

**ZÁPIS**  
**16. schůze Rady města Soběslavi,**  
*kteřá se konala dne 18. září 2018 od 14:00 hodin*  
*v kanceláři starosty města*

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,  
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská  
Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 16. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

**Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Rekonstrukce náměstí**
- 2. Rekonstrukce domu čp. 1/I**
- 3. Projekt „Přírodní vzdělávací zahrada ZŠ Soběslav“**
- 4. Změna organizační struktury MěÚ v Soběslavi**
- 5. Doplnění vánočního osvětlení**
- 6. Nákup nového služebního vozidla pro MP**
- 7. Senior-dům Soběslav – žádost o souhlas s pořízením 10 ks lůžek**
- 8. Žádosti o finanční příspěvek (Myslivecký spolek BOR, Hamawe – vánoční koncert)**
- 9. Pozemky, smlouvy**
  - a) OOSM/71/2018 – E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Soběslav: přeložka kNN Riegrova – město“
  - b) OOSM/72/2018 – Povodí Vltavy, s. p., Praha – smlouva o zřízení služebnosti – lávka přes Černovický potok
  - c) OOSM/73/2018 – JČK prostřednictvím SÚS ČB – dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě
  - d) KT/25/2018 – CENDIS, s. p., Praha – smlouva o poskytnutí technického zařízení a instalace systému určeného pro zpracování digitalizovaných fotografií a podpisů
- 10. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 15. jednání RM ze dne 4. září 2018 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady MUDr. Lubomír Kříž a Mgr. Petr Valeš.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

Před zahájením vlastního jednání RM předložil starosta města návrh na změnu termínu jednání RM z 30. 10. 2018 na 23. 10. 2018. RM s návrhem souhlasila.

Dále všichni členové RM vyjádřili poděkování Mgr. Petru Valešovi, řediteli KDMS, a jeho pracovníkům za organizaci soběslavských slavností konaných 15. 9. 2018.

**1. Rekonstrukce náměstí**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Spilka a Říha, s. r. o.

Předložena informace o průběhu rekonstrukce centrální plochy náměstí. V rámci tohoto bodu předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 1 řešící prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nutnosti provedení archeologického průzkumu a dále předložen soupis méněprací a

víceprací spočívající především ve změně použitého materiálu na části náměstí (viz jednání RM dne 15. 5. 2018).

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/241/2018.

## **2. Rekonstrukce domu čp. 1/I**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou Spilka a Říha, s. r. o.

Předložena informace o průběhu rekonstrukce domu č. p. 1/I na nám. Republiky v Soběslavi a dále předložen návrh výše uvedeného dodatku řešící prodloužení termínu dokončení díla z důvodu změny PD.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/242/2018.

## **3. Projekt „Přírodní vzdělávací zahrada ZŠ Soběslav“**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: KT/26/2018

Předložena informace o záměru realizace a podobě projektu „Přírodní vzdělávací zahrada ZŠ Soběslav“, na který město obdrželo dotaci ve výši 499.245 Kč. Celkové projektové náklady činí 615.164 Kč včetně DPH.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 1 (Ing. J. Bláha)

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/243/2018.

## **4. Změna organizační struktury MěÚ v Soběslavi**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/27/2018

V souvislosti s jmenováním nové vedoucí FO MěÚ usnesením RM č. 15/232/2018 ze dne 4. 9. 2018 a s pořízením nového ekonomického systému pro FO MěÚ předložen návrh změny organizační struktury MěÚ Soběslav s účinností od 1. 10. 2018.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/244/2018.

## **5. Doplnění vánočního osvětlení**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

V návaznosti na minulé jednání RM předložen návrh na pořízení vánočního osvětlení. Rada města se v rámci diskuse shodla na doplnění stávajícího vánočního osvětlení na sloupy veřejného osvětlení a nové vysazené stromy na nám. Republiky a vánočního osvětlení v části ulice tř. Dr. E. Beneše. Cenovou nabídku na dokoupení potřebného osvětlení předloží místostarosta města na příštím jednání RM.

