

Z Á P I S
z 4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA SOBĚSLAV
ze dne 17. dubna 2019 od 18:00 hodin
v malém sále Kulturního domu města Soběslavi

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je připojena k zápisu.

Celkem bylo přítomno 20 členů zastupitelstva města.

Omluveni: Mgr. Milan Dančišin

Hosté: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí finančního odboru MěÚ, Jana Křemenová, DiS. – vedoucí odboru organizačního a správy majetku MěÚ

Zasedání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že je přítomno 20 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina, a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

V úvodu zasedání upozornil starosta města Ing. Jindřich Bláha přítomné členy ZM a občany, že je z jednání zastupitelstva města pořizován zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách města, a dále je pořizován záznam obrazový.

Před zahájením jednání obdrželi členové ZM nový doplněný návrh změny č. 1/2019 rozpočtu města Soběslavi.

Starosta města předložil ke schválení návrh programu 4. zasedání zastupitelstva města.

Program jednání:

1. Změna č. 1 rozpočtu města v roce 2019
2. Závěrečný účet města za rok 2018
3. OZV města č. 1/2019 o nočním klidu
4. Majetkové převody
 - A: Záměr prodeje šesti stavebních pozemků v ulici V Paloucích v k. ú. Soběslav
 - B: Prodej a koupě pozemků v k. ú. Soběslav s manželi Hoffmannovými, Soběslav
 - C: Prodej bytu v domě čp. 373/II v ulici Na Ohradě v Soběslavi
 - D: Koupě areálu MŠ Nerudova ul. od společnosti PETA Bohemia, s. r. o., Soběslav
 - E: Směna pozemků v k. ú. Soběslav se společností Motor Jikov strojírenská, a. s., Soběslav
 - F: Vzájemné darování pozemků s JČK po rekonstrukci jižní části náměstí Republiky v Soběslavi
 - G: Bezúplatný převod pozemku p. č. 1036/15 v k. ú. Soběslav od společnosti Lesy ČR, s. p.
5. Seznámení s výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti
6. Různé

Bez diskuse.

Hlasování o navrženém programu jednání ZM:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Vladimír Drachovský; František Dukát; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
Proti: 0
Zdržel se: 0

Program jednání byl schválen.

Do návrhové komise byli navrženi členové zastupitelstva města Bc. Miloš Bučinský, pan Miloš Šimek, Mgr. Petr Valeš.

Hlasování o složení návrhové komise:

Pro: 17
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Vladimír Drachovský; František Dukát; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Michal Turek; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
Proti: 0
Zdržel se: 3
Bc. Miloš Bučinský; Miloš Šimek; Mgr. Petr Valeš

Návrh byl přijat.

Za **ověřovatele zápisu** dnešního zasedání zastupitelstva města navrhl starosta města členy zastupitelstva města pana Jaroslava Himpana a Ing. Jiřího Klímu.

Hlasování o složení ověřovatelů:

Pro: 18
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Vladimír Drachovský; František Dukát; Ing. Martin Kákona; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
Proti: 0
Zdržel se: 2
Jaroslav Himpan; Ing. Jiří Klíma

Návrh byl přijat.

Zápis z 3. zasedání zastupitelstva města byl předložen k ověření a ověřovatelé jej schválili svým podpisem.

Zápis z jednání provede pracovnice MěÚ paní Květoslava Štaubrová.

Pozn.: Vzhledem k pořizování audio záznamu z jednání ZM bude diskuse ke každému bodu jednání uvedena ve zkrácené formě, úplné znění diskuse bude zveřejněno v audio záznamu.

K bodu 1 – Změna č. 1 rozpočtu města v roce 2019

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha:

- Změna rozpočtu města na rok 2019 – Rozpočtové opatření ZM č. 1/2019
- Rekapitulace akcí realizovaných v roce 2019 v rámci Programu regenerace MPZ Soběslav
- Rozpočtová opatření RM 1/2019 a RM 2/2019

Předloženo Rozpočtové opatření ZM č. 1/2019, kterým se zvyšuje celkový objem rozpočtových příjmů města na rok 2019 o 12.299.835 Kč a výdajů o 22.932.916 Kč. Z rozpočtového opatření ZM č. 1/2019 vzniká schodek ve výši 10.633.081 Kč.

