

ZÁPIS
18. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 16. července 2019 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Host: Mgr. Zdeněk Kozlíček

Jednání 18. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Žádost o konání akce GraffitEko 2019**
- 2. Rozpracování usnesení z 5. zasedání ZM**
- 3. Výběrová řízení – ČOV lisovna kalu, společenský dům Nedvědice**
- 4. Změna rozpočtu města č. 4/2019**
- 5. ZŠ E. Beneše – žádost o souhlas s přijetím finančního daru**
- 6. ZŠ E. Beneše – žádost o schválení výsledku výběrového řízení**
- 7. Senior-dům Soběslav – žádost o souhlas s přijetím materiálního daru, schválení změny rozpočtu**
- 8. TJ Spartak Soběslav, oddíl kopané – žádost o finanční příspěvek**
- 9. Žádost o odkoupení bytů v domě čp. 95/I v Soběslavi**
- 10. Pozemky, smlouvy**
 - a) KT/9/2019 – Spilka a Říha, s. r. o., Soběslav – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (zimní stadion v Soběslavi – snížení energetické náročnosti)
 - b) KT/10/2019 – Ing. Pantoflíček Miroslav, Soběslav – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (oprava severní strany domů čp. 101 – 104)
 - c) OOSM/53/2019 – REHAB-CENTRUM Tábor, s. r. o., Tábor – smlouva o nájmu nebytových prostor v budově čp. 159/I (Poliklinika)
 - d) OOSM/55/2019 – SŽDC, s. o., Praha, a PRO-DOMA, SE, Praha – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
 - e) OOSM/56/2019 – Jčk České Budějovice – smlouvy o poskytnutí dotace
 - f) OOSM/57/2019 – Český rybářský svaz, z. s., Soběslav – prodej pozemků v k. ú. Soběslav
 - g) OOSM/35/2019 – ResTrial, s. r. o., Praha – zrušení usnesení č. 9/076/2019

Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 17. jednání RM ze dne 25. června 2019 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Alena Krejčová.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Žádost o konání akce GraffitEko 2019

Předložil: Mgr. Zdeněk Kozlíček, který byl přítomen jednání rady města

Příloha: GraffitEko 3. ročník 2019

V návaznosti na jednání RM dne 14. 5. 2019 a jednání ZM dne 26. 6. 2019 opětovně projednána žádost o souhlas s konáním akce GraffitEko.

Mgr. Z. Kozlíček v rámci diskuse zrekapituloval průběh soutěže a důvody pro výběr kontejnerů určených k malování.

Rada města se v rámci diskuse shodla na možnosti realizace akce za podmínky zajištění nápisu na kontejneru označující danou komoditu, zachováním prostoru pro opatření nálepky Eko-Komu a použitím starších kontejnerů (možno i z jiných stanovišť), které budou před malováním očištěny a ošetřeny.

Rada města zároveň vyjádřila námitky ke způsobu prezentace a prosazování akce.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 2 (Ing. J. Bláha a Mgr. P. Valeš)

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/188/2019.

2. Rozpracování usnesení z 5. zasedání ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 5. zasedání ZM, které se konalo 26. 6. 2019.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/189/2019.

3. Výběrová řízení – ČOV lisovna kalu, společenský dům Nedvědice

Výběrové řízení na dodavatele akce „ČOV Soběslav – obnova odvodnění kalu I. etapa“ – hodnocení nabídek

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka, odstoupení firmy Arko Technology, a.s.

V návaznosti na jednání RM dne 28. 5. 2019 předložena informace o průběhu výběrového řízení na výše uvedenou akci. Na základě žádosti o doplnění nabídky zaslané firmě Arko Technology, a. s., Brno, se tato firma vzdala účasti ve výběrovém řízení. Na základě výše uvedeného komise doporučila jako vítěze firmu druhou v pořadí – Čevak, a. s., České Budějovice.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/190/2019.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Stavební úpravy společenského domu v Nedvědicích“

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Z 8 oslovených firem žádná nepodala ve stanovené lhůtě nabídku. Výběrové řízení bude vypsáno nově.

