

ZÁPIS
17. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 17. září 2024 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Bc. Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 17. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. Dětská skupina – studie

2. Výběrové řízení – PD dětská skupina

3. Pozemky, smlouvy

- a) OOSM/7/2024 – Obec Vesce – prodej části pozemku p. č. 133/1 v k. ú. Vesce
- b) OOSM/44/2024 – Správa železnic, s. o., Praha – smlouva o výpůjčce pozemku
- c) KT/30/2024 – DigiDay Czech, s. r. o., Ostrava – pořízení elektronické úřední desky
- d) TIP N+V, s. r. o., Soběslav – smlouva o dílo – výměna kotlů (dům čp. 111 a 112 v Palackého ul.)

4. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 16. jednání RM ze dne 3. září 2024 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Alena Krejčová.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Dětská skupina – studie

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Architektonická studie objektu pro dětskou skupinu

Předložen návrh architektonické studie objektu pro dětskou skupinu v Soběslavi zpracovaný Ateliérem ELZET, s. r. o., Tábor.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/196/2024.

2. Výběrové řízení – zpracování PD – objekt pro dětskou skupinu

Předložila: Šárka Tröglerová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výše uvedeného výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu Ateliér ELZET s. r. o., Tábor, která podala nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/197/2024.

3. Pozemky, smlouvy

Obec Vesce – prodej části pozemku p. č. 133/1 v k. ú. Vesce

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/7/2024

V souvislosti s plánovanou výstavbou kanalizace a čističky odpadních vod obcí Vesce na části uvedeného pozemku předložena žádost o souhlas s realizací akce (pro potřeby vydání

stavebního povolení) a dále předložen návrh prodeje této části pozemku o přibližné výměře 1.500 m². Navrhovaná cena prodeje dle znaleckého posudku činí 50 Kč/m² + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/198/2024.

Správa železnic, s. o., Praha – smlouva o výpůjčce pozemku (p. č. 4022/88 a 4022/89)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/44/2024

V souvislosti s usnesením č. ZM 7/045/2023 ze dne 13. 12. 2023 předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o výpůjčce.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/199/2024.

DigiDay Czech, s. r. o., Ostrava – pořízení elektronické úřední desky

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/30/2024

Na základě poptávkového řízení organizovaného tajemníkem MěÚ předložen návrh na uzavření smlouvy na pořízení, instalaci a zprovoznění el. úřední desky od firmy DigiDay Czech, s. r. o., Ostrava.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/200/2024.

TIP N+V, s. r. o., Soběslav – smlouva o dílo – výměna kotlů (dům čp. 111 a 112 v Palackého ul.)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/201/2024.

4. Různé

MP-IZOL ploché střechy, s. r. o., Písek – oprava střechy v areálu ČOV (garáže a dílny)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/202/2024.

Výběrová řízení na výběr dodavatele zakázek „Pořízení automobilu pro pečovatelskou službu Senior-domu Soběslav“ a „ČSK Hvízd'alka – obnova šnekového čerpadla č. 3 (dešťové čerpadlo)“ – jmenování hodnotící komise

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložen návrh složení hodnotící komise.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/203/2024.

MŠ Duha – žádost o souhlas s vyřazením DHM (multifunkční pánev)

Předložila: Mgr. Alena Krejčová – ředitelka MŠ Duha

Příloha: Žádost o souhlas s vyřazením

V souvislosti s pořízením nové multifunkční pánve (usnesení RM č. 15/177/2024) předložena výše uvedená žádost ředitelky MŠ Duha Mgr. Aleny Krejčové. Důvodem vyřazení je stáří stroje a nezpůsobilost pro bezpečný provoz. Pánev bude předána k sešrotování.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/204/2024.

Bytová komise RM – přidělení městských bytů

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: OOSM/46/2024

Předloženo doporučení bytové komise ze dne 16. 9. 2024.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/205/2024.

Přeložka kanalizačního sběrače Svákov – výběr nového zhotovitele

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha: KT/31/2024

V návaznosti na usnesení RM č. 16/184/2024 ze dne 3. 9. 2024 předložena informace o odstoupení firmy DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY, s. r. o., Chýnov, od plnění veřejné zakázky. V této souvislosti předložen návrh na uzavření smlouvy o dílo na realizaci této akce s firmou STRABAG Silnice, a. s., Praha, která skončila ve výběrovém řízení na 2. místě.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/206/2024.

Stavby Machoň, s. r. o., Košice – dodatek č. 1 k SOD (zateplení BD Na Pršíně 7, Soběslav)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: KT/32/2024

Předložen návrh výše uvedeného dodatku, kterým se prodlužuje termín dokončení prací do 30. 9. 2024 a zároveň dochází k navýšení ceny díla o dodatečně objednané práce z 1.015.289 Kč + DPH o 215.429 Kč + DPH na celkových 1.230.718 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 17/207/2024.

Dále RM vzala na vědomí informaci starosty města týkající se:

- Vývoje povodňové situace na řece Lužnici a Černovickém potoce v Soběslavi.

Jednání RM skončilo v 15:30 hodin.