Dále předložena informace o schválených rozpočtových opatřeních RM 1/2019 a RM 2/2019. V souvislosti s předloženým návrhem změny rozpočtu města – rozpočtové opatření ZM č. 1/2019 předložen soupis akcí realizovaných v roce 2019 v rámci Programu regenerace MPZ Soběslav.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. J. Klíma, předseda Finančního výboru ZM – Finanční výbor projednal dne 25. 3. 2019 návrh změny č. 1 rozpočtu města v roce 2019 – rozpočtové opatření ZM č. 1/2019 a doporučuje ho zastupitelstvu města ke schválení v předloženém znění.

Ing. M. Kákona – z důvodu nedostatku informací se zdrží hlasování. Dotaz – důvod zvýšení nákladů na rekonstrukci zimního stadionu.

Bc. Z. Schejbalová – důvodem je uvedení skutečných výdajů do souladu s uzavřenými smluvními závazky.

Ing. J. Bláha – s uzavřenými smlouvami je v případě zájmu možné se seznámit na finančním odboru MěÚ.

Ing. M. Kákona – při dnešní návštěvě úřadu nebyla dle mého poskytnuta potřebná součinnost.

Ing. J. Bláha – před návštěvou úřadu je vhodné sdělit rozsah požadovaných informací.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje změnu rozpočtu města Soběslavi – rozpočtové opatření ZM č. 1/2019 v předloženém znění.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 18
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Vladimír Drachovský; František Dukát; Jaroslav Himpan; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
Proti: 0
Zdržel se: 2
Bc. Miloš Bučinský; Ing. Martin Kákona

Usnesení bylo přijato.

K bodu 2 – Závěrečný účet města za rok 2018

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha:

- Závěrečný účet města Soběslavi za rok 2018
- Účetní závěrka města Soběslavi za rok 2018

Předložen návrh závěrečného účtu města za rok 2018 zpracovaný v souladu s platnými právními předpisy, a to včetně zprávy auditorské kanceláře ECO-Economic&Commercial Office, s. r. o., Tábor, o přezkoumání hospodaření, která nezjistila žádné chyby a nedostatky, jež by negativně ovlivnily hospodaření města. Výsledkem rozpočtového hospodaření města za rok 2018 je schodek ve výši 13.272.173,51 Kč, který je pokryt z úspor finančních prostředků z hospodaření minulých let. Zůstatek na všech bankovních účtech města ke dni 31. 12. 2018 činí 62.895.852,77 Kč.

Návrh závěrečného účtu města za rok 2018 v předloženém znění byl projednán v radě města a ve finančním výboru a zákonným způsobem zveřejněn na úřední desce MěÚ.

Předložena účetní závěrka města za rok 2018, která byla zpracována v souladu s účetními předpisy a podává informaci o finanční situaci města.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. J. Klíma, předseda Finančního výboru ZM – Finanční výbor projednal dne 25. 3. 2019 celoroční hospodaření města Soběslavi za rok 2018, závěrečný účet města Soběslavi za rok 2018 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2018 a doporučuje je zastupitelstvu města ke schválení v předloženém znění.

F. Dukát – dotaz na důvod nečerpání finančních prostředků z FRB.

Ing. J. Bláha – z důvodu změny legislativy nebyly v loňském roce poskytnuty žádné půjčky z tohoto fondu, finanční prostředky budou využity v letošním roce na opravu bytových domů č. p. 101 – 104/I na náměstí Republiky v Soběslavi.

Ing. M. Kákona – jedná se o fond zřízený původně státem, město bylo jeho provozovatelem, v bezúročných půjčkách bylo možné pokračovat. Rada města se však rozhodla komisi FRB zrušit.

Ing. J. Bláha – FRB nebyl zřízen státem, ale zastupitelstvem města, k jeho fungování byla přijata pravidla. Z uvedených důvodů byla komise FRB zrušena a finanční prostředky budou použity na opravu bytového fondu v majetku města.

Mgr. A. Krejčová – po změně legislativy město nemohlo podle daných pravidel FRB dále provozovat.

Ing. M. Kákona – v mnoha městech obdobné fondy fungují i nadále.

Usnesení

a) Zastupitelstvo města uděluje souhlas s celoročním hospodařením města Soběslavi za rok 2018 a schvaluje závěrečný účet města Soběslavi za rok 2018 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Soběslavi za rok 2018, a to bez výhrad.

b) Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku města Soběslavi za rok 2018.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Vladimír Drachovský; František Dukát; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 3 – OZV města č. 1/2019 o nočním klidu

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

- Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o nočním klidu

Předložen návrh obecně závazné vyhlášky města Soběslavi č. 1/2019 o nočním klidu, která vymezuje akce konané na území města Soběslavi, při kterých dochází ke zkrácení doby nočního klidu.

