

ZÁPIS

12. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 13. června 2017 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 12. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Rekonstrukce domu čp. 1/I**
- 2. Předprostor ZŠ E. Beneše a gymnázia**
- 3. Dětská hřiště – informace**
- 4. Žádost KDMS – výměna projekčního plátna**
- 5. Pozemky, smlouvy**
 - a) KT/16/2017 – Vita software, s. r. o., Praha – nákup licencí pro OŽP MěÚ
 - b) OOSM/44/2017 – elektro Novák, a. s., Soběslav – pronájem nebytového prostoru na sídlišti Míru
 - c) OOSM/49/2017 – Rodina Slabých, Soběslav – dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění pamětní desky
 - d) OOSM/50/2017 – Prodej pozemků p. č. 519/4 a 519/3 včetně stavebního objektu č. ev. 811 v k. ú. Soběslav prostřednictvím realitní kanceláře
 - e) FO/10/2017 – Navýšení pojištění vozidel města v roce 2017
- 6. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 11. jednání RM ze dne 30. května 2017 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady MUDr. Lubomír Kříž a Mgr. Petr Valeš.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Rekonstrukce domu čp. 1/I

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Položkový rozpočet akce „Stavební úpravy č. p. 1/I“

Předložen rozpočet plánované rekonstrukce domu č. p. 1/I na náměstí Republiky v Soběslavi zpracovaný p. Karlem Hanzlíkem, České Budějovice. Drobné změny stavby dle připomínek pracovníků památkové péče včetně použitého materiálu budou řešeny v průběhu vlastní stavby.

V souvislosti s přípravou výběrového řízení na dodavatele rekonstrukce předložen návrh příkazní smlouvy se Stavební poradnou, spol. s r. o., České Budějovice. Práce budou zahájeny na podzim letošního roku a dokončeny na jaře 2019.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/172/2017.

2. Předprostor ZŠ E. Beneše a gymnázia

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o uskutečněném veřejném projednání, které se uskutečnilo 7. 6. 2017. Starosta města osloví autory studie Ateliér OTA, s. r. o., Praha, s žádostí o podání nabídky na zpracování PD pro územní řízení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/173/2017.

3. Dětská hřiště – informace

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložena informace o pokračující přípravě „Pasportu a analýzy využitelnosti a perspektivy herních hřišť města Soběslav“. Návrh nového hřiště na sídl. Svákov bude městu předán během příštího týdne. Místostarosta města podá informaci na příštím jednání RM.

Dále předložena informace o realizaci workoutového hřiště ve sportovním areálu v Soběslavi. Dle sdělení vítězné firmy Clean4you, s. r. o., jsou veškeré prvky hřiště certifikovány. Jejich instalace proběhne v průběhu příštího týdne.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/174/2017.

4. Žádost KDMS – výměna projekčního plátna

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Modernizace kina Soběslav – výměna projekčního plátna

Předložena informace o záměru výměny projekčního plátna v městském kině spolu s žádostí o souhlas města Soběslavi s realizací projektu a s podáním žádosti KDMS Soběslav o dotaci v rámci výzvy Státního fondu kinematografie s názvem Digitalizace a modernizace kin v roce 2017 – 2018. Součástí žádosti je i přehled financování.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/175/2017.

5. Pozemky, smlouvy

Vita software, s. r. o., Praha – nákup licencí pro OŽP MěÚ

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/16/2017

Předložen návrh smlouvy na poskytnutí práv k užívání softwaru a dále návrh dodatku č. 3 smlouvy o technické podpoře řešící udržovací poplatky. Předmětný SW je určen pro OŽP MěÚ Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/176/2017.

elektro Novák, a. s., Soběslav – pronájem nebytového prostoru na sídlišti Míru (č. p. 747/III)

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/44/2017

Předložen návrh nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného nebytového prostoru.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/177/2017.

Rodina Slabých, Soběslav – dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění pamětní desky (Jirsíkova ul. č. p. 30/I)

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/49/2017

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 1.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/178/2017.

Prodej pozemků p. č. 519/4 a 519/3 včetně stavebního objektu č. ev. 811 v k. ú. Soběslav prostřednictvím realitní kanceláře

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/50/2017

Předložen výše uvedený návrh prodeje pozemků včetně stavebního objektu prostřednictvím realitní kanceláře.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/179/2017.

