

## ZÁPIS

### **18. schůze Rady města Soběslavi, která se konala dne 27. září 2016 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města**

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,  
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská

Omluveni: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Jednání 18. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

#### **Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Rozpracování usnesení z 10. zasedání ZM**
- 2. Čp. 1/I – návrh dispozice přízemí**
- 3. Volby do zastupitelstva JČK a do Senátu, 7. a 8. 10. 2016 – informace**
- 4. Koncesní řízení na provozovatele vodohospodářského majetku – informace**
- 5. Žádost KDMS o souhlas s použitím fondu investic**
- 6. Žádost Senior-domu Soběslav o souhlas se změnou odpisového plánu**
- 7. Žádost ZŠ Komenského o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru**
- 8. Žádost o. p. s. I MY, Soběslav, o finanční příspěvek na divadelní představení**
- 9. Pozemky, smlouvy**
  - a) OOSM/74/2016 – Klinické laboratoře Tábor, a. s. – ukončení platnosti dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
  - b) KT/16/2016 – Obec Sviny – uzavření veřejnoprávní smlouvy na zajištění agendy místních komunikací
- 10. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 17. jednání RM ze dne 6. září 2016 žádné připomínky.

Ověřovatelkami zápisu byly starostou města pověřeny členky rady Mgr. Alena Krejčová a paní Ludmila Zbytovská.

Zápis z jednání provede starosta města Ing. Jindřich Bláha.

#### **1. Rozpracování usnesení z 10. zasedání ZM**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 10. zasedání ZM, které se konalo 21. 9. 2016.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/253/2016.

#### **2. Čp. 1/I – návrh dispozice přízemí**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh využití přízemí budovy čp. 1/I

Předložen výše uvedený návrh zpracovaný Ing. arch. J. Kročákem, České Budějovice, v návaznosti na jednání RM dne 23. 8. 2016.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/254/2016.

Při příštím jednání RM, tj. 18. 10. 2016 (jednání RM 4. 10. 2016 se nekoná), se od 14:00 hod. uskuteční prohlídka domu čp. 1/I.

### **3. Volby do zastupitelstva JčK a do Senátu, 7. a 8. 10. 2016 – informace**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o přípravě voleb do zastupitelstva JčK a Senátu PČR, které se uskuteční 7. a 8. 10. 2016, případně druhé kolo voleb do Senátu 14. a 15. 10. 2016. Organizačně technické zabezpečení voleb zajišťuje jako každoročně pracovnice OOSM MěÚ Bc. Pavlína Chalupská a tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/255/2016.

### **4. Koncesní řízení na provozovatele vodohospodářského majetku – informace**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o hodnocení nabídek v rámci koncesního řízení na provozovatele vodohospodářského majetku města Soběslavi, které se uskutečnilo 19. 9. 2016 na MěÚ Soběslav. Ze tří podaných nabídek (Středočeské vodárny, a. s., Kladno, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s., a ČEVAK, a. s., České Budějovice) podala nejlepší nabídku firma ČEVAK, a. s., České Budějovice. Minulý týden byla na Ministerstvo financí ČR odeslána žádost o stanovisko k uzavření koncesní smlouvy na nového provozovatele. V případě kladného stanoviska ministerstva bude RM předložen návrh na uzavření smlouvy s firmou ČEVAK, a. s., České Budějovice.

### **5. Žádost KDMS o souhlas s použitím fondu investic**

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Žádost o souhlas s použitím fondu investic

Předložena výše uvedená žádost o souhlas s použitím fondu investic ve výši 260.000 Kč na nákup osobního automobilu Volkswagen Transporter 7HC–BUS. Stávající vozidlo Peugeot Expert bude prodáno prostřednictvím autobazaru.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/256/2016.

### **6. Žádost Senior-domu Soběslav o souhlas se změnou odpisového plánu**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/17/2016

Předložena výše uvedená žádost ředitelky Senior-domu Soběslav Ing. Ziny Petráskové. Touto změnou dochází k navýšení ročních odpisů o 4.712 Kč.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/257/2016.

### **7. Žádost ZŠ Komenského o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/78/2016

Předložena výše uvedená žádost ředitele ZŠ Komenského Mgr. Jana Holase.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/258/2016.

### **8. Žádost o. p. s. I MY, Soběslav, o finanční příspěvek na divadelní představení**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o příspěvek na akci

Předložena žádost o příspěvek na divadelní představení „Hospoda na mýtince“ spolku Na šikmé ploše dne 27. 11. 2016 v KDMS, benefiční představení na podporu činnosti I MY, o. p. s., ve výši 1.500 Kč.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/259/2016.

## **9. Pozemky, smlouvy**

### **Klinické laboratoře Tábor, a. s. – ukončení platnosti dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/74/2016

Předložen návrh ukončení platnosti výše uvedeného dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor k 30. 9. 2016.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/260/2016.

### **Obec Sviny – uzavření veřejnoprávní smlouvy na zajištění agendy místních komunikací**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/16/2016

Předložena výše uvedená žádost obce Sviny.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/261/2016.