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Soběslavi č. 1/2019 o nočním klidu v předloženém znění.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Vladimír Drachovský; František Dukát; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 4 – Majetkové převody

A: Záměr prodeje šesti stavebních pozemků v ulici V Paloucích v k. ú. Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva k záměru prodeje šesti stavebních pozemků za účelem výstavby rodinných domů v ulici V Paloucích v k. ú. Soběslav

Předložen záměr prodeje výše uvedených stavebních pozemků.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. M. Kákona – považuje předložený návrh za nekoncepční způsob rozvoje tohoto území.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje 6 pozemků v ulici V Paloucích v Soběslavi za účelem výstavby rodinných domů dle předloženého návrhu. Pozemky budou prodávány formou veřejné licitace. Vyvolávací cena činí 650 Kč/m² + DPH.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 18 Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Vladimír Drachovský; František Dukát; Jaroslav Himpan; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička
Proti: 1 Ing. Martin Kákona;
Zdržel se: 1 Ludmila Zbytovská

Usnesení bylo přijato.

B: Prodej a koupě pozemků v k. ú. Soběslav s manželi Hoffmannovými, Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva prodeje a koupě pozemků s manželi Hoffmannovými
Předložen návrh prodeje pozemků panu Karlu Hoffmannovi, Soběslav a dále návrh koupě pozemků od manželů Hoffmannových, Soběslav.

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 1169/8 v k. ú. Soběslav o výměře 115 m² ve vlastnictví města Soběslavi p. Karlu Hoffmannovi, Soběslav, za cenu 27.810 Kč a koupí pozemků p. č. 1182/2 o výměře 43 m², p. č. 1182/3 o výměře 7 m² a p. č. 1174/2 o výměře 24 m², vše v k. ú. Soběslav, od manželů Karla a Dany Hoffmannových, Soběslav, za cenu 3.580 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20 Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Vladimír Drachovský; František Dukát; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

C: Prodej bytu v domě čp. 373/II v ulici Na Ohradě v Soběslavi

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva k prodeji bytu v domě č. p. 373 v ulici Na Ohradě, Soběslav II
V návaznosti na usnesení ZM č. 3/019/2019 předložen návrh prodeje výše uvedeného bytu.

K tomuto bodu diskutovali:

F. Dukát – dotaz, zda není škoda zmíněný byt prodávat.

Ing. J. Bláha – o prodeji domů bylo rozhodnuto již dříve, v každém ze dvou vchodů došlo k prodeji třech bytů a další tři byty zůstaly v majetku města. Nyní je snahou města, aby celé domy byly v soukromém vlastnictví. Důvody prodeje byly projednány na minulém jednání ZM. V případě, že stát vytvoří vhodné podmínky pro výstavbu bytů, město se k této problematice přihlásí.

Ing. M. Kákona – dotaz, kdo a z jakých důvodů odstoupil od koupě, byla vybírána záloha?

J. Křemenová, DiS. – záloha nebyla v podmínkách výběrového řízení, od nabídky odstoupil pan Mikšovský David a Mikšovský Václav bez udání důvodu.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytu včetně příslušenství a spoluvlastnického podílu na společných prostorech v domě čp. 373 v ulici Na Ohradě, Soběslav II, paní Vendule Brylllové, Soběslav, za cenu 899.837 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 19
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
Proti: 0
Zdržel se: 1
František Dukát

Usnesení bylo přijato.

D: Koupě areálu MŠ Nerudova ul. od společnosti PETA Bohemia, s. r. o., Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva ke koupi pozemků a budov od společnosti PETA Bohemia, spol. s r. o., Soběslav (areál MŠ Nerudova ul.)

Předložen návrh koupě pozemků a budov – areál MŠ Nerudova ul. od společnosti PETA Bohemia, spol. s r. o., Soběslav.

Součástí prodeje je vzájemné zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a práva a chůze na částech kupovaných pozemků.

K tomuto bodu diskutovali:

Bc. M. Bučinský – dotaz, zda město plánuje rekonstrukci MŠ a zda je možné k tomuto účelu získat dotaci.

