

**Z Á P I S**  
**z 5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA SOBĚSLAV**  
*ze dne 26. června 2019 od 18:00 hodin*  
**v malém sále Kulturního domu města Soběslavi**

**Přítomni:** Podle prezenční listiny, která je připojena k zápisu.

Celkem bylo přítomno 20 členů zastupitelstva města.

**Omluveni:** František Dukát

**Hosté:** Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí finančního odboru MěÚ, Jana Křemenová, DiS. – vedoucí odboru organizačního a správy majetku MěÚ

Zasedání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že je přítomno 20 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina, a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

V úvodu zasedání upozornil starosta města Ing. Jindřich Bláha přítomné členy ZM a občany, že je z jednání zastupitelstva města pořizován zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách města.

Na začátku jednání ZM obdrželi zastupitelé města program a vstupenky na akci festival dechových hudeb Kubešova Soběslav.

Starosta města předložil ke schválení návrh programu 5. zasedání zastupitelstva města.

**Program jednání:**

1. Změna č. 2 rozpočtu města v roce 2019
2. Majetkové převody
  - A: Prodej pozemků p. č. 2582/3 a 2582/2 v k. ú. Soběslav
  - B: Prodej šesti stavebních pozemků v ulici V Paloucích v k. ú. Soběslav
3. Různé

Bez diskuse.

**Hlasování o navrženém programu jednání ZM:**

<b>Pro: 20</b>
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 0</b>

**Program jednání byl schválen.**

Do návrhové komise byli navrženi členové zastupitelstva města Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová.

**Hlasování o složení návrhové komise:**

<b>Pro: 17</b>
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 3</b>
Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová

**Návrh byl přijat.**

Za **ověřovatele zápisu** dnešního zasedání zastupitelstva města navrhl starosta města členy zastupitelstva města Mgr. Vladimíra Drachovského a MUDr. Jana Vodičku.

**Hlasování o složení ověřovatelů:**

<b>Pro: 18</b>
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Milan Dančišin; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 2</b>
Mgr. Vladimír Drachovský; MUDr. Jan Vodička

**Návrh byl přijat.**

Zápis z 4. zasedání zastupitelstva města byl předložen k ověření a ověřovatelé jej schválili svým podpisem.

Zápis z jednání provede pracovnice MěÚ paní Květoslava Štaubrová.

Pozn.: Vzhledem k pořizování audio záznamu z jednání ZM bude diskuse ke každému bodu jednání uvedena ve zkrácené formě, úplné znění diskuse bude zveřejněno v audio záznamu.

**K bodu 1 – Změna č. 2 rozpočtu města v roce 2019**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha:

- Změna rozpočtu města na rok 2019 – Rozpočtové opatření č. ZM 2/2019
- Rozpočtové opatření č. RM/3/2019

Předloženo Rozpočtové opatření ZM č. 2/2019, kterým se zvyšuje celkový objem rozpočtových příjmů města na rok 2019 o 10.222.739,35 Kč a výdajů o 19.467.000,- Kč. Z rozpočtového opatření ZM č. 2/2019 vzniká schodek ve výši 9.244.260,65 Kč.

Po provedených úpravách dosáhne objem rozpočtových příjmů města v roce 2019 částky 199.187.630,- Kč, výdajů 246.078.682,- Kč a na financování bude použito 46.891.052,- Kč z rezervy na běžných účtech.

Dále předloženo Rozpočtové opatření č. RM 3/2019.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. J. Klíma, předseda Finančního výboru ZM – Finanční výbor projednal dne 17. 6. 2019 návrh změny č. 2 rozpočtu města v roce 2019 – rozpočtové opatření ZM č. 2/2019 a doporučuje ho zastupitelstvu města ke schválení v předloženém znění. Vznese dotaz na navýšení položky vybavení budovy čp. 1/I o 2 mil. Kč a zda se počítá s náklady na údržbu a opravy MŠ Nerudova ul.

Ing. J. Bláha – u MŠ Nerudova ul. se počítá pouze s drobnými opravami, které má školka ve svém rozpočtu, bude připraven projekt, co dál s budovou školy. Budova čp. 1/I bude vybavena nábytkem, hlasovacím zařízením, vybavením informačního střediska, finální částka bude známa na konci roku.

**Usnesení**

Zastupitelstvo města schvaluje změnu rozpočtu města Soběslavi – rozpočtové opatření č. ZM 2/2019 – v předloženém znění.

**Hlasování o návrhu usnesení:**

<b>Pro: 20</b>
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>

<b>Zdržel se: 0</b>
---------------------

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. J. Bláha – dotaz na zastupitele, zda jim vadí přítomnost aktivistky Kristy Cruz, která si lehla do prostoru určeného pro zastupitele. Nikdo ze zastupitelů se k dotazu nevyjádřil.

