

ZÁPIS
12. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 8. června 2021 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Hosté: Bc. František Kaiseršot – zástupce o. p. s. Mezi proudy, Jana Háková – vedoucí SZO MěÚ

Jednání 12. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Sociální služby na území města**
- 2. Závěrečný účet a účetní závěrka města za rok 2020**
- 3. Změna č. 2 rozpočtu města v roce 2021**
- 4. Stanovení programu 15. zasedání ZM**
- 5. Výběrové řízení – osvětlení sportovní haly**
- 6. Spolupráce s JTV v roce 2021**
- 7. Senior-dům Soběslav – žádost o povolení nákupu profesionální pračky**
- 8. ZŠ E. Beneše – žádost o souhlas s projektem Šablony III**
- 9. Informace o činnosti škol**
- 10. Pozemky, smlouvy**
 - a) FO/11/2021 – přezkum hospodaření města (odstoupení od smlouvy s firmou ECO-Economic&Commercial Office; smlouva s firmou ATLAS AUDIT)
 - b) TIP N+V, s. r. o., Soběslav – výměna plynových kotlů v kině
 - c) OSAM TRADE, s. r. o., České Budějovice – slavnostní osvětlení městské věže
 - d) KT/16/2021 – Státní tiskárna cenin, s. p., Praha – smlouva o umístění technického zařízení
 - e) KT/17/2021 – JčK České Budějovice – smlouva o poskytnutí dotace (obnova válečného hrobu v Nedvědicích)
 - f) KT/18/2021 – JčK České Budějovice – smlouva o poskytnutí dotace (osvětlení sportovní haly)
 - g) OOSM/39/2021 – Rašelina, a. s., Soběslav – prodej pozemků v průmyslové zóně Na Pískách
 - h) OOSM/40/2021 – JčK České Budějovice – darovací smlouva pozemku pod chodníkem v ulicích Tyršova a K Sedlečku
 - i) OOSM/41/2021 – Banes, s. r. o., Soběslav – prodej pozemků v průmyslové zóně Na Pískách
 - j) OOSM/42/2021 – Obec Vesce – prodej částí pozemků v k. ú. Vesce (scelení pozemků pro cyklostezku)
 - k) OOSM/46/2021 – Záměr prodeje pozemku p. č. 1926 v k. ú. Zvěrotice – rybník Plaňava

11. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 11. jednání RM ze dne 25. května 2021 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Valeš a Michal Turek.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Sociální služby na území města

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Členové RM za přítomnosti zástupce o. p. s. Mezi proudy Bc. F. Kaiseršota a vedoucí SZO MěÚ J. Hákové diskutovali o výsledcích sociální práce poskytované zmíněnou organizací bratrům Červenkovým, o možnostech a důvodech jejího pokračování.

Tajemník MěÚ zajistí pokračování sociální práce prostřednictvím o. p. s. Mezi proudy a vedoucí SZO MěÚ J. Háková zahájí jednání ve věci zajištění sociální služby (terénní služba) pro území města.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/126/2021.

2. Závěrečný účet a účetní závěrka města za rok 2020

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/10/2021

Předložen závěrečný účet města Soběslavi a účetní závěrka města Soběslavi za rok 2020. Hospodaření města v roce 2020 skončilo kladným hospodářským výsledkem 26.839.503,07 Kč.

Hospodaření města Soběslavi za rok 2020 bylo podrobeno kontrole nezávislým auditorem – společností Atlas Audit, s. r. o., Čelákovice, který neshledal v hospodaření města žádné chyby ani nedostatky.

Hospodaření města za rok 2020 bude projednáno finančním výborem ZM dne 14. 6. 2021.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/127/2021.

3. Změna č. 2 rozpočtu města v roce 2021

Předložila: Mgr. Lucie Krejčí – pracovnice FO MěÚ

Příloha: FO/12/2021

Předložen návrh změny rozpočtu města Soběslavi na rok 2021 – Rozpočtové opatření č. ZM 2/2021 zpracovaný pracovníci FO MěÚ Mgr. Lucií Krejčí. Návrh bude doplněn o částku na dokončení plánované rekonstrukce chodníků a parkovišť u DDM Soběslav v letošním roce (původně měla být částečně dokončena v roce 2022). Návrh změny rozpočtu bude projednán FV ZM dne 14. 6. 2021.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/128/2021.

4. Stanovení programu 15. zasedání ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh programu 15. zasedání ZM, které se uskuteční 23. 6. 2021 od 18:00 hodin ve velkém sále KDMS.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/129/2021.

5. Výběrové řízení – osvětlení sportovní haly

VŘ na dodavatele akce „Modernizace osvětlení sportovní haly v Soběslavi“ – hodnocení nabídek

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu OSAM TRADE, s. r. o., České Budějovice. Na financování akce bude využit grant JČK ve výši 320.000 Kč.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/130/2021.

6. Spolupráce s JTV v roce 2021

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: JTV – cenový návrh spolupráce 2021

Předložena nabídka výroby a odvysílání pořadu „Okénko z měst a obcí“ a pozvánek do pořadu „Tipy pro volný čas“ v Jihočeské televizi v roce 2021.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/131/2021.

