

ZÁPIS
11. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 25. května 2021 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,
Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 11. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Jednací řád ZM**
- 2. Prodej bytu Na Ohradě – výsledek výběrového řízení**
- 3. ZŠ Komenského – zapojení do mezinárodního projektu**
- 4. Výběrová řízení (chodníky, komunikace)**
- 5. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/35/2021 – EG.D, a. s., Brno – smlouva o zřízení věcného břemene (přeložka TS Goliat)
 - b) OOSM/37/2021 – JčK – darovací smlouva
 - c) OOSM/38/2021 – Koblasa P., Sedlečko – prodej pozemku p. č. 1926 v k. ú. Zvěrotice
- 6. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 10. jednání RM ze dne 11. května 2021 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Alena Krejčová a Mgr. Michal Pánek.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Jednací řád ZM

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/13/2021

V návaznosti na usnesení č. ZM 13/095/2021 předložen návrh nového Jednacího řádu zastupitelstva města, který je vytvořen ve spolupráci s tajemníkem MěÚ, právničkou MěÚ JUDr. I. Hartlovou a předsedkyní kontrolního výboru ZM Ing. Ivetou Matějů.

RM měla k předloženému návrhu následující připomínky:

- z důvodu nesouladu se zákonem o obcích vypustit z čl. 4.2 text uvedený pod písm. b).

Návrh nového jednacího řádu bude předložen na červnovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/116/2021.

2. Prodej bytu Na Ohradě – výsledek výběrového řízení

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/36/2021

Předložen výsledek výběrového řízení prodeje bytu Na Ohradě čp. 374/II, Soběslav, organizovaného obálkovou metodou. Návrh prodeje bude předložen na červnovém jednání ZM k odsouhlasení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/117/2021.

3. ZŠ Komenského – zapojení do mezinárodního projektu

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/34/2021

Předložena žádost ředitele ZŠ Soběslav, Komenského 20, o souhlas se zapojením školy do mezinárodního projektu DigiCAMP.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/118/2021.

4. Výběrová řízení (chodníky, komunikace)

Ing. Miroslav Pantoflíček, Soběslav – smlouva o dílo (TDI na akci „Nástavba Senior-domu Soběslav“)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Předložena informace o provedeném poptávkovém řízení na zajištění TDI investora na akci „Nástavba Senior-domu Soběslav“ spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo s Ing. M. Pantoflíčkem, Soběslav, který podal nejnižší nabídkovou cenu.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/119/2021.

VŘ na dodavatele akce „Opravy místních komunikací 2021“ – hodnocení nabídek

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu Vialit Soběslav, s. r. o., Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/120/2021.

VŘ na dodavatele akcí „Oprava chodníků Soběslav 2021 – 1. etapa“ – hodnocení nabídek

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Z důvodu nedostatečného množství finančních prostředků ve schváleném rozpočtu města s ohledem na plánované akce se RM k této záležitosti vrátí po schválení změny rozpočtu města.

5. Pozemky, smlouvy

EG.D, a. s., Brno – smlouva o zřízení věcného břemene (přeložka TS Goliat)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/35/2021

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 1.000 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/121/2021.

JČK – darovací smlouva (část pozemku p. č. 3980 v k. ú. Soběslav)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/37/2021

Předložen návrh výše uvedené darovací smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/122/2021.

Koblasa P., Sedlečko – prodej pozemku p. č. 1926 v k. ú. Zvěrotice (rybník Plaňava)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/38/2021

Předložen návrh prodeje výše uvedeného pozemku. RM se shodla na předložení záměru prodeje na červnovém jednání ZM. Návrh podmínek prodeje bude předložen na příštím jednání RM.

6. Různé

OTA ateliér, s. r. o., Praha – smlouva o dílo (zhotovení PD pro provedení stavby na akci „Odstranění přístavby a stavební úpravy výpravní budovy v Soběslavi“)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/123/2021.

AKM Tábor, s. r. o., Tábor – smlouva o dílo (oprava komunikací po zimě)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/124/2021.

DIPOS Tábor, a. s., Tábor – smlouva o dílo (oprava komunikací po zimě)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložena cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/125/2021.

Bratři Červenkovi – spolupráce s o. p. s. Mezi proudy, České Budějovice

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

V návaznosti na minulé jednání RM předložena informace o jednání se zástupcem o. p. s. Mezi proudy, České Budějovice, o současné situaci bratrů Červenkových. RM se shodla na pozvání zástupce o. p. s. Mezi proudy p. Kaiseršota a vedoucí sociálně zdravotního odboru MěÚ paní Jany Hákové na příští jednání RM.

Dále RM vzala na vědomí informaci tajemníka MěÚ týkající se:

- Prodeje nálezů a ztrát v souladu s Pravidly pro nakládání s nalezenými věcmi a zvířaty, který se uskuteční 16. 6. 2021 (viz příloha).

Dále RM vzala na vědomí informaci místostarosty města týkající se:

- Kontrolní prohlídka konané 25. 5. 2021 a otevření opravené komunikace na Chlebov.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Valeš

- Informoval o zahájení provozu městského kina v pátek 28. 5. 2021 s maximální naplněností 50 % kapacity.

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o ukončených zápisech do MŠ, požadavky rodičů převyšovaly kapacitu MŠ.
- Z důvodu plánovaného uzavření MŠ Nerudova ul. v měsíci červenci a srpnu v souvislosti s její rekonstrukcí informovala o dohodě ředitelk obou mateřských školek, na základě které umožní MŠ Duha fungování MŠ Nerudova ul. v areálu MŠ Duha po dobu 2 týdnů v měsíci srpnu.

Mgr. Michal Pánek

- Informoval o plném provozu TJ Spartak Soběslav od 17. 5. 2021.
- Upozornil na parkování automobilů ve sportovním areálu. Starosta města – po osazení dopravního značení bude zintenzivněna kontrola prostřednictvím MP.
- Upozornil na špatný stav komunikace od bechyňského mostu k areálu plovárny a požádal o možnost jejího vyčištění. Zajistí místostarosta města prostřednictvím SMS, s. r. o.

Michal Turek

- Požádal o možnost provedení vodorovného dopravního značení parkoviště u bytových domů čp. 712 – 714 na sídlišti Svákov. Zajistí místostarosta města prostřednictvím odborné firmy.

Jednání RM skončilo v 16:30 hodin.