

# Z Á P I S

## z 3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA SOBĚSLAV

ze dne 20. února 2019 od 18:00 hodin

v malém sále Kulturního domu města Soběslavi

**Přítomni:** Podle prezenční listiny, která je připojena k zápisu.

Celkem bylo přítomno 18 členů zastupitelstva města.

**Omluveni:** Bc. Miloš Bučinský, František Dukát, MUDr. Jan Vodička

**Hosté:** Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí kanceláře tajemníka MěÚ, Jana Křemenová, DiS. – vedoucí odboru organizačního a správy majetku MěÚ

Zasedání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že je přítomno 18 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina, a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

V úvodu zasedání upozornil starosta města Ing. Jindřich Bláha přítomné členy ZM a občany, že je z jednání zastupitelstva města pořizován zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách města, a dále je pořizován záznam obrazový. Oba záznamy budou k dispozici na MěÚ Soběslav.

Před zahájením jednání ZM obdrželi zastupitelé upřesňující materiál týkající se bodu č. 3. Žádost o dotaci z programu MMR.

Starosta města předložil ke schválení návrh programu 3. zasedání zastupitelstva města.

### **Program jednání:**

1. Zřízení osadních výborů v městských částech Chlebov a Nedvědice
2. Program rozvoje města na období 2019-2022
3. Žádost o dotaci z programu MMR
4. Regulované parkování v centru města – informace
5. Majetkové převody  
A: Prodej bytu v domě čp. 373 v ulici Na Ohradě, Soběslav
6. Různé

Bez diskuse.

### **Hlasování o navrženém programu jednání ZM:**

<b>Pro: 18</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 0</b>

### **Program jednání byl schválen.**

Z důvodu voleb zřízení osadních výborů v městských částech Chlebov a Nedvědice navrhl starosta města sloučení návrhové a volební komise.

### **Hlasování o sloučení návrhové a volební komise:**

<b>Pro: 18</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 0</b>

**Návrh byl přijat.**

Do návrhové a volební komise byli navrženi členové zastupitelstva města Mgr. Milan Dančišin, Mgr. Vladimír Drachovský a Mgr. Petr Lintner.

**Hlasování o složení návrhové a volební komise:**

<b>Pro: 15</b>
Ing. Jindřich Bláha; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jirí Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 3</b>
Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Mgr. Petr Lintner

**Návrh byl přijat.**

Za **ověřovatele zápisu** dnešního zasedání zastupitelstva města navrhl starosta města členy zastupitelstva města pana Václava Nedvěda a Ing. Ivetu Matějů.

**Hlasování o složení ověřovatelů:**

<b>Pro: 16</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jirí Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Mgr. Irena Molíková; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 2</b>
Václav Nedvěd; Ing. Iveta Matějů

**Návrh byl přijat.**

Zápis z 2. zasedání zastupitelstva města byl předložen k ověření a ověřovatelé jej schválili svým podpisem.

Zápis z jednání provede pracovnice MěÚ paní Květoslava Štaubrová.

Pozn.: Vzhledem k pořizování audio záznamu z jednání ZM bude diskuse ke každému bodu jednání uvedena ve zkrácené formě, úplné znění diskuse bude zveřejněno v audio záznamu.

**K bodu 1 – Zřízení osadních výborů v městských částech Chlebov a Nedvědice**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha:

- Důvodová zpráva k zřízení osadních výborů v městských částech Chlebov a Nedvědice

Předložen návrh na zřízení osadních výborů ve výše uvedených městských částech. Záměr byl projednán radou města a doporučen jejím usnesením č. 6/011/2019.

V městské části Chlebov jsou do osadního výboru navrženi: Jaroslav Polišenský, Tomáš Petruš a Kamil Beran.

V městské části Nedvědice jsou do osadního výboru navrženi: Gabriela Procházková, Rostislav Novotný-Hanzal a Aleš Novák.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. M. Kákona – požadavek na více informací ohledně fungování osadních výborů, měl by být vytvořen jednací řád.

