

ZÁPIS

22. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 5. září 2023 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Bc. Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 22. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Změna č. 4 rozpočtu města v roce 2023**
- 2. Rekonstrukce restaurace Národ – informace**
- 3. Program 6. zasedání ZM**
- 4. Soběslávka, z. s. – akce „Sousedské setkání na Promenádě“**
- 5. Diakonice ČCE Rolnička – akce „Narozeninová party Rolničky“**
- 6. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/45/2023 – Automoto klub Soběslav – prodej části pozemku p. č. 2756/13 v k. ú. Soběslav
 - b) OOSM/51/2023 – Obec Roudná – prodej části pozemku p. č. 3853 v k. ú. Klenovice
 - c) KT/33/2023 – EKO-KOM, a. s., Praha – smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru
- 7. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 21. jednání RM ze dne 22. srpna 2023 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Alena Krejčová a Bc. Marek Nývlt.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Změna č. 4 rozpočtu města v roce 2023

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/33/2023

Předložen návrh na změnu rozpočtu města Soběslavi na rok 2023 – Rozpočtové opatření č. ZM 4/2023 zpracovaný pracovníci FO MěÚ Mgr. Lucií Krejčí. Návrh bude projednán finančním výborem ZM a následně předložen na jednání ZM dne 20. 9. 2023.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/207/2023.

2. Rekonstrukce restaurace Národ – informace

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Zápis z jednání ze dne 1. 6. 2023; upravená studie

Na základě jednání RM dne 16. 5. 2023 předložena informace o schůzce ředitele KDMS Mgr. P. Valeše, provozovatele restaurace Národ T. Hořického s paní J. Lončákovou, České Budějovice, ve věci přípravy studie stavebních úprav restaurace Národ vč. interiéru. Předložena nová varianta studie reagující na připomínky RM k původní verzi. RM se shodla na uskutečnění setkání s T. Hořickým a J. Lončákovou, termín schůzky domluví Mgr. P. Valeš.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/208/2023.

3. Program 6. zasedání ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh programu 6. zasedání ZM, které se uskuteční 20. 9. 2023 od 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy čp. 1/I na náměstí Republiky v Soběslavi.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/209/2023.

4. Soběslávka, z. s. – akce „Sousedské setkání na Promenádě“

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/31/2023

Předložena žádost spolku Soběslávka, z. s, o souhlas s konáním výše uvedené akce. Prostor parku bude pro účely této akce poskytnut bezúplatně.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/210/2023.

5. Diakonice ČCE Rolnička – akce „Narozeninová party Rolničky“

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/32/2023

Předložena žádost Diakonie ČCE – středisko Rolnička, Soběslav, o souhlas s konáním výše uvedené akce. Prostor náměstí bude pro účely této akce poskytnut bezúplatně.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/211/2023.

6. Pozemky, smlouvy

Automoto klub Soběslav – prodej části pozemku p. č. 2756/13 v k. ú. Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/45/2023

Předložen návrh prodeje částí výše uvedeného pozemku. Navrhovaná cena prodeje dle znaleckého posudku činí 250 Kč/m².

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/212/2023.

Obec Roudná – prodej části pozemku p. č. 3853 v k. ú. Klenovice

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/51/2023

Předložen návrh prodeje části výše uvedeného pozemku. Navrhovaná cena prodeje dle znaleckého posudku činí 100 Kč/m².

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/213/2023.

EKO-KOM, a. s., Praha – smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/33/2023

Předložen návrh na uzavření výše uvedené nové smlouvy, která nahradí stávající smlouvu z roku 2014.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/214/2023.

7. Různé

Výběrové řízení na dodavatele zakázky malého rozsahu „Opravy místních komunikací 2023 – 2“ – jmenování komise

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh složení hodnotící komise.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/215/2023.

JČK, České Budějovice – vzájemné darování pozemků (části pozemku p. č. 3989 za části pozemků p. č. 3911 a 3912 v k. ú. Soběslav)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/53/2023

Předložen návrh majetkoprávního vypořádání výše uvedených pozemků v souvislosti s uskutečněním revitalizací ul. Petra Voka formou vzájemného darování.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/216/2023.

Hydrosed, s. r. o., Veselí nad Lužnicí – smlouva o dílo (zpracování PD na akci „Vodovod Nedvědice“)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Návrh smlouvy o dílo

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o dílo na zpracování PD pro sloučené územní a stavební řízení, prováděcí dokumentace vč. položkového rozpočtu a zajištění inženýrské činnosti. Smlouva ruší původní smlouvu ze dne 1. 11. 2021 na zpracování PD pro územní řízení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/217/2023.

Bytová komise RM – přidělení městských bytů

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: OOSM/56/2023

Z důvodu odmítnutí přiděleného bytu usnesením RM č. 21/206/2023 paní Alenou Liškovou, Soběslav, předloženo doporučení bytové komise ze dne 4. 9. 2023 (revokace části usnesení RM č. 21/206/2023 a přidělení zmíněného městského bytu panu O. Formánkovi, Roudná).

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/218/2023.

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- Příjezdu a složení delegace partnerského města Sabinov, která se zúčastní městských slavností ve dnech 8. a 9. 9. 2023.
- Přípravy studie sporthotelu plánovaného v areálu bývalé Hedvy. RM se shodla na zveřejnění studie s informací o hledání uchazeče na provozování, případně výstavbu sporthotelu.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Valeš

- Informoval o instalaci nových křesel v městském kině.

Mgr. Michal Pánek

- Informoval o zahájení pokládky nového umělého povrchu na víceúčelovém hřišti.
- Informoval o vyplavení tenisové a sportovní haly způsobeném intenzivními dešťovými srážkami v sobotu 26. 8. 2023.

Bc. Marek Nývlt

- Informoval o poškození cesty k Čerazi způsobeném přivalovým deštěm v sobotu 26. 8. 2023 a vznesl dotaz na její opravu. Tuto záležitost spolu s dalšími poškozenými cestami řeší místostarosta.
- Pozval členy RM na fotbalový zápas MOL Cupu s mužstvem Hradce Králové, který se uskuteční 6. 9. 2023 od 17:00 hod.

Jednání RM skončilo v 15:30 hodin.