

**ZÁPIS**  
**21. schůze Rady města Soběslavi,**  
*kteřá se konala dne 12. listopadu 2024 od 14:00 hodin*  
*v kanceláři starosty města*

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Bc. Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 21. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

**Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Plán investic a oprav města pro rok 2025**
- 2. Plán investic vodohospodářského majetku města pro rok 2025**
- 3. Studie rozšíření sběrného dvora v Soběslavi**
- 4. Stanovení programu 12. zasedání ZM**
- 5. ZŠ Komenského – změna odpisového plánu**
- 6. Pozemky, smlouvy**
  - a) FO/39/2024 – SMS, s. r. o. – veřejnoprávní smlouva (nákup 2 ks kontejnerů na biolog. odpad)
  - b) FO/41/2024 – Generali Česká pojišťovna, a. s., Praha – pojištění majetku a odpovědnosti
  - c) Tábořské stavby, s. r. o., Želeč – oprava vodovodních přípojek v Chlebově
  - d) OOSM/59/2024 – Mikula M., Myslkovice – dodatek č. 4 k nájemní smlouvě
  - e) OOSM/61/2024 – EnergoGas Invest, s. r. o., Semily – smlouva o nájmu autobusového terminálu
- 7. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 20. jednání RM ze dne 5. listopadu 2024 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Bc. Marek Nývlt a Mgr. Petr Valeš.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

**1. Plán investic a oprav města pro rok 2025**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh plánu investic a oprav na rok 2025

Předložen výše uvedený návrh plánu investic a oprav v Soběslavi a městských částech Chlebov a Nedvědice v roce 2025 (doprava, komunikace, chodníky, parkoviště, povrchy, vodní hospodářství, kultura – památky, školství, sport a zájmová činnost, životní prostředí, místní hospodářství a ostatní). Starosta a místostarosta města odpověděli na dotazy členů RM.

V rámci diskuse se RM shodla na:

- doplnění komunikací do plánovaných Úprav nezpevněných povrchů a navýšení finančních prostředků pro tyto účely na 2 mil. Kč,
- navýšení finančních prostředků určených na realizaci parkoviště u hřbitova z plánovaných 5 na 7 mil. Kč.

Předložený plán bude upraven po ukončení výběrových řízení na dodavatele a obdržení dotací na jednotlivé akce.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 21/255/2024.

## **2. Plán investic vodohospodářského majetku města pro rok 2025**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Plán investic – aktualizace pro rok 2025

Předložen výše uvedený návrh investic do vodohospodářského majetku města pro rok 2025 zpracovaný pracovníky společnosti ČEVAK, a. s., České Budějovice, ve spolupráci s pracovníky města. Podle výběrových řízení na jednotlivé akce bude v případě nutnosti upraven rozpočet města.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 21/256/2024.

## **3. Studie rozšíření sběrného dvora v Soběslavi**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Přílohy: KT/41/2024; Připomínky J. Kubeše

Předložena výše uvedená studie zpracovaná Ing. L. Čížkem, Želeč. Návrh byl projednán Komisí životního prostředí RM dne 29.8.2024, připomínky komise byly zapracovány do předloženého návrhu. Studie předpokládá rozšíření prostoru stávajícího sběrného dvora, instalaci vstupní brány a závory, váhy a zázemí pro obsluhu, stejně jako zprůjezdnění stávající haly. Zároveň byly projednány doplňující připomínky předsedy KŽP J. Kubeše.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 21/257/2024.

## **4. Stanovení programu 12. zasedání ZM**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh programu 12. zasedání ZM, které se uskuteční 11.12.2024 od 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy čp. 1/I na náměstí Republiky v Soběslavi.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 21/258/2024.

## **5. ZŠ Komenského – změna odpisového plánu**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/40/2024

V souvislosti s pořízením elektrické multifunkční pánve Rational iVario Pro XL předložena výše uvedená žádost ředitele ZŠ Soběslav, Komenského 20, Mgr. J. Holase.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 21/259/2024.

## **6. Pozemky, smlouvy**

### **SMS, s. r. o. – veřejnoprávní smlouva (nákup 2 ks kontejnerů na biolog. odpad)**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/39/2024

Předložena žádost jednatele SMS, s. r. o., p. V. Novotného o souhlas s pořízením 2 ks kontejnerů na biologický odpad spolu s návrhem na uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku ze schváleného rozpočtu města na jejich pořízení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 21/260/2024.

### **Generali Česká pojišťovna, a. s., Praha – pojištění majetku a odpovědnosti**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/41/2024

Předložen návrh na uzavření pojistné smlouvy na pojištění majetku a odpovědnosti pro rok 2025.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 21/261/2024.

### **Táborské stavby, s. r. o., Želeč – oprava vodovodních přípojek v Chlebově**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 21/262/2024.

### **Mikula M., Myslkovice – dodatek č. 4 k nájemní smlouvě (prodloužení nájemní smlouvy)**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/59/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 21/263/2024.

### **EnergoGas Invest, s. r. o., Semily – smlouva o nájmu autobusového terminálu**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/61/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedené nájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 21/264/2024.

## **7. Různé**

### **Odměny ředitelům ZŠ a MŠ zřizovaných městem**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/43/2024

Předložen návrh odměn ředitelům základních a mateřských škol zřízených městem (Mgr. V. Říha, Mgr. J. Holas, Mgr. A. Krejčová, Bc. E. Kuklová).

Hlasování o výši odměny pro ředitelku MŠ Duha: Pro: 6; Zdržel se: 1 (Mgr. A. Krejčová); Proti: 0

Hlasování o ostatních odměnách: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 21/265/2024.

### **MŠ Duha – žádost o souhlas s přijetím peněžního daru (firma IN-GASTRO, s. r. o., Tábor)**

Předložila: Mgr. Alena Krejčová – ředitelka MŠ Duha

Příloha: Žádost o souhlas

Předložena výše uvedená žádost ředitelky MŠ Duha Mgr. Aleny Krejčové.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 21/266/2024.

### **Příprava realizace objektu dětské skupiny v Soběslavi**

Místostarosta města Mgr. Pavel Lintner předložil informaci o projektu na realizaci objektu dětské skupiny v Soběslavi Ateliérem ELZET a následném podání žádosti o dotaci. Předpokládané náklady projektu dle zatím zpracované PD činí 43 mil. Kč vč. DPH. V rámci diskuse se RM shodla na opětovné schůzce s projektantem s cílem přepracovat dispozice objektu a snížení nákladů projektu.

### **Dále RM vzala na vědomí informaci tajemníka MěÚ týkající se:**

- Instalace elektronické úřední desky na budově čp. 1/I dnešního dne, tj. 12.11.2024.

## **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Petr Lintner

- Informoval o poškození dřevěných trámů v propusti na jezu Valcha v Soběslavi. Tajemník MěÚ – informace s požadavkem na opravu byla předána Povodí, s. p., zhruba před 3 týdny, dle aktuálního vyjádření proběhne výměna poškozených trámů začátkem příštího týdne.
- Informoval o připomínkách k provedeným pracem v rámci akce Oprava lesní cesty podél Černovického potoka, především k způsobu provedení opravy kamenné zídky a cesty od Nového rybníka k rozdělovacímu objektu a Černovickému potoku. Tajemník MěÚ zajistí reklamaci akce s opravou pravděpodobně na jaře 2025.

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o nedostatečně tepelné izolaci ve střeše budovy MŠ Duha. Návrh smlouvy o dílo na její doplnění bude předložen na příštím jednání RM.

Jednání RM skončilo v 16:45 hodin.