

ZÁPIS
23. schůze Rady města Soběslavi,
 která se konala dne 10. prosince 2024 od 14:00 hodin
 v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Bc. Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Host: Roman Pokorný – Jaspo-Autodoprava, s. r. o., Roudná

Jednání 23. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Těžba štěrkopísku v k. ú. Skalice**
- 2. Zajištění odpadového hospodářství města v roce 2025**
- 3. Výběrové řízení – oprava kanalizace Wilsonova ul.**
- 4. Termíny jednání RM a ZM v roce 2025**
- 5. Pozemky, smlouvy**
 - a) KT/38/2024 – Dimatex CS, s. r. o., Stráž n/Nisou – dodatek č. 2 ke smlouvě (kontejnery na textil)
 - b) KT/45/2024 – DV stav, s. r. o., ČB – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (rekon. lávky přes Lužnici)
 - c) FO/48/2024 – Římskokatolická farnost Soběslav – veřejnoprávní smlouva (obnova kostela sv. Víta)
 - d) OOSM/68/2024 – Reprogen, Eurofarms, M. Drs – dodatky k pachtovním smlouvám
- 6. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 22. jednání RM ze dne 26. listopadu 2024 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Michal Pánek a Bc. Marek Nývlt.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Těžba štěrkopísku v k. ú. Skalice

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Popis ložiska štěrkopísku; Návrh postupu prací

Pan Roman Pokorný, Jaspo-Autodoprava, s. r. o., Roudná, informoval o záměru těžby štěrkopísku v k. ú. Skalice. Ložisko štěrkopísku je evidováno MŽP pod názvem „Roudná 2 – Planá nad Lužnicí“. Protože část ložiska štěrkopísku se nachází na lesních pozemcích v majetku města Soběslavi (cca 236.000 m²), bude k tomuto záměru svoláno začátkem příštího roku pracovní jednání zastupitelstva města. Velmi důležité je jednání firmy Jaspo-Autodoprava, s. r. o., se zástupci obce Skalice.

2. Zajištění odpadového hospodářství města v roce 2025

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/46/2024; Přehled odpadového hospodářství v letech 2021-2025

Předložen návrh na uzavření dodatku č. 30 ke smlouvě s firmou Rumpold, s. r. o., provozovna Tábor, o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady – likvidace komunálních odpadů ve městě Soběslav, dodatku č. 48 ke smlouvě o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady – zabezpečení separovaného sběru a dodatku č. 6 ke smlouvě o převzetí, využití a odstranění odpadu č. N/12/022.

V rámci tohoto bodu předložen návrh cen svozu a likvidace komunálního odpadu pro podnikatelské a ostatní subjekty pro rok 2025. Návrh předpokládá navýšení cen oproti roku 2024 o cca 11 %.

Zároveň předložen přehled nákladů a příjmů města v oblasti odpadového hospodářství v letech 2021-2025.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/281/2024, 23/282/2024, 23/283/2024, 23/284/2024.

3. Výběrové řízení – oprava kanalizace Wilsonova ul.

Předložila: Šárka Tröglerová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výše uvedeného výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu QUABUS Rekonstrukce potrubí, s. r. o., Soběslav, která podala nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/285/2024.

4. Termíny jednání RM a ZM v roce 2025

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh termínů jednání Rady a Zastupitelstva města Soběslavi v roce 2025

Předložen návrh termínů jednání Rady města Soběslavi a jednání Zastupitelstva města Soběslavi v roce 2025.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/286/2024, 23/287/2024.

5. Pozemky, smlouvy

Dimatex CS, s. r. o., Stráž n/Nisou – dodatek č. 2 ke smlouvě (kontejnery na textil)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/38/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/288/2024.

DV stav, s. r. o., ČB – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (rekon. lávky přes Lužnici)

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha: KT/45/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku, kterým dochází k prodloužení termínu dokončení stavby do 30.4.2025. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají zachována.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/289/2024.

Římskokatolická farnost Soběslav – veřejnoprávní smlouva (obnova kostela sv. Víta)

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/48/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedené veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/290/2024.

Reprogen, Eurofarms, M. Drs – dodatky k pachtovním smlouvám

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/68/2024

Předložen návrh na uzavření dodatků k pachtovním smlouvám mezi městem a výše uvedenými subjekty, na základě kterých dochází k upřesnění výměr propachtovaných zemědělských pozemků a zároveň k sjednocení pachtovného na jednotnou částku 5.000 Kč/ha

s každoročním navyšováním o 50 Kč/ha. Současně dochází k sjednocení platnosti pachtovní smlouvy, tj. do 31.12.2029.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/291/2024, 23/292/2024, 23/293/2024.

6. Různé

Výběrové řízení na dodavatele „Městský kamerový dohlížecí systém města Soběslav“ – jmenování hodnotící komise

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložen návrh složení hodnotící komise.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/294/2024.

Dražba pozemků v k. ú. Nedvědice u Soběslavi – vydražení pozemků

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/69/2024

V návaznosti na minulé jednání RM předložena informace o průběhu elektronické dražby pozemků pana J. Žaldy v k. ú. Nedvědice organizované exekutorským úřadem Šumperk. Vydražitelem pozemků se stalo město Soběslav za cenu 220.000 Kč. Tento bod bude předložen na jednání ZM dne 11.12.2024.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/295/2024.

KDMS – výběrové řízení na dodavatele vybavení baru restaurace Národ

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložen výsledek výběrového řízení na vybavení baru restaurace Národ organizovaného ředitelem KDMS Mgr. P. Valešem. Vítězem VŘ se stala firma Jiří Barbořík, J. B. GASTRO, Tábor, za cenu 500.157 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/296/2024.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Valeš

- Informoval o premiéře filmu Holka od vedle, která se uskuteční 26.1.2025 v městském kině v Soběslavi.

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o jednání Finančního výboru ZM, které se uskutečnilo 2.12.2024.
- Informovala o reakci zástupců firmy Exprin k zaslanému návrhu plánovací smlouvy. Jejich připomínky byly projednány Výborem pro rozvoj PZ a zaslány Mgr. Zahumenskému k posouzení.

Jednání RM skončilo v 16:00 hodin.