktivit má historicky TJ Sokol Soběslav, která však již nyní vyvíjí činnost pouze okrajově.

Tabulka 29 – Spolková činnost na území města

Název	Obsah činnosti, spolupráce s městem	Práce s dětmi
Aeroklub Soběslav, z.s.	Zajišťuje provoz letiště, výcvik pilotů motorových, bezmotorových a ultralehkých letadel, pořádání soutěží v leteckých sportech, pořádání kulturních akcí.	ANO
Automoto klub Soběslav	Bezpečnost silničního provozu. Spravuje, organizuje a provádí výuku na dětském dopravním hřišti v Soběslavi. Provozuje autokemp Karvánky.	ANO
Český kynologický svaz ZKO Soběslav	Výcvik psů, pořádání výstav a zkoušek psů	ANO
Českomoravský svaz chovatelů poštovních holubů - Místní spolek 0124 Soběslav	Sdružování chovatelů holubů, pořádání závodů poštovních holubů a výstav.	NE
Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Soběslav	Sdružování členů a zajišťování podmínek pro všestranný rozvoj oboru včelařství	ANO
Český rybářský svaz, místní organizace Soběslav	Rybářský kroužek - výcvik a výchova mladých rybářů, rybářské závody; správa revírů Černovický potok a Lužnice a rybníků Dolejší, Novákovský, Švadlačky, soustava Mokerské strouhy, soustava Brousek; výdej povolenek	ANO
Florbal Soběslav z.s.	Organizace sportovních aktivit – florbal	ANO
I MY, o.p.s.	Organizují vícedenní pobyty rodin s dětmi. Pořádají zážitkové a benefiční akce. Inkluze postižených.	ANO
Myslivecký spolek Lov Soběslav	Výkon práva myslivosti, ochrany přírody a volně žijící zvěře	NE
Obec baráčníků „Vitoraz" se sídlem v Soběslavi	Spolková zasedání, kulturní akce, folklórní tradice	
Sbor dobrovolných hasičů Soběslav	Činnosti na úseku požární ochrany, práce s mládeží, pořádání kulturních a společenských akcí, hasičských závodů	ANO
Sbor dobrovolných hasičů Nedvědice	Činnosti na úseku požární ochrany, práce s mládeží, pořádání kulturních a společenských akcí, hasičských závodů.	ANO
Soběslavská chasa mladá	Folklórní soubor	ANO
Soběslávka z. s.	Nabídka kulturních programů – koncertů, přednášek, výstav, čtení; rozvoj města, ekologie.	ANO
Spolek Rodičovské centrum SOBÍK	Rodičovské centrum	ANO
Tělocvičná jednota Sokol Soběslav	Organizace společenských akcí k výročím významných historických událostí, pořádání výletů, účast v České obci sokolské, nácvik na všesokolské slety.	NE
TJ Spartak Soběslav	Organizace sportovních aktivit – AIKIDO, ASPV (sport pro všechny), basketbal, fotbal, házená, kuželky, krasobruslení, lední hokej, lehká atletika, sportovní gymnastika, šachy, tenis, volejbal, zajišťuje provoz kempu	ANO
Vodní záchranná služba ČČK Soběslav, pobočný spolek	Zajišťování záchranného týmu první pomoci, výcvik mladých záchranářů	ANO
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Soběslav	Sdružování zahrádkářů, provozování moštárny ovoce	ANO

Zdroj: MÚ Soběslav; internet

Bohatá nabídka volnočasových aktivit se soustředí (nikoli v rámci spolkové činnosti) pod záštitou Domu dětí a mládeže Soběslav v řadě oblastí. Celkově organizuje DDM Soběslav cca 50 různých oddílů a kroužků. Významná je pro sladění osobního a profesního života obyvatel nabídka příměstských táborů.

Město každoročně přispívá na činnost spolků ve městě ze svého rozpočtu. Komunitní život je nezbytnou součástí života obyvatel a je třeba dbát na zachování nabídky činností, z nichž řada má altruistický a výchovný rozměr. Případné oslabení komunitního života ve městě by mělo výrazný dopad na celkovou kvalitu života ve městě. Důraz je kladen na podporu organizovaných aktivit dětí a mládeže. Je možno žádat o příspěvek z rozpočtu města:

- na akci pro zájmové organizace,
- na podporu činnosti pro zájmové organizace.

Ročně vynaloží město Soběslav ze svého rozpočtu formou příspěvků na zájmovou činnost dětí a dospělých cca 900 tis. Kč. V roce 2019 získalo 57 subjektů celkem příspěvky v hodnotě 904 500,- Kč. Celkově vynaloží ročně město Soběslav na sportovní a zájmovou činnost přes 5 mil. Kč (cca 2,5% výdajů rozpočtu). Velká část jde do podpory provozu sportovní infrastruktury na území města.

Město podporuje spolkové aktivity mimo jiné rovněž poskytováním/pronájmem vhodných prostor. Prostory kulturních institucí pod hlavičkou KD Soběslav jsou využívány řadou místních spolků. V objektu KD jsou k dispozici dvě klubovny, loutkové divadlo, malý sál, prostor před krbem, zkušebna.

Významné akce pořádané ve městě:

- Dobrovol – multižánrový festival pro celou rodinu
- Festival pěveckých sborů
- Festival soběslavská country Plovárna
- Kreativ – veletrh kreativního tvoření
- Kubešova Soběslav – festival dechových hudeb
- Metalbarfest – festival metalových skupin
- O pohár města Soběslav – orientační soutěž historických vozidel
- O pohár starosty města Soběslav – fotbalový turnaj
- O putovní pohár starosty města Soběslavi - turnaj v integrované BOCCII
- Rozsvícení vánočního stromu
- Živý betlém
- Soběslavský varhanní půlmaratón
- Setkání s hudbou v Soběslavi – pásmo koncertů vážné hudby
- Silvestrovský běh ulicemi města Soběslavi
- Soběslavská růže – floristická výstava
- Soběslavské slavnosti
- Vánoční jarmark Rolničky
- Zvonkový průvod
- Novoroční ohňostroj
- Pálení čarodějnic
- Drakiáda
- Den technických sportů
- Výstava chovatelů
- Offroad Fichtel Day Soběslav

Tradiční multižánrová nabídka kulturních a sportovních akcí je silnou stránkou města. Většina těchto kulturních aktivit by se neuskutečnila bez zapojení spolků a dalších organizovaných kulturních aktivit občanů města.

Způsoby informování občanů:

K informování obyvatel obce jsou využívány webové stránky města (https://www.musobeslav.cz/), kde se nachází široké spektrum informací. Zavedeným způsobem informování je hlášení městského rozhlasu. Významným a tradičním nástrojem informování obyvatel je měsíční zpravodaj města Soběslavská hláska.

Prezentace aktivit spolků, společenských, kulturních a sportovních aktivit je součástí portálu města v sekci Infocentrum. Součástí prezentace města je rovněž kalendář akcí. Celoročně funguje městské infocentrum, které poskytuje jak služby návštěvníkům tak obyvatelům města. Přesun informačního centra do nových prostor č.p. 1 výrazně zlepší kvalitu poskytovaných služeb.

Lze konstatovat, že v oblasti internetové prezentace města chybí ucelená nabídka spolkové činnosti – samostatná ucelená prezentace těchto aktivit na území města – rozcestník nabídky. Obdoba nabídky sportovních aktivit TJ Spartak Soběslav, která ovšem nezahrnuje veškeré sportovní aktivity v místě dostupné. Přes komplexnost webové prezentace města je informovanost občanů a návštěvníků v oblasti spolkových aktivit zhoršená a je spíše slabou stránkou a zároveň příležitostí města.

Nemovité kulturní památky:

Na území města Soběslav se nachází Městská památková zóna Soběslav, kde je evidováno celkem 24 památkově chráněných objektů a prvků. Mezi nejvýznamnější se řadí následující objekty.

Děkanský kostel svatých Petra a Pavla, založený kolem 1280, rozšířen po roce 1380 a zaklenut v letech 1486–1501. Dvojlodní síňová stavba se sklípkovou klenbou na dva štíhlé osmiboké sloupy a s barokními bočními kaplemi. Na hlavním oltáři je obraz sv. Petra a Pavla od B. Kamarýta, na bočním oltáři socha Madony z roku 1492. Barokní chórové lavice a cínová křtitelnice z roku 1501. 68 metrů vysoká městská kostelní věž z roku 1487 je dnes symbolem Soběslavi.

Gotický kostel sv. Víta, založený kolem 1380, je síňové dvojlodí, sklenuté na dva štíhlé sloupy, s pětiboce zakončeným presbytářem s vnějšími opěráky a štíhlou vížkou na střeše. Kostel roku 1712 vyhořel a byl zrušen, obnoven v letech 1936–1938.

Rožmberský hrad založený ve 13. století a rozšířený kolem 1390 Jindřichem z Rožmberka představoval důležité obranné místo města. Součástí hradu je okrouhlá gotická věž Hláska se sklepením, kde byl roku 1394 vězněn český král Václav IV. Petr Vok z Rožmberka v závěti odkázal městu Rožmberskou knihovnu, která měla být umístěna v hradu, k čemuž ale nikdy nedošlo. Po husitských válkách hrad zpustl, 1706 byl proměněn na pivovar a pak sýpku. Ve starém gotickém paláci je unikátní a moderní veřejná knihovna umístěná v samostatném, železo-skleněném objektu. Sen Petra Voka tak byl částečně naplněn.

Smrčkův dům na náměstí (č. 107) z roku 1565 se dvěma obloučkovými štíty. Dnes je zde umístěno národopisné muzeum s expozicí Soběslavských blat.

Dům Petra Voka (Rožmberský dům), renesanční patrová budova z 15. století, barokně upravený, v níž je přírodopisné muzeum, expozice věnovaná Rožmberkům a výstavní prostory.

Bývalý hřbitovní kostel sv. Marka, raně barokní stavba se šindelovou střechou, založená roku 1650 soběslavským primátorem Zachariášem Markem Markovským. Jednotné vnitřní zařízení je raně barokní, stejně jako několik kamenných náhrobků a dva malované epitafy ze 17. století. V současné době je zde soběslavská galerie a svatební síň.

Stará radnice na náměstí z konce 15. století se dvěma barokními štíty, po celkové rekonstrukci, v přízemí informační centrum města, v poschodí nová obřadní síň, zasedací místnosti, prostory pro spolkovou činnost a služby.

Na území města se nachází **Vesnická památková zóna Nedvědice**. První zmínka pochází z roku 1363 a týká se farního kostela sv. Mikuláše, který je nejstarší dochovanou stavbou ve vsi. Kostel pochází z

konce 13. století, byl pozdně goticky přestavěn na konci 15. století. Dnešní zděný stavební fond pochází z 2. poloviny 19. století. Uzavřené třístranné usedlosti mají malebné trojúhelné i křídlové štíty s klenutými branami a štukovou výzdobou. Památkou je hradiště Svákov.