7. Senior-dům Soběslav – žádost o povolení nákupu profesionální pračky

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o povolení nákupu investic

Předložena výše uvedená žádost ředitelky Senior-domu Soběslav Ing. Ziny Petráskové.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/132/2021.

8. ZŠ E. Beneše – žádost o souhlas s projektem Šablony III

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/43/2021

Předložena výše uvedená žádost o souhlas s podáním žádosti o dotaci.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/133/2021.

9. Informace o činnosti škol

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/45/2021

Rada města projednala výše uvedenou informaci o přerušení činnosti školních družin obou ZŠ a informaci o přerušení provozu obou MŠ v době letních prázdnin, tj. od 1. 7. do 31. 8. 2021.

10. Pozemky, smlouvy

Přezkum hospodaření města (odstoupení od smlouvy s firmou ECO-Economic&Commercial Office; smlouva s firmou ATLAS AUDIT)

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/11/2021

V souvislosti s úmrtím jednatele společnosti a tím neplněním smluvních povinností vyplývajících ze smlouvy s firmou ECO-Economic&Commercial Office předložen návrh odstoupení od smlouvy (dále bude řešeno právní cestou) a návrh nové smlouvy s firmou ATLAS AUDIT, s. r. o., Čelákovice.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/134/2021.

TIP N+V, s. r. o., Soběslav – výměna plynových kotlů v kině

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo. Část nákladů bude hrazena z prostředků KDMS.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/135/2021.

OSAM TRADE, s. r. o., České Budějovice – slavnostní osvětlení městské věže

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/136/2021.

Státní tiskárna cenin, s. p., Praha – smlouva o umístění technického zařízení

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/16/2021

Předložen návrh výše uvedené smlouvy na zajištění agendy vydávání občanských průkazů a cestovních dokladů MěÚ Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/137/2021.

JČK České Budějovice – smlouva o poskytnutí dotace (obnova válečného hrobu v Nedvědicích)

Předložila: Ing. Hana Petřů – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/17/2021

Předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/138/2021.

JČK České Budějovice – smlouva o poskytnutí dotace (osvětlení sportovní haly)

Předložila: Ing. Hana Petřů – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/18/2021

Předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/139/2021.

Rašelina, a. s., Soběslav – prodej pozemků v průmyslové zóně Na Pískách

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/39/2021

Předložen návrh prodeje pozemků v průmyslové zóně Na Pískách firmě Rašelina, a. s., Soběslav. Doporučená cena prodeje dle znaleckého posudku činí 500 Kč/m².

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/140/2021.

JČK České Budějovice – darovací smlouva pozemku pod chodníkem v ulicích Tyršova a K Sedlečku

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/40/2021

Předložen návrh výše uvedené darovací smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/141/2021.

Banes, s. r. o., Soběslav – prodej pozemků v průmyslové zóně Na Pískách

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/41/2021

Předložen návrh prodeje pozemků v průmyslové zóně Na Pískách firmě Banes, spol. s r. o., Soběslav. Doporučená cena prodeje dle znaleckého posudku činí 500 Kč/m².

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/142/2021.

Obec Vesce – prodej částí pozemků v k. ú. Vesce (scelení pozemků pro cyklostezku)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/42/2021

Předložen návrh prodeje částí pozemků p. č. 128/1, 129/8, 133/1, 133/5, 135/39 v k. ú. Vesce. Doporučená cena prodeje činí 50 Kč/m².

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/143/2021.

Záměr prodeje pozemku p. č. 1926 v k. ú. Zvěrotice – rybník Plaňava

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/46/2021

V návaznosti na minulé jednání RM předložen záměr prodeje výše uvedeného pozemku spolu s návrhem podmínek. RM se shodla na úpravě podmínky č. 4 – prodloužení doby závazku nabyvatele v zachování druhu pozemku a způsobu využití z 10 na 20 let.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/144/2021.

11. Různé

Bytová komise RM – přenechání městského bytu

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: OOSM/47/2021

Předloženo doporučení bytové komise RM ze dne 3. 6. 2021.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/145/2021.

Ing. Martin Rudolf, Praha – smlouva o dílo (rekonstrukce kanalizace v Nedvědicích)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/146/2021.

Lubomír Zámečník, Soběslav – žádost o zřízení vyhrazeného parkovacího místa

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

RM projednala žádost pana L. Zámečníka, Soběslav, o zřízení vyhrazeného parkovacího místa na sídlišti Míru.

Dále RM vzala na vědomí informaci tajemníka MěÚ týkající se:

- Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi Jihočeským krajem, Č. Budějovice, a Poliklinikou Soběslav na zajištění provozu LSPP v roce 2021 ve výši 850.000 Kč.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Valeš

- V návaznosti na minulé jednání RM informoval o případné úpravě interiéru restaurace Národ.
- Informoval o znovuotevření městského kina a spuštění provozu obou letních kin od příštího týdne.

Mgr. Alena Krejčová

- Z důvodu častých poruch na vodovodní přípojce do MŠ Duha požádala o možnou výměnu této přípojky. Ředitelka MŠ zajistí cenovou nabídku této výměny a poté se RM k záležitosti vrátí.

Jednání RM skončilo v 17:30 hodin.