Ing. J. Klíma – podal informaci, že Finanční výbor ZM v květnu uskutečnil návštěvu zimního stadionu a zabýval se akcí Zimní stadion v Soběslavi – snížení energetické náročnosti. Obdržel informace o čerpání nákladů v roce 2017 a 2018 a všichni se seznámili s aktuálním stavem vlastní rekonstrukce.

Mgr. V. Drachovský – rekonstrukci zimního stadionu tentýž den navštívili členové Komise výstavby a dopravy RM.

### **K bodu 2 – Majetkové převody**

#### **A: Prodej pozemků p. č. 2582/3 a 2582/2 v k. ú. Soběslav**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva prodeje pozemků p. č. 2582/3 a 2582/2 v k. ú. Soběslav

Předložen návrh prodeje výše uvedených pozemků pánům Lubomíru Novákovi, Chlebov, Antonínu Pánkovi, Košice-Doubí a Romanu Chatrnému, Řípec.

Bez diskuse.

### **Usnesení**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků p. č. 2582/3 o výměře 78 m<sup>2</sup> a p. č. 2582/2 o výměře 321 m<sup>2</sup> v k. ú. Soběslav, které jsou ve vlastnictví města, p. Lubomíru Novákovi, Chlebov, p. Romanu Chatrnému, Řípec, a p. Antonínu Pánkovi, Košice-Doubí, za cenu dle znaleckého posudku v celkové výši 31.920 Kč.

### **Hlasování o návrhu usnesení:**

<b>Pro: 20</b>
----------------

Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
--

<b>Proti: 0</b>
-----------------

<b>Zdržel se: 0</b>
---------------------

**Usnesení bylo přijato.**

#### **B: Prodej šesti stavebních pozemků v ulici V Paloucích v k. ú. Soběslav**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí odboru organizačního a správy majetku

Přílohy:

- Důvodová zpráva k prodeji 6 stavebních pozemků v ulici V Paloucích, k. ú. Soběslav

Předložen prodej 6 stavebních pozemků v ulici V Paloucích, který proběhl dne 10. června 2019 v Kulturním domě v Soběslavi a který byl realizován prostřednictvím realitní a dražební kanceláře Soreta Group, a. s., jako veřejné výběrové řízení formou licitace.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. M. Kákona – manželé Klípovi vylicitovali další pozemek nacházející se v této lokalitě, jejich rodina zde má již několik pozemků. Označil to jako spekulaci a může dojít k zablokování dalšího rozvoje tohoto území. Požádal o prověření celé situace a navrhl posečkat se schválením.

Ing. J. Bláha – spekulace je vážné tvrzení a pan Klípa není přítomen, licitace proběhla podle podmínek schválených zastupitelstvem města. Město se snažilo dohodnout na odkoupení sousedních pozemků s původním vlastníkem p. Kopicem z důvodu zvětšení stavebních parcel, ale nedohodlo se na podmínkách prodeje.

Bc. M. Bučinský – dotaz, jaké byly důvody neodkoupení pozemků od p. Kopice.

Mgr. Pavel Lintner – důvodem byla vysoká cena.

Mgr. A. Krejčová – v rámci licitačního řízení mělo být nastaveno nějaké opatření, aby k takovýmto případům nedocházelo, odložení schválení usnesení nic nepřinese.

Bc. M. Bučinský – navrhl ponechat předložený návrh a zvážit podmínky příštích licitací.

Ing. M. Kákona – nepožaduje podání protinávrhu.

### Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje prodej stavebních pozemků v ulici V Paloucích v k. ú. Soběslav takto:

Pozemek č.	Parcelní č.	Výměra v m <sup>2</sup>	Vylicitovaná cena v Kč (vč. DPH)	Nabyvatel
1.	2103/467	993	1.350.000	Jaroslav a Hana Faustovi, Soběslav
2.	2103/579	869	1.160.000	Michal Kříklán, Soběslav, a Marcela Bumerlová, Veselí nad Lužnicí
3.	2103/580	841	1.000.000	František a Leona Tupý, Klenovice
4.	2103/581	842	900.000	Lenka Šustrová, Soběslav
5.	2103/582	841	950.000	František Klípa, Soběslav, a Alena Klípková, Tábor
6.	2103/583	857	1.380.000	Jan Žid, Praha, a Aneta Židová, Soběslav

### Hlasování o návrhu usnesení:

<b>Pro: 18</b> Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 2</b> Bc. Miloš Bučinský; Ing. Martin Kákona

**Usnesení bylo přijato.**

### K bodu 3 – Různé

Ing. J. Bláha – pozval všechny přítomné na Setkání s hudbou, které se uskuteční od 3. do 13. července 2019 a na mezinárodní festival dechových hudeb Kubešova Soběslav, který se koná 20. – 21. 7. 2019. Dále informoval, že SŽDC by měla v srpnu předat staveniště 4. železničního koridoru v úseku Soběslav – Doubí. Akce začne v příštím roce a bude trvat cca 3 roky.