Památková péče na území města se řídí *Programem regenerace městské památkové zóny Soběslav*. Momentálně probíhá 5. Etapa realizace tohoto programu. Díky němu se daří získávat městu Soběslav příspěvky z programů Ministerstva kultury ČR na památkovou péči, každoročně ve výši kolem 1 mil. Kč tj. až 50 % celkových výdajů na památkovou péči. Město je členem Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska.

Předmětem památkové péče v památkové zóně jsou:

a) historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, městské interiéry, chráněné plochy
b) hlavní městské dominanty v dálkových i blízkých pohledech (hrad, kostely)
c) nemovité kulturní památky
d) objekty navrhované k památkové ochraně, objekty památkového zájmu
e) ostatní objekty dotvářející prostředí památkového jádra města Soběslavi

Velká pozornost je věnována technickému stavu objektů památkové ochrany a ostatním stavebním objektům, technické infrastruktuře. Pomalu, ale systematicky probíhá například obnova kostela sv. Petra a Pavla. V ranně gotickém kostele sv. Víta bylo zjištěno a je odborně řešeno statické narušení nosných kamenných sloupů. Propracovaný systém památkové péče patří mezi silné stránky města.

Mapa 6: Městská památková zóna Soběslav

Zdroj: Národní památkový ústav ČR, www.pamatkovykatalog.cz

5.6. Sport a volnočasové aktivity

- podmínky pro sportovní a volnočasové aktivity ve městě
- sportovní a volnočasová zařízení
- sportovní kluby
- vyvíjené sportovní a volnočasové aktivity

Město dlouhodobě a systematicky buduje a rozvíjí sportovně rekreační strukturu na území města v úzké spolupráci s občanskými subjekty.

TJ Spartak Soběslav, z.s., je ve městě podle počtu registrovaných sportovců největším sportovním subjektem a je provozovatelem nejrůznějších sportovišť: zimní stadion, tělocvičny v budově sokolovny, házenkářské hřiště, fotbalový stadion s atletickou dráhou, kuželna, sportovní hala, volejbalový kurt, tenisová hala a víceúčelové hřiště s umělou trávou. Všechna uvedená sportoviště jsou v majetku města a využívají je vlastní oddíly, školy, oddíly které nejsou součástí TJ Spartak Soběslav, z.s. a samozřejmě veřejnost. V tomto sportovním subjektu se sdružuje ve věku 6 až 23 let 335 členů, a to v následujících oddílech: fotbal, lední hokej, kuželky, aikido, lehká atletika, gymnastika, basketbal, krasobruslení, volejbal a šachy. Většina sportovců se účastní soutěží na úrovni kraje. Celkový počet členů činí 563.

TJ Spartak Soběslav, z.s., není organizátorem akcí pro veřejnost, ale působí především jako zastřešující organizace pro jednotlivé oddíly a stará se o chod areálu tak, aby bylo možné jej bezproblémově využívat. Součástí areálu je nově vybudované workoutové hřiště, které slouží jako venkovní posilovna pro veřejnost. TJ Spartak Soběslav, z.s., má ve svém vlastnictví pozemky na levém břehu řeky Lužnice, které využívá v době od května do srpna k provozování kempu. Pro sportovní a volnočasové aktivity zde slouží hřiště na volejbal, minigolf a plážový volejbal.

Zdrojem financování činnosti TJ jsou finance z rozpočtu Města Soběslav, vlastní tržby z pronájmu sportovišť, členské příspěvky a sponzorskými dary. Tyto finance jsou používány na údržbu a provoz areálu.

Provozně nejnáročnější sportovní zařízení – **letní koupaliště** má ve správě obchodní společnost **Správa města Soběslavi, s.r.o.**

Další sportovní zařízení jsou ve správě jiných subjektů:

Tenisový klub Soběslav, z.s. – spolek si pro své aktivity pronajímá sportovní plochy od Města Soběslavi. V zimních měsících probíhají veškeré jeho sportovní aktivity v tenisové hale, v ostatním období provozuje svoji činnost na 4 tenisových kurtech.

Florbal Soběslav, z.s. – spolek byl založen v roce 2005. Trénuje a soutěží ve sportovní hale, pronajaté od TJ Spartak Soběslav, z.s. V současné době má 180 registrovaných hráčů v různých věkových kategoriích, které tvoří 6 soutěžních družstev (muži, ženy, junioři, juniorky, mladší žáci, mladší žákyně). Soutěže, kterých se účastní, jsou regionální úrovně. Na republikové úrovni první ligu hraje družstvo žen.

Bowling – provozování tohoto halového sportu umožňuje restaurace Steak bar v Soběslavi. K dispozici jsou dvě profesionální dráhy s povrchem Brunswick, samozřejmostí je zapůjčení přezůvek s dezinfekcí a bowlingové koule.

Relax Soběslav – víceúčelové sportovní a relaxační centrum poskytující různé sportovní aktivity pro širokou veřejnost, např. aerobik, posilovna, sauna, masáže, badminton, sguash.

Cyklistický oddíl Galaxy CykloŠvec Stevens je spolupořadatelem seriálu MTB maratonů pro širokou veřejnost (Galaxy Stevens série). Se svým týmem se zúčastňuje řady dalších závodů, a to i na mezinárodní úrovni. V Soběslavi pořádá každoročně pro příznivce cyklistiky Soběslavský cyklomaraton – Jihočeský pohár MTB a závody v silniční cyklistice PRODOLI Soběslavské okruhy.

RESTARTGYM SOBĚSLAV – fitness centrum s nabídkou skupinových lekcí, bojových sportů, solária a masáží.

TJ Sokol Soběslav sdružuje velkou většinu aktivních seniorů, jejich činnost je zaměřená především na zdravotní a kondiční cvičení.

Bohatá nabídka volnočasových aktivit se soustředí pod záštitou **Domu dětí a mládeže Soběslav** v řadě oblastí: automodelář, dívčí klub, florbal, hasičský kroužek, házená, herní koktejl, Hokusy pokusy – přírodní vědy, jóga, kanoistika, keramika, Kreativní tvoření, mažoretky, NOVITA - pěvecký sbor, orientální tance, Přírodě na stopě – přírodovědný kroužek, Robotika je hra, Roztleskávačky, rybářský kroužek, scénický tanec, stolní tenis, střelecký kroužek, šachový kroužek, Šikula, Vaření hrou, volejbal, výtvarný kroužek, Zvídálci. Celkově organizuje DDM Soběslav cca 50 různých oddílů a kroužků.

Tabulka 30 Přehled sportovišť na území města

Název	Popis poskytovaných služeb	Nedostatky (stavebnětechnický stav, vybavenost)
Atletický stadion	Parametry: 4 dráhy 400 m, 6 drah 100 m, skokanské a vrhačské sektory. Povrch: tartan PORPLASTIC SB. Provoz: březen – listopad.	Atletická dráha vyžaduje renovaci povrchu, plot před tribunou bude třeba vybudovat nový.
Zimní stadion	Rozměry: 58 x 28 m , plastové mantinely s nástavbou ochranných skel. Kvalitní šatnové zázemí – 11 šaten. Provoz: srpen – březen. Momentálně probíhá rekonstrukce stadionu.	Po rekonstrukci v roce 2019. Bude vyžadovat renovaci hlavní tribuny, která nebyla součástí rekonstrukce. Vzhledem k energetické náročnosti by bylo vhodné zateplit zdivo a střechu společné budovy šaten a kanceláří a v šatnách kde dosud není, instalovat vzduchotechniku.
Sportovní hala	Rozměry: 44 x 32 m. Povrch: podložka Regupol + polyuretan. Sporty: florbal, volejbal (3x), basketbal, házená, futsal. Kapacita hlediště: 150 diváků.	Nově zrekonstruována v roce 2015, v roce 2016 bylo zrekonstruováno zázemí, šatny a nově vybudována restaurace
Tenisová hala	Jeden krytý kurt s celoročním provozem. Povrch: textilní koberec s granulátovým vsypem.	Bude nutná výměna koberce, na kterém již došlo k četným opravám.
Víceúčelové hřiště	Rozměry: 60 x 30 m. Povrch: umělá tráva 3. generace. Sporty: kopaná, volejbal, basketbal.	Umístěny bezpečné branky bez nutnosti kotvení.
Sokolovna	Rozměry: velký sál 27 x 16 m, malý sál 16 x 10 m. Povrch: sportovní lino Marmoleum sport. Sporty: velký sál – volejbal, basketbal, florbal, nohejbal, gymnastika; malý sál – badminton, gymnastika, pohybové hry, úpolové sporty.	Nová elektroinstalace z roku 2018, LED osvětlení. Bude nutná renovace povrchu sportoviště.
Fotbalové hřiště	Rozměry: 105 x 68 m. Povrch: přírodní tráva. Zabudované automatické zavlažování. Tribuna s kapacitou 560 sedících diváků. Kvalitní šatnové zázemí – 10 šaten. Provoz: duben – listopad.	Kvalita hřiště odpovídá jeho vytížení v době fotbalové sezóny, bude zapotřebí úprava závlahy tak, aby se během jejího provozu dokázal systém čistit. Zvážit výměnu plastových sedaček a rekonstrukci a rozšíření šatnového zázemí.
Házenkářské hřiště	Povrch: polyuretanový povrch SPURTAN-WT. Sporty: házená, kopaná, volejbal, nohejbal.	Do budoucích let zvážit existenci hřiště ve stávajícím rozsahu,

		tribuna již nevyhovující.
Hřiště na beach volejbal	Povrch: písek.	V roce 2019 výměna oplocení.
Kuželna	2 dráhy s automatickými stavěči BESKO-STAX. Provoz: celoročně každou středu od 17 do 20 hod.	Technický stav odpovídající věku budovy. Nevyhovující vytápění objektu přímotopy.
(Sportovní) kemp	Rozloha 2 ha, umístění na levém břehu řeky Lužnice, 18 čtyřlůžkových chatek, prostor pro stany a karavany, sprchy a WC s teplou vodou, stravování v místní restauraci. Sportovní vyžití: volejbal, plážový volejbal, minigolf, další sportovní aktivity ve sportovním areálu (vzdálenost do 300 m). Provoz: květen – srpen	Nutno řešit odpadní vody z areálu.
Koupaliště Soběslav	25 metrový plavecký bazén, relaxační bazén se soustavou skluzavek a tobogánem, divoká řeka a dětské brouzdaliště. Možnost odpočinku skýtá travnatá plocha. Nechybí dětské hřiště s prolézačkami, pískovištěm a houpačkami. K dispozici je neplacené parkoviště a restaurace s terasou. Sportovní vyžití skýtá hřiště na plážový volejbal a stoly na stolní tenis.	Rozšiřování poskytovaných služeb

Zdroj: http://spartaksobeslav.cz/, MÚ Soběslav, internet

Na podporu sportovní činnosti vynakládá město Soběslav ročně částku cca 1,3 mil. Kč, na provoz a údržbu jednotlivých sportovišť částku cca 4 mil. Kč.

