

ZÁPIS
12. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 4. června 2024 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,
Mgr. Petr Lintner, Bc. Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Omluven: Mgr. Michal Pánek

Host: Ing. Petr Matouš – jednatel SLMS, s. r. o.

Jednání 12. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Výsledek hospodaření za rok 2023 a návrh rozpočtu na rok 2024 SLMS, s. r. o.**
- 2. Program 10. zasedání ZM**
- 3. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/29/2024 – CETIN, a. s., Praha – smlouva o zřízení služebnosti
 - b) OOSM/32/2024 – SLMS, s. r. o., Soběslav – pachtovní smlouva
 - c) JPS J. Hradec, s. r. o., JH – studie Školní jídelny Soběslav ZŠ E. Beneše
 - d) Tábořské domy, s. r. o., Tábor – opravy místních komunikací po zimě
 - e) REGIO Projekt, s. r. o., Tábor – zpracování žádosti o dotaci – dětská skupina
- 4. Různé**

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 11. jednání RM ze dne 21. května 2024 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Valeš a Bc. Marek Nývlt. Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Výsledek hospodaření za rok 2023 a návrh rozpočtu na rok 2024 SLMS, s. r. o.

Předložil: Ing. Petr Matouš – jednatel SLMS, spol. s r. o., který byl přítomen jednání RM

Přílohy: Hospodaření SLMS, s. r. o., v roce 2023 a návrh rozpočtu na rok 2024; Návrh odpisového plánu na rok 2024; Návrh na rozdělení zisku společnosti za rok 2023

RM projednala předložené materiály. Hospodaření SLMS, s. r. o., skončilo v roce 2023 kladným výsledkem ve výši 11.998 Kč po zdanění. V této souvislosti předložen návrh na jeho rozdělení. Hospodaření společnosti projednala rovněž dozorčí rada SLMS, s. r. o., na svém jednání dne 27. 5. 2024.

Ing. P. Matouš, jednatel společnosti, informoval členy RM o poklesu výkupní ceny dřeva v průběhu roku 2023 a ustupující kůrovcové kalamitě. V loňském roce byl zaznamenán zvýšený zájem o palivové dřevo, společnost pořídila stroj na štípání dřeva. V letošním roce dojde k výměně kotle v administrativní budově společnosti, od 1. 6. 2024 nastoupil nový hajný. Mgr. A. Krejčová a Mgr. P. Valeš poděkovali Ing. Matoušovi za spolupráci při organizování kulturních akcí.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/125/2024.

2. Program 10. zasedání ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh programu 10. zasedání ZM, které se uskuteční 26. 6. 2024 od 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy čp. 1/I na náměstí Republiky v Soběslavi.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/126/2024.

3. Pozemky, smlouvy

CETIN, a. s., Praha – smlouva o zřízení služebnosti

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/29/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o zřízení služebnosti. Smlouva se zřizuje za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 154.100 Kč.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/127/2024.

SLMS, s. r. o., Soběslav – pachtovní smlouva (lesní pozemky ve vlastnictví města Soběslav)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/32/2024

Předložen návrh na uzavření nové pachtovní smlouvy.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/128/2024.

JPS J. Hradec, s. r. o., JH – studie Školní jídelny Soběslav ZŠ E. Beneše

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/129/2024.

Táborské domy, s. r. o., Tábor – opravy místních komunikací po zimě

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/130/2024.

REGIO Projekt, s. r. o., Tábor – zpracování žádosti o dotaci – dětská skupina

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: KT/14/2024, 2x cenová nabídka

V návaznosti na minulé jednání RM předložena cenová nabídka firmy REGIO Projekt, s. r. o., Tábor, na zpracování žádosti a administraci projektu Vybudování objektu pro dětskou skupinu v Soběslavi spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

V této souvislosti předložena cenová nabídka ateliéru ELZET, s. r. o., Tábor, na zpracování studie Vybudování objektu pro dětskou skupinu v Soběslavi spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

V rámci tohoto bodu předložena žádost o souhlas s podáním žádosti o podporu do programu MPSV spolu s doporučením zastupitelstvu města Soběslavi schválit realizaci projektu vč. jeho financování.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/131/2024, 12/132/2024, 12/134/2024.

4. Různé

SMS, s. r. o. – žádost o souhlas s prodejem stroje

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o souhlas

Předložena žádost jednatele SMS, s. r. o., V. Novotného o souhlas s vyřazením a následným prodejem nákladního automobilu s nosičem kontejnerů Renault Midlum prostřednictvím autobazaru, a to z důvodu jeho stáří a nákupu nového.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/133/2024.

Změna č. 2 rozpočtu města v roce 2024

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/26/2024

Předložen návrh změny rozpočtu města Soběslavi na rok 2024 – Rozpočtové opatření č. ZM 2/2024 zpracovaný pracovníci FO MěÚ Mgr. Lucií Krejčí. Návrh bude projednán finančním výborem ZM a následně předložen na jednání ZM dne 26. 6. 2024. Součástí předloženého návrhu bude smlouva s HZS JČK na poskytnutí finančního daru v souvislosti s rozšířením požární stanice v Soběslavi.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/135/2024.

KDMS – obnova projekční technologie DCI Kina Soběslav

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Žádost o souhlas s realizací projektu, Žádost o souhlas s podáním žádosti o finanční podporu

Předložena výše uvedená žádost ředitele KDMS Mgr. P. Valeše.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/136/2024.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Lintner

- Dotaz na předpokládaný termín zahájení rekonstrukce školní jídelny ZŠ E. Beneše s ohledem na nutnost zajištění náhradního stravování. Místostarosta města – rekonstrukce bude zahájena pravděpodobně až v roce 2026.

Mgr. Alena Krejčová

- Dotaz, zda stávající územní plán umožňuje výstavbu budovy pro dětskou skupinu v lokalitě sídliště Svákov. Starosta města – stávající územní plán realizaci umožňuje.
- V souvislosti s novelou školského zákona informovala o stávající výši školného uplatňovaného v mateřských školách a školních družinách, a to do 30. 6. V případě zájmu o jeho zvýšení je nutné rozhodnutí rady města v této věci. Rada města se v rámci diskuse shodla na zachování stávající výše školného.
- Informovala o jednání Výboru pro rozvoj PZ Soběslav.
- Informovala o pokračující rekonstrukci umývárny v budově MŠ Duha, v rámci stavebních prací vyvstala nutnost výměny části otopných těles. V případě potřeby finančních prostředků bude tento požadavek zařazen do změny rozpočtu města projednávané na zářijovém jednání ZM.
- Pozvala členy RM na vernisáž výstavy MŠ Duha Soběslav s názvem „Víme, kde žijeme, aneb na spolupráci nám záleží“, která se uskuteční 5. 6. 2024 v 16:00 hodin v městské knihovně.

Jednání RM skončilo v 16:30 hodin.