

ZÁPIS

13. schůze Rady města Soběslavi, která se konala dne 4. dubna 2023 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Omluveni: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Jednání 13. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. Závěrečný účet a účetní závěrka města za rok 2022

2. Změna č. 2 rozpočtu města v roce 2023

3. Jmenování vrchního strážníka Městské policie Soběslav

4. Přístavba objektu hasičů v Soběslavi

5. SMS, s. r. o. – koupě traktorové sekačky

6. ZŠ E. Beneše – vyřazení rozhlasové ústředny

7. ZŠ E. Beneše – souhlas s projektem – „šablony“

8. ZŠ Komenského – souhlas s projektem – „šablony“

9. Pozemky, smlouvy

a) OOSM/18/2023 – FERT, a. s., Soběslav – smlouva o nájmu pozemků

b) OOSM/19/2023 – SŽ, s. o., Praha – vypořádání staveb a pozemků v rámci „Modernizace trati“

c) OOSM/20/2023 – EG.D, a. s., Brno – smlouva o zřízení věcného břemene (STL Lužnická ul.)

d) OOSM/21/2023 – EG.D, a. s., Brno – smlouva o zřízení věcného břemene (STL Tř. E. Beneše)

e) OOSM/22/2023 – EG.D, a. s., Brno – smlouva o zřízení věcného břemene (STL Květnová ul.)

f) OOSM/24/2023 – Sběrné suroviny, a. s., ČB – koupě části pozemku

10. Různé

Přerušeni činnosti školních družin v ZŠ v době velikonočních prázdnin (6. 4. 2023)

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 12. jednání RM ze dne 21. března 2023 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Michal Pánek a p. Marek Nývlt.

Zápis z jednání provede starosta města Ing. Jindřich Bláha.

1. Závěrečný účet a účetní závěrka města za rok 2022

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/15/2023

Předložen závěrečný účet města Soběslavi a účetní závěrka města Soběslavi za rok 2022. Hospodaření města v roce 2022 skončilo kladným hospodářským výsledkem 13.949.813 Kč. Hospodaření města Soběslavi za rok 2022 bylo podrobeno kontrole nezávislým auditorem – společností Atlas Audit, s. r. o., Čelákovice, který neshledal v hospodaření města žádné chyby ani nedostatky.

Výsledek hospodaření města za rok 2022 bude projednán finančním výborem ZM dne 17. 4. 2023 a následně předložen na jednání ZM dne 19. 4. 2023.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/077/2023.

2. Změna č. 2 rozpočtu města v roce 2023

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/16/2023

Předložen návrh změny rozpočtu města Soběslavi na rok 2023 – Rozpočtové opatření č. ZM 2/2023 zpracovaný pracovníci FO MěÚ Mgr. Lucií Krejčí. Návrh bude projednán finančním výborem ZM dne 17. 4. 2023 a následně předložen na jednání ZM dne 19. 4. 2023.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/078/2023.

3. Jmenování vrchního strážníka Městské policie Soběslav

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/11/2023

V návaznosti na minulé jednání RM předložen návrh na jmenování pana Jana Kratochvíla, Obora, vrchním strážníkem Městské policie Soběslav od 1. 5. 2023.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/079/2023.

4. Přístavba objektu hasičů v Soběslavi

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Studie přístavby

Předložen návrh studie přístavby hasičské stanice v Soběslavi zpracované projektantem Ing. Lukášem Návarou. Část plánované novostavby bude užívána Sborem dobrovolných hasičů Soběslav a Zdravotní záchrannou službou.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/080/2023.

5. SMS, s. r. o. – koupě traktorové sekačky

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost na nákup a prodej stroje

Předložena žádost jednatele SMS, s. r. o., pana Václava Novotného o nákup nové traktorové sekačky od firmy ADACOM, s. r. o., Říčany, která byla vybrána na základě poptávkového řízení organizovaného jednatelem SMS, s. r. o. Součástí dokumentu je žádost o prodej stávající traktorové sekačky Wisconsin Piraña z důvodu její časté poruchovosti.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/081/2023.

6. ZŠ E. Beneše – vyřazení rozhlasové ústředny (SA9121ST Ločeso power 400)

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/14/2023

Předložena výše uvedená žádost ředitele ZŠ E. Beneše Mgr. Vlastimila Říhy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/082/2023.

7. ZŠ E. Beneše – souhlas s projektem – „šablony“

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/17/2023

Předložena výše uvedená žádost ředitele ZŠ E. Beneše Mgr. V. Říhy o souhlas s podáním žádosti o dotaci z Operačního programu Jana Ámose Komenského.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/083/2023.

