

# Z Á P I S

*18. schůze Rady města Soběslavi,  
která se konala 21. července 2015 od 14:00 hodin  
v kanceláři starosty města*

**Přítomni:** Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Omluveni: MUDr. Lubomír Kříž

Jednání 18. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

**Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Prohlídka modelu města**
- 2. Rozpracování usnesení z 4. zasedání ZM**
- 3. Ztráty a nálezy – návrh na vyřazení**
- 4. Regulativy pro výstavbu RD v lokalitě Svákov**
- 5. Rekonstrukce sportovní haly – informace**
- 6. Pozemky a smlouvy**

a) OOSM/44/2015 – Změna v geometrickém plánu pro vypořádání pozemků pro výstavbu II. etapy RD na sídlišti Svákov formou směny bez doplatku mezi městem

Soběslav, Římskokatolickou farností Soběslav a manželi Romanem a Lucií Pokornými  
b) OOSM/46/2015 – Pronájem části pozemku p. č. 3922 v k. ú. Soběslav paní Věře Živnůstkové, Tábor

- 7. Různé**

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého - 17. jednání RM ze dne 23. června 2015 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Petr Valeš.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

## **1. Prohlídka modelu města**

Členové RM si prohlédli historický model města předaný Husitskému muzeu Tábor a umístěný v Rožmberském domě, nám. Republiky č. p. 152/I. Drobné úpravy modelu budou dořešeny s panem Petrem Brabcem, Hořice na Šumavě, který pro město na základě uzavřené SoD model zhotovil. Předložen návrh smlouvy o výpůjčce.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/188/2015.

## **2. Rozpracování usnesení z 4. zasedání ZM**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 4. jednání ZM konaného dne 24. 6. 2015.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/189/2015.

### **3. Ztráty a nálezy – návrh na vyřazení**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/8/2015

Předložena informace o prodeji nalezených věcí uskutečněném dne 10. 6. 2015 a návrh na vyřazení prodaných a neprodejných nálezů v souladu s platnými pravidly.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/190/2015.

### **4. Regulativy pro výstavbu RD v lokalitě Svákov**

Předložila: Ing. arch. Dagmar Buzu – vedoucí odd. územního plánování a památkové péče OVRR MěÚ

Příloha: Regulativy pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Svákov

Předložen návrh regulativ zpracovaný Ing. D. Hořickou, vedoucí OVRR, a Ing. arch. D. Buzu, vedoucí odd. ÚpaPP OVRR MěÚ (viz příloha). Z důvodu připomínek k předloženému návrhu, především k bodům 3, 4 a 5, bude návrh opětovně projednán na některém z dalších jednání RM, a to za přítomnosti obou pracovnic MěÚ.

### **5. Rekonstrukce sportovní haly – informace**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložena informace o pokračující rekonstrukci sportovní haly. Nad rámec původní dokumentace došlo, kromě změny ocelové konstrukce, také k odstranění východní a západní stěny původní haly. Konstrukce haly je postavena a v současné době probíhá její opláštění. Časový harmonogram není narušen, hala bude dokončena na konci října letošního roku. Soupis prací nad rámec SoD bude předložen na srpnovém jednání RM.

Předloženy cenové nabídky na dodávku a instalaci světelného ukazatele (časoměry): Nisasport elektronik, s. r. o., Jablonec nad Nisou – 105 400 Kč + DPH (98.000 Kč dodávka + 7.400 Kč montáž); XERXES, spol. s r. o., Praha – 85 650 Kč + DPH (77.650 Kč dodávka + 8.000 Kč montáž).

Předložen návrh uzavření smlouvy o dílo s firmou XERXES, spol. s r. o., Praha.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/191/2015.

### **6. Pozemky a smlouvy**

#### **Výstavba rodinných domů na sídlišti Svákov – změna geometrického plánu směny pozemků mezi městem, Římskokatolickou farností Soběslav a manželi Pokornými**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/44/2015

Předložena změna GP směny pozemků z důvodu úpravy rozhledových poměrů v plánované křižovatce místních komunikací. Budoucí výměra pozemku manželů Pokorných a Římskokatolické farnosti zůstává zachována, mění se však výměry jednotlivých směňovaných částí pozemků.