Navýšení pojištění vozidel města v roce 2017

Předložila: Marcela Koloušková – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/10/2017

Předložen návrh navýšení pojistného motorových vozidel města Soběslav v souvislosti s pořízením přívěsu pro SDH Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/182/2017.

Luděk Brandejs, Stržibřec – koupě pozemku p. č. 2617/33 v k. ú. Soběslav

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/52/2017

Předložen návrh koupě výše uvedeného pozemku městem Soběslav. Navrhovaná kupní cena činí 30 Kč/m²

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/180/2017.

Koupě pozemků v lokalitě Na Lázních (pozemky p. č. 1182/26, 1182/27 a 1182/25 v k. ú. Soběslav)

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/53/2017

Předložen návrh koupě výše uvedených pozemků městem Soběslav. Navrhovaná kupní cena činí 80 Kč/m².

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/181/2017.

JČK České Budějovice – smlouva o poskytnutí dotace (pořízení nových IT technologií do Informačního střediska)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o poskytnutí dotace. Celkové výdaje činí 89.566 Kč, z toho dotace činí 60.000 Kč.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/183/2017.

JČK České Budějovice – smlouva o poskytnutí dotace (oprava střechy objektu recepce a restaurace na plovárně)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o poskytnutí dotace. Celkové výdaje činí 146.250 Kč, z toho dotace činí 117.000 Kč.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/184/2017.

ADS Ing. Adolf Jebavý, Brno – smlouva o dílo na zpracování PD bruslařské dráhy „U Plovárny, u řeky Lužnice“

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy na zpracování PD pro územní řízení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/185/2017.

Ladislav Prchlík, Klempířství – pokrývačství, Soběslav – smlouva o dílo na opravu střechy objektu restaurace a recepce na plovárně

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložena informace o uskutečněném poptávkovém řízení na tuto akci, předložen návrh na uzavření smlouvy o dílo s firmou Ladislav Prchlík, Soběslav, která podala nejlepší nabídku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/186/2017.

Projekt centrum NOVA, s. r. o., Pelhřimov – smlouva o dílo na zpracování PD pro územní řízení „Dopravní přestupní terminál – Soběslav“

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V návaznosti na minulé jednání RM předložen návrh výše uvedené smlouvy o dílo na zpracování PD pro územní rozhodnutí.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/187/2017.

Ateliér OTA, s. r. o., Praha – smlouva o dílo na zpracování PD „Revitalizace výpravní budovy ČD v Soběslavi“

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o dílo. Studie bude řešit využití výpravní budovy ČD v rámci připravované akce „Dopravní přestupní terminál – Soběslav“.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/188/2017.

6. Různé

VŘ na dodavatele akce „Oprava vodovodních a kanalizačních přípojek a oprava kanalizačního řádu DN 300 v Bezděkově ulici v Soběslavi“ – vyhodnocení nabídek

Předložila: Šárka Tröglerová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu VŘ. Komise doporučila jako vítěze firmu Čevak, a. s., České Budějovice.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 12/189/2017.

Dále RM vzala na vědomí informace tajemníka MěÚ týkající se:

- Stížnosti majitele kempu U Sloupu p. I. Fouska na hudební produkce konané v areálu AMK Karvánky. Na základě jednání se zástupcem AMK Karvánky p. R. Příplatou dojde k redukci plánovaných hudebních produkcí zařazených do návrhu OZV č. 2/2017, která bude projednána na jednání ZM dne 21. 6. 2017.
- V souvislosti s plánovanou volbou přísedícího Okresního soudu v Táboře v rámci červnového jednání ZM informoval o nedoložení veškerých nutných podkladů Ing. B. Smetanovou. Tento bod bude z červnového jednání ZM přesunut na září 2017.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o jednání Finančního výboru ZM, které se uskutečnilo 12. 6. 2017. FV projednal a doporučil zastupitelstvu města schválit návrh změny rozpočtu města Soběslavi č. 2/2017.
- Informovala o neúspěchu žádosti MŠ Duha o dotaci z programu Jihočeského kraje na realizaci hřiště v areálu školy.

Jednání RM skončilo v 16:00 hodin.