Sportovně rekreační infrastruktura na území města je zároveň infrastrukturou cestovního ruchu. Zhodnocení potenciálu kvalitních sportovišť a zázemí pro potřeby turismu není v dané chvíli dostatečné. Součástí infrastrukturní vybavenosti spravované TJ Spartak Soběslav je i kemp, který je funkčně napojen na sportovně rekreační infrastrukturu města a představuje specifickou nabídku sportovně rekreačního vyžití. Pro posílení komplexnosti nabídky cestovního ruchu je vhodné zvážit užší spolupráci s informačním centrem při prezentaci sportovně rekreační infrastruktury.

Podmínky pro sportování a volnočasové aktivity v obci jsou dobré, existuje široká nabídka sportovišť a široká nabídka kulturních institucí, kde se tyto aktivity mohou konat a rovněž je k dispozici relativně široká škála nabízených aktivit. Nabídka sportovního vyžití a volnočasových aktivit patří mezi silné stránky města Soběslav.

S ohledem na demografický vývoj na území města je vhodné dále posilovat prezentaci města, která by lépe koncentrovala nabídku volnočasových aktivit (a spolkových aktivit) s využitím kulturní a sportovně rekreační infrastruktury, které jsou obě na velmi dobré úrovni a patří mezi silné stránky města a zásadním způsobem ovlivňují kvalitu života obyvatel stejně tak jako možnost vyžití návštěvníků města.

6. Životní prostředí

- kvalita ovzduší
- kvalita vody z lokálních zdrojů
- počet a rozloha ploch/areálů brownfields, lokalit s ekologickými zátěžemi – vlastnické vztahy, kapacity města k řešení, návrhy na využití atd.
- chráněná území na katastru obce, jejich charakter, rozloha atd.

Kvalita ovzduší, vody a životního prostředí obecně:

Ovzduší na převážné části území SO ORP Soběslav je relativně dobré.

Na území města byly úspěšně vyřešeny staré ekologické zátěže (bývalé Jihočeské dřevařské závody, lom Pilát).

Krajina Soběslavska se vyznačuje vysokým podílem kvalitní zemědělské půdy. Rizikem jsou nevhodné způsoby hospodaření na některých zemědělských pozemcích i s ohledem na zvýšený tlak na rentabilitu zemědělské výroby.

Tlak na zástavbu objektů pro individuální rekreaci v údolí řek byl již v minulosti eliminován.

Stávající sídelní zeleň je soustředěna v centrální části města – na bývalém hřbitově kolem kostela sv. Marka, po obvodě historické části města v místech zbytků městského opevnění. Dále plocha parku před vlakovým nádražím, park Zadražilka v SV části města navazující na Nový rybník.

Koeficient ekologické stability (KES) Soběslavi je uveden v následující tabulce. Jde o podíl ekologicky významných ploch (lesy, pastviny, mokřady, rybníky, sady, louky, atd.) ku plochám nízké ekologické stability (zastavěná plocha, orná půda, chmelnice, vinice a sady s černým úhorem, atp.). Čím vyšší KES, tím více ekologicky stabilnějších ploch ve správním území obce. V případě města je KES poměrně na nízké úrovni, což je dáno do značné míry městským charakterem a využitím území. Dle úrovně koeficientu KES lze definovat území města jako území intenzivně využívané (zejména zemědělskou velkovýrobou), s labilními agroekosystémy s vysokými vklady dodatkové energie.

Tabulka 31: KES Soběslav

2010	2015	2016	2017	2018
0,9	0,8	0,9	0,9	0,9

Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

Rozlohu orné půdy a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) na území obce uvádí následující tabulka. Výměra orné půdy od roku 2000 nepatrně ale setrvale klesá. Naopak nepatrně vzrostl rozsah ploch k plnění funkce lesa.

Tabulka 32: Orná půda a PUPFL Soběslav

Rozloha orná půda (ha) v daných letech			Rozloha PUPFL (ha) v daných letech		
2000	2010	2018	2000	2010	2018
699,36	688,37	670,73	285,97	285,15	286,18

Zdroj: ČSÚ, www.czso.cz

Chráněná území na katastru obce, jejich charakter (převzato z územního plánu):

Mezi přírodní hodnoty území patří zejména niva řeky Lužnice a její ohraničení svahy na západě. Území by mělo i nadále zůstat převážně nezastavitelné. Při úpravách toku, dopravní a technické infrastruktury respektovat dochovaný charakter přírodního prostředí. Šetřit veškeré dřeviny rostoucí mimo les, pro nové výsadby používat geograficky původní druhy dřevin. Rozvíjet aktivní formy rekreace (pěší cesty, cyklostezky, mobiliář) s vyloučením dalších objektů individuální pobytové rekreace ve volné krajině (chaty, zahrádkářské osady). U stávající rekreační zástavby ve volné krajině (chatová osada navazující na RBC Dráchovský Luh, chaty mezi letištěm a Lužnicí) nezvětšovat stávající rozsah zastavěné plochy. V údolí Černovického potoka je nejvýznamnější lokalitou přírodní památka „Nový rybník". Ochrana spočívá v respektování schváleného plánu péče.

Dále zemědělská krajina v okolí města Soběslavi a Nedvědic. Ochrana území by měla spočívat v podpoře členění zemědělských pozemků na menší plochy, vytváření nových protierozních mezí, zakládání vegetačních doprovodů komunikací a vodních toků a ochraně stávající zeleně v zemědělské krajině (doprovodná zeleň vodních toků a komunikací, trvalé travní porosty, mokřady, vodní plochy apod.). Výstavbu nových objektů bytové výstavby směrovat do intravilánu obcí a podporovat vytváření svébytných venkovských sídelních útvarů; v rámci zastavěného a zastavitelného území obce podporovat vytváření zón pro stavby individuální rekreace (rekreační chalupy), penziony, atd.

Nepovolovat stavby individuální rekreace (chaty, zahradní domky, chatové a zahrádkářské kolonie) ve volné krajině, nepodporovat další zahušťování a doplňování chatových kolonií a zahrádkářských osad. Ke kulturním hodnotám území patří městská památková zóna Soběslav, vesnická památková zóna Nedvědice a nemovité kulturní památky.

Správní území obce Soběslavi je územím s archeologickými nálezy. V rámci správního území obce se nacházejí archeologické lokality: Soběslav - historické jádro města, Nad Novým rybníkem, Pod Svákovem, U Veselského kopce, U Starého rybníka, Svákov – hradiště, Nedvědice – obec, Chlebov – jádro vsi a tvrziště Na Hrádku jižně od vsi. Ochrana nalezišť je dána dodržováním příslušných zákonných norem během povolování a realizace záměrů v těchto lokalitách.

Dále je zde řada drobných staveb sakrální architektury vyznačených ve výkresové části územního plánu, které nejsou dosud památkově chráněny, jejich zachování a citlivá obnova přispívá k zvyšování kulturních hodnot území.

Urbanistické hodnoty sídla tvoří zejména zástavba historického středu města, dále centrum Nedvědic. Tyto lokality jsou chráněny v rámci památkových zón. Dále panoramatické pohledy na město s uplatněním dominanty věže kostela sv. Petra a Pavla.

Územní plán Soběslav, Ochrana a rozvoj hodnot území, str. 4 textová část.; Ing.arch. Jan Stach ČKA 00259, ASKA architektonické studio Tábor

Tabulka 33: Maloplošná zvláště chráněná území - Soběslav

Typ MZCHÚ	Název	Obec	Rozloha (ha)
Přírodní památka	Nový rybník u Soběslavi	Soběslav	14,22 ha

Zdroj: Wikipedie

Územní plán zahrnuje **regionální prvky ÚSES** (Územní systém ekologické stability) a obsahuje i prvky lokální úrovně (biocentra, biokoridory a interakční prvky). Základní regionální prvky ÚSES tvoří:

1. Regionální biokoridor v údolí Lužnice, který je navržen jako reprezentativní pro přirozené a náhradní biotopy biochory širších převážně hlinitých niv ve 4. vegetačním stupni (4Nh) a jako takový by měl zajišťovat dostatečnou plochu pro migrace bioty zastoupených reprezentativních skupin typů geobiocénů. Jedná se zejména o biotu vodních a mokřadních ekosystémů a biotu přirozených lesních společenstev nivy a zachovaných na údolních svazích řeky - dubohabrových hájů, suťových lipových javořin a bučin.

2. Regionální biocentrum Dráchovský luh (RBC 699 dle ÚTP MŽP ČR a ZÚR JčK) vymezené v nivě řeky Lužnice mezi Dráchovem a Soběslaví je navrženo jako reprezentativní biocentrum pro jihočeskou variantu potenciální přirozené vegetace širších převážně hlinitých niv ve 4. vegetačním stupni, kterou tvoří mozaika střemchových doubrav (spol. Quercus robur – Padus avium), v zamokřených depresích střemchových olšin (spol. Alnus glutinosa-Padus avium), na sušších místech jedlových doubrav (Abieti-Quercetum) a náhradních přirozených společenstev, která jsou vázána na systém slepých a odstavených ramen Lužnice, nivních tůní s charakteristickou vodní a mokřadní vegetací a extenzivně využívaných nivních luk.

Město věnuje velkou pozornost zeleni v intravilánu obce. Pro potřebu systematické péče o zelené plochy vznikla studie *Optimalizace správy veřejné zeleně v zastavěné části města*. Byla provedena inventarizace zeleně a byl navržen plán péče pro cca 30 lokalit.

V rámci hodnocení stavu zeleně a návrhu optimalizace údržby bylo hodnocené území, které je vymezeno na severu ulicí Obchodní a Tyršova, na východě drážním tělesem s tím, že do hodnocení je zahrnutá i plocha parku Zadražilka a zeleň podél ulice Na Douskách, na jihu ulicí Žižkovou, Dr. Edvarda Beneše a Na Pršíně a na západě silnicí E 55 a přilehlými plochami sídliště Míru. Celkem bylo mapováno 31 ploch s tím, že na plochách byl vyhodnocen obecně stav zeleně ve smyslu sortiment, stáří a celkově zdravotní stav. Dále se průzkum zaměřil na úroveň a technologii údržby, zejména s ohledem na její efektivitu. Podrobněji se průzkum věnoval lokalitám: 12 Promenáda u potoka, 21

Plocha u silnice E 55, 23 Park u hradu a 26 Plocha u Sv. Víta. Dle názoru odboru životního prostředí by bylo vhodné rozšířit studii o další lokality. Zanedbání péče o veřejnou zeleň je zejména díky výskytu mnoha vzrostlých stromů na území města rizikem.