## **6. Nákup nového služebního vozidla pro MP**

Předložil: Miroslav Drs – vrchní strážník MP

Příloha: Souhrn nabídek na nákup služebního vozidla pro MP Soběslav

Předloženy nabídky na nákup služebního vozidla pro Městskou policii Soběslav zpracované na základě poptávkového řízení vrchním strážníkem MP p. M. Drsem.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/245/2018.

## **7. Senior-dům Soběslav – žádost o souhlas s pořízením 10 ks lůžek**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/24/2018

Předložena žádost ředitelky Senior-domu Soběslav Ing. Ziny Petráskové o souhlas s nákupem 10 ks elektrických pečovatelských lůžek. Vybrány byly v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek v rámci výběrového řízení organizovaného ředitelkou organizace.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/246/2018.

## **8. Žádosti o finanční příspěvek (Myslivecký spolek BOR, Hamawe – vánoční koncert)**

Předložila: Miloslava Samcová – pracovnice KO-IA MěÚ

Příloha: Žádost o finanční dar – Myslivecký spolek BOR; KO-IA/12/2018

Předložena žádost Mysliveckého spolku BOR Klenovice o finanční podporu na stavbu „Hubertské kapličky“. Dále předložena žádost zájmové organizace HAMAWE o finanční příspěvek na akci „Rybova mše vánoční“.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/247/2018, 16/248/2018.

## **9. Pozemky, smlouvy**

### **E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o smlouvě budoucí (akce „Soběslav: kNN Riegrova – město“)**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/71/2018

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 8.886 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/249/2018.

### **Povodí Vltavy, s. p., Praha – smlouva o zřízení služebnosti – lávka přes Černovický potok**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/72/2018

Předložen návrh smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Soběslav a Povodím Vltavy, s. p., Praha v souvislosti s realizací akce „Rekonstrukce lávky pro pěší a cyklisty „Na Lúsech“ v Soběslavi“. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 10.000 Kč + DPH.

Hlasování: Pro:6; Zdržel se: 1 (Mgr. P. Lintner); Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/250/2018.

### **JČK prostřednictvím SÚS ČB – dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/73/2018

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 1.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/251/2018.

### **CENDIS, s. p., Praha – smlouva o poskytnutí technického zařízení a instalace systému určeného pro zpracování digitalizovaných fotografií a podpisů**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/25/2018

Předložen návrh výše uvedené smlouvy. Bezúplatné poskytnutí technického zařízení se uskutečnilo v souvislosti se zajištěním agendy řidičských průkazů.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/252/2018.

### **Římskokatolická farnost Soběslav – veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na opravu kostela sv. Petra a Pavla (program MK ČR – regenerace MPZ)**

Předložila: Marcela Koloušková – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/19/2018

Předložen návrh výše uvedené veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/253/2018.

### **SDH Soběslav – ukončení nájemní smlouvy (malý domeček)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V souvislosti s demolicí bývalého domu dětí a mládeže v ulici Na Pršíně v Soběslavi předložen návrh dohody o ukončení nájemní smlouvy k 31. 8. 2018.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/254/2018.

### **CS mont, Planá nad Lužnicí – smlouva o dílo (TJ Spartak Soběslav – sokolovna)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka montáže sádkokartonového podhledu

V souvislosti s výměnou elektroinstalace v objektu sokolovny předložena výše uvedená cenová nabídka na zhotovení sádkokartonového stropního podhledu v ubytovně.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/255/2018.

### **Město Tábor – darovací smlouva (Talent roku 2018)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V návaznosti na usnesení RM č. 4/041/2018 ze dne 22. 2. 2018 předložen návrh výše uvedené darovací smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/256/2018.

### **JČK České Budějovice – dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace (rekonstrukce tenisového kurtu v Soběslavi)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/257/2018.