### **Sviták – měření a regulace tepla, s. r. o., České Budějovice – smlouva o dílo (dodávka a montáž systému měření a regulace pro kotelnu ZŠ E. Beneše v Soběslavi)**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o dílo. Obeslány byly 2 firmy, druhá firma DBD Control Systems, spol. s r. o., Chotoviny, nabídla dodávku MaR za cenu 327.706 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/262/2016.

### **Husitské muzeum v Táboře – dohoda o provedení archeologického výzkumu**

Předložila: Ing. Dana Hořická – vedoucí OVRR

Příloha: OVVR/5/2016

Předložen návrh výše uvedené dohody.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/263/2016.

### **Stanislav Návrat, Bechyně – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (oprava fasády západní, jižní a severní strany ZŠ Komenského ul.)**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Položkový rozpočet

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo včetně položkového rozpočtu.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/264/2016.

### **Tezzo, s. r. o., Tábor – smlouva o dílo (dodávka a montáž kolumbární stěny na hřbitov v Soběslavi)**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/265/2016.

### **František Kouba, Rybova Lhota – smlouva o dílo (zhotovení terasy se schodištěm u Společenského centra Soběslavska)**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Výkaz výměr – firma František Kouba, Rybova Lhota

Předložen návrh na uzavření smlouvy o dílo dle předloženého výkazu výměr.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/266/2016.

## **Ing. Miroslav Pantoflíček, Soběslav – smlouva o dílo (zhotovení prováděcí projektové dokumentace na bezbariérové řešení ZŠ Komenského ul.)**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka projekčních prací

Předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/267/2016.

## **10. Různé**

### **Bytová komise RM – přidělení městského bytu**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: OOSM/79/2016

Předloženo doporučení bytové komise RM z 26. 9. 2016.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/268/2016.

### **Soběslavské slavnosti 17. 9. 2016**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Vyjádřil poděkování řediteli KDMS Mgr. Petru Valešovi a dalším pracovníkům kulturního domu za velmi dobré uspořádání letošních Soběslavských slavností Rožmberských, které se uskutečnily v sobotu 17. 9. 2016. K poděkování se připojili všichni členové RM.

### **Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:**

- Umístění terminálu společnosti Sazka, a. s., v nebytovém prostoru (Cyklo Paleček) v domě čp. 95/I na náměstí Republiky v Soběslavi (světelná reklama nebyla pracovníky památkové péče povolena).
- Usnesení Okresního soudu v Táboře ve věci schválení soudního smíru v kauze Společenské centrum Soběslavska.
- Zhotovení odborného dendrologického posudku stromů (dvou lip) na náměstí Republiky u kostela sv. Petra a Pavla. Posudek bude projednán v komisi výstavby a životního prostředí MěÚ. Posudek bude zaslán členům RM s materiály na příští jednání.

### **Dále RM vzala na vědomí informace místostarosty města týkající se:**

- Výstavby komunikace a inženýrských sítí pro RD u sídliště Svákov – 2. etapa. Komunikace s firmou VHS, s. r. o., Teplice, je i nadále problematická, v případě, že nezačnou stavební práce, bude záležitost řešena právní cestou.
- Nabídky na doplnění vánočního osvětlení – bude předloženo na příští jednání RM.

### **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Petr Valeš

- Vzněl dotaz na manipulaci s vakovým jezem na Černovickém potoce. Povodí Vltavy provádělo na jezu revizi a pravidelnou údržbu, vak byl na šest hodin vypuštěn.
- Předal informaci, že do příštího jednání RM připraví návrh programu při rozsvěcení vánočního stromu na náměstí Republiky v Soběslavi, které se uskuteční v neděli 27. 11. 2016.
- V souvislosti s přípravou vyhlášky „o nočním klidu“ navrhl řešit i situaci provozní doby v baru Netopýr naproti KDMS. Starosta města – uvedená záležitost musí být řešena mimo tuto vyhlášku. MěÚ zajistí zkušenosti z jiných měst v obdobné záležitosti.

Mgr. Petr Lintner

- Vzněl připomínku k úpravě fasády budovy MěÚ čp. 59/I. Starosta města – dle vyjádření Ing. arch. Buzu je fasáda zhotovena v souladu se závazným stanoviskem pracovníků památkové péče. Ing. arch. Buzu bude pozvána na příští jednání RM.
- Vzněl dotaz na provádění archeologického průzkumu při stavebních pracích na jižní straně náměstí. Místostarosta města – archeologický výzkum je průběžně prováděn.

- Informoval o zvýšeném pohybu motocyklů na Svákově a v přilehlých lesích ve večerních hodinách. Starosta města předá informaci vrchnímu strážníku M. Drsovi na zajištění zvýšeného dohledu v této lokalitě.

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o jednání s tajemníkem MěÚ ve věci nového IT systému pro MěÚ. Tato záležitost bude řešena na příštím jednání RM.

MUDr. Lubomír Kříž

- Poděkoval za rychlou a kvalitní práci pracovníků SMS, s. r. o., při odstraňování havárie obkladů na poliklinice v Soběslavi. Poděkování předá místostarosta města jednatelem SMS, s. r. o., p. Vl. Faladovi.

Jednání RM skončilo v 17:00 hodin.