7. Správa města

7.1. Městský úřad a hospodaření

- typ městského úřadu (obec, pověřený obecní úřad, obec s rozšířenou působností)a případně rozsah obhospodařovaného správního obvodu
- správní činnosti, které město vykonává pro jiné obce
- počet zaměstnanců města (případně úvazky), osoby na veřejně prospěšných pracích
- organizace zřizované městem, obory jejich činnosti, hlavní aktivity
- ekonomické výsledky hospodaření zřizovaných organizací
- bilance rozpočtového hospodaření v posledních 5 letech (vyrovnaný/přebytkový/deficitní rozpočet)
- finanční majetek města

Soběslav je obec s rozšířenou působností. Do jeho správního obvodu patří dalších 31 obcí, které jsou uvedeny v tabulce níže. Objem a různorodost agendy městského úřadu v rámci samostatné a přenesené působnosti jsou poměrně rozsáhlé vykonávané prostřednictvím celkem 8 samostatných odborů (včetně kanceláře tajemníka).

Tabulka 34: Rozsah obhospodařovaného správního obvodu ORP Soběslav

Borkovice	Mezná	Val (Hamr)
Budislav (Hlavňov, Záluží u Budislavě)	Myslkovice	Vesce (Čeraz, Mokrá)
Dírná (Lžín, Nová Ves, Zářičí, Závsí)	Přehořov (Hrušova Lhota, Kvasejovice)	Veselí nad Lužnicí (Horusice)
Drahov	Roudná (Janov)	Vlastiboř (Svinky, Záluží)
Dráchov	Řípec	Vlkov
Hlavatce (Debrník, Vyhnanice)	Sedlečko u Soběslavě	Zálší (Klečaty)
Chotěmice	Skalice (Radimov, Rybova Lhota, Třebiště)	Zlukov
Katov	Soběslav (Chlebov, Nedvědice)	Zvěrotice
Klenovice	Sviny (Kundratice)	Žíšov
Komárov	Třebějice	
Mažice	Tučapy (Brandlín, Dvorce)	

Zdroj: Webové stránky města, https://www.musobeslav.cz/urad/informace/spravni-obvod/

Městský úřad Soběslav:

- Sídlo: náměstí Republiky 59, 39201 Soběslav
- Webové stránky: https://www.musobeslav.cz/
- Datová schránka: gfvbpaq

Organizační struktura MěÚ Soběslav:

- Kancelář tajemníka
- Odbor organizační a správy majetku
- Odbor dopravy a vnitřních věcí
- Odbor finanční
- Odbor výstavby a regionálního rozvoje

- Odbor životního prostředí
- Odbor sociálně zdravotní
- Obecní živnostenský úřad

Následující tabulka uvádí počet zaměstnanců a pracovníků obce.

Tabulka 35: Zaměstnanci a pracovníci obce

Rok	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Schválený počet zaměstnanců města	75	76	76	77	80	83	84
Z toho Počet zaměstnanců zařazených do MěÚ	69	69	69	70	73	76	77
Počet pracovníků Služeb města Soběslavi[6]	36+5	38+5	41+3	38+3	37+3	36+2	35+32
Veřejně prospěšní pracovníci (financovaní Úřadem práce)	0	0	6	5	5	5	12

Zdroj: MÚ Soběslav

Rada města, která je sedmičlenná, zřizuje následující odborné komise:

- Komise sociálně zdravotní
- Komise výstavby a dopravy
- Komise bytová
- Komise sportovní
- Komise životního prostředí a odpadového hospodářství
- Komise kultury, školství a cestovního ruchu
- Komise IT
- Pracovní skupina pro regeneraci MPZ Soběslav

Zastupitelstvo města (21 členů) má následující podřízené organizační složky:

- Kontrolní výbor
- Finanční výbor
- Osadní výbor městské části Chlebov
- Osadní výbor městské části Nedvědice

Organizace města:

Město zřizuje 7 příspěvkových organizací (ust. § 23 odst. 1 písm. b):

- Mateřská škola DUHA Soběslav, sídliště Míru 750, IČ: 70934355
- Mateřská škola Soběslav, Nerudova 278, IČ: 70934363
- Základní škola Soběslav, Komenského 20, IČ: 00582786
- Základní škola Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50, IČ: 00582841
- Kulturní dům města Soběslavi, IČ: 69092150
- Senior-dům Soběslav, IČ: 70920567
- Poliklinika Soběslav, IČ: 00582387

Město Soběslav je zakladatelem 2 obchodních společností (ust. § 23 odst. 1 písm. c):

- Správa lesů města Soběslavi, spol. s r.o., IČ: 26081237
- Správa města Soběslavi, s.r.o., IČ: 26029987

Město zřídilo 1 organizační složku (ust. § 23 odst. 1 písm. a):

- Jednotka sboru dobrovolných hasičů města

[6] Stálých pracovníků + pracovníků na dohodu o provedení práce

Finanční hospodaření zřízených příspěvkových organizací:

Všech 7 příspěvkových organizací města hospodařilo v roce 2018 se ziskem (s provozní dotací města).

Tabulka 36 Finanční hospodaření zřízených příspěvkových organizací (v Kč)

Název PO	Provozní dotace města	Transfery z jiných rozpočtů prostřednictvím rozpočtu města	Výsledek hospodaření za hlavní i doplňkovou činnost
Mateřská škola Duha	2 394 000	1 078 836,40	44 305,62
Mateřská škola Nerudova ul.	2 000 000	643 826	374,91
Základní škola Komenského	4 470 000	466 519,20	9 973,41
Základní škola Ed. Beneše	4 776 407	505 035,60	219,82
Kulturní dům města Soběslavi	7 800 000	90 000	109 475,09
Senior-dům Soběslav	2 758 200	12 005 000	4 254,64
Poliklinika Soběslav	200 000	857 000	746,11

Zdroj: Závěrečný účet města Soběslavi za rok 2018

Finanční hospodaření založených obchodních společností:

Správa lesů města Soběslavi, spol. s r.o.

- IČO: 260812
- Sídlo: U Jatek 850/III, 392 01 Soběslav
- Webové stránky: http://www.lesysobeslav.cz/

Společnost spravuje lesy ve vlastnictví města Soběslav, kde zajišťuje:

- Pěstební práce: odstraňování klestu, příprava půdy, zalesňování, oplocování kultur, ochrana kultur, péče o kultury, prořezávky, probírky.
- Těžební práce: těžba, přibližování a odvoz dřeva.

Společnost má ve správě a obhospodařuje 854 ha lesů ve vlastnictví města. Pro pěstební činnost má společnost vlastní zaměstnance, těžební činnost je realizována převážně formou služeb. Výroba palivového dřeva je prováděna v sídle společnosti, kde je patřičné vybavení a výroba není závislá na počasí. Společnost využívá dotace z PRV i finanční příspěvky na hospodaření v lesích u MZe. Dotační projekty si společnost vypracovává sama. V posledních letech byly s pomocí dotací PRV realizovány akce "Oprava lesní cesty Vrška", "Zlepšení rekreačního využití lesního komplexu Svákov", "Sanace cesty v LK Svákov", "REKONSTRUKCE LESNÍ CESTY V ČERVENÝCH", "Turistická rozhledna Svákov".

Situace společnosti je v posledních letech výrazně ovlivněna klesající cenou dřeva. Hospodářské ukazatele jsou ovlivněny propadem předpokládaných tržeb. Důvodem je kůrovcová kalamita, která postihla nejen Českou republiku ale i okolní státy. Ztráty byly hrazeny ze zisků minulých let. Případná přetrvávající situace na trhu se dřevem může představovat ohrožení ekonomické stability společnosti.

Tabulka 37 Správa lesů města Soběslavi, spol. s r.o. - hospodářské výsledky (před zdaněním)

Výsledek hospodaření 2017	- 927 534 Kč
Výsledek hospodaření 2018	- 941 629 Kč
Předpokládaný výsledek hospodaření 2019	+ 53 000 Kč

Zdroj: Správa lesů města Soběslavi, spol. s r.o., Hospodaření v roce 2018 a návrh rozpočtu na rok 2019

Správa města Soběslavi, s.r.o.

- IČO: **26029987**
- Sídlo:
- Webové stránky: http://www.smsobeslav.cz/

Obsahem činnosti společnosti je obstarávání a zabezpečení činností týkajících se veřejně prospěšných služeb pro město Soběslav, místní část Nedvědice a Chlebov v těchto činnostech:

- správa a údržba bytového fondu a nebytových prostor města
- výroba energie a rozvod tepelné energie
- čištění města a údržba komunikací
- údržba a sekání veřejné zeleně
- údržba veřejného osvětlení
- provoz městského koupaliště
- správa a údržba veřejných toalet
- správa a údržba veřejných pohřebišť
- svoz odpadů
- silniční motorová doprava
- pronájem dopravního značení
- informační systém pro podnikatele – směrový systém

Společnost v roce 2018 zaměstnávala 32 stálých zaměstnanců, 14 pracovníků na dohodu práce a jednoho pracovníka na dohodu o pracovní činnosti. V průběhu letní sezony se počet pracovníků s uzavřenou smlouvou formou dohody o provedení práce navýšil na 37 pracovníků. Správa města Soběslavi se řadí se mezi významné zaměstnavatele na území města (viz. Tabulka 9 na str. 13).

Velkou část činnosti představuje správa bytového fondu města. K 31. 12. 2018 spravovala společnost 252 bytových jednotek. Počet spravovaných bytů se v tomto roce snížil o 6 bytů, které byly podány. Přetrvávajícím problémem je vysoký dluh na nájemném a službách, který k 31. 12. 2018 činil celkem 737 932 Kč. Situace často končí vystěhováním a exekucí nájemníků, což sebou přináší další náklady a ztráty v podobě destabilizace rodin, zhoršení sociálních návyků, nárůstu vyplácených sociálních dávek, bezdomovectví.

Společnost spravuje a pronajímá 4 973 m2 nebytových prostor a tím významně ovlivňuje dostupnost zboží a služeb na území města. Společnost je dodavatelem tepla a cenou za teplo ovlivňuje životní náklady resp. životní úroveň obyvatel města.

Tabulka 38 Správa města Soběslavi, spol. s r.o. - hospodářské výsledky (před zdaněním)

Výsledek hospodaření 2017	+ 72 000 Kč
Výsledek hospodaření 2018	+ 706 000 Kč
Předpokládaný výsledek hospodaření 2019	0 Kč

Zdroj: Správa města Soběslavi, spol. s r.o., Hospodaření v roce 2018 a návrh rozpočtu na rok 2019

Hospodaření obce:

Saldo příjmů a výdajů od roku města od roku 2012 uvádí následující tabulka.

Tabulka 39: Saldo příjmů a výdajů rozpočtu města Soběslav (v Kč)

Rok	Příjmy (konsolid.)	Výdaje (konsolid.)	Saldo (konsolid.)
2012	129 022 585	114 448 384	14 574 201
2013	134 878 920	117 048 568	17 830 352
2014	137 936 060	126 044 605	11 891 455
2015	146 670 868	139 814 367	6 856 501

2016	168 338 364	148 691 206	19 647 158
2017	169 579 107	158 061 670	11 517 437
2018	222 184 938	235 457 111	- 13 272 174

Zdroj: Oficiální stránky města Soběslav www.musobeslav.cz

Po většinu let je saldo rozpočtu města kladné, pouze v roce 2018 převyšují výdaje příjmy města. Dlouhodobě je rozpočet města stabilní s kladným saldem příjmů a výdajů. Zdravá ekonomika města je rovněž patrná ze setrvalého růstu hodnoty majetku obce v následující tabulce.