Ing. J. Bláha – zatím nevíme, zda zastupitelstvo města vůbec schválí zřízení osadních výborů.

Mgr. A. Krejčová – doporučuje zvolit osadní výbory a následně po zvolení předsedy případně připravit jednací řád.

Ing. M. Kákona – protinávrh – zastupitelstvo města vrací návrh o zřízení osadních výborů k dopracování.

**Hlasování o protinávru Ing. M. Kákony:**

<b>Pro: 1</b>
Ing. Martin Kákona
<b>Proti: 15</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Jiří Klíma; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Zdržel se: 2</b>
Ing. Petr Král; Ing. Iveta Matějů

Návrh nebyl přijat.

**Hlasování o zřízení osadních výborů v městských částech Chlebov a Nedvědice:**

<b>Pro: 16</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Jiří Klíma; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 2</b>
Ing. Martin Kákona; Ing. Petr Král

Návrh byl přijat.

Starosta města předložil návrh na tříčlenné osadní výbory.

**Hlasování o zřízení tříčlenných osadních výborů:**

<b>Pro: 16</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Jiří Klíma; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 2</b>
Ing. Martin Kákona; Ing. Petr Král

Návrh byl přijat.

Mgr. Pavel Lintner předložil návrh členů osadního výboru Chlebov pana Jaroslava Polišenského, pana Tomáše Petru a pana Kamila Berana. Starosta města se dotázal navržených, zda souhlasí se svojí kandidaturou. Všichni navržení souhlasili. Volba proběhne aklamací.

**Hlasování o volbě členů osadního výboru Chlebov aklamací:**

<b>Pro: 18</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 0</b>

Návrh byl přijat.

**Hlasování o zvolení navržených členů pana Jaroslava Polišenského, pana Tomáše Petru a pana Kamila Berana osadního výboru Chlebov:**

<b>Pro: 16</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Jiří Klíma; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 2</b>

Ing. Martin Kákona; Ing. Petr Král
------------------------------------

**Návrh byl přijat.**

Starosta města přednesl návrh na předsedu osadního výboru Chlebov pana Jaroslava Polišenského, pan Jaroslav Polišenský s kandidaturou souhlasí.

**Hlasování o zvolení předsedy osadního výboru Chlebov pana Jaroslava Polišenského:**

<b>Pro: 16</b>
----------------

Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Jiří Klíma; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
---

<b>Proti: 0</b>
-----------------

<b>Zdržel se: 2</b>
---------------------

Ing. Martin Kákona; Ing. Petr Král
------------------------------------

**Návrh byl přijat.**

Starosta města pogrataloval členům osadního výboru Chlebov ke zvolení.

Mgr. Pavel Lintner předložil návrh členů osadního výboru Nedvědice paní Gabriely Procházkové, pana Rostislava Novotného-Hanzala a pana Aleše Nováka. Starosta města se dotázal navržených, zda souhlasí se svojí kandidaturou. Všichni navržení souhlasili. Volba proběhne aklamací.

**Hlasování o volbě členů osadního výboru Nedvědice aklamací:**

<b>Pro: 18</b>
----------------

Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
---

<b>Proti: 0</b>
-----------------

<b>Zdržel se: 0</b>
---------------------

**Návrh byl přijat.**

**Hlasování o zvolení navržených členů osadního výboru Nedvědice paní Gabriely Procházkové, pana Rostislava Novotného-Hanzala a pana Aleše Nováka:**

<b>Pro: 17</b>
----------------

Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
---

<b>Proti: 0</b>
-----------------

<b>Zdržel se: 1</b>
---------------------

Ing. Martin Kákona
--------------------

**Návrh byl přijat.**

Starosta města přednesl návrh na předsedkyni osadního výboru paní Gabrielu Procházkovou, paní Gabriela Procházková s kandidaturou souhlasí.

