

**ZÁPIS**  
**20. schůze Rady města Soběslavi,**  
*kteřá se konala dne 31. října 2017 od 14:00 hodin*  
*v kanceláři starosty města*

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,  
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská  
Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 20. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

**Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Dětská hřiště v Soběslavi**
- 2. Platy ředitelů organizací**
- 3. Úprava chodníku u kulturního domu**
- 4. Parkování v klidu v centru města**
- 5. Pozemky, smlouvy**
  - a) KT/28/2017 – Universal Solutions, s. r. o., Písek – příkazní smlouva na administraci projektu „Rybník Nový u Soběslavi – posílení přirozené funkce krajiny“
  - b) KT/29/2017 – Zapojení do projektu „Důstojné pracoviště ve veřejné správě“
- 6. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 19. jednání RM ze dne 17. října 2017 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Alena Krejčová.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

**1. Dětská hřiště v Soběslavi**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Seznam ploch určených k hraní dětí

Předložen seznam ploch určených k hraní dětí spolu s inventarizací dětských hřišť na území města a návrhem koncepce dětských hřišť zpracovaným p. Jiřím Kubešem, Dřevovýroba Václav Vaněk, s. r. o., Soběslav.

Dále předložena informace o uskutečněném veřejném projednání návrhu koncepce, které se uskutečnilo 25. 10. 2017 na MěÚ v Soběslavi.

Prostřednictvím revizní technika bude v průběhu listopadu provedena revize všech stávajících dětských hřišť.

Místostarosta města připraví do příštího jednání RM seznam stávajících hřišť s uvedením jejich možného budoucího rozvoje. Zároveň předloží návrh dvou nových hřišť realizovaných v příštím roce.

**2. Platy ředitelů organizací**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města; Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: MS/01/2017; OOSM/80/2017

V návaznosti na novelizaci NV č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a to nařízením vlády č. 340/2017 Sb., předložen návrh navýšení platů ředitelů škol zřízených městem s platností od 1. 11. 2017.

Dále předložen návrh navýšení platů ředitelů a jednatelů organizací zřízených městem v návaznosti na výše uvedené NV. K navýšení platů dochází rovněž k 1. 11. 2017.

Hlasování o platu ředitele KDMS: Pro: 6; Zdržel se: 1 (Mgr. Petr Valeš); Proti: 0

Hlasování o platu ředitelky MŠ Duha: Pro: 6; Zdržela se: 1 (Mgr. Alena Krejčová); Proti: 0  
Hlasování o platech ostatních ředitelů a jednatelů: Pro: 7; Zdržel se: 0 ; Proti: 0  
K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/307/2017, 20/308/2017.

### **3. Úprava chodníku u kulturního domu**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Studie úpravy chodníku a parkoviště u kulturního domu

Rada města projednala výše uvedenou studii zpracovanou Ing. J. Lagnerem, Soběslav. RM se shodla na nutnosti řešení tohoto území v návaznosti na prostor parku od ZŠ K Hlásce. Na příštím jednání RM bude projednán návrh řešení parku u hradu zpracovaný ateliérem Mooza.

### **Parkování v klidu v centru města**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložena Studie posouzení parkování na náměstí Republiky v Soběslavi zpracovaná ČVUT fakultou dopravní Praha.

Z důvodu krátkého času na seznámení se se studií bude tento bod zařazen na program jednání příští RM.

### **4. Pozemky, smlouvy**

#### **Universal Solutions, s. r. o., Písek – příkazní smlouva na administraci projektu „Rybník Nový u Soběslavi – posílení přirozené funkce krajiny“**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/28/2017

Předložena výše uvedená příkazní smlouva.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/309/2017.

#### **Zapojení do projektu „Důstojné pracoviště ve veřejné správě“**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/29/2017

Předložena nabídka zapojení se do projektu „Důstojné pracoviště ve veřejné správě“ Fondem dalšího vzdělávání, Praha.

Hlasování: Pro: 4 ; Zdržel se: 1 (MUDr. Lubomír Kříž); Proti: 2 (Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Petr Lintner)

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/310/2017.

### **5. Různé**

#### **Bytová komise RM – přenechání městských bytů**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: OOSM/81/2017

Předloženo doporučení bytové komise ze dne 24. 10. 2017.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/311/2017.

#### **Výběrové řízení na akci „Stavební úpravy a změna užívání budovy ČOV Soběslav na pozemku p. č. 2168/12“ – jmenování komise**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena návrh komise pro výběr dodavatele na výše uvedenou akci.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/312/2017.

## **Výběrové řízení na akci „Rybník Nový u Soběslavi – posílení přirozené funkce krajiny“ – jmenování komise**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Předložen návrh komise pro otevírání obálek a komise pro posuzování a hodnocení nabídek.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/313/2017.

