

Z Á P I S

z 3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA SOBĚSLAVI

ze dne 8. února 2023 od 17:00 hodin

ve velké zasedací místnosti budovy čp. 1/I na náměstí Republiky

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je připojena k zápisu.

Celkem bylo přítomno 19 členů zastupitelstva města.

Omluveni: Mgr. Jan Holas, Mgr. Vladimír Drachovský

Hosté: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ, Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Zasedání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že je přítomno 19 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina, a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Při dnešním jednání bude využit hlasovací a komunikační systém.

Dále starosta města Ing. Jindřich Bláha upozornil přítomné členy ZM a občany, že je z jednání zastupitelstva města pořizován zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách města. Přenos jednání zastupitelstva je také vysílán on-line.

K bodu 1.A Zahájení - Program jednání

Starosta města předložil návrh programu 3. zasedání zastupitelstva města.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Změna č. 1 rozpočtu města na rok 2023
3. Změna č. 3 Územního plánu Soběslav
4. OZV o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejně přístupném místě
5. Zřízení osadních výborů v městských částech Chlebov a Nedvědice
6. Majetkové převody
 - A: Přijetí daru části pozemku p. č. 228 v k. ú. Soběslav
 - B: Darování částí pozemků v ulici Wilsonova
7. Informace Výboru pro rozvoj Průmyslové zóny Soběslav
8. Různé

Bez diskuse.

Pořadové číslo hlasování: 1

Hlasování o navrženém programu jednání ZM:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	MUDr. Kateřina Jirousová	Ing. Martin Kákona
Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Jiří Kubeš
Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějů	Marek Nývlt
Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena
Michal Turek	Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička	

K bodu 1.B Zahájení - Návrhová komise

Do návrhové komise byli navrženi členové zastupitelstva města Mgr. Alena Krejčová, Ing. Iveta Matějů, Mgr. Nina Cibulková.

Pořadové číslo hlasování: 2

Hlasování o složení návrhové komise:

Pro: 16
Proti: 0
Zdrželi se: 3
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	MUDr. Kateřina Jirousová	Ing. Martin Kákona	Ing. Jiří Klíma
Mgr. Ilona Klimešová	Jiří Kubeš	Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner
Marek Nývlt	Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha
Tomáš Šena	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička

Zdrželi se:

Mgr. Nina Cibulková	Mgr. Alena Krejčová	Ing. Iveta Matějů	
----------------------------	----------------------------	--------------------------	--

K bodu 1.C Zahájení - Ověřovatelé

Za **ověřovatele zápisu** dnešního zasedání zastupitelstva města navrhl starosta města členy zastupitelstva města Mgr. Petra Lintnera a Mgr. Jana Podlahu.

Pořadové číslo hlasování: 3

Hlasování o složení ověřovatelů:

Pro: 17
Proti: 0
Zdrželi se: 2
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	MUDr. Kateřina Jirousová	Ing. Martin Kákona
Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Jiří Kubeš
Mgr. Pavel Lintner	Ing. Iveta Matějů	Marek Nývlt	Mgr. David Pánek
Mgr. Michal Pánek	Tomáš Šena	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš
MUDr. Jan Vodička			

Zdrželi se:

Mgr. Petr Lintner	Mgr. Jan Podlaha		
--------------------------	-------------------------	--	--

Zápis z 2. zasedání zastupitelstva města byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny žádné námítky.

Zápis z dnešního jednání provede pracovnice MěÚ paní Bc. Lucie Nečasová.

Pozn.: Vzhledem k pořizování audio záznamu z jednání ZM bude diskuse ke každému bodu jednání uvedena ve zkrácené formě, úplné znění diskuse bude zveřejněno v audio záznamu.

