

ZÁPIS

15. schůze Rady města Soběslavi, která se konala dne 21. července 2020 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Alena Krejčová, Mgr. Petr Lintner,
Mgr. Michal Pánek, Michal Turek

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Hosté: Ing. M. Kákona, Bc. M. Bučinský, Ing. P. Plát, Mgr. Z. Kozlíček, Ing. G. Pospíšilová,
P. Maté, P. Srncová, vedoucí OŽP MěÚ Ing. M. Staňková a vedoucí odděl. ÚPaPP OVR
MěÚ Ing. arch. D. Buzu

Omluveni: Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Petr Valeš

Jednání 15. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. **Železniční koridor – informace**
2. **Změna rozpočtu č. RM 3/2020**
3. **Výběrové řízení – ASŘ na ČOV Soběslav**
4. **I MY, o. p. s. – žádost o finanční příspěvek na lampionový průvod**
5. **Odměna ředitele Senior-domu Soběslav**
6. **Pozemky, smlouvy**
 - a) KT/16/2020 – JčK ČB – smlouva o poskytnutí dotace (stavební úpravy společenského centra v Chlebově)
 - b) Hrůza J., Milevsko – smlouva o dílo – oprava kanalizace Na Ohradě, Chvalovského náměstí.
 - c) Strabag, a. s., Soběslav – dodatek k SoD (parkoviště u polikliniky)
 - d) OOSM/43/2020 – Správa železnic, s. o., Praha – smlouva o zřízení věcného břemene
 - e) OOSM/62/2020 – SÚS JčK, ČB – smlouva o zřízení služebnosti
 - f) OOSM/63/2020 – Mgr. Bínová E., Písek – smlouva o nájmu nebytového prostoru (poliklinika - fyzioterapie)
 - g) OOSM/64/2020 – Šimáková J., Soběslav – ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor; Trešlová H., Soběslav – smlouva o nájmu nebytových prostor (poliklinika - rehabilitace)
 - h) OOSM/67/2020 – E.ON Distribuce, a. s., ČB – smlouva o připojení „Soběslav: V Paloučích 6 RD“, dohody o narovnání
7. **Různé – Prodej nálezů – informace**

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu z minulého – 14. jednání RM ze dne 7. července 2020 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Michal Pánek a p. Michal Turek.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

Před zahájením jednání informoval starosta města o termínu společného jednání se zástupci firm Exprin, projektantem „Průmyslové zóny Soběslav“, odborné osoby zajišťující zpracování dokumentace pro proces EIA a zpracovatelem dopravního řešení, a to 10. 8. 2020 od 13:00 hodin. Na jednání bude přizván předseda Komise životního prostředí a odpadového hospodářství a Komise výstavby a dopravy RM, případně zástupci petičního výboru.

1. Železniční koridor – informace

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o průběhu stavby „Modernizace trati Veselí nad Lužnicí – Tábor II. část, úsek Veselí nad Lužnicí – Doubí u Tábora, 2. etapa Soběslav – Doubí“. Stavba běží dle harmonogramu, ukončena má být do konce roku 2022, firma však počítá s předáním do konce září 2022. Na pravidelném kontrolním dnu 9. 7. 2020 byla dohodnuta možnost prohlídky stavby. Termín bude domluven na srpnovém jednání RM. Dále se uskuteční prezentace stavby pro občany města v KDMS. S informacemi týkajícími se stavby je možné se seznámit na internetových stránkách www.sobeslav-doubi.cz.

Jednání o převodu pozemků pod stávající tratí plánované na zítřek, tj. 22. 7. 2020, bylo z důvodu onemocnění jednoho z pozvaných odsunuto.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/198/2020.

2. Změna rozpočtu č. RM 3/2020

Předložila: Mgr. Lucie Krejčí – pracovnice FO MěÚ

Příloha: FO/14/2020

Předložen návrh na změnu rozpočtu města Soběslavi – Rozpočtové opatření č. RM 3/2020 zpracovaný pracovníci FO MěÚ Mgr. Lucií Krejčí.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/199/2020.

3. Výběrové řízení – ASŘ na ČOV Soběslav

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu DBD CONTROL SYSTEMS, spol. s r. o., Červené Záhoří - Chotoviny.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/200/2020.

4. I MY, o. p. s. – žádost o finanční příspěvek na lampionový průvod

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o finanční příspěvek

Předložena výše uvedená žádost ředitelky I MY, o. p. s., K. Csirkové.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/201/2020.

5. Odměna ředitele Senior-domu Soběslav

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/17/2020

Předložen návrh odměny ředitele Senior-domu Soběslav za realizaci opatření proti šíření nákazy COVID-19.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/202/2020.

6. Pozemky, smlouvy

JČK ČB – smlouva o poskytnutí dotace (stavební úpravy společenského centra v Chlebově)

Předložila: Ing. Hana Petřů – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/16/2020

Předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/203/2020.

