

ZÁPIS
23. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 1. prosince 2020 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Petr Lintner,
Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Omluvena: Mgr. Alena Krejčová

Jednání 23. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Rozpočtový výhled města na roky 2022-2024**
- 2. Změna rozpočtu města č. 4 na rok 2020**
- 3. Předprostor škol**
- 4. Průmyslová zóna**
- 5. Senior-dům Soběslav – změna rozpočtu č. 2; žádost o vyřazení majetku**
- 6. Diakonie ČCE – středisko Rolnička – žádost o finanční příspěvek na adventní akce**
- 7. Nakladatelství Fraus, Plzeň – částečná úhrada interaktivních pomůcek pro ZŠ**
- 8. Pozemky, smlouvy**
 - a) FO/21/2020 – SMS, s. r. o. – veřejnoprávní smlouva (úhrada ztráty provozu letního koupaliště v roce 2020)
 - b) KT/28/2020 – Rumpold, s. r. o., Tábor – smlouvy na zajištění odpadového hospodářství města v roce 2021
 - c) OOSM/97/2020 – Komerční banka, a. s., Praha – dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu
 - d) OOSM/98/2020 – E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
- 9. Různé**

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 22. jednání RM ze dne 18. listopadu 2020 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Michal Pánek.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Rozpočtový výhled města na roky 2022-2024

Předložila: Mgr. Lucie Krejčí – pracovnice FO MěÚ

Příloha: FO/23/2020

Předložen návrh střednědobého výhledu města na rok 2022 – 2024 zpracovaný pracovníci FO MěÚ Mgr. L. Krejčí. Návrh vychází z platného střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2020 – 2022. Předložený návrh bude projednán FV ZM dne 7. 12. 2020 a následně na jednání ZM dne 16. 12. 2020. Povinnost jeho zpracování vyplývá ze zákona č. 250/2000 Sb.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/315/2020.

2. Změna rozpočtu města č. 4 na rok 2020

Předložila: Mgr. Lucie Krejčí – pracovnice FO MěÚ

Příloha: FO/24/2020

Předložen návrh změny rozpočtu města Soběslavi na rok 2020 – Rozpočtové opatření č. ZM 4/2020 zpracovaný pracovníci FO MěÚ Mgr. Lucií Krejčí. Návrh změny rozpočtu bude projednán FV ZM dne 7. 12. 2020.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/316/2020.

3. Předprostor škol

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Soupis víceprací a méněprací

Předložen soupis víceprací a méněprací na této akci, kterým se navyšuje celková cena díla o 580.185 Kč + DPH na celkových 11.448.786 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/317/2020.

4. Průmyslová zóna

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Mgr. Petr Lintner informoval o setkání zástupců RM se zástupci petičního výboru, které se uskutečnilo 20. 11. 2020. V rámci jednání byly formulovány otázky pro investora vycházející z požadavků zástupců petičního výboru. O jednáních mezi zástupci RM a petičního výboru a výstupech z nich bude podána informace na prosincovém jednání ZM.

Z důvodu zajištění otevřenosti a transparentnosti předložen návrh přenesení jednání s vlastníkem pozemků (investorem) týkajících se průmyslové zóny na úroveň zastupitelstva města.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/318/2020.

5. Senior-dům Soběslav – změna rozpočtu č. 2; Žádost o vyřazení majetku (podlahový mycí stroj)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o schválení 2. rozpočtové změny na rok 2020; Žádost o vyřazení majetku

Předložen návrh druhé změny rozpočtu Senior-domu Soběslav na rok 2020 zpracovaný ředitelkou Ing. Z. Petráskovou. Důvodem předložení návrhu je obdržení mimořádného dotačního titulu na nákup ochranných a desinfekčních prostředků z MPSV.

Dále předložena žádost o vyřazení podlahového mycího stroje a následně jeho bezúplatný převod ZŠ Komenského.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/319/2020 a 23/320/2020.

6. Diakonie ČCE – středisko Rolnička – žádost o finanční příspěvek na adventní akce

Předložila: Květoslava Štaubrová – pracovnice KO-IA MěÚ

Příloha: KO-IA/9/2020

V návaznosti na minulé jednání RM předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/321/2020.

7. Nakladatelství Fraus, Plzeň – částečná úhrada interaktivních pomůcek pro ZŠ

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/22/2020

Předložen návrh finanční spoluúčasti města na pořízení interaktivních pomůcek pro ZŠ Komenského a ZŠ E. Beneše pro rok 2020 v rámci společného projektu spolufinancovaného firmou Rašelina, a. s., Soběslav, a Nakladatelstvím Fraus, s. r. o., Plzeň.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/322//2020.

8. Pozemky, smlouvy

SMS, s. r. o. – veřejnoprávní smlouva (úhrada ztráty provozu letního koupaliště v roce 2020)

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/21/2020

Předložen návrh výše uvedené veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/323/2020.

Rumpold, s. r. o., Tábor – smlouvy na zajištění odpadového hospodářství města v roce 2021

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/28/2020

Předloženy návrhy smluv na svoz komunálního odpadu a zajištění separovaného sběru pro rok 2021.

Dále předložen návrh cen svozu a likvidace komunálního odpadu pro podnikatelské a ostatní subjekty pro rok 2021. Ceny jsou totožné jako v roce 2020.

Přehled nákladů a příjmů odpadového hospodářství města bude předložen na jednání RM v lednu 2021.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/324/2020, 23/325/2020 a 23/326/2020.

Komerční banka, a. s., Praha – dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/97/2020

Na základě žádosti KB, a. s., předložen návrh dodatku č. 5 k nájemní smlouvě. Nájemní smlouva se prodlužuje o 3 roky, tj. do 31. 12. 2023, za stejných podmínek.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/327/2020.

E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/98/2020

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 1.000 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/328/2020.

9. Různé

Čevak, a. s., České Budějovice – oprava vodovodních přípojek v ulici P. Voka a Protifašistických bojovníků

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/329/2020.

Spilka a Říha, s. r. o., Soběslav – smlouva o dílo (plot u gymnázia)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Rozpočet akce

Předložen návrh smlouvy na výše uvedenou akci.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/330/2020.

Dále RM vzala na vědomí informaci místostarosty města týkající se:

- Zrušení tradičního novoročního ohňostroje dne 1. 1. 2021 v souvislosti s nařízením vlády.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Lintner

- Informoval o instalaci meteostanice na budově gymnázia a možnosti zveřejňování jejích výstupů na internetových stránkách města. Zajistí tajemník MěÚ ve spolupráci s IT pracovníky.
- Informoval o pozitivních ohlasech občanů města na dokončenou rekonstrukci předprostoru škol.

Mgr. Michal Pánek

- Informoval o obnovení omezeného provozu na jednotlivých sportovištích TJ Spartak Soběslav.

Michal Turek

- Dotaz ve věci zadání alternativní studie stavebních úprav parku u sv. Víta. Tajemník MěÚ – Ing. L. Kaprálová na opakovanou žádost o zaslání nabídky do dnešního dne nereagovala.
- Dotaz na postup přípravy studie využití areálu bývalé Hedvy. Starosta města – objekt byl městu a Střední škole řemeslné a ZŠ Soběslav předán v říjnu letošního roku. V přípravě rozvoje tohoto území je nutno postupovat ve shodě se SŠ řemeslnou.

Jednání RM skončilo v 15:30 hodin.