

ZÁPIS
13. schůze Rady města Soběslavi,
kteřa se konala dne 22. června 2021 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Alena Krejčová, Mgr. Petr Lintner,
Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Omluven: Mgr. Pavel Lintner

Hosté: Vladimír Falada – jednatel SMS, s. r. o., Marta Vodáková – ekonomka SMS, s. r. o.

Jednání 13. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Výsledek hospodaření za rok 2020 a rozpočet na rok 2021 SMS, s. r. o.**
- 2. Investiční akce – informace**
- 3. Vyřazení poměrné částky z pořizovací ceny budovy MěÚ čp. 59**
- 4. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/48/2021 – SMS, s. r. o. – dodatek č. 8 k mandátní smlouvě (hrobová místa)
- 5. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 12. jednání RM ze dne 8. června 2021 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Alena Krejčová.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Výsledek hospodaření za rok 2020 a rozpočet na rok 2021 SMS, s. r. o.

Předložil: Vladimír Falada – jednatel SMS, s. r. o., který byl spolu s ekonomkou společnosti paní M. Vodákovou přítomen jednání RM

Přílohy: Zpráva a rozbor hospodaření za rok 2020; Návrh na rozdělení hospodářského výsledku z roku 2020; Návrh rozpočtu na rok 2021 vč. plánu pořízení DHIM na rok 2021, plánu oprav bytů a nebytových prostor na rok 2021; Návrh odpisového plánu na rok 2021; Vyhodnocení sezony 2020 letního koupaliště

Rada města projednala předložené dokumenty. Hospodaření SMS, s. r. o., v roce 2020 skončilo záporným výsledkem ve výši 24.757,03 Kč, který bude hrazen z rezervního fondu společnosti. Hospodaření společnosti projednala DR SMS, s. r. o. na svém jednání dne 16. 6. 2021.

Jednatel V. Falada informoval o činnostech na jednotlivých střediscích – bytové a tepelné hospodářství, technické služby a letní koupaliště. Zároveň odpověděl členům RM na jednotlivé dotazy.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/147/2021.

2. Investiční akce – informace

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o připravovaných investičních akcích města Soběslavi.

Tajemník MěÚ osloví Ing. Radomíra Biška, Pardubice, autora PD nádvoří KDMS a bistra s cílem stanovení definitivního termínu dokončení projektových dokumentací.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/148/2021.

3. Vyřazení poměrné částky z pořizovací ceny budovy MěÚ čp. 59

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/13/2021

V souvislosti s pořízením nových klimatizačních jednotek v budově MěÚ čp. 59/I předložen výše uvedený návrh.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/149/2021.

4. Pozemky, smlouvy

SMS, s. r. o. – dodatek č. 8 k mandátní smlouvě (hrobová místa)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/48/2021

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 8 k mandátní smlouvě, kterým se z důvodu změny vybírání nájemného z hrobových míst zvyšuje roční úplata za správu a údržbu hřbitovů o 320.000 Kč + DPH, tedy z celkové částky hrazené SMS, s. r. o., z 11.630.000 Kč na 11.950.000 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/150/2021.

5. Různé

Výběrové řízení – výměna kotlů v budově MěÚ čp. 59/I – hodnocení nabídek

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu TIP-N+V, s. r. o., Soběslav, která dala nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/151/2021.

Mezi proudy, o. p. s., České Budějovice – žádost o příspěvek na pokračování podpory pomoci pro bratry Červenkovy

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: Žádost o. p. s. Mezi proudy

V návaznosti na minulé jednání RM předložena žádost o. p. s. Mezi proudy, České Budějovice, o finanční příspěvek na pokračování pomoci pro F. a M. Červenkovy od 1. 7. do 31. 12. 2021. Finanční příspěvek bude poskytnut ve výši 15.000 Kč.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 1 (M. Turek); Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/152/2021.

Technické služby Tábor, s. r. o., Tábor – dodatek ke smlouvě o zajištění péče o nalezené psy

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Předložen výše uvedený dodatek upravující výši úhrady za zajištění péče o opuštěné či nalezené psy s platností od 1. 7. 2021.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/153/2021.

Věra Havířová, Tábor, a Jiří Havíř, Lovosice – žádost o pronájem části pozemku p. č. 3992 (pozemek – travnatá plocha u bufetu Kajuta)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: Žádost o pronájem

Rada města projednala žádost V. a J. Havířových o pronájem části výše uvedeného pozemku. RM s pronájmem nesouhlasila.

Senior-dům Soběslav – žádost o souhlas s vyřazením majetku (pračka Washer P)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: Žádost o souhlas s vyřazením

V souvislosti s pořízením nové průmyslové pračky předložena výše uvedená žádost ředitelky Senior-domu Soběslav Ing. Ziny Petráskové.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 13/154/2021.

Jednání ZM dne 23. 6. 2021

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Rezignace J. Himpana na funkci předsedy Výboru pro rozvoj PZ Soběslav

V souvislosti s informací Výboru pro rozvoj PZ Soběslav předloženou na jednání ZM dne 23. 6. 2021 informoval starosta města o rezignaci J. Himpana na funkci předsedy výboru. Na uvolněné místo člena výboru bude na jednání ZM navržen M. Turek. Na jednání bude zároveň zvolen nový předseda výboru.

Dále RM vzala na vědomí informaci tajemníka MěÚ týkající se:

- Prodeje ztrát a nálezů, který se uskutečnil 16. 6. 2021 – viz příloha.

Dotazy a připomínky členů RM

Michal Turek

- Dotaz na možnost prohlídky stavby IV. železničního koridoru. Starosta města – 14. 8. 2021 se uskuteční Den otevřených dveří na této stavbě. Informace bude zveřejněna rovněž v měsíčníku Hláska.

Mgr. Michal Pánek

- Dotaz, zda v rámci odstranění železniční trati dojde rovněž k odtěžení náspů v lokalitě Na Ohradách a u SMS, s. r. o. Starosta města – v těchto lokalitách dojde k odstranění náspů včetně odstranění mostu v Tyršově ulici (u SMS, s. r. o.).

Mgr. Petr Lintner

- Dotaz na možnost instalace většího počtu kolostavů u budovy gymnázia. Dokoupení bude řešeno ve spolupráci s místostarostou města.

Jednání RM skončilo v 16:20 hodin.

Zápis vyhotoven v Soběslavi 23. 6. 2021