K bodu 2 – Změna č. 1 rozpočtu města na rok 2023

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Přílohy:

- Rozpočtové opatření č. ZM 1/2023 – tabulka s komentářem
- Rozpočtové opatření č. RM 3/2022

Předloženo Rozpočtové opatření č. ZM 1/2023, kterým se zvyšuje celkový objem rozpočtových příjmů města na rok 2023 o 3.338.071 Kč a výdajů o 21.337.723 Kč. Z rozpočtového opatření č. ZM 1/2023 vzniká schodek ve výši 17.999.651 Kč. Po provedených úpravách dosáhne objem rozpočtových příjmů města částky 193.701.671 Kč a výdajů částky 209.694.723 Kč, rozdíl ve výši 15.993.051 bude pokryt z finančních prostředků na účtu města. Součástí předloženého návrhu rozpočtového opatření je částka 23.996.000 Kč použitá ke splacení úvěru čerpaného na akci nástavba Senior-domu v roce 2022. Součástí předloženého materiálu je rozpočtové opatření č. RM 3/2022 schválené usnesením RM č. 6/340/2022.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. J. Klíma, předseda Finančního výboru ZM – Finanční výbor na svém jednání 30. 1. 2023 projednal předložený návrh změny rozpočtu města na rok 2023 – Rozpočtové opatření č. ZM 1/2023 a doporučuje jej ZM ke schválení.

K tomuto bodu diskutovali:

členové ZM – T. Šena, Ing. J. Bláha.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje změnu rozpočtu města Soběslavi – Rozpočtové opatření č. ZM 1/2023 – v předloženém znění.

Pořadové číslo hlasování: 4

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	MUDr. Kateřina Jirousová	Ing. Martin Kákona
Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Jiří Kubeš
Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějů	Marek Nývlt
Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena
Michal Turek	Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička	

K bodu 3 – Změna č. 3 Územního plánu Soběslav

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha:

– Hlavní výkres změny č. 3 ÚP Soběslav

V návaznosti na usnesení zastupitelstva města č. ZM 19/152/2022 ze dne 26. 4. 2022 předložen návrh změny č. 3 Územního plánu Soběslav. Jedná se o výstavbu zubní ordinace s příslušenstvím.

K tomuto bodu diskutovali:

občané – paní Srncová.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města vydává změnu č. 3 Územního plánu Soběslav v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Pořadové číslo hlasování: 5

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	MUDr. Kateřina Jirousová	Ing. Martin Kákona
Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Jiří Kubeš
Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějů	Marek Nývlt
Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena
Michal Turek	Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička	

K bodu 4 – OZV o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejně přístupném místě

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha:

- OZV města Soběslavi č. 1/2023

Předložen návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2023. Vyhláška byla posouzena MV ČR, odborem dozoru a kontroly, který ji shledal v souladu se zákonem.

K tomuto bodu diskutovali:

členové ZM – Ing. M. Kákona, Mgr. A. Krejčová, Ing. J. Bláha,
občané – Ing. R. Bryll, Z. Rux, paní Srncová.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Soběslavi č. 1/2023 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejně přístupném místě v předloženém znění.

Pořadové číslo hlasování: **6**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **16**
Proti: 0
Zdrželi se: 3
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	MUDr. Kateřina Jirousová	Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová
Jiří Kubeš	Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějů
Marek Nývlt	Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha
Tomáš Šena	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička

Zdrželi se:

Mgr. Nina Cibulková	Ing. Martin Kákona	Mgr. Alena Krejčová	
----------------------------	---------------------------	----------------------------	--

K bodu 5 – Zřízení osadních výborů v městských částech Chlebov a Nedvědice

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha:

- Výsledek volby osadních výborů v Chlebově a Nedvědicích

V návaznosti na usnesení zastupitelstva města č. ZM 2/015/2022 ze dne 7. 12. 2022 předložena informace o výsledku voleb osadních výborů v místních částech Chlebov a Nedvědice uskutečněných společně s 1. kolem voleb prezidenta ČR ve dnech 13. a 14. 1. 2023. Na základě výsledku těchto voleb předložen návrh na zřízení a složení osadních výborů v obou místních částech.

