

ZÁPIS
22. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 8. října 2019 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 22. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Rozpracování usnesení z 6. ZM**
- 2. Stavební úpravy domu čp. 1/I**
- 3. Změna rozpočtu města č. 5/2019**
- 4. ZUŠ – žádost o navýšení kapacity**
- 5. ZŠ Komenského – žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu**
- 6. Pozemky, smlouvy**
 - a) KT/18/2019 – Milichovský, s. r. o., Liberec – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (informační systém MIMIS pro MP)
 - b) OOSM/71/2019 – Růžička L., Soběslav – smlouva o nájmu nebytových prostor na náměstí Republiky čp. 1/I
 - c) OOSM/85/2019 – Společnost Soběslav – Doubí, Ústí nad Labem – smlouva o nájmu pozemku
- 7. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 21. jednání RM ze dne 24. září 2019 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Petr Valeš.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Rozpracování usnesení z 6. ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 6. zasedání ZM, které se konalo 25. 9. 2019.

Předložena informace o porušení jednacího řádu ZM vystoupením pana Chvojky, který uvedl členy ZM v omyl tvrzením, že vlastní na území města nemovitost, což se následně nepotvrdilo. Starosta města požádá předsedkyni kontrolního výboru ZM Ing. Matějů, aby se kontrolní výbor ZM touto záležitostí zabýval.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/262/2019.

2. Stavební úpravy domu čp. 1/I

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Rekapitulace změn

Předložena informace o průběhu dokončovacích prací na výše uvedené akci. Dále předložen návrh dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo řešící rekapitulaci víceprací a méněprací společně s definitivním termínem dokončení – 20. 10. 2019.

Na začátku příštího jednání RM se uskuteční prohlídka budovy č. 1/I.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/263/2019.

3. Změna rozpočtu města č. 5/2019

Předložila: Mgr. Lucie Krejčí – pracovnice FO MěÚ

Příloha: FO/17/2019

Předložen návrh Rozpočtového opatření č. RM 5/2019.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/264/2019.

4. ZUŠ – žádost o navýšení kapacity

Předložila: Mgr. Irena Molíková – ředitelka ZUŠ Soběslav

Příloha: Žádost o navýšení kapacity základní umělecké školy

Předložena výše uvedená žádost o souhlas s povolením navýšení kapacity žáků školy o 20 míst (ze stávajících 230 na 250 žáků). Důvodem žádosti je skutečnost, že se ZUŠ Soběslav nachází na území města Soběslavi. Nutnost souhlasu vyplývá z platných právních předpisů.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/265/2019.

5. ZŠ Komenského – žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu

Předložila: Jana Křemenová, DiS – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/83/2019

V souvislosti s realizací projektu „Rekonstrukce a vybavení přírodních věd ZŠ Soběslav, Komenského 20“ předložena výše uvedená žádost o navýšení investičního fondu školy spolu s žádostí o schválení použití finančních prostředků z tohoto fondu školy na dofinancování prací realizovaných nad rámec této akce.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/266/2019.

6. Pozemky, smlouvy

Milichovský, s. r. o., Liberec – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (informační systém MIMIS pro MP)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/18/2019

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 1.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/267/2019.

Růžička L., Soběslav – smlouva o nájmu nebytových prostor na náměstí Republiky čp. 1/I

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/71/2019

Předložen návrh nové smlouvy o nájmu výše uvedených nebytových prostor s p. L. Růžičkou, Soběslav. Dále předložen návrh smlouvy o podnájmu těchto nebytových prostor mezi p. L. Růžičkou, Soběslav, a pí K. Vítkovou, Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/268/2019.

Společnost Soběslav – Doubí, Ústí nad Labem – smlouva o nájmu pozemku

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/85/2019

V souvislosti s realizací akce „Modernizace trati Veselí n/L. – Tábor – II. část, úsek Veselí n/Lužnicí – Doubí u Tábora, 2. etapa Soběslav – Doubí“ předložen návrh výše uvedené nájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/269/2019.

TJ Spartak Soběslav – oddíl kopané – poskytnutí dotace

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V návaznosti na usnesení ZM č. 6/034/2019 ze dne 25. 9. 2019 předložen návrh veřejnoprávní smlouvy, kterým se poskytuje TJ Spartaku Soběslav – oddílu kopané schválená dotace.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/271/2019.

7. Různé

Diakonie ČCE – středisko Rolnička – žádost o finanční příspěvek na akci „Rolničkovy trh a rozsvícení stromečku“

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o finanční příspěvek

Předložena výše uvedená žádost ředitele Diakonie ČCE – středisko Rolnička Mgr. K. Nováka.