4. Změna rozpočtu města č. 4/2019

Předložila: Mgr. Lucie Krejčí – pracovnice FO MěÚ

Příloha: FO/13/2019

Předložen návrh Rozpočtového opatření č. RM 4/2019.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/191/2019.

5. ZŠ E. Beneše – žádost o souhlas s přijetím finančního daru (společnost WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., Praha)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/54/2019

Předložena výše uvedená žádost Mgr. Vlastimila Říhy, ředitele ZŠ E. Beneše

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/192/2019.

6. ZŠ E. Beneše – žádost o schválení výsledku výběrového řízení

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/58/2019

Předložen výsledek výběrového řízení na první část projektu „Venkovní učebna pro přírodovědné předměty se sociálním zázemím v Základní škole Soběslav, tř. Dr. E. Beneše“ organizovaného ředitelem ZŠ Mgr. V. Říhou.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/193/2019.

7. Senior-dům Soběslav – žádost o souhlas s přijetím materiálního daru (2P Servis, s. r. o., Plzeň), schválení změny rozpočtu

Předložila: Ing. Zina Petrásková – ředitelka Senior-domu Soběslav

Příloha: Žádost o schválení materiálního daru; Žádost o schválení změny rozpočtu

Předložena výše uvedená žádost o schválení materiálního daru.

Dále předložena žádost o schválení změny rozpočtu na rok 2019 v souvislosti se snížením příspěvku zřizovatele.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/194/2019, 18/195/2019.

8. TJ Spartak Soběslav, oddíl kopané – žádost o finanční příspěvek

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o finanční příspěvek

Předložena žádost o finanční příspěvek fotbalovému oddílu TJ Spartak Soběslav pro rok 2019.

Pro příští rok budou připravena pravidla města pro podporu sportovní činnosti.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/196/2019.

9. Žádost o odkoupení bytů v domě čp. 95/I v Soběslavi

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Žádost manželů Červenkových, paní Marie Hložkové a paní Václavy Kalibové o odkoupení bytů v domě čp. 95/I v Soběslavi.

Předloženy výše uvedené žádosti současných uživatelů bytů v domě čp. 95/I na nám. Republiky v Soběslavi o jejich odkoupení.

V rámci diskuse se RM shodla na majetkovém vypořádání pozemku pod domem, který je nyní ve vlastnictví ÚZSVM, a zpracování znaleckého posudku ceny bytů. Poté se RM k záležitosti vrátí.

10. Pozemky, smlouvy

Spilka a Říha, s. r. o., Soběslav – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (zimní stadion v Soběslavi – snížení energetické náročnosti)

Předložila: Ing. Hana Petrů – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/9/2019

Předložen návrh výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/197/2019.

Ing. Pantoflíček Miroslav, Soběslav – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (oprava severní strany domů čp. 101 – 104)

Předložila: Ing. Hana Petrů – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/10/2019

Předložen návrh výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/198/2019.

REHAB-CENTRUM Tábor, s. r. o., Tábor – smlouva o nájmu nebytových prostor v budově čp. 159/I (Poliklinika)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/53/2019

Předložen návrh výše uvedené nové nájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/199/2019.

SŽDC, s. o., Praha, a PRO-DOMA, SE, Praha – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/55/2019

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízené za úhradu stanovenou na základě znaleckého posudku, kterou uhradí investor stavby SŽDC firmě PRO-DOMA, SE, Praha.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/200/2019.

Jčk České Budějovice – smlouvy o poskytnutí dotace (projekt Pořízení navigačních systémů pro pěší a informační nosič, Modernizace vybavení infocentra)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/56/2019

Předložen návrh dvou smluv o poskytnutí dotace mezi městem Soběslav a Jihočeským krajem z programu Podpora cestovního ruchu.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/201/2019, 18/202/2019.