Předložen návrh revokace usnesení ZM 2/011/2014 a nového projednání na zářijovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/192/2015.

#### **Věra Živnůstková, Tábor – pronájem části pozemku p. č. 3922 v k. ú. Soběslav**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/46/2015

Předložena žádost paní Věry Živnůtkové, Tábor. Nájemné bude stanoveno jako zábor veřejného prostranství dle OZV č. 1/2015 o místních poplatcích.

Úkol:

- MP prověří plnění závazku možnosti přístupu veřejnosti k veřejným toaletám.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/193/2015.

## **7. Různé**

### **ZŠ E. Beneše – změna odpisového plánu**

Předložil: Mgr. Vlastimil Říha – ředitel ZŠ E. Beneše

Příloha: Žádost o schválení změny odpisového plánu

Předložena žádost ředitele ZŠ.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/194/2015.

### **Bytová komise RM – přenechání bytu v domě č. p. 321/II v Kadlecově ul. v Soběslavi**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: OOSM/49/2015

Předloženo doporučení Bytové komise RM ze dne 20. 7. 2015.

Předložena informace o přípravě nových Pravidel pro přidělování bytů ve vlastnictví města, která budou předložena na příštím jednání RM.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 18/195/2015.

### **MAS – Místní akční plány vzdělávání**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Informace k Místním akčním plánům vzdělávání

Předložena informace o připravované výzvě MŠMT na zpracování Místních akčních plánů vzdělávání v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (viz příloha).

V rámci diskuze se RM jednohlasně shodla na zapojení do programu. MAS ve spolupráci s městem uskuteční začátkem září letošního roku jednání se zástupci škol a školských zařízení na území ORP Soběslav.

### **Rekonstrukce kostela sv. Petra a Pavla**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o pokračující opravě fasády kostela sv. Petra a Pavla, která byla - mimo jiné - také projednávána včetně úpravy oken kostela na komisi regenerace MPZ Soběslav dne 25. 6. 2015. Některé provedené restaurátorské práce nelze hradit z programu regenerace MPZ, a proto požádá Římskokatolická farnost Soběslav o příspěvek města na opravu kostela z důvodu nutnosti zachování povinného finančního podílu vlastníka. Žádost bude předložena na příští jednání RM.

### **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Petr Valeš

- Informoval o mezinárodním festivalu dechových hudeb Kubešova Soběslav uskutečněném 18. a 19. 7. 2015. Díky slabší návštěvě nedělního programu (velké horko) činil celkový počet návštěvníků necelých 2 300, což je o cca 800 osob méně oproti minulému ročníku.
- Požádal o doplnění šterku na dětském hřišti v parku u kina. Zajistí místostarosta města prostřednictvím SMS, s. r. o.
- Předložil požadavek občanů na zavedení večerního (nočního) koupání na letním koupališti v Soběslavi. Starosta města – z důvodu bezpečnosti – absence osvětlení nelze večerní koupání realizovat.

Mgr. Petr Lintner

- Opětovně informoval o kontaktu s panem J. Millerem ve věci instalace pamětní desky pro uctění obětí židovského holokaustu v Soběslavi na budově bývalé synagogy v ulici Jirsíkova č. p. 30/I, jehož vlastníkem je pan P. Slabý. Záležitost instalace bude nadále za město řešit vedoucí OOSM MěÚ paní V. Hanzalová.
- Požádal o intenzivní zalévání nově vysazených stromů a keřů na území města. Zajistí místostarosta města prostřednictvím SMS, s. r. o.
- Předložil požadavek na dokončení opravy a doplnění dětského hřiště v Nedvědicích. Místostarosta města projedná požadavek na doplnění se zástupci obce Nedvědice a zároveň zajistí opravu stávajících prvků na dětském hřišti.

Mgr. Alena Krejčová

- Požádala o předání zkušeností s časově omezeným stáním zavedeným na severní straně náměstí. Starosta města – MP intenzivně kontroluje dodržování časově omezeného stání, jeho zavedení se osvědčilo.

Ludmila Zbytovská

- Poděkovala Mgr. Petru Valešovi a celému kolektivu KDMS za organizaci letošního mezinárodního festivalu dechových hudeb Kubešova Soběslav.

Jednání RM skončilo v 16.00 hodin.