

ZÁPIS
22. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 29. listopadu 2016 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská
Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 22. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Návrh rozpočtu města na rok 2017**
- 2. Změna č. 4 rozpočtu města v roce 2016**
- 3. OZV č. 4/2016, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřizovaných městem Soběslav a části společných školských obvodů**
- 4. Řešení předprostoru u ZŠ E. Beneše a gymnázia**
- 5. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/92/2016 – ČEPS, a. s., Praha – smlouvy o zřízení věcného břemene „V406/V407 Kočín – Mírovka“ v k. ú. Nedvědice a Klenovice a smlouva o zrušení stávajícího věcného břemene v k. ú. Klenovice
 - b) OOSM/93/2016 – E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o zřízení věcného břemene „VTL plynovod Soběslav – Planá nad Lužnicí“
 - c) OOSM/94/2016 – Sdružená ambulance Soběslav, s. r. o., Soběslav – souhlas s podnájemní smlouvou
 - d) KT/20/2016 – Ukončení platnosti veřejnoprávních smluv na zajištění agendy místních komunikací
 - e) FO/12/2016 – Správa města Soběslavi, s. r. o., Soběslav – veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
- 6. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 21. jednání RM ze dne 15. listopadu 2016 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Valeš a Mgr. Petr Lintner.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Návrh rozpočtu města na rok 2017

Předložila: Marcela Koloušková – vedoucí FO MěÚ

Příloha: Návrh rozpočtu města Soběslavi na rok 2017

Předložen návrh rozpočtu města na rok 2017. Starosta a místostarosta města odpověděli na jednotlivé dotazy členů RM. V předloženém návrhu budou navýšeny finanční prostředky na dokončení rekonstrukce domu č. p. 58/II (Špejchar) o finanční prostředky neprofinancované v letošním roce. Mgr. Alena Krejčová informovala o projednání návrhu rozpočtu Finančním výborem ZM dne 28. 11. 2016, který doporučil zastupitelstvu města schválení předloženého návrhu na jednání ZM dne 14. 12. 2016.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/312/2016.

2. Změna č. 4 rozpočtu města v roce 2016

Předložila: Marcela Koloušková – vedoucí FO MěÚ

Příloha: Změna rozpočtu města Soběslavi na rok 2016 – Rozpočtové opatření č. 4/2016
Předložen návrh změny rozpočtu města Soběslavi – Rozpočtové opatření č. 4/2016. Starosta města odpověděl na jednotlivé dotazy členů RM. Mgr. Alena Krejčová informovala o projednání návrhu změny rozpočtu Finančním výborem ZM dne 28. 11. 2016, který doporučil zastupitelstvu města schválení předloženého návrhu na jednání ZM dne 14. 12. 2016.

V rámci jednání ZM bude předložen návrh pověření rady města projednat změnu rozpočtu města Soběslavi na rok 2016 – Rozpočtové opatření č. 5/2016 s cílem úpravy položek jednotlivých kapitol v rozpočtu města v roce 2016 dle skutečného plnění k 31. 12. 2016.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/313/2016.

3. OZV č. 4/2016, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřizovaných městem Soběslav a části společných školských obvodů

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/95/2016

Předložen návrh výše uvedené obecně závazné vyhlášky. Členové RM měli k předloženému návrhu následující připomínku:

- V článku 2 odst. 3 za slova „... vytvoření společných školských obvodů“ doplnit slova „spádových škol“.

Návrh bude předložen na jednání ZM dne 14. 12. 2016. V rámci předložené důvodové zprávy bude uvedeno rozdělení okolních obcí podle jejich spádovosti do mateřských škol v Soběslavi projednané s ředitelkami obou MŠ.

Na příštím jednání RM budou předloženy Dohody o ukončení platnosti smluv o podmínkách zajištění předškolního vzdělávání a úhradě neinvestičních výdajů na provoz mateřských škol v Soběslavi uzavřené mezi městem Soběslav a okolními obcemi, a to dohodou k 31. 12. 2016 spolu s návrhy Dohod o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy mezi městem Soběslav a okolními obcemi v návaznosti na určení spádovosti mateřských škol v Soběslavi.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/314/2016.

4. Řešení předprostoru u ZŠ E. Beneše a gymnázia

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh úpravy prostoru u ZŠ E. Beneše a gymnázia zpracovaný firmou Ateliér O. T. A., Praha, včetně hodnocení stávající zeleně

Předložen výše uvedený návrh. Protože ke zpracovanému návrhu má město i zástupci obou škol poměrně zásadní připomínky, shodla se RM na uskutečnění společné schůzky zástupců ZŠ E. Beneše, gymnázia a TJ Spartak Soběslav. Shromážděné připomínky budou předány Ateliéru O. T. A., Praha, a po jejich zapracování do návrhu se RM k této záležitosti vrátí.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/315/2016.

5. Pozemky, smlouvy

ČEPS, a. s., Praha – smlouvy o zřízení věcného břemene „V406/V407 Kočín – Mírovka“ v k. ú. Nedvědice a Klenovice a smlouva o zrušení stávajícího věcného břemene v k. ú. Klenovice

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/92/2016

Předloženy návrhy výše uvedených smluv. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 78.054 Kč.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/316/2016.