Ing. J. Bláha – v případě odsouhlasení koupě začne město jednat o kupní smlouvě a následně zadá projektovou dokumentaci stavebních úprav MŠ. Plánujeme zřídit samostatnou vodovodní a plynovou přípojku, rekonstrukci vstupních prostor MŠ a rovněž zajištění bezbariérovosti budovy. V případě vypsání vhodného dotačního titulu jej město využije.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemků a staveb na p. č. 887/3, 888/3, 888/1, 888/5 a 890/2, vše v k. ú. Soběslav, tj. areál Mateřské školy v Nerudově ulici, Soběslav, od společnosti PETA Bohemia, s. r. o., Soběslav, včetně zřízení služebností za cenu 10.970.000 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Vladimír Drachovský; František Dukát; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

E: Směna pozemků v k. ú. Soběslav se společností Motor Jikov strojírenská, a. s., Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva ke směně pozemků se společností MOTOR JIKOV Strojírenská, a. s., Soběslav

Předložen návrh výše uvedené směny pozemků.

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemku p. č. 3835/2 o výměře 468 m² ve vlastnictví společnosti MOTOR JIKOV Strojírenská, a. s., Soběslav, za část pozemku p. č. 3920 o výměře 363 m² a pozemek p. č. 534/23 o výměře 6 m² ve vlastnictví města Soběslavi, všechny v k. ú. Soběslav. Rozdíl ve výměře doplatí město Soběslav dle znaleckého posudku.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Vladimír Drachovský; František Dukát; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

F: Vzájemné darování pozemků s JČK po rekonstrukci jižní části náměstí Republiky v Soběslavi

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva k vzájemnému darování pozemků s Jihočeským krajem po rekonstrukci jižní části náměstí

V souvislosti s ukončenou revitalizací jižní části náměstí Republiky v Soběslavi a přilehlých ulic předložen návrh vzájemného darování pozemků s Jihočeským krajem.

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje vzájemné darování pozemků díl o+p) o výměře 1 m² odděleného z p. č. 3906/2, díl l) o výměře 59 m² odděleného z p. č. 3906/2, díl g+q) o výměře 28 m² odděleného z p. č. 3906/2, díl t) o výměře 6 m² odděleného z p. č. 3989, díl r+f) o výměře 3 m² odděleného z p. č. 3983/2, díl e) o výměře 4 m² odděleného z p. č. 3905/9, díl s) o výměře 3 m² odděleného z p. č. 3990/3, o celkové výměře 104 m², v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za díl a) o výměře 5 m² odděleného z p. č. 3984/2, díl b) o výměře 6 m² odděleného z p. č. 3984/2, díl i) o výměře 76 m² odděleného z p. č. 3906/1 a p. č. 3984/3 o výměře 47 m², o celkové výměře 134 m², v dosavadním vlastnictví města Soběslavi. Všechny pozemky jsou v k. ú. Soběslav. Vzájemným darováním se vypořádává IV. etapa rekonstrukce náměstí Republiky v Soběslavi.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Vladimír Drachovský; František Dukát; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

G: Bezúplatný převod pozemku p. č. 1036/15 v k. ú. Soběslav od společnosti Lesy ČR, s. p.

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Přílohy:

- Důvodová zpráva k bezúplatnému převodu od společnosti Lesy ČR, s. p., Hradec Králové

V návaznosti na usnesení ZM č. 2/014/2018 předložen návrh bezúplatného převodu pozemku do majetku města od společnosti Lesy ČR, s. p., Hradec Králové.

Bez diskuse.

Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 1036/15 o výměře 238 m² v k. ú. Soběslav do majetku města od Lesů ČR, s. p., Hradec Králové, který slouží jako místní komunikace v lokalitě Na Douskách.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Vladimír Drachovský; František Dukát; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 5 – Seznámení s výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha:

- Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti
- Námitka města k protokolu
- Vyřízení námitek města
- Procesní ukončení kontroly

Předložena informace o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u města Soběslav Ministerstvem vnitra ČR uskutečněné 15. 1. 2019 a zjištěných nedostacích. S ohledem na šíři kontrolované činnosti úřadu, která se týká velkého počtu pracovníků, lze výkon této agendy hodnotit na velmi dobré úrovni. Proti některým nedostatkům podalo město Soběslav námitku proti kontrolnímu zjištění, kterým však nebylo ze strany MV ČR vyhověno.

Předložena informace o realizovaných nápravných opatřeních a také opatřeních k zamezení opakování těchto nedostatků.

Tajemník MěÚ seznámil členy ZM s procesními kroky souvisejícími s ukončením kontroly.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. M. Kákona – námitka k předloženému návrhu usnesení – svolání zastupitelstva města je v kompetenci starosty města, nelze uložit tajemníkovi úřadu.

Ing. J. Bláha – tajemník MěÚ je vůči MV ČR kontrolovaná osoba, zajišťuje s nimi komunikaci. Posuzování lhůty mezi jednotlivými zastupitelstvy si nechá město právně posoudit.