Tabulka 40: Majetek obce (v tis. Kč)

Rok	2014	2015	2016	2017	2018
Dlouhodobý nehmotný majetek	9 120	10 334	10 985	10 460	9 167
Dlouhodobý hmotný majetek	1 000 497	1 033 784	1 065 091	1 104 781	1 165 037
Dlouhodobý finanční majetek	17 195	17 195	17 195	17 195	17 195
Dlouhodobé pohledávky	1 289	1 184	1 637	1 444	1 866
Stálá aktiva celkem	1 028 101	1 062 496	1 094 909	1 133 882	1 193 266
Zásoby	894	836	900	800	668
Krátkodobé pohledávky	5 539	5 427	8 560	11 307	42 461
Krátkodobý finanční majetek	42 804	48 009	68 031	80 585	66 303
Oběžná aktiva celkem	49 238	54 271	77 491	92 693	109 431
AKTIVA CELKEM	1 077 340	1 116 768	1 172 401	1 226 574	1 302 698

Zdroj: Závěrečné účty města Soběslavi

Dle závěrečného účtu města za rok 2018, nemělo město k 31. 12. 2018 žádný nesplacený úvěr, město neručí za závazky jiných subjektů a nemá zastavěný žádný majetek. Ukazatel dluhové služby je 0 %.

Ekonomická situace Města Soběslavi je velmi dobrá a v minulých letech setrvale docházelo ke zlepšování ekonomických ukazatelů. Město má dostatečné zdroje na poskytování svých služeb a správu svého majetku. Město investuje do zkvalitnění infrastrukturní vybavenosti města.

7.2. Bezpečnost

- míra kriminality (podíl trestných činů na 1 000 obyvatel)
- způsob začlenění do integrovaného záchranného systému
- rizika živelních pohrom a předcházení živelním pohromám
- varování obyvatel před nebezpečím (zejm. živelním)

Kriminalita:

Tabulka níže uvádí počet zjištěných trestných činů v obvodním oddělení Soběslav za léta 2016, 2017 a 2018. Pozitivně lze hodnotit snižující se celkový počet zjištěných trestných činů i snižující se hodnotu indexu kriminality.

Tabulka 41: Zjištěné trestné činy – obvodní oddělení Soběslav

Zjištěné trestné činy v obvodním oddělení	Rok		
	2016	2017	2018
Vraždy	1	0	0
Znásilnění	0	0	1
Fyzické útoky	9	11	6
Loupeže	0	0	0

Vloupání do obydlí	4	5	6
Vloupání do chat a chalup	3	2	4
Krádeže automobilů	0	1	1
Krádeže věci z automobilů	3	3	6
Krádeže jízdních kol	5	1	1
Výroba, držení a distribuce drog	3	1	2
Řízení pod vlivem	8	7	4
Všechny zbývající činy	118	101	80
Celkem	154	132	111
Index kriminality v daném roce (počet zjištěných skutků za zvolené období, přepočtený na 10 000 obyvatel)	115,6	99,1	83,3

Zdroj dat: www.mapakriminality.cz

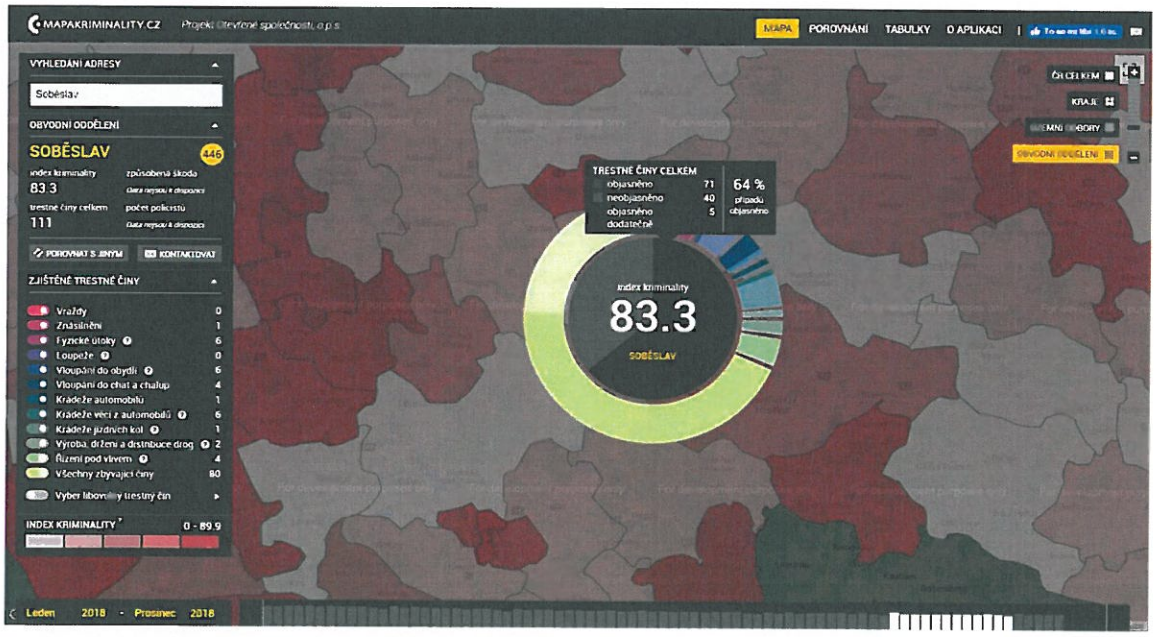
Soběslav s počtem 111 trestných činů za minulý rok a indexem kriminality 83,3 patřila v posledním roce mezi sídla s nízkou kriminalitou. Míra objasněnosti trestných činů činila 64 %.

Tabulka 42: Zjištěné trestné činy - srovnání

Rok	Zjištěné trestné činy Index kriminality	Soběslav	Jihočeský kraj	Česká republika
2016	Trestné činy	154	10 816	217 927
	Index kriminality	115,6	170,5	207,8
2017	Trestné činy	132	9 662	202 303
	Index kriminality	99,1	152,3	192,9
2018	Trestné činy	111	8 861	192 405
	Index kriminality	83,3	139,7	183,5

Zdroj: www.mapakriminality.cz.

Jak vyplývá z tabulky výše, snižující se hodnota indexu kriminality za roky 2016, 2017, 2018 je trendem společným pro Soběslav, Jihočeský kraj i celou ČR.



Obrázek 8 Mapa kriminality – město Soběslav (2018)

Začlenění do integrovaného záchranného systému:

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Na území města se nachází jednotka profesionálních hasičů Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, územní odbor Tábor, stanice Soběslav (Tyršova 485/11, 392 01 Soběslav III).

Jednotka sboru dobrovolných hasičů Soběslav

Město v samostatné působnosti na úseku požární ochrany zřizuje a spravuje dle §§ 29 a 68 zákona č.133/1985Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů Jednotku sboru dobrovolných hasičů města (JSDHM) na úrovni JPO V, která ve spolupráci s profesionálními hasiči provádí hašení požárů a záchranné práce při živelních pohromách a jiných mimořádných událostech a plní další úkoly ve svém území. Její členové absolvují každoročně speciální školení a jsou podrobeni lékařským prohlídkám. Jednotka se skládá ze dvou družstev – Soběslav a Nedvědice.

Činnost: likvidace požárů, polomů a škod při přírodních katastrofách, technická pomoc při haváriích, součinnost na poli požární ochrany při pořádání kulturních akcí. Zásahy a provoz financuje město Soběslav.

S ohledem na přítomnost jednotky profesionálních hasičů na území města není význam jednotky sboru dobrovolných hasičů tak zásadní jako v jiných městech a obcích.

Městská policie Soběslav

- Sídlo: náměstí Republiky 55, Soběslav
- Webové stránky: https://www.musobeslav.cz/mesto/mestska-policie/

Součástí integrovaného záchranného systému je rovněž Městská policie Soběslav, která je orgánem obce. Městská policie provozuje kamerový systém, který se postupně rozšiřuje a modernizuje. Uživatelem kamerového systému je rovněž Policie ČR.

Policie ČR – Obvodní oddělení Soběslav

- Sídlo: Palackého 94/2, 392 02 Soběslav
- Pracovní dny a hodiny: nepřetržitě

Územní působnost: Soběslav – centrum a přilehlé části, Budislav, Brandlín, Čeraz, Debrník, Dírná, Dráchov, Dvorce, Hlavatce, Hlavňov, Hrušova Lhota, Chotěmice, Chlebov, Janov, Katov, Komárov, Klenovice, Kvasejovice, Mezná, Mokrá, Myslkovice, Nová Ves, Nedvědice, Přehořov, Radimov, Roudná, Rybova Lhota, Sedlečko u Soběslavi, Skalice, Třebějice, Třebiště, Tučapy, Vyhnanice, Vesce, Vlastiboř, Záluží u Budislavi, Zvěrotice.

Zdravotnická záchranná služba Soběslav

- Sídlo: Tyršova 485/11, Soběslav III, 392 01 Soběslav

Dostupnost zdravotnické záchranné služby je zajištěna 24 hodin.

Tabulka 43: Zdravotnická záchranná služba, oblastní středisko Tábor

Výjezdová základna	Denní směna	Noční směna
Soběslav	1x rychlá lékařská pomoc	1x rychlá zdravotnická pomoc
Tábor	3x rychlá zdravotnická pomoc 1x rendez-vous	3x rychlá zdravotnická pomoc 1x rendez-vous

Zdroj: www.zzsjck.cz

Vodní záchranná služba ČČK Soběslav

- Sídlem: Kadlecova 306/II,392 01 Soběslav
- Webové stránky: http://www.vzs-sobeslav.cz

Dalším aktivním členem integrovaného záchranného systému je i Vodní záchranná služba ČČK Soběslav, která je významným posílením bezpečnosti na území města a v okolí zvlášť s ohledem na rizika povodní.

Krizové řízení:

Pracoviště krizového řízení je v budově Městského úřadu, náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav. Město zřizuje Bezpečnostní radu obce s rozšířenou působností (ORP) Soběslav a Krizový štáb ORP Soběslav. Město dále zřizuje povodňovou komisy města a povodňovou komisi ORP.

Starosta ORP Soběslav zajišťuje připravenost správního obvodu ORP na řešení krizových situací, ostatní orgány obce se na této připravenosti podílejí.

Varování obyvatel před nebezpečím:

Varování obyvatelstva před nebezpečím zajišťuje rotační siréna, umístěná na budově Městského úřadu. Je dálkově ovládána HZS ČR. Může být zapnuta i starostou města. Město by rádo vyměnilo rotační sirénu za digitální, která umožňuje navíc i mluvené hlášení o podrobnostech ohrožení.

