

ZÁPIS
24. schůze Rady města Soběslavi,
 která se konala dne 17. prosince 2024 od 14:00 hodin
 v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Bc. Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 24. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. Rozpracování usnesení z 12. ZM

2. Investiční akce – příprava (bytové domy, sportovní stavby, ŠJ E. Beneše)

3. Výběrové řízení – parkoviště u hřbitova

4. Pozemky, smlouvy

- a) OOSM/67/2024 – Pohřební služba Ondřej Melich, s. r. o., Tábor – dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu
- b) OOSM/70/2024 – SMS, s. r. o. – dodatek č. 12 k mandátní smlouvě
- c) OOSM/71/2024 – Špaček Přemysl, Špaček Ondřej – darování vodovodní přípojky
- d) KT/47/2024 – Ha-vel internet, s. r. o., Ostrava – smlouva na poskytování internet. připojení do CMS

5. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 23. jednání RM ze dne 10. prosince 2024 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Valeš a Mgr. Petr Lintner.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Rozpracování usnesení z 12. ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 12. zasedání ZM, které se konalo 11.12.2024.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 24/297/2024.

2. Investiční akce – příprava (bytové domy, sportovní stavby, ŠJ E. Beneše)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Studie školní jídelny

Rada města projednala studii nové Školní jídelny Soběslav zpracovanou JPS J. Hradec, s. r. o. Projektované náklady činí cca 87 mil. Kč bez DPH, předpokládaná realizace v roce 2026. Další záležitosti spojené s přípravou ŠJ řeší místostarosta města Mgr. Pavel Lintner.

Rada města dále projednala probíhající přípravu výstavby bytových domů na sídlišti Svákov a sporthotelu a venkovního sportoviště v areálu bývalé „Hedvy“ v Jiráskově ulici.

3. Výběrové řízení – parkoviště u hřbitova

Předložila: Šárka Tröglerová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výše uvedeného výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu DAICH, s. r. o., Tábor, která podala nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 24/299/2024.

4. Pozemky, smlouvy

Pohřební služba Ondřej Melich, s. r. o., Tábor – dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/67/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku, kterým dochází k prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2029 a zároveň zvýšení ročního nájemného z 99.624 Kč + DPH na 182.970 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 24/300/2024.

SMS, s. r. o. – dodatek č. 12 k mandátní smlouvě

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/70/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 24/301/2024.

Špaček Přemysl, Špaček Ondřej – darování vodovodní přípojky (u hřbitova)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/71/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedené darovací smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 24/302/2024.

Ha-vel internet, s. r. o., Ostrava – smlouva na poskytování internet. připojení do CMS

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/47/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy. Smlouva se uzavírá na dobu 1 roku, tj. do 31.12.2025.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 24/303/2024.

5. Různé

Rozpočtové opatření č. RM 7/2024

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/49/2024

Předložen návrh změny rozpočtu města Soběslavi – Rozpočtové opatření č. RM 7/2024 zpracovaný vedoucí FO MěÚ Bc. Z. Schejbalovou.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 24/298/2024.

Dále RM vzala na vědomí informaci tajemníka MěÚ týkající se:

- Přerušení provozu mateřských škol a školních družin základních škol v Soběslavi v době vánočních prázdnin, tj. od 23.12.2024 do 3.1.2025 – viz příloha.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Valeš

- V souvislosti s blížícím se koncem nájemní smlouvy se stávajícím nájemcem restaurace Národ T. Hoříckým k 30.4.2025 informoval o přípravě zadání nového výběrového řízení na provozovatele.

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o zatékání do části budovy MŠ Duha (stará část budovy), po obdržení rozpočtu opravy bude tato záležitost dále řešena.
- Informovala o posouzení připomínek firmy Exprin k návrhu plánovací smlouvy advokátní kanceláři Zahumenský, jednání Výboru pro rozvoj PZ se uskuteční 18.12.2024.

Jednání RM skončilo v 16:45 hodin.