

ZÁPIS

18. schůze Rady města Soběslavi, která se konala dne 16. října 2018 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Alena Krejčová, MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Omluveni: Mgr. Vladimír Drachovský

Jednání 18. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Výsledek hospodaření SLMS, s. r. o., za 1. pololetí 2018**
- 2. Výsledky voleb do Zastupitelstva města Soběslavi**
- 3. Městský kamerový systém – změna**
- 4. ZŠ Komenského – žádost o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru**
- 5. Projekt „Soběslav – chodníky Tyršova a K Sedlečku“, administrace**
- 6. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/76/2018 – Správa města Soběslavi, s. r. o., Soběslav – dodatek č. 10 k mandátní smlouvě
 - b) OOSM/79/2018 – E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Soběslav: smyčka k. NN SK realizace staveb“
 - c) OOSM/80/2018 – SŽDC, s. o., Praha – smlouvy o zřízení věcného břemene v rámci akce „Modernizace trati Veselí nad Lužnicí – Tábor, II. část, úsek Veselí n. L. – Doubí u Tábora, 1. etapa Veselí n. L. – Soběslav“
- 7. Různé**

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 17. jednání RM ze dne 2. října 2018 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady MUDr. Lubomír Kříž a paní Ludmila Zbytovská.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

Členové RM obdrželi materiály na příští jednání RM, které se uskuteční 23. 10. 2018 od 15:00 hodin.

1. Výsledek hospodaření SLMS, s. r. o., za 1. pololetí 2018

Předložil: Ing. Petr Matouš – jednatel SLMS, s. r. o.

Příloha: Hospodaření v 1. pololetí 2018

Předložen výsledek hospodaření SLMS, s. r. o., za 1. pololetí 2018, které skončilo z důvodu výrazného poklesu výkupních cen dřeva záporným výsledkem ve výši 864.175 Kč.

Z tohoto důvodu předložen návrh snížení ročního nájemného odváděného SLMS, s. r. o., městu Soběslav z 1 mil. Kč na 500 tis. Kč. Dodatek k nájemní smlouvě řešící snížení nájemného v letošním roce bude předložen na některém z dalších jednání RM. S ohledem na předpokládaný dlouhodobý přebytek nabídky dřeva bude dodatek řešit snížení nájemného i v příštích letech.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/273/2018.

2. Výsledky voleb do Zastupitelstva města Soběslavi

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ; Ing. Jindřich Bláha – starosta

Příloha: Výsledek voleb do ZM města Soběslavi

Předložen seznam zvolených členů Zastupitelstva města Soběslavi ve volbách, které se konaly 5. a 6. 10. 2018. Tajemník MěÚ informoval o organizačně technickém zabezpečení a průběhu vlastních voleb na území města Soběslavi včetně činnosti sumarizačního útvaru ČSÚ.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/274/2018.

3. Městský kamerový systém – změna

Předložil: Miroslav Drs – vrchní strážník MP

Příloha: Městský kamerový systém – změna SW; návrh smlouvy MKDS města Soběslavi

Z důvodu zkvalitnění fungování a přenosu MKDS předložen návrh přechodu MKDS na jiný software – Indigo Vision a dále návrh nové smlouvy na zajištění servisu, údržby a oprav MKDS města Soběslavi.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/275/2018.

4. ZŠ Komenského – žádost o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru (WOMEN FOR WOMEN, o. p. s.)

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/78/2018

Předložena výše uvedená žádost Mgr. Jana Holase, ředitele ZŠ Komenského ul.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/276/2018.

5. Projekt „Soběslav – chodníky Tyršova a K Sedlečku“, administrace

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský - místostarosta

Příloha: KT/28/2018

Předložen návrh podání žádosti o dotaci a návrh smlouvy o dílo na vypracování žádosti a následnou administrací zakázky. Na tyto činnosti proběhlo poptávkové řízení, kdy jako nejlepší firma byla vyhodnocena firma Ing. Martin Rybář, Soběslav.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/277/2018.

6. Pozemky, smlouvy

Správa města Soběslavi, s. r. o., Soběslav – dodatek č. 10 k mandátní smlouvě

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/76/2018

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 10 k mandátní smlouvě.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/278/2018.

E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o smlouvě budoucí

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/79/2018

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 1.000 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/279/2018.

SŽDC, s. o., Praha – smlouvy o zřízení věcného břemene v rámci akce „Modernizace trati Veselí nad Lužnicí – Tábor, II. část, úsek Veselí n. L. – Doubí u Tábora, 1. etapa Veselí n. L. – Soběslav“

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/80/2018

Předloženy návrhy 4 smluv o zřízení věcného břemene uzavíraných v souvislosti s výše uvedenou stavbou. Věcná břemena budou zřízena za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 24.423,- Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/280/2018.

7. Různé

Sociálně zdravotní komise – umístění žadatelů o byt v Domě s pečovatelskou službou v Mrázkově ulici č. p. 745/III

Předložila: Jana Háková – vedoucí SZO MěÚ

Příloha: SZO/7/2018

Předloženo doporučení Sociálně zdravotní komise RM ze dne 15. 10. 2018.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/281/2018.

Tradiční novoroční ohňostroj

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V návaznosti na minulé jednání RM předložena informace o zvýšení ceny novoročního ohňostroje konaného dne 1. 1. 2019 od 18 hodin na cca 60 tis. Kč včetně DPH při zachování stejného rozsahu ohňostroje jako v minulých letech. RM s cenou souhlasila. Mgr. Petr Valeš doplnil informaci o zahájení kulturního programu na náměstí Republiky od 17 hodin (hudba, stánky s občerstvením), krátce před 18 hodinou dojde k slavnostnímu otevření náměstí (přestřihnutí stuhy).

Výběrové řízení na dodavatele projektové dokumentace akce „Revitalizace autobusového nádraží – dopravní přestupní terminál v Soběslavi“

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Nabídku podala jediná firma – Ateliér O.T.A. – 720 tis. Kč + DPH, přičemž předpokládané náklady činily 515 tis. Kč + DPH. Kč více oproti předpokládaným nákladům. Výběrové řízení bude zrušeno a vypsáno nové.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Valeš

- Informoval o zájmu ZŠ Komenského vysadit u kulturního domu v rámci oslav 100. výročí vzniku ČR strom. RM s návrhem souhlasila. Mgr. Petr Valeš ve spolupráci se ZŠ Komenského a OŽP MěÚ vytipuje vhodný strom pro výsadbu.

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o jednání řídicí skupiny MAS Lužnice dne 15. 10. 2018, na kterém došlo ke schválení investičních priorit Strategického rámce MAP.

Ludmila Zbytovská

- Dotaz ohledně vývoje přípravy výstavby obchodního centra v Soběslavi vedle supermarketu Lidl. Starosta města – na MěÚ proběhlo jednání za účasti zástupců OVRM MěÚ, investora a projektanta obchodního centra. Investor i projektant akceptovali připomínky města (Ing. arch. Dagmar Buzu) k návrhu.

Jednání RM skončilo v 15:15 hodin.