

**ZÁPIS**  
**26. schůze Rady města Soběslavi,**  
*která se konala dne 31. října 2023 od 14:00 hodin*  
*v kanceláři starosty města*

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Bc. Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 26. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

**Rada města schválila tento program jednání:**

**1. Plán investic vodohospodářského majetku města pro rok 2024**

**2. Ceny pro vodné a stočné na rok 2024**

**3. Územní studie PZ**

**4. Jmenování vedoucí sociálně zdravotního odboru MěÚ**

**5. Výběrové řízení – PD cyklostezky a komunikace na zrušené žel. trati**

**6. Umístění žadatelů o byt v DPS**

**7. Pozemky, smlouvy**

a) OOSM/60/2023 – CETIN, a. s., Praha – nájemní smlouva

b) OOSM/64/2023 – Diakonie ČCE-středisko Rolnička – dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu

c) CERAM OBJEKT, s. r. o., Praha – keramický obklad a dlažba na opravu koupaliště

d) Ing. Sedláček Petr, Lomnice n/L. – geodetické zaměření pro vodovod Nedvědice-Mokrá

**8. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 25. jednání RM ze dne 17. října 2023 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Alena Krejčová.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

**1. Plán investic vodohospodářského majetku města pro rok 2024**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Přehled navržených vodohospodářských investičních akcí

Předložen výše uvedený návrh investičních akcí do vodohospodářského majetku města pro rok 2024 zpracovaný pracovníky společnosti ČEVAK, a. s., České Budějovice, ve spolupráci s pracovníky města. Do akcí realizovaných v roce 2024 bude zahrnuta přeložka a prodloužení kanalizačního řadu na sídlišti Svákov. Podle výběrových řízení na jednotlivé akce bude v případě nutnosti upraven rozpočet města.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 26/241/2023.

**2. Ceny pro vodné a stočné na rok 2024**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh ceny pro vodné a stočné pro rok 2024

Předložen návrh ceny vodného a stočného pro rok 2024 zpracovaný pracovníky Čevak, a. s., České Budějovice, a vycházející ze skutečných nákladů roku 2023. Návrh je v souladu s koncesní smlouvou na provozování vodohospodářského majetku města. Cena vodného se od

1. 1. 2024 zvýší ze stávajících 46,38 Kč/m<sup>3</sup> o 3,83 Kč na 50,21 Kč/m<sup>3</sup> + DPH, stočné se sníží ze stávajících 33,44 Kč o 0,15 Kč na 33,29 Kč/m<sup>3</sup> + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 26/242/2023.

### **3. Územní studie PZ**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V návaznosti na pracovní jednání ZM uskutečněné 17. 10. 2023 Ing. arch. Boček upraví územní studii průmyslové zóny v části dálniční odpočívky a některé další technické záležitosti. Studie bude předložena na jednání ZM začátkem roku 2024.

### **4. Jmenování vedoucí sociálně zdravotního odboru MěÚ**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/39/2023

V souvislosti s žádostí stávající vedoucí odboru sociálně zdravotního MěÚ paní J. Hákové o uvolnění z funkce k 31. 12. 2023 z důvodu jejího odchodu do starobního důchodu předložena informace o průběhu výběrového řízení na obsazení tohoto pracovního místa. V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, předložen návrh na jmenování nové vedoucí SZO MěÚ paní Bc. M. Matějkové, která zvítězila ve výběrovém řízení, a to od 1. 1. 2024.

Rada města poděkovala paní J. Hákové za dlouholetou dobrou práci v této funkci.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 26/243/2023.

### **5. Výběrové řízení – PD cyklostezky a komunikace na zrušené žel. trati (projektová dokumentace pro územní řízení)**

Předložila: Šárka Tröglerová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu Graphic PRO, s. r. o., Tábor, která podala nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 26/244/2023.

### **6. Umístění žadatelů o byt v DPS**

Předložila: Jana Háková – vedoucí SZO MěÚ

Příloha: SZO/2/2023

Předloženo doporučení Sociálně zdravotní komise RM ze dne 18. 10. 2023.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 26/245/2023.

### **7. Pozemky, smlouvy**

#### **CETIN, a. s., Praha – nájemní smlouva (vysílač na pozemku p. č. 1056 v k. ú. Chlebov)**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/60/2023

Předložen návrh na uzavření nové výše uvedené nájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 26/246/2023.

#### **Diakonie ČCE-středisko Rolnička – dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu (nebytový prostor v Mrázkově ul. čp. 700/III)**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/64/2023

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 26/247/2023.

### **CERAM OBJEKT, s. r. o., Praha – keramický obklad a dlažba na opravu koupaliště**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření kupní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 26/248/2023.

### **Ing. Sedláček Petr, Lomnice n/L. – geodetické zaměření pro vodovod Nedvědice-Mokrá**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 26/249/2023.

## **8. Různé**

### **Senior-dům Soběslav – žádost o souhlas s nákupem investic (ošetřovatelská vana)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o souhlas s nákupem

Na základě poptávkového řízení organizovaného ředitelkou Senior-domu Soběslav Ing. Z. Petráskovou předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 26/250/2023.

### **MP-IZOL ploché střechy, s. r. o., Písek – rekonstrukce střech na česlovně a administrativní budově ČOV Soběslav**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenové nabídky

Předloženy výše uvedené cenové nabídky spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 26/251/2023.

### **Miloslav Štefan, Žišov – stavební úpravy společenské budovy v Chlebově**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 26/252/2023.

### **Strabag, a. s., provozní jednotka Soběslav – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (oprava MK a parkovacích ploch v ul. Lesní)**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku, kterým se posouvá termín dokončení díla do 31. 10. 2023. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají zachována.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 26/253/2023.

### **Dále RM vzala na vědomí informaci místostarosty města týkající se:**

- V návaznosti na minulé jednání rady informoval o jednání s panem Virtem, Veselí nad Lužnicí, o možnosti ozvučení novoročního ohňostroje. Případné ozvučení znamená výrazné zvýšení ceny, ohňostroj se uskuteční v obdobné podobě jako v minulém roce za cenu cca 70.000 Kč.

## **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Petr Valeš

- Dotaz na zápis komise životního prostředí a odpadového hospodářství, zda trvá záměr vybudování nového sběrného dvora na pozemku za areálem SMS, s. r. o. (opuštěná železniční trať). Tajemník MěÚ – záměr využití tohoto pozemku trvá.
- Dotaz na možnost využití střechy městského kina na instalaci fotovoltaiky. Mgr. Petr Valeš poptá energetické posouzení budovy.

Mgr. Alena Krejčová

- Informace o předložení programu na období letošních adventních svátků na příštím jednání rady města. V této souvislosti požádala o možnost zajištění služby městské policie při slavnostním rozsvícení vánočního stromu v neděli 3. 12. 2023.

Bc. Marek Nývlt

- Požádal o urgenci opravy propadlého chodníku v ul. Žižkova. Zajistí místostarosta města.

Jednání RM skončilo v 16:00 hodin.