**Hlasování o zvolení předsedkyně osadního výboru Nedvědice paní Gabriely Procházkové:**

<b>Pro: 16</b>
----------------

Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Jiří Klíma; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
---

<b>Proti: 0</b>
-----------------

<b>Zdržel se: 2</b>
---------------------

Ing. Martin Kákona; Ing. Petr Král
------------------------------------

**Návrh byl přijat.**

Starosta města pogratuloval členům osadního výboru Nedvědice ke zvolení.

### Usnesení

Zastupitelstvo města zřizuje osadní výbor v městské části Chlebov ve složení:

předseda: Jaroslav Polišenský  
členové: Tomáš Petruš, Kamil Beran

Zastupitelstvo města zřizuje osadní výbor v městské části Nedvědice ve složení:

předsedkyně: Gabriela Procházková  
členové: Rostislav Novotný-Hanzal, Aleš Novák

### Hlasování o návrhu usnesení:

<b>Pro: 16</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Jiří Klíma; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 2</b>
Ing. Martin Kákona; Ing. Petr Král

**Usnesení bylo přijato.**

### K bodu 2 – Program rozvoje města na období 2019-2022

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha:

- Plán rozvoje města Soběslav

Předložen Plán rozvoje města Soběslav, který vychází ze schváleného střednědobého výhledu rozpočtu města do roku 2022. Tento dokument je nutnou přílohou pro žádosti o národní dotace vypisované Ministerstvem pro místní rozvoj.

Ing. J. Bláha podal doplňující informaci – na plánu rozvoje města se bude nadále pracovat, připomínky a návrhy je možné zasílat Ing. H. Petruš, pracovníci KT MěÚ.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. J. Klíma – do aktualizace dokumentu je nutno zapojit i veřejnost.

Ing. P. Král – nutno aktualizovat, způsob vzniku tohoto koncepčního materiálu není vhodný.

Ing. M. Kákona – nedostatek informací k tomuto dokumentu.

### Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje Plán rozvoje města Soběslavi na období 2019-2022 v předloženém znění.

### Hlasování o návrhu usnesení:

<b>Pro: 15</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Jiří Klíma; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 3</b>
Ing. Martin Kákona; Ing. Petr Král; Ing. Iveta Matějů

**Usnesení bylo přijato.**

Ing. J. Bláha – plán rozvoje města bude ještě přepracován a bude předložen na prosincovém jednání ZM nebo na prvním jednání ZM v příštím roce.

### **K bodu 3 – Žádost o dotaci z programu MMR**

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha:

- Žádost o dotaci z programu Ministerstva pro místní rozvoj – „Výměna povrchu ulic Lustigova, Dr. Studničky a části Okružní v Soběslavi“

Předložena výše uvedená žádost o dotaci. V letošním roce dojde k opravě kanalizace v ulicích Lustigova, Dr. Studničky a části Okružní ulice. Následně budou dodělány chodníky a proběhne výměna asfaltového povrchu těchto ulic. Na výměnu asfaltového povrchu by se měla zmíněná dotace využít. Dotace by mohla činit až 800 tis. Kč. Žádost je nutné podat do 28. 2. 2019.

K tomuto bodu diskutovali:

Mgr. A. Krejčová – upozornila, že se jedná o předpokládanou cenu, celá záležitost se bude teprve soutěžit.

#### **Usnesení**

Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti do dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj, dotační titul 117d8220A Podpora obnovy místních komunikací, na akci „Výměna povrchu ulic Lustigova, Dr. Studničky a části Okružní v Soběslavi“.

