

ZÁPIS
17. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 19. září 2017 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,

MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Omluveni: Ludmila Zbytovská

Jednání 17. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Dopravní přestupní terminál - informace**
- 2. Posouzení vedení cyklodopravy v centru města**
- 3. Bruslařská dráha**
- 4. Bývalý dům dětí – statický posudek**
- 5. Výběrové řízení – hřiště Svákov**
- 6. Žádost o příspěvek na zřízení bezbariérového vstupu do evangelického kostela v Soběslavi**
- 7. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/71/2017 – ZŠ Komenského – projekt Podpora škol
 - b) KT/24/2017 – KP projekt, s. r. o., ČB – dodatek ke smlouvě o dílo
- 8. Různé**

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 16. jednání RM ze dne 5. září 2017 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Petr Valeš.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Dopravní přestupní terminál - informace

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Upravený návrh studie

Předložena informace o pokračující přípravě PD pro územní řízení. Dne 12. 9. 2017 se uskutečnilo jednání se zástupci Projekt Centrum NOVA, s. r. o., Pelhřimov, a ateliéru OTA, s. r. o., Praha. Z důvodu nesouladu stávající podoby PD s požadavky Policie ČR a stavebními normami dojde ke zmenšení počtu výstupních a nástupních míst z osmi na šest, doplnění přechodu pro chodce a úpravy některých rádiusů pro otáčení. Nový návrh byl předán k vyjádření zástupcům Comettu plus, s. r. o., Tábor. V případě souhlasu se uskuteční jednání ve věci vyjádření Policie ČR k návrhu přestupního terminálu. V případě nesouhlasného stanoviska PČR se bude nutné vrátit k původní variantě umístění přestupního terminálu v prostoru stávajícího autobusového nádraží. Informace o dalším vývoji bude předána na jednání RM dne 17. 10. 2017. Z důvodu pokračujících prací na PD pro územní řízení a požadavku existence PD pro stavební řízení jako součást žádosti o dotaci, nebude město podávat žádost o dotaci na tuto akci do IROP s ukončením příjmu žádostí k 27. 9. 2017.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/265/2017.

2. Posouzení vedení cyklodopravy v centru města

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Posouzení vedení cyklistické dopravy v Soběslavi po silnicích II. a III. tříd

Předloženo posouzení vedení cyklistické dopravy v Soběslavi po silnicích II. a III. tříd zpracované Ing. Martinem Jáchymem, České Budějovice. Závěrem studie je doporučení vedení cyklotras a cyklostezek mimo centrum města, neboť stávající šíře komunikací neumožňuje umístění cyklopruhů.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/266/2017.

3. Bruslařská dráha

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Projekt bruslařské dráhy Soběslav

Předložen návrh PD bruslařské dráhy pro územní rozhodnutí vedené v okolí plovárny v Soběslavi zpracovaný Ing. Adolfem Jebavým, Brno. Členové RM měli k předloženému návrhu následující připomínky:

- Trasu dráhy vést mimo vzrostlé stromy a sloupy,
- zrušit navržené propoje,
- přiblížit trasu dráhy k zadnímu vchodu do areálu plovárny,
- vytvořit nástupy na dráhu od brány plovárny a od mostu přes řeku Lužnici,
- vést trasu dráhy mimo stávající cesty pro pěší a pro zemědělskou techniku udržující okolní pozemky,
- vytvořit variantu kratší dráhy doplněním nového propoje.

Připomínky projedná starosta města se zpracovatelem dokumentace a poté se RM k záležitosti vrátí.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/267/2017.

4. Bývalý dům dětí – statický posudek

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Statický posudek objektu bývalého Domu dětí a mládeže

Předložen statický posudek objektu na pozemku p. č. 318/3, Soběslav (bývalý Dům dětí a mládeže) zpracovaný Ing. Václavem Müllerem, Tábor. Jelikož tento objekt vykazuje zásadní poruchy nosného systému, spodní část dřevěné nosné konstrukce je destruovaná působením vlhkosti, dřevokazných hub a dřevokazného hmyzu, je doporučeno tento objekt odstranit. K demolici dojde na jaře 2018. Město zadá studii vybudování malého parkoviště v prostoru domečku.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/268/2017.

5. Výběrové řízení – hřiště Svákov

Předložila: Šárka Tröglerová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Rekapitulace výběrového řízení, 2. část cenové nabídky Mgr. Staňka

V návaznosti na minulé jednání RM předložena informace o obdržení doplňující informace firmy Wotan Forest, a. s., České Budějovice, na základě které byla tato firma zařazena mezi hodnocené nabídky. Komise na svém jednání dne 18. 9. 2017 doporučila jako vítěze VŘ firmu Wotan Forest, a. s., České Budějovice.

V rámci tohoto bodu požádal Mgr. Petr Lintner na základě připomínek J. Kubeše, Soběslav, o vysvětlení výše ceny pořízení dětského hřiště u DDM, které bylo schváleno usnesením RM č. 13/206/2017 ze dne 27. 6. 2017. Místostarosta města – na pořízení požadované herní sestavy mělo město vedle nabídky Mgr. Staňka ještě další dvě nabídky, které byly ještě vyšší. V rámci schválené ceny budou navíc dodány dvě lavičky a bude zajištěna péče o hřiště v délce deseti let. Tyto služby budou řešeny dodatkem ke smlouvě, který bude předložen na

příštím jednání RM. Mgr. Alena Krejčová požádala o kontrolu ukotvení konstrukce. Kontrolu zajistí místostarosta města.

