

ZÁPIS
23. schůze Rady města Soběslavi,
 která se konala dne 13. prosince 2016 od 14:00 hodin
 v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,

MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Ludmila Zbytovská

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Omluveni: Mgr. Petr Valeš

Jednání 23. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Úprava centrální plochy náměstí – situace**
- 2. Výběrové řízení – pojištění vozidel pro rok 2017**
- 3. Návrh ceny vodného a stočného pro rok 2017**
- 4. Investiční akce na rok 2017 a vypořádání roku 2016**
- 5. Stanovení termínů jednání RM a ZM v roce 2017**
- 6. Rekonstrukce obřadní síně na hřbitově**
- 7. Odpadové hospodářství města, smlouvy na rok 2017**
- 8. Odměny ředitelům organizací města**
- 9. Žádost ZŠ Komenského o souhlas s vyřazením nepotřebného DHM (konvektomatu)**
- 10. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/97/2016 – Starnet, s. r. o., České Budějovice – dodatek č. 1 k nájemní smlouvě
 - b) OOSM/98/2016 – Lapec – železářství, Soběslav; N+N Soběslav, s. r. o. – snížení nájemného po dobu rekonstrukce pronajatých nemovitostí
 - c) OOSM/99/2016 – Správa města Soběslavi, s. r. o. – dodatek č. 9 k mandátní smlouvě
 - d) OOSM/101/2016 – Dohody s obcemi o společných školských obvodech MŠ
- 11. Různé**

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 22. jednání RM ze dne 29. listopadu 2016 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Ludmila Zbytovská a Mgr. Alena Krejčová.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Úprava centrální plochy náměstí – situace

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Studie revitalizace náměstí Republiky

V návaznosti na jednání RM dne 15. 11. 2016 předložena doplněná studie revitalizace nám. Republiky zpracovaná Ing. arch. J. Kročákem, České Budějovice. Rada města měla k předloženému návrhu následující připomínky:

- přesunout vodní prvek do středu severní strany náměstí,
- pro případné umístění kiosků (stánků) bude na východní straně dlážděné plochy provedena příprava sítí (voda, kanalizace, elektrika).

V rámci rekonstrukce náměstí bude provedena inventarizace stávající zeleně.

Předložen návrh na doplnění zrekonstruovaných částí náměstí o mobilní zeleň. Tajemník MěÚ zajistí zpracování návrhu.

Dále starosta města informoval o jednání s prof. Příbylem - ČVUT Praha, fakulta dopravní, ve věci zpracování detailního projektu parkování (viz jednání RM dne 15. 11. 2016). ČVUT nemůže zpracovat stavební projekt, navrhuje zpracování projektu pro jednání ZM, který bude vycházet z detailního průzkumu občanů, kteří bydlí na náměstí, s návrhem rozmístění parkovacích automatů, cen parkovného a rozmístění rezidentního parkování a parkování pro návštěvníky. Rada města souhlasila se zadáním zpracování projektu.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 1 (Ludmila Zbytovská – nesouhlas s parkovištěm na jižní straně plochy); Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/324/2016.

2. Výběrové řízení – pojištění vozidel pro rok 2017

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Výsledek VŘ pojištění vozidel pro rok 2017

Předložen výsledek výše uvedeného výběrového řízení organizované firmou GrECo JLT Czech Republic, s. r. o., České Budějovice. Předložen návrh uzavření pojistné smlouvy s Českou pojišťovnou, a. s., která předložila nejnižší nabídku. Zbylý majetek města je pojištěn rovněž u České pojišťovny, a. s., na základě smlouvy uzavřené v loňském roce na dobu 3 let (usnesení RM 27/280/2015 ze dne 8. 12. 2015).

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/325/2016.

3. Návrh ceny vodného a stočného pro rok 2017

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Výpočet (kalkulace) cen pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2017

Předložen výše uvedený výpočet zpracovaný firmou ČEVAK, a. s., České Budějovice. Kalkulace vychází z ukončeného koncesního řízení na provozovatele vodohospodářského majetku města. Díky navýšení ceny nakupované surové vody od JVS se cena vodného zvyšuje o 0,06 Kč/m³, cena stočného se snižuje o 1,03 Kč/m³ oproti letošnímu roku.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/326/2016.