#### **Hlasování o návrhu usnesení:**

<b>Pro: 18</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 0</b>

**Usnesení bylo přijato.**

### **K bodu 4 – Regulované parkování v centru města – informace**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha:

- Regulované parkování v centru města

Mgr. Pavel Lintner předložil analýzu současného stavu parkování v centru města – existující počet parkovacích míst, počet bytových jednotek, počet trvale bydlících občanů a počet provozoven v řešeném území. Dřívější varianta řešení regulace parkování byla zavedení abonentních a rezidentních parkovacích karet. S ohledem na počet parkovacích míst a předpokládaný počet abonentních a rezidentních karet bylo od této možnosti ustoupeno. Na základě výše uvedené analýzy předložena informace o rozšíření časově omezeného stání na náměstí Republiky a v přilehlých ulicích. Informace doplněna o možnosti parkování v blízkosti náměstí (koupaliště, zimní stadion, Dolní Příkopy, Chvalovského nábřeží,...), stejně jako o připravované plochy k parkování.

K tomuto bodu diskutovali:

Ing. M. Kákona – dotaz, kdo bude využívat parkoviště vyhrazené pro MěÚ; parkoviště u zimního stadionu a u koupaliště nemá kamery.

Mgr. Pavel Lintner – u zimního stadionu kamera je, u koupaliště kamera není, ale v jiných lokalitách města kamery také nejsou.

Ing. I. Matějů – kdy se předpokládá zavedení tohoto systému; na dodatkových tabulkách budou uvedeny „pracovní dny“ nebo „Po – Pá“.

Mgr. Pavel Lintner – zavedení tohoto parkování bude od 1. 4. 2019; uvedeno bude „Po – Pá“.

L. Zbytovská – přimlouvala by se pro kamery na parkovišti u koupaliště.

Ing. J. Bláha – kamery se mohou s městskou policií řešit.

T. Šena – návrh projednávala komise výstavby a dopravy RM, navrhovala by parkování za úhradu.

Ing. J. Bláha – důvodem je skutečnost, že v jiných lokalitách města se také za parkování neplatí.

P. Srncová – dotaz, zda bude tato varianta parkování předložena občanům k připomínkování, na webu města je stará informace, dotaz na parkování v Jirsíkově ulici.

Mgr. Pavel Lintner – zajistíme zveřejnění nové informace na webu.

J. Kubeš – v jednosměrné ulici můžeme parkovat vpravo i vlevo, musí být zajištěn průjezd minimálně 3 metry.

Ing. J. Bláha – úprava parkování v Jirsíkově ulici se připravuje.

p. Kabeš – dotaz, jak to bude s parkovištěm u pošty a u bývalého Hikoru.

Ing. J. Bláha – na těchto parkovištích se systém parkování nemění.

Ing. M. Kákona – zopakoval dotaz na parkovací místa pro MěÚ, jak s parkováním pro vozíčkáře, vyjádřil vhodnost kamery u koupaliště, kamera u zimního stadionu údajně nefunkční.

M. Drs – kamera u zimního stadionu je funkční, u koupaliště nasazujeme pouze kameru mobilní v letních měsících.

Mgr. Pavel Lintner – vyhrazení parkovacího místa pro služební automobily MěÚ je neefektivní, parkoviště vyhrazené pro MěÚ slouží pro návštěvníky úřadu. Časové omezení stání pro zdravotně postižené osoby je možné a zamezí zneužívání těchto míst pro dlouhodobé stání. Osoby imobilní (např. vozíčkáři) mají možnost požádat o zřízení trvalého parkovacího místa.

P. Srncová – dotaz – je možné si i v tomto novém systému rezervovat parkovací místo.

Mgr. Pavel Lintner – pouze v případech provozoven, které to potřebují.

## Usnesení

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci místostarosty města Mgr. Pavla Lintnera o regulovaném parkování v centru města.

### Hlasování o návrhu usnesení:

<b>Pro: 17</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěď; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 1</b>
Mgr. Pavel Lintner

**Usnesení bylo přijato.**

## K bodu 5 – Majetkové převody

### A: Prodej bytu v domě čp. 373 v ulici Na Ohradě, Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí odboru organizačního a správy majetku

Přílohy:

- Důvodová zpráva k záměru prodeje bytu (byt se všemi součástmi a příslušenstvím, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku) v domě č. p. 373 v ulici Na Ohradě, Soběslav II

Předložen návrh prodeje výše uvedeného bytu.