Dále Mgr. Petr Lintner zpochybnil zadání, kvalitu zpracování a výstupy obsažené v „Pasportu dětských hřišť v Soběslavi, Chlebově a Nedvědicích“ zpracovaného společností Bušim – péče o zeleň, s. r. o., Lysá nad Labem, který byl projednán radou města dne 22. 8. 2017 (usnesení RM č. 15/222/2017). V rámci diskuse RM konstatovala, že zpracovaná studie neřeší koncepci dětských hřišť na území města, ale jde pouze o jejich inventarizaci dle zadání. Za zpracování koncepce je zodpovědný místostarosta města.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/269/2017 a 17/270/2017.

6. Žádost o příspěvek na zřízení bezbariérového vstupu do evangelického kostela v Soběslavi

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost farního sboru ČCE o příspěvek na zřízení bezbariérového vstupu do evangelického kostela v Soběslavi

Předložena výše uvedená žádost faráře ČCE v Soběslavi Richarda Dračky.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/271/2017.

7. Pozemky, smlouvy

ZŠ Komenského – žádost o souhlas se zapojením do projektu „ZŠ Soběslav, Komenského“ (Šablony pro MŠ a ZŠ), informace o schválení projektu

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/71/2017

Předložena žádost ředitele ZŠ Komenského Mgr. Jana Holase o souhlas se zapojením do výše uvedeného projektu podaného v rámci výzvy č. 02_16_022 Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ I.

Dále předložena informace o schválení tohoto projektu MŠMT ČR a obdržení první platby na jeho realizaci ve výši 699.778,80 Kč. Projekt bude realizován od 1. 9. 2017 do 31. 8. 2019.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/272/2017.

KP projekt, s. r. o., České Budějovice – dodatek ke smlouvě o dílo

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/24/2017; „Zimní stadion v Soběslavi – snížení energetické náročnosti“ – souhrnná informace

Předložen návrh výše uvedeného dodatku ke smlouvě o dílo. Zároveň předložena informace o přípravě akce včetně předpokládaného rozpočtu. Tato informace bude předložena na jednání ZM dne 20. 9. 2017. Schválení projektu zastupitelstvem města je povinnou přílohou žádosti o dotaci.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/273/2017.

Ing. M. Pantoflíček, Soběslav – smlouva o dílo na zpracování PD akce „Zimní stadion v Soběslavi – snížení energetické náročnosti“

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh smlouvy o dílo na zpracování PD pro stavební povolení a provedení stavby výše uvedené akce.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/274/2017.

Tareka, s. r. o., Tábor – příkazní smlouva na zajištění TDI („Zateplení domu č. p. 109/I v Soběslavi“)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/275/2017.

8. Různé

Bytová komise RM – přenechání městského bytu

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: OOSM/73/2017

Předloženo doporučení bytové komise RM ze dne 18. 9. 2017.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/276/2017.

MŠ Duha – žádost o souhlas s výsledkem VŘ na realizaci 1. etapy projektu školní zahrady „Zahrada sedmi barev“

Předložila: Mgr. Alena Krejčová – ředitelka MŠ Duha

Příloha: Žádost o souhlas

Předložena výše uvedená žádost ředitelky MŠ Duha Mgr. Aleny Krejčové.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/277/2017.

Rožmberské slavnosti – zhodnocení

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Předložena informace o průběhu Rožmberských slavností konaných 16. 9. 2017. Páteční koncert skupiny Čechomor navštívilo cca 750 návštěvníků. Příští týden se uskuteční jednání se zástupci firmy Argo ve věci vyhodnocení slavností. V listopadu předloží Mgr. Petr Valeš návrh tématu slavností pro rok 2018.

Dále předložena informace o odpovědi na podnět pana Bronce, Soběslav.

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- Pokračujícího vývoje akce „ZTV Svákov“. Podrobná informace bude podána na příštím jednání RM.
- Záměru vybudování ubytovací kapacity hotelového typu v prostoru současné tribuny na házenou. Návrh byl projednán Sportovní komisí RM. Do jara příštího roku bude zpracována studie možného řešení.
- Zrealizovaného prodeje pozemku p. č. 519/4 a 519/3 spolu s objektem č. e. 811 v Květnové ulici prostřednictvím realitní kanceláře v souladu s usnesením ZM č. 14/106/2017 ze dne 21. 6. 2017. Informace o prodeji bude předložena na jednání ZM dne 20. 9. 2017.
- Připomínek členů ZM k otázce případné revize čestných občanství města Soběslavi udělených do roku 1989. Vyjádření zaslali čtyři členové ZM, RM se k záležitosti vrátí na některém z dalších jednání.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Lintner

- Vzněl dotaz na instalaci mostu, který má zajišťovat přístupovou cestu k mlýnu u MVE Valcha. Tajemník MěÚ prověří na OŽP MěÚ důvody dosavadního neuskutečnění výstavby mostu.
- Tlumočil připomínku J. Kubeše, Soběslav, týkající se nedostatečné ochrany rorýsů a netopýrů při zateplování, popř. jiných opravách domů na území města. Tajemník MěÚ – informace byla předána vedoucím odborů na pravidelné poradě dne 18. 9.

2017 s důrazem na důslednou kontrolu splnění podmínek uváděných ve stavebním povolení.

- Žádost o možnost rozšíření využití fondu rozvoje bydlení města při budování bezbariérových vstupů a opravách fasád domů v historické části města. Zajistí místostarosta města.

Jednání RM skončilo v 17:00 hodin.