8. ZŠ Komenského – souhlas s projektem – „šablony“

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/13/2023

Předložena výše uvedená žádost ředitele ZŠ Komenského Mgr. J. Holase o souhlas s podáním žádosti o dotaci z Operačního programu Jana Ámose Komenského.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/084/2023.

9. Pozemky, smlouvy

FERT, a. s., Soběslav – smlouva o nájmu pozemků (p. č. 4022/73 a 3702/1 v k. ú. Soběslav)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/18/2023

V souvislosti se záměrem firmy FERT vybudovat místa pro parkování zaměstnanců firmy předložen návrh na uzavření výše uvedené nájmní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/085/2023.

SŽ, s. o., Praha – vypořádání staveb a pozemků v rámci „Modernizace trati“

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/19/2023

V souvislosti s vypořádáním pozemků a staveb vzniklých v rámci stavby „Modernizace trati Veselí n. L. – Tábor – II. část, úsek Veselí n. L. – Doubí u Tábora, 2. etapa Soběslav – Doubí“ předloženy návrhy na uzavření smluv o smlouvách budoucích darovacích a o budoucím předání a převzetí vyvolaných investic v rámci výše uvedené stavby.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/086/2023.

EG.D, a. s., Brno – smlouva o zřízení věcného břemene (STL Lužnická ul.)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/20/2023

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 3.108 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/087/2023.

EG.D, a. s., Brno – smlouva o zřízení věcného břemene (STL Tř. E. Beneše)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/21/2023

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 3.412 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/088/2023.

EG.D, a. s., Brno – smlouva o zřízení věcného břemene (STL Květnová ul.)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/22/2023

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 6.806 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/089/2023.

Sběrné suroviny, a. s., ČB – koupě části pozemku (p. č. 1124/9 v k. ú. Soběslav)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/24/2023

V souvislosti s přípravou plánované přístavby objektu HZS v Soběslavi (společný projekt HZS, ZZS a města) předložen návrh koupě části výše uvedeného pozemku. Navrhovaná kupní cena činí 1.050 Kč/m².

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/090/2023.

10. Různé

MŠ Nerudova ul. – souhlas s projektem „Zvládneme to společně“

Předložila: Ing. Marie Lustová – pracovnice FO MěÚ

Příloha: FO/18/2023

Předložena výše uvedená žádost ředitelky MŠ Nerudova ul. Bc. E. Kuklové o souhlas s podáním žádosti o dotaci z Operačního programu Jana Ámose Komenského.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/091/2023.

Výmalba podchodu pod železniční tratí směr Chlebov

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh výmalby podchodu

Předložen návrh výmalby podchodu pod železniční tratí směr Chlebov zpracovaný p. Danielem Kynclem, České Budějovice, včetně cenové kalkulace. Cena prací je 112.000 Kč a z poloviny se na ní bude podílet město a zhotovitel stavby ve spolupráci se SŽ. K vlastnímu grafickému návrhu zašlou členové RM své případné připomínky do konce příštího týdne.

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/092/2023.

Přerušeni činnosti školních družin v ZŠ v době velikonočních prázdnin (6. 4. 2023)

Předložila: Irena Klečatská – pracovnice FO MěÚ

Příloha: Informace o přerušeni činnosti

Předložena informace o přerušeni činnosti školních družin ZŠ v Soběslavi o velikonočních prázdninách – viz příloha.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Lintner

- Vznese dotaz na náhradní výsadbu zeleně. Místostarosta města – výsadba bude realizována ve vhodných termínech a lokalitách.

Mgr. Alena Krejčová

- Vznese připomínku k parkování u dřevěného mostu na pravém břehu potoka. Místostarosta města – tuto záležitost dlouhodobě řešíme ve spolupráci s OVRR MěÚ Soběslav.
- Předala členům RM návrh na výrobu a následnou instalaci úložného boxu na mobiliář pro kulturní akce realizované na náměstí Republiky (viz příloha). Starosta města zajistí jejich objednání.
- Předala členům RM kalendář akcí ve městě v roce 2023 – výstup z komise kultury a cestovního ruchu.

Mgr. Michal Pánek

- Upozornil na špatný stav nedávno opravených komunikací v extravilánu města (letišť, pod Svákovem, ...). Nápravu zajistí místostarosta města.

Jednání RM skončilo v 16:00 hodin.