Bez diskuse.

## Usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje bytu (se všemi součástmi a příslušenstvím, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku) ve vlastnictví

města Soběslavi, nacházející se na pozemku p. č. 1010/2 v k. ú. Soběslav, v druhém nadzemním podlaží domu čp. 373 v ulici Na Ohradě, Soběslav II, dle následujících podmínek:

- a) prodej bude uskutečněn formou výběrového řízení obálkovou metodou s otevíráním obálek před veřejností,
- b) účastníkem výběrového řízení může být pouze fyzická osoba nebo manželé; každý účastník může podat pouze jednu nabídku,
- c) minimální kupní cena činí 500.000 Kč,
- d) vítězem výběrového řízení bude uchazeč, který nabídne nejvyšší kupní cenu; v případě rovnosti nabízené ceny rozhoduje dřívější čas podání,
- e) celá kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy.

#### Hlasování o návrhu usnesení:

<b>Pro: 18</b>
Ing. Jindřich Bláha; Mgr. Milan Dančišin; Mgr. Vladimír Drachovský; Jaroslav Himpan; Ing. Martin Kákona; Ing. Jiří Klíma; Ing. Petr Král; Mgr. Alena Krejčová; Mgr. Pavel Lintner; Mgr. Petr Lintner; Ing. Iveta Matějů; Mgr. Irena Molíková; Václav Nedvěd; Mgr. Michal Pánek; Miloš Šimek; Michal Turek; Mgr. Petr Valeš; Ludmila Zbytovská
<b>Proti: 0</b>
<b>Zdržel se: 0</b>

Usnesení bylo přijato.

#### K bodu 6 – Různé

p. Kabeš – požádal o opravu poškozeného pavilonku v parku u Nového rybníka; o opravu cest mezi garážemi na Moskvě; upozornil na špatný povrch parkoviště u polikliniky (zatravnovací dlaždice).

Ing. J. Bláha – cesty u garáží budou opraveny prostřednictvím SMS, s. r. o.; pavilon v parku u Nového rybníka bude opraven na jaře 2019 (výročí Otakara Ostrčila); provedení parkoviště u polikliniky umožňuje vsakování dešťové vody, rekonstrukce bude v příštích letech nutná.

pí Kříklánová – žádost o opravu ulice Protifašistických bojovníků a chodníku v Bezděkově ulici (za panelovými domy).

Ing. J. Bláha – ulice Protifašistických bojovníků není v majetku města, požadavek na Jihočeský kraj bude vznesen prostřednictvím OVRR MěÚ.

Mgr. P. Lintner – rekonstrukce chodníku se připravuje, možnost opravy záhonů bude posouzena na místě.

pí Růžičková – proč byl zrušen projekt Vzdělávací školní zahrady při ZŠ E. Beneše; dotaz, zda je vhodné prodávat byty v lokalitě Na Ohradě.

Mgr. P. Lintner – v rámci výběrového řízení podala nabídku jediná firma, která nesplnila technické požadavky dotace na použitý materiál. Dokumentace je k dispozici na MěÚ.

Ing. J. Bláha – kupní smlouvy na byty v domech čp. 373 a 374 v ulici Na Ohradě jsou již podepsány a zaneseny do KN, zbylé byty jsou jedinými, které nejsou v soukromém vlastnictví, případnou výstavbu sociálních bytů bude město realizovat v jiné lokalitě.

Ing. M. Kákona – pozval členy ZM a přítomné na akci „Uklidme Česko“ dne 6. 4. 2019.

J. Kodat – dotaz na záměr realizace bytového domu městem.

Ing. J. Bláha – žádná informace ani dokumentace zatím není, město se bude otázkou zabývat v případě vypsání vhodného dotačního titulu.

Zasedání zastupitelstva města skončilo 20. února 2019 v 19.30 hodin.