E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o zřízení věcného břemene „VTL plynovod Soběslav – Planá nad Lužnicí“

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/93/2016

Předložen návrh uvedených dvou smluv řešících zřízení věcného břemene na pozemcích města v k. ú. Chlebov a k. ú. Soběslav. Věcná břemena budou zřízena za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 247.800 Kč + DPH za pozemky v k. ú. Soběslav a 128.450 Kč + DPH za pozemky v k. ú. Chlebov.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/317/2016.

Sdružená ambulance Soběslav, s. r. o., Soběslav – souhlas s podnájemní smlouvou

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/94/2016

Předložena výše uvedená žádost o souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/318/2016.

Ukončení platnosti veřejnoprávních smluv na zajištění agendy místních komunikací

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/20/2016

Z důvodu novely zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, se tato agenda vrací zpět do kompetence ORP, a proto je nutné ukončit platnost uzavřených veřejnoprávních smluv s obcemi Dráčov, Sedlečko u Soběslavě, Klenovice, Žišov, Roudná, Vesce, Zvěrotice a Sviny dohodou k 14. 12. 2016.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/319/2016.

Správa města Soběslavi, s. r. o., Soběslav – veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Předložila: Marcela Koloušková – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/12/2016

Předložen návrh výše uvedené veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/320/2016.

6. Různé

Přeparcelace některých pozemků na sídl. Svákov určených pro zástavbu rodinnými domy

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh zvětšení některých pozemků na sídlišti Svákov určených k zástavbě rodinnými domy ve vlastnictví města, které nebyly prodány v rámci aukce konané dne 12. 9. 2016 v kulturním domě (pozemek p. č. 2103/351, 2103/551, 2103/552, 2103/553, 2103/554, 2103/555 a 2103/556). Z původních sedmi pozemků vznikne šest pozemků s větší výměrou. RM s návrhem souhlasila. Po zpracování nového GP bude návrh prodeje předložen ZM.

Lípy u kostela sv. Petra a Pavla v Soběslavi

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o druhém odborném posudku zdravotního stavu dvou lip u kostela sv. Petra a Pavla zaslaného Ing. P. Plátem členům RM. Posouzení zdravotního stavu provedli rovněž odborníci na zeleň Ing. P. Popela, České Budějovice, a Ing. J. Toušek, Planá nad Lužnicí. Zároveň byla posouzena statika kostela, která není zmíněnými stromy narušena. Všichni odborníci se shodli na možnosti zachování obou stromů za podmínky jejich výrazného ořezu a následné pravidelné péče. RM s doporučeným postupem souhlasila. Ořez bude proveden odbornou firmou v období vegetačního klidu. Informace o postupu bude zveřejněna v měsíčníku Hláska.

Výběrové řízení na výměnu veřejného osvětlení (ul. Horní Příkopy, Okružní a Mrázkova)

Předložila: Šárka Kroupová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Rekapitulace výběrového řízení – hodnotící tabulka

Informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze VŘ firmu LED CORP, s. r. o., Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/321/2016.

Výběrové řízení na výměnu oken v budově č. p. 3 v Nedvědicích (bývalá škola)

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předloženy cenové nabídky na výměnu oken v budově č. p. 3 v Nedvědicích: T.O.D.O.K., spol. s r. o., Klenovice, za cenu 167.356 Kč + DPH, TP EUROokna, s. r. o., Týn nad Vltavou, za cenu 177.975,40 Kč + DPH.

Předložen návrh uzavření smlouvy o dílo s firmou T.O.D.O.K., spol. s r. o., Klenovice.

V souladu s požadavkem NPÚ, České Budějovice, budou instalována dřevěná okna.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/322/2016.

MŠ Duha – žádost o souhlas s mezipoložkovou úpravou rozpočtu

Předložila: Mgr. Alena Krejčová – ředitelka MŠ Duha

Příloha: Žádost o souhlas s mezipoložkovou úpravou rozpočtu č. 1 na rok 2016

Předložena výše uvedená žádost. Celkový rozpočet MŠ zůstává beze změny.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 1 (Mgr. Alena Krejčová); Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 22/323/2016.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o jednání Finančního výboru ZM dne 28. 11. 2016 a přijetí usnesení ve věci pořízení klikajícího rozpočtu od firmy Galileo Corporation, s. r. o., Chomutov, do doby modernizace ekonomického systému MěÚ. Usnesení bude předloženo na prosincovém jednání ZM.
- Tlumočila žádost obyvatel bytového domu v ulici Rašínova (pětidomí) ve věci řešení nákladní dopravy na přilehlém dvoře. S obyvateli projedná místostarosta města.
- Informovala o jednání s paní K. Růžičkovou a zájmu spolku UNACUM o zřízení poradny poskytující odborné sociální poradenství na území ORP Soběslav.

Ludmila Zbytovská

- Informace o dopisu p. J. Kubeše zaslaného členům RM. Starosta města – RM se k této záležitosti vrátí na některém z dalších jednání.

Jednání RM skončilo v 16:15 hodin.