

ZÁPIS
17. schůze Rady města Soběslavi,
 která se konala dne 30. září 2025 od 14:00 hodin
 v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Bc. Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 17. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. Rozpracování usnesení z 16. ZM

2. OZV č. 4/2025 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

3. ZŠ Komenského – změna odpisového plánu

4. Pozemky, smlouvy

a) KT/49/2025 – Geovap, s. r. o., Pardubice – dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo (spisová služba)

b) KT/51/2025 – Město Veselí nad Lužnicí – darovací smlouva (LSPP – finanční dar)

c) KT/52/2025 – DAICH, s. r. o., Tábor – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (úpravy Mrázkovy ul.)

d) OOSM/61/2025 – DELIKOMAT, s. r. o., Modřice – dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu

e) Darovací smlouvy pro MP Soběslav

5. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 16. jednání RM ze dne 16. září 2025 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Michal Pánek a Bc. Marek Nývlt.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Rozpracování usnesení z 16. ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 16. zasedání ZM, které se konalo 23.9.2025.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/222/2025.

2. OZV č. 4/2025 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/50/2025

Předložen návrh OZV č. 4/2025 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, který navyšuje roční poplatek pro občany od roku 2026 ze stávajících 720 na 840 Kč. Tajemník MěÚ informoval o připomínkách MV ČR, odboru dozoru a kontroly, k předloženému návrhu.

Upravený návrh vyhlášky bude předložen na prosincovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/223/2025.

3. ZŠ Komenského – změna odpisového plánu

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/41/2025

Předložena žádost ředitele ZŠ Komenského Mgr. J. Holase o souhlas se změnou odpisového plánu pro rok 2025.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/224/2025.

4. Pozemky, smlouvy

Geovap, s. r. o., Pardubice, IČ 15049248 – dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo (spisová služba)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/49/2025

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku, kterým dochází k navýšení ceny roční technické podpory agendy Spisové služby ze stávajících 59.256,48 Kč + DPH o 12.540 Kč + DPH na celkových 71.796,48 Kč + DPH z důvodu jejího rozšíření o nové moduly.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/225/2025.

Město Veselí nad Lužnicí, IČ 00253081 – darovací smlouva (LSPP – finanční dar)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/51/2025

Předložen návrh na uzavření výše uvedené darovací smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/226/2025.

DAICH, s. r. o., Tábor, IČ 42407559 – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (úpravy Mrázkovy ul.)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: KT/52/2025

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku, kterým dochází k úpravě ceny díla o neprovedené a dodatečně objednané práce. Dodatkem dochází ke snížení celkové ceny díla z 6.000.000 Kč bez DPH o 234.699,08 Kč bez DPH na konečných 5.765.300,92 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/227/2025.

DELIKOMAT, s. r. o., Modřice, IČ 63475260 – dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/61/2025

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku, kterým se prodlužuje doba nájmu o dalších 5 let, tj. do 30.9.2030.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/228/2025.

Darovací smlouvy pro MP Soběslav

Předložil: Jan Kratochvíl – vrchní strážník MP

Příloha: Důvodová zpráva

Předložen návrh na uzavření 4 darovacích smluv za rok 2025 v celkové hodnotě 31.000 Kč zpracovaný vrchním strážníkem MP J. Kratochvílem. Finanční prostředky budou použity na pořízení vybavení a výstroje Městské policie Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/229/2025.

5. Různé

TJ Spartak Soběslav, z. s., IČ 46632191 – dodatek č. 9 ke smlouvě o nájmu nemovitosti

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/63/2025

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/230/2025.

TEZZO Tábor, s. r. o., IČ 26057450 – smlouva o dílo (dodávka a montáž kolumbární stěny

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/231/2025.

ZŠ Komenského, IČ 00582786 – žádost o souhlas s realizací projektu „Modernizace varny ŠJ na ZŠ Soběslav“ – změna podmínek podpory

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/42/2025

V návaznosti na usnesení RM č. 9/091/2024 a v souvislosti se změnou podmínek podpory výše uvedeného projektu realizovaného ZŠ Komenského (snížení maximální výše podpory na 40 %) předložena žádost ředitele ZŠ Komenského Mgr. J. Holase o souhlas s realizací projektu.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/232/2025.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Alena Krejčová

- Dotaz na aktuální situaci přípravy cyklostezky na opuštěné železniční trati na území obcí Klenovice a Roudná. Starosta města – obec Klenovice zatím nemá zájem o převzetí železničního viaduktu na silnici směrem na Rybovu Lhotu. Obec Roudná nemůže z finančních důvodů odkoupit pozemky (cca 6,5 mil. Kč) od Českých drah pod budoucí cyklostezkou. Koordinační jednání se zástupci obou obcí se uskuteční zítra, tj. 1.10.2025.
- Požádala o zveřejnění informace o dokončení výstavby parkoviště u hřbitova s vysvětlením důvodů zkrácení chodníku (pozemek není v majetku města) v Hlásce a na internetových stránkách města – zajistí místostarosta.
- Informovala o jednání Výboru pro rozvoj PZ Soběslav a přípravě na jednání členů ZM se zástupci firmy Exprin a 7R v pondělí 6.10.2025 od 17:00 hod. v zasedací místnosti budovy čp. 1/I na náměstí Republiky. Pozvánky na jednání budou rozeslány prostřednictvím sekretariátu města.

Bc. Marek Nývlt

- Poděkoval za pomoc při organizaci oslav 50 let hasičské stanice v Soběslavi.
- Dotaz na termín dokončení projektové dokumentace chodníku a vodovodu k ulici U Vodičků. Místostarosta města – práce na projektové dokumentaci chodníku pokračují, PD vodovodu opětovně zaurguje.
- Dotaz na aktuální situaci na MP Soběslav. Starosta města – informoval o poradě konané dne 26.9.2025 za jeho přítomnosti, zavedeno pravidelné konání těchto porad. K dnešnímu dni ukončil pracovní poměr (odchod do důchodu) Z. Lorenc.

Jednání RM skončilo v 15:50 hodin.