### **Koupě části pozemku p. č. 1877/1 o výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Soběslav od manželů Miroslava a Jaroslavy Máchových, ul. K Sedlečku, Soběslav**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/75/2018

V souvislosti se záměrem budování chodníků v ulici Tyršova a K Sedlečku předložen návrh koupě výše uvedeného pozemku. Doporučená kupní cena pozemku odpovídá znaleckému posudku, tj. 193,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/258/2018.

## **10. Různé**

### **Výběrové řízení na dodavatele akce „Výstavba parkoviště na p. č. 390 Soběslav“**

Předložil: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze VŘ firmu Strabag, a. s., Praha, provozní jednotka Soběslav, která podala nejlepší nabídku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/259/2018.

### **Výběrové řízení na dodavatele akce „Oprava místní komunikace „K Čerazi“, Soběslav“ a opravy kanalizace v ulici „Na Ohradě“ – jmenování komise**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh složení hodnotící komise.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/260/2018.

## **Sociálně zdravotní komise – umístění žadatelů o byt v Domě s pečovatelskou službou v Mrázkově ulici č. p. 745/III**

Předložila: Jana Háková – vedoucí SZO MěÚ

Příloha: SZO/6/2018

Předloženo doporučení Sociálně zdravotní komise RM ze dne 17. 9. 2018.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/261/2018.

## **MŠ Duha – žádost o souhlas s převodem finančních prostředků z rezervního do investičního fondu školy, žádost o souhlas s použitím investičního fondu, žádost o souhlas s dočasným použitím finančních prostředků poskytnutých zřizovatelem**

Předložila: Mgr. Alena Krejčová – ředitelka MŠ Duha

Příloha: Žádost o souhlas 2x

V souvislosti s realizací projektu „Zahrada sedmi barev“ předložena žádost o souhlas s převodem finančních prostředků z rezervního do investičního fondu školy a zároveň žádost s použitím investičního fondu. Dále v souvislosti s realizací projektu „Podporou ke kvalitě ve vzdělání“ předložena žádost o souhlas s dočasným použitím finančních prostředků poskytnutých zřizovatelem.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/262/2018.

## **Jednání ZM dne 19. 9. 2018**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o přípravě a rozeslání materiálu pro jednání ZM dne 19. 9. 2018. V této souvislosti informovala Mgr. A. Krejčová o jednání Finančního výboru ZM, které se uskutečnilo 17. 9. 2018.

### **Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:**

- Redukce anténních systémů umístěných na budově ZŠ Komenského v souladu se smlouvou uzavřenou mezi městem Soběslav a T-Mobile Czech republic, a. s., Praha (usnesení RM č. 11/189/2018 ze dne 19. 6. 2018).
- Výsledku jednání Ing. arch. Buzu o podobě obchodního centra plánovaného vedle supermarketu Lidl (viz minulé jednání RM). Jednou z podmínek realizace je sedlová střecha. Na základě dotazů členů RM dojde ještě k ověření demolice násypky umístěné vedle bývalé kotelný (dnes pneu-servis).

### **Dále RM vzala na vědomí informace místostarosty města týkající se:**

- Zahájení rekonstrukce prostoru před KDMS. Z tohoto důvodu budou s platností od 27. 9. 2018 po dobu 2 až 3 týdnů zrušeny městské trhy.

### **Dále RM vzala na vědomí informace tajemníka MěÚ týkající se:**

- Přiznání dotace z programu „Podpora výuky plavání v základních školách v roce 2018“ v částce 32.670 Kč a programu „Vzdělávací programy paměťových institucí do škol“ v částce 122.500 Kč pro ZŠ Komenského ul. v letošním roce (viz příloha).

### **Dotazy a připomínky členů RM:**

Mgr. Alena Krejčová

- Předložila členům RM nabídku RNDr. D. Abazida na komentovanou prohlídku muzea v Soběslavi ve čtvrtek 20. 9. 2018 od 15:00 hodin.

Jednání RM skončilo v 15:45 hodin.