Dále je k varování obyvatelstva určen městský rozhlas, internetové stránky města, případně okrajové lokality objíždí městská policie nebo PČR s megafony.

Rizika živelních pohrom:

Vzhledem ke své lokalizaci na soutoku Lužnice a Černovického potoka a výraznou měrou i vlivem nevhodným zásahům do povodí horního toku Lužnice v minulých desetiletích je území ohroženo záplavami včetně zastavěných částí území. Intenzivní vydatné srážky ohrožují město bleskovou povodní v lokalitách U Vodičků, Na Petříně a Na Douskách. V rámci Koncepce protipovodňové ochrany na území Jihočeského kraje byla Soběslav zařazena do seznamu obcí nechráněných nebo nedostatečně chráněných. Již v roce 2003 byl vypracován Povodňový plán města Soběslavi. Od devastující povodně 2002 byla na území města úspěšně provedena řada protipovodňových opatření. V současné době má město na obou tocích protipovodňová opatření schopná odolat průtoku Q_{50}. Povodňový plán města je průběžně aktualizován.

7.3. Vnější vztahy a vazby obce

- přehled organizací, svazků obcí, sdružení apod., jichž je obec členem
- partnerské obce a regiony v ČR, v zahraničí

Členství obce v organizacích:

Soběslav je členem několika institucí, které jsou představeny níže.

Svaz měst a obcí ČR

- Sídlo: 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4
  Webové stránky: www.smocr.cz

Činnost svazu spočívá zejména v podílu na přípravě a tvorbě návrhů legislativních i nelegislativních opatření v oblastech týkajících se kompetencí obcí. Svaz hájí společné zájmy a práva obcí a měst, podporuje výměnu zkušeností a příkladů dobré praxe, informuje vládu a další instituce atp.

Svaz měst a obcí Jihočeského kraje

- Sídlo: Jirsíkova 2, 370 01 České Budějovice
- Webové stránky: www.smojk.cz

Základním posláním svazku je hájit společné zájmy a práva členských obcí. Oblasti činnosti jsou nejčastěji spojeny s dopravní obslužností, odpadovým hospodářstvím, budováním infrastruktury, výstavbou veřejně prospěšných zařízení atp.

Dobrovolný svazek obcí Soběslavsko

- Sídlo: náměstí Republiky 59/I, 392 01 Soběslav
- Webové stránky: http://www.dsosobeslavsko.cz

Členské obce: město Soběslav, obce Dráchov, Hlavatce, Klenovice, Komárov, Mezná, Myslkovice, Přehořov, Roudná, Sedlečko u Soběslavě, Skalice, Vesce, Vlastiboř.

Účelem svazku je ochrana společných zájmů a zmnožení sil a prostředků při prosazování záměrů přesahujících svým rozsahem a významem účastnickou obec, příprava projektů, podávání žádostí o granty a dotace a realizace projektů, společná ochrana práv a zájmů při jednání s orgány státní správy, podnikateli, neziskovými organizacemi, správci infrastruktury, občanskými iniciativami apod., společný postup při územním plánování a při rehabilitaci venkovského rázu obcí, uskutečňování záměrů a naplňování zájmů, které výrazněji ovlivní kvalitu života obyvatel členských obcí, včetně ekonomické stability jak obcí, tak Svazku jako celku, zahraniční spolupráce a propagace území, zmnožování a správa společného majetku Svazku.

Svazek ochraňuje a prosazuje společné zájmy a zájmy svých členů při řešení společných otázek rozvoje s tím, že předmětem činnosti Svazku mohou být zejména úkoly v oblasti školství, sociální péče, zdravotnictví, kultury a cestovního ruchu, sportu, rekreace a využití volného času, požární ochrany, veřejného pořádku, ochrany životního prostředí, podpory podnikání; zabezpečování čistoty obcí, správy veřejné zeleně a veřejného osvětlení, shromažďování a odvozu komunálních odpadů a jejich nezávadného zpracování, využití nebo zneškodnění; zásobování vodou, odvádění a čištění odpadních vod; zavádění, rozšiřování a zdokonalování inženýrských sítí a systémů veřejné osobní dopravy k zajištění dopravní obslužnosti daného území; úkoly v oblasti ochrany ovzduší, úkoly související s přestavbou vytápění nebo ohřevu vody tuhými palivy na využití ekologicky vhodnějších zdrojů tepelné energie v obytných a jiných objektech ve vlastnictví obcí.

MAS Lužnice z.s.

- Sídlo: Sudoměřice u Bechyně 105, 391 72 Sudoměřice u Bechyně,
- Webové stránky: https://www.masluznice.bechynsko.cz/aktuality/
- Počet obcí: 43

Mas Lužnice (Místní akční skupina) je zapsaný spolek, který vznikl 30. 9. 2004 jako občanské sdružení. Jeho stanovy byly zaregistrovány Ministerstvem vnitra ČR 26. 10. 2004. Hlavním cílem spolku je ochrana nejvýznamnějších hodnot na území mikroregionu, podpora rozvoje venkova a zvýšení ekonomické prosperity a kvality života.

Území na kterém chce MAS Lužnice, z.s. působit zahrnuje celkem 43 obcí. Jsou to: Bečice, Bechyně, Březnice, Černýšovice, Dírná, Dlouhá Lhota, Dobronice u Bechyně, Dráchov, Haškovcova Lhota, Hlavatce, Hodětín, Hodonice, Choustník, Chrbonín, Katov, Klenovice, Komárov, Košice, Krátošice, Libějice, Lom, Malšice, Mlýny, Myslkovice, Přehořov, Radětice, Rataje, Roudná, Řepeč, Skalice, Skopytce, Skrýchov u Malšic, Slapy, Soběslav, Stádlec, Sudoměřice u Bechyně, Třebějice, Vesce, Vlastiboř, Vlčeves, Záhoří, Zvěrotice, Želeč. V tomto regionu žilo k 1.1.2014 25 507 obyvatel a představuje rozlohu 463,659 km2.

MAS Lužnice vyhlašuje pro žadatele na svém území dotační výzvy v rámci Programu rozvoje venkova, Integrovaného regionálního operačního programu a Operačního programu Zaměstnanost.

Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska

- Sídlo: Opletalova 29, 110 00 Praha 1
- Webové stránky: http://www.historickasidla.cz/

Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska (SHS ČMS) je dobrovolná, zájmová, nestranická a nevládní organizace sdružující především historické obce nebo jejich částí, na jejichž území jsou zachovány významné kulturní hodnoty, zejména nemovité památky. Vzniklo z iniciativy měst v

listopadu roku 1990. K 1. 6. 2019 má celkem 212 členů, z toho 201 řádných (obcí, měst a městských částí) a 11 přidružených.

Činnost Sdružení se ve všech aspektech soustřeďuje na uchování, ochranu a trvalou využitelnost našeho kulturního dědictví. K dosažení tohoto cíle, a tím i naplnění účelu existence, SHS ČMS zejména:

- popularizuje, zveřejňuje a propaguje význam, souvislosti a problémy kulturního dědictví,
- pořádá veřejnosti přístupné výstavy, odborné semináře, konference apod.,
- uplatňuje specifické problémy historických sídel při úpravě či tvorbě právních norem,
- spolupracuje s organizacemi a institucemi s posláním shodným s cíli SHS ČMS, které působí v České republice i v zahraničí

Mezi nejvýznamnější činnosti a aktivity Sdružení, společně s Ministerstvem kultury a Ministerstvem pro místní rozvoj, patří péče o *Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón* (dotační titul MK, vícezdrojové financování). I na základě tohoto Programu probíhá pravidelná a úspěšná regenerace památkově chráněných území našich měst a obcí.

Nadace Jihočeské cyklostezky

- Sídlo: Krajský úřad – Jihočeský kraj, Boženy Němcové 49/3, 370 76 České Budějovice
- Webové stránky: http://www.jihoceske-cyklostezky.cz/njc/

Nadace Jihočeské cyklostezky (NJC) je nevládní nezisková organizace založená na jaře 2004, jejímž cílem je koordinace a podpora cyklistiky v Jihočeském kraji. Zřizovateli NJC jsou:

- Jihočeský kraj
- Jihočeská centrála cestovního ruchu
- ČSAD JIHOTRANS a.s
- a města Jihočeského kraje

Partnerství:

Město Soběslav má jedno partnerské město Sabinov ležící na Slovensku v Prešovském kraji s 12 tisíci obyvateli mající statut okresního města.

A.2 SWOT ANALÝZA

1. Prostor a prostředí města – lokalizace, životní prostředí, dopravní dostupnost

Silné stránky:

- Lokalizace města při dálnici D3 (mezinárodní silnici E55) a na 4. železničním koridoru z Prahy do Českých Budějovic a Lince
- Kvalitní životní prostředí
- Zachovalé cenné původní biotopy v nivě řeky Lužnice
- Esteticky hodnotná historická zástavba města
- Historické jádro města jako přirozené centrum občanské vybavenosti a společenských aktivit
- Technický stav místních komunikací
- Protipovodňová ochrana města

Slabé stránky:

- Území ohrožené povodněmi
- Zhoršená dopravní dostupnost (odlehlost) venkovských místních částí
- Zhoršená dopravní dostupnost centra města
- Zhoršená bezpečnost dopravy na území města - úzké komunikace v některých lokalitách
- Nedostatek parkovacích míst
- Absence chodníků v některých lokalitách města
- Absence cyklostezek na území města
- Nižší kvalita infrastruktury a služeb veřejné autobusové a železniční osobní dopravy

Příležitosti:

- Dostavba 4. železničního koridoru
- Zajištění dostatečných zdrojů pitné vody - propojení s vodovodem Vlastiboř - Vesce
- Protierozní úpravy zemědělsky využívaných pozemků
- Zvyšování bezpečnosti dopravy a rozvoj infrastruktury pro pěší a cyklisty
- Propracovaný systém sběru a třídění odpadů
- Systematická péče o zelené plochy - studie *Optimalizace správy veřejné zeleně v zastavěné části města*

Ohrožení:

- Riziko záplav včetně zastavěných částí území
- Snižování hladiny spodní vody - nedostatek pitné vody nejen v místní části Nedvědice
- Intenzivní zemědělství dlouhodobě neudržitelné pro zachování kvality zemědělské půdy

2. Ekonomický rozvoj - ekonomická situace, zpracovatelský průmysl, trh práce

Silné stránky:

- Tradice strojírenské výroby
- Oborově pestrá a rozsáhlá výrobní základna
- Dostupnost pracovních příležitostí
- Dostupné volné plochy určené pro podnikání
- Absence větších ekologických zátěží a brownfields
- Nižší podíl dojížďky za prací, práce v místě bydliště
- Vyšší podíl živnostníků a svobodných povolání
- Zdravé hospodaření Města Soběslavi

Slabé stránky:

- Snížená kupní síla obyvatel města

Příležitosti:

