

ZÁPIS
11. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 21. května 2024 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Bc. Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 11. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. Rozpočtové opatření č. RM 2/2024

2. OZV č. 4/2024 o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

3. Výběrová řízení – energetická koncepce města, vodovodní přípojky ul. Česká

4. ZŠ E. Beneše – navýšení kapacity školní družiny

5. Pozemky, smlouvy

a) FO/23/2024 – Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na činnost sportovních oddílů

b) FO/25/2024 – Město Tábor – darovací smlouva (Talent roku 2024)

c) KT/12/2024 – Město Veselí nad Lužnicí – darovací smlouva (LSPP 2024)

d) OOSM/28/2024 – EG.D, a. s., Brno – smlouva o sml. budoucí (ZTV Svákov, 3. etapa – změna ceny)

e) Ing. Juřina Robert, Soběslav – PD chodníku podél komunikace P. Bezruč

f) RPA Dotace, s. r. o., Líšeň – příkazní smlouva (projekt „Vybudování dětské skupiny“)

6. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 10. jednání RM ze dne 7. května 2024 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Michal Pánek a Mgr. Alena Krejčová.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Rozpočtové opatření č. RM 2/2024

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/22/2024

Předložen návrh změny rozpočtu města Soběslavi – Rozpočtové opatření č. RM 2/2024 zpracovaný pracovníci FO MěÚ Mgr. Lucií Krejčí.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/112/2024.

2. OZV č. 4/2024 o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/13/2024

V souvislosti s nutností změny stávající OZV č. 1/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí předložen návrh nové vyhlášky města Soběslavi č. 4/2024 o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí. V rámci diskuse se RM shodla na snížení koeficientu pro skupinu staveb – rekreační budovy na 2,0. Návrh byl konzultován s pracovníky FÚ v Táboře a zaslán odboru dozoru a kontroly MV.

Návrh OZV bude předložen na červnovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/113/2024.

3. Výběrová řízení – energetická koncepce města, vodovodní přípojky ul. Česká

Předložila: Šárka Tröglerová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulky

Předložena informace o průběhu výše uvedených výběrových řízení. U akce „Oprava vodovodních přípojek II. etapa a výměna hydrantu Česká ulice, Soběslav“ komise doporučila jako vítěze firmu ČEVAK, a. s., České Budějovice, která jako jediná podala nabídku. U akce „Místní energetická koncepce města Soběslavi“ komise doporučila jako vítěze firmu PKV BUILD, s. r. o., Senožaty, která podala nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/114/2024, 11/115/2024.

4. ZŠ E. Beneše – navýšení kapacity školní družiny

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/24/2024

Předložena žádost ředitele ZŠ Soběslav, tř. Dr. E. Beneše, Mgr. Vlastimila Říhy, o souhlas s navýšením kapacity školní družiny ze současné kapacity 250 žáků na 300. Souhlasné stanovisko zřizovatele je povinnou součástí žádosti o změnu zápisu v rejstříku škol.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/116/2024.

5. Pozemky, smlouvy

Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na činnost sportovních oddílů

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/23/2024

V souvislosti se schváleným rozpočtem města předložen návrh na uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací na činnost sportovních oddílů.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/117/2024.

Město Tábor – darovací smlouva (Talent roku 2024)

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/25/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedené darovací smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/118/2024.

Město Veselí nad Lužnicí – darovací smlouva (pokrytí části nákladů provozu LSPP v Soběslavi v roce 2024)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/12/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedené darovací smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/119/2024.

EG.D, a. s., Brno – smlouva o sml. budoucí (ZTV Svákov, 3. etapa – změna ceny)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/28/2024

V souvislosti s usnesením RM č. 9/096/2024 ze dne 23. 4. 2024, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s úhradou ve prospěch města ve výši 234.267 Kč + DPH, předloženo upřesnění výše úhrady za zřízení břemene, kdy dochází k jejímu snížení na 199.347 Kč + DPH. Důvodem je chybný výpočet předložený EG.D, a. s.

Ing. Juřina Robert, Soběslav – PD chodníku podél komunikace P. Bezruč

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/120/2024.

RPA Dotace, s. r. o., Líšeň – příkazní smlouva (projekt „Vybudování dětské skupiny“)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Přílohy: Návrh příkazní smlouvy s RPA Dotace, s. r. o., Soupis nabídek na zpracování žádosti a administraci projektu

Předložen soupis 3 nabídek na zpracování žádosti a administraci projektu na vybudování dětské skupiny v Soběslavi. V rámci diskuse se RM shodla na požadavku upřesnění jednotlivých nabídek. RM se k záležitosti vrátí na svém příštím jednání.

6. Různé

Výběrové řízení na výběr dodavatele zakázky „Multifunkční hřiště se zázemím, Chlebov“ – jmenování hodnotící komise

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh složení hodnotící komise.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/121/2024.

Poptávkové řízení na zpracovatele změny č. 5 ÚP Soběslav

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

V návaznosti na usnesení ZM č. 7/046/2023 ze dne 13.12.2023 předložena informace o provedeném poptávkovém řízení na zpracovatele změny č. 5 ÚP Soběslav spolu s doporučením uzavřít smlouvu o dílo na její zpracování vč. standardizace s Ateliérem Boček, s. r. o., Písek.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/122/2024.

Oprava lesní stezky podél Černovického potoka – žádost o souhlas s podáním žádosti o podporu

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/30/2024

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/123/2024.

Bytová komise RM – přidělení městských bytů

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: OOSM/31/2024

Předloženo doporučení bytové komise ze dne 20. 5. 2024.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/124/2024.

Dny Sabinova 2024

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Pozvánka primátora města Sabinov

Předloženo pozvání primátora partnerského města Sabinov (SK) Ing. Michala Repaského na letošní Dny Sabinova ve dnech 11. 6. – 14. 6. 2024. Za město Soběslav se oslav zúčastní starosta města Ing. Jindřich Bláha, člen RM Mgr. Petr Valeš a tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

Z důvodu cesty do Sabinova se ruší jednání RM 11. 6. 2024.

Dále RM vzala na vědomí informaci místostarosty města týkající se:

- Slavnostního otevření pumptrackové dráhy na sídlišti Svákov v Soběslavi, které se uskutečnilo 18. 5. 2024.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o probíhající rekonstrukci umýváren v MŠ Duha.
- Informovala o uskutečněných zápisech do mateřských škol.

Jednání RM skončilo v 15:45 hodin.