K tomuto bodu diskutovali:

členové ZM – T. Šena.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zřizuje osadní výbor v městské části Chlebov ve složení:

předseda: Ing. Petr Hejný

členové: Bc. Patrik Kutlák, Tomáš Petrů.

Zastupitelstvo města zřizuje osadní výbor v městské části Nedvědice ve složení:

předseda: Aleš Novák

členové: Rostislav Novotný-Hanzal, Gabriela Procházková.

Pořadové číslo hlasování: 7

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 19
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	MUDr. Kateřina Jirousová	Ing. Martin Kákona
Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Jiří Kubeš
Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějů	Marek Nývlt
Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena
Michal Turek	Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička	

Ing. J. Bláha popřál zvoleným osadním výborům hodně úspěchů v jejich práci.

K bodu 6 – Majetkové převody

A: Přijetí daru části pozemku p. č. 228 v k. ú. Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

– Důvodová zpráva k darování části pozemku u kostela sv. Víta

Předložen návrh přijetí daru části výše uvedeného pozemku o výměře 46 m² od Římskokatolické farnosti Soběslav.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru části pozemku p. č. 228 v k. ú. Soběslav o výměře 46 m² od Římskokatolické farnosti Soběslav do vlastnictví města Soběslav.

Pořadové číslo hlasování: 8

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: 19
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Nehlasovali: 0
Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	MUDr. Kateřina Jirousová	Ing. Martin Kákona
Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová	Jiří Kubeš
Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner	Ing. Iveta Matějů	Marek Nývlt
Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek	Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena
Michal Turek	Mgr. Petr Valeš	MUDr. Jan Vodička	

B: Darování částí pozemků v ulici Wilsonova

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha:

– Důvodová zpráva k darování částí pozemků v ulici Wilsonova

V návaznosti na usnesení RM č. 8/022/2023 ze dne 24. 1. 2023 předložen návrh přijetí daru částí pozemků p. č. 1789/1 a 1787/2 o celkové výměře 178 m² Jihočeským krajem, České Budějovice, do vlastnictví města Soběslav a darování částí pozemku p. č. 3883/5 o výměře 39 m² městem Soběslav do vlastnictví Jihočeského kraje – Správy a údržby silnic JČK.

Bez diskuse.

Starosta města předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje:

- 1) přijetí daru části pozemků p. č. 1789/1 a p. č. 1787/2 v k. ú. Soběslav o celkové výměře 178 m², v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje, do vlastnictví města Soběslav,
- 2) darování části pozemku p. č. 3883/5 v k. ú. Soběslav o výměře 39 m², v dosavadním vlastnictví města Soběslav, do vlastnictví Jihočeského kraje – Správy a údržby silnic Jihočeského kraje.

Pořadové číslo hlasování: **9**

Hlasování o návrhu usnesení:

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **17**

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

Návrh byl schválen.

Pro:

Ing. Jindřich Bláha	Mgr. Nina Cibulková	Ing. Jiří Klíma	Mgr. Ilona Klimešová
Mgr. Alena Krejčová	Jiří Kubeš	Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner
Ing. Iveta Matějů	Marek Nývlt	Mgr. David Pánek	Mgr. Michal Pánek
Mgr. Jan Podlaha	Tomáš Šena	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš
MUDr. Jan Vodička			

Zdrželi se:

MUDr. Kateřina Jirousová	Ing. Martin Kákona		
---------------------------------	---------------------------	--	--

K bodu 7 – Informace Výboru pro rozvoj Průmyslové zóny Soběslav

Předložila: Mgr. Alena Krejčová – předsedkyně Výboru pro rozvoj PZ Soběslav

Předsedkyně Mgr. A. Krejčová informovala o pracovním jednání zastupitelstva města konaném dne 31. 1. 2023, na kterém byli přítomni členové ZM seznámeni s návrhem připravované změny č. 2 územního plánu města Soběslav a postupovými kroky schvalovacího procesu.

K tomuto bodu diskutovali:

členové ZM – Ing. M. Kákona, Ing. J. Bláha, Ing. J. Klíma, Mgr. J. Podlaha, J. Kubeš,
občané – Ing. P. Hejný, Z. Rux, G. Pospíšilová, paní Srncová.