Hrůza J., Zbelítov – smlouva o dílo – oprava kanalizace Na Ohradě, Chvalovského nábř.

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh smlouvy o provedení díla

Předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/204/2020.

Strabag, a. s., Soběslav – dodatek k SoD (parkoviště u polikliniky)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Soupis víceprací

Předložen návrh výše uvedeného dodatku řešící dodatečně objednané práce na opravě parkoviště u Polikliniky v Soběslavi.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/205/2020.

Správa železnic, s. o., Praha – smlouva o zřízení věcného břemene (telekomunikační zařízení ve výpravní budově)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/43/2020

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně na dobu neurčitou.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/206/2020.

SÚS JČK, ČB – smlouva o zřízení služebnosti

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/62/2020

Předložen návrh výše uvedené smlouvy. Služebnost se zřizuje bezúplatně.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/207/2020.

Mgr. Bínová E., Písek – smlouva o nájmu nebytového prostoru (poliklinika - fyzioterapie)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/63/2020

Předložen návrh nové výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/208/2020.

Šimáková J., Soběslav – ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor; Trešlová H., Soběslav – smlouva o nájmu nebytových prostor (poliklinika - rehabilitace)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/64/2020

Předložena informace o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor (poliklinika - rehabilitace) paní Jindry Šimákové, Soběslav, dohodou k 31. 12. 2020 a zároveň předložen návrh nové nájemní smlouvy na pronájem tohoto nebytového prostoru s paní Bc. Hanou Trešlovou, Soběslav, od 1. 1. 2021.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/209/2020.

E.ON Distribuce, a. s., ČB – smlouva o připojení „Soběslav: V Paloucích 6 RD“, dohody o narovnání

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/67/2020

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o připojení a dále návrh dohod o narovnání s manželi J. a H. Faustovými, Soběslav, a p. M. Křiklánem, Soběslav, a paní M. Křiklánovou, Veselí nad Lužnicí.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/210/2020.

StatoArt, s. r. o., Sudoměřice – smlouva o dílo (restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého)

Předložila: Ing. arch. Dagmar Buzu – vedoucí odděl. ÚPaPP OVRŘ MěÚ

Příloha: OVRŘ/1/2020

Předložen návrh smlouvy o dílo na výše uvedenou akci.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/211/2020.

Bytová komise RM – přenechání městských bytů do nájmu

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: OOSM/69/2020

Předloženo doporučení bytové komise RM ze dne 20. 7. 2020.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/212/2020.

Výběrové řízení na provozovatele stánku občerstvení na náměstí Republiky

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/66/2020

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze paní Evu Himpanovou, Soběslav.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 15/213/2020.

7. Různé

Prodej nálezů – informace

Předložila: Jitka Příbylová – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Seznam nálezů po prodeji ze dne 17. 6. 2020

Předložena informace o výsledku prodeje nálezů a ztrát uskutečněného 17. 6. 2020. Výtěžek z prodaných věcí bude převeden do rozpočtu města, neprodané jízdní kolo bude nabídnuto v dalším kole prodeje.

Průmyslová zóna Soběslav

Od 16:00 hodin se uskutečnilo jednání RM s výše uvedenými zástupci petičního výboru a pracovníky MěÚ Soběslav. V návaznosti na petici proti záměru realizace průmyslové zóny v Soběslavi seznámil starosta města přítomné se závěry jednání RM dne 7. 7. 2020. Petiční výbor předložil požadavek změny územního plánu spočívající v úpravě limitů pro území průmyslové zóny a do doby jejich přijetí vydání stavební uzávěry.

RM považuje požadavek stavební uzávěry za zcela krajní opatření spojené s nebezpečím náhrady škody, možnost změny limitů stávajícího územního plánu bude prověřena.

Starosta města informoval o jednání se zástupci fi Exprin, projektantem „Průmyslové zóny Soběslav“, odborné osoby zajišťující zpracování dokumentace pro proces EIA a zpracovatelem dopravního řešení, a to 10. 8. 2020 od 13:00 hodin. Tohoto se jednání se rovněž zúčastní zástupci petičního výboru. Jednání se uskuteční v zasedací místnosti budovy čp. 1/I na náměstí Republiky. Z tohoto jednání bude vyhotoven zvláštní zápis, který bude vzájemně odsouhlasen.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. A. Krejčová

- Informovala o požadavku Komise kultury, školství a tělovýchovy RM prověření možnosti přivedení elektrického proudu ke kašně na náměstí Republiky z důvodu pořízení vánočního osvětlení kašny. Starosta města – možnost připojení bude prověřena prostřednictvím SMS, s. r. o.

M. Turek

- Požádal o kontrolu projektů města pracovníky MěÚ z důvodu eliminace případných víceprací. Tajemník MěÚ – zajistí prověřování projektů města prostřednictvím KT MěÚ.

Jednání RM skončilo v 17:30 hodin.