Ing. J. Klíma – požádal o revizi rozhodnutí RM přijatého 14. 5. 2019 týkající se nesouhlasu s konáním akce GraffitEko.

Ing. J. Bláha – rada města se nebrání o akci GraffitEko znovu diskutovat, Mgr. Z. Kozlíček bude přizván na příští jednání rady města, aby projekt podrobněji představil a předložil připravené návrhy.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. M. Kákona, Ing. J. Klíma, Ing. J. Bláha, Mgr. A. Krejčová, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Pavel Lintner, Ing. I. Matějů, Ing. P. Král, Mgr. P. Valeš, L. Zbytovská, Ing. R. Bryll, Bc. M. Bučinský, A. Němečková, pí Ružičková, J. Kodat.

Ing. J. Klíma – dotaz na důvod, proč se Komise IT RM od svého ustanovení sešla pouze 1x.

Mgr. Pavel Lintner – důvodem je mé pracovní vytížení, do 31. 8. 2019 budou připraveny personální změny ve složení komise.

Ing. J. Klíma – předložil informaci Finančního výboru ZM, který má zájem o přijetí jednacího řádu.

Ing. I. Matějů – Kontrolní výbor ZM se pokusí společně s Finančním výborem připravit jednací řád, který bude předložen ke schválení zastupitelstvu města.

Bc. M. Bučinský – dotaz, kdy bude zveřejněna urbanistická studie lokality Na Ohradách a úprav v Jirsíkově ulici. Dále dotaz na způsob sečení travnatých ploch v některých lokalitách města.

Ing. J. Bláha – finální studii lokality Na Ohradách jsme obdrželi tento týden, za její zveřejnění a shromáždění připomínek občanů je zodpovědná Ing. arch. Buzu. O způsobu sečení v některých lokalitách města SMS, s. r. o., ví, otázka byla projednávána na Komisi ŽP a odpadového hospodářství.

Mgr. Pavel Lintner – studie úprav v Jirsíkově ulici byla osobně projednána s obyvateli této ulice.

Dále pokračovala diskuse k akci GraffitEko.

Mgr. Petr Lintner – návrh na ukončení diskuse k akci GraffitEko.

Ing. J. Bláha – dal hlasovat o ukončení diskuse k akci GraffitEko. Pro ukončení diskuse bylo 9 členů zastupitelstva. Návrh nebyl přijat.

K této záležitosti dále diskutovali:

Ing. J. Klíma, J. Kodat, Ing. M. Kákona, Ing. J. Bláha.

Pí. Růžičková – dotaz na možnost zveřejnění kontaktů zastupitelů města.

Ing. I. Matějů – žádost na obeslání členů ZM, komisí RM a výborů ZM o sdělení kontaktů na zastupitele města.

Ing. R. Bryll – zajistí společně se zveřejněním sdělených kontaktů, informatici MěÚ prověří možnost zřízení e-mailových adres v rámci domény města Soběslavi.

Pí. Růžičková – dotaz na hlasovací systém plánovaný do budovy 1/I.

Ing. R. Bryll – jedná se o hlasovací a konferenční systém zajišťující jednotlivé výstupy z jednání ZM, řízení diskuse a také o nahrávání a pořizování video záznamů. Systém je využitelný nejen pro jednání ZM.

J. Kodat – informoval o opětovném bránění ve výkonu petičního práva městskou policií v únoru 2019.

Ing. J. Bláha – pravděpodobně se jedná o události spojené s kácením stromů na promenádě, bude řešeno v rámci přestupkového řízení.

Ing. J. Klíma – dotaz na řešení metodiky zveřejňování zápisů komisí RM.

Ing. R. Bryll – zápisy Komisí RM jsou rozesílány členům rady města, na webových stránkách zatím nejsou zveřejňovány.

J. Kodat – opětovně se vrátil k zásahům městské policie na promenádě.

Mgr. M. Pánek navrhl ukončit kompletní diskusi na dnešním zastupitelstvu města.

#### **Hlasování o ukončení kompletní diskuse na ZM:**

<b>Pro: 12</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Mgr. Irena Molíková; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička
<b>Proti: 4</b>
Bc. Miloš Bučinský; Ing. Martin Kákona; Ing. Petr Král; Ing. Iveta Matějů
<b>Zdržel se: 4</b>
Ing. Jiří Klíma; Václav Nedvěd; Michal Turek; Ludmila Zbytovská

**Návrh byl přijat.**

Zasedání zastupitelstva města skončilo 26. června 2019 v 19.45 hodin.