4. Investiční akce na rok 2017 a vypořádání roku 2016

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Plán investic a oprav – rok 2017; Plán investic na rok 2016 – rekapitulace akcí

Předložena rekapitulace akcí realizovaných v roce 2016. Místostarosta města odpověděl na jednotlivé dotazy členů RM. Na příštím jednání RM bude předložen dodatek ke smlouvě o dílo s firmou Lesostavby Třeboň, a. s., řešící vícenáklady na výstavbu ČOV v obci Chlebov. Dále předložen návrh investic a oprav na rok 2017 (komunikace, chodníky a povrchy, parkoviště, kanalizace a vodovod, památky, ZTV Svákov a ostatní akce). Na základě připomínky členů RM bude do plánu doplněna úprava předprostoru u ZŠ E. Beneše a gymnázia Soběslav.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/327/2016.

5. Stanovení termínů jednání RM a ZM v roce 2017

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Termíny jednání Rady města Soběslavi v roce 2017

Předložen výše uvedený návrh. Rada města souhlasila s návrhem termínů jednání RM a ZM.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/328/2016.

6. Rekonstrukce obřadní síně na hřbitově

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Stavební úpravy smuteční síně v Soběslavi

Předložen výše uvedený návrh zpracovaný p. Vladimírem Líkařem, Soběslav. Z důvodu velkého množství opakovaných připomínek se RM shodla na zpracování studie jiným projektantem a následně se k záležitosti vrátí.

7. Odpadové hospodářství města, smlouvy na rok 2017

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: Odpadové hospodářství - náklady

Předložen přehled příjmů a nákladů odpadového hospodářství města v roce 2015 a 2016, předpokládaný vývoj v roce 2017 včetně produkce odpadů. Tajemník MěÚ odpověděl na jednotlivé dotazy členů RM.

Předložen návrh zachování stávající výše místního poplatku za odpad pro občany města – 550 Kč, jehož změna by byla nutná formou obecně závazné vyhlášky. Předložen návrh cen za svoz a likvidaci komunálního odpadu pro podnikatelské a ostatní subjekty pro rok 2017, a to ve stejné výši jako v letošním roce.

Předložen návrh dodatku č. 22 ke smlouvě s firmou Rumpold, s. r. o., provozovna Tábor, o zabezpečení likvidace komunálních odpadů ve městě v roce 2017 za cenu 3.649.800 Kč + DPH. Cena je vyšší oproti loňskému roku o 37.920 Kč + DPH z důvodu navyšujícího se množství odpadů uložených na skládce.

Dále předložen návrh dodatku č. 38 ke smlouvě o zabezpečení separovaného sběru ve městě Soběslav v roce 2017 za cenu 650.870 Kč + DPH. Cena se z důvodu zvýšení frekvence svozu plastů, navýšení počtu kontejnerů na nápojové kartony a zvýšení počtu stanovišť zvyšuje o 100.492 Kč + DPH oproti roku 2016.

RM byla informována o úpravách provozu sběrného dvora od 1. 1. 2017 (rozšíření provozních hodin) a přípravě zavedení systému sběru zeleného odpadu prostřednictvím velkoobjemových kontejnerů rozmísťovaných na území města. Zmíněné materiály zašle tajemník MěÚ elektronicky členům RM.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/330/2016, 23/331/2016 a 23/332/2016.

8. Odměny ředitelům organizací města

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh výše odměn ředitelům organizací města; Návrh úpravy platů ředitelů organizací města od 1. 1. 2017

Předložen návrh ročních odměn ředitelům organizací města (ZŠ Komenského, ZŠ E. Beneše, MŠ Nerudova, MŠ Duha, KDMS Soběslav, SLMS, s. r. o., SMS, s. r. o., Senior-dům Soběslav, Poliklinika Soběslav) a tajemníkovi MěÚ Soběslav za rok 2016.