Ing. M. Kákona – vznesl požadavek na častější jednání zastupitelstva města a předložil návrh na doplnění usnesení k tomuto bodu spočívající v doplnění starosty města Ing. J. Bláhy vedle tajemníka MěÚ jako osoby odpovědné za realizaci opatření.

Mgr. A. Krejčová – požádala tajemníka MěÚ o předání poděkování pracovníkům úřadu za jejich práci.

Usnesení

Zastupitelstvo města projednalo závěry kontroly výkonu samostatné působnosti provedené Ministerstvem vnitra ČR na Městském úřadě v Soběslavi dne 15. 1. 2019 a ukládá starostovi města Ing. Jindřichu Bláho a tajemníkovi MěÚ Ing. Radku Bryllovi realizovat navržená opatření k zamezení opakování postupů města označených ministerstvem vnitra jako nezákonné.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 20
Ing. Jindřich Bláha; Bc. Miloš Bučinský; Mgr. Vladimír Drachovský; František Dukát; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; MUDr. Jan Vodička; Ludmila Zbytovská
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 6 – Různé

Ing. J. Bláha – informoval o udělení ceny Prestižní stavba Jižních Čech „PRESTA“ městu Soběslav za rekonstrukci náměstí Republiky.

Bc. M. Bučinský – požádal o rozmístění většího počtu odpadkových košů na vycházkových trasách v okolí města. Informace o vytvoření Jednacího řádu výborů ZM, který byl rozeslán členům ZM, požádal o případné připomínky.

Ing. J. Bláha – návrh byl rozeslán.

Ing. J. Klíma – návrh Jednacího řádu bude projednán na příštím jednání Finančního výboru ZM.

Ing. I. Matějů – návrh Jednacího řádu bude projednán na příštím jednání Kontrolního výboru ZM.

Mgr. Pavel Lintner – odpadkové koše, lavičky a stoly jsou již objednány, v případě potřeby je možné doobjednat.

Mgr. I. Molíková – dotaz, zda do termínu oslav 140. výročí narození Otakara Ostrčila budou upraveny přístupové cesty v okolí Nového rybníka, stejně jako část parku.

Ing. J. Bláha – do termínu oslav, tj. 21. 6. 2019 bude altánek, jeho okolí včetně přístupových cest upraveno.

Ing. M. Kákona – upozornil na novelu zákona o místním referendu umožňující uspořádání referenda spolu s jinými volbami, což výrazně snižuje náklady vlastního referenda. Dotaz, zda politické strany zastoupené v ZM měly o referendum zájem.

Ing. P. Růžičková – dotaz, v jaké fázi je Plán rozvoje města projednáván na minulém jednání ZM. Na jeho zpracování je možné získat dotační prostředky.

Ing. J. Bláha – Dokončuje se výběr zpracovatele Plánu rozvoje města, celý proces tvorby by měl být dokončen do konce letošního roku a Plán předložen na prosincovém jednání ZM nebo na prvním jednání ZM v roce 2020.

Ing. J. Klíma – zopakoval požadavek zapojení veřejnosti do tvorby Plánu a podpořil jeho financování za využití dotačních prostředků.

Ing. J. Bláha – veškeré informace z jednání ZM byly předány pracovníci MěÚ – Ing. H. Petřů, která koordinuje tvorbu plánu.

Ing. B. Ctibor – osloveny byly firmy, které tvořily obdobné strategické dokumenty v okolních městech. O existenci dotačního titulu na zpracování obdobných strategických dokumentů víme.

Ing. M. Kákona – dotaz, jaká města byla oslovena.

Ing. B. Ctibor – Tábor, Horní Planá, Milevsko, Český Krumlov a další.

P. Srnčová – dotaz, zda dojde k lepšímu značení záchytných parkovišť včetně zveřejnění informace na internetových stránkách města. Dále informovala o zhoršení parkování v Jirsíkové ulici.

Mgr. Pavel Lintner – v Jirsíkově ulici bylo provedeno nové dopravní značení, město má zpracovanou studii na úpravy v Jirsíkově ulici, po projednání v komisi výstavby a dopravy budou úpravy projednány s místními obyvateli. Informace o možných záchytných parkovištích bude zveřejněna na webu města do letní sezóny.

pí Cruz – požádala o zlepšení bezpečností, zdravotní a sociální situace v Soběslavi.

Zasedání zastupitelstva města skončilo 17. dubna 2019 v 19.20 hodin.