

ZÁPIS

16. schůze Rady města Soběslavi, která se konala dne 5. září 2017 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města

Přítomní: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 16. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. Rozvojové projekty města
2. Rekonstrukce náměstí – informace
3. Zásady měsíčníku Hláska
4. Výběrové řízení – hřiště Svákov
5. Městské slavnosti 16. 9. 2017 – informace
6. Pozemky, smlouvy
 - a) KT/21/2017 – Rumpold, s. r. o., Tábor – dodatek č. 39 ke smlouvě o zabezpečení separovaného sběru
 - b) KT/22/2017 – Servodata, a. s., Praha – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
 - c) FO/13/2017 – Římskokatolická farnost Soběslav; Karel Pakosta, Soběslav – veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na opravu městských památek
 - d) OOSM/51/2017 – Přijetí daru od Římskokatolické farnosti Soběslav, zřízení věcných břemen služebnosti, zřízení předkupního práva daru
 - e) OOSM/66/2017 – Ing. Pavel Šťovíček, Praha – koupě pozemků p. č. 1874/235, 1874/247, 2756/78 a 2/3 podíl z pozemku p. č. 2617/25; Českomoravská pozemková, s. r. o., Praha – koupě 1/3 podílu z pozemku p. č. 2617/25, vše v k. ú. Soběslav
 - f) OOSM/68/2017 – Dividend plus, s. r. o., Tábor – smlouva o závazku
 - g) OOSM/70/2017 – Martin Toman, Soběslav – smlouva o výpůjčce (rehabilitační přístroj)
7. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 15. jednání RM ze dne 22. srpna 2017 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Ludmila Zbytovská a MUDr. Lubomír Kříž.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Rozvojové projekty města

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Připravované projekty města Soběslav

Předložen soupis připravovaných projektů města Soběslav zpracovaný paní Šárkou Tröglerovou, pracovnící KT MěÚ Soběslav.

Starosta, místostarosta města a tajemník MěÚ informovali o jednotlivých projektech a zodpověděli dotazy členů RM. Mgr. Petr Valeš informoval o připravované územní studii prostoru hradního nádvoří a zapojení parku u Hlásky do tohoto projektu.

Mgr. Petr Lintner vznesl dotaz na budoucnost malého domečku v ulici Na Pršíně. Starosta města – jedná se o dřevěnou stavbu, která byla po povodních v roce 2002 napadena hnilobou a dřevomorkou, město má zpracovaný statický posudek, podle kterého je stavba určena k demolici. V současnosti ji využívá SDH Soběslav. RM se k záležitosti vrátí na svém příštím jednání.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/248/2017.

2. Rekonstrukce náměstí – informace

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Studie rekonstrukce centrální plochy náměstí

Předložena studie rekonstrukce centrální plochy náměstí Republiky zpracovaná Ing. arch. J. Kročákem, České Budějovice. Předložena informace o návrhu zahradního architekta Ing. Popely, který bude součástí projektové dokumentace Ing. arch. J. Kročáka - odstranění obou lip u kostela sv. Petra a Pavla v rámci rekonstrukce centrální plochy. Zimní ořez nevedl ke zlepšení stavu stromů, které prosychají a esteticky jsou nevzhledné. RM s návrhem souhlasila.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/249/2017.

3. Zásady měsíčníku Hláska

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/67/2017

Předložen návrh nových Zásad pro vydávání zpravodaje měsíčníku Hláska zpracovaný redaktorkou Hlázky Ing. Michaelou Novákovou.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/250/2017.

4. Výběrové řízení – hřiště Svákov

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložena informace o průběhu výběrového řízení, během kterého město obdrželo nabídku od firmy, která nebyla obslána s žádostí o podání nabídky. Po zjištění, zda je možné zařadit tuto nabídku mezi nabídky hodnocené se RM k záležitosti vrátí.

5. Městské slavnosti 16. 9. 2017 – informace

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS Soběslav

Příloha: Program Soběslavských slavností

Předložena informace o přípravě Soběslavských slavností, které se uskuteční 16. 9. 2017. Dne 15. 9. 2017 od 21:00 hodin se uskuteční koncert skupiny Čechomor.

Starosta města informoval o účasti delegace partnerského města Sabinov na slavnostech. Zástupci obce Nedvědice (u Pernštejna) se z účasti na slavnostech omluvili.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/251/2017.

6. Pozemky, smlouvy

Rumpold, s. r. o., Tábor – dodatek č. 39 ke smlouvě o zabezpečení separovaného sběru

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/21/2017

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 39, kterým dochází k navýšení ceny za obsluhu kontejnerů na separovaný odpad v letošním roce z důvodu rozšíření separovaného sběru na území města Soběslav o 6 stanovišť.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/252/2017.

