

ZÁPIS
20. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 18. července 2023 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,
Mgr. Petr Lintner, Bc. Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Omluven: Mgr. Michal Pánek

Jednání 20. schůze rady města zahájil místostarosta města Mgr. Pavel Lintner. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání. Během jednání se dostavil starosta města Ing. Jindřich Bláha.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Rozpracování usnesení z 5. zasedání ZM**
- 2. Sporthotel a parkoviště v Jiráskově ulici v Soběslavi**
- 3. Změna rozpočtu města v roce 2023 – č. RM 3/2023**
- 4. Výběrové řízení – pořízení nové serverové infrastruktury**
- 5. Navýšení nájemného v bytech ve vlastnictví města**
- 6. Senior-dům Soběslav – nákup ošetřovatelské vany**
- 7. Pozemky, smlouvy**
 - a) KT/23/2023 – Arcdata Praha, s. r. o. – pořízení softwaru (agenda územně analytických podkladů)
 - b) KT/24/2023 – DV stav, s. r. o., ČB – smlouva o dílo (rekonstrukce lávky přes Černovický potok)
 - c) OOSM/41/2023 – ŘSD ČR, Praha – smlouva o zřízení věcného břemene
 - d) OOSM/42/2023 – QUABUS Rekonstrukce potrubí, s. r. o., Praha – smlouva o nájmu prostoru
 - e) OOSM/43/2023 – TJ Spartak Soběslav, z. s. – dohoda o umístění a správě dětského hřiště
 - f) Alfahaus, s. r. o., Chýnov – přístavba sociálního zařízení u ZS
- 8. Různé**

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 19. jednání RM ze dne 27. června 2023 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Valeš a Bc. Marek Nývlt.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Rozpracování usnesení z 5. zasedání ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 5. zasedání ZM, které se konalo 27. 6. 2023.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/175/2023.

2. Sporthotel a parkoviště v Jiráskově ulici v Soběslavi

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Variantní návrh

Předložen variantní návrh Sporthotelu a parkoviště v Jiráskově ulici v areálu bývalé Hedvy zpracovaný Ing. arch. Petřů a Ing. Čížkem. RM se v rámci diskuse shodla na potřebě vytvoření dostatečné kapacity zařízení, vč. potřebného zázemí (kuchyně, konferenční sál,

terasa) a vhodnosti řešit předmětnou lokalitu v návaznosti na okolní stavby (plánovanou úpravu prostoru házenkářského hřiště a restaurace Paluba).

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/176/2023.

3. Změna rozpočtu města v roce 2023 – č. RM 3/2023

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/29/2023

Předložen návrh změny rozpočtu města Soběslavi – Rozpočtové opatření č. RM 3/2023 zpracovaný pracovníci FO MěÚ Mgr. Lucií Krejčí.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/177/2023.

4. Výběrové řízení – pořízení nové serverové infrastruktury na MěÚ Soběslav

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu Autocont, a. s., Ostrava, která podala nejvýhodnější nabídku. Součástí zakázky je dodávka, instalace a implementace nové serverové infrastruktury pro MěÚ v částce 1.459.500 Kč + DPH a také její správa a údržba za 9.600 Kč/měsíc + DPH. V této souvislosti budou uzavřeny dvě samostatné smlouvy.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/178/2023.

5. Navýšení nájemného v bytech ve vlastnictví města

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/44/2023

Předložen návrh zvýšení cen nájemného v bytech ve vlastnictví města Soběslavi od 1. 10. 2023 o částku 5 Kč/m²/měsíc, a to ve všech kategoriích bytů. Návrh byl projednán bytovou komisí a doporučen RM ke schválení.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/179/2023.

6. Senior-dům Soběslav – nákup ošetřovatelské vany

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Žádost o povolení nákupu investic

Na základě poptávkového řízení organizovaného ředitelkou Senior-domu Soběslav Ing. Zinou Petráskovou předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/180/2023.

7. Pozemky, smlouvy

Arcdata Praha, s. r. o. – pořízení softwaru (agenda územně analytických podkladů)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/23/2023

Předložena žádost o souhlas s pořízením softwaru Desktop a Enterprise potřebného pro výkon agendy ÚAP zajišťované OVRR MěÚ.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/181/2023.

DV stav, s. r. o., ČB – smlouva o dílo (rekonstrukce lávky přes Černovický potok)

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha: KT/24/2023

Na základě poptávkového řízení organizovaného KT MěÚ Soběslav předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/182/2023.

ŘSD ČR, Praha – smlouva o zřízení věcného břemene (Soběslav – komunikace, parkoviště a chodníky u DDM – kanalizační přípojka)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/41/2023

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 2.478,95 Kč.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/183/2023.

QUABUS Rekonstrukce potrubí, s. r. o., Praha – smlouva o nájmu prostoru

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/42/2023

Předložen návrh na uzavření výše uvedené nájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/184/2023.

TJ Spartak Soběslav, z. s. – dohoda o umístění a správě dětského hřiště

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/43/2023

V souvislosti s usnesením RM č. 18/161/2023 ze dne 12. 6. 2023 předložen návrh na uzavření výše uvedené dohody.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/185/2023.

Alfahaus, s. r. o., Chýnov – přístavba sociálního zařízení u ZS

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/186/2023.

8. Různé

Silkot Tábor, s. r. o. – smlouva o dílo (oprava místních komunikací)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/187/2023.

Strabag, a. s., Praha – smlouva o dílo (oprava povrchů komunikací a chodníků Na Ohradě)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: KT/25/2023

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/188/2023.

PL BEKO, s. r. o., Opařany – smlouva o dílo (oprava komunikace Na Petříně)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/189/2023.

Dále RM vzala na vědomí informaci starosty města týkající se:

- Návštěvnosti městského koupaliště – k 17. 7. 2023 navštívilo městské koupaliště cca 8 500 osob.

Dále RM vzala na vědomí informaci tajemníka MěÚ týkající se:

- Připomínkování přepracované dokumentace vlivu záměru „PZ Soběslav/EIA“ na životní prostředí pracovníky MěÚ. Připomínky na JČK budou zaslány nejpozději ve středu 26. 7. 2023.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Valeš

- Informoval o uskutečněném festivalu dechových hudeb Kubešova Soběslav ve dnech 15. a 16. 7. 2023, který navštívilo 1 197 návštěvníků. Finanční vypořádání předloží na srpnovém jednání RM.
- Požádal o urgenci opravy propadlé komunikace v křižovatce ul. Jirsíkova a Palackého ve správě SÚS Tábor. Urgenci zajistí místostarosta města.

Mgr. Alena Krejčová

- Poděkovala Mgr. P. Valešovi a pracovníkům KDMS za organizaci festivalu Kubešova Soběslav. Po vyhodnocení ekonomiky letošního ročníku festivalu bude rozhodnuto o organizaci příštího roku.

Bc. Marek Nývlt

- Informoval o uskutečněném fotbalovém turnaji O pohár starosty města v sobotu 15. 7. 2023 a o problémech se zavlažováním trávníku fotbalového hřiště.

Jednání RM skončilo v 16:45 hodin.