Dále předložen návrh na zvýšení platů ředitelů organizací města (KDMS, SLMS, s. r. o., SMS, s. r. o., Senior-dům Soběslav, Poliklinika Soběslav) s platností od 1. 1. 2017 v návaznosti na novelu NV č. 564/2006 Sb.

Hlasování o výši odměny pro ředitelku MŠ Duha: Pro: 5; Zdržel se: 1 (Mgr. A. Krejčová); Proti: 0

Hlasování o ostatních odměnách a navýšení platů: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/333/2016 a 23/334/2016.

9. Žádost ZŠ Komenského o souhlas s vyřazením nepotřebného DHM (konvektomatu)

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/100/2016

Předložena výše uvedená žádost o souhlas s vyřazením a následným prodejem.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/335/2016.

10. Pozemky a smlouvy

Starnet, s. r. o., České Budějovice – dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/97/2016

Předložen návrh výše uvedeného dodatku, kterým se prodlužuje doba nájmu o 5 let, tj. do 31. 12. 2021.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/336/2016.

Lapec – železářství, Soběslav; N+N Soběslav, s. r. o. – snížení nájemného po dobu rekonstrukce pronajatých nemovitostí

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/98/2016

Předložen výše uvedený návrh prominutí jednoho měsíčního nájemného z důvodu rekonstrukce pronajatých nemovitostí výše uvedeným firmám.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/337/2016.

Správa města Soběslavi, s. r. o. – dodatek č. 9 k mandátní smlouvě

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/99/2016

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 9 k mandátní smlouvě.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/338/2016.

Dohody s obcemi o společných školských obvodech MŠ

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/101/2016

V návaznosti na novelu školského zákona a připravovanou OZV č. 4/2016, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřizovaných městem Soběslav, předloženy návrhy dohod o ukončení platnosti Smluv o podmínkách zajištění předškolního vzdělávání a úhradě neinvestičních výdajů na provoz mateřských škol v Soběslavi s okolními obcemi dohodou k 31. 12. 2016 a dále návrhy Dohod o vytvoření společných školských obvodů spádových mateřských škol v Soběslavi s okolními obcemi.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/339/2016.

11. Různé

Žádost Automotoklubu Soběslav o zproštění povinnosti odvodu části poplatku z ubytovací kapacity

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost Automotoklubu Soběslav o částečné zproštění povinnosti odvodu místního poplatku z ubytovací kapacity a rekreačního a lázeňského pobytu

Předložena výše uvedená žádost AMK Soběslav. Celková výše poplatků vybraná v roce 2016 činí 39.470 Kč. Předložen návrh zproštění povinnosti odvodu části poplatků ve výši 20.000 Kč.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/340/2016.

MŠ Duha – žádost o souhlas s přijetím účelově určeného daru

Předložila: Mgr. Alena Krejčová – ředitelka MŠ Duha

Příloha: Žádost o souhlas s přijetím účelově určeného daru

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/329/2016.

Tradiční novoroční ohňostroj

Místostarosta města předložil informaci o přípravě novoročního ohňostroje, jehož organizaci zajišťuje společně s vrchním strážníkem MP M. Drsem.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/341/2016.

Gymnázium Soběslav – žádost o souhlas s použitím městského znaku

Předložil: Mgr. Petr Lintner – ředitel Gymnázia Soběslav

Předložena žádost o souhlas s použitím městského znaku na informační panel o městě, který bude umístěn ve vestibulu gymnázia.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 23/342/2016.

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- Průběhu udělení čestného občanství města Soběslavi PhDr. Jiřímu Laburdovi, Praha, na jednání ZM dne 14. 12. 2016.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Alena Krejčová

- Předložila připomínku občanů města ohledně možnosti odpálení novoročního ohňostroje z jiného prostoru než z náměstí Republiky. Místostarosta města – místo odpálení letošního ohňostroje je již pevně stanoveno, z důvodu bezpečnosti bude vymezen větší ochranný prostor.

Ludmila Zbytovská

- Informovala, že o. p. s. I MY ze Soběslavi získala titul Malá neziskovka roku 2016 udělovaný Nadací rozvoje občanské společnosti.

Jednání RM skončilo v 16:00 hodin.