- Zachování a rozvoj zpracovatelských odvětví na území města
- Podpora malého a středního podnikání ze strany města
- Příprava ploch pro příchod nových investorů
- Poskytování nebytových prostor pro rozvoj malých a středních podniků
- Užší spolupráce základních škol, středních škol a zaměstnavatelů
- Zvyšování ekonomického významu a zlepšování kvality a pestrosti nabídky na městském trhu

Ohrožení:

- Další růst prodejních ploch řetězců
- Útlum poskytovaných služeb a maloobchodu
- Útlum či ukončení činnosti významných zaměstnavatelů
- Pokračující pokles počtu obyvatel v produktivním věku - snižování ekonomické výkonnosti a atraktivity města pro příliv nových investic
- Zánik některých oborů středního školství

3. Ekonomický rozvoj - cestovní ruch

Silné stránky:

- Atraktivní zachovalé historické jádro města
- Propracovaný systém památkové péče
- Esteticky hodnotná krajina jihočeského venkova
- Jihočeské selské baroko – neregionálně významná atraktivita destinace
- Činnost informačního centra
- Spolupráce v rámci destinačního managementu Toulava

Slabé stránky:

- Nedostatečná nabídka ubytovacích kapacit na území města, absence hotelového zařízení
- Nedostatečná nabídka stravovacích kapacit, absence rychlého občerstvení, předzahrádek
- Nízké využití primárního potenciálu cestovního ruchu
- Nízká investiční aktivita v oblasti cestovního ruchu ve městě a regionu

Příležitosti:

- Intenzivní využívání nových nástrojů propagace
- Údržba a rozvoj pěších tras a cyklotras včetně budování cyklostezek
- Postupné budování cyklostezky kolem Lužnice (ve spolupráci s dalšími obcemi)
- Chystané vybudování výukové cyklistické a bruslařské dráhy
- Širší územní spolupráce v rámci spádového území
- Užší spolupráce a využití služeb destinačního managementu Toulava,
- Zviditelnění kvalitní nabídky sportovně rekreační infrastruktury na území města
- Zviditelnění kvalitní kulturní infrastruktury a kulturních akcí na území města
- Využití komunitních aktivit spojených s řadou kulturních a společenských akcí na území města
- Rozvoj internetové prezentace města jako turistické destinace
- Zvýšení úrovně kempu Spartaku u Lužnice

Ohrožení:

- Snižování atraktivity destinace necitlivými zásahy do krajiny
    - Degradace venkovské krajiny vlivem intenzivní zemědělské výroby
    - Zvyšování ekologické zátěže z průmyslové výroby
    - Extenzivní výstavba mimo intravilán města
    - Ztráta esteticky cenných prvků venkovské architektury
- Snižování rentability základních služeb v cestovním ruchu – ubytování a stravování
- Zvýšená konkurence okolních destinací cestovního ruchu v rámci Jihočeského kraje

4. Kvalita života obyvatel - demografická situace, sociální situace v obci, spolková, osvětová a informační činnost

Silné stránky:

- Menší podíl obyvatel bez vzdělání či pouze se základním vzděláním, než je průměr kraje a celé ČR
- Na území města se nenachází sociálně vyloučená lokalita.
- Aktivity spolků a občanských iniciativ v oblasti kultury a v oblasti péče o rodiny s dětmi
- Prostory pro spolkovou činnost
- Multižánrová nabídka sportovních a kulturních akcí
- Informační obsah webových stránek města
- Nabídka služeb informačního centra pro občany
- Tradiční nástroje informování obyvatel (Soběslavská hláska, městský rozhlas)
- Nízká kriminalita na území města

Slabé stránky:

- Kapacitní nedostatečnost mateřských škol, absence zařízení pro děti od dvou let
- Nedostatek lůžkových kapacit domovů důchodců ve spádovém území
- Absence startovacích obecních bytů

Příležitosti:

- Pozitivní migrace - příchod nových obyvatel pro vyrovnání celkového salda vývoje počtu obyvatel města - propopulační opatření:
    - zlepšováním životních podmínek pro mladé rodiny s dětmi,
    - pozitivní prezentace města jako dobrého místa pro život (kvalitní vzdělávací, sportovní a kulturní infrastruktura)
    - podpora prezentace spolkové činnosti na území města
    - sjednocení spolkové činnosti a zvýšení její aktivity v rámci kulturního života za podpory kulturní komise města
    - zlepšování dostupnosti vhodného bydlení
        - příprava rozvojových ploch pro bytovou výstavbu
        - výstavba obecních bytů
- Optimalizace infrastruktury vzdělávání

Ohrožení:

- Pokračující demografický vývoj na území města představující ohrožení stabilního dlouhodobě udržitelného rozvoje – negativní vývoj indexu stáří
- Suburbanizace: rozvoj satelitních obcí na úkor Soběslavi spojený s nárůstem zátěže dopravní sítě
- Zvyšující se počet domácností, které nebudou schopné splácet své závazky
- Nedostatečná kapacita sociálních služeb
- Zhoršování stavu bytového fondu

- Vznik sociálně vyloučené lokality

5. Kvalita života obyvatel - infrastruktura a vybavenost města

Silné stránky:

- Propracovaný systém památkové péče
- Nabídka základního a středního školství na území města
- Přítomnost gymnázia a stávající nabídka oborů vzdělávání na Střední škole řemeslné a Základní škole, Soběslav, Wilsonova 405
- Nabídka sportovních aktivit včetně nabídky sportovního vyžití pro děti
- Kulturní vybavenost města
- Dobrá vybavenost základní technickou infrastrukturou
- Struktura a míra využití bytového fondu města
- Plochy určené pro bytovou výstavbu definované územním plánem

Slabé stránky:

- Zhoršená infrastrukturní vybavenost venkovských místních částí Nedvědice, Chlebov
- Nevyhovující lokalizace a vybavenost sběrného dvora
- Nízká kapacita stávající kompostárny
- Stáří bytového fondu v centru města
- Zhoršená dostupnost bydlení a individuelní bytové výstavby, nedostatečná nabídka městských bytů, nízká bytová výstavba
- Nedostatečná nabídka kapacit předškolního vzdělávání

Příležitosti:

- Zvyšování kvality poskytovaných služeb veřejné dopravy
- Zvyšování kapacity infrastruktury sociálních služeb a předškolního vzdělávání
- Příprava nových ploch pro bytovou výstavbu

Ohrožení:

- Útlum či zánik středního školství na území města.
- Zhoršení dostupnosti lékařské péče na území města - vysoký průměrný věk lékařů
- Zvyšování ekonomické náročnosti poskytování sociálních služeb

B.1 STRATEGICKÁ VIZE

Analytická část dokumentu popsala v základních parametrech následujících sedm oblastí života ve městě Soběslav:

- Území
- Obyvatelstvo
- Hospodářství (ekonomická situace, trh práce)
- Infrastruktura (technická infrastruktura, dopravní infrastruktura, dopravní obslužnost)
- Vybavenost (bydlení, školství a vzdělávání, zdravotnictví, sociální péče a sociální situace v obci, kultura a spolková činnost, sport a volnočasové aktivity)
- Životní prostředí
- Správa města (městský úřad a hospodaření, bezpečnost, vnější vztahy a vazby obce)

Ty byly v rámci následné SWOT analýzy koncentrovány do následujících tří základních oblastí, které jsou zároveň východiskem stejnojmenných priorit, které slouží k naplnění strategických cílů rozvoje:

Prioritní osa 1 - Prostor a prostředí města

SC 1.A Trvale zlepšovat stav životního prostředí

SC 1.B Zlepšovat dopravní dostupnost města a jeho částí

SC 1.C Zlepšovat napojení na základní regionální technickou infrastrukturu

SC 1.D Zvyšovat atraktivitu veřejných prostranství

SC 1.E Trvale zvyšovat bezpečnost obyvatel města

Vize: Město Soběslav nabízí svým občanům zdravé, bezpečné a esteticky hodnotné prostředí s dobrou dopravní dostupností a provázaností na své okolí.

Prioritní osa 2 - Ekonomický rozvoj

SC 2.A Rozvíjet vyváženou diverzifikovanou ekonomiku využívající tradiční odvětví místního hospodářství a silnou základnu vzdělávání

SC 2.B Rozšiřovat a zkvalitňovat nabídku služeb cestovního ruchu

Vize: Město Soběslav představuje stabilní ekonomickou základnu spádového území a nabízí svým občanům dostatek kvalitních pracovních příležitostí.

Prioritní osa 3 - Kvalita života obyvatel

SC 3.A Trvale zlepšovat stav základní infrastrukturní vybavenosti města

SC 3.B Vytvářet podnětné prostředí pro kvalitní život obyvatel města

SC 3.C Zlepšovat dostupnost a kvalitu služeb veřejné správy

Vize: Město poskytuje svým občanům kvalitní základní infrastrukturní vybavenost, dobré veřejné služby a bohatou nabídku možností vzdělávání a trávení volného času.

Podrobněji jsou jednotlivé prioritní osy rozpracovány do jednotlivých dílčích opatření a aktivit v následující kapitole B.2. Navazující Akční plán rozvoje města Soběslavi na patřičný rok pak dále konkretizuje naplňování strategie v hierarchické struktuře prioritních os, opatření a aktivit do jednotlivých konkrétních projektů ve výhledu jednoho roku případně více let.

B.2 STRATEGICKÉ CÍLE, OPATŘENÍ A AKTIVITY

1. Prioritní osa 1 - Prostor a prostředí města

SC 1.A Trvale zlepšovat stav životního prostředí

SC 1.B Zlepšovat dopravní dostupnost města a jeho částí

SC 1.C Zlepšovat napojení na základní regionální technickou infrastrukturu

SC 1.D Zvyšovat atraktivitu veřejných prostranství

SC 1.E Trvale zvyšovat bezpečnost obyvatel města

Opatření 1.1 Územní plán, změny ÚP, pozemkové úpravy, zemědělský půdní fond

Opatření 1.2 Ochrana životního prostředí, lesnictví

Opatření 1.3 Městská dopravní infrastruktura

- Aktivita 1.3.1 Místní komunikace a parkoviště
- Aktivita 1.3.2 Cyklostezky, pěší stezky
- Aktivita 1.3.3 Doprovodná infrastruktura veřejné dopravy (nástupiště, zastávky, přístřešky)

Opatření 1.4 Regionální dopravní a technická infrastruktura

Opatření 1.5 Bezpečnost obyvatel (protipovodňová ochrana, krizové řízení, protipožární ochrana)

2. Prioritní osa 2 - Ekonomický rozvoj

SC 2.A Rozvíjet vyváženou diverzifikovanou ekonomiku využívající tradiční odvětví místního hospodářství a silnou základnu vzdělávání

SC 2.B Rozšiřovat a zkvalitňovat nabídku služeb cestovního ruchu

Opatření 2.1 Příprava vhodných podmínek pro vstup nových investorů, prezentace investičních příležitostí

