

**ZÁPIS**  
**17. schůze Rady města Soběslavi,**  
*kteřá se konala dne 20. září 2022 od 14:00 hodin*  
*v kanceláři starosty města*

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,  
Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 17. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

**Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Rozpracování usnesení z 21. zasedání ZM**
- 2. Výběrové řízení – parkoviště Na Ohradách, dětské hřiště**
- 3. Pozemky, smlouvy**
  - a) Spilka a Říha, s. r. o., Soběslav – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo
  - b) KT/32/2022 – DV stav, s. r. o., ČB – smlouva o dílo – oprava terasy
  - c) FO/30/2022 – Generali Česká pojišťovna, a. s. – dodatek č. 2 k pojistné smlouvě
  - d) OOSM/46/2022 – BusLine Jižní Čechy, s. r. o., Semily – smlouva o nájmu
  - e) OOSM/69/2022 – České dráhy, a. s., Praha – dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu
  - f) OOSM/70/2022 – Delikomat, s. r. o., Modřice – smlouva o nájmu
- 4. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 16. jednání RM ze dne 6. září 2022 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Michal Turek a Mgr. Michal Pánek.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

**1. Rozpracování usnesení z 21. zasedání ZM**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 21. zasedání ZM, které se konalo 14. 9. 2022.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/231/2022.

**2. Výběrová řízení**

**Výběrové řízení na akci „Parkoviště Na Ohradách“**

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena hodnotící tabulka výše uvedeného výběrového řízení, které se uskutečnilo 5. 9. 2022. Z důvodu krátkého termínu dokončení akce uvedeného v zadávacích podmínkách (15. 11. 2022) a nedostatku finančních prostředků ve schváleném rozpočtu města předložen návrh na jeho zrušení a vypsání nového výběrového řízení. V této souvislosti předložen návrh složení hodnotící komise.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/232/2022.

**Výběrové řízení na akci „Dětské hřiště Soběslav“**

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

V návaznosti na minulé jednání RM předložena informace o průběhu výše uvedeného výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze VŘ firmu Hřiště hrou, s. r. o., Turnov, která podala nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/233/2022.

### **3. Pozemky, smlouvy**

#### **Spilka a Říha, s. r. o., Soběslav – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo (Nástavba Senior-domu Soběslav)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku, který řeší více a méněpráce na uvedené akci. Tímto dodatkem se zvyšuje celková cena díla na 37.422.676,03 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/234/2022.

#### **DV stav, s. r. o., ČB – smlouva o dílo – oprava terasy u domu čp. 101/I v Soběslavi**

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha: KT/32/2022

Na základě poptávkového řízení provedeného MěÚ Soběslav předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/235/2022.

#### **Generali Česká pojišťovna, a. s. – dodatek č. 2 k pojistné smlouvě**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/30/2022

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/236/2022.

#### **BusLine Jižní Čechy, s. r. o., Semily – smlouva o nájmu**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/46/2022

Předložen návrh na uzavření výše uvedené nájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/237/2022.

#### **České dráhy, a. s., Praha – dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/69/2022

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/238/2022.

#### **Delikomat, s. r. o., Modřice – smlouva o nájmu**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/70/2022

Předložen návrh na uzavření výše uvedené nájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/239/2022.

### **4. Různé**

#### **ZUŠ Soběslav – žádost o souhlas s navýšením kapacity**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/31/2022

V souvislosti s podáním žádosti o změnu zápisu v rejstříku škol předložena výše uvedená žádost ředitelky ZUŠ Soběslav Mgr. Hlavsové.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/240/2022.

### **MŠ Duha – žádost o souhlas se změnou rozpočtu v roce 2022**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/32/2022

V návaznosti na usnesení ZM č. 20/157/2022 ze dne 28. 6. 2022 předložena úprava rozpočtu MŠ Duha Soběslav na rok 2022, kterou se navyšuje příspěvek na provoz MŠ o částku 200.000 Kč.

### **Pumptrack Soběslav**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Studie pumptrackové dráhy

Předložen návrh studie pumptrackové dráhy na sídlišti Svákov v Soběslavi zpracovaný firmou Dirty Parks, s. r. o., Jičín.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/241/2022.

### **Senior-dům Soběslav – žádost o souhlas s přijetím materiálních darů (AG FOODS GROUP, a. s., Česká lékárna holding, a. s.)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o souhlas s přijetím materiálních darů

Předložena výše uvedená žádost ředitelky Senior-domu Soběslav Ing. Z. Petráskové.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/242/2022.

### **Spilka a Říha, s. r. o., Soběslav – dodatek č. 1 k SOD (výpravní budova)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Seznam změnových listů

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku, který řeší více a méněpráce na uvedené akci a zároveň dochází k posunutí termínu dokončení stavby. Tímto dodatkem se zvyšuje celková cena díla na 15.663.870,14 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/243/2022.

### **Tomáš Fiala, Soběslav, a Věra Fialová, Roudná – smlouva o zrušení věcného břemene**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/71/2022

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/244/2022.

### **Husitské muzeum v Táboře – smlouva o nájmu nebytových prostor**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/72/2022

V souvislosti se záměrem Husitského muzea v Táboře podat žádost o dotaci z programu IROP na revitalizaci knihoven a pracovny v Rožmberském domě předložen návrh na uzavření výše uvedené nájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/245/2022.

**Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:**

- Termínu příštího jednání RM v úterý 11. 10. 2022 od 14:00 hodin. RM s návrhem souhlasila.
- Pravděpodobného termínu ustavujícího zasedání ZM (pokud nedojde k odvolání proti výsledku voleb) - středa 19. 10. 2022 ve velkém sále KDMS.

### **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Petr Valeš

- Informoval o průběhu Soběslavských slavností uskutečněných 17. 9. 2022. Finanční vypořádání bude předloženo na některém z dalších jednání RM. Návrh termínu a námětu slavností v příštím roce projedná RM na svém příštím jednání.

Jednání RM skončilo v 16:15 hodin.