Mgr. A. Krejčová doplnila informaci o organizaci akce „Rozsvícení vánočního stromku“ dne 30. 11. 2019 společně s Diakonií ČCE Rolnička a KDMS. Z důvodu nutnosti zajištění pódia a ozvučení náměstí předloží ředitel KDMS Mgr. P. Valeš na příštím jednání RM případnou žádost o navýšení příspěvku formou rozpočtové změny.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/270/2019.

Doplnění vánočního osvětlení

Předložila: Mgr. Alena Krejčová – ředitelka MŠ Duha

Příloha: Cenová nabídka

Předložena variantní nabídka firmy Repam elektro, s. r. o., České Budějovice, a firmy Bon Jour Illumination, s. r. o., Dobrovíz, na doplnění vánočního osvětlení na náměstí Republiky.

V rámci diskuse se RM shodla na pořízení vánočního osvětlení dle nabídky firmy Repam elektro, s. r. o., České Budějovice, varianta 1 bez osvětlení kašny za celkovou částku 91.733 Kč + DPH. Zboží bude dodáno na základě objednávky – zajistí místostarosta.

Milan Holý, Planá nad Lužnicí – smlouva na výkon BOZP na akci „Zateplení a oprava severní strany domů čp. 101/I až 104/I Soběslav“

Předložil: Ing. Hana Petřů – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/20/2019

V souvislosti s přípravou akce „Zateplení a oprava severní strany domů čp. 101/I až 104/I Soběslav“ a na základě provedeného poptávkového řízení předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/272/2019.

Ing. Miroslav Pantoflíček, Soběslav – smlouva na zajištění autorského dozoru a TDI v rámci akce „Zateplení a oprava severní strany domů čp. 101/I až 104/I Soběslav“

Předložil: Ing. Hana Petřů – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/19/2019

V souvislosti s přípravou akce „Zateplení a oprava severní strany domů čp. 101/I až 104/I Soběslav“ a na základě provedeného poptávkového řízení předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/273/2019.

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- Dnešního jednání se zástupci firmy Comett Plus, s. r. o., Tábor, a Ateliéru OTA, Praha. Zástupci firmy Comett Plus, s. r. o., potvrdili zájem o využití výpravní budovy a přestupního terminálu, Ateliér OTA připraví upravený návrh rekonstrukce výpravní budovy ČD a autobusových zastávek dle jejich požadavků. RM se shodla na přetrvávající ochotě odkoupit výpravní budovu, MěÚ začne připravovat kupní smlouvu s ČD.
- Informace o soudním rozsudku, kterým soud určil vlastnické právo (vydržení) Ing. Smíškovi a L. Dvořákovi na pozemky, které dlouhodobě užívají a které má město na svém LV v lokalitě Na Ohradách v Soběslavi.

Dále RM vzala na vědomí informace tajemníka MěÚ týkající se:

- Vydání souboru nových vnitřních směrnic města Soběslav pro ekonomickou činnost v souvislosti s modernizací ekonomického systému městského úřadu.
- Zpracování modelů pítka určeného pro umístění na náměstí Republiky v Soběslavi akademickým sochařem p. F. Svátkem, Vlastiboř. Návrhy budou předloženy na příštím jednání RM.
- Zájmu umístění stánku s občerstvením na náměstí Republiky Kavárnou na cestě v době od 30. 11. 2019 do 23. 12. 2019. RM s umístěním souhlasila, tajemník MěÚ společně s MP Soběslav projedná s žadateli podmínky umístění.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Valeš

- Návrh osvětlení kašny a východní stěny kostela sv. Petra a Pavla. Mgr. Petr Lintner doplnil návrh o osvětlení kopule městské věže. Starosta města – možnosti osvětlení projedná s Ing. arch. J. Kročákem.

Mgr. A. Krejčová

- Dotaz na možnost využití dotačního titulu na výsadbu nových stromů městem Soběslav. Tajemník MěÚ – dotační titul chceme využít, OŽP připraví soupis vhodných lokalit.
- Informovala o zájmu v pokračování projektu „Zahrada sedmi barev“ za využití dotačního titulu SFŽP. Realizace projektu je podmíněna finanční spoluúčastí zřizovatele. RM souhlasila s přípravou projektu.

Mgr. Michal Pánek

- Informoval o dokončení rekonstrukce zimního stadionu, podrobnější informace bude předložena na příštím jednání RM.

Michal Turek

- Dotaz na důvody odstranění lípy na náměstí Republiky v Soběslavi (u Husa). Tajemník MěÚ – strom uschnul pravděpodobně z důvodu písčitého podloží, došlo k výměně zeminy do hloubky dvou metrů, nový strom (lípa) bude vysazen v říjnu 2019.
- Informoval o prvním jednání komise IT dne 30. 9. 2019.

Jednání RM skončilo v 17:00 hodin.