Servodata, a. s., Praha – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/22/2017

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, kterým dochází k posunutí termínu dokončení studie proveditelnosti projektu „Modernizace IT vybavení MěÚ Soběslav“.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/253/2017.

Římskokatolická farnost Soběslav; Karel Pakosta, Soběslav – veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na opravu městských památek

Předložila: Marcela Koloušková, vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/13/2017

Předložen návrh výše uvedených veřejnoprávních smluv.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/254/2017.

Přijetí daru od Římskokatolické farnosti Soběslav, zřízení věcných břemen služebnosti, zřízení předkupního práva daru

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/51/2017

Předložen návrh darovací smlouvy.

Bude prověřena existence nebo potřeba zpracování znaleckého posudku ceny daru pro potřeby zavedení do majetku města a úhrady daně z převodu nemovitostí.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/255/2017.

Ing. Pavel Šťovíček, Praha – koupě pozemků p. č. 1874/235, 1874/247, 2756/78 a 2/3 podíl z pozemku p. č. 2617/25; Českomoravská pozemková, s. r. o., Praha – koupě 1/3 podílu z pozemku p. č. 2617/25, vše v k. ú. Soběslav

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/66/2017

Předložen návrh koupě výše uvedených pozemků.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/256/2017.

Dividend plus, s. r. o., Tábor – smlouva o závazku (vybudování suchého poldru)

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/68/2017

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o závazku mezi městem Soběslav a firmou Dividend plus, s. r. o., Tábor.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/257/2017.

Martin Toman, Soběslav – smlouva o výpůjčce (rehabilitační přístroj)

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/70/2017

V návaznosti na usnesení RM č. 15/245/2017 ze dne 22. 8. 2017 předložen návrh výše uvedené smlouvy o výpůjčce rehabilitačního přístroje.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/258/2017.

7. Různé

„Rybník Nový u Soběslavi – posílení přirozené funkce krajiny“ – upřesnění nákladů akce

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/23/2017

V souvislosti s přípravou realizace akce předložena informace o úspěchu žádosti města o dotaci a dále upřesnění nákladů vlastní realizace v souvislosti s požadavkem Krajského úřadu, České Budějovice, na zajištění eko-dozoru při provádění vlastních prací.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/259/2017.

Bytová komise RM – přenechání městského bytu

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: OOSM/72/2017

Předloženo doporučení bytové komise RM ze dne 5. 9. 2017.

Dále předložena informace o podané soudní žalobě na neplatnost výpovědi z nájmu městského bytu z důvodu dluhu na nájemném paní A. Kluzákovou, Soběslav, a řešení této záležitosti právní cestou.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/260/2017.

Rozšíření programu 15. zasedání ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V souvislosti se záměry města realizovat akce „Rybník Nový u Soběslavi – posílení přirozené funkce krajiny“ a „Zimní stadion v Soběslavi – snížení energetické náročnosti“ předložen návrh rozšíření programu 15. zasedání ZM o podání informací k těmto investičním akcím a odsouhlasení financování obou projektů.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/261/2017.

TJ Sokol Soběslav – žádost o souhlas s umístěním pamětního kamene

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Situační zakres umístění pamětního kamene

Předložena žádost TJ Sokol Soběslav o souhlas s umístěním pamětního kamene u lípy pod kostelem sv. Víta na počest znovuoobnovení Sokola v Soběslavi po roce 1989.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/262/2017.

ZTV Svákov

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložena informace o průběhu stavby. Město bude trvat na dodržení termínu dokončení uvedeného ve smlouvě, tj. 30. 9. 2017.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/263/2017.

Novela zákona o střetu zájmů

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: Informace k novele zákona o střetu zájmů

Předložena informace o novele zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, který zřizuje centrální registr oznámení a související povinnosti podání nového oznámení veřejným funkcionářem v době od 1. 10. do 30. 11. 2017.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 16/264/2017.

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- Uspořádání Dnu otevřených dveří na kogenerační jednotce v kotelně na sídl. Svákov v Soběslavi, který se uskuteční 6. 10. 2017 (viz příloha) ve spolupráci se společností E.ON, která KGJ provozuje.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Lintner

- Požádal o informaci a hledání formy pomoci rodině Červenkových, Soběslav. Tajemník MěÚ – SZO MěÚ vývoj celé kauzy sleduje, ve spolupráci s úřadem práce, popř. s jinými institucemi bude intenzivně hledat vhodnou formu pomoci.

Jednání RM skončilo v 16:15 hodin.