Opatření 2.2 Podpora malého a středního podnikání na území města

Opatření 2.3 Efektivní správa majetku města

Opatření 2.4 Infrastruktura cestovního ruchu

- Aktivita 2.4.1 Základní infrastrukturní vybavenost CR
- Aktivita 2.4.2 Zlepšování sportovně rekreační vybavenosti na území města

Opatření 2.5 Marketing destinace a tvorba produktů cestovního ruchu

- Aktivita 2.5.1 Rozvoj doprovodných služeb CR
- Aktivita 2.5.2 Produkty cestovního ruchu
- Aktivita 2.5.3 Prezentace destinace

3. Prioritní osa 3 - Kvalita života obyvatel

SC 3.A Trvale zlepšovat stav základní infrastrukturní vybavenosti města

SC 3.B Vytvářet podnětné prostředí pro kvalitní život obyvatel města

SC 3.C Zlepšovat dostupnost a kvalitu služeb veřejné správy

Opatření 3.1 Základní technická infrastruktura

- Aktivita 3.1.1 Vodovod
- Aktivita 3.1.2 Kanalizace a ČOV
- Aktivita 3.1.3 Zlepšení zásobování teplem a šetrnými energiemi
- Aktivita 3.1.4 Odpady
- Aktivita 3.1.5 Bytové hospodářství
- Aktivita 3.1.6 Veřejné osvětlení
- Aktivita 3.1.7 Veřejná prostranství

Opatření 3.2 Rozvoj sociálních služeb a zdravotní péče

Opatření 3.3 Rozvoj služeb vzdělávání

Opatření 3.4 Rozvoj spolkového života, kultury a sportu

- Aktivita 3.4.1 Kultura a spolkový život
- Aktivita 3.4.2 Sport

Opatření 3.5 Dostupnost veřejné správy, služby veřejné správy

AKČNÍ PLÁN 2020 - 2023

Prioritní osa 1 - Prostor a prostředí města				
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 1.1 Územní plán, změny ÚP, pozemkové úpravy, zemědělský půdní fond**	1 200			
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
	X	X	X	
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 1.2 Ochrana životního prostředí, lesnictví**	3 000			
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
Lesní hospodářský plán	X	X	X	X
Obnova a údržba lesních komunikací (SLMS, s. r. o.)				
Obnova veřejné zeleně (parky, aleje) - obnova aleje v ulici Horní příkopy a Mrázkova	X	X	X	X
Zakládání nových porostů zeleně a udržování odpočinkových míst v krajině - *úprava okolí Nového rybníka*	X	X		
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 1.3 Městská dopravní infrastruktura**	60 000			
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
○ **Aktivita 1.3.1 Místní komunikace a parkoviště**				
Rekonstrukce a údržba místních komunikací (*komunikace Na Pískách, Dr. Studničky, Okružní, Lustigova, Tyršova, K Sedlečku, Na Svépomoci, K Libouši, v Chlebově a Nedvědicích)*	X	X	X	X
Výstavba nových komunikací (*komunikace Na Pískách)*				X
Infrastruktura nových obytných zón *(Základní vybavenost pro obytné domy u Sídliště Svákov)*		X	X	X
Rekonstrukce a údržba chodníků (*chodníky Tyršova, K Sedlečku, Dr. Studničky, Okružní, Lustigova, Na Pískách, U Jatek, Nová, Bechyňská, Komenského, Petra Voka)*	X	X	X	X
Vytvoření a rozšíření parkovacích kapacit města (*parkoviště u stadionu, u nádraží, u domu dětí)*	X	X	X	
Zlepšení parkovacích kapacit města (*v Nerudově ul., na Chvalovského nábřeží)*	X	X	X	X
Řadové garáže na sídlišti Svákov		X	X	
○ **Aktivita 1.3.2 Cyklostezky, pěší stezky**				
Využití komunikací pro cyklodopravu a cykloturistiku (*Jiráskova a U Letiště)*		X	X	
Budování sítě cyklostezek a cyklotras a jejich vybavování mobiliářem - *nová trasa cyklostrasy Lužnice (Karvánky, Švadlačky)*	X	X	X	
Budování sítě cyklostezek a cyklotras a jejich vybavování mobiliářem - *cyklostezka k rybníku Nadýmač*	X			
Aktivita 1.3.3 Doprovodná infrastruktura veřejné dopravy (nástupiště, zastávky, přístřešky)				
Dopravní terminál pro autobusovou dopravu - *dopravní terminál u nádraží*	X	X	X	
Dopravní terminál pro železniční dopravu - *rekonstrukce*		X	X	

výpravní budovy				
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 1.4 Regionální dopravní a technická infrastruktura**	20 000			
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
Vybudování přeložek silnic I. - III. třídy - *přeložka Bechyňské ulice, kruhový objezd na Obchodní (investor JčK)*			X	X
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 1.5 Bezpečnost obyvatel (protipovodňová ochrana, krizové řízení, protipožární ochrana)**	4 000			
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
Rekonstrukce hasičské zbrojnice - *vybudování nových prostor pro SDH v Soběslavi*		X	X	

Prioritní osa 2 - Ekonomický rozvoj				
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 2.1 Příprava vhodných podmínek pro vstup nových investorů, prezentace investičních příležitostí**	3 000			
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
Příprava a rozvoj ploch určených pro podnikání u D3 (soukromý investor)				
Revitalizace brownfields (Jiráskova ul.)		*X*		
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 2.2 Podpora malého a středního podnikání na území města**				
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 2.3 Efektivní správa majetku města**				
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 2.4 Infrastruktura cestovního ruchu**	5 000			
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
○ **Aktivita 2.4.1 Základní infrastrukturní vybavenost CR**				
Nové zařízení kempu, výstavba nového ubytovacího zařízení		X	X	X
○ **Aktivita 2.4.2 Zlepšování sportovně rekreační vybavenosti na území města**				
Vybudování sportoviště a rozvoj kempu	X	X		
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 2.5 Marketing destinace a tvorba produktů cestovního ruchu**	2 000			
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
○ **Aktivita 2.5.1 Rozvoj doprovodných služeb CR**				
Zvyšování kvality průvodcovských služeb - *rozvoj informačního centra*	X	X	X	
Podpora a rozvoj služeb z oblasti cestovního ruchu *rozšiřování služeb na koupališti*		X	X	
○ **Aktivita 2.5.2 Produkty cestovního ruchu**				
○ **Aktivita 2.5.3 Prezentace destinace**				

Prioritní osa 3 - Kvalita života obyvatel				
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 3.1 Základní technická infrastruktura**	89 000			
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
o **Aktivita 3.1.1 Vodovod**				
Budování veřejných vodovodů (*vodovod Tyršova, K Sedlečku, Okružní, v Chlebově a Nedvědicích)*	X	X	X	
Rekonstrukce stávající vodovodní sítě (*vodovod Slovenská, Svákovská, Nová)*		X	X	X
o **Aktivita 3.1.2 Kanalizace a ČOV**				
Budování kanalizační sítě *u Sídliště Svákov*		X	X	
Rekonstrukce a rozšíření stávající kanalizační sítě (*kanalizace Wilsonova, Okružní, Lustigova, Dr. Studničky, Bechyňská, Družstevní, Chlebov a Nedvědice)*	X	X	X	X
Intenzifikace stávající čistírny odpadních vod - *ČOV Soběslav - kalové hospodářství, ostatní*	X	X	X	
o **Aktivita 3.1.3 Zlepšení zásobování teplem a šetrnými energiemi**				
Kotelna Senior-dům		X	X	
o **Aktivita 3.1.4 Odpady**				
Podpora systému zpětného odběru - *výstavba nového sběrného dvora*		X	X	X
Zlepšení nakládání s biologicky rozložitelnými odpady - *rozšíření kompostárny*			X	X
o **Aktivita 3.1.5 Bytové hospodářství**				
Obnova bytového a domovního fondu - *stavební úpravy domu čp. 101-104 na náměstí*	X	X	X	
Vytvoření podmínek pro bydlení mladých manželů, rodin s dětmi - *výstavba nového bytového domu v Mrázkově ulici*			X	X
Regenerace veřejného prostoru panelových sídlišť - *regenerace sídliště Na Ohradě*		X	X	X
o **Aktivita 3.1.6 Veřejné osvětlení**				
Výstavba a rekonstrukce veřejného osvětlení - *v ulici tř. Dr. Edvarda Beneše, Mrázkova, v Chlebově, Nedvědicích a dalších*	X	X	X	X
o **Aktivita 3.1.7 Veřejná prostranství**				
Revitalizace veřejných prostranství - *revitalizace prostoru u ZŠ a gymnázia*	X			
Péče o hřbitov - *rozšíření kolumbární stěny*	X		X	
Péče o hřbitov - *rekonstrukce smuteční síně*	X			
Péče o hřbitov - *parkoviště u hřbitova v Soběslavi*			X	X
Vybudování odpočinkových zón - *rekonstrukce parku u hradu a podél ulice Horní příkopy*			X	X
Podpora aktivit volného času dětí a mládeže - *dětská hřiště Na Vyhlídce a U Nového rybníka, v Nedvědicích a ve sportovním*	X	X	X	X

areálu				
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 3.2 Rozvoj sociálních služeb a zdravotní péče**	54 000			
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
Navýšení kapacit Senior-domu - *nástavba Senior-domu Soběslav*			X	X
Rozvoj stávajících zdravotnických zařízení - *zlepšení prostředí na Poliklinice Soběslav*		X	X	
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 3.3 Rozvoj služeb vzdělávání**	9 000			
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
Modernizace výuky, školních budov, školních jídelen	X	X	X	X
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 3.4 Rozvoj spolkového života, kultury a sportu**	47 000			
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
○ **Aktivita 3.4.1 Kultura a spolkový život**				
Budování infrastruktury pro kulturní akce - *rekonstrukce hradního nádvoří včetně bufetu*		X	X	
Podpora spolkového života, místních zvyků, lidových tradic a řemesel - *podpora činnosti spolků, DDM, ZUŠ a dalších*	X	X	X	X
Rozvoj dalších kulturních aktivit - *hudební festivaly, městské slavnosti, akce na náměstí a další*	X	X	X	X
Podpora kulturního zařízení (vč. knihovny a kina) - *rozšíření činností kulturního domu včetně knihovny a kina*	X	X	X	X
○ **Aktivita 3.4.2 Sport**				
Podpora činnosti sportovních zařízení - *stavební úpravy dalších sportovních objektů*	X	X	X	
Budování sportovní infrastruktury - *výuková bruslařská dráha*	X			
Budování sportovní infrastruktury - *vybudování dráhy pro cyklistiku (pump track)*		X		
Budování sportovní infrastruktury - *nová sportovní hřiště v Nedvědicích a na Sídlišti Svákov*	X	X	X	X
	Výdaje v tis. Kč			
• **Opatření 3.5 Dostupnost veřejné správy, služby veřejné správy**	1 000			
Harmonogram realizace	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*
Nový informační systém (náměstí, centrum města)			X	
Rozhlas - Chlebov, Nedvědice, ostatní části města		X	X	