

## **ZÁPIS**

**15. schůze Rady města Soběslavi,**  
*kteřá se konala dne 2. května 2023 od 14:00 hodin*  
*v kanceláři starosty města*

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová, Mgr. Michal Pánek, Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Omluven: Mgr. Petr Lintner

Jednání 15. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

### **Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Rozpracování usnesení z 4. zasedání ZM**
- 2. Investiční akce – informace**
- 3. Výběrové řízení – bufet koupaliště**
- 4. Senior-dům Soběslav – vyřazení majetku, přijetí finančních darů**
- 5. KDMS – výměna části sedaček v kinosále**
- 6. ZŠ Komenského – VŘ – oprava fasády budovy školy**
- 7. Soběslavská chasa mladá – poskytnutí finančního příspěvku**
- 8. Pozemky, smlouvy**
  - a) ASKA – Ing. arch. Jan Stach, Tábor – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo (změna č. 2 ÚP)
  - b) Dřevoartikl, s. r. o., Znojmo – dětské hřiště u sportovní haly
  - c) Strabag, a. s., Soběslav – oprava oplocení víceúčelového a dětského hřiště v Nedvědicích
  - d) Chytré střechy, s. r. o., Dobronín – sanace krovu v Blatském muzeu (2. etapa)
  - e) KT/14/2023 – Ing. Jan Čížek, Soběslav – smlouva o dílo (PD hradního nádvoří)
  - f) KT/15/2023 – LAVO Cons, s. r. o., Bukovany – smlouva o dílo (studie nového sběrného dvora)
  - g) OOSM/10/2023 – České houby, a. s., Soběslav – směna pozemků v lokalitě Na Brabci
- 9. Různé**

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 14. jednání RM ze dne 12. dubna 2023 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Michal Pánek a Marek Nývlt.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

### **1. Rozpracování usnesení z 4. zasedání ZM**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 4. zasedání ZM, které se konalo 19. 4. 2023.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/098/2023.

### **2. Investiční akce – informace**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města, Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložena informace o nejvýznamnějších investičních akcích probíhajících v letošním roce - přístavba zázemí sportovního zařízení a parkoviště a kanalizace Na Ohradě.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/099/2023.

### **3. Výběrové řízení – bufet koupaliště**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/27/2023

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu Tomáš Hořícký, Klenovice, která podala nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/100/2023.

### **4. Senior-dům Soběslav – vyřazení majetku (myčka a desinfikátor), přijetí finančních darů**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Přílohy: Žádost o povolení přijetí finančních darů, Žádost o schválení vyřazení majetku

Předložena výše uvedená žádost ředitelky Senior-domu Soběslav Ing. Ziny Petráskové o souhlas s přijetím finančních darů od okolních obcí, které budou použity na zajištění pečovatelské služby na území těchto obcí, a žádost o vyřazení výše uvedeného majetku.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/101/2023 a 15/102/2023.

### **5. KDMS – výměna částí sedaček v kinosále**

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Žádost o souhlas s výměnou částí sedaček v kinosále

Předložena výše uvedená žádost ředitele KDMS Mgr. Petra Valeše. Výměna sedaček na základě smlouvy s firmou Aksamite nábytek, s. r. o., Chotoviny, bude hrazena z investičního fondu organizace.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/103/2023.

### **6. ZŠ Komenského – VŘ – oprava fasády budovy školy**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/20/2023

Předložena žádost ředitele ZŠ Komenského Mgr. J. Holase o souhlas s výsledkem výběrového řízení na opravu fasády jižní části budovy školy. Vítězem VŘ organizovaného ředitelem ZŠ se stala firma Spilka a Říha, s. r. o., Soběslav.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/104/2023.

### **7. Soběslavská chasa mladá – poskytnutí finančního příspěvku (na akci „Taneční soustředění souboru“)**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/19/2023

Předložen návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku na výše uvedenou akci.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/105/2023.

### **8. Pozemky, smlouvy**

#### **ASKA – Ing. arch. Jan Stach, Tábor – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo (změna č. 2 ÚP)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh dodatku č. 2 Smlouvy o dílo

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/106/2023.

**Dřevoartikl, s. r. o., Znojmo – dětské hřiště u sportovní haly**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/107/2023.

**Strabag, a. s., Soběslav – realizace oplocení víceúčelového a dětského hřiště v Nedvědicích**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/108/2023.

**Chytré střechy, s. r. o., Dobronín – sanace krovu v Blatském muzeu (2. etapa)**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/109/2023.

**Ing. Jan Čížek, Soběslav – smlouva o dílo (PD hradního nádvoří)**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/14/2023

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/110/2023.

**LAVO Cons, s. r. o., Bukovany – smlouva o dílo (studie nového sběrného dvora)**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/15/2023

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/111/2023.

**České houby, a. s., Soběslav – směna pozemků v lokalitě Na Brabci**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/10/2023

Předložen nový znalecký posudek zadaný městem v souvislosti s návrhem směny pozemků mezi městem Soběslav a firmou České houby v lokalitě Na Brabci. Dle znaleckého posudku činí tržní (obvyklá) cena pozemků 350 Kč/m<sup>2</sup>. Starosta města projedná záměr směny se zástupci firmy České houby a poté se RM k záležitosti vrátí.

**9. Různé**

**Vogelsang CZ, s. r. o., Brno – kupní smlouva (macerátor Vogelsang RotaCut pro areál ČOV Soběslav)**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Návrh kupní smlouvy

Předložen návrh na zakoupení uvedeného zařízení z důvodu zanášení čerpadel na ČOV papírovými kapesníky a vlhčenými ubrousky, které se ve vodě nerozpustí. V této souvislosti zajistí tajemník MěÚ informování občanů o správné likvidaci kapesníků a vlhčených ubrousků.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/112/2023.

### **Změna rozpočtu města – RM 2/2023**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/21/2023

Předložen návrh změny rozpočtu města Soběslavi – Rozpočtové opatření č. RM 2/2023 zpracovaný pracovníci FO MěÚ Mgr. Lucií Krejčí.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/113/2023.

### **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o jednání Výboru pro rozvoj PZ dne 26. 4. 2023. Výbor je připraven projednat návrh nové územní studie a dále návrh změny č. 2 ÚP Soběslav.
- Informovala o vrácení finančních prostředků – dotace obdržené od SFŽP a určené na rekonstrukci školní zahrady, městu a požádala o jejich převod do rozpočtu MŠ. Starosta města – bude řešeno v rámci změny rozpočtu města na červnovém jednání ZM.

Mgr. Michal Pánek

- Dotaz na organizaci výběrového řízení na výměnu umělého povrchu víceúčelového hřiště ve sportovním areálu. Místostarosta města – výběrové řízení připraví pracovníci KT MěÚ ve spolupráci s vedoucím TVZ Spartak Soběslav.

Marek Nývlt

- Dotaz na možnost podání žádosti o finanční příspěvek na organizaci fotbalového turnaje „O pohár starosty města“. Starosta města – poskytnutí příspěvku bude řešeno v rámci rozdělení finančních prostředků pro jednotlivé sportovní oddíly.

Jednání RM skončilo v 16:50 hodin.