## **Přístavba Senior-domu Soběslav**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o nepodpoření žádosti města o dotaci na přístavbu Senior-domu Soběslav (uspokojena byla část žádostí za cca 400 mil. Kč, podaných žádostí bylo za cca 3,8 miliardy Kč). Jedním z důvodů je malá stavební připravenost. Rada města v této souvislosti souhlasila s vypsáním výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace ke stavebnímu povolení.

## **ZTV Svákov**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o obdržení návrhu dvou dodatků ke smlouvě o dílo od zhotovitelské firmy. První dodatek řeší návrh víceprací, o jejichž objemu se bude v následujících dnech jednat. Druhý dodatek řeší realizaci chodníků a finálního asfaltového povrchu až v roce 2018. Jednání o obou dodatcích nejsou zatím dokončena.

Místostarosta města informoval o kolaudaci elektrického vedení, která se uskuteční 9. 11. 2017. Nedokončen zůstává plynovod a veřejné osvětlení.

## **Impregnace Soběslav, s. r. o., Soběslav – prodej bytového domu č. p. 119 a 120**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

V návaznosti na minulé jednání RM předloženo stanovisko Impregnace Soběslav, s. r. o., k celkové hodnotě bytového domu. Impregnace Soběslav, s. r. o., není ochotna akceptovat navýšení hodnoty nemovitosti o zůstatkovou hodnotu zařizovacích předmětů dle evidence SMS, s. r. o. Dále předložen jejich nesouhlas se zachováním nájemních smluv na byty v tomto domě v případě, že uživatelé bytů nebudou zaměstnanci Impregnace Soběslav, s. r. o. Na základě těchto skutečností rada města jednohlasně nesouhlasila s prodejem tohoto bytového domu Impregnaci Soběslav, s. r. o. Toto stanovisko předá zástupcům Impregnace Soběslav, s. r. o., starosta města.

## **Rekonstrukce západní části náměstí Republiky v Soběslavi – 4. etapa**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložena informace o průběhu prací na výše uvedené akci. Z důvodu nutnosti výměny teplovodu vedoucího z budovy MěÚ č. p. 55/I na veřejné toalety, nutnosti napojení většího počtu kanalizačních přípojek a rozšíření rozsahu prací bude na některém z dalších jednání RM předložen dodatek ke smlouvě o dílo řešící vícepráce a méněpráce na této akci.

## **Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Předložena informace o organizačně technickém zabezpečení voleb do PSP ČR a jejich průběhu v Soběslavi, které se uskutečnily ve dnech 20. a 21. 10. 2017. Volby na území Soběslavi proběhly bez komplikací.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 20/314/2017.

## **Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:**

- Pozvání paní R. Kastnerové na vernisáž výstavy na téma „S čím jsme si hráli v minulém století – retro hračky“, kterou pořádá Obec baráčníků Soběslav spolu se Sokolem dne 28. 11. 2017 od 16:30 hod. v Městské knihovně v Soběslavi (viz příloha).

## **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Petr Lintner

- Dotaz ohledně škod na majetku města způsobených vichřicí v neděli 29. 10. 2017. Místostarosta města – vichřice částečně poškodila střechu na bytovém domě č. p. 119 a 120 v ulici Na Pískách a dále střechu Domu s pečovatelskou službou v Mrázkově ulici. Dále bylo vyvráceno několik stromů, které však nezpůsobily téměř žádné škody.
- Dotaz na průběh prací v budově sokolovny ve sportovním areálu. Místostarosta města – práce na budově se protahují, střecha bude dokončena tento týden, ostatní práce na vnitřních prostorách jsou rovněž ve zpoždění.

Mgr. Alena Krejčová

- Dotaz na zajištění parkování před budovou MěÚ pro potřeby slavnostních obřadů (svatby). Tajemník MěÚ – parkování zajistí prostřednictvím pracovníků úřadu.
- Dotaz ohledně aktuální situace přípravy dopravního terminálu a možnosti využití dotace MAS Lužnice. Úroveň přípravy projektové dokumentace a možnosti splnění podmínek podání žádosti prověří místostarosta města.
- Dotaz na vypsání soutěže na podobu vodního prvku plánovaného na centrální ploše náměstí. Starosta města – soutěž bude připravena do konce letošního roku.

Ludmila Zbytovská

- Informovala o návštěvě skupiny členů americké kongregace Beth shalom z Needhamu (USA) v Soběslavi v neděli 29. 10. 2017, při které navštívili gymnázium v Soběslavi a uspořádali krátký obřad u pamětní desky na budově bývalé židovské synagogy v Jirsíkově ulici.

Jednání RM skončilo v 16:15 hodin.