K bodu 8 – Různé

Ing. M. Kákona – vyzval členy ZM a zvolené osadní výbory k předání e-mailových kontaktů úřadu pro jejich zveřejnění na webu města; v návaznosti na minulé jednání ZM předložil návrh usnesení: Zastupitelstvo požaduje veřejný přístupový bod v místnosti, kde se koná zastupitelstvo.

K tomuto bodu dále diskutovali:

občané – Ing. R. Bryll.

Pořadové číslo hlasování: **10**

Hlasování o návrhu Ing. M. Kákony:

Zastupitelstvo požaduje veřejný přístupový bod (veřejný internet) v místnosti, kde se koná zastupitelstvo.

Členové zastupitelstva města hlasovali následovně:

Pro: **6**

Proti: 2

Zdrželi se: 11

Nehlasovali: 0

Přítomni: 19

Návrh nebyl schválen.

Pro:

Ing. Martin Kákona	Ing. Jiří Klíma	Ing. Iveta Matějů	Mgr. Michal Pánek
Tomáš Šena	MUDr. Jan Vodička		

Proti:

Mgr. Nina Cibulková	Marek Nývlt		
----------------------------	--------------------	--	--

Zdrželi se:

Ing. Jindřich Bláha	MUDr. Kateřina Jirousová	Mgr. Ilona Klimešová	Mgr. Alena Krejčová
Jiří Kubeš	Mgr. Pavel Lintner	Mgr. Petr Lintner	Mgr. David Pánek
Mgr. Jan Podlaha	Michal Turek	Mgr. Petr Valeš	

Pan Ženišek – upozornil na zbytečné betonové bloky na chodníku na křižovatce ul. Tyršova a K Sedlečku; dotaz na bezpečnou trasu pro chodce z prostoru bývalého Otavanu za trať.

Mgr. Pavel Lintner – betonové bloky budou odvezeny a využity u odlehčovací komunikace u bývalého Otavanu, stavba koridoru není zatím dokončena, vznikne např. nová komunikace k moštárně.

Ing. J. Bláha – spolu s odstraněním stávající železniční tratě dojde k vybudování nových komunikací a chodníků. Projektovou dokumentaci je možné si prohlédnout u místostarosty města.

K tomuto bodu dále diskutovali:

členové ZM – J. Kubeš, Ing. M. Kákona,
občané – O. Cílek.

Ing. J. Klíma – dotaz na současnou personální situaci na Městské policii.

Ing. J. Bláha – v současnosti má MP tři strážníky, jeden je dlouhodobě nemocný, služby zajišťují dva strážníci.

Paní Srncová – dotaz ohledně studie bytových domů na sídl. Svákov.

Ing. J. Bláha – studie byla projednána v Komisi výstavby, na základě připomínek dojde ke zpracování geologického průzkumu, poté bude zadáno zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí, o investování výstavby zatím není rozhodnuto.

K tomuto bodu dále diskutovali:

členové ZM – T. Šena,

G. Pospíšilová – dotaz na možnost podzemního parkoviště u plánovaných bytových domů na sídl. Svákov; upozornila na možnost zpřehlednění nové křižovatky pod Správou města Soběslavi odstraněním křovin a poškozené stavby.

Ing. J. Bláha – z důvodu prověření možnosti založení bytových domů bude zpracován již zmiňovaný geologický průzkum. Zchátralá stavba a křoviny jsou na pozemku ve vlastnictví Správy železnic, s. o., kterou město opakovaně žádalo o odstranění uvedených záležitostí.

Paní Srncová – dotaz na místo výstavby autobusové zastávky v Chlebově.

Mgr. Pavel Lintner – zastávka směrem do Soběslavi je navržena proti společenské budově v Chlebově, spolu s ní bude opravena stávající autobusová zastávka.

Zasedání zastupitelstva města skončilo 8. února 2023 v 19:00 hodin.