Český rybářský svaz, z. s., Soběslav – prodej pozemků v k. ú. Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/57/2019

Předložen návrh prodeje pozemků p. č. 1928/8, 1928/9, 1928/6, 1827/2 a 1827/3 v k. ú. Soběslav Českému rybářskému svazu, z. s., Soběslav. Doporučená cena prodeje činí dle znaleckého posudku 189,33 Kč/m².

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 1 (Mgr. Petr Lintner); Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/203/2019.

ResTrial, s. r. o., Praha – zrušení usnesení č. 9/076/2019

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/35/2019

Předložen návrh na zrušení výše uvedeného usnesení RM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/204/2019.

E.ON Česká republika, s. r. o., České Budějovice – smlouva o nájmu dopravního prostředku a marketingové spolupráci (zapůjčení elektro skútru)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy, jejímž předmětem je zapůjčení elektro skútru.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/205/2019.

11. Různé

Elektroprof, a.s., Tábor – smlouva o dílo (výměna VO na náměstí Republiky)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: cenová nabídka

V souvislosti s realizovanou opravou chodníků předložena cenová nabídka fi Elektroprof, a.s., Tábor, na výměnu 5 ks sloupů veřejného osvětlení za náměstím Republiky v Soběslavi (mezi panelovými domy).

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/206/2019.

MŠ Duha Soběslav – žádost o souhlas se změnou odpisového plánu

Předložila: Mgr. A. Krejčová – ředitelka MŠ Duha

Příloha: Žádost o souhlas se změnou odpisového plánu

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/207/2019.

MŠ Duha Soběslav – žádost o souhlas s požitím fondu investic na opravu nemovitého majetku (vstupní dveře do sociálního zařízení)

Předložila: Mgr. A. Krejčová – ředitelka MŠ Duha

Příloha: Žádost o souhlas s použitím fondu investic

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/208/2019.

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- odprodeje 4 pozemků firmě Dividend Plus, spol. s r. o., Tábor, dle usnesení ZM 13/096/2017.

Dále RM vzala na vědomí informace místostarosty města týkající se:

- Dokončení instalace nového dětského hřiště v Chlebově.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Alena Krejčová

- Požádala o zahájení přípravy studie využití okolí Nového rybníka pro volnočasové aktivity občanů. RM se k záležitosti vrátí na některém z dalších jednání.
- Dotaz na použití vratných kelímků v rámci festivalu Kubešova Soběslav. Mgr. P. Valeš – v rámci festivalu budou použity pouze zálohované vratné kelímky.

Mgr. Petr Lintner

- Dotaz, zda součástí prováděné opravy chodníku mezi panelovými domy za severní stranou náměstí Republiky je také schodiště na terasu vedle objektu muzea. Místostarosta města – oprava schodiště je součástí připravované akce „Zateplení a oprava severní strany domů č. p. 101/I až 104/I Soběslav“.
- Upozornění na suché stromy na území města (u bývalého podniku Jitona, u hřbitova, ...). Tajemník MěÚ zajistí prostřednictvím OŽP a SMS, s. r. o., odstranění těchto stromů.

Mgr. Petr Valeš

- Dotaz na frekvenci rozmístění velkoobjemových kontejnerů na zelený odpad na území města. Tajemník MěÚ – rozpis stanovišť je uveřejněn na internetových stránkách města.
- Pozval členy RM na mezinárodní festival dechových hudeb Kubešova Soběslav konaný 20. a 21. 7. 2019.

Mgr. Michal Pánek

- Informoval o pokračující rekonstrukci zimního stadionu. Práce pokračují dle harmonogramu, nyní probíhá uzavírání západní strany budovy. Termín dokončení akce není ohrožen